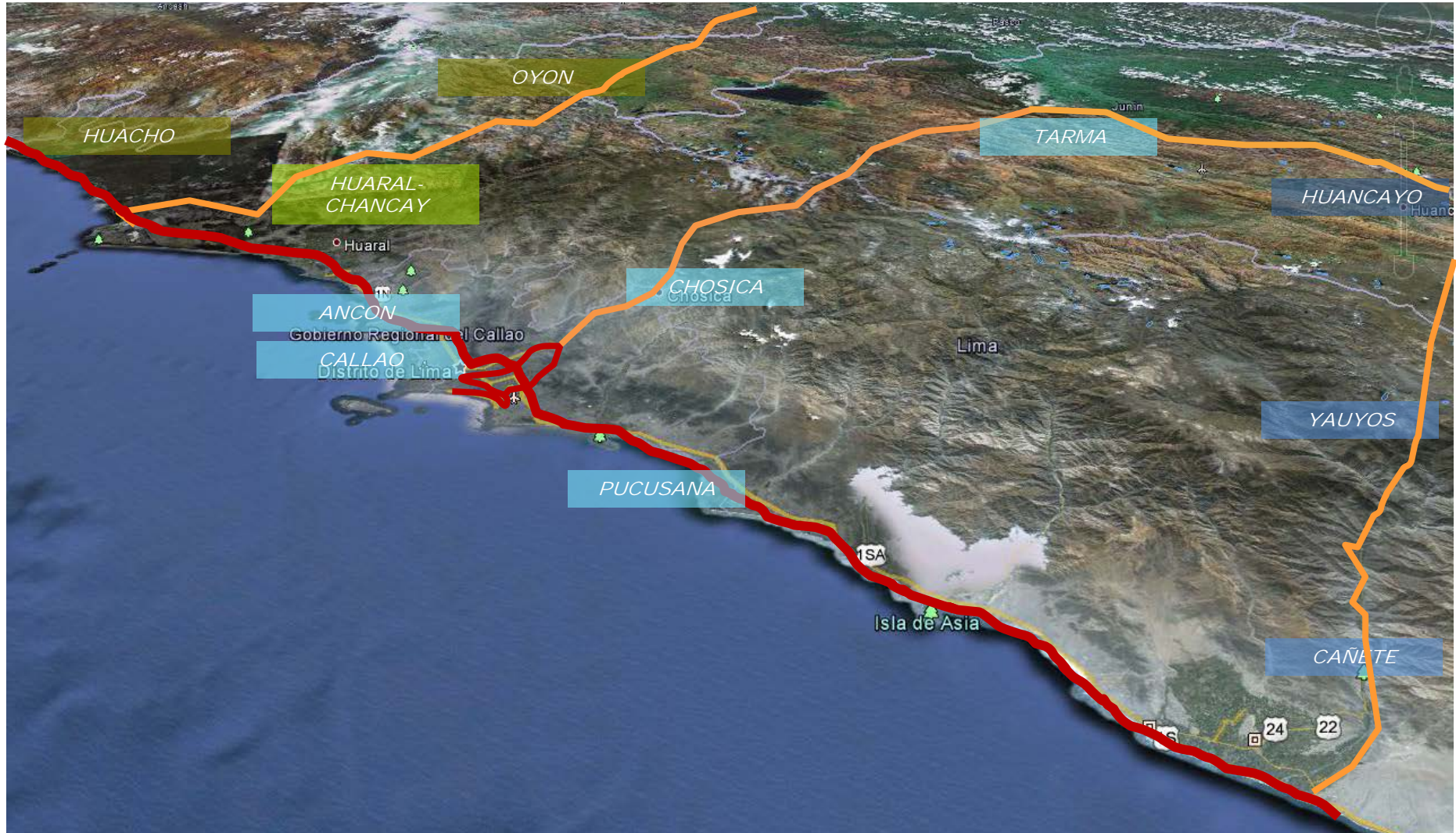

LIMA:

Perspectivas de una ciudad viva

ARQ. URB. JORGE RUIZ DE SOMOCURCIO

06 de Junio de 2012

Lima: Ámbito Regional



Visión: Lima policentrica

ASENTAMIENTOS MAS RECIENTES

- Titulación.
- Agua y desagüe.
- Programa Techo Propio.
- Escaleras y Muro de Contención.
- Cinturón ecológico.



