



Aula 3

Acesse diretamente pelo Notion:

<https://grizzly-amaranthus-f6a.notion.site/Aula-3-f86922b024ef4456b49bddeb77fbb9cd?pvs=4>

Curso completo de Python com certificado do MEC e reuniões com professores.

Conheça nosso curso completo de Python e Django que te dá acesso à:

- Mais de 630 aulas
- Agendamento de reuniões com professores
- Reconhecido pelo MEC
- Análises de códigos
- Eventos entre alunos
- Exercícios automáticos
- E muito mais

Para quem participou da PSW 11 terá um desconto especial, confira no link abaixo:

<https://youtu.be/yG57JRGXTC>

▼ Sugestão

Crie o css de investidores:

```
.cont-sugestao{
  padding: 40px;
}
```

Crie uma URL para ver as empresas:

```
path('ver_empresa/<int:id>', views.ver_empresa, name="ver_empresa"),
```

Crie a view ver_empresa:

```
def ver_empresa(request, id):
    empresa = Empresas.objects.get(id=id)
    return render(request, 'ver_empresa.html', {'empresa': empresa})
```

Crie o HTML ver_empresa:

```
{% extends "base.html" %}
{% load static %}
{% block 'head' %}

<link rel="stylesheet" href="{% static 'empresarios/css/listar_empresas.css' %}">
<link rel="stylesheet" href="{% static 'empresarios/css/empresa.css' %}">
<link rel="stylesheet" href="{% static 'usuarios/css/usuarios.css' %}">

{% endblock 'head' %}

{% block 'body' %}
    {% include "partials/barra_navegacao.html" %}
    <br><br>
    <div class="container">
        <div class="row">
            <div class="col-md-7">
                <div class="row">
                    {% if messages %}
                        {% for message in messages %}
                            <section class="alert {{message.tags}}">
                                {{message}}
                            </section>
                        {% endfor %}
                    {% endif %}
                    <div class="col-md-3">
                        
                    </div>
                    <div class="col-md">
                        <h3>{{empresa.nome}}</h3>
                        <span class="badge bg-primary">{{empresa.area}}</span>
                    </div>
                </div>
                <br><br>
                <div class="progress" wtype="80%">
                    <div class="progress-bar bg-primary" style="width: %"></div>
                    <div class="progress-bar bg-success" style="width: %"></div>
                </div>
                <br>
                <span class="badge bg-success">V</span><span>&nbsp;&nbsp;&nbsp; A empresa já atingiu 80% do percentual captado, portanto seu investimento será concretizado.</span>
            <!-- <span class="badge bg-warning">X</span><span>&nbsp;&nbsp;&nbsp; Seu investimento será concretizado caso a empresa atinja pelo meno 80% do valor esperado até a data final.</span-->
        </div>
    </div>
```

```
<hr>
<p>{{empresa.descricao}}</p>
<div class="col-md">
  <h5>Valuation esperado</h5>
  <span class="sub-fonte">Esperado: {{empresa.valuation}}</span>
  <br>
  <br>
  <h5>Percentual</h5>
  <span class="sub-fonte">Total a venda: {{empresa.percentual_equity}}%</span>
  <br>
  <span class="sub-fonte">Disponivel à compra: %</span>
</div>
<br>
<span class="badge bg-warning">{{empresa.publico_alvo}}</span>
<br><br>
<h4 style="color: #92D5EB">Indicadores |</h4>

<div class="row">
  <div class="col-md-3" >
    <div class="dark-color" style="padding: 20px; text-align: center;">
      <h5>CAC</h5>
      <h6>R$ 200</h6>
    </div>
  </div>
  <div class="col-md-3" >
    <div class="dark-color" style="padding: 20px; text-align: center;">
      <h5>CAC</h5>
      <h6>R$ 200</h6>
    </div>
  </div>
</div>

</div>

<hr>
<div class="row">
  <h4>Faça sua proposta</h4>
  <br><br>
  <div class="col-md">
    <form action="" method="POST"> {{ csrf_token }}
    <input type="number" name="valor" class="form-control" placeholder="Valor para investir">
    <br>
    <input type="submit" class="btn btn-indigo-normal" value="Salvar">

  </div>
  <div class="col-md">
    <input type="number" name="percentual" class="form-control" placeholder="Percentual desejado">
  </form>
</div>
</div>
</div>
<div class="col-md-5 interesses-investimentos">
  <video name='demo' controls autoplay width='100%'>
    <source src="{{empresa.pitch.url}}" type="video/mp4"></source>
  </video>

  <hr>

  <div class="list_documentos">
    <div class="row">
      <div class="col-md-2" style="text-align: center">
        <a href="#">
          <svg xmlns="http://www.w3.org/2000/svg" width="30" height="30" style="color: white;" fill="currentColor" class="bi bi-download" viewBox="0 0 16 16">
            <path d="M.5 9.9a.5.5 0 0 1 .5.5v2.5a1 1 0 0 1 1h12a1 1 0 0 1 1v-2.5a.5.5 0 0 1 1 0v2.5a2 2 0 0 1 2 2h2a2 2 0 0 1 2-2v-2.5a.5.5 0 0 1 .5-.5"/>
            <path d="M7.646 11.854a.5.5 0 0 0 .708 0l3-3a.5.5 0 0 0-.708-.708L8.5 10.293v1.5a.5.5 0 0 0 1 0v8.793L5.354 8.146a.5.5 0 1 0-.708.708z"/>
          </svg>
        </a>

      </div>
      <div class="col-md-6"></div>
      <div class="col-md-4" style="text-align: right;">

    </div>
  </div>
</div>
</div>
</div>
<br><br>
{% endblock 'body' %}
```

