

# DPE Diagnostic de performance énergétique (logement)

N°ADEME : 2469E1224130S

Etabli le : 04/04/2024

Valable jusqu'au : 03/04/2034

Ce document vous permet de savoir si votre logement est économique en énergie et préserve le climat. Il vous donne également des pistes pour améliorer ses performances et réduire vos factures. Pour en savoir plus : <https://www.ecologie.gouv.fr/diagnostic-performance-energetique-dpe>

Aperçu non disponible



Adresse :

69770 MONTROTTIER

Type de bien : Maison Individuelle

Année de construction : Avant 1948

Surface habitable : 190 m<sup>2</sup>

Propriétaire :

Adresse :

## Performance énergétique et climatique

logement extrêmement performant



consommation  
(énergie primaire)

émissions

208  
kWh/m<sup>2</sup>/an

7\*  
kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an



90 kWh/m<sup>2</sup>/an  
d'énergie finale



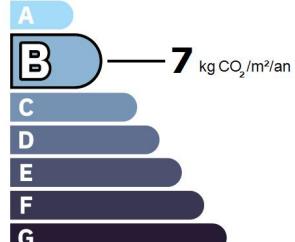
logement extrêmement peu performant

L'étiquette du DPE  
2469E1224130S  
a changé depuis  
l'envoi ADEME

Le niveau de consommation énergétique dépend de l'isolation du logement et de la performance des équipements.  
Pour l'améliorer, voir pages 4 à 6

\* Dont émissions de gaz  
à effet de serre

peu d'émissions de CO<sub>2</sub>



émissions de CO<sub>2</sub>  
très importantes

Ce logement émet 1 335 kg de CO<sub>2</sub> par an, soit l'équivalent de 6 917 km parcourus en voiture.

Le niveau d'émissions dépend principalement des types d'énergies utilisées (bois, électricité, gaz, fioul, etc.)

## Estimation des coûts annuels d'énergie du logement

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques de votre logement et pour une utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) voir p.3 pour voir les détails par poste.



entre 2 360 € et 3 250 € par an

Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris)

Comment réduire ma facture d'énergie ? Voir p. 3

### Informations diagnostiqueur

#### ABSOLUMENT DIAG

6 rue Maillol  
69780 MIONS  
tel : 07 62 29 97 91

Diagnostiqueur : GUIDEVAUX Bruno

Email : [contact@absolumentdiag.fr](mailto:contact@absolumentdiag.fr)

N° de certification : DTI / 2009-005

Organisme de certification : SOCOTEC Certification France



À l'attention du propriétaire du bien au moment de la réalisation du DPE : Dans le cadre du Règlement général sur la protection des données (RGPD), l'Ademe vous informe que vos données personnelles (Nom-Prénom-Adresse) sont stockées dans la base de données de l'observatoire DPE à des fins de contrôles ou en cas de contestations ou de procédures judiciaires. Ces données sont stockées jusqu'à la date de fin de validité du DPE. Vous disposez d'un droit d'accès, de rectification, de portabilité, d'effacement ou une limitation du traitement de ces données. Si vous souhaitez faire valoir votre droit, veuillez nous contacter à l'adresse mail indiquée à la page « Contacts » de l'Observatoire DPE (<https://observatoire-dpe.ademe.fr/>).