Nomor Surat	025/APLN/V/2024
Nama Emiten	PT Agung Podomoro Land Tbk.
Kode Emiten	APLN
Perihal	Penyampaian Laporan Keuangan Interim Yang Ditelaah Secara Terbatas

 $Perseroan\ dengan\ ini\ menyampaikan\ laporan\ keuangan\ untuk\ periode\ 3\ Bulan\ yang\ berakhir\ pada\ 31/03/2024\ dengan\ ikhtisar\ sebagai\ berikut\ :$

Informasi mengenai anak perusahaan Perseroan sebagai berikut :

No	Nama	Kegiatan Usaha	Lokasi	Tahun Komersil	Status Operasi	Jumlah Aset	Satuan	Mata Uang	Persentase (%)
1	PT Tritunggal Lestari Makmur	Pemilik dan Pengelola Hotel	Bandung	2021	Operasi	1.030.288.875	RIBUAN	IDR	99.99
2	PT Karya Pratama Propertindo	Pemilik dan Pengelola Hotel	Jakarta		Pra Operasi	291.872.195	RIBUAN	IDR	100.0
3	PT Simprug Mahkota Indah	Apartemen	Jakarta	2015	Operasi	281.169.465	RIBUAN	IDR	60.0
4	PT Agung Pesona Unggul	Properti	Jakarta		Pra Operasi	538.458	RIBUAN	IDR	100.0
5	PT Pesona Agung Lestari	Properti	Jakarta		Pra Operasi	324.573.909	RIBUAN	EUR	100.0
6	PT Griya Agung Sukses	Jasa Pengelola	Jakarta	2016	Operasi	14.236.497	RIBUAN	IDR	100.0
7	PT Dimas Pratama Indah	Apartemen, Rumah Toko, dan Perumahan	Batam	2013	Operasi	319.758.357	RIBUAN	IDR	80.0
8	PT Sinar Menara Deli	Apartemen, Perkantoran, Pusat Perbelanjaan, dan Pengelola Hotel	Medan	2013	Operasi	2.962.527.921	RIBUAN	IDR	58.0
9	PT Wahana Sentra Sejati	Pusat Perdagangan dan Apartemen	Jakarta	2013	Operasi	691.056.730	RIBUAN	IDR	69.0
10	PT Caturmas Karsaudara	Pusat Perdagangan	Jakarta	2014	Operasi	114.841.170	RIBUAN	IDR	50.01
11	PT Graha Cipta Kharisma	Perumahan dan Rumah Toko	Jakarta	2021	Operasi	1.195.818.452	RIBUAN	IDR	85.0
12	PT Central Tata Makmur	Properti	Jakarta		Pra Operasi	2.149.041.791	RIBUAN	IDR	99.98
13	PT Podomoro Bangun Abadi	Properti	Jakarta		Pra Operasi	2.472.908	RIBUAN	IDR	99.98
14	PT Podomoro Central Sejahtera	Properti	Jakarta		Pra Operasi	503.550	RIBUAN	IDR	99.98
15	PT Podomoro Sukses Lestari	Properti	Jakarta		Pra Operasi	503.550	RIBUAN	IDR	99.98
16	PT Podomoro Batununggal Indah	Properti	Bandung		Pra Operasi	328.514.134	RIBUAN	IDR	70.0
17	APL Realty Holdings Pte., Ltd	Konsultasi Manajemen dan Bisnis	Singapura	2017	Operasi	2.134.244.833	RIBUAN	IDR	100.0
18	PT Brilliant Sakti Persada	Pusat Perbelanjaan dan Hotel	Bandung	2009	Operasi	450.763.715	RIBUAN	IDR	58.84
19	PT Kencana Unggul Sukses	Pusat Perbelanjaan dan Apartemen	Jakarta	2009	Operasi	4.663.567.257	RIBUAN	IDR	99.98
20	PT Arah Sejahtera Abadi	Pusat Perbelanjaan, Apartemen, dan Perkantoran	Jakarta	2005	Operasi	727.338.574	RIBUAN	IDR	60.0

No	Nama	Kegiatan Usaha	Lokasi	Tahun Komersil	Status Operasi	Jumlah Aset	Satuan	Mata Uang	Persentase (%)
21	PT Intersatria Budi Karya Pratama	Apartemen	Jakarta	2006	Operasi	3.615.234	RIBUAN	IDR	80.0
22	PT Buana Surya Makmur	Apartemen, Perumahan, dan Rumah Toko	Jakarta	2010	Operasi	740.292.116	RIBUAN	IDR	99.94
23	PT Kharisma Bhakti Sejahtera	Apartemen dan Perumahan	Jakarta	2010	Operasi	25.756.828	RIBUAN	IDR	70.0
24	PT Central Indah Palace	Pemilik dan Pengelola Hotel	Jakarta	2011	Operasi	72.007.092	RIBUAN	IDR	75.0
25	PT Pesona Gerbang Karawang	Perumahan	Karawang	1993	Operasi	734.576.214	RIBUAN	IDR	90.0
26	PT Putra Adhi Prima	Perumahan dan Pengelola Hotel	Jawa Barat	2012	Operasi	1.046.456.357	RIBUAN	IDR	99.9
27	PT Cipta Pesona Karya	Rumah Kantor, Perkantoran, dan Pusat Perbelanjaan	Jakarta	2012	Operasi	221.537.890	RIBUAN	IDR	99.99
28	PT Karya Gemilang Perkasa	Perusahaan Investasi	Jakarta	2011	Operasi	570.601.387	RIBUAN	IDR	99.9
29	PT Tiara Metropolitan Indah	Rumah Kantor, Perkantoran, dan Pusat Perbelanjaan	Jakarta	2012	Operasi	464.929.268	RIBUAN	IDR	99.93
30	PT Alam Hijau Teduh	Apartemen	Jakarta	2012	Operasi	33.579.520	RIBUAN	IDR	80.0
31	PT Central Cipta Bersama	Properti	Makassar		Pra Operasi	72.467.730	RIBUAN	IDR	51.0
32	PT Tunas Karya Bersama	Properti	Makassar		Pra Operasi	92.181.425	RIBUAN	IDR	51.0
33	PT Sentral Agung Indah	Pemilik dan Pengelola Hotel	Jakarta	2013	Operasi	43.909.580	PENUH	IDR	51.0
34	PT Agung Kencana Sukses	Properti	Jakarta		Operasi	40.333.567	RIBUAN	IDR	100.0
35	PT JKS Realty	Apartemen	Bandung	2013	Operasi	12.948.479	RIBUAN	IDR	51.0
36	PT Pandega Citraniaga	Pusat Perbelanjaan dan Apartemen	Balikpapan	2012	Operasi	1.630.531.476	RIBUAN	IDR	65.0
37	PT Bali Perkasasukse s	Pemilik dan Pengelola Hotel	Bali	2017	Operasi	1.110.151.926	RIBUAN	IDR	63.0
38	PT Buana Makmur Indah	Properti	Karawang		Pra Operasi	29.890.248	RIBUAN	IDR	55.0
39	PT Graha Tunas Selaras	Apartemen dan Perumahan	Jakarta	2015	Operasi	980.364.185	RIBUAN	IDR	100.0
40	PT Alam Makmur Indah	Properti	Karawang	2017	Operasi	6.740.204	RIBUAN	IDR	70.0

Dokumen ini merupakan dokumen resmi PT Agung Podomoro Land Tbk. yang tidak memerlukan tanda tangan karena dihasilkan secara elektronik.

PT Agung Podomoro Land Tbk. bertanggung jawab penuh atas informasi tertera di dalam dokumen ini.

[1000000] General information

Informasi umum		General information
	<u>2024-03-31</u>	
Informasi umum		General information
Nama entitas	PT Agung Podomoro Land Tbk.	Entity name
Penjelasan perubahan nama dari akhir periode laporan sebelumnya		Explanation of change in name from the end of the preceding reporting period
Kode entitas	APLN	Entity code
Nomor identifikasi entitas	AA563	Entity identification number
Industri utama entitas	Properti / Property	Entity main industry
Standar akutansi yang dipilih	PSAK PSAK	Selected accounting standards
Sektor	H. Properties & Real Estate	Sector
Subsektor	H1. Properties & Real Estate	Subsector
Industri	H11. Real Estate Management & Development	Industry
Subindustri	H111. Real Estate Development & Management	Subindustry
Informasi pemegang saham pengendali	National Corporation	Controlling shareholder information
Jenis entitas	Local Company - Indonesia Jurisdiction	Type of entity
Jenis efek yang dicatatkan	Saham dan Obligasi / Stock and Bond	Type of listed securities
Jenis papan perdagangan tempat entitas tercatat	Utama / Main	Type of board on which the entity is listed
Apakah merupakan laporan keuangan satu entitas atau suatu kelompok entitas	Entitas tunggal / Single entity	Whether the financial statements are of an individual entity or a group of entities
Periode penyampaian laporan keuangan	Kuartal I / First Quarter	Period of financial statements submissions
Tanggal Surat Pernyataan Direksi	May 31, 2024	Date Of Board Of Directors' Statement Letter
Tanggal awal periode berjalan	January 01, 2024	Current period start date
Tanggal akhir periode berjalan	March 31, 2024	Current period end date
Tanggal akhir tahun sebelumnya	December 31, 2023	Prior year end date
Tanggal awal periode sebelumnya	January 01, 2023	Prior period start date
Tanggal akhir periode sebelumnya	March 31, 2023	Prior period end date
Tanggal akhir 2 tahun sebelumnya	December 31, 2022	Prior 2 year end date
Mata uang pelaporan	Rupiah / IDR	Description of presentation currency
Kurs konversi pada tanggal pelaporan jika mata uang penyajian selain rupiah		Conversion rate at reporting date if presentation currency is other than rupiah
Pembulatan yang digunakan dalam penyajian jumlah dalam laporan keuangan	Ribuan / In Thousand	Level of rounding used in financial statements
Jenis laporan atas laporan keuangan	Ditelaah secara Terbatas / Limited Review	Type of report on financial statements
Jenis opini auditor	Wajar Tanpa Modifikasian / Unqualified	Type of auditor's opinion
Hal yang diungkapkan dalam paragraf pendapat untuk penekanan atas suatu masalah atau paragraf penjelasan lainnya, jika ada		Matters disclosed in emphasis-of-matter or other-matter paragraph, if any
Hasil penugasan review		Result of review engagement
Opini Hal Audit Utama	Ya / Yes	Any Key Audit Matters Opinion
Jumlah Hal Audit Utama		Total Key Audit Matters
Paragraf Hal Audit Utama		Key Audit Matters Paragraph
Tanggal laporan audit atau hasil laporan review	2024-05-31	Date of auditor's opinion or result of review report
Auditor tahun berjalan	KAP Suharli, Sugiharto, dan Rekan	Current year auditor
Nama partner audit tahun berjalan	Riki Afrianof	Name of current year audit signing partner
Lama tahun penugasan partner yang menandatangani		Number of years served as audit signing partner
Auditor tahun sebelumnya	KAP Suharli, Sugiharto, dan Rekan	Prior year auditor
Nama partner audit tahun sebelumnya	Riki Afrianof	Name of prior year audit signing partner
Kepatuhan terhadap pemenuhan peraturan OJK Nomor: 75/POJK.04/2017 tentang Tanggung Jawab Direksi Atas Laporan Keuangan	Ya / Yes	Whether in compliance with OJK rules No. 75/POJK.04/2017 concerning responsibilities of board of directors on financial statements
Kepatuhan terhadap pemenuhan independensi akuntan yang memberikan jasa audit di pasar modal sesuai dengan POJK Nomor 13/POJK.03/2017 tentang Penggunaan Jasa Akuntan Publik dalam Kegiatan Jasa Keuangan	Ya / Yes	Compliance to the independency of Accountant that provide services in Capital Market as regulated in OJK rules No. 13/POJK.03/2017 concerning The Use of Public Accountant and Auditing Firm in Financial Services Activities.

posisi keuangan			Statement of financial posit
si keuangan	<u>2024-03-31</u>	<u>2023-12-31</u>	Statement of financial pos
ncar			Assets Current assets
dan setara kas	670,816,801	768,367,982	Cash and cash equivalents
sel tagih estasi jangka pendek			Notes receivable Short-term investments
na yang dibatasi penggunaannya lancar t keuangan lancar			Current restricted funds Current financial assets
Aset keuangan lancar yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi Aset keuangan lancar nilai wajar melalui pendapatan komprehensif lainnya			Current financial assets at fair value through profit or loss Current financial assets fair value through other comprehensive income
Aset keuangan biaya perolehan diamortisasi lancar			Current financial assets amortized cost investments
Aset keuangan lancar lainnya t keuangan derivatif lancar			Other current financial assets Current derivative financial assets
ang usaha Piutang usaha pihak ketiga	418,509,812	456,162,482	Trade receivables Trade receivables third parties
Piutang usaha pihak berelasi			Trade receivables related parties Current finance lease receivables
ang sewa pembiayaan lancar ang retensi			Retention receivables
Piutang retensi pihak ketiga Piutang retensi pihak berelasi			Retention receivables third parties Retention receivables related parties
ihan bruto pemberi kerja Tagihan bruto pemberi kerja pihak ketiga			Unbilled receivables Unbilled receivables third parties
Tagihan bruto pemberi kerja pihak berelasi			Unbilled receivables related parties
ang lainnya Piutang lainnya pihak ketiga	299,687,261	252,708,866	Other receivables Other receivables third parties
Piutang lainnya pihak berelasi sediaan lancar	6,789,748	7,489,368	Other receivables related parties Current inventories
Aset real estat lancar Persediaan lancar	7,359,233,928 7,893,675	7,449,000,997 7,109,912	Current real estate assets Current inventories
ya dibayar dimuka lancar	195,017,172	185,109,352	Current prepaid expenses
ninan lancar ng muka lancar			Current guarantees Current advances
Uang muka lancar atas investasi			Current advances on investments
Uang muka lancar atas pembelian aset tetap Uang muka lancar lainnya	1,926,689,387	1,829,553,307	Current advances on purchase of property and equipment Other current advances
ak dibayar dimuka lancar m atas pengembalian pajak lancar	148,900,591	155,398,460	Current prepaid taxes Current claims for tax refund
t pengampunan pajak lancar			Current tax amnesty assets Other current non-financial assets
t non-keuangan lancar lainnya t tidak lancar atau kelompok lepasan diklasifikasikan sebagai dimiliki untuk dijual			Non-current assets or disposal groups classified as held-for-sale
t tidak lancar atau kelompok lepasan diklasifikasikan sebagai dimiliki untuk didistribusikan kepada pemilik nlah aset lancar	11,033,538,375	11,110,900,726	Non-current assets or disposal groups classified as held-for-distribution to owners Total current assets
lak lancar rang sewa pembiayaan tidak lancar	,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,		Non-current finance lease receivables
na yang dibatasi penggunaannya tidak lancar	1,512,773,777	1,509,564,816	Non-current restricted funds
ang dari pihak berelasi ang dari pemegang saham			Receivables from related parties Receivables from stockholders
ang tidak lancar lainnya			Other non-current receivables
Piutang tidak lancar lainnya pihak ketiga Piutang tidak lancar lainnya pihak berelasi			Other non-current receivables third parties Other non-current receivables related parties
estasi yang dicatat dengan menggunakan metode ekuitas ninan tidak lancar			Investments accounted for using equity method Non-current guarantees
estasi pada ventura bersama dan entitas asosiasi			Investments in joint ventures and associates
Investasi pada entitas ventura bersama Investasi pada entitas asosiasi	1,553,670,983	1,549,744,415	Investments in joint ventures Investments in associates
ng muka tidak lancar Uang muka tidak lancar atas investasi	3,325,056	3,325,056	Non-current advances Non-current advances on investments
Uang muka tidak lancar atas pembelian aset tetap			Non-current advances on purchase of property and equipment
Uang muka tidak lancar lainnya t keuangan tidak lancar			Other non-current advances Non-current financial assets
Aset keuangan tidak lancar yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi Aset keuangan tidak lancar nilai wajar melalui pendapatan komprehensif lainnya			Non-current financial assets at fair value through profit or loss Non-current financial assets fair value through other comprehensive income
Aset keuangan tidak lancar biaya perolehan diamortisasi Aset keuangan tidak lancar lainnya			Non-current financial assets amortized cost Other non-current financial assets
t keuangan derivatif tidak lancar	0	0	Non-current derivative financial assets
ya dibayar dimuka tidak lancar ak dibayar dimuka tidak lancar			Non-current prepaid expenses Non-current prepaid taxes
t pajak tangguhan sediaan tidak lancar	19,189,575	19,189,575	Deferred tax assets Non-current inventories
Aset real estat tidak lancar	4,265,979,338	4,258,700,960	Non-current real estate assets
Persediaan tidak lancar lainnya perti investasi	18,723,899 6,239,671,579	18,737,365 6,278,356,825	Non-current inventories Investment properties
t tetap ah Belum Dikembangkan	3,381,880,924	3,431,355,449	Property, plant, and equipment Undeveloped land
t hak guna			Right of use assets
an tangguhan Beban tangguhan hak atas tanah dan bangunan			Deferred charges Deferred charges on landrights and buildings
Beban tangguhan lainnya m atas pengembalian pajak tidak lancar	26,087,533	26,055,191	Other deferred charges Non-current claims for tax refund
t imbalan pasca kerja			Post-employment benefit assets
odwill t takberwujud selain goodwill	30,334,911 62,201,541	30,334,910 63,059,173	Goodwill Intangible assets other than goodwill
t pengampunan pajak tidak lancar t tidak lancar non-keuangan lainnya	52,842,203	28,227,151	Non-current tax amnesty assets Other non-current non-financial assets
nlah aset tidak lancar	17,166,681,319	17,216,650,886	Total non-current assets
aset an ekuitas	28,200,219,694	28,327,551,612	Total asset Liabilities and e
as pilitas jangka pendek			Liabilitie Current liabilities
Utang bank jangka pendek	73,670,284	77,405,709	Short term bank loans
Pinjaman jangka pendek non-bank Utang usaha			Short-term non-bank loans Trade payables
Utang usaha pihak ketiga	707,363,426	794,715,963	Trade payables third parties Trade payables related parties
Utang usaha pihak berelasi Utang lainnya			Other payables
Utang lainnya pihak ketiga Utang lainnya pihak berelasi	1,791,220,594 3,247,447	1,700,918,197 3,247,447	Other payables third parties Other payables related parties
Uang muka pelanggan jangka pendek	1,184,860,250	1,255,661,152	Current advances from customers Current advances from customers third parties
Uang muka pelanggan jangka pendek pihak ketiga Uang muka pelanggan jangka pendek pihak berelasi	1,104,000,250	1,255,001,152	Current advances from customers related parties
Utang dividen Liabilitas keuangan jangka pendek lainnya			Dividends payable Other current financial liabilities
Beban akrual jangka pendek	191,627,970	225,978,017	Current accrued expenses
Liabilitas imbalan pasca kerja jangka pendek Utang pajak	47,649,448	50,627,615	Short-term post-employment benefit obligations Taxes payable
Utang proyek Uang jaminan jangka pendek			Project payables Current deposits
Pendapatan diterima dimuka jangka pendek Liabilitas bruto kepada pemberi kerja			Current unearned revenue Due to customers
Liabilitas bruto kepada pemberi kerja pihak ketiga			Due to customers third parties
Liabilitas bruto kepada pemberi kerja pihak berelasi Pendapatan ditangguhkan jangka pendek			Due to customers related parties Current deferred revenue
Provisi jangka pendek			Current provisions
Provisi jangka pendek pembangunan prasarana, fasilitas umum, dan sosial Provisi jangka pendek lainnya			Current provisions for infrastructure development, public and social facilities Other current provisions
			Current contract liabilities Current maturities of long-term liabilities
Kontrak liabilitas jangka pendek	2,423,945,740	2,400,870,890	Current maturities of bank loans
Kontrak liabilitas jangka pendek Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas utang bank	2,425,345,740		Current maturities of secured loans
Kontrak liabilitas jangka pendek Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas utang bank Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas pinjaman beragunan	2,423,943,740		Current maturities of unsecured loans
Kontrak liabilitas jangka pendek Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas utang bank Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas pinjaman beragunan Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas pinjaman tanpa agunan Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas penerusan pinjaman	2,423,943,740		Current maturities of step loans
Kontrak liabilitas jangka pendek Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas utang bank Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas pinjaman beragunan Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas pinjaman tanpa agunan Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas penerusan pinjaman Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas pinjaman subordinasi Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas liabilitas pembebasan tanah	2,423,943,740		Current maturities of step loans Current maturities of subordinated loans Current maturities of land acquisition liabilities
Kontrak liabilitas jangka pendek Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas utang bank Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas pinjaman beragunan Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas pinjaman tanpa agunan Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas penerusan pinjaman Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas pinjaman subordinasi Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas liabilitas pembebasan tanah Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas liabilitas sewa pembiayaan	2,423,343,740		Current maturities of step loans Current maturities of subordinated loans Current maturities of land acquisition liabilities Current maturities of finance lease liabilities
Kontrak liabilitas jangka pendek Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas utang bank Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas pinjaman beragunan Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas pinjaman tanpa agunan Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas penerusan pinjaman Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas pinjaman subordinasi Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas liabilitas pembebasan tanah Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas liabilitas sewa pembiayaan Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas utang retensi Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas wesel bayar	2,423,343,140		Current maturities of step loans Current maturities of subordinated loans Current maturities of land acquisition liabilities Current maturities of finance lease liabilities Current maturities of retention payables Current maturities of notes payable
Kontrak liabilitas jangka pendek Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas utang bank Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas pinjaman beragunan Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas pinjaman tanpa agunan Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas penerusan pinjaman Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas pinjaman subordinasi Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas liabilitas pembebasan tanah Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas liabilitas sewa pembiayaan Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas utang retensi	2,423,543,740	2,028,945,081	Current maturities of step loans Current maturities of subordinated loans Current maturities of land acquisition liabilities Current maturities of finance lease liabilities Current maturities of retention payables

Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas pinjaman lainnya			Current maturities of other borrowings
Utang pihak berelasi jangka pendek			Current due to related parties
Utang pemegang saham jangka pendek			Current due to stockholders
Liabilitas keuangan derivatif jangka pendek			Short-term derivative financial liabilities
Liabilitas pengampunan pajak lancar			Current tax amnesty liabilities
Liabilitas non-keuangan jangka pendek lainnya			Other current non-financial liabilities
Liabilitas yang secara langsung berhubungan dengan aset tidak lancar atau kelompok lepasan yang diklasifikasikan sebagai dimiliki untuk dijual atau dimiliki untuk didistribusikan kepada pemilik			Liabilities directly associated with non-current assets or disposal groups classified as held-for-sale or as held-for-distribution to owners
Jumlah liabilitas jangka pendek	8,510,977,982	8,538,370,071	Total current liabilities
Liabilitas jangka panjang			Non-current liabilities
Liabilitas keuangan derivatif jangka panjang			Long-term derivative financial liabilities
Liabilitas pajak tangguhan	13,254,094	13,254,094	Deferred tax liabilities
Utang pihak berelasi jangka panjang			Non-current due to related parties
Utang pemegang saham jangka panjang			Non-current due to stockholders
Kontrak liabilitas jangka panjang			Non-current contract liabilities
Liabilitas jangka panjang setelah dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun			Long-term liabilities net of current maturities
Liabilitas jangka panjang atas utang bank	2,537,876,592	2,654,714,484	Long-term bank loans
Utang lembaga keuangan non-bank			Long term non-bank financial insitutions loan
Liabilitas jangka panjang atas pinjaman beragunan			Long-term secured loans
Liabilitas jangka panjang atas pinjaman tanpa agunan			Long-term unsecured loans
Liabilitas jangka panjang atas penerusan pinjaman			Long-term step loans
Liabilitas jangka panjang atas pinjaman subordinasi			Long-term subordinated loans
Liabilitas jangka panjang atas liabilitas pembebasan tanah			Long-term land acquisition liabilities
Liabilitas jangka panjang atas liabilitas sewa pembiayaan			Long-term finance lease liabilities
Liabilitas jangka panjang atas itang retensi			Long-term retention payables
Liabilitas jangka panjang atas utang retensi Liabilitas jangka panjang atas wesel bayar			Long-term notes payable
	350,000,000	350,000,000	Long-term notes payable Long-term medium term notes
Liabilitas jangka panjang atas surat utang jangka menengah Liabilitas jangka panjang atas utang obligasi	300,000,000	330,000,000	Long-term bonds payable
Liabilitas jangka panjang atas utang obligasi			
Liabilitas jangka panjang atas obligasi subordinasi			Long-term subordinated bonds
Liabilitas jangka panjang atas sukuk			Long-term sukuk
Liabilitas jangka panjang atas pinjaman lainnya			Long-term other borrowings
Pendapatan diterima dimuka jangka panjang	400 007 400	400,000,000	Non-current unearned revenue
Uang jaminan jangka panjang	168,937,490	169,063,285	Non-current deposits
Uang muka pelanggan jangka panjang			Non-current advances from customers
Uang muka pelanggan jangka panjang pihak ketiga	3,152,710,424	2,989,037,954	Non-current advances from customers third parties
Uang muka pelanggan jangka panjang pihak berelasi			Non-current advances from customers related parties
Pendapatan ditangguhkan jangka panjang			Non-current deferred revenue
Provisi jangka panjang			Non-current provisions
Provisi pembangunan prasarana, fasilitas umum, dan sosial jangka panjang			Non-current provisions for infrastructure development, public and social facilities
Provisi jangka panjang lainnya			Other non-current provisions
Kewajiban imbalan pasca kerja jangka panjang	164,299,845	161,707,238	Long-term post-employment benefit obligations
Liabilitas pengampunan pajak tidak lancar			Non-current tax amnesty liabilities
Liabilitas keuangan jangka panjang lainnya			Other non-current financial liabilities
Liabilitas non-keuangan jangka panjang			Other non-current non-financial liabilities
Jumlah liabilitas jangka panjang	6,387,078,445	6,337,777,055	Total non-current liabilities
Jumlah liabilitas	14,898,056,427	14,876,147,126	Total liabilities
Ekuitas			Equity
Ekuitas yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk			Equity attributable to equity owners of parent entity
Saham biasa	2,269,932,678	2,269,932,678	Common stocks
Saham preferen			Preferred stocks
Tambahan modal disetor	1,497,343,699	1,497,343,699	Additional paid-in capital
Saham treasuri			Treasury stocks
Uang muka setoran modal			Advances in capital stock
Opsi saham			Stock options
Cadangan revaluasi			Revaluation reserves
Cadangan revaluasi Cadangan selisih kurs penjabaran			Revaluation reserves Reserve of exchange differences on translation
Cadangan selisin kurs penjabaran Cadangan keuntungan (kerugian) investasi pada instrumen ekuitas			Reserve of gains (losses) from investments in equity instruments
Cadangan keuntungan (kerugian) investasi pada instrumen ekuitas Cadangan pembayaran berbasis saham			Reserve of gains (losses) from investments in equity instruments Reserve of share-based payments
Cadangan pembayaran berbasis sanam Cadangan lindung nilai arus kas			Reserve of snare-based payments Reserve of cash flow hedges
			Reserve of cash flow heages Reserve of remeasurements of defined benefit plans
Cadangan pengukuran kembali program imbalan pasti			Reserve of remeasurements of defined benefit plans Other reserves
Cadangan lainnya Selisih Transaksi Peruhahan Ekuitas Entitas Anak/Asosiasi			
Selisih Transaksi Perubahan Ekuitas Entitas Anak/Asosiasi	(222 772 222)	(200.074.000.)	Difference Due to Changes of Equity in Subsidiary/Associates
Komponen ekuitas lainnya	(369,773,089)	(369,971,009)	Other components of equity
Saldo laba (akumulasi kerugian)			Retained earnings (deficit)
Saldo laba yang telah ditentukan penggunaannya	115,000,000	115,000,000	Appropriated retained earnings
Saldo laba yang belum ditentukan penggunaannya	7,057,269,454	7,183,759,617	Unappropriated retained earnings
Jumlah ekuitas yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk	10,569,772,742	10,696,064,985	Total equity attributable to equity owners of parent entity
Proforma ekuitas			Proforma equity
Kepentingan non-pengendali	2,732,390,525	2,755,339,501	Non-controlling interests
Jumlah ekuitas	13,302,163,267	13,451,404,486	Total equity
Jumlah liabilitas dan ekuitas	28,200,219,694	28,327,551,612	Total liabilities and equity

Statement of profit or loss and other comprehensive income

Laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain			Statement of profit or loss and other comprehensive income
	<u>2024-03-31</u>	<u>2023-03-31</u>	
Laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain			Statement of profit or loss and other comprehensive income
Penjualan dan pendapatan usaha	712,796,734	1,151,071,579	Sales and revenue
Beban pokok penjualan dan pendapatan	(446,086,746)	(770,848,547)	Cost of sales and revenue
Jumlah laba bruto	266,709,988	380,223,032	Total gross profit
Beban penjualan	(37,523,351)	(34,952,004)	Selling expenses
Beban umum dan administrasi	(197,228,147)	(175,132,787)	General and administrative expenses
Pendapatan keuangan	8,418,605	4,346,792	Finance income
Beban bunga dan keuangan	(110,221,924)	(157,684,626)	Interest and finance costs
Keuntungan (kerugian) selisih kurs mata uang asing			Gains (losses) on changes in foreign exchange rates
Bagian atas laba (rugi) entitas asosiasi yang dicatat dengan menggunakan metode ekuitas	20,526,568	17,233,534	Share of profit (loss) of associates accounted for using equity method
Bagian atas laba (rugi) entitas ventura bersama yang dicatat menggunakan metode ekuitas			Share of profit (loss) of joint ventures accounted for using equity method
Pendapatan lainnya		(81,461,683)	Other income
Beban lainnya			Other expenses
Keuntungan (kerugian) lainnya	(37,213,537)	208,933,886	Other gains (losses)
Jumlah laba (rugi) sebelum pajak penghasilan	(86,531,798)	161,506,144	Total profit (loss) before tax
Pendapatan (beban) pajak	(23,448,904)	(35,326,515)	Tax benefit (expenses)
Jumlah laba (rugi) dari operasi yang dilanjutkan	(109,980,702)	126,179,629	Total profit (loss) from continuing operations
Laba (rugi) dari operasi yang dihentikan			Profit (loss) from discontinued operations
Jumlah laba (rugi)	(109,980,702)	126,179,629	Total profit (loss)
Pendapatan komprehensif lainnya, setelah pajak	(,, ,	-1 -1	Other comprehensive income, after tax
Pendapatan komprehensif lainnya yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi, setelah pajak			Other comprehensive income that will not be reclassified to profit or loss, after tax
Pendapatan komprehensif lainnya atas keuntungan (kerugian) hasil revaluasi aset tetap, setelah pajak			Other comprehensive income for gains (losses) on revaluation of property and equipment, after tax
Pendapatan komprehensif lainnya atas pengukuran kembali kewajiban manfaat pasti, setelah pajak	(32,969)	(118,692)	Other comprehensive income for remeasurement of defined benefit obligation, after tax
Penyesuaian lainnya atas pendapatan komprehensif lainnya yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi, setelah pajak	(02,000)	(110,002)	Other adjustments to other comprehensive income that will not be reclassified to profit or loss, after tax
Jumlah pendapatan komprehensif lainnya yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi, setelah pajak	(32,969)	(118,692)	Total other comprehensive income that will not be reclassified to profit or loss, after tax
Pendapatan komprehensif lainnya yang akan direklasifikasi ke laba rugi, setelah pajak	(02,000)	(110,002)	Other comprehensive income that may be reclassified to profit or loss, after tax
Keuntungan (kerugian) selisih kurs penjabaran, setelah pajak	211,516	2,098,546	Gains (losses) on exchange differences on translation, after tax
Penyesuaian reklasifikasi selisih kurs penjabaran, setelah pajak	211,010	2,030,340	Reclassification adjustments on exchange differences on translation, after tax
Keuntungan (kerugian) lindung nilai arus kas, setelah pajak			Gains (losses) on cash flow hedges, after tax
			Reclassification adjustments on cash flow hedges, after tax
Penyesuaian reklasifikasi atas lindung nilai arus kas, setelah pajak Nilai tersatat dari aset (liabilitas) pen keyangan yang perelahan atau keterjadiannya merupakan suatu prakiraan transaksi yang kemungkinan besar terjadi yang dilindung pilai, setelah pajak			Carrying amount of non-financial asset (liability) whose acquisition or incurrence was hedged on highly probable forecast transaction, adjustments on cash now needges, after tax
Nilai tercatat dari aset (liabilitas) non-keuangan yang perolehan atau keterjadiannya merupakan suatu prakiraan transaksi yang kemungkinan besar terjadi yang dilindung nilai, setelah pajak			
Keuntungan (kerugian) lindung nilai investasi bersih kegiatan usaha luar negeri, setelah pajak			Gains (losses) on hedges of net investments in foreign operations, after tax
Penyesuaian reklasifikasi atas lindung nilai investasi bersih kegiatan usaha luar negeri, setelah pajak			Reclassification adjustments on hedges of net investments in foreign operations, after tax
Bagian pendapatan komprehensif lainnya dari entitas asosiasi yang dicatat dengan menggunakan metode ekuitas, setelah pajak			Share of other comprehensive income of associates accounted for using equity method, after tax
Bagian pendapatan komprehensif lainnya dari entitas ventura bersama yang dicatat dengan menggunakan metode ekuitas, setelah pajak		0.575.000	Share of other comprehensive income of joint ventures accounted for using equity method, after tax
Penyesuaian lainnya atas pendapatan komprehensif lainnya yang akan direklasifikasi ke laba rugi, setelah pajak	044.540	6,575,828	Other adjustments to other comprehensive income that may be reclassified to profit or loss, after tax
Jumlah pendapatan komprehensif lainnya yang akan direklasifikasi ke laba rugi, setelah pajak	211,516	8,674,374	Total other comprehensive income that may be reclassified to profit or loss, after tax
Jumlah pendapatan komprehensif lainnya, setelah pajak	178,547	8,555,682	Total other comprehensive income, after tax
Jumlah laba rugi komprehensif	(109,802,155)	134,735,311	Total comprehensive income
Laba (rugi) yang dapat diatribusikan			Profit (loss) attributable to
Laba (rugi) yang dapat diatribusikan ke entitas induk	(126,490,163)	99,112,418	Profit (loss) attributable to parent entity
Laba (rugi) yang dapat diatribusikan ke kepentingan non-pengendali	16,509,461	27,067,211	Profit (loss) attributable to non-controlling interests
Laba rugi komprehensif yang dapat diatribusikan			Comprehensive income attributable to
Laba rugi komprehensif yang dapat diatribusikan ke entitas induk	(126,292,243)	107,695,813	Comprehensive income attributable to parent entity
Laba rugi komprehensif yang dapat diatribusikan ke kepentingan non-pengendali	16,490,088	27,039,498	Comprehensive income attributable to non-controlling interests
Laba (rugi) per saham			Earnings (loss) per share
Laba per saham dasar diatribusikan kepada pemilik entitas induk			Basic earnings per share attributable to equity owners of the parent entity
Laba (rugi) per saham dasar dari operasi yang dilanjutkan	(5.57)	4.37	Basic earnings (loss) per share from continuing operations
Laba (rugi) per saham dasar dari operasi yang dihentikan			Basic earnings (loss) per share from discontinued operations
Laba (rugi) per saham dilusian			Diluted earnings (loss) per share
Laba (rugi) per saham dilusian dari operasi yang dilanjutkan			Diluted earnings (loss) per share from continuing operations
Laba (rugi) per saham dilusian dari operasi yang dihentikan			Diluted earnings (loss) per share from discontinued operations

[2410000] Statement of changes in equity - Property Industry

Laporan perubahan ekuitas

Laporan perubahan ekuitas															
	Common stocks	Preferred stocks	Additional paid-in capital	Treasury stocks	Advances in capital stock	Stock options	Translation adjustment	Revaluation reserves	Reserve of exchange difference on translation	s Reserve of gains (losses) from investments in equity instruments	Reserve of share-based payments	Reserve of cash flow hedges	Reserve of remeasurements of defined benefit plans	Other reserves	Difference Due to Changes of Equity in Subsidiary/Associates
	<u>Saham biasa</u>	Saham preferen	Tambahan modal disetor	Saham treasuri	<u>Uang muka setoran modal</u>	<u>Opsi saham</u>	Penjabaran laporan keuangan	<u>Cadangan revaluasi</u>	Cadangan selisih kurs penjabaran	Cadangan keuntungan (kerugian) investasi pada instrumen ekuitas	Cadangan pembayaran berbasis saham	Cadangan lindung nilai arus kas	Cadangan pengukuran kembali program imbalan pasti	<u>Cadangan lainnya</u>	Selisih Transaksi Perubahan Ekuitas Entitas Anak/Asosiasi
Laporan perubahan ekuitas [baris komponen]															
Posisi ekuitas															
Saldo awal periode sebelum penyajian kembali	2,269,932,678		1,497,343,699												
Penyesuaian															
Penerapan awal standar akuntansi baru dan revisi															
Perubahan kebijakan akuntansi secara sukarela															
Koreksi kesalahan periode lalu															
Penyesuaian lainnya															
Posisi ekuitas, awal periode	2,269,932,678		1,497,343,699												
Laba (rugi)															
Pendapatan komprehensif lainnya															
Penjabaran laporan keuangan															
Pembentukan cadangan umum															
Distribusi dividen kas															
Distribusi dividen saham															
Penerbitan saham biasa															
Penerbitan saham preferen															
Biaya emisi efek															
Penerbitan instrumen yang dapat dikonversi															
Kenaikan (penurunan) ekuitas melalui transaksi saham tresuri															
Kenaikan (penurunan) ekuitas melalui transaksi pembayaran berbasis saham															
Pelaksanaan instrumen yang dapat dikonversi															
Pelaksanaan waran															
Kenaikan (penurunan) ekuitas melalui transaksi dengan pemilik ekuitas															
Setoran modal dari kepentingan non-pengendali															
Perubahan kepentingan non-pengendali atas akuisisi entitas anak															
Perubahan kepentingan non-pengendali atas pendirian entitas anak															
Perubahan kepentingan non-pengendali atas pelepasan entitas anak															
Perubahan kepentingan non-pengendali atas pelepasan operasi yang dihentikan															
Perubahan kepentingan non-pengendali atas pelepasan sebagian kepemilikan pada entitas anak yang tidak mengakibatkan hilangnya pengendalian															
Perubahan kepentingan non-pengendali atas transaksi lainnya dengan kepentingan non-pengendali															
Eliminasi defisit dalam rangka kuasi reorganisasi															
Pelaksanaan opsi saham															
Dampak penerapan psak no. 70 atas aset pengampunan pajak															
Saldo penyesuaian dampak penerapan retrospektif atas PSAK															
Transaksi ekuitas lainnya	0.000.000.000		4 407 2 12 222												
Posisi ekuitas, akhir periode	2,269,932,678		1,497,343,699												

