

# LE REGISTRE DES COPROPRIÉTÉS



## FICHE SYNTHETIQUE DE LA COPROPRIÉTÉ AD2-901-486

(conforme aux dispositions de l'article 8-2 de la loi n° 65-557 du 10 juillet 1965)

générée à partir des données mises à jour le 04/02/2020



8 RUE LOUIS  
RAVERAT 85 AVENUE  
JEAN JAURES 69800  
SAINT PRIEST

## IDENTIFICATION DE LA COPROPRIÉTÉ

Nom d'usage de la copropriété		<b>BAHIA 1</b>	
Adresse de référence de la copropriété		<b>8 RUE LOUIS RAVERAT 85 AVENUE JEAN JAURES 69800 SAINT PRIEST</b>	
Adresse(s) complémentaire(s) de la copropriété		<b>null</b>	
Date d'immatriculation	<b>12/09/2018</b>	Numéro d'immatriculation	<b>AD2-901-486</b>
Date du règlement de copropriété	<b>07/12/2016</b>	N°SIRET du syndicat de copropriétaires	<b>Sans objet</b>

## IDENTITE DU REPRESENTANT LEGAL

Représentant légal de la copropriété	<b>FONCIA LYON de numéro SIRET 97350271900147</b>
Agissant dans le cadre	<b>d'un mandat de syndic</b>
Adresse	<b>140-144 140 RUE GARIBALDI 69006 LYON 6EME</b>
Numéro de téléphone	<b>0472562525</b>

## ORGANISATION JURIDIQUE

Type de syndicat	<b>Syndicat principal</b>	
Si le syndicat est un syndicat secondaire	<b>Sans objet</b>	
Spécificités	<input type="checkbox"/> Syndicat coopératif	<input type="checkbox"/> Résidence service

## IDENTIFICATION DE LA COPROPRIETE

Nombre de lots	152
Nombre de lots à usage d'habitation, de commerces et de bureaux	77
Nombre de bâtiments	3
Période de construction des bâtiments <i>Année d'achèvement de la construction</i>	<b>À compter de 2011</b> <b>Non renseigné</b>

## EQUIPEMENTS

Type de chauffage	<input type="checkbox"/> individuel <input type="checkbox"/> collectif – chauffage urbain <input checked="" type="checkbox"/> collectif hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte – chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> sans chauffage
Type d'énergie utilisée (chauffage collectif ou mixte, non urbain)	<input type="checkbox"/> bois de chauffage <input checked="" type="checkbox"/> gaz naturel <input type="checkbox"/> gaz propane-butane <input type="checkbox"/> fioul domestique <input type="checkbox"/> charbon <input type="checkbox"/> électricité <input type="checkbox"/> autre
Nombre d'ascenseurs	<b>3</b>

## CARACTERISTIQUES FINANCIERES

Date de début de l'exercice clos	<b>14/06/2018</b>
Date de fin de l'exercice clos	<b>30/06/2019</b>
Date de l'Assemblée Générale ayant approuvé les comptes	<b>17/12/2019</b>
Charges pour opérations courantes	<b>119 432 €</b>
Charges pour travaux et opérations exceptionnelles	<b>0 €</b>
Dettes fournisseurs, rémunérations et autres	<b>1 414 €</b>
Montant des sommes restant dues par les copropriétaires	<b>21 102 €</b>
Nombre de copropriétaires débiteurs de plus de 300 €	<b>13</b>
Montant du fonds de travaux	<b>0 €</b>
Présence d'un gardien ou de personnel employé par le syndicat de copropriétaires	<b>Non</b>

**Fiche délivrée par le registre national des copropriétés**  
**le 04/02/2020,**  
**sur la foi des déclarations effectuées par le représentant légal.**