

Nomor Surat	007/AI-HO/CRSL/II/22
Nama Emiten	PT Acset Indonusa Tbk.
Kode Emiten	ACST
Perihal	Penyampaian Laporan Keuangan Tahunan

Perseroan dengan ini menyampaikan laporan keuangan untuk Tahun Bulan yang berakhir pada 31/12/2021 dengan ikhtisar sebagai berikut :

Informasi mengenai anak perusahaan Perseroan sebagai berikut :

No	Nama	Kegiatan Usaha	Lokasi	Tahun Komersil	Status Operasi	Jumlah Aset	Satuan	Mata Uang	Persentase (%)
1	PT Aneka Raya Konstruksi Mesindo	Jasa Penunjang Konstruksi	Indonesia	2016	Aktif	101.188	JUTAAN	IDR	99.9
2	PT Acset Pondasi Indonusa	Jasa Konstruksi	Indonesia	2020	Aktif	84.044	JUTAAN	IDR	100.0
3	PT Bintai Kindenko Engineering Indonesia	Jasa Penunjang Konstruksi	Indonesia	2012	Aktif	240.772	JUTAAN	IDR	60.0
4	PT ATMC Pump Services	Jasa Penunjang Konstruksi	Indonesia	2015	Aktif	66.048	JUTAAN	IDR	100.0
5	Acset Indonusa Co Ltd	Jasa Konstruksi	Vietnam	2008	Tidak Aktif	0	JUTAAN	IDR	100.0
6	PT Innotech Systems	Jasa Penunjang Konstruksi	Indonesia	2013	Aktif	36.413	JUTAAN	IDR	100.0
7	PT Sacindo Machinery	Perdagangan Besar Alat Berat	Indonesia	2014	Aktif	57.636	JUTAAN	IDR	96.5

Dokumen ini merupakan dokumen resmi PT Acset Indonusa Tbk. yang tidak memerlukan tanda tangan karena dihasilkan secara elektronik. PT Acset Indonusa Tbk. bertanggung jawab penuh atas informasi tertera di dalam dokumen ini.

[1000000] General information

Informasi umum		General information
		31 December 2021
Nama entitas	PT Acset Indonusa Tbk.	Entity name
Penjelasan perubahan nama dari akhir periode laporan sebelumnya		Explanation of change in name from the end of the preceding reporting period
Kode entitas	ACST	Entity code
Nomor identifikasi entitas	AA649	Entity identification number
Industri utama entitas	Umum / General	Entity main industry
Sektor	6. Property, Real Estate And Building Construction	Sector
Subsektor	62. Building Construction	Subsector
Informasi pemegang saham pengendali	National Corporation	Controlling shareholder information
Jenis entitas	Local Company - Indonesia Jurisdiction	Type of entity
Jenis efek yang dicatatkan	Saham / Stock	Type of listed securities
Jenis papan perdagangan tempat entitas tercatat		Type of board on which the entity is listed
Apakah merupakan laporan keuangan satu entitas atau suatu kelompok entitas	Entitas grup / Group entity	Whether the financial statements are of an individual entity or a group of entities
Periode penyampaian laporan keuangan	Tahunan / Annual	Period of financial statements submissions
Tanggal awal periode berjalan	January 01, 2021	Current period start date
Tanggal akhir periode berjalan	December 31, 2021	Current period end date
Tanggal akhir tahun sebelumnya	December 31, 2020	Prior year end date
Tanggal awal periode sebelumnya	January 01, 2020	Prior period start date
Tanggal akhir periode sebelumnya	December 31, 2020	Prior period end date
Mata uang pelaporan	Rupiah / IDR	Description of presentation currency
Kurs konversi pada tanggal pelaporan jika mata uang penyajian selain rupiah	14,269	Conversion rate at reporting date if presentation currency is other than rupiah
Pembulatan yang digunakan dalam penyajian jumlah dalam laporan keuangan	Jutaan / In Million	Level of rounding used in financial statements
Jenis laporan atas laporan keuangan	Diaudit / Audited	Type of report on financial statements
Jenis opini auditor	Wajar Tanpa Pengecualian / Unqualified	Type of auditor's opinion
Hal yang diungkapkan dalam paragraf pendapat untuk penekanan atas suatu masalah atau paragraf penjelasan lainnya, jika ada		Matters disclosed in emphasis-of-matter or other-matter paragraph, if any
Hasil penugasan review		Result of review engagement
Tanggal laporan audit atau hasil laporan review	February 18, 2022	Date of auditor's opinion or result of review report
Auditor tahun berjalan	Tanudiredja, Wibisana, Rintis & Rekan	Current year auditor
Nama partner audit tahun berjalan	Lok Budianto, S.E., AK., CPA	Name of current year audit signing partner
Lama tahun penugasan partner yang menandatangani	2	Number of years served as audit signing partner
Auditor tahun sebelumnya	Tanudiredja, Wibisana, Rintis & Rekan	Prior year auditor
Nama partner audit tahun sebelumnya	Lok Budianto, S.E., AK., CPA	Name of prior year audit signing partner
Kepatuhan terhadap pemenuhan peraturan BAPEPAM LK VIII G 11 tentang tanggung jawab direksi atas laporan keuangan	Ya / Yes	Whether in compliance with BAPEPAM LK VIII G 11 rules concerning responsibilities of board of directors on financial statements