Melhere a exibição da área:

```
<span class="badge bg-primary">{{empresa.get_area_display}}</span>
```

Liste todo os documentos:

```
documentos = Documento.objects.filter(empresa=empresa)
```

```
{% for doc in documentos %}
  <div class="list_documentos">
    <div class="row">
      <div class="col-md-2" style="text-align: center">
        <a href="{{doc.arquivo.url}}">
          <svg xmlns="http://www.w3.org/2000/svg" width="30" height="30" style="color: white;" fill="currentColor" class="bi bi-download" viewBox="0 0 16 16">
            <path d="M.5 9.9a.5.5 0 0 1 .5.5v2.5a1 1 0 0 1 1h12a1 1 0 0 1 1v-2.5a.5.5 0 0 1 1 0v2.5a2 2 0 0 1 2 2h2a2 2 0 0 1 2-2v-2.5a.5.5 0 0 1 .5-.5"/>
            <path d="M7.646 11.854a.5.5 0 0 0 .708 0l3-3a.5.5 0 0 0-.708-.708L8.5 10.293v1.5a.5.5 0 0 0 1 0v8.793L5.354 8.146a.5.5 0 1 0-.708.708z"/>
          </svg>
        </a>

      </div>
      <div class="col-md-6">{{doc.titulo}}</div>
      <div class="col-md-4" style="text-align: right;">

    </div>
  </div>
</div>
</div>
{% endfor %}
```

▼ Proposta de investimento

Agora vamos para model para armazenar as propostas de investimentos:

```
class PropostaInvestimento(models.Model):
    status_choices = (
        ('AS', 'Aguardando assinatura'),
        ('PE', 'Proposta enviada'),
        ('PA', 'Proposta aceita'),
        ('PR', 'Proposta recusada')
    )
    valor = models.DecimalField(max_digits=9, decimal_places=2)
    percentual = models.FloatField()
    empresa = models.ForeignKey(Empresas, on_delete=models.DO_NOTHING)
    investidor = models.ForeignKey(User, on_delete=models.DO_NOTHING)
    status = models.CharField(max_length=2, choices=status_choices, default='AS')
    selfie = models.FileField(upload_to="selfie", null=True, blank=True)
    rg = models.FileField(upload_to="rg", null=True, blank=True)

    def __str__(self):
        return str(self.valor)
```

Execute as migrações!!

Crie a URL para realizar uma proposta:

```
path('realizar_proposta/<int:id>', views.realizar_proposta, name="realizar_proposta"),
```

Na view realizar_proposta:

```
def realizar_proposta(request, id):
    valor = request.POST.get('valor')
    percentual = request.POST.get('percentual')
    empresa = Empresas.objects.get(id=id)

    propostas_aceitas = PropostaInvestimento.objects.filter(empresa=empresa).filter(status='PA')
    total = 0

    for pa in propostas_aceitas:
        total = total + pa.percentual

    if total + int(percentual) > empresa.percentual_equity:
        messages.add_message(request, constants.WARNING, 'O percentual solicitado ultrapassa o percentual máximo.')
        return redirect(f'/investidores/ver_empresa/{id}')

    valuation = (100 * int(valor)) / int(percentual)

    if valuation < (int(empresa.valuation) / 2):
        messages.add_message(request, constants.WARNING, f'Seu valuation proposto foi R${valuation} e deve ser no mínimo R${empresa.valuation/2}')
        return redirect(f'/investidores/ver_empresa/{id}')

    pi = PropostaInvestimento(
        valor = valor,
        percentual = percentual,
        empresa = empresa,
        investidor = request.user,
    )

    pi.save()

    #messages.add_message(request, constants.SUCCESS, f'Proposta enviada com sucesso')
    return redirect(f'/investidores/assinar_contrato/{pi.id}')
```

Em ver empresa redirecione o form para a view criada:

```
<form action="{% url 'realizar_proposta' empresa.id %}" method="POST"> {% csrf_token %}
```

▼ Assinar contrato

Crie a URL de assinar contrato:

```
path('assinar_contrato/<int:id>', views.assinar_contrato, name="assinar_contrato")
```

Crie a view para assinar o contrato:

```
def assinar_contrato(request, id):
    pi = PropostaInvestimento.objects.get(id=id)
    if pi.status != "AS":
        raise Http404()

    if request.method == "GET":
        return render(request, 'assinar_contrato.html', {'id': id})
    elif request.method == "POST":
        selfie = request.FILES.get('selfie')
        rg = request.FILES.get('rg')
        print(request.FILES)

        pi.selfie = selfie
        pi.rg = rg
        pi.status = 'PE'
        pi.save()

        messages.add_message(request, constants.SUCCESS, f'Contrato assinado com sucesso, sua proposta foi enviada a empresa.')
        return redirect(f'/investidores/ver_empresa/{pi.empresa.id}')
```

Crie o HTML de assinar contrato:

```
{% extends "base.html" %}
{% load static %}
{% block 'head' %}

<link rel="stylesheet" href="{% static 'empresarios/css/listar_empresas.css' %}">
<link rel="stylesheet" href="{% static 'empresarios/css/empresa.css' %}">
<link rel="stylesheet" href="{% static 'usuarios/css/usuarios.css' %}">

{% endblock 'head' %}

{% block 'body' %}
    {% include "partials/barra_navegacao.html" %}
    <br><br>
    <div class="container">
        <div class="row">
            <div class="col-md-7">
                <div class="row">
                    {% if messages %}
                        {% for message in messages %}
                            <section class="alert {{message.tags}}">
                                {{message}}
                            </section>
                        {% endfor %}
                    {% endif %}
                    <div class="col-md-3">
                        
                    </div>
                    <div class="col-md">
                        <h3>Assinar contrato</h3>
                    </div>
                </div>
            </div>
            <div style="margin-top: 40px; padding: 20px" class="contrato dark-color">
                <h3>Contrato de investimento</h3>
                <p>Ao assinar esse contrato você concorda com todas as cláusulas abaixo</p>

                <ol>
                    <li>Lorem Ipsum is simply dummy text of the printing and typesetting industry. Lorem Ipsum has been the industry's standard dummy</li>
                    <li>Lorem Ipsum is simply dummy text of the printing and typesetting industry. Lorem Ipsum has been the industry's standard dummy</li>
                    <li>Lorem Ipsum is simply dummy text of the printing and typesetting industry. Lorem Ipsum has been the industry's standard dummy</li>
                </ol>

            </div>
            <form action="{% url 'assinar_contrato' id %}" enctype='multipart/form-data' method="POST" style="margin-top: 20px;"> {% csrf_token %}
                <input type="file" name="selfie" class="form-control" style="width: 40%">
                <br>
                <input type="file" name="rg" class="form-control" style="width: 40%">
                <br>
                <input type="submit" class="btn btn-indigo-normal" value="Assinar contrato">
            </form>
        </div>
    <br><br>
{% endblock 'body' %}
```

▼ Ver empresa (empresário)

Na view empresa de empresários adicione:

```
proposta_investimentos = PropostaInvestimento.objects.filter(empresa=empresa)
proposta_investimentos_enviada = proposta_investimentos.filter(status='PE')
return render(request, 'empresa.html', {'empresa': empresa, 'documentos': documentos, 'proposta_investimentos_enviada': proposta_investimentos_enviada})
```

Liste as propostas de investimentos:

```
{% for pi in proposta_investimentos_enviada %}
    <div class="bg-color-dark card-investimento">
        <div class="row">
```

```

        <div class="col-md">
            
        </div>
        <div class="col-md-5" style="text-align: left">
            <span class="sub-fonte">{{pi.investidor}}</span>
            <br>
            <span class="sub-fonte2">R$ {{pi.valor}}</span>
            <br>
            <span class="sub-fonte2">{{pi.percentual}}%

        </span>
    </div>
    <div class="col-md">
        <a href="#" class="btn btn-indigo-normal">Aceitar</a>
        <br>
        <a href="#" style="margin-top: 5px;" class="btn btn-danger">Negar</a>
    </div>
</div>
</div>
<br>
{% endfor %}
```

Crie o valuation da proposta de investimento:

```
def valuation(self):
    return (100*float(self.valor)) / float(self.percentual)
```

Exiba o ícone de acordo com a proposta:

```
{% if pi.valuation >= empresa.valuation %}
<svg xmlns="http://www.w3.org/2000/svg" width="16" height="16" fill="currentColor" class="bi bi-caret-up-fill" style="color: #00ff00;" viewBox="0 0 16 16">
  <path d="m7.247 4.86-4.796 5.481c-.566.647-.106 1.659.753 1.659h9.592a1 0 0 0 .753-1.659l-4.796-5.481a1 0 0 0-1.506 0z"/>
</svg>
{% else %}
<svg xmlns="http://www.w3.org/2000/svg" width="16" height="16" fill="currentColor" style="color: #ff0000;" class="bi bi-caret-down-fill" viewBox="0 0 16 16">
  <path d="M7.247 11.14 2.451 5.658C1.885 5.013 2.345 4 3.204 4h9.592a1 0 0 1 .753 1.659l-4.796 5.481a1 0 0 1-1.506 0z"/>
</svg>
{% endif %}
```

Crie uma URL para aceitar ou recusar a proposta:

```
path('gerenciar_proposta/<int:id>', views.gerenciar_proposta, name="gerenciar_proposta")
```

Crie a view para gerenciar proposta?

```
def gerenciar_proposta(request, id):
    acao = request.GET.get('acao')
    pi = PropostaInvestimento.objects.get(id=id)

    if acao == 'aceitar':
        messages.add_message(request, constants.SUCCESS, 'Proposta aceita')
        pi.status = 'PA'
    elif acao == 'recusar':
        messages.add_message(request, constants.SUCCESS, 'Proposta recusada')
        pi.status = 'PR'

    pi.save()
    return redirect(f'/empresarios/empresa/{pi.empresa.id}')
```

Nos botões aceitar e negar redirecione para gerenciar proposta:

```
<a href="{% url 'gerenciar_proposta' pi.id %}"acao=aceitar" class="btn btn-indigo-normal">Aceitar</a>
<br>
<a href="{% url 'gerenciar_proposta' pi.id %}"acao=recusar" style="margin-top: 5px;" class="btn btn-danger">Negar</a>
```

Calcule o percentual vendido da empresa:

```
percentual_vendido = 0
for pi in proposta_investimentos:
    if pi.status == 'PA':
        percentual_vendido = percentual_vendido + pi.percentual
```

Calcule o total em reais que já foi captado:

```
total_captado = sum(proposta_investimentos.filter(status='PA').values_list('valor', flat=True))
```

E calcule o valuation atual

```
valuation_atual = (100 * float(total_captado)) / float(percentual_vendido) if percentual_vendido != 0 else 0
```

▼ Ver empresa (investidor)

Calcule o percentual vendido da empresa:

```
percentual_vendido = 0
for pi in proposta_investimentos:
    percentual_vendido = percentual_vendido + pi.percentual
```

Calcule se o percentual vendido é superior a 80%:

```
limiar = (80 * empresa.percentual_equity) / 100
concretizado = False
if percentual_vendido >= limiar:
    concretizado = True
```

Por fim, calcule o percentual disponível:

```
percentual_disponivel = empresa.percentual_equity - percentual_vendido
```