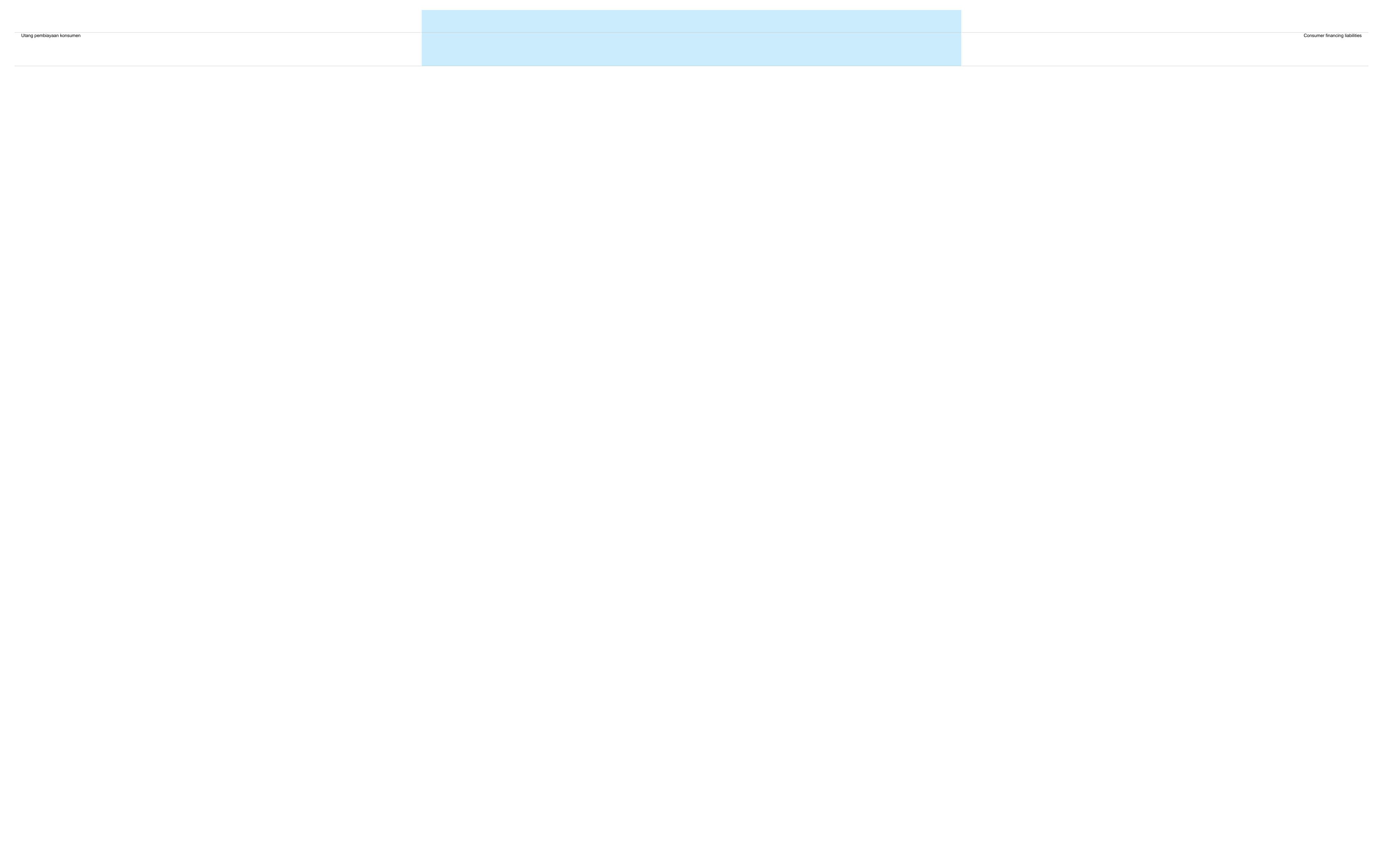
Laporan perubahan ekuitas

Common stocks Preferred stocks Additional paid-in capital Treasury stocks Advances in capital stock Stock options Translation adjustment Revaluation reserves on translation. Saham biassa Saham prefere Stock Sand Basin Invasional Peripharan laporan keusangan Cadangan revaluasis cada subtrainan sharu sandar skuntananis baru dan revisi Peripasana skuntananis b	Cadanaan nangukuran kambali nya gran	Other reserves	Difference Due to Changes of Equity in Subsidiary/Associates Selisih Transaksi Perubahan Ekuitas Entitas Anak/Asosiasi
Laporan perubahan ekuitas [baris komponen] Posisi ekuitas Saldo awal periode sebelum penyajian kembali Saldo awal periode sebelum penyajian kembali Penyesuaian Penerapan awal standar akuntansi baru dan revisi Penerapan awal standar akuntansi secara sukarela Perubahan kebijakan akuntansi secara sukarela Koreksi kesalahan periode lalu Penyesuaian lainnya Posisi ekuitas, awal periode 2,269,932,678 1,497,343,699	arus kas Cadangan pengukuran kembali progran imbalan pasti	am <u>Cadangan lainnya</u>	Selisih Transaksi Perubahan Ekuitas Entitas Anak/Asosiasi
Laporan perubahan ekuitas [baris komponen] Posisi ekuitas Saldo awal periode sebelum penyajian kembali Saldo awal penyajian kembali			
Saldo awal periode sebelum penyajian kembali Penyesuaian Penyesuaian Penerapan awal standar akuntansi baru dan revisi Perubahan kebijakan akuntansi secara sukarela Koreksi kesalahan periode lalu Penyesuaian lainnya Posisi ekuitas, awal periode 2,269,932,678 1,497,343,699 1,497,343,699			
Penerapan awal standar akuntansi baru dan revisi Penubahan kebijakan akuntansi secara sukarela Koreksi kesalahan periode lalu Penyasuaian lainnya Posisi ekuitas, awal periode Posisi ekuitas, awal periode			
Penerapan awal standar akuntansi baru dan revisi Perubahan kebijakan akuntansi secara sukarela Koreksi kesalahan periode lalu Penyesuaian lainnya Posisi ekuitas, awal periode 2,269,932,678 1,497,343,699			
Perubahan kebijakan akuntansi secara sukarela Koreksi kesalahan periode lalu Penyesuaian lainnya Posisi ekuitas, awal periode 2,269,932,678 1,497,343,699			
Koreksi kesalahan periode lalu Penyesuaian lainnya Posisi ekuitas, awal periode 2,269,932,678 1,497,343,699			
Penyesuaian lainnya Posisi ekuitas, awal periode 1,497,343,699			
Penyesuaian lainnya Posisi ekuitas, awal periode 1,497,343,699			
Pendapatan komprehensif lainnya			
Penjabaran laporan keuangan			
Pembentukan cadangan umum			
Distribusi dividen kas			
Distribusi dividen saham			
Penerbitan saham biasa			
Penerbitan saham preferen			
Biaya emisi efek			
Penerbitan instrumen yang dapat dikonversi			
Kenaikan (penurunan) ekuitas melalui transaksi saham tresuri			
Kenaikan (penurunan) ekuitas melalui transaksi pembayaran berbasis saham			
Pelaksanaan instrumen yang dapat dikonversi			
Pelaksanaan waran			
Kenaikan (penurunan) ekuitas melalui transaksi dengan pemilik ekuitas			
Setoran modal dari kepentingan non-pengendali			
Perubahan kepentingan non-pengendali atas akuisisi entitas anak			
Perubahan kepentingan non-pengendali atas pendirian entitas anak			
Perubahan kepentingan non-pengendali atas pelepasan entitas anak			
Perubahan kepentingan non-pengendali atas pelepasan operasi yang dihentikan			
Perubahan kepentingan non-pengendali atas pelepasan sebagian kepemilikan pada entitas anak yang tidak mengakibatkan hilangnya pengendalian			
Perubahan kepentingan non-pengendali atas transaksi lainnya dengan kepentingan non-pengendali			
Eliminasi defisit dalam rangka kuasi reorganisasi			
Pelaksanaan opsi saham			
Dampak penerapan psak no. 70 atas aset pengampunan pajak			
Saldo penyesuaian dampak penerapan retrospektif atas PSAK			
Transaksi ekuitas lainnya			
Posisi ekuitas, akhir periode 1,497,343,699			

an arus kas	<u>2024-03-31</u>	<u>2023-03-31</u>	Statement of c
arus kas kas dari aktivitas operasi			Statemen Cash flows from operati
nerimaan kas dari aktivitas operasi Penerimaan dari pelanggan	947,185,840	892,670,391	Cash receipts from operating Receipts from custo
enerimaan dari royalti, fees, komisi, dan pendapatan lain Penerimaan dari kontrak yang dimiliki untuk tujuan diperdagangkan atau diperjualbelikan			Receipts from royalties, fees, commissions and other reverse Receipts from contracts held-for-dealing or trading purp
enerimaan kas lainnya dari aktivitas operasi bayaran kas dari aktivitas operasi			Other cash receipts from operating acti Cash payments from operating
Pembayaran kepada pemasok atas barang dan jasa Pembayaran gaji dan tunjangan	(610,433,448) (140,172,828)	(665,042,110) (126,594,383)	Payments to suppliers for goods and ser Payments for salaries and allows
Pembayaran royalti Pembayaran kepada kontraktor			Payments for roy Payments to contra
'embayaran jasa manajemen 'embayaran dari kontrak yang dimiliki untuk tujuan diperdagangkan atau diperjualbelikan			Payments for management Payments from contracts held-for-dealing or trading purp
Pembayaran kas lainnya untuk beban operasi diperoleh dari (digunakan untuk) operasi	196,579,564	101,033,898	Other cash payments for operating acti Cash generated from (used in) or
bayaran dividen dari aktivitas operasi			Dividends received from operating Dividends paid from operating
bayaran bunga dari aktivitas operasi	(133,495,455)	(98,141,857)	Interests received from operating Interests paid from operating
rimaan pengembalian (pembayaran) pajak penghasilan dari aktivitas operasi embalian (penempatan) uang jaminan	(18,091,809)	(22,613,672)	Income taxes refunded (paid) from operating Repayment (placement) of refundable
payaran beban umum dan administrasi payaran pajak penghasilan badan			Payments for general and administrative Payments for corporate inc
erimaan (pengeluaran) kas lainnya dari aktivitas operasi	44,992,300	(40.724.624.)	Other cash inflows (outflows) from operating Total net cash flows received from (used in) operating
ah arus kas bersih yang diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas operasi s dari aktivitas investasi	44,992,300	(19,721,631)	Cash flows from investi
bayaran uang muka pembelian aset tetap erimaan dari penjualan properti investasi	(= 0.17.004.)	(TT 000 000)	Payments for advances for purchase of property and ed Proceeds from disposal of investment p
payaran untuk perolehan properti investasi rimaan dari penjualan aset tetap	(7,045,624)	(57,220,023) 337,838	Payments for acquisition of investment p Proceeds from disposal of property and ec
ayaran untuk perolehan aset tetap rimaan dari penjualan aset takberwujud	(3,411,510)	(15,575,253)	Payments for acquisition of property and ed Proceeds from disposal of intangib
ayaran untuk perolehan aset takberwujud imaan dari penjualan tanah dalam pengembangan			Payments for acquisition of intangib Proceeds from disposal of land for deve
ayaran untuk perolehan tanah dalam pengembangan imaan dari penjualan aset non-keuangan lainnya			Payments for acquisition of land for developments for acquisition of land
payaran untuk perolehan aset non-keuangan lainnya pairan (penempatan) investasi jangka pendek	(4,075,792)	(19,810,731)	Payments for acquisition of other non-financia Withdrawal (placement) of short-term inve
airan (penempatan) aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi airan (penempatan) aset keuangan nilai wajar melalui pendapatan komprehensif lainnya			Withdrawal (placement) of financial assets at fair value through prof Withdrawal (placement) of financial assets fair value through other comprehensive
niran (penempatan) dana yang dibatasi penggunaannya dari aktivitas investasi npatan aset keuangan biaya perolehan diamortisasi	(2,659,565)	7,730,788	Withdrawal (placement) of initial assets fair value through other comprehensive Withdrawal (placement) of restricted funds from investing Placement of financial assets amotized cost investing
airan aset keuangan biaya perolehan diamortisasi airan aset keuangan biaya perolehan diamortisasi rimaan dari penjualan aset keuangan			Withdrawal of financial assets amortized cost inventors and the state of the state
payaran untuk perolehan aset keuangan			Proceeds on sale of financial and the sale of financial and the sale of financial and sa
rimaan dari future contracts, forward contracts, option contracts, dan swap contracts payaran untuk future contracts, forward contracts, option contracts, dan swap contracts	(769,943)	(1,129,265)	Payments for future contracts, forward contracts, option contracts and swap of
payaran uang muka investasi rimaan pembayaran piutang dari pihak berelasi	584,000	29,100	Payments for advances on invents for advances on invents from receivables from relate
payaran pemberian piutang kepada pihak berelasi rimaan pembayaran piutang dari pemegang saham			Payments of receivables from relate Receipts from receivables from stock
ayaran pemberian piutang kepada pemegang saham muka dan pinjaman diberikan kepada pihak lain, selain institusi keuangan			Payments of receivables from stoc Cash advances and loans made to other parties, other than financing in
rimaan pengembalian uang muka dan pinjaman diberikan kepada pihak lain rimaan dari pelepasan entitas anak			Cash receipts from the repayment of advances and loans made to other proceeds from disposal of substitutions and the control of the control o
ayaran untuk perolehan entitas anak rimaan dari pelepasan kepentingan di entitas anak tanpa hilangnya pengendalian dari kegiatan investasi			Payments for acquisition of sub Proceeds from sales of interests in subsidiaries without loss of control from investing
bayaran untuk perolehan tambahan kepemilikan pada entitas anak erimaan dari pelepasan kepemilikan pada entitas ventura bersama			Payments for acquisition of additional interests in sub Proceeds from sales of interests in joint
bayaran untuk perolehan kepemilikan pada entitas ventura bersama erimaan dari pelepasan kepemilikan pada entitas asosiasi			Payments for acquisition of interests in joint Proceeds from sales of interests in as
abayaran untuk perolehan kepemilikan pada entitas asosiasi erimaan dari pelepasan aset tidak lancar atau kelompok lepasan yang diklasifikasikan sebagai dimiliki untuk dijual dan operasi yang dihentikan			Payments for acquisition of interests in as Proceeds from disposal of non-current assets or disposal groups classified as held-for-sale and discontinued op
erimaan dividen dari aktivitas investasi erimaan bunga dari aktivitas investasi	12,750,000 3,204,114	12,750,000 4,166,602	Dividends received from investing Interests received from investing
erimaan bunga dari aktivitas investasi abayaran bunga dari aktivitas investasi erimaan pengembalian (pembayaran) pajak penghasilan dari aktivitas investasi	0,204,114	4,100,002	Interests received from investing Income taxes refunded (paid) from investing
erimaan (pengeluaran) kas lainnya dari aktivitas investasi	(4.404.200.)	0	Other cash inflows (outflows) from investing
ah arus kas bersih yang diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas investasi s dari aktivitas pendanaan	(1,424,320)	(68,720,944)	Total net cash flows received from (used in) investing Cash flows from finance
erimaan pinjaman bank bayaran pinjaman bank	41,348,010 (139,645,584)	42,607,503 (100,761,498)	Proceeds from ba Payments of ba
erimaan pinjaman dari lembaga keuangan non-bank bayaran pinjaman kepada lembaga keuangan non-bank			Proceeds from non-bank financial institu Payments of non-bank financial institu
rimaan pinjaman beragunan payaran pinjaman beragunan			Proceeds from secur Payments of secur
rimaan pinjaman tanpa agunan payaran pinjaman tanpa agunan			Proceeds from unsecu Payments of unsecu
rimaan pinjaman penerusan payaran pinjaman penerusan			Proceeds from s Payments of s
rimaan pinjaman subordinasi payaran pinjaman subordinasi			Proceeds from subordina Payments of subordina
imaan liabilitas sewa pembiayaan ayaran liabilitas sewa pembiayaan			Proceeds from finance lease Payments of finance lease
maan utang retensi yaran utang retensi			Proceeds from retention Payments of retention
maan wesel bayar ayaran wesel bayar			Proceeds from note Payments of note
rimaan dari surat utang jangka menengah			Proceeds from medium to Payments of medium to
ayaran dari surat utang jangka menengah imaan dari penerbitan obligasi			Proceeds from bond
nyaran utang obligasi si subordinasi yang diterbitkan			Payments of bond Subordinated bon
ayaran obligasi subordinasi imaan sukuk			Payments of subordinate Proceeds from Procee
ayaran sukuk maan pinjaman lainnya			Payments Proceeds from other both
yaran pinjaman lainnya maan dari penerbitan obligasi konversi			Payments of other be Proceeds from convertible bonds
ayaran obligasi konversi ayaran biaya emisi penerbitan obligasi			Payments of convertible Payments of bonds issual
ran (penempatan) dana yang dibatasi penggunaannya dari aktivitas pendanaan naan utang pihak berelasi		0	Withdrawal (placement) of restricted funds from financing Proceeds from due to relate
varan utang pihak berelasi naan utang pemegang saham			Payments of due to relate
aran utang pemegang saham aran dari penerbitan saham biasa			Payments of due to st Proceeds from issuance of comments and the state of the stat
naan dari penerbitan saham preferen naan dari penerbitan instrumen ekuitas lainnya			Proceeds from issuance of contributions of prefer Proceeds from issuing other equity in
aran biaya emisi saham			Payments of stock issue
aan dari penjualan (pembelian) saham tresuri aan dari program opsi saham karyawan			Proceeds from sales (purchases) of treas Proceeds from employee stock option Sottlement (placement) of derivative trees.
saian (penempatan) transaksi derivatif aan dari pelepasan kepentingan di entitas anak tanpa hilangnya pengendalian dari kegiatan pendanaan			Settlement (placement) of derivative tra Proceeds from sales of interests in subsidiaries without loss of control from financin
naan dari penambahan kepemilikan dari non-pengendali yaran untuk perolehan kepentingan pihak non-pengendali pada entitas anak			Proceed from increase of non-controlling interests in su
yaran dividen dari aktivitas pendanaan naan bunga dari aktivitas pendanaan	(44,592,910)	(28,165,900)	Dividends paid from financin Interests received from financin
yaran bunga dari aktivitas pendanaan maan pengembalian (pembayaran) pajak penghasilan dari aktivitas pendanaan			Interests paid from financin Income taxes refunded (paid) from financin
naan (pengeluaran) kas lainnya dari aktivitas pendanaan arus kas bersih yang diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas pendanaan	(142,890,484)	(86,319,895)	Other cash inflows (outflows) from financin Total net cash flows received from (used in) financin
enaikan (penurunan) bersih kas dan setara kas	(142,690,464) (99,322,504) 768,367,982	(174,762,470) 1,099,206,717	Total net increase (decrease) in cash and cas
setara kas arus kas, awal periode ubahan nilai kurs pada kas dan setara kas	1,771,323	(1,838,210)	Cash and cash equivalents cash flows, beginning Effect of exchange rate changes on cash and cash Cash and cash equivalent of decorpolidated
setara kas dari entitas anak yang didekonsolidasikan (penurunan) kas dan setara kas lainnya			Cash and cash equivalent of deconsolidated Other increase (decrease) in cash and cash