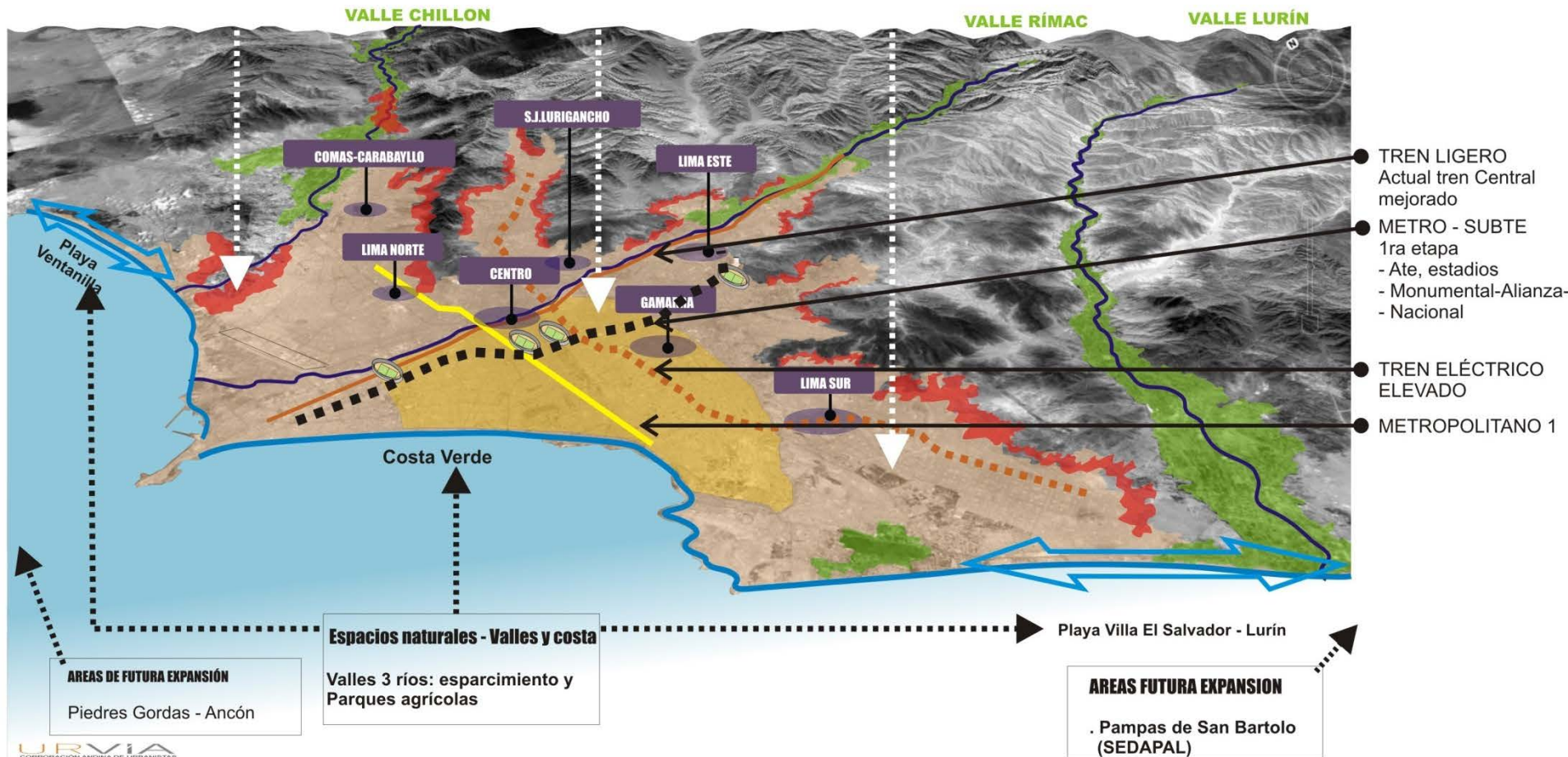
LIMA TRADICIONAL

- Zonificación concertada
- Densificación ordenada
- Espacios públicos recuperados

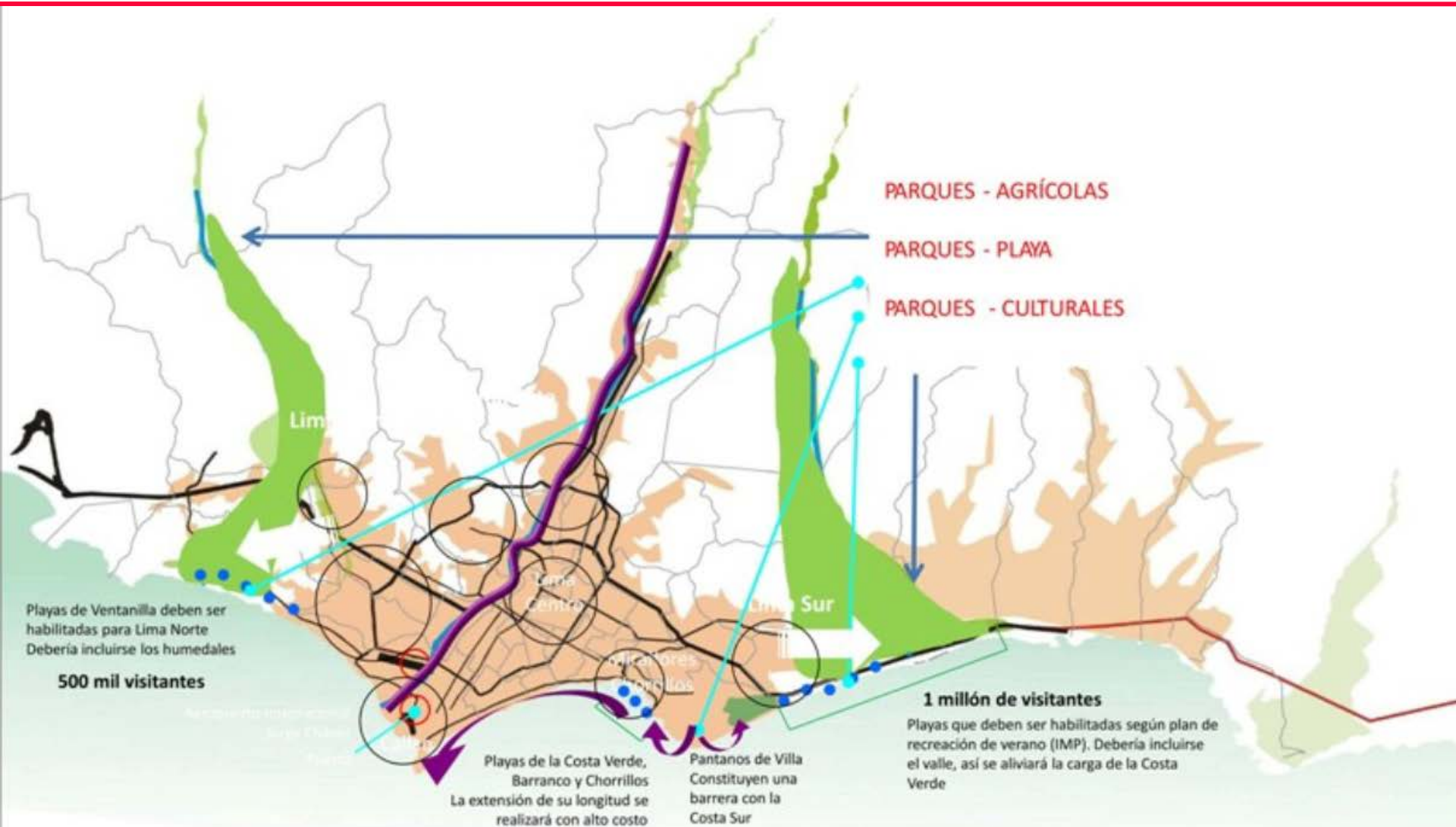


ASENTAMIENTOS DE EXPANSION URBANA

- Conexiones viales.
- Nuevos subcentros urbanos.



Espacios naturales: 3 valles y costa verde



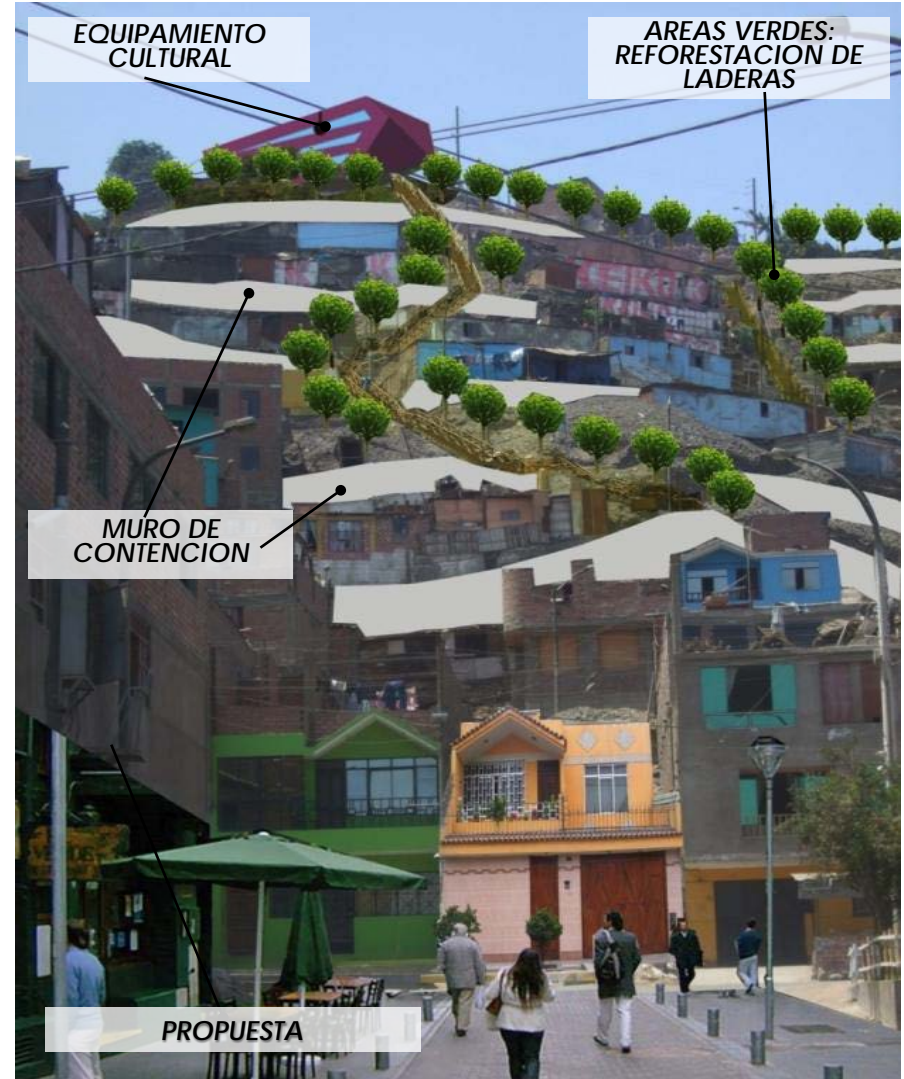
Grandes Proyectos para Lima considerados en los planes distritales de desarrollo concertado 2005 - 2021

Valle del Chillón:

- La recuperación del Río Chillón como espacio ambiental y paisajista
- Recuperación del patrimonio arqueológico
- Ocupación ordenada de los bolsones agrícolas imposibles de recuperar
- Concentración de equipamiento en grandes espacios públicos.



Vivienda en cerros



Margen izquierda del rio Rímac



SITUACION ACTUAL

PROPUESTA



Espacios públicos en los cerros

- Espacios públicos
- Mejoramiento de las veredas
- Arborización



Infraestructura deportiva en los cerros

- Equipamiento Deportivo
- Áreas verdes
- Mejoramiento de las veredas



Cinturón ecológico

- Muros de contención
- Áreas con requerimientos básicos
- Equipamiento cultural
- Nuevos parques y áreas verdes en pendientes
- Ejes de conexión peatonales: escaleras



Agricultura Urbana

- Agricultura urbana
- Cinturón ecológico
- Atrapanieblas



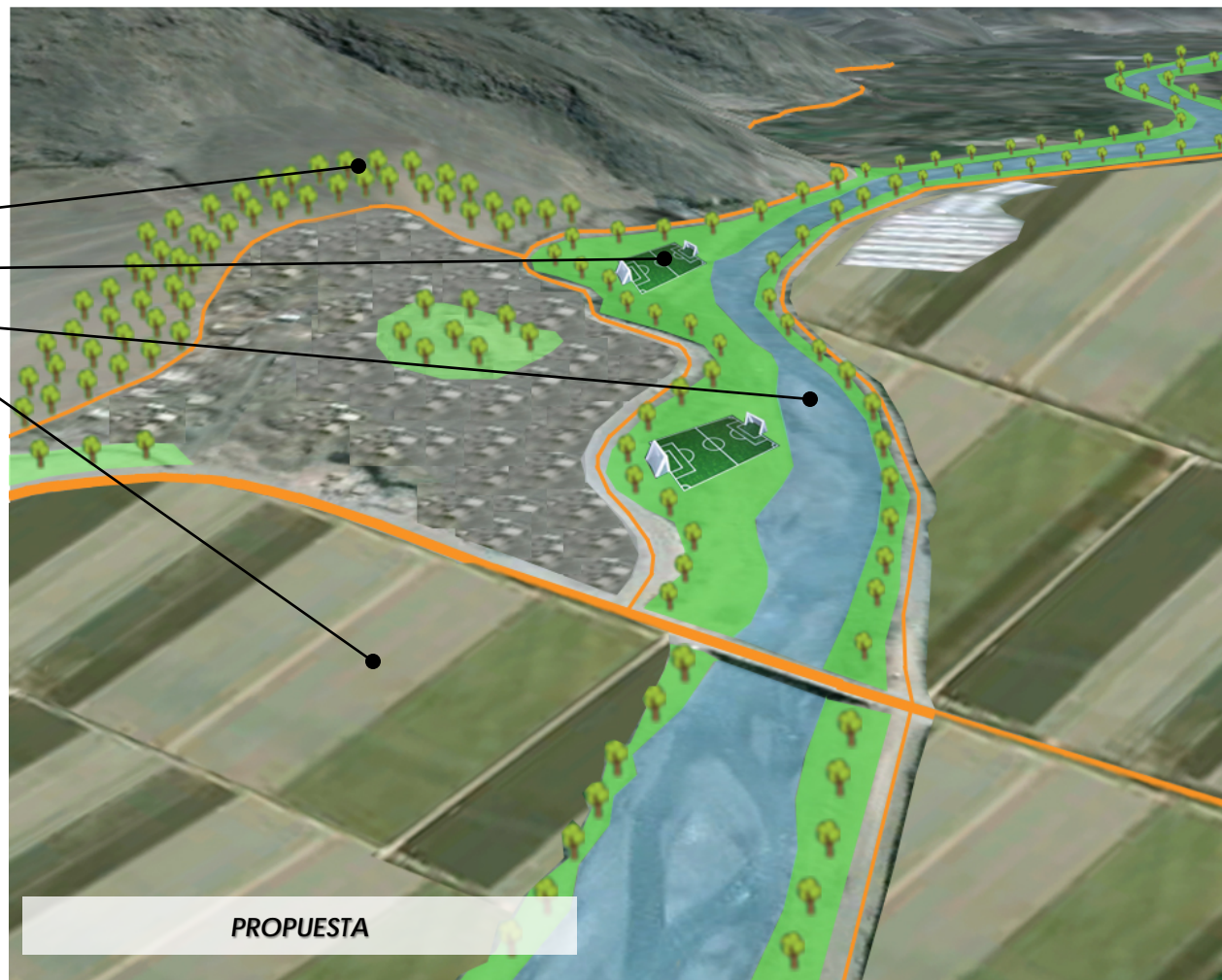
Borde costero – Lima Sur

- Malecón superior arborizado y con equipamiento de esparcimiento
- Conexión zona inferior/superior de manera peatonal y mecánica
- Malecón inferior con equipamiento de esparcimiento
- Espigón
- Playa



Valle del río Lurín

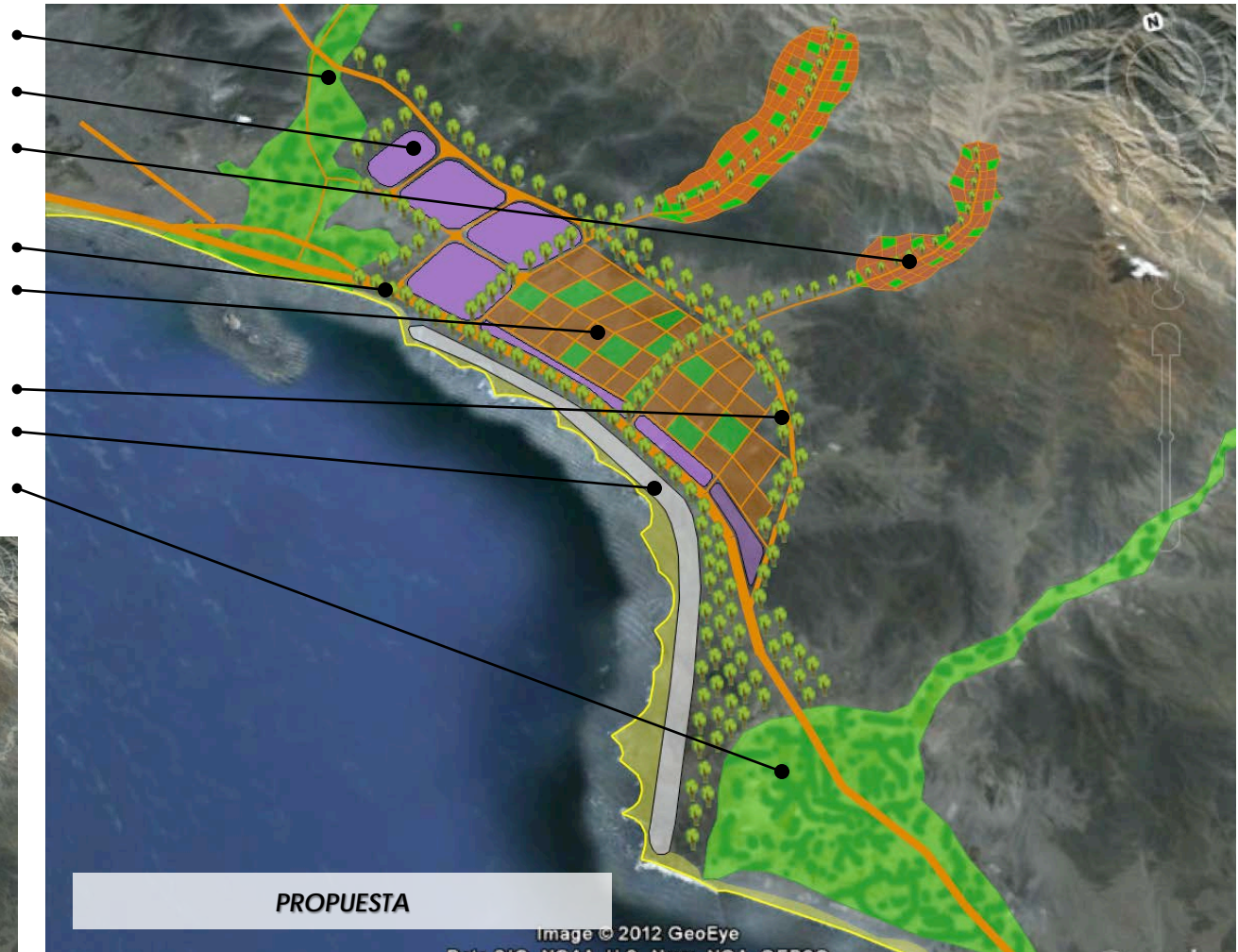
- Forestación
- Infraestructuras de recreación
- Conservación del río
- Ordenamiento agrícola



Pampas de Lurín – San Bartolo:

Crecimiento Urbano

- Valle agrícola
- Parque industrial
- Expansión urbana en quebradas
- Áreas verdes y arborización
- Expansión urbana de baja densidad
- Vía periurbana
- Balneario
- Valle Chilca



Pampas de Ancón:

Vivienda, Expansión Urbana y Desarrollo Económico

- Nuevas áreas agrícolas
- Eje ordenador de equipamiento y áreas verdes)
- Nueva vivienda de mayor densidad
- Utilización de energía sostenible



Desarrollo recreacional y turístico de la costa verde 2 y 3



Desarrollo recreacional y turístico de la costa verde 1

- Cercanía Ciudad - Locales
- 6 telesféricos + escaleras

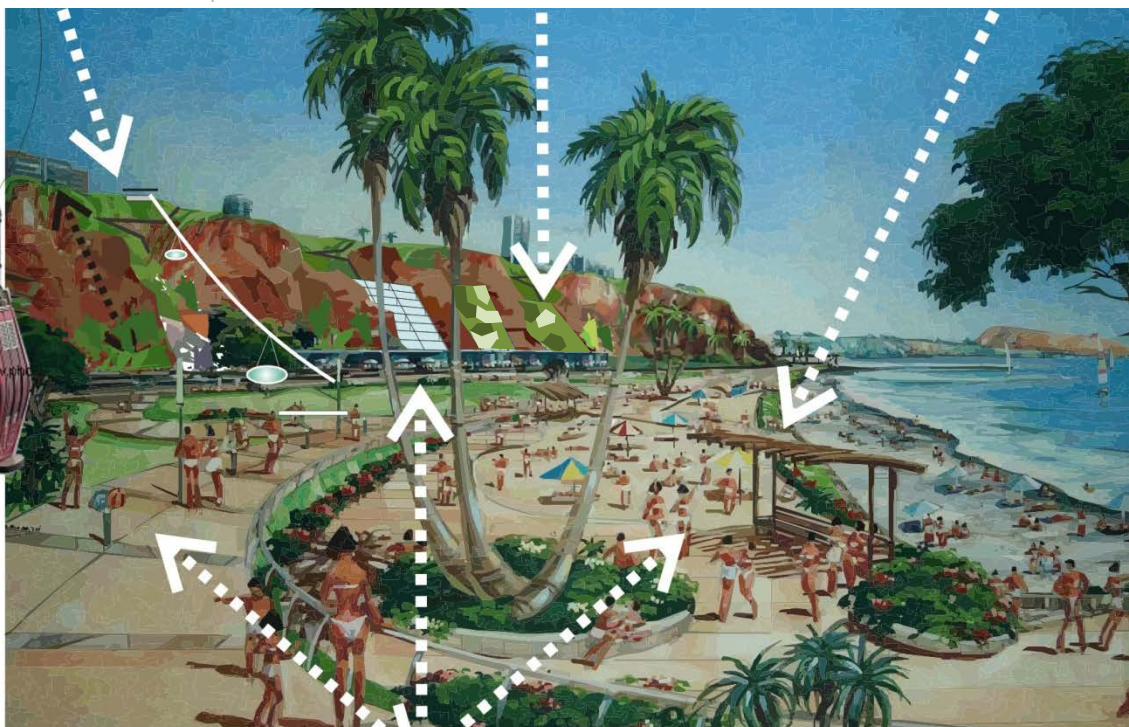
RELACION CON CIUDAD:

- **Financiar el espacio público** y defensas marinas: 180 m \$ inversión
- Actividades todo el día: Restaurantes, cafes, locales culturales, turismo
- Seguridad ciudadana
- 18 % superficie de todo acantilado

ACTIVIDADES BAJO ACANTILADO AL OTRO LADO DE PISTA PARA:

- Areas verdes
- Defensas marinas
- Consolidacion acantilado

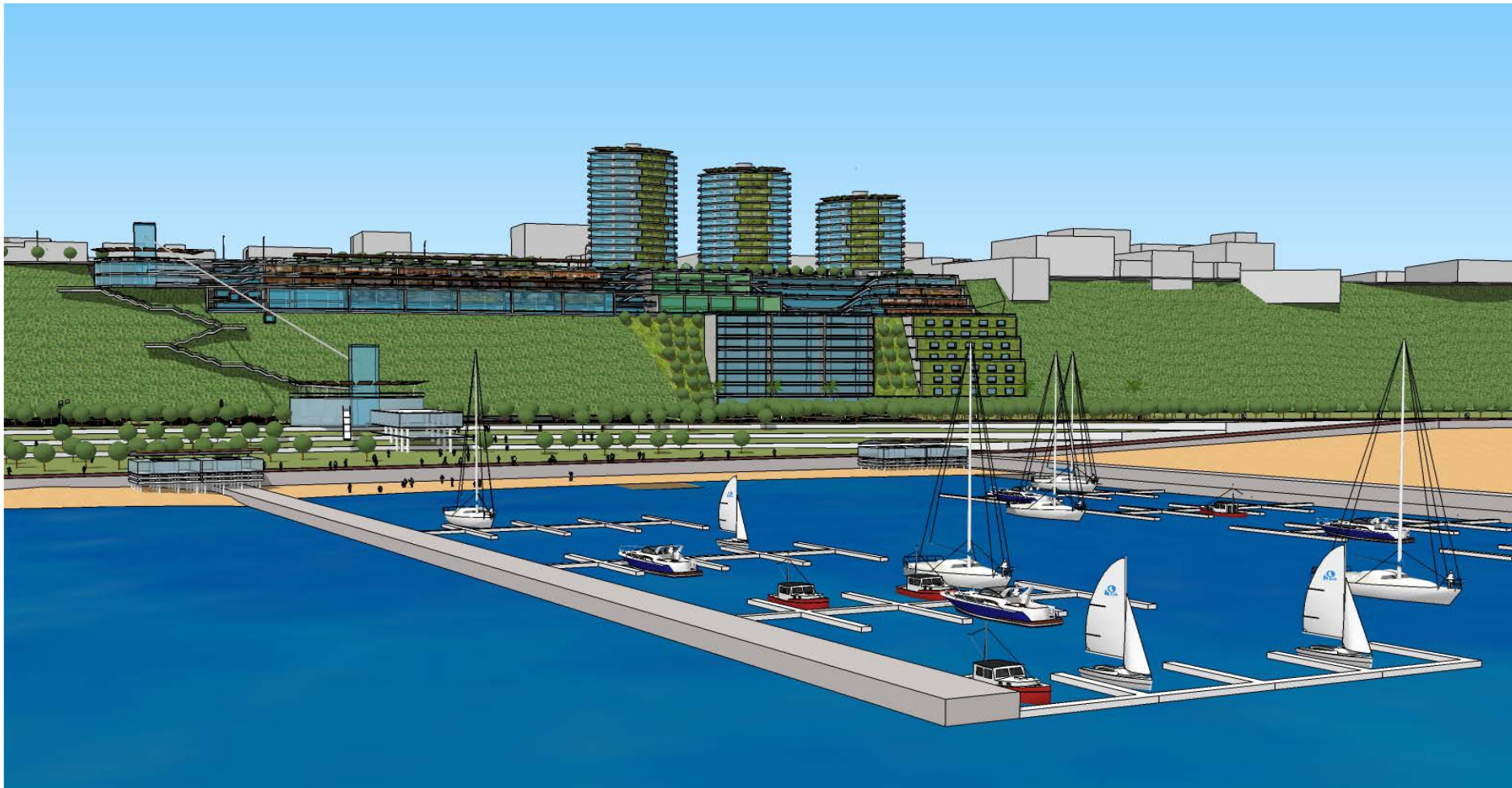
MEDIO AMBIENTE:



ESPACIO PUBLICO INCLUSIVO
de calidad internacional en ambos lados de la pista

Costa verde 1:

Proyecto de centro comercial, residencial y de entretenimiento



Costa verde 3:

