

Дипломная работа

По теме:

**Разработка модели для
улучшение качества и скорости
совершения сделок риелторами**

Выполнил: Досаев Савелий

Актуальность задачи

- ▶ В наше время, все больше и больше людей начинают использовать помощь компьютерных технологий. Те, кто их не использует, оказываются в проигрышном положении. Внедрение машинного обучения в отрасль торговли благоприятно скажется на эффективности и скорости работы в этой области

Цель работы:

- Разработать модель, качественно предсказывающую цены домов, основываясь на истории их предложений

Этапы работы над задачей

- ▶ Предварительная обработка данных
- ▶ Получение дополнительных данных из полей таблицы
- ▶ Выбор оптимального алгоритма
- ▶ Подбор параметров для алгоритма
- ▶ Обучение модели
- ▶ Оценка полученного результата

В ходе работы я применял метрику `r2_score`

- ▶ Лист метрик для задач регрессии очень ограничен
- ▶ Среди этих метрик - среднеквадратичная ошибка и т. п., по которым тяжело определить качество модели
- ▶ R^2 , представляя число от -1 до 1, позволяет оценить качество/изменение качества модели

Ход работы
предоставлен в файле
Проект.іруnb