[2610000] Explanation for Significant Accounting Policy - Property Industry		
Kebijakan akuntansi signifikan		Significant accounting policies
Kebijakan akuntansi signifikan Dasar penyusunan laporan keuangan konsolidasian	<u>2024-03-31</u>	Significant accounting policies Basis of preparation of consolidated financial statements
Dasar penyusunan laporan keuangan konsolidasian		Basis of preparation of consolidated financial statements
Prinsip-prinsip konsolidasi		Principles of consolidation
Kas dan setara kas		Cash and cash equivalents
Piutang usaha dan piutang lain-lain		Trade and other receivables
Persediaan		Inventories
Properti investasi		Investment property
Aset tetap		Fixed assets
Tanah belum dikembangkan		Undeveloped land
Penurunan nilai aset nonkeuangan		Impairment of non-financial assets
Beban tangguhan		Deferred charges
Utang usaha dan liabilitas lain-lain		Trade payables and other liabilities
Departuren nondeneten den heben		Devenue and evenue recognition
Pengakuan pendapatan dan beban		Revenue and expense recognition
Penjabaran mata uang asing		Foreign currency translation
Transaksi dengan pihak berelasi		Transactions with related parties
Deieli a en els seilen		Income Assura
Pajak penghasilan		Income taxes
Pinjaman		Borrowings
Provisi		Provisions
Imbalan kerja karyawan		Employee benefits
Laba per saham		Earnings per share
Laba por Gariam		Earninge per enaic
Dividen		Dividends
Pelaporan segmen		Segment reporting
Instrument leaves and desire stiff		
Instrumen keuangan derivatif		Derivative financial instruments
Penerapan standar akutansi baru		The implementation of new statements of accounting standards
Kombinasi bisnis		Business combination

Penentuan nilai wajar	Determination of fair value
Transaksi dan saldo dalam mata uang asing	Foreign currency transactions and balances
Efek-efek	Securities
Investasi jangka pendek	Short-term investment
Aset hak guna	Right of use assets
Properti investasi	Investment properties
Goodwill	Goodwill
Investasi pada entitas asosiasi	Investment in associates
Aset takberwujud	Intangible assets
Beban dibayar dimuka	Prepaid expenses
Piutang dan utang asuransi	Insurance receivables and payables
Piutang pembiayaan konsumen	Consumer financing receivables
Aset konsesi	Concession assets
Liabilitas atas kontrak	Contract liabilities
Simpanan nasabah dan simpanan dari bank lain	Deposits from customers and deposits from other banks
Obligasi subordinasi	Subordinated bonds
Efek-efek yang dibeli dengan janji dibeli kembali	Securities purchased under resell agreements
Saham treasuri	Treasury stock
Modal saham	Share capital
Pengaturan pembayaran berbasis saham	Share-based payment arrangement
Biaya emisi efek ekuitas	Stock issuance cost
Instrumen keuangan	Financial instruments
Aset tidak lancar yang diklasifikasikan sebagai dimiliki untuk dijual	Non-current assets classified as held for sale
Peristiwa setelah tanggal periode pelaporan	Events after reporting period
	Events after reporting period
Penerapan standar akuntansi baru	Adoption of new accounting standards
Standar akuntansi yang telah disahkan namun belum berlaku efektif	Accounting standards issued but not yet effective



[2611000_BD] Notes to the financial statements - Property, Plant, and Equipement (breakdown) - Property Industry

Lainnya, dalam penyelesaian

1,486,028,112

53,090,450

Aset dalam penyelesaian

Aset tetap

						Aset tetap [baris komponen]					
		Aset tetap	Penambahan aset tetap	Pengurangan aset tetap	Reklasifikasi aset tetap	Penjabaran laporan keuangan aset tetap	Entitas anak baru aset tetap	Revaluasi aset tetap	Penurunan (pemulihan) nilai aset tetap	Aset tetap	
erolehan, kotor	Tanah, dimiliki langsung	455,452,325	00.004							455,452,325	Land, directly owned
	Bangunan dan fasilitasnya, dimiliki langsung Mesin dan peralatan, dimiliki langsung	3,625,945,107	39,094 1,181,077							3,625,984,201 283,913,823	Building and leasehold improvement, directly owned
	Alat berat, dimiliki langsung	282,732,746	1,101,077							203,913,023	Machinery and equipment, directly owned Heavy equipment, directly owned
	Alat pengangkutan, dimiliki langsung										Transportation equipment, directly owned
	Perabot dan peralatan kantor, dimiliki langsung	489,855,349	2,395,754							492,251,103	Furniture and office equipment, directly owned
	Kendaraan bermotor, dimiliki langsung	45,904,559	2,000,704	(287,121)						45,617,438	Motor vehicle, directly owned
	Pesawat, dimiliki langsung	40,504,505		(201,121)						40,017,400	Aircraft, directly owned
	Kapal, dimiliki langsung										Vessels, directly owned
	Menara telekomunikasi, dimiliki langsung										BTS Tower, directly owned
	Jaringan Fiber Optik, dimiliki langsung										Fiber Optic Network, directly owned
	Infrastruktur Telekomunikasi, dimiliki langsung										Telecommunication Infrastructure, directly owned
	Peralatan Teknikal, dimiliki langsung										Technical Equipment, directly owned
	Lainnya, dimiliki langsung	5,577,093								5,577,093	Others, directly owned
	Dimiliki langsung	4,905,467,179	3,615,925	(287,121)						4,908,795,983	Directly owned
	Mesin, aset hak guna										Machinery, right of use assets
	Alat pengangkutan, aset hak guna										Transportation equipment, right of use assets
	Alat berat, aset hak guna										Heavy equipment, right of use assets
	Bangunan, aset hak guna										Building, right of use assets
	Perabot dan peralatan kantor, aset hak guna										Furniture and office equipment, rights of use assets
	Kendaraan bermotor, aset hak guna										Motor vehicle, rights of use assets
	Pesawat, aset hak guna										Aircraft, right of use assets
	Kapal, aset hak guna										Vessels, right of use assets
	Menara telekomunikasi, aset hak guna										BTS Tower, right of use assets
	Jaringan Fiber Optik, aset hak guna										Fiber Optic Network, right of use assets
	Infrastruktur Telekomunikasi, aset hak guna										Telecommunication Infrastructure, right of use assets
	Peralatan Teknikal, aset hak guna										Technical Equipment, right of use assets
	Lainnya, aset hak guna										Others, right of use assets
	Aset hak guna										Right of use assets
	Bangunan, dalam penyelesaian	11,916,382								11,916,382	Building, assets under construction
	Mesin dan alat berat, dalam penyelesaian										Machinery and heavy equipment, assets under construction
	Menara telekomunikasi, dalam penyelesaian										BTS Tower, assets under construction
	Jaringan Fiber Optik, dalam penyelesaian										Fiber Optic Network, assets under construction
	Infrastruktur Telekomunikasi, dalam penyelesaian										Telecommunication Infrastructure, assets under construction
	Peralatan Teknikal, dalam penyelesaian										Technical Equipment, assets under construction
	Lainnya, dalam penyelesaian										Others, assets under construction
	Aset dalam penyelesaian	11,916,382		(11,916,382	Assets under construction
	Aset tetap	4,917,383,561	3,615,925	(287,121)						4,920,712,365	Property, plant, and equipment
si depresiasi	Tanah, dimiliki langsung	000 504 000	00 004 004							004 040 044	Land, directly owned Carrying amount, ac
	Bangunan dan fasilitasnya, dimiliki langsung	890,564,680	30,684,931							921,249,611	Building and leasehold improvement, directly owned
	Mesin dan peralatan, dimiliki langsung	136,922,452	8,055,051							144,977,503	Machinery and equipment, directly owned
	Alat berat, dimiliki langsung Alat pengangkutan, dimiliki langsung										Heavy equipment, directly owned Transportation equipment, directly owned
	Perabot dan peralatan kantor, dimiliki langsung	416,850,784	13,577,952							430,428,736	Furniture and office equipment, directly owned
	Kendaraan bermotor, dimiliki langsung	36,174,464	760,791	(287,121)						36,648,134	Motor vehicle, directly owned
	Pesawat, dimiliki langsung	50,174,404	700,731	(201,121)						30,040,104	Aircraft, directly owned
	Kapal, dimiliki langsung										Vessels, directly owned
	Menara telekomunikasi, dimiliki langsung										BTS Tower, directly owned
	Jaringan Fiber Optik, dimiliki langsung										Fiber Optic Network, directly owned
	Infrastruktur Telekomunikasi, dimiliki langsung										Telecommunication Infrastructure, directly owned
	Peralatan Teknikal, dimiliki langsung										Technical Equipment, directly owned
	Lainnya, dimiliki langsung	5,515,732	11,725							5,527,457	Others, directly owned
	Dimiliki langsung	1,486,028,112	53,090,450	(287,121)						1,538,831,441	Directly owned
	Mesin, aset hak guna	.,,	23,533,133	(==:,:=:)						,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	Machinery, right of use assets
	Alat pengangkutan, aset hak guna										Transportation equipment, right of use assets
	Alat berat, aset hak guna										Heavy equipment, right of use assets
	Bangunan, aset hak guna										Building, right of use assets
	Perabot dan peralatan kantor, aset hak guna										Furniture and office equipment, rights of use assets
	Kendaraan bermotor, aset hak guna										Motor vehicle, rights of use assets
	Pesawat, aset hak guna										Aircraft, right of use assets
	Kapal, aset hak guna										Vessels, right of use assets
	Menara telekomunikasi, aset hak guna										BTS Tower, right of use assets
	Jaringan Fiber Optik, aset hak guna										Fiber Optic Network, right of use assets
	Infrastruktur Telekomunikasi, aset hak guna										Telecommunication Infrastructure, right of use assets
	Peralatan Teknikal, aset hak guna										Technical Equipment, right of use assets
	Lainnya, aset hak guna										Others, right of use assets
	Aset hak guna										Right of use assets
	Bangunan, dalam penyelesaian										Building, assets under construction
	Mesin dan alat berat, dalam penyelesaian										Machinery and heavy equipment, assets under construction
	Menara telekomunikasi, dalam penyelesaian										BTS Tower, assets under construction
	Jaringan Fiber Optik, dalam penyelesaian										Fiber Optic Network, assets under construction
	Infrastruktur Telekomunikasi, dalam penyelesaian										Telecommunication Infrastructure, assets under construction
	Peralatan Teknikal, dalam penyelesaian										Technical Equipment, assets under construction
	Lainnya, dalam penyelesaian										Others, assets under construction

Others, assets under construction

Property, plant, and equipment

1,538,831,441

Assets under construction

Aset tetap										Property, plant, and equipment
					Aset tetap [baris komponen]					
	Aset tetap	Penambahan aset tetap	Pengurangan aset tetap	Reklasifikasi aset tetap	Penjabaran laporan keuangan aset tetap	Entitas anak baru aset tetap	Revaluasi aset tetap	Penurunan (pemulihan) nilai aset tetap	Aset tetap	
Nilai perolehan Aset tetap	3,431,355,449	(49,474,525)							3,381,880,924	Property, plant, and equipment Carrying amount

Aset tetap | Aset tetap | Penambahan aset tetap | Pengurangan aset tetap | Pengurangan aset tetap | Pengurangan aset tetap | Penjabaran laporan keuangan aset t

	Aset tetap	Penambahan aset tetap	Pengurangan aset tetap	Reklasifikasi aset tetap	Penjabaran laporan keuangan aset tetap	Entitas anak baru aset tetap	Revaluasi aset tetap	Penurunan (pemulihan) nilai aset tetap	Aset tetap		
Nilai perolehan, kotor Tanah, dimiliki langsung	455,452,325								455,452,325	Land, directly owned	Carrying amount, gross
Bangunan dan fasilitasnya, dimiliki langsung	3,615,959,142	31,517,193		(21,531,228)					3,625,945,107	Building and leasehold improvement, directly owned	
Mesin dan peralatan, dimiliki langsung	279,734,178	2,998,568							282,732,746	Machinery and equipment, directly owned	
Alat berat, dimiliki langsung										Heavy equipment, directly owned	
Alat pengangkutan, dimiliki langsung										Transportation equipment, directly owned	
Perabot dan peralatan kantor, dimiliki langsung	477,930,726	12,679,298	(12,325)	(742,350)					489,855,349	Furniture and office equipment, directly owned	
Kendaraan bermotor, dimiliki langsung	44,848,656	2,606,109	(2,235,909)	685,703					45,904,559	Motor vehicle, directly owned	
Pesawat, dimiliki langsung										Aircraft, directly owned	
Kapal, dimiliki langsung										Vessels, directly owned	
Menara telekomunikasi, dimiliki langsung										BTS Tower, directly owned	
Jaringan Fiber Optik, dimiliki langsung										Fiber Optic Network, directly owned	
Infrastruktur Telekomunikasi, dimiliki langsung										Telecommunication Infrastructure, directly owned	
Peralatan Teknikal, dimiliki langsung										Technical Equipment, directly owned	
Lainnya, dimiliki langsung	5,554,905	22,188							5,577,093	Others, directly owned	
Dimiliki langsung	4,879,479,932	49,823,356	(2,248,234)	(21,587,875)					4,905,467,179	Directly owned	
Mesin, aset hak guna										Machinery, right of use assets	
Alat pengangkutan, aset hak guna										Transportation equipment, right of use assets	
Alat berat, aset hak guna										Heavy equipment, right of use assets	
Bangunan, aset hak guna										Building, right of use assets	
Perabot dan peralatan kantor, aset hak guna										Furniture and office equipment, rights of use assets	
Kendaraan bermotor, aset hak guna										Motor vehicle, rights of use assets	
Pesawat, aset hak guna										Aircraft, right of use assets	
Kapal, aset hak guna										Vessels, right of use assets	
Menara telekomunikasi, aset hak guna										BTS Tower, right of use assets	
Jaringan Fiber Optik, aset hak guna										Fiber Optic Network, right of use assets	
Infrastruktur Telekomunikasi, aset hak guna										Telecommunication Infrastructure, right of use assets	
Peralatan Teknikal, aset hak guna										Technical Equipment, right of use assets	
Lainnya, aset hak guna										Others, right of use assets	
Aset hak guna										Right of use assets	
Bangunan, dalam penyelesaian	6,857,659	818,450		4,240,273					11,916,382	Building, assets under construction	
Mesin dan alat berat, dalam penyelesaian		3.3,.33		.,,					,,	Machinery and heavy equipment, assets under construction	
Menara telekomunikasi, dalam penyelesaian										BTS Tower, assets under construction	
Jaringan Fiber Optik, dalam penyelesaian										Fiber Optic Network, assets under construction	
Infrastruktur Telekomunikasi, dalam penyelesai	un .									Telecommunication Infrastructure, assets under construction	
Peralatan Teknikal, dalam penyelesaian	···_									Technical Equipment, assets under construction	
Lainnya, dalam penyelesaian										Others, assets under construction	
Aset dalam penyelesaian	6,857,659	818,450		4,240,273					11,916,382	Assets under construction	
Aset tetap	4,886,337,591	50,641,806	(2,248,234)	(17,347,602)					4,917,383,561	Property, plant, and equipment	
Akumulasi depresiasi Tanah, dimiliki langsung	4,000,007,001	30,041,000	(2,240,204)	(17,047,002)					4,317,303,301		Carrying amount, accumulated depreciation
Bangunan dan fasilitasnya, dimiliki langsung	762,121,559	128,443,121							890,564,680	Building and leasehold improvement, directly owned	carrying amount, accumulated depreciation
Mesin dan peralatan, dimiliki langsung	104,580,745	32,341,707							136,922,452	Machinery and equipment, directly owned	
Alat berat, dimiliki langsung	104,300,743	32,341,707							130,322,432	Heavy equipment, directly owned	
Alat pengangkutan, dimiliki langsung										Transportation equipment, directly owned	
Perabot dan peralatan kantor, dimiliki langsung	338,897,253	78,886,330	(12,325)	(920,474)					416,850,784	Furniture and office equipment, directly owned	
Kendaraan bermotor, dimiliki langsung	35,323,981	2,865,223	(2,235,909)	221,169					36,174,464	Motor vehicle, directly owned	
Pesawat, dimiliki langsung	33,323,901	2,000,220	(2,233,303)	221,103					30,174,404	Aircraft, directly owned	
Kapal, dimiliki langsung										Vessels, directly owned	
Menara telekomunikasi, dimiliki langsung										BTS Tower, directly owned	
Jaringan Fiber Optik, dimiliki langsung										Fiber Optic Network, directly owned	
Infrastruktur Telekomunikasi, dimiliki langsung										Telecommunication Infrastructure, directly owned	
Peralatan Teknikal, dimiliki langsung										Technical Equipment, directly owned	
Lainnya, dimiliki langsung	5,452,195	63,210							5,515,732	Others, directly owned	
Dimiliki langsung	1,246,375,733	242,599,591	(2,248,234)	(698,978)					1,486,028,112	Directly owned	
Mesin, aset hak guna	1,240,373,733	242,099,091	(2,240,234)	(090,970)					1,400,020,112	Machinery, right of use assets	
										Transportation equipment, right of use assets	
Alat pengangkutan, aset hak guna Alat berat, aset hak guna										Heavy equipment, right of use assets	
Bangunan, aset hak guna											
<u> </u>										Building, right of use assets	
Perabot dan peralatan kantor, aset hak guna										Furniture and office equipment, rights of use assets	
Kendaraan bermotor, aset hak guna										Motor vehicle, rights of use assets	
Pesawat, aset hak guna										Aircraft, right of use assets	
Kapal, aset hak guna										Vessels, right of use assets	
Menara telekomunikasi, aset hak guna										BTS Tower, right of use assets	
Jaringan Fiber Optik, aset hak guna										Fiber Optic Network, right of use assets	
Infrastruktur Telekomunikasi, aset hak guna										Telecommunication Infrastructure, right of use assets	
Peralatan Teknikal, aset hak guna										Technical Equipment, right of use assets	
Lainnya, aset hak guna										Others, right of use assets	
Aset hak guna										Right of use assets	
Bangunan, dalam penyelesaian										Building, assets under construction	
Mesin dan alat berat, dalam penyelesaian										Machinery and heavy equipment, assets under construction	
Menara telekomunikasi, dalam penyelesaian										BTS Tower, assets under construction	
Jaringan Fiber Optik, dalam penyelesaian										Fiber Optic Network, assets under construction	
Infrastruktur Telekomunikasi, dalam penyelesai	ın									Telecommunication Infrastructure, assets under construction	
Peralatan Teknikal, dalam penyelesaian										Technical Equipment, assets under construction	
Lainnya, dalam penyelesaian										Others, assets under construction	
Aset dalam penyelesaian										Assets under construction	
Aset tetap	1,246,375,733	242,599,591	(2,248,234)	(698,978)					1,486,028,112	Property, plant, and equipment	

Aset tetap

Aset tetap

Aset tetap [baris komponen]

Nilai perolehan Aset tetap

13,639,961,858

Property, plant, and equipment

Aset tetap [baris komponen]

Pengurangan aset tetap

Reklasifikasi aset tetap

Pengurangan aset tetap

Penjabaran laporan keuangan aset tetap

Pengurangan aset tetap

Pengur

[2611100] Disclosure of Notes to the financial statements - Property, Plant and Equipment - Property Industry

Pengungkapan

2024-03-31

Pengungkapan

Pengungkapan catatan atas aset tetap

Disclosure of notes for property, plant and equipment

[2617000_BD] Notes to the financial statements - Revenue By Type (breakdown) - Property Industry

Catatan untuk tipe pendapatan		Notes for	r revenue by type	Catatan untuk tipe pe	endapatan	Notes for revenue by type		
	<u>Nama produk atau jasa</u> Service or product name	Penjualan dan pendapatan usaha Sales and revenue			<u>Nama produk atau jasa</u> Service or product name	Penjualan dan pendapatan usaha Sales and revenue		
Pendapatan dari jasa 1	HOTEL	209,247,399	Service revenue 1	Pendapatan dari jasa 1	HOTEL	197,920,380	Service revenue 1	
Pendapatan dari jasa 2	SEWA	130,151,275	Service revenue 2	Pendapatan dari jasa 2	SEWA	133,864,397	Service revenue 2	
Pendapatan dari jasa 3	LAIN-LAIN	6,806,364	Service revenue 3	Pendapatan dari jasa 3	LAIN-LAIN	6,017,883	Service revenue 3	
Pendapatan dari jasa 4			Service revenue 4	Pendapatan dari jasa 4			Service revenue 4	
Pendapatan dari jasa 5			Service revenue 5	Pendapatan dari jasa 5			Service revenue 5	
Pendapatan dari jasa 6			Service revenue 6	Pendapatan dari jasa 6			Service revenue 6	
Pendapatan dari jasa 7			Service revenue 7	Pendapatan dari jasa 7			Service revenue 7	
Pendapatan dari jasa 8			Service revenue 8	Pendapatan dari jasa 8			Service revenue 8	
Pendapatan dari jasa 9			Service revenue 9	Pendapatan dari jasa 9			Service revenue 9	
Pendapatan dari jasa 10			Service revenue 10	Pendapatan dari jasa 10			Service revenue 10	
Pendapatan jasa lainnya			Other service revenue	Pendapatan jasa lainnya			Other service revenue	
Pendapatan dari jasa	TOTAL PENDAPATAN	346,205,038	Service revenue	Pendapatan dari jasa	TOTAL PENDAPATAN	337,802,660	Service revenue	
Pendapatan dari produk 1	RUMAH TINGGAL	230,507,167	Product revenue 1	Pendapatan dari produk 1	RUMAH TINGGAL	598,905,759	Product revenue 1	
Pendapatan dari produk 2	APARTEMEN	88,661,073	Product revenue 2	Pendapatan dari produk 2	APARTEMEN	133,581,531	Product revenue 2	
Pendapatan dari produk 3	RUMAH TOKO	37,844,648	Product revenue 3	Pendapatan dari produk 3	RUMAH TOKO	45,282,557	Product revenue 3	
Pendapatan dari produk 4	KIOS DAN GERAI	9,578,808	Product revenue 4	Pendapatan dari produk 4	KIOS DAN GERAI	14,347,818	Product revenue 4	
Pendapatan dari produk 5	TANAH	0	Product revenue 5	Pendapatan dari produk 5	TANAH	12,780,083	Product revenue 5	
Pendapatan dari produk 6	KANTOR	0	Product revenue 6	Pendapatan dari produk 6	KANTOR	5,805,405	Product revenue 6	
Pendapatan dari produk 7	RUMAH KANTOR	0	Product revenue 7	Pendapatan dari produk 7	RUMAH KANTOR	2,565,766	Product revenue 7	
Pendapatan dari produk 8			Product revenue 8	Pendapatan dari produk 8			Product revenue 8	
Pendapatan dari produk 9			Product revenue 9	Pendapatan dari produk 9			Product revenue 9	
Pendapatan dari produk 10			Product revenue 10	Pendapatan dari produk 10			Product revenue 10	
Pendapatan produk lainnya			Other product revenue	Pendapatan produk lainnya			Other product revenue	
Pendapatan dari produk	TOTAL PENJUALAN	366,591,696	Product revenue	Pendapatan dari produk	TOTAL PENJUALAN	813,268,919	Product revenue	
Tipe pendapatan	TOTAL	712,796,734	Type of revenue	Tipe pendapatan	TOTAL	1,151,071,579	Type of revenue	

[2620200_BD] Notes to the financial statements - Trade receivables, by aging (breakdown) - Property Industry

2024-03-31

Piutang usaha berd	lasarkan umur	Trade receiv	ables by aging	Piutang usaha berdasarkan umur		Trade receivables by aging		
		Piutang usaha [baris komponen]				Piutang usaha [baris komponen]		
		Piutang usaha, kotor				Piutang usaha, kotor		
Belum jatuh tempo	Umur	313,985,510	Aging Not yet due	Belum jatuh tempo	Umur	344,255,413	Aging Not yet due	

2024-03-31

Piutang usaha berdasarkan umur		Trac	le receivables by aging	Piutang usaha	berdasarkan umur	Trade receivables by aging		
		Piutang usaha [baris komponen] Piutang usaha, kotor				Piutang usaha [baris komponen] Piutang usaha, kotor		
Telah jatuh tempo	1 - 30 hari	19,789,756	1 - 30 days Overdue	Telah jatuh tempo	1 - 30 hari	22,312,138	1 - 30 days Overdue	
	1 - 60 hari		1 - 60 days		1 - 60 hari		1 - 60 days	
	1 - 90 hari		1 - 90 days		1 - 90 hari		1 - 90 days	
	1 - 180 hari		1 - 180 days		1 - 180 hari		1 - 180 days	
	1 - 360 hari		1 - 360 days		1 - 360 hari		1 - 360 days	
	31 - 60 hari	2,548,731	31 - 60 days		31 - 60 hari	8,743,032	31 - 60 days	
	61 - 90 hari	1,024,159	61 - 90 days		61 - 90 hari	2,674,043	61 - 90 days	
	61 - 120 hari		61 - 120 days		61 - 120 hari		61 - 120 days	
	91 - 120 hari	69,200,569	91 - 120 days		91 - 120 hari	70,741,827	91 - 120 days	
	91 - 180 hari		91 - 180 days		91 - 180 hari		91 - 180 days	
	121 - 150 hari		121 - 150 days 121 - 180 days 151 - 180 days 181 - 270 days 181 - 360 days 271 - 360 days		121 - 150 hari		121 - 150 days	
_	121 - 180 hari				121 - 180 hari		121 - 180 days	
	151 - 180 hari				151 - 180 hari		151 - 180 days	
	181 - 270 hari				181 - 270 hari		181 - 270 days	
	181 - 360 hari				181 - 360 hari		181 - 360 days	
	271 - 360 hari				271 - 360 hari		271 - 360 days	
	361 - 540 hari		361 - 540 days		361 - 540 hari		361 - 540 days	
	361 - 720 hari		361 - 720 days		361 - 720 hari		361 - 720 days	
	541 - 720 hari		541 - 720 days		541 - 720 hari		541 - 720 days	
	721 - 1.080 hari		721 - 1.080 days		721 - 1.080 hari		721 - 1.080 days	
	Lebih dari 30 hari		More than 30 days		Lebih dari 30 hari		More than 30 days	
	Lebih dari 60 hari		More than 60 days		Lebih dari 60 hari		More than 60 days	
	Lebih dari 90 hari		More than 90 days		Lebih dari 90 hari		More than 90 days	
	Lebih dari 120 hari	13,863,056	More than 120 days		Lebih dari 120 hari	9,345,148	More than 120 days	
	Lebih dari 150 hari		More than 150 days		Lebih dari 150 hari		More than 150 days	
 	Lebih dari 180 hari		More than 180 days		Lebih dari 180 hari		More than 180 days	
	Lebih dari 270 hari		More than 270 days		Lebih dari 270 hari		More than 270 days	
	Lebih dari 360 hari		More than 360 days More than 540 days		Lebih dari 360 hari		More than 360 days	
	Lebih dari 540 hari			Lebih dari 540 hari			More than 540 days	
	Lebih dari 720 hari		More than 720 days		Lebih dari 720 hari		More than 720 days	
	Umur	106,426,271	Aging		Umur	113,816,188	Aging	

Piutang usaha l	berdasarkan umur		Trade receiv	ables by aging	Piutang usaha l	perdasarkan umur	Trade receivables by aging			
	Piutang usaha, kotor	Piutang usaha [baris komponen] Penyisihan penurunan nilai piutang	Piutang usaha			Piutang usaha, kotor	Piutang usaha [baris komponen] Penyisihan penurunan nilai piutang	Piutang usaha		
	i iutang usana, kotor	<u>usaha</u>	<u>i iutalig usalia</u>			ridang dsana, kotor	<u>usaha</u>	<u>i iutaliy usalia</u>		
Jatuh tempo Umur	420,411,781	1,901,969	418,509,812	Aging Due status	Jatuh tempo Umur	458,071,601	1,909,119	456,162,482	Aging Due status	

Catatan untuk wes	sel bayar				Notes fo	r notes payable	Catatan untuk wesel l	oayar				Notes	Notes for notes payable	
		<u>Nama pihak</u>	Catatan untuk wesel bayar [baris komponer Wesel bayar, nilai dalam mata uang asing	n] <u>Jumlah wesel bayar</u>					<u>Nama pihak</u>	Catatan untuk wesel bayar [baris komponen Wesel bayar, nilai dalam mata uang asing	Jumlah wesel bayar			
Pihak 1	IDR AUD				IDR AUD	Party 1	Pihak 1	IDR AUD				IDR AUD	Party 1	
	CAD CNY				CAD CNY			CAD CNY				CAD		
	EUR HKD				EUR HKD			EUR HKD				EUR HKD		
	GBP JPY				GBP JPY			GBP JPY				GBP JPY		
	SGD THB				SGD THB			SGD THB				SGD THB		
	USD Mata uang lainnya				USD Other currency			USD Mata uang lainnya				USD Other currency		
Pihak 2	Mata uang IDR				Currency IDR	Party 2	Pihak 2	Mata uang IDR				Currency	Party 2	
	AUD CAD				AUD CAD			AUD CAD				AUD CAD		
	CNY EUR				CNY EUR			CNY EUR				CNY EUR		
	HKD GBP				HKD GBP			HKD GBP				HKD GBP		
	JPY SGD				JPY SGD THB			JPY SGD THB				JPY SGD THB		
	THB USD				USD			USD				THB USD		
	Mata uang lainnya Mata uang				Other currency Currency			Mata uang lainnya Mata uang				Other currency Currency		
Pihak 3	IDR AUD				IDR AUD CAD	Party 3	Pihak 3	IDR AUD				IDR AUD	Party 3	
	CAD CNY				CNY			AUD CAD CNY				CAD CNY		
	EUR HKD				EUR HKD GBP			EUR HKD GBP				EUR HKD		
	GBP JPY				JPY			GBP JPY				CAD CNY EUR HKD GBP JPY SGD THB		
	SGD THB				SGD THB			JPY SGD THB				SGD THB		
	USD Mata uang lainnya				USD Other currency			USD Mata uang lainnya				Other currency		
Pihak 4	Mata uang IDR				Currency IDR	Party 4	Pihak 4	Mata uang				Currency	Party 4	
	AUD CAD				AUD CAD			IDR AUD CAD CNY				AUD CAD CNY EUR HKD GBP JPY SGD THB USD		
	CNY EUR				CNY EUR			EUR				CNY EUR		
	HKD GBP				EUR HKD GBP			HKD GBP				HKD GBP		
	JPY SGD				JPY			JPY SGD THB				JPY SGD		
	THB USD				SGD THB USD			USD						
	Mata uang lainnya Mata uang				Other currency Currency			Mata uang lainnya Mata uang				Other currency Currency		
Pihak 5	IDR AUD				IDR AUD	Party 5	Pihak 5	IDR AUD CAD				IDR AUD	Party 5	
	CAD CNY				CAD CNY			CNY				AUD CAD CNY EUR HKD		
	EUR HKD				EUR HKD			EUR HKD				EUR HKD		
	GBP JPY				GBP JPY			GBP JPY				GBP JPY		
	SGD THB				SGD THB			SGD THB				SGD THB		
	USD Mata uang lainnya				USD Other currency			USD Mata uang lainnya				USD Other currency		
Pihak 6	Mata uang IDR				Currency IDR	Party 6	Pihak 6	Mata uang IDR				Currency	Party 6	
	AUD CAD				AUD CAD			AUD CAD				AUD CAD		
	CNY EUR				CNY EUR			CNY EUR				CNY EUR		
	HKD GBP				HKD GBP			HKD GBP				HKD GBP		
	JPY SGD				JPY SGD			JPY SGD				JPY SGD		
	THB USD				THB USD			THB USD				THB		
	Mata uang lainnya Mata uang				Other currency Currency			Mata uang lainnya Mata uang				Other currency Currency		
Pihak 7	IDR AUD				IDR AUD	Party 7	Pihak 7	IDR AUD CAD				IDR AUD	Party 7	
	CAD CNY				CAD CNY			CNY				CAD CNY		
	EUR HKD				EUR HKD			EUR HKD				EUR HKD		
	GBP JPY				GBP JPY			GBP JPY				GBP JPY		
	SGD THB				SGD THB			SGD THB				SGD THB		
	USD Mata uang lainnya				USD Other currency			USD Mata uang lainnya				Other currency		
Pihak 8	Mata uang IDR				Currency	Party 8	Pihak 8	Mata uang IDR				Currency	Party 8	
	AUD CAD				AUD CAD			AUD CAD CNY				AUD CAD CNY		
	CNY EUR				CNY EUR			EUR				EUR		
	HKD GBP				HKD GBP			HKD GBP JPY				EUR HKD GBP JPY SGD THB USD		
	JPY SGD				JPY SGD			JPY SGD THB USD				SGD		
	THB USD				THB USD			USD						
Dib at 0	Mata uang lainnya Mata uang				Other currency Currency	<u> </u>	Dibal: 0	Mata uang lainnya Mata uang				Other currency Currency		
Pihak 9	IDR AUD				IDR AUD	Party 9	Pihak 9	IDR AUD CAD CNY				IDR AUD	Party 9	
	CAD CNY				CAD CNY			CNY				CAD CNY EUR		
	EUR HKD				EUR HKD			EUR HKD				EUR HKD		
	GBP JPY				GBP JPY SGD			GBP JPY SGD THB USD				HKD GBP JPY SGD THB		
	SGD THB				THB			SGD THB				SGD THB		
	USD Mata uang lainnya				USD Other currency			Mata uang lainnya				Other currency		
Pihak 10	Mata uang IDR AUD				Currency	Party 10	Pihak 10	Mata uang IDR				Currency	Party 10	
	CAD				AUD CAD			IDR AUD CAD				AUD CAD		
	CNY EUR				CNY EUR			CNY EUR				CAD CNY EUR		
	HKD GBP JPY				HKD GBP JPY			HKD GBP JPY				HKD GBP JPY		
	JPY				JPY			JPY				JPY		

	SGD		SGD		SGD	SGD)
	THB		THB		THB	THB	3
	USD		USD		USD	USD)
	Mata uang lainnya		Other currency		Mata uang lainnya	Other currency	/
	Mata uang		Currency		Mata uang	Currency	/
Pihak lainnya atas wesel bayar	IDR		IDR Oth	ther parties of notes payable Pihak lainnya atas wesel bayar	IDR	IDR	R Other parties of notes payable
	AUD		AUD		AUD	AUD	
	CAD		CAD		CAD	CAD	
	CNY		CNY		CNY	CNY	<u>′</u>
	EUR		EUR		EUR	EUR	2
	HKD		HKD		HKD	HKD	
	GBP		GBP		GBP	GBP)
	JPY		JPY		JPY	JPY	<u> </u>
	SGD		SGD		SGD	SGD	
	THB		THB		THB	THB	3
	USD		USD		USD	USD	
	Mata uang lainnya		Other currency		Mata uang lainnya	Other currency	<u>/</u>
	Mata uang		Currency		Mata uang	Currency	/

Notes for notes payable Catatan untuk wesel bayar

2024-03-31

Catatan untuk wesel bayar

	Nama pihak	Catatan untuk wesel bayar [baris komponen Wesel bayar, nilai dalam mata uang asing] Jumlah wesel bayar		Nama pihak	Catatan untuk wesel bayar [baris komponen] Wesel bayar, nilai dalam mata uang asing	Jumlah wesel bayar	
Kreditur Nama Pihak Mata uang				Currency Creditor party name Kreditur Nama Pihak Mata uang				Cur
Catatan untuk wesel baya	r							

Notes for notes payable

	2024-03-31	<u>2023-12-31</u>	
Catatan untuk wesel bayar			Notes for notes payal
Jumlah wesel bayar			Total notes payable
Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas wesel bayar			Current maturities of notes payable
Liabilitas jangka panjang atas wesel bayar			Long-term notes payable

[2630000] Notes to the financial statements - Inventories - Property Industry

Kenaikan (penurunan) penyisihan penurunan nilai aset real estat

Saldo akhir Penyisihan Penurunan Nilai Aset Real Estat

Catatan atas persediaan			Notes for inventories
	<u>2024-03-31</u>	<u>2023-12-31</u>	
Catatan atas persediaan			Notes for inventories
Aset real estat			Real estat assets
Rincian aset real estat			Detailed real estat assets
Tanah			Land
Persediaan Tanah Dalam Pengembangan	357,009,662	353,722,022	Land under development inventory
Persediaan Tanah Belum Dikembangkan			Undeveloped land inventory
Bangunan dalam konstruksi	6,272,557,619	6,335,814,306	Building under construction
Bangunan siap jual	729,666,647	759,464,669	Building available for sale
Aset real estat lainnya			Other real estate assets
Aset real estat kotor			Real estate assets, gross
Cadangan penurunan nilai aset real estat			Allowance for impairment of real estate assets
Aset real estat			Real estate assets
Aset real estat lancar	7,359,233,928	7,449,000,997	Current real estate assets
Aset real estat tidak lancar	4,265,979,338	4,258,700,960	Non-current real estate assets
Persediaan			Inventories
Rincian persediaan			Detailed inventories
Bahan baku dan bahan pembantu	3,971,708	3,871,910	Raw and indirect material
Suku cadang			
Perlengkapan	3,910,457	3,225,792	Spareparts Supplies
Barang dagang	11,510	12,210	Merchandise inventory
Batubara		12,210	Coal
Barang dalam perjalanan			Inventories in transit
			Other inventories
Lainnya Persediaan, kotor	7,893,675	7,109,912	Inventories, gross
	1,093,013	7,109,912	Allowance for impairment of inventories
Cadangan penurunan nilai persediaan Persediaan	7,893,675	7,109,912	Inventories
Persediaan lancar	7,893,675	7,109,912	Current inventories
	18,723,899	18,737,365	
Persediaan tidak lancar lainnya	18,723,899	18,737,305	Non-current inventories
Cadangan nanurunan nilai naraadiaan			Allowance for impairment of inventories
Cadangan penurunan nilai persediaan			Allowance for impairment of inventories
	<u>2024-03-31</u>	2023-12-31	
Cadangan penurunan nilai persediaan			Allowance for impairment of inventories
Mutasi cadangan penurunan nilai persediaan			Movement of allowance for impairment of inventories
Saldo awal Penyisihan Penurunan Nilai Persediaan			Allowance for Impairment of Inventories, beginning balance
Kenaikan/(penurunan) cadangan penurunan nilai persediaan			Increase/(decrease) for allowance for impairment of inventories
Saldo akhir Penyisihan Penurunan Nilai Persediaan			Allowance for Impairment of Inventories, ending balance
Mutasi penyisihan penurunan nilai persediaan			Movement of allowance for impairment of livestock inventories
Saldo Awal Penyisihan Penurunan Nilai Persediaan Hewan Ternak			Allowance for Impairment of Live Stock Inventory, beginning balance
Kenaikan (penurunan) penyisihan penurunan nilai persediaan hewan ternak			Increase (decrease) of allowance for impairment of live stock inventory
Saldo Akhir Penyisihan Penurunan Nilai Persediaan Hewan Ternak			Allowance for Impairment of Live Stock Inventory, ending balance
Mutasi penyisihan penurunan nilai aset real estat			Movement of allowance for impairment of real estate assets
Saldo awal Penyisihan Penurunan Nilai Aset Real Estat			Allowance for Impairment of Real Estate Assets, beginning balance
Kanaikan (nanyuyan) nanyisihan nanyuyan nilai aast raal aatat			In average (de average) of all average for improjument of real potate appets

Increase (decrease) of allowance for impairment of real estate assets

Allowance for Impairment of Real Estate Assets, ending balance

[2632000] Disclosure of Notes to the financial statements - Inventories - Property Industry

Pengungkapan
2024-03-31

Pengungkapan

Pengungkapan catatan atas persediaan

Disclosure of notes for inventories

[2640100] Notes to the financial statements - Trade Payable, by currency - Property Industry

Utang usaha	berdasarkan mata uang	Trade	e payables by	currency	Utang usaha	berdasarkan mata uang	Trade	e payables by	y currency
		<u>Utang usaha [baris komponen]</u> <u>Utang usaha</u>					<u>Utang usaha [baris komponen]</u> <u>Utang usaha</u>		
Pihak ketiga	IDR	707,363,426	IDR	Third party	Pihak ketiga	IDR	794,715,963	IDR	Third party
	AUD		AUD			AUD		AUD	
	CAD		CAD			CAD		CAD	
	CNY		CNY			CNY		CNY	
	EUR		EUR			EUR		EUR	
	HKD		HKD			HKD		HKD	
	GBP		GBP			GBP		GBP	
	JPY		JPY			JPY		JPY	
	SGD		SGD			SGD		SGD	
	THB		THB			THB		THB	
	USD		USD			USD		USD	
	Mata uang lainnya		Other currency			Mata uang lainnya		Other currency	
	Mata uang	707,363,426	Currency			Mata uang	794,715,963	Currency	
Pihak berelasi	IDR		IDR	Related party	Pihak berelasi	IDR		IDR	Related party
	AUD		AUD			AUD		AUD	
	CAD		CAD			CAD		CAD	_
	CNY		CNY			CNY		CNY	_
	EUR		EUR			EUR		EUR	_
	HKD		HKD			HKD		HKD	
	GBP		GBP			GBP		GBP	
	JPY		JPY			JPY		JPY	_
	SGD		SGD			SGD		SGD	_
	THB		THB			THB		THB	
	USD		USD			USD		USD	
	Mata uang lainnya		Other currency			Mata uang lainnya		Other currency	
	Mata uang		Currency			Mata uang		Currency	

[2670000] Notes to the financial statements - Cost of Good Sold - Property Industry

Beban pokok penjualan			Cost of good sold
	<u>2024-03-31</u>	<u>2023-03-31</u>	
Beban pokok penjualan			Cost of good sold
Persediaan bahan baku awal			Beginning raw inventory
Pembelian bahan baku			Purchased raw inventory
Persediaan bahan baku akhir			Ending raw inventory
Bahan baku yang digunakan			Raw inventory used Service Cost
Beban jasa			Service Cost
Makan dan minuman			Food and beverage
Material			Material usage
Pertambangan			Mining cost
Royalti kepada pemerintah			Royalties to government
Pengangkutan dan bongkar muat			Freight and handling costs
Biaya reklamasi dan penutupan tambang			Mine reclamation and closure costs
Biaya pelaksanaan proyek			Project implementation costs
Subkontraktor			Subcontractor
Upah, tenaga kerja langsung			Wages and direct labor
Amortisasi			Amortization
Amortisasi Depresiasi			Depreciation
Sewa			Depreciation Rent cost
Perbaikan dan pemeliharaan			Repairs and maintenance
Pemrosesan barang tambang			Mining product proces
Beban utilitas			Utilities expense
Beban bahan bakar			Fuel expenses
Biaya pabrikasi lainya			Other manufacturing overhead
Jumlah biaya produksi			Total production cost
Barang setengah jadi awal			Beginning wip inventory
Barang setengah jadi akhir			Ending wip inventory
Harga pokok produksi			Cost of goods manufactured
Barang jadi awal			Beginning finish goods inventory
Pembelian barang jadi			Purchased finish goods inventory
Barang jadi akhir			Ending finish goods inventory Realty and property
Realti dan properti	241,680,282	562,647,957	Realty and property
Biaya konstruksi atas proyek konsesi			Construction of cost of concession project
Biaya overhead lainnya			Overhead
Beban pokok pendapatan lainnya	204,406,464	208,200,590	Other cost of goods sold
Beban pokok penjualan dan pendapatan	446,086,746	770,848,547	Other cost of goods sold Cost of sales and revenue

[2671000] Disclosure of Notes to the financial statements - Cost of Goods Sold - Property Industry

Pengungkapan 2024-03-31

Pengungkapan
Pengungkapan catatan atas beban pokok penjualan
Disclosure of notes for cost of goods sold

March 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1			Catatan untuk utang bank Utang bank, nilai dalam mata uang asing	jangka panjang [baris komponen] Jumlah utang bank, kotor				Catatan untuk utang bank jangka panjang [baris komponen] Utang bank, nilai dalam mata uang Jumlah utang bank, kotor asing	
The content of the	Central Asia Tbk	IDR AUD	स्त्रापिते		AUD		AUD	axiii ş	A
Column		CNY			CNY		CNY		C C
		HKD			HKD		HKD		H
State Stat		JPY			JPY		JPY		
Californ		SGD THB			THB		THB		
State Stat		Mata uang lainnya			Other currency		Mata uang lainnya		Other curre
Column	Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	Mata uang IDR			Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk IDR	Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk			Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk
Second					CAD		CAD		
The content of the		EUR			EUR		EUR		E
March Marc		HKD GBP			GBP				H
March Marc		JPY SGD			SGD		SGD		
March Marc		USD			USD		USD		L
					Currency				Curre
Company	andiri (Persero) Tbk	AUD							
Company		CAD							
Mart		EUR			EUR		EUR		E
Carrier Carr		GBP JPY			GBP		GBP		
Second S		SGD			SGD		SGD		
Part					USD		USD		l
The content of the	ariah Indonesia Tbk	Mata uang			Currency		Mata uang		Curre
The content of the		CAD			AUD	·	AUD		A
March Marc		CNY			CNY		CNY		
		HKD			HKD		HKD		ŀ
Company		JPY			JPY		JPY		
State		THB USD			THB		THB		
Property		Mata uang lainnya			Other currency		Mata uang lainnya		Other curre
Second	ara Indonesia (Persero) Tbk			864,629,000	Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk IDR		IDR	912,179,000	Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
March Marc		CAD			CAD		CAD		
Fig.		EUR			EUR		EUR		E
The content of the		GBP			GBP		GBP		
Control Cont		SGD			SGD		SGD		
Mary Settle Set		USD			USD		USD		L
Color	Tbk	Mata uang		864,629,000	Currency		Mata uang	912,179,000	Curre
196	O TDK	AUD			AUD	·	AUD		P
Fig.		CNY			CNY		CNY		
F		HKD			HKD		HKD		H
Manual		JPY			JPY		JPY		
Milorate		THB			THB		THB		
The control of the		Mata uang lainnya			Other currency		Mata uang lainnya		Other curre
CAC	mata Tbk	IDR		481,520,890	Bank Permata Tbk IDR		IDR	500,016,087	Bank Permata Tbk
FUR		CAD			CAD		CAD		
Column		EUR			EUR		EUR		E
SCO		GBP			GBP				
180 180		SGD			SGD				
Mais arm		USD			USD		USD		L
AUD	ı Tbk	Mata uang		481,520,890	Currency		Mata uang	500,016,087	Curre
CNY	UN	AUD			AUD	·	AUD		A
HKC GRP GRP		CNY			CNY		CNY		
STY STATE		HKD			HKD		HKD		<u> </u>
File		JPY			JPY		JPY		
Mala uang lainnya Mala		THB			THB		THB		T
DR SQ,000,000 Bank Mayapada Internasional Tbk DR DR DR DR DR DR DR D		Mata uang lainnya			Other currency		Mata uang lainnya		Other curre
CAD	ada Internasional Tbk			30,000,000	Bank Mayapada Internasional Tbk IDR		IDR		Bank Mayapada Internasional Tbk
FUR HKD		CAD			CAD		CAD		
GBP		EUR			EUR		EUR		E
SGD SGD <td></td> <td>GBP</td> <td></td> <td></td> <td>GBP</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>		GBP			GBP				
THB USD STHB USD USD </td <td></td> <td>SGD</td> <td></td> <td></td> <td>SGD</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>		SGD			SGD				
Mata uang lainnya Mata uang lainnya Mata uang lainnya Mata uang lainnya Mata uang Mata uang lainnya Mata uang Mata		THB USD			THB USD		THB USD		
IDR 1,950,000,000 Bank Danamon Indonesia Tbk IDR AUD		Mata uang lainnya Mata uang			Other currency Currency		Mata uang		Other curre
CAD CNY CNY EUR	mon Indonesia Tbk	IDR AUD			Bank Danamon Indonesia Tbk IDR AUD		IDR	1,950,000,000	Bank Danamon Indonesia Tbk
EUR EUR		CAD			CAD		CAD		
		EUR			EUR		EUR		E

	SCD			en.	SCD		90
	SGD THB USD		TI	BD BB BD	SGD THB USD		SGI TH US
	Mata uang lainnya Mata uang	1,950,000,000	Other currer Currer	су	Mata uang lainnya Mata uang	1,950,000,000	Other currence Currence
Bank BTPN Syariah Tbk	IDR AUD		Bank BTPN Syariah Tbk II	Bank BTPN Syariah Tbk	IDR AUD		Bank BTPN Syariah Tbk ID
	CAD CNY		C.		CAD		CAI CN
	EUR HKD		H	(D	EUR HKD		EUI HKI
	GBP JPY		G J	BP PY	GBP JPY		GB JP
	SGD THB		SO	BD BB	SGD THB		SG TH
	USD Mata uang lainnya		U: Other currer	SD	USD Mata uang lainnya		US Other currence
Bank Maybank Indonesia Tbk	Mata uang	712,054,368	Currer		Mata uang	722,078,849	Currenc Bank Maybank Indonesia Tbk ID
	AUD	,	Al	ID	AUD CAD	. ==,0.0,0.10	AUI CAI
	CNY		C	IY	CNY EUR		CN EU
	HKD GBP		H		HKD GBP		HKI GB
	JPY SGD			27 20	JPY SGD		JP SG
	THB USD		TI	PY GD HB GD	THB USD		TH US
	Mata uang lainnya Mata uang	712,054,368	Other currer Currer	CV	Mata uang lainnya Mata uang	722,078,849	Other currence Currence
Bank Pan Indonesia Tbk	IDR	102,661,201	Bank Pan Indonesia Tbk	R Bank Pan Indonesia Tbk	IDR	116,411,201	Bank Pan Indonesia Tbk ID
	AUD CAD CNY		C.C.C.C.C.C.C.C.C.C.C.C.C.C.C.C.C.C.C.	,D	AUD CAD CNY		AUI CAI
	EUR		E	IR	EUR		EU
	HKD GBP		G	BP .	HKD GBP		HKI GB
	JPY SGD		So	D D	JPY SGD		JP SG
	THB USD		U	IB SD	THB USD		TH US
Ponk Cimb Niego This	Mata uang lainnya Mata uang	102,661,201	Other currer Currer	су	Mata uang lainnya Mata uang	116,411,201	Other currence Currence Pank Cimb Nings Thk
Bank Cimb Niaga Tbk	IDR AUD		Al	ID	AUD		Bank Cimb Niaga Tbk ID
	CAD CNY		C	IY	CAD CNY		CAI CN
	EUR HKD		H	(D	EUR HKD		EU HK
	GBP JPY		J	BP PY	GBP JPY		GB JP
	SGD THB		TI	BD IB	SGD THB		SG TH
	USD Mata uang lainnya		U: Other currer	SD cy	USD Mata uang lainnya		US Other currence
Bank Rakyat Indonesia Agroniaga Tbk	Mata uang IDR AUD		Currer Bank Rakyat Indonesia Agroniaga Tbk	cy PR Bank Rakyat Indonesia Agroniaga Tbk	Mata uang IDR		Currence Bank Rakyat Indonesia Agroniaga Tbk ID
	AUD CAD		Al	ID	AUD		AUI CAI CN
	CNY EUR		C. Cl	IY JR	CNY EUR		CN EU
	HKD GBP		HI G	(D	HKD GBP		HKI GB
	JPY SGD		J	SD	JPY SGD		JP SGI
	THB USD		Т	IB SD	THB USD		TH US
	Mata uang lainnya Mata uang		Other currer Currer	су	Mata uang lainnya Mata uang		Other currence Currence
Bank Btpn Tbk	IDR AUD		Bank Btpn Tbk II	R Bank Btpn Tbk	IDR AUD		Bank Btpn Tbk ID
	CAD			ND	CAD CNY		CA CN
	EUR HKD			IR	EUR HKD		EUI HKI
	GBP		G	BP PY	GBP JPY		
	SGD THB		So	iD IB	SGD THB		SG TH
	USD Mata uang lainnya		U: Other currer	SD	USD Mata uang lainnya		US Other currence
Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk	Mata uang	92,142,500	Currer	су	Mata uang IDR	111,224,500	Currence Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk IDI
Dank Tabungan Negara (Fersero) Tok	AUD	92,142,500	Al	ID	AUD CAD	111,224,500	AUI CAI
	CNY		C	IY	CNY		CN
	EUR HKD		H	(D	EUR HKD GBP		EUI HKI GB
	JPY		J	PΥ	JPY		JP
	SGD THB			BB	SGD THB		SG TH
	USD Mata uang lainnya	00.4.40.500	Other currer	су	USD Mata uang lainnya	444.004.500	USI Other currence Currence
Bank OCBC Nisp Tbk	Mata uang IDR	92,142,500		R Bank OCBC Nisp Tbk	Mata uang IDR	111,224,500	Bank OCBC Nisp Tbk ID
	AUD CAD		C		AUD CAD		AUI CAI
	CNY EUR			IR	CNY EUR		CN EU
	HKD GBP		HI G J		HKD GBP		HKI GB
	JPY SGD		So	SD .	JPY SGD		JP SGI
	THB USD		U	IB SD	THB USD		TH US
Devil VD D 1 1 TV	Mata uang lainnya Mata uang		Other currer Currer	су	Mata uang lainnya Mata uang		Other currence Currence
Bank KB Bukopin Tbk	IDR AUD		Al	ID	IDR AUD		Bank KB Bukopin Tbk ID
	CAD CNY		C	IY	CAD		CAI CN'
	EUR HKD		Н	(D	EUR HKD		EU HK
	GBP JPY			PΥ	GBP JPY		GB JP
	SGD THB		TI	IB .	SGD THB		SGI TH
	USD Mata uang lainnya		U: Other currer	су	USD Mata uang lainnya		US Other currence
Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tb	Mata uang bk IDR		Currer Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk	cy PR Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk	Mata uang IDR		Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk IDI
	AUD CAD		Al	ID .	AUD CAD		AU
	CNY		C. C. C. E.	IY IR	CNY		CAI CN' EUI
	HKD GBP		HI G	KD BP	HKD GBP		HKI GB
	JPY		J	ΡΥ	JPY SGD		JP SG
				טו	360		501
	SGD THB			IB .	THB		TH
	SGD			SD cy			TH USI Other currence Currence

	AUD		AUD	AUD		AUD
	CAD		CAD	CAD		CAD
	CNY		CNY	CNY		CNY
	EUR		EUR	EUR		EUR
	HKD		HKD	HKD		HKD
	GBP		GBP	GBP		GBP
	JPY		JPY	JPY		JPY
	SGD		SGD	SGD		SGD
	THB		THB	THB		THB
	USD		USD	USD		USD
	Mata uang lainnya		Other currency	Mata uang lainnya		Other currency
	Mata uang		Currency	Mata uang		Currency
Bank asing lainnya	IDR		Other foreign banks IDR Bank asing lainnya	IDR		Other foreign banksIDR
	AUD		AUD	AUD		AUD
	CAD		CAD	CAD		CAD
	CNY		CNY	CNY		CNY
	EUR		EUR	EUR		EUR
	HKD		HKD	HKD		HKD
	GBP		GBP	GBP		GBP
	JPY		JPY	JPY		JPY
	SGD		SGD	SGD		SGD
	THB		THB	THB		THB
	USD		USD	USD		USD
	Mata uang lainnya		Other currency	Mata uang lainnya		Other currency
	Mata uang		Currency	Mata uang		Currency
Bank lokal lainnya	IDR	745,196,209	Other local banks IDR Bank lokal lainnya	IDR	760,856,681	Other local banksIDR
	AUD		AUD	AUD		AUD
	CAD		CAD	CAD		CAD CNY EUR
	CNY		CNY	CNY		CNY
	EUR		EUR	EUR		EUR
	HKD		HKD	HKD		HKD
	GBP		GBP	GBP		GBP
	JPY		JPY	JPY		JPY
	SGD		SGD	SGD THB		GBP JPY SGD THB
	THB		THB	THB		ТНВ
	USD		USD	USD		USD
	Mata uang lainnya		Other currency	Mata uang lainnya		Other currency
	Mata uang	745,196,209	Currency	Mata uang	760,856,681	Currency

2024-03-31

atatan untuk utang ban	nk jangka panjang	Note	es for long-term bank loan Catatan unt	ık utang bank jangka panjang	Notes	for long-term bank
	Catatan untuk utang bank jangl				k jangka panjang [baris komponen]	
	Utang bank, nilai dalam mata uang asing	Jumlah utang bank, kotor		<u>Utang bank, nilai dalam mata uang</u> asing	Juliian diang bank, kotor	
Kreditur nama bank Mata uang		4,978,204,168	Creditor bank name Currency Kreditur nama ba	nk Mata uang	5,072,766,318	Creditor bank name Currency
Catatan untuk utang banl	ık ianaka naniana					
Catatan untuk utang ban	ik jangka panjang			_		2024 02 24
Catatan untuk utang bank jangka pa	anjang					<u>2024-03-31</u>
Jumlah utang bank, kotor						4,978,204,168
Biaya penerbitan utang bank y	yang belum diamortisasi					(16,381,836)
Jumlah utang bank, bersih						4,961,822,332
Liabilitas jangka panjang ya	yang jatuh tempo dalam satu tahun a	atas utang bank				2,423,945,740
Liabilitas jangka panjang at						2,537,876,592

[2691100] Disclosure of Notes to the financial statements - Long-Term Bank Loans - Property Industry

Pengungkapan

2024-03-31

Pengungkapan
Pengungkapan catatan atas utang bank jangka panjang
Disclosure of notes for long-term bank loans

	injang	Utang bank, nilai dalam mata uang asing	Catatan untuk utang bank jangka pantang E	enis bunga utang bank jangka panjang			Catatan untuk utang bank jangka		Utang bank, nilai dalam mata uang	Catatan untuk utang ban Jatuh tempo utang bank jangka par	k jangka panjang [baris komponen] jang Bunga utang bank jangka panjang	g <u>Jenis bunga utang bank jangka panjang</u>	Notes for long-term
al Asia Tbk	IDR AUD	azınğ			Bank Central Asia Tbk	AUD	Bank Central Asia Tbk	IDR AUD	asıny				Bank Central Asia Tbk
	CAD CNY					CAD CNY		CAD CNY					
	EUR HKD					EUR HKD		EUR HKD					_
	GBP JPY					GBP		GBP JPY					
	SGD THB					SGD		SGD THB					
	USD					USD		USD					
Indonesia (Persero) Tbk	Mata uang lainnya IDR				Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk		Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	Mata uang lainnya IDR					Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk
	AUD CAD					AUD CAD		AUD					
	CNY EUR					CNY		CNY EUR					_
	HKD GBP					HKD		HKD GBP					
	JPY					JPY		JPY SCD					
	SGD THB					SGD THB		THB					
	USD Mata uang lainnya					USD Other currency		USD Mata uang lainnya					
Persero) Tbk	IDR AUD				Bank Mandiri (Persero) Tbk	IDR AUD	Bank Mandiri (Persero) Tbk	IDR AUD					Bank Mandiri (Persero) Tbk
	CAD CNY					CAD CNY		CAD					
	EUR					EUR		EUR					
	GBP					GBP		GBP					
	JFY SGD					JPY SGD		JPY SGD					
	THB USD					THB USD		THB USD					
donesia Tbk	Mata uang lainnya IDR				Bank Syariah Indonesia Tbk	Other currency IDR	Bank Syariah Indonesia Tbk	Mata uang lainnya IDR					Bank Syariah Indonesia Tbk
	AUD CAD					AUD		AUD					
	CNY					CNY		CNY					
	EUR HKD					EUR HKD		HKD					
	JPY					GBP JPY		JPY					_
	SGD THB					SGD THB		SGD THB					
	USD Mata uang lainnya					USD Other currency		USD Mata uang lainnya					
donesia (Persero) Tbk	IDR AUD	864,629,000			Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk		Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	IDR AUD	912,179,000				Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
	CAD					CAD		CAD					
	CNY EUR					CNY EUR		EUR					
	HKD GBP					HKD GBP		HKD GBP					
	JPY SGD					JPY SGD		JPY SGD					
	THB					THB		THB					
	Mata uang lainnya					Other currency	Doub long This	Mata uang lainnya					Doub loss This
	AUD				Bank Jago Tbk	IDR AUD	Bank Jago Tbk	AUD					Bank Jago Tbk
	CAD CNY					CAD CNY		CAD					_
	EUR HKD					EUR HKD		EUR HKD					
	GBP					GBP		GBP					
	SGD					SGD		SGD					
	USD					USD		USD					
Tbk	Mata uang lainnya IDR	481,520,890			Bank Permata Tbk	Other currency IDR	Bank Permata Tbk	Mata uang lainnya IDR	500,016,087				Bank Permata Tbk
	AUD CAD					AUD		AUD					
	CNY					CNY		CNY					
	HKD					HKD		HKD					
	JPY					JPY		JPY					
	SGD THB					SGD THB		SGD THB					_
	USD Mata uang lainnya					USD Other currency		USD Mata uang lainnya					
	IDR AUD				Bank Mega Tbk	IDR	Bank Mega Tbk	IDR AUD					Bank Mega Tbk
	CAD					CAD		CAD					
	EUR					EUR		EUR					
	GBP					HKD GBP		GBP					
	JPY SGD					JPY SGD		JPY SGD					_
	THB USD					THB USD		THB USD					
nternasional Tbk	Mata uang lainnya IDR	30,000,000			Bank Mayapada Internasional Tbk	Other currency	Bank Mayapada Internasional Tbk	Mata uang lainnya IDR					Bank Mayapada Internasional Tbk
	AUD CAD	55,000,000			Dank Wayapada internasional TDK	AUD	Same mayapada internacional Tok	AUD					Daim mayapada internasional TUK
	CNY					CNY		CNY					
	EUR HKD					EUR HKD		EUR HKD					_
	GBP JPY					GBP JPY		GBP JPY					
	SGD THB					SGD THB		SGD THB					
	USD Mata uang lainnya					USD Other currency		USD Mata uang lainnya					
ndonesia Tbk	IDR	1,950,000,000			Bank Danamon Indonesia Tbk	IDR	Bank Danamon Indonesia Tbk	IDR	1,950,000,000				Bank Danamon Indonesia Tbk
	AUD CAD					AUD CAD		AUD CAD					
	CNY EUR					CNY EUR		CNY EUR					
	HKD					HKD		HKD					
	JPY					JPY		JPY					
	SGD THB					SGD THB		THB					
	USD Mata uang lainnya					USD Other currency		USD Mata uang lainnya					
riah Tbk	IDR				Bank BTPN Syariah Tbk		Bank BTPN Syariah Tbk	IDR AUD					Bank BTPN Syariah Tbk
	AUD					,		AUD					

	HKD GBP				KD_ BP	HKD			HKD
	JPY SGD				IPY GD	JPY SGD			GBP JPY SGD
	THB USD				HB SD	THB USD			THB USD
Bank Maybank Indonesia Tbk	Mata uang lainnya IDR AUD	712,054,368			DR Bank Maybank Indonesia Tbk UD	Mata uang lainnya IDR AUD	722,078,849		Other currency Bank Maybank Indonesia Tbk IDR AUD
	CAD CNY				AD NY	CAD CNY			CAD CNY
	EUR HKD			E	UR KD	EUR HKD GBP			EUR HKD GBP
	JPY SGD				IPY GD	JPY SGD			JPY
	THB USD				THB SD	THB USD			SGD THB USD
Bank Pan Indonesia Tbk	Mata uang lainnya IDR AUD	102,661,201			DR Bank Pan Indonesia Tbk UD	Mata uang lainnya IDR AUD	116,411,201		Other currency Bank Pan Indonesia Tbk IDR AUD
	CAD CNY			C	AD NY	CAD CNY			CAD CNY EUR
	EUR HKD GBB			E H G	UR KD	EUR HKD			EUR HKD GBP
	JPY SGD				IPY GD	JPY SGD			JPY
	THB USD			T U	HB SD	THB USD			SGD THB USD
Bank Cimb Niaga Tbk	Mata uang lainnya IDR AUD	_		Bank Cimb Niaga Tbk A	DR Bank Cimb Niaga Tbk	Mata uang lainnya IDR AUD			Other currency Bank Cimb Niaga Tbk IDR AUD
	CAD CNY			C C	AD NY	CAD CNY			CAD CNY
	HKD GBP			E H 	UR KD BP	HKD GBP			EUR HKD GBP
	JPY SGD			J S(IPY GD	JPY SGD			JPY SGD
	THB USD Mata uang lainnya			T U Other currer	HB SD	THB USD Mata uang lainnya			THB USD Other currency
Bank Rakyat Indonesia Agroniaga Tbk	IDR AUD			Bank Rakyat Indonesia Agroniaga Tbk A	DR Bank Rakyat Indonesia Agroniaga Tbk UD	IDR AUD			Bank Rakyat Indonesia Agroniaga Tbk IDR
	CAD CNY FUR				AD NY	CAD CNY			AUD CAD CNY EUR
	HKD GBP			H G	KD BP	HKD GBP			HKD GBP
	JPY SGD				IPY GD	JPY SGD			JPY SGD THB
	USD Mata uang lainnya			U Other currer	SD ncy	USD Mata uang lainnya			USD Other currency
Bank Btpn Tbk	IDR AUD			Bank Btpn Tbk	DR Bank Btpn Tbk UD	IDR AUD CAD			Bank Btpn Tbk IDR AUD
	CNY EUR				NY UR	CAD CNY EUR			CAD CNY EUR
	HKD GBP				KD BP	HKD GBP			EUR HKD GBP
	SGD THB				IPY GD 'HB	SGD THB			JPY SGD THB
	USD Mata uang lainnya			Other currer		USD Mata uang lainnya			USD Other currency
Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk	IDR AUD CAD	92,142,500		A	DR Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk UD AD	IDR AUD CAD	11,224,500		Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk IDR AUD CAD
	CNY EUR			C E	NY UR	CNY EUR			CAD CNY EUR HKD GBP JPY
	GBP JPY			— — — — — — — — — — — — — — — — — — —	BP IPY	GBP JPY			GBP JPY
	SGD THB			So T	GD HB	SGD THB			THB
Bank OCBC Nisp Tbk	Mata uang lainnya IDR			Other currer Bank OCBC Nisp Tbk	ncy DR Bank OCBC Nisp Tbk	Mata uang lainnya IDR			USD Other currency Bank OCBC Nisp Tbk IDR
·	AUD CAD				UD AD	AUD CAD			AUD
	EUR HKD			C E	NY UR IKD	EUR HKD			CNY EUR HKD
	GBP JPY			G 	BP IPY	GBP JPY			GBP JPY
	SGD THB USD			S(GD HB ISD	SGD THB USD			SGD THB USD
Bank KB Bukopin Tbk	Mata uang lainnya IDR				DR Bank KB Bukopin Tbk	Mata uang lainnya IDR			Other currency Bank KB Bukopin Tbk IDR
	AUD CAD CNY			С	UD AD NY	AUD CAD CNY			AUD CAD CNY
	EUR HKD				UR KD	EUR HKD			EUR HKD
	GBP JPY			G 	BBP IPY GD	GBP JPY			
	THB USD				HB SD	THB USD			THB USD
Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Bante	Mata uang lainnya n Tbk IDR				DR Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tb UD	Mata uang lainnya bk IDR AUD			Other currency Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk IDR
	CAD CNY				AD NY	CAD CNY			CAD CNY
	EUR HKD GBP			E H G	UR KD	EUR HKD			EUR HKD GBP
	JPY SGD			J Sc	IPY GD	JPY SGD			JPY SGD
	THB USD			T U Other currer	SD	THB USD			THB USD Other currency
Pinjaman sindikasi	Mata uang lainnya IDR AUD			Syndicated bank loans	DR Pinjaman sindikasi UD	Mata uang lainnya IDR AUD			Syndicated bank loans IDR AUD
	CAD CNY EUR			C C	AD NY UR	CAD CNY EUR			CAD CNY
	HKD GBP			——————————————————————————————————————	KD BP	HKD GBP			HKD GBP
	JPY SGD			J S(IPY GD HB	JPY SGD			JPY SGD
	USD Mata uang lainnya			U Other currer	•	USD Mata uang lainnya			USD Other currency
Bank asing lainnya	IDR AUD			Other foreign banks A	DR Bank asing lainnya UD	IDR AUD			Other foreign banks IDR AUD
	CNY EUR			C E	AD NY UR	CAD CNY EUR			
	HKD GBP			H 	KD BP	HKD GBP			EUR HKD GBP
	JPY SGD			J	JPY GD	JPY SGD			JPY SGD

	THB				THB	THB			THB
	USD				USD	USD			USD
	Mata uang lainnya			Other c	urrency	Mata uang lainnya			Other currency
Bank lokal lainnya	IDR	745,196,209		Other local banks	IDR Bank lokal lainnya	IDR	760,856,681		Other local banks IDR
	AUD				AUD	AUD			AUD
	CAD				CAD	CAD			CAD
	CNY				CNY	CNY			CNY
	EUR				EUR	EUR			EUR
	HKD				HKD	HKD			HKD
	GBP				GBP	GBP			GBP
	JPY				JPY	JPY			JPY
	SGD				SGD	SGD			SGD
	THB				THB	ТНВ			ТНВ
	USD				080	USD			USD
	Mata uang lainnya			Other c	urrency	Mata uang lainnya			Other currency

Catatan untuk utang bar	nk jangka panjang		for long-term bank loan	Catatan untuk utang ba	nk jangka panjang	Notes for long-term bank loar			
	Utang bank, nilai dalam mata uang asing	Catatan untuk utang bank jangka panjang [baris komponen] Jatuh tempo utang bank jangka panjang Bunga utang bank jangka		g		Utang bank, nilai dalam mata uang asing	Catatan untuk utang bank jang Jatuh tempo utang bank jangka panjang	Jenis bunga utang bank jangka panjang	
Kreditur nama bank Mata uang				Creditor bank name Currency	Kreditur nama bank Mata uang				Creditor bank name Currency

2024-03-31									
Catatan utang bank jangka pendek		Catatan utang bank jangka		Notes for short-term bank loans	Catatan utang bank jangka pendek		<u>Catatan utang bank jangka</u>		Notes for short-term bank loans
Bank Central Asia Tbk	IDR	Utang bank jangka pendek, nilai dalam mata uang asing	<u>Utang bank jangka pendek</u>		Bank Central Asia Tbk	IDR	<u>Utang bank jangka pendek, nilai dalam</u> <u>mata uang asing</u>	<u>Utang bank jangka pendek</u>	Bank Central Asia TbkIDR
	AUD CAD			AUD CAD		AUD CAD			AUD CAD
	CNY EUR HKD			CNY EUR HKD		CNY EUR HKD			CNY EUR HKD
	GBP JPY			GBP JPY		GBP JPY			GBP JPY SGD
	SGD THB			SGD THB		SGD THB			THB
	USD Mata uang lainnya			USD Other currency		USD Mata uang lainnya			USD Other currency
Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	Mata uang IDR AUD			Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk IDR	Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	Mata uang IDR AUD			Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk IDR AUD
	CAD CNY			AUD CAD CNY		CAD CNY			CAD CNY
	EUR HKD			EUR HKD		EUR HKD			EUR HKD
	GBP JPY			GBP JPY		GBP JPY			GBP JPY
	SGD THB USD			SGD THB		SGD THB USD			SGD THB
	Mata uang lainnya Mata uang			USD Other currency Currency		Mata uang lainnya Mata uang			USD Other currency Currency
Bank Mandiri (Persero) Tbk	IDR AUD			Bank Mandiri (Persero) Tbk IDR AUD	Bank Mandiri (Persero) Tbk	IDR AUD			Bank Mandiri (Persero) Tbk IDR AUD
	CAD CNY			CAD CNY		CAD CNY			CAD CNY
	EUR HKD			EUR HKD		EUR HKD			EUR HKD
	GBP JPY SGD			GBP JPY SGD		GBP JPY SGD			GBP JPY SGD
	THB USD			THB USD		THB USD			THB USD
	Mata uang lainnya Mata uang			Other currency Currency		Mata uang lainnya Mata uang			Other currency Currency
Bank Syariah Indonesia Tbk	IDR AUD			Bank Syariah Indonesia Tbk IDR AUD		IDR AUD			Bank Syariah Indonesia Tbk IDR AUD
	CAD CNY EUR			CAD CNY EUR		CAD CNY EUR			CAD CNY EUR
	HKD GBP			HKD GBP		HKD GBP			HKD GBP
	JPY SGD			JPY SGD		JPY SGD			JPY SGD
	THB USD			THB USD		THB			THB USD
Ponk Negara Indonesia (Persera) This	Mata uang lainnya Mata uang			Other currency Currency Reply Negara Indenesia (Persera) Thy	Ponk Nagara Indonesia (Persora) This	Mata uang lainnya Mata uang			Other currency Currency Poply Nagrata Indonesia (Paragra) This
Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	IDR AUD CAD			Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk IDR AUD CAD		IDR AUD CAD			Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk IDR AUD CAD
	CNY EUR			CAD CNY EUR		CNY			CAD CNY EUR
	HKD GBP			HKD GBP		HKD GBP			HKD GBP
	JPY SGD THB			JPY SGD THR		JPY SGD THB			JPY SGD THB
	USD Mata uang lainnya			USD Other currency		USD Mata uang lainnya			USD Other currency
Bank Jago Tbk	Mata uang IDR			Currency Bank Jago Tbk IDR	Bank Jago Tbk	Mata uang			Currency Bank Jago Tbk IDR
	AUD CAD			AUD CAD		AUD			AUD CAD
	CNY EUR HKD			CNY EUR HKD		CNY EUR HKD			CNY EUR HKD
	GBP JPY			GBP JPY		GBP JPY			GBP JPY
	SGD THB			SGD THB		SGD THB			SGD THB
	USD Mata uang lainnya			USD Other currency		USD Mata uang lainnya			USD Other currency
Bank Permata Tbk	Mata uang IDR AUD			Currency Bank Permata Tbk IDR AUD	Bank Permata Tbk	Mata uang IDR AUD			Currency Bank Permata Tbk IDR AUD
	CAD CNY			CAD CNY		CAD CNY			CAD CNY
	EUR HKD			EUR HKD		EUR HKD			EUR HKD GBP
	GBP JPY			GBP JPY		GBP JPY			JPY
	SGD THB USD			SGD THB USD		SGD THB USD			SGD THB USD
	Mata uang lainnya Mata uang			Other currency Currency		Mata uang lainnya Mata uang			Other currency Currency
Bank Mega Tbk	IDR AUD			Bank Mega Tbk IDR AUD	-	IDR AUD			Bank Mega Tbk IDR_ AUD
	CAD CNY			CAD CNY		CAD			CAD CNY
	EUR HKD GBP			EUR HKD GBP		EUR HKD GBP			EUR HKD GBP
	JPY SGD			JPY SGD		JPY SGD			JPY
	THB USD			THB USD		THB USD			SGD THB USD
	Mata uang lainnya Mata uang			Other currency Currency		Mata uang lainnya Mata uang			Other currency Currency
Bank Mayapada Internasional Tbk	IDR AUD CAD			Bank Mayapada Internasional Tbk IDR AUD CAD	Bank Mayapada Internasional Tbk	IDR AUD CAD			Bank Mayapada Internasional Tbk IDR AUD CAD
	CNY EUR			CAD CNY EUR		CNY EUR			CAD CNY EUR
	HKD GBP			HKD GBP		HKD GBP			HKD GBP
	JPY SGD			JPY SGD		JPY SGD			JPY SGD THB
	THB USD Mata yang lainnya			THB USD Other currency		THB USD Mata uang lainnya			USD
Bank Danamon Indonesia Tbk	Mata uang lainnya Mata uang IDR			Other currency Currency Bank Danamon Indonesia Tbk IDR		Mata uang lainnya Mata uang IDR			Other currency Currency Bank Danamon Indonesia Tbk IDR
	AUD CAD			AUD CAD	and the second s	AUD CAD			AUD CAD
	CNY EUR			CNY FUR		CNY EUR			CNY EUR
	HKD GBP			HKD GBP		HKD GBP			HKD GBP JPY
	JPY			JPY		JPY			JPY

	COD				200			CD.
	THB USD			SGD THB USD	SGD THB USD		Tì	GD HB SD
	Mata uang lainnya Mata uang		Other curr Curr	ency ency	Mata uang lainnya Mata uang		Other curren	ncy
	IDR AUD		Bank BTPN Syariah Tbk	IDR Bank BTPN Syariah Tbk	IDR AUD		Al	DR UD
	CAD CNY			CNY	CAD			AD NY
	EUR HKD GBP			EUR HKD GBP	EUR HKD GBP		H	UR KD BP
	JPY SGD			JPY	JPY SGD		JI	PY GD
	THB USD			SGD THB JSD	THB USD		Tł	HB SD
	Mata uang lainnya Mata uang		Other curr Curr	ency	Mata uang lainnya Mata uang		Other curren	ncy
Bank Maybank Indonesia Tbk	IDR AUD CAD			IDR Bank Maybank Indonesia Tbk AUD	IDR AUD		Bank Maybank Indonesia Tbk II	DR UD
	CNY			CAD	CAD		CI	AD NY
	EUR HKD GBP			EUR HKD GBP	EUR HKD GBP		HI	UR KD BP
	JPY SGD			JPY SGD	JPY SGD		JI	PY GD
	THB USD			JPY SGD THB JSD	THB USD		Tł	HB SD
	Mata uang lainnya Mata uang		Other curr Curr	ency	Mata uang lainnya Mata uang		Other curren	ncv
	IDR AUD CAD	6,925,784	Bank Pan Indonesia Tbk	IDR Bank Pan Indonesia Tbk AUD	IDR AUD	7,991,209	Al	DR UD
	CNY			CAD	CAD CNY		C/CI	AD NY
	EUR HKD			EUR HKD	EUR HKD		H	UR KD
	GBP JPY SGD			GBP JPY SGD	GBP JPY SGD		JI	BP PY GD
	THB USD			THB_ USD	THB USD		Tł	HB SD
	Mata uang lainnya Mata uang	6,925,784	Other curr Curr	ency ency	Mata uang lainnya Mata uang	7,991,209	Other curren	ncy
	IDR AUD		Bank Cimb Niaga Tbk	IDR Bank Cimb Niaga Tbk AUD	IDR AUD		Bank Cimb Niaga TbkII Al	DR UD
	CAD CNY			CAD	CAD CNY		C/	AD NY
	EUR HKD			EUR HKD	EUR HKD		H	UR KD BP
	GBP JPY SGD			GBP JPY SGD	GBP JPY SGD		JI	BP PY GD
	THB USD			THB JSD	THB USD		Tł	HB SD
	Mata uang lainnya Mata uang		Other curr Curr	ency	Mata uang lainnya Mata uang		Other curren	ncy
Bank Rakyat Indonesia Agroniaga Tbk	IDR AUD		Bank Rakyat Indonesia Agroniaga Tbk	IDR Bank Rakyat Indonesia Agroniaga Tbk AUD	IDR AUD		Bank Rakyat Indonesia Agroniaga Tbk II	DR UD
	CAD CNY EUR			CAD	CAD CNY		C/ 	UD AD NY
	HKD GRP			EUR HKD GBP	EUR HKD GBP			UR KD BP
	JPY SGD			JPY SGD	JPY SGD			PY GD
	THB USD			THB JSD	THB USD		T}	HB SD
	Mata uang lainnya Mata uang		Other curr Curr	ency	Mata uang lainnya Mata uang		Other curren	ncy
	AUD CAD			IDR Bank Btpn Tbk	AUD CAD		Al	DR UD
	CNY			CAD CNY EUR	CNY EUR		CI	AD NY UR
	HKD GBP			HKD GBP	HKD GBP			KD BP
	JPY SGD			JPY SGD	JPY SGD			PY GD
	THB USD			THB JSD	THB USD		US	HB SD
	Mata uang lainnya Mata uang	00 744 500	Other curr Curr	ency	Mata uang lainnya Mata uang	CO 444 500	Other curren Curren	ncy
	AUD CAD	66,744,500	Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk	IDR Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk AUD CAD	IDR AUD CAD	69,414,500	Al	DR UD AD
	CNY EUR			CAD CNY EUR	CNY		CI	NY UR
	HKD GBP			HKD GBP	HKD GBP		HI GI	KD BP
	JPY SGD			JPY SGD THB	JPY SGD		SC	PY GD
	THB USD Mata uang lainnya		Other curr	JSD	THB USD Mata uang lainnya		US	HB SD DCV
	Mata uang lainnya Mata uang IDR	66,744,500	Other curr Curr Bank OCBC Nisp Tbk	ency Ency IDR Bank OCBC Nisp Tbk	Mata uang lainnya Mata uang IDR	69,414,500	Other curren Curren Bank OCBC Nisp Tbk	ncy DR
	AUD CAD			AUD	AUD CAD		Al C/	UD AD
	CNY EUR			CNY EUR	CNY EUR		Cr EU	NY UR
	HKD GBP			HKD GBP JPY	HKD GBP		Gl	KD BP
	JPY SGD THB			JPY SGD THB	JPY SGD THB		SC	PY GD HB
	USD Mata uang lainnya		Other curr	JSD	USD Mata uang lainnya		Us Other curren	HB SD ncy
Bank KB Bukopin Tbk	Mata uang IDR		Curi Bank KB Bukopin Tbk	ency IDR Bank KB Bukopin Tbk	Mata uang IDR		Curren Bank KB Bukopin Tbk II	ncy DR
	AUD CAD			AUD	AUD CAD		Al C/	UD AD
	CNY EUR			EUR HKD	EUR HKD		EU	NY UR KD
	HKD GBP JPY			GBP JPY	HKD GBP JPY		Gl	KD BP PY
	SGD THB			SGD THB	SGD THB		SC TI	GD HB
	USD Mata uang lainnya		Other curr	USD ency	USD Mata uang lainnya		US Other curren	SD ncy
	Mata uang IDR		Curr Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk	IDR Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk			Curren Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk	ncy DR
	AUD CAD				AUD CAD CNY		All CA	UD AD NY UR
	CNY EUR HKD			EUR HKD	CNY EUR HKD			NY UR KD
	GBP JPY			HKD GBP JPY	GBP JPY		GI JI	BP PY
	SGD THB			SGD THB	SGD THB		SC TI	GD HB
	USD Mata uang lainnya		Other curr	USD ency	USD Mata uang lainnya		US Other curren	SD ncy
	Mata uang IDR		Curr Syndicated bank loans	IDR Pinjaman sindikasi	Mata uang IDR		Curren Syndicated bank loans II	ncy DR

	AUD		AUD	AUD	AUD
	CAD		CAD	CAD	CAD
	CNY		CNY	CNY	CNY
	EUR		EUR	EUR	EUR
	HKD		HKD	HKD	HKD
	GBP		GBP	GBP	GBP
	JPY		JPY	JPY	JPY
	SGD		SGD THB	SGD	SGD
	THB		THB	THB	THB
	USD		USD	USD	USD
	Mata uang lainnya	Otho	er currency	Mata uang lainnya	Other currency
	Mata uang		Currency	Mata uang	Currency
Bank asing lainnya	IDR	Other foreign banks	IDR Bank asing	g lainnya IDR	Other foreign banks IDR
	AUD		AUD	AUD	AUD
	CAD		CAD	CAD	CAD
	CNY		CNY	CNY	CNY
	EUR		EUR	EUR	EUR
	HKD		HKD	HKD	HKD
	GBP		GBP JPY	GBP	GBP
	JPY		JPY	JPY	JPY
	SGD		SGD THB USD	SGD	SGD
	THB		THB	THB	ТНВ
	USD		USD	USD	USD
	Mata uang lainnya	Othe	er currency	Mata uang lainnya	Other currency
	Mata uang		Currency	Mata uang	Currency
Bank lokal lainnya	IDR	Other local banks	IDR Bank lokal l	lainnya IDR	Other local banks IDR
	AUD		AUD	AUD	AUD
	CAD		CAD	CAD	CAD
	CNY		CNY	CNY	CNY
	EUR		EUR	EUR	EUR
	HKD		HKD	HKD	HKD
	GBP		GBP	GBP	GBP
	JPY		JPY	JPY	JPY
	SGD		SGD THB	SGD	SGD
	THB			ТНВ	THB
	USD		USD	USD	USD
	Mata uang lainnya	Oth	er currency	Mata uang lainnya	Other currency

Catatan utang bank jangka pendek			r short-term bank loans	Catatan utang bank	angka pendek	Notes for short-term bank loans		
	Catatan utang bank jangka	pendek [baris komponen]			Catatan utang bank jangk	Catatan utang bank jangka pendek [baris komponen]		
	<u>Utang bank jangka pendek, nilai dalam</u> <u>mata uang asing</u>	Utang bank jangka pendek			Utang bank jangka pendek, nilai dalam mata uang asing	Utang bank jangka pendek		
Kreditur nama bank Mata uang		73,670,284	Creditor bank name Currency	Kreditur nama bank Mata u	ng	77,405,709	Creditor bank name Currency	

[2693100] Disclosure of Notes to the financial statements - Short-Term Bank Loans - Property Industry

Pengungkapan Disclosure Pengungkapan
Pengungkapan catatan atas utang bank jangka pendek

Disclosure of notes for short-term bank loans

an utang bank jangka pendek				Notes for short-term bank loans	Catatan utang bank jangka pendek					Notes for short-term bank loa
	Utang bank jangka pendek, nilai dala mata uang asing	Catatan utang bank jangka pendek [baris kom am Jatuh tempo utang bank jangka pendek Bunga utang ba	ponen] nk jangka pendek Jenis bunga utang bank jangka pendek				<u>Catatan utang bank ja</u> <u>Utang bank jangka pendek, nilai dalam</u> <u>mata uang asing</u> <u>Jatuh tempo utang bank jangka pen</u>	ngka pendek [baris komponen] dek Bunga utang bank jangka pendek	Jenis bunga utang bank jangka pendek	Trotos for Griore torm barne for
entral Asia Tbk	AUD AUD			AUD	Bank Central Asia Tbk	IDR AUD				Bank Central Asia TbkA
	CAD CNY			CAD CNY	 	CAD CNY				A C E
	EUR HKD			EUR HKD		EUR HKD				+
	GBP JPY			GBF JPY	- -	GBP JPY				
	SGD THB			SGC THE		SGD THB				S
	USD Mata uang lainnya			USD Other currency		USD Mata uang lainnya				Other curre
at Indonesia (Persero) Tbk	IDR AUD			Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk IDR	Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	IDR AUD				Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk
	CAD			CAD CNY		CAD				
	EUR HKD			EUR HKD		EUR HKD				<u></u>
	GBP JPY			GBF JPY		GBP JPY				
	SGD THB			SGD THE		SGD THB				
	USD Mata uang lainnya			USD Other currency		USD Mata uang lainnya				Other curr
ri (Persero) Tbk	IDR AUD			Bank Mandiri (Persero) Tbk IDR	Bank Mandiri (Persero) Tbk	IDR AUD				Bank Mandiri (Persero) Tbk
	CAD			CAE		CAD				
	EUR			EUR HKC		EUR HKD				
	GBP			GBF		GBP				
	SGD			SGD	 - -	SGD THR				<u> </u>
	USD Mata uang lainnya			USD Other currency		USD Mata uang lainnya				Other curre
h Indonesia Tbk	IDR AUD			·	Bank Syariah Indonesia Tbk	IDR AUD				Bank Syariah Indonesia Tbk
	CAD CNY			CAD		CAD				
	EUR			EUR LUC		EUR				
	GBP			HKD GBF		HKD GBP				
	SGD			JPY SGD		SGD				
	USD			USC	\$ 	USD				
ra Indonesia (Persero) Tbk	Mata uang lainnya IDR				Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	Mata uang lainnya				Other curre Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
	CAD			AUD CAD	 	AUD CAD				
	EUR EUR			CNY EUR		CNY EUR				
	HKD GBP			HKC GBF	<u> </u>	HKD GBP				
	JPY SGD			JPY SGD		JPY SGD				
	THB USD			THE USC		THB USD				
Tbk	Mata uang lainnya IDR			Other currency Bank Jago Tbk IDR	Bank Jago Tbk	Mata uang lainnya				Other curre Bank Jago Tbk
	AUD CAD			AUD		AUD CAD				
	CNY EUR			CNY EUR	 !	CNY				C
	HKD GBP			HKD GBF		HKD GBP				<u></u>
	JPY SGD			JPY SGD	, 	JPY SGD				
	THB USD			THE		THB				
ata Tbk	Mata uang lainnya			Other currency Bank Permata Tbk IDR	Bank Permata Tbk	Mata uang lainnya				Other curre Bank Permata Tbk
	AUD			AUD CAD		AUD				
	CNY			CNY		CNY				(
	HKD			HKD		HKD				<u>+</u>
	JPY SGD			JPY	. - -	JPY SGD				
	THB USD			THE		THB				
Thk	Mata uang lainnya			OSL Other currency Bank Mega Tbk IDR	Rank Mega Thi	Mata uang lainnya				Other curr Bank Mega Tbk
Tbk	AUD			Bank Mega Tbk IDR	Bank Mega Tbk	AUD				Бапк Mega TDK
	CNY			CAE CNY		CNY				
	HKD			EUR HKC		HKD				
	JPY SAR			GBF JPY	, , -	JPY				
	THB			SGC THE	 	SGD THB				•
	USD Mata uang lainnya			USD Other currency		USD Mata uang lainnya				Other curr
ada Internasional Tbk	IDR AUD			Bank Mayapada Internasional Tbk IDR AUD	Bank Mayapada Internasional Tbk	IDR AUD				Bank Mayapada Internasional Tbk
	CAD CNY			CAE CNY	<u>, </u>	CAD CNY				
	EUR HKD			EUR HKD		EUR HKD				
	GBP JPY			GBF JPY	• 	GBP JPY				
	SGD THB			SGD THE		SGD THB				
	USD Mata uang lainnya			USD Other currency		USD Mata uang lainnya				Other curr
on Indonesia Tbk	IDR AUD			Bank Danamon Indonesia Tbk IDF		IDR AUD				Bank Danamon Indonesia Tbk
	CAD			CAE		CAD				
	EUR HKD			EUR HKL		EUR HKD				
	GBP			GBF		GBP				
	SGD			SGD 		SGD THR				
	USD Moto young lainny in			USD		USD				
Syariah Tbk	Mata uang lainnya IDR			Other currency Bank BTPN Syariah Tbk AUG	Bank BTPN Syariah Tbk	Mata uang lainnya IDR				Other curre Bank BTPN Syariah Tbk
	AUD CAD			AUD CAD		AUD CAD				
	CNY			CNY EUR		CNY				_

	HKD			HKD		HKD			HKD
	JPY SGD			GBP JPY		GBP JPY SGD			GBP JPY
	THB USD			THB USD		THB USD			THB USD
Bank Maybank Indonesia Tbk	Mata uang lainnya IDR			Other currency Bank Maybank Indonesia Tbk IDR	Bank Maybank Indonesia Tbk	Mata uang lainnya IDR			Other currency Bank Maybank Indonesia Tbk IDR
	AUD CAD			AUD CAD		AUD CAD			AUD
	EUR HKD			CNY EUR		EUR HKD			CNY EUR
	GBP JPY			GBP JPY	<u>-</u> -	GBP JPY			GBP JPY
	SGD THB			SGD THB		SGD THB			SGD THB
	USD Mata uang lainnya			USD Other currency		USD Mata uang lainnya			USD Other currency
Bank Pan Indonesia Tbk	AUD CAD	6,925,784		Bank Pan Indonesia Tbk IDR AUD	Bank Pan Indonesia Tbk	IDR AUD CAD	7,991,209		Bank Pan Indonesia Tbk IDR AUD
	CNY			CNY EUR		CNY			CNY EUR
	HKD GBP			HKD GBP		HKD GBP			HKD GBP
	JPY SGD			JPY SGD		JPY SGD			JPY SGD
	USD Mata uang lainnya			USD Other currency		THB USD Mata uang lainnya			SGD THB USD
Bank Cimb Niaga Tbk	IDR AUD			Bank Cimb Niaga Tbk IDR	Bank Cimb Niaga Tbk	IDR AUD			Other currency Bank Cimb Niaga Tbk IDR AUD
	CAD CNY			CAD CNY		CAD CNY			CAD CNY
	EUR HKD			EUR HKD		EUR HKD			EUR HKD GBP JPY SGD THB
	JPY SCD			JPY		GBP JPY			JPY SGD
	THB USD			THB USD		THB USD			THB USD
Bank Rakyat Indonesia Agroniaga Tbk	Mata uang lainnya IDR			Other currency Bank Rakyat Indonesia Agroniaga Tbk IDR		Mata uang lainnya IDR			Other currency Bank Rakyat Indonesia Agroniaga Tbk IDR
	AUD CAD CNY			AUD CAD CNY		AUD CAD			AUD CAD CNY EUR HKD GBP
	EUR HKD			EUR HKD		CNY EUR HKD			EUR HKD
	GBP JPY			GBP JPY		GBP JPY			GBP JPY
	SGD THB			SGD THB		SGD THB			JPY SGD THB
Bank Btpn Tbk	USD Mata uang lainnya			USD Other currency	Ponk Pinn This	USD Mata uang lainnya IDR			USD Other currency Bank Btpn Tbk IDR
ванк вірн ток	AUD CAD			Bank Btpn Tbk IDR AUD CAD		AUD CAD			AUD
	CNY			CNY EUR		CNY EUR			CAD CNY EUR HKD GBP
	HKD GBP			HKD GBP		HKD GBP			HKD GBP
	JPY SGD THR					JPY SGD THB			JPY SGD THB
	USD Mata uang lainnya			USD Other currency		USD Mata uang lainnya			USD Other currency
Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk	IDR AUD	66,744,500		Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk IDR AUD		IDR AUD	69,414,500		Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk IDR AUD
	CAD			CAD CNY	 - -	CAD CNY FUR			CAD CNY EUR
	HKD GBP			HKD GBP		HKD GBP			HKD GBP JPY
	JPY SGD			JPY SGD		JPY SGD			JPY SGD THB
	THB USD			THB USD		THB USD			USD
Bank OCBC Nisp Tbk	Mata uang lainnya IDR AUD			Other currency Bank OCBC Nisp Tbk IDR AUD	Bank OCBC Nisp Tbk	Mata uang lainnya IDR AUD			Other currency Bank OCBC Nisp Tbk IDR
	CAD CNY			CAD CNY		CAD CNY			CAD CNY
	EUR HKD			EUR HKD		EUR HKD			CAD CNY EUR HKD GBP JPY SGD THB
	JPY			GBP JPY) 	JPY			GBP JPY
	THB USD			THB USD		THB USD			THB USD
Bank KB Bukopin Tbk	Mata uang lainnya			Other currency Bank KB Bukopin Tbk IDR	Bank KB Bukopin Tbk	Mata uang lainnya IDR			Other currency Bank KB Bukopin Tbk IDR
	AUD			AUD CAD		AUD CAD			AUD CAD CNY
	EUR HKD			EUR HKD		CNY EUR			
	GBP JPY			GBP JPY		GBP JPY			GBP JPY
	SGD THB			SGD THB		SGD THB			SGD THB
Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tb	USD Mata uang lainnya			USD Other currency Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk IDR	Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tb	USD Mata uang lainnya			USD Other currency Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk IDR
Bank Fembangunan Daeran Jawa Barat dan Banten Tu	AUD CAD			AUD CAD	Bank Fembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbr 	AUD CAD			AUD
	CNY EUR			CNY EUR		CNY EUR			CAD CNY EUR
	HKD GBP			HKD GBP		HKD GBP			HKD GBP
	SGD THB			SGD THB		SGD THB			
	USD Mata uang lainnya			USD Other currency		USD Mata uang lainnya			USD Other currency
Pinjaman sindikasi	IDR AUD			Syndicated bank loans IDR AUD		IDR AUD			Syndicated bank loans IDR AUD
	CNY FUR			CAD CNY	1	CAD CNY FUR			CAD CNY EUR
	HKD GBP			HKD GBP		HKD GBP			HKD GBP
	JPY SGD			JPY SGD		JPY SGD			JPY SGD
	THB USD			THB USD		THB USD			THB USD
Bank asing lainnya	Mata uang lainnya IDR AUD			Other currency Other foreign banks AUD	Bank asing lainnya	Mata uang lainnya IDR AUD			Other currency Other foreign banks IDR AUD
	CAD CNY			CAD		CAD CNY			CAD
	EUR HKD			CNY EUR HKD		EUR HKD			EUR HKD
	GBP JPY SGD			GBP JPY		GBP JPY SGD			EUR HKD GBP JPY SGD
	555			SGