

Nomor Surat	086/AI-HO/CRSL/X/20
Nama Emiten	PT Acset Indonusa Tbk.
Kode Emiten	ACST
Perihal	Penyampaian Laporan Keuangan Interim Yang Tidak Diaudit

Perseroan dengan ini menyampaikan laporan keuangan untuk periode 9 Bulan yang berakhir pada 30/09/2020 dengan ikhtisar sebagai berikut :

Informasi mengenai anak perusahaan Perseroan sebagai berikut :

No	Nama	Kegiatan Usaha	Lokasi	Tahun Komersil	Status Operasi	Jumlah Aset	Satuan	Mata Uang	Persentase (%)
1	PT Aneka Raya Konstruksi Mesindo	Jasa Penunjang Konstruksi	Indonesia	2016	Aktif	125.346	JUTAAN	IDR	99.9
2	PT Acset Pondasi Indonusa	Jasa Konstruksi	Indonesia	2020	Aktif	44.852	JUTAAN	IDR	100.0
3	PT Bintai Kindenko Engineering Indonesia	Jasa Penunjang Konstruksi	Indonesia	2012	Aktif	232.544	JUTAAN	IDR	60.0
4	PT ATMC Pump Services	Jasa Penunjang Konstruksi	Indonesia	2015	Aktif	79.885	JUTAAN	IDR	55.0
5	Acset Indonusa Co Ltd	Jasa Konstruksi	Vietnam	2008	Tidak Aktif	4.016	JUTAAN	IDR	100.0
6	PT Innotech Systems	Jasa Penunjang Konstruksi	Indonesia	2013	Aktif	66.374	JUTAAN	IDR	100.0
7	PT Sacindo Machinery	Perdagangan Besar Alat Berat	Indonesia	2014	Aktif	80.077	JUTAAN	IDR	96.5

Dokumen ini merupakan dokumen resmi PT Acset Indonusa Tbk. yang tidak memerlukan tanda tangan karena dihasilkan secara elektronik. PT Acset Indonusa Tbk. bertanggung jawab penuh atas informasi tertera di dalam dokumen ini.

[1000000] General information

Informasi umum		General information
		30 September 2020
Nama entitas	PT Acset Indonusa Tbk.	Entity name
Penjelasan perubahan nama dari akhir periode laporan sebelumnya		Explanation of change in name from the end of the preceding reporting period
Kode entitas	ACST	Entity code
Nomor identifikasi entitas	AA649	Entity identification number
Industri utama entitas	Umum / General	Entity main industry
Sektor	6. Property, Real Estate And Building Construction	Sector
Subsektor	62. Building Construction	Subsector
Informasi pemegang saham pengendali	National Corporation	Controlling shareholder information
Jenis entitas	Local Company - Indonesia Jurisdiction	Type of entity
Jenis efek yang dicatatkan	Saham / Stock	Type of listed securities
Jenis papan perdagangan tempat entitas tercatat		Type of board on which the entity is listed
Apakah merupakan laporan keuangan satu entitas atau suatu kelompok entitas	Entitas grup / Group entity	Whether the financial statements are of an individual entity or a group of entities
Periode penyampaian laporan keuangan	Kuartal III / Third Quarter	Period of financial statements submissions
Tanggal awal periode berjalan	January 01, 2020	Current period start date
Tanggal akhir periode berjalan	September 30, 2020	Current period end date
Tanggal akhir tahun sebelumnya	December 31, 2019	Prior year end date
Tanggal awal periode sebelumnya	January 01, 2019	Prior period start date
Tanggal akhir periode sebelumnya	September 30, 2019	Prior period end date
Mata uang pelaporan	Rupiah / IDR	Description of presentation currency
Kurs konversi pada tanggal pelaporan jika mata uang penyajian selain rupiah	14,918	Conversion rate at reporting date if presentation currency is other than rupiah
Pembulatan yang digunakan dalam penyajian jumlah dalam laporan keuangan	Jutaan / In Million	Level of rounding used in financial statements
Jenis laporan atas laporan keuangan	Tidak Diaudit / Unaudit	Type of report on financial statements
Jenis opini auditor		Type of auditor's opinion
Hal yang diungkapkan dalam paragraf pendapat untuk penekanan atas suatu masalah atau paragraf penjelasan lainnya, jika ada		Matters disclosed in emphasis-of-matter or other-matter paragraph, if any
Hasil penugasan review		Result of review engagement
Tanggal laporan audit atau hasil laporan review		Date of auditor's opinion or result of review report
Auditor tahun berjalan		Current year auditor
Nama partner audit tahun berjalan		Name of current year audit signing partner
Lama tahun penugasan partner yang menandatangani		Number of years served as audit signing partner
Auditor tahun sebelumnya		Prior year auditor
Nama partner audit tahun sebelumnya		Name of prior year audit signing partner
Kepatuhan terhadap pemenuhan peraturan BAPEPAM LK VIII G 11 tentang tanggung jawab direksi atas laporan keuangan	Ya / Yes	Whether in compliance with BAPEPAM LK VIII G 11 rules concerning responsibilities of board of directors on financial statements
Kepatuhan terhadap pemenuhan peraturan BAPEPAM LK VIII A dua	Ya / Yes	Whether in compliance with BAPEPAM LK VIII A two rules concerning

tentang independensi akuntan yang
memberikan jasa audit di pasar modal



independence of accountant providing
audit services in capital market

[1220000] Statement of financial position presented using order of liquidity - General Industry

Laporan posisi keuangan		Statement of financial position	
	30 September 2020	31 December 2019	
Aset			Assets
Kas dan setara kas	63,154	181,766	Cash and cash equivalents
Aset keuangan			Financial assets
Aset keuangan tersedia untuk dijual	20,000	20,000	Financial assets available-for-sale
Aset keuangan lainnya	1,301	66,709	Other financial assets
Piutang usaha			Trade receivables
Piutang usaha pihak ketiga	487,047	547,127	Trade receivables third parties
Piutang usaha pihak berelasi	80,803	798	Trade receivables related parties
Piutang retensi			Retention receivables
Piutang retensi pihak ketiga	241,701	251,481	Retention receivables third parties
Piutang retensi pihak berelasi	25,488	14,751	Retention receivables related parties
Tagihan bruto pemberi kerja			Unbilled receivables
Tagihan bruto pemberi kerja pihak ketiga	1,376,694	7,184,377	Unbilled receivables third parties
Tagihan bruto pemberi kerja pihak berelasi	18,968	106,866	Unbilled receivables related parties
Piutang lainnya			Other receivables
Piutang lainnya pihak ketiga	140,498	142,692	Other receivables third parties
Piutang lainnya pihak berelasi	756	3,846	Other receivables related parties
Persediaan			Inventories
Persediaan lainnya	226,667	262,326	Inventories
Biaya dibayar dimuka	11,900	19,148	Prepaid expenses
Pajak dibayar dimuka	46,108	489,437	Prepaid taxes
Uang muka			Advances
Uang muka lainnya	325,746	369,471	Other advances
Properti investasi	32,885	32,885	Investment properties
Aset tetap	687,863	745,130	Property, plant and equipment
Aset non-keuangan lainnya	10,989	7,709	Other non-financial assets
Jumlah aset	3,798,568	10,446,519	Total assets
Liabilitas dan ekuitas			Liabilities and equity
Liabilitas			Liabilities
Utang usaha			Trade payables
Utang usaha pihak ketiga	793,738	4,821,449	Trade payables third parties
Utang usaha pihak berelasi	7,170	13,827	Trade payables related parties
Utang lainnya			Other payables
Utang lainnya pihak ketiga	38,995	32,881	Other payables third parties
Utang lainnya pihak berelasi	256,530	152,164	Other payables related parties
Beban akrual	450,848	364,687	Accrued expenses
Utang pajak	78,172	239,127	Taxes payable

Pendapatan diterima dimuka	168,198	230,383	Unearned revenue
Liabilitas bruto kepada pemberi kerja			Due to customers
Liabilitas bruto kepada pemberi kerja pihak ketiga	50,430	32,250	Due to customers third parties
Utang pemegang saham	727,758	3,203,000	Due to stockholders
Utang bank	0	817,923	Bank loans
Liabilitas sewa pembiayaan	6,909	11,018	Finance lease liabilities
Pinjaman lainnya	121,708	178,389	Other borrowings
Kewajiban imbalan pasca kerja	67,839	62,945	post-employment benefit obligations
Jumlah liabilitas	2,768,295	10,160,043	Total liabilities
Ekuitas			Equity
Ekuitas yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk			Equity attributable to equity owners of parent entity
Saham biasa	642,516	70,000	Common stocks
Tambahan modal disetor	1,731,978	808,252	Additional paid-in capital
Cadangan selisih kurs penjabaran	(1,140)	(1,381)	Reserve of exchange differences on translation
Cadangan lainnya	(1,610)	(1,610)	Other reserves
Saldo laba (akumulasi kerugian)			Retained earnings (deficit)
Saldo laba yang telah ditentukan penggunaannya	14,000	14,000	Appropriated retained earnings
Saldo laba yang belum ditentukan penggunaannya	(1,414,250)	(660,936)	Unappropriated retained earnings
Jumlah ekuitas yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk	971,494	228,325	Total equity attributable to equity owners of parent entity
Kepentingan non-pengendali	58,779	58,151	Non-controlling interests
Jumlah ekuitas	1,030,273	286,476	Total equity
Jumlah liabilitas dan ekuitas	3,798,568	10,446,519	Total liabilities and equity

[1322000] Statement of profit or loss and other comprehensive income, OCI components presented before tax, by nature - General Industry

Laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain

Statement of profit or loss and other comprehensive income

	30 September 2020	30 September 2019	
Penjualan dan pendapatan usaha	960,725	3,069,507	Sales and revenue
Pendapatan lainnya	11,860	39,363	Other income
Beban konstruksi	(1,193,636)	(3,201,278)	Construction expenses
Beban lainnya	(288,156)	(234,809)	Other expenses
Pendapatan keuangan	15,679	3,620	Finance income
Beban keuangan	(260,539)	(422,298)	Finance costs
Jumlah laba (rugi) sebelum pajak penghasilan	(754,067)	(745,895)	Total profit (loss) before tax
Pendapatan (beban) pajak	1,314	(3,722)	Tax benefit (expenses)
Jumlah laba (rugi) dari operasi yang dilanjutkan	(752,753)	(749,617)	Total profit (loss) from continuing operations
Jumlah laba (rugi)	(752,753)	(749,617)	Total profit (loss)
Pendapatan komprehensif lainnya, sebelum pajak			Other comprehensive income, before tax
Pendapatan komprehensif lainnya yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi, sebelum pajak			Other comprehensive income that will not be reclassified to profit or loss, before tax
Pendapatan komprehensif lainnya atas pengukuran kembali kewajiban manfaat pasti, sebelum pajak	67	0	Other comprehensive income for remeasurement of defined benefit obligation, before tax
Jumlah pendapatan komprehensif lainnya yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi, sebelum pajak	67	0	Total other comprehensive income that will not be reclassified to profit or loss, before tax
Pendapatan komprehensif lainnya yang akan direklasifikasi ke laba rugi, sebelum pajak			Other comprehensive income that may be reclassified to profit or loss, before tax
Keuntungan (kerugian) selisih kurs penjabaran, sebelum pajak	241	(140)	Gains (losses) on exchange differences on translation, before tax
Jumlah pendapatan komprehensif lainnya yang akan direklasifikasi ke laba rugi, sebelum pajak	241	(140)	Total other comprehensive income that may be reclassified to profit or loss, before tax
Jumlah pendapatan komprehensif lainnya, sebelum pajak	308	(140)	Total other comprehensive income, before tax
Jumlah pendapatan komprehensif lainnya, setelah pajak	308	(140)	Total other comprehensive income, after tax
Jumlah laba rugi komprehensif	(752,445)	(749,757)	Total comprehensive income
Laba (rugi) yang dapat diatribusikan			Profit (loss) attributable to
Laba (rugi) yang dapat diatribusikan ke entitas induk	(753,381)	(752,314)	Profit (loss) attributable to parent entity
Laba (rugi) yang dapat diatribusikan ke kepentingan	628	2,697	Profit (loss) attributable to non-controlling interests

non-pengendali			
Laba rugi komprehensif yang dapat diatribusikan			Comprehensive income attributable to
Laba rugi komprehensif yang dapat diatribusikan ke entitas induk	(753,073)	(752,454)	Comprehensive income attributable to parent entity
Laba rugi komprehensif yang dapat diatribusikan ke kepentingan non-pengendali	628	2,697	Comprehensive income attributable to non-controlling interests
Laba (rugi) per saham			Earnings (loss) per share
Laba per saham dasar diatribusikan kepada pemilik entitas induk			Basic earnings per share attributable to equity owners of the parent entity
Laba (rugi) per saham dasar dari operasi yang dilanjutkan	(564)	(1,075)	Basic earnings (loss) per share from continuing operations

[1410000] Statement of changes in equity - General Industry - Current Year

30 September 2020

Laporan perubahan ekuitas

Statement of changes in equity

	<u>Saham biasa</u>	<u>Tambahan modal disetor</u>	<u>Cadangan selisih kurs penjabaran</u>	<u>Cadangan lainnya</u>	<u>Saldo laba yang telah ditentukan penggunaannya</u>	<u>Saldo laba yang belum ditentukan penggunaannya</u>	<u>Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada entitas induk</u>	<u>Kepentingan non-pengendali</u>	<u>Ekuitas</u>	
	<u>Common stocks</u>	<u>Additional paid-in capital</u>	<u>Reserve of exchange differences on translation</u>	<u>Other reserves</u>	<u>Appropriated retained earnings</u>	<u>Unappropriated retained earnings</u>	<u>Equity attributable to parent entity</u>	<u>Non-controlling interests</u>	<u>Equity</u>	
Posisi ekuitas										Equity position
Saldo awal periode sebelum penyajian kembali	70,000	808,252	(1,381)	(1,610)	14,000	(660,936)	228,325	58,151	286,476	Balance before restatement at beginning of period
Posisi ekuitas, awal periode	70,000	808,252	(1,381)	(1,610)	14,000	(660,936)	228,325	58,151	286,476	Equity position, beginning of the period
Laba (rugi)						(753,381)	(753,381)	628	(752,753)	Profit (loss)
Pendapatan komprehensif lainnya			241			67	308		308	Other comprehensive income
Penerbitan saham biasa	572,516	923,726					1,496,242		1,496,242	Issuance of common stocks
Posisi ekuitas, akhir periode	642,516	1,731,978	(1,140)	(1,610)	14,000	(1,414,250)	971,494	58,779	1,030,273	Equity position, end of the period

[1410000] Statement of changes in equity - General Industry - Prior Year

30 September 2019

Laporan perubahan ekuitas

Statement of changes in equity

	<u>Saham biasa</u>	<u>Tambahan modal disetor</u>	<u>Cadangan selisih kurs penjabaran</u>	<u>Cadangan lainnya</u>	<u>Saldo laba yang telah ditentukan penggunaannya</u>	<u>Saldo laba yang belum ditentukan penggunaannya</u>	<u>Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada entitas induk</u>	<u>Kepentingan non-pengendali</u>	<u>Ekuitas</u>	
	<u>Common stocks</u>	<u>Additional paid-in capital</u>	<u>Reserve of exchange differences on translation</u>	<u>Other reserves</u>	<u>Appropriated retained earnings</u>	<u>Unappropriated retained earnings</u>	<u>Equity attributable to parent entity</u>	<u>Non-controlling interests</u>	<u>Equity</u>	
Posisi ekuitas										Equity position
Saldo awal periode sebelum penyajian kembali	70,000	808,252	(1,241)	(1,610)	14,000	483,808	1,373,209	53,584	1,426,793	Balance before restatement at beginning of period
Posisi ekuitas, awal periode	70,000	808,252	(1,241)	(1,610)	14,000	483,808	1,373,209	53,584	1,426,793	Equity position, beginning of the period
Laba (rugi)						(752,314)	(752,314)	2,697	(749,617)	Profit (loss)
Pendapatan komprehensif lainnya			(140)				(140)		(140)	Other comprehensive income
Distribusi dividen kas						(3,500)	(3,500)		(3,500)	Distributions of cash dividends
Posisi ekuitas, akhir periode	70,000	808,252	(1,381)	(1,610)	14,000	(272,006)	617,255	56,281	673,536	Equity position, end of the period

[1510000] Statement of cash flows, direct method - General Industry

Laporan arus kas

Statement of cash flows

	30 September 2020	30 September 2019	
Arus kas dari aktivitas operasi			Cash flows from operating activities
Penerimaan kas dari aktivitas operasi			Cash receipts from operating activities
Penerimaan dari pelanggan	6,449,099	1,831,007	Receipts from customers
Pembayaran kas dari aktivitas operasi			Cash payments from operating activities
Pembayaran kepada pemasok atas barang dan jasa	(4,384,838)	(1,464,480)	Payments to suppliers for goods and services
Pembayaran gaji dan tunjangan	(222,524)	(280,178)	Payments for salaries and allowances
Kas diperoleh dari (digunakan untuk) operasi	1,841,737	86,349	Cash generated from (used in) operations
Penerimaan bunga dari aktivitas operasi	13,040	3,620	Interests received from operating activities
Pembayaran bunga dari aktivitas operasi	(26,250)	(111,557)	Interests paid from operating activities
Jumlah arus kas bersih yang diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas operasi	1,828,527	(21,588)	Total net cash flows received from (used in) operating activities
Arus kas dari aktivitas investasi			Cash flows from investing activities
Penerimaan dari penjualan aset tetap	1,851	4,653	Proceeds from disposal of property, plant and equipment
Pembayaran untuk perolehan aset tetap	(61,522)	(82,430)	Payments for acquisition of property, plant and equipment
Jumlah arus kas bersih yang diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas investasi	(59,671)	(77,777)	Total net cash flows received from (used in) investing activities
Arus kas dari aktivitas pendanaan			Cash flows from financing activities
Penerimaan pinjaman bank	1,320,055	2,316,420	Proceeds from bank loans
Pembayaran pinjaman bank	(2,137,978)	(3,270,661)	Payments of bank loans
Pembayaran liabilitas sewa pembiayaan	(4,109)	(3,847)	Payments of finance lease liabilities
Penerimaan pinjaman lainnya	0	135,276	Proceeds from other borrowings
Pembayaran pinjaman lainnya	(56,681)	(49,952)	Payments of other borrowings
Penerimaan utang pemegang saham	721,000	1,600,000	Proceeds from due to stockholders
Pembayaran utang pemegang saham	(3,196,242)	(400,000)	Payments of due to stockholders
Penerimaan dari penerbitan saham biasa	1,499,992		Proceeds from issuance of common stocks
Pembayaran biaya emisi saham	(2,078)		Payments of stock issuance costs
Pembayaran dividen dari aktivitas pendanaan	(0)	(3,500)	Dividends paid from financing activities
Pembayaran bunga dari aktivitas pendanaan	(26,638)	(241,076)	Interests paid from financing activities
Jumlah arus kas bersih yang diperoleh dari (digunakan	(1,882,679)	82,660	Total net cash flows received from (used in) financing

untuk) aktivitas pendanaan			activities
Jumlah kenaikan (penurunan) bersih kas dan setara kas	(113,823)	(16,705)	Total net increase (decrease) in cash and cash equivalents
Kas dan setara kas arus kas, awal periode	181,766	222,654	Cash and cash equivalents cash flows, beginning of the period
Efek perubahan nilai kurs pada kas dan setara kas	(4,789)	140	Effect of exchange rate changes on cash and cash equivalents
Kas dan setara kas arus kas, akhir periode	63,154	206,089	Cash and cash equivalents cash flows, end of the period