Kepatuhan terhadap pemenuhan peraturan BAPEPAM LK VIII A dua tentang independensi akuntan yang memberikan jasa audit di pasar modal	Ya / Yes	Whether in compliance with BAPEPAM LK VIII A two rules concerning independence of accountant providing audit services in capital market
---	----------	---

[1220000] Statement of financial position presented using order of liquidity - General Industry

Laporan posisi keuangan			Statement of financial position
	31 December 2021	31 December 2020	
Aset			Assets
Kas dan setara kas	471,657	73,400	Cash and cash equivalents
Aset keuangan			Financial assets
Aset keuangan tersedia untuk dijual	20,000	20,000	Financial assets available-for-sale
Aset keuangan lainnya	9,990	4,649	Other financial assets
Piutang usaha			Trade receivables
Piutang usaha pihak ketiga	431,767	493,278	Trade receivables third parties
Piutang usaha pihak berelasi	35,941	22,645	Trade receivables related parties
Piutang retensi			Retention receivables
Piutang retensi pihak ketiga	121,580	225,483	Retention receivables third parties
Piutang retensi pihak berelasi	19,877	24,515	Retention receivables related parties
Tagihan bruto pemberi kerja			Unbilled receivables
Tagihan bruto pemberi kerja pihak ketiga	336,245	717,927	Unbilled receivables third parties
Tagihan bruto pemberi kerja pihak berelasi	50,630	79,141	Unbilled receivables related parties
Piutang lainnya			Other receivables
Piutang lainnya pihak ketiga	57,330	108,979	Other receivables third parties
Piutang lainnya pihak berelasi	1,417	762	Other receivables related parties
Persediaan			Inventories
Persediaan lainnya	95,506	93,676	Inventories
Biaya dibayar dimuka	3,889	9,864	Prepaid expenses
Pajak dibayar dimuka	33,007	47,044	Prepaid taxes
Uang muka			Advances
Uang muka lainnya	196,115	430,538	Other advances
Properti investasi	32,885	32,885	Investment properties
Aset tetap	543,775	657,998	Property, plant and equipment
Aset non-keuangan lainnya	17,102	12,322	Other non-financial assets
Jumlah aset	2,478,713	3,055,106	Total assets
Liabilitas dan ekuitas			Liabilities and equity
Liabilitas			Liabilities
Utang usaha			Trade payables
Utang usaha pihak ketiga	497,979	706,081	Trade payables third parties
Utang usaha pihak berelasi	3,552	6,030	Trade payables related parties
Utang lainnya			Other payables
Utang lainnya pihak ketiga	18,680	30,524	Other payables third parties
Utang lainnya pihak berelasi	13,857	201,184	Other payables related parties
Beban akrual	459,476	353,621	Accrued expenses
Utang pajak	39,461	34,604	Taxes payable

Pendapatan diterima dimuka	199,401	200,411	Unearned revenue
Liabilitas bruto kepada pemberi kerja			Due to customers
Liabilitas bruto kepada pemberi kerja pihak ketiga	22,783	51,798	Due to customers third parties
Utang pemegang saham	0	727,758	Due to stockholders
Utang bank	0	245,000	Bank loans
Liabilitas sewa pembiayaan	172	5,497	Finance lease liabilities
Pinjaman lainnya	51,397	104,117	Other borrowings
Kewajiban imbalan pasca kerja	56,224	64,449	post-employment benefit obligations
Jumlah liabilitas	1,362,982	2,731,074	Total liabilities
Ekuitas			Equity
Ekuitas yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk			Equity attributable to equity owners of parent entity
Saham biasa	1,267,516	642,516	Common stocks
Tambahan modal disetor	2,605,625	1,731,978	Additional paid-in capital
Cadangan selisih kurs penjabaran	0	(1,381)	Reserve of exchange differences on translation
Cadangan lainnya	(1,510)	(1,610)	Other reserves
Saldo laba (akumulasi kerugian)			Retained earnings (deficit)
Saldo laba yang telah ditentukan penggunaannya	14,000	14,000	Appropriated retained earnings
Saldo laba yang belum ditentukan penggunaannya	(2,800,845)	(2,110,193)	Unappropriated retained earnings
Jumlah ekuitas yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk	1,084,786	275,310	Total equity attributable to equity owners of parent entity
Kepentingan non-pengendali	30,945	48,722	Non-controlling interests
Jumlah ekuitas	1,115,731	324,032	Total equity
Jumlah liabilitas dan ekuitas	2,478,713	3,055,106	Total liabilities and equity

[1322000] Statement of profit or loss and other comprehensive income, OCI components presented before tax, by nature - General Industry

Laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain		Statement of profit or loss and other comprehensive income	
	31 December 2021	31 December 2020	
Penjualan dan pendapatan usaha	1,494,671	1,204,429	Sales and revenue
Pendapatan lainnya	(37,927)	12,631	Other income
Beban konstruksi	(1,642,358)	(1,500,270)	Construction expenses
Beban lainnya	(512,727)	(826,796)	Other expenses
Pendapatan keuangan	78,696	53,432	Finance income
Beban keuangan	(79,306)	(285,705)	Finance costs
Bagian atas laba (rugi) entitas asosiasi yang dicatat dengan menggunakan metode ekuitas		0	Share of profit (loss) of associates accounted for using equity method
Jumlah laba (rugi) sebelum pajak penghasilan	(698,951)	(1,342,279)	Total profit (loss) before tax
Pendapatan (beban) pajak	5,585	2,200	Tax benefit (expenses)
Jumlah laba (rugi) dari operasi yang dilanjutkan	(693,366)	(1,340,079)	Total profit (loss) from continuing operations
Jumlah laba (rugi)	(693,366)	(1,340,079)	Total profit (loss)
Pendapatan komprehensif lainnya, sebelum pajak			Other comprehensive income, before tax
Pendapatan komprehensif lainnya yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi, sebelum pajak			Other comprehensive income that will not be reclassified to profit or loss, before tax
Pendapatan komprehensif lainnya atas pengukuran kembali kewajiban manfaat pasti, sebelum pajak	5,699	2,893	Other comprehensive income for remeasurement of defined benefit obligation, before tax
Jumlah pendapatan komprehensif lainnya yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi, sebelum pajak	5,699	2,893	Total other comprehensive income that will not be reclassified to profit or loss, before tax
Pendapatan komprehensif lainnya yang akan direklasifikasi ke laba rugi, sebelum pajak			Other comprehensive income that may be reclassified to profit or loss, before tax
Keuntungan (kerugian) selisih kurs penjabaran, sebelum pajak	1,381	0	Gains (losses) on exchange differences on translation, before tax
Jumlah pendapatan komprehensif lainnya yang akan direklasifikasi ke laba rugi, sebelum pajak	1,381	0	Total other comprehensive income that may be reclassified to profit or loss, before tax
Jumlah pendapatan komprehensif lainnya, sebelum pajak	7,080	2,893	Total other comprehensive income, before tax
Pajak atas pendapatan komprehensif lainnya	(412)	180	Tax on other comprehensive income
Jumlah pendapatan komprehensif lainnya, setelah pajak	6,668	3,073	Total other comprehensive income, after tax
Jumlah laba rugi komprehensif	(686,698)	(1,337,006)	Total comprehensive income
Laba (rugi) yang dapat			Profit (loss) attributable to

diatribusikan			
Laba (rugi) yang dapat diatribusikan ke entitas induk	(695,549)	(1,323,209)	Profit (loss) attributable to parent entity
Laba (rugi) yang dapat diatribusikan ke kepentingan non-pengendali	2,183	(16,870)	Profit (loss) attributable to non-controlling interests
Laba rugi komprehensif yang dapat diatribusikan			Comprehensive income attributable to
Laba rugi komprehensif yang dapat diatribusikan ke entitas induk	(689,271)	(1,319,512)	Comprehensive income attributable to parent entity
Laba rugi komprehensif yang dapat diatribusikan ke kepentingan non-pengendali	2,573	(17,494)	Comprehensive income attributable to non-controlling interests
Laba (rugi) per saham			Earnings (loss) per share
Laba per saham dasar diatribusikan kepada pemilik entitas induk			Basic earnings per share attributable to equity owners of the parent entity
Laba (rugi) per saham dasar dari operasi yang dilanjutkan	(82)	(558)	Basic earnings (loss) per share from continuing operations
Laba (rugi) per saham dilusian			Diluted earnings (loss) per share
Laba (rugi) per saham dilusian dari operasi yang dilanjutkan	(82)	(558)	Diluted earnings (loss) per share from continuing operations

[1410000] Statement of changes in equity - General Industry - Current Year

31 December 2021

Laporan perubahan ekuitas

Statement of change e

	Saham biasa	Saham preferen	Tambahan modal disetor	Saham tresuri	Uang muka setoran modal	Opsi saham	Cadangan revaluasi	Cadangan selisih kurs penjabaran	Cadangan perubahan nilai wajar aset keuangan tersedia untuk dijual	Cadangan keuntungan (kerugian) investasi pada instrumen ekuitas	Cadangan pembayaran berbasis saham	Cadangan lindung nilai arus kas	Cadangan pengukuran kembali program imbalan pasti	Cadangan lainnya	Kepentingan ekuitas lainnya	Selisih transaksi ekuitas dengan pihak non-pengendali	Transaksi dengan pihak non-pengendali lainnya	Komponen transaksi ekuitas lainnya	Saldo laba yang telah ditentukan penggunaannya	Saldo laba yang belum ditentukan penggunaannya	Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada entitas induk	Proforma ekuitas	Kepentingan non-pengendali	Ekuitas	
	Common stocks	Preferred stocks	Additional paid-in capital	Treasury stocks	Advances in capital stock	Stock options	Revaluation reserves	Reserve of exchange differences on translation	Reserve for changes in fair value of available-for-sale financial assets	Reserve of gains (losses) from investments in equity instruments	Reserve of share-based payments	Reserve of cash flow hedges	Reserve of remeasurements of defined benefit plans	Other reserves	Other equity interests	Difference in value of equity transactions with non-controlling interests	Other transactions with non-controlling interests	Other components of equity transactions	Appropriated retained earnings	Unappropriated retained earnings	Equity attributable to parent entity	Proforma equity	Non-controlling interests	Equity	
Posisi ekuitas																									Equity i
Saldo awal periode sebelum penyajian kembali	642,516	0	1,731,978	0	0	0	0	(1,381)	0	0	0	0	0	(1,610)	0	0	0	0	14,000	(2,110,193)	275,310	0	48,722	324,032	Balance before restateme beginning of p
Posisi ekuitas, awal periode	642,516	0	1,731,978	0	0	0	0	(1,381)	0	0	0	0	0	(1,610)	0	0	0	0	14,000	(2,110,193)	275,310	0	48,722	324,032	Equity position, beginning c p
Laba (rugi)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(695,549)	(695,549)	0	2,183	(693,366)	Profit (
Pendapatan komprehensif lainnya	0	0	0	0	0	0	0	1,381	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4,897	6,278	0	390	6,668	Other comprehensive inc
Penerbitan saham biasa	625,000	0	873,647	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,498,647	0	0	1,498,647	Issuance of common s
Perubahan kepentingan non-pengendali atas akuisisi entitas anak	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	100	0	0	0	0	0	0	100	0	(20,350)	(20,250)	Changes in non-controlling inte due to acquisition of subsidi
Posisi ekuitas, akhir periode	1,267,516	0	2,605,625	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(1,510)	0	0	0	0	14,000	(2,800,845)	1,084,786	0	30,945	1,115,731	Equity position, end of the p

[1410000] Statement of changes in equity - General Industry - Prior Year

31 December 2020

Laporan perubahan ekuitas

Statement of changes i
equit

	<u>Saham biasa</u>	<u>Tambahan modal disetor</u>	<u>Cadangan selisih kurs penjabaran</u>	<u>Cadangan lainnya</u>	<u>Saldo laba yang telah ditentukan penggunaannya</u>	<u>Saldo laba yang belum ditentukan penggunaannya</u>	<u>Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada entitas induk</u>	<u>Kepentingan non-pengendali</u>	<u>Ekuitas</u>	
	<u>Common stocks</u>	<u>Additional paid-in capital</u>	<u>Reserve of exchange differences on translation</u>	<u>Other reserves</u>	<u>Appropriated retained earnings</u>	<u>Unappropriated retained earnings</u>	<u>Equity attributable to parent entity</u>	<u>Non-controlling interests</u>	<u>Equity</u>	
Posisi ekuitas										Equity positi
Saldo awal periode sebelum penyajian kembali	70,000	808,252	(1,381)	(1,610)	14,000	(660,936)	228,325	58,151	286,476	Balance before restatement at beginning of period
Penyesuaian										Adjustments
Penerapan awal standar akuntansi baru dan revisi						(129,745)	(129,745)	8,065	(121,680)	Initial adoption of new and revised accounting standards
Posisi ekuitas, awal periode	70,000	808,252	(1,381)	(1,610)	14,000	(790,681)	98,580	66,216	164,796	Equity position, beginning of the period
Laba (rugi)						(1,323,209)	(1,323,209)	(16,870)	(1,340,079)	Profit (loss)
Pendapatan komprehensif lainnya						3,697	3,697	(624)	3,073	Other comprehensive income
Penerbitan saham biasa	572,516	923,726					1,496,242		1,496,242	Issuance of common stocks
Posisi ekuitas, akhir periode	642,516	1,731,978	(1,381)	(1,610)	14,000	(2,110,193)	275,310	48,722	324,032	Equity position, end of the period

[1510000] Statement of cash flows, direct method - General Industry

Laporan arus kas

Statement of cash flows

	31 December 2021	31 December 2020	
Arus kas dari aktivitas operasi			Cash flows from operating activities
Penerimaan kas dari aktivitas operasi			Cash receipts from operating activities
Penerimaan dari pelanggan	1,776,447	6,866,225	Receipts from customers
Pembayaran kas dari aktivitas operasi			Cash payments from operating activities
Pembayaran kepada pemasok atas barang dan jasa	(1,308,340)	(4,775,170)	Payments to suppliers for goods and services
Pembayaran gaji dan tunjangan	(236,210)	(309,494)	Payments for salaries and allowances
Kas diperoleh dari (digunakan untuk) operasi	231,897	1,781,561	Cash generated from (used in) operations
Penerimaan bunga dari aktivitas operasi	2,478	14,233	Interests received from operating activities
Pembayaran bunga dari aktivitas operasi	(37,286)	(34,102)	Interests paid from operating activities
Jumlah arus kas bersih yang diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas operasi	197,089	1,761,692	Total net cash flows received from (used in) operating activities
Arus kas dari aktivitas investasi			Cash flows from investing activities
Penerimaan dari penjualan aset tetap	1,340	1,854	Proceeds from disposal of property, plant and equipment
Pembayaran untuk perolehan aset tetap	(10,025)	(63,513)	Payments for acquisition of property, plant and equipment
Jumlah arus kas bersih yang diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas investasi	(8,685)	(61,659)	Total net cash flows received from (used in) investing activities
Arus kas dari aktivitas pendanaan			Cash flows from financing activities
Penerimaan pinjaman bank	230,000	1,675,055	Proceeds from bank loans
Pembayaran pinjaman bank	(475,000)	(2,247,978)	Payments of bank loans
Pembayaran liabilitas sewa pembiayaan	(5,325)	(5,521)	Payments of finance lease liabilities
Pembayaran pinjaman lainnya	(52,720)	(74,272)	Payments of other borrowings
Penerimaan utang pemegang saham	0	721,000	Proceeds from due to stockholders
Pembayaran utang pemegang saham	(727,758)	(3,196,242)	Payments of due to stockholders
Penerimaan dari penerbitan saham biasa	1,500,000	1,499,992	Proceeds from issuance of common stocks
Pembayaran biaya emisi saham	(1,097)	(2,831)	Payments of stock issuance costs
Pembayaran untuk perolehan kepentingan pihak non-pengendali pada entitas anak	(20,250)	(0)	Payments for acquisition of non-controlling interests in subsidiaries
Pembayaran bunga dari aktivitas pendanaan	(238,030)	(173,217)	Interests paid from financing activities
Jumlah arus kas bersih yang diperoleh dari (digunakan	209,820	(1,804,014)	Total net cash flows received from (used in) financing

untuk) aktivitas pendanaan			activities
Jumlah kenaikan (penurunan) bersih kas dan setara kas	398,224	(103,981)	Total net increase (decrease) in cash and cash equivalents
Kas dan setara kas arus kas, awal periode	73,400	181,766	Cash and cash equivalents cash flows, beginning of the period
Efek perubahan nilai kurs pada kas dan setara kas	33	(4,385)	Effect of exchange rate changes on cash and cash equivalents
Kas dan setara kas arus kas, akhir periode	471,657	73,400	Cash and cash equivalents cash flows, end of the period