

ESTADO INDIVIDUAL DE CARTERA

Adquiriente 1005943951 Brayan Andres Hinestroza Boya
Proyecto 7627 CAMELIAS
Encargo 10044285013 Camelias
Fecha Corte 20-04-2023 Tasa Mora 47.09% Vinculación 1167219

Página 1 de 2

UNIDADES

Unidad	
1230511	PROY-CAMELIAS-UNIDAD 419

Vr Unidades
0.00

TOTAL PLAN DE PAGOS

Cuota Número	Fecha Cuota	Valor Cuota	Concepto Cuota
1	02-10-2022	4,000,000.00	Cuota Inicial
2	02-11-2022	1,559,214.00	Cuota Inicial
3	02-12-2022	1,559,214.00	Cuota Inicial
4	02-01-2023	1,559,214.00	Cuota Inicial
5	02-02-2023	1,559,214.00	Cuota Inicial
6	02-03-2023	1,559,214.00	Cuota Inicial
7	02-04-2023	1,559,214.00	Cuota Inicial
8	02-05-2023	1,559,214.00	Cuota Inicial
9	02-06-2023	1,559,214.00	Cuota Inicial
10	02-07-2023	1,559,214.00	Cuota Inicial
11	02-08-2023	1,559,214.00	Cuota Inicial
12	02-09-2023	1,559,214.00	Cuota Inicial
13	02-10-2023	1,559,214.00	Cuota Inicial
14	02-11-2023	1,559,214.00	Cuota Inicial
15	02-12-2023	1,559,214.00	Cuota Inicial
16	02-01-2024	1,559,214.00	Cuota Inicial
17	02-02-2024	1,559,214.00	Cuota Inicial
18	02-03-2024	1,559,214.00	Cuota Inicial
19	02-04-2024	1,559,214.00	Cuota Inicial
20	02-05-2024	1,559,214.00	Cuota Inicial
21	02-06-2024	1,559,214.00	Cuota Inicial
22	02-07-2024	1,559,214.00	Cuota Inicial
23	02-08-2024	1,559,214.00	Cuota Inicial
24	02-09-2024	1,559,214.00	Cuota Inicial
25	02-10-2024	1,559,214.00	Cuota Inicial
26	02-11-2024	1,559,214.00	Cuota Inicial
27	02-12-2024	1,559,214.00	Cuota Inicial
28	02-01-2025	1,559,214.00	Cuota Inicial
29	02-02-2025	1,559,222.00	Cuota Inicial
30	02-03-2025	24,255,000.00	Subsidio
31	02-04-2025	110,000,000.00	Creditos Inmobiliarios
Total		181,913,000.00	

PAGOS Y AJUSTES REALIZADOS

Fecha Pago	Concepto Cuota	Días Mra	Abonos a Capital	Abonos a Mora	Valor Total	Saldo Diario
18-10-2022	Pago	0	4,000,000.00	0.00	4,000,000.00	177,913,000.00
31-10-2022	Pago	0	1,600,000.00	0.00	1,600,000.00	176,313,000.00
29-11-2022	Pago	0	1,600,000.00	0.00	1,600,000.00	174,713,000.00
21-12-2022	Pago	0	1,600,000.00	0.00	1,600,000.00	171,513,000.00

ESTADO INDIVIDUAL DE CARTERA

Adquiriente 1005943951 Brayan Andres Hinstroza Boya
Proyecto 7627 CAMELIAS
Encargo 10044285013 Camelias
Fecha Corte 20-04-2023 Tasa Mora 47.09% Vinculación 1167219

Página 2 de 2

UNIDADES

Unidad	
1230511	PROY-CAMELIAS-UNIDAD 419

Vr Unidades
0.00

Fecha Pago	Concepto Cuota	Días Mra	Abonos a Capital	Abonos a Mora	Valor Total	Saldo Diario
21-12-2022	Pago	0	1,600,000.00	0.00	1,600,000.00	171,513,000.00
01-03-2023	Pago	0	1,800,000.00	0.00	1,800,000.00	169,713,000.00
31-03-2023	Pago	0	1,800,000.00	0.00	1,800,000.00	167,913,000.00
Total			14,000,000.00	0.00	14,000,000.00	

DETALLE CUOTAS EN MORA								
#Ct	Fecha Cuota	Concepto Cuota	D.Vt	Saldo Cuota		Saldo Mora	Total Adeudado	
				Saldo	Saldo Favor		Adeudado	Saldo Favor
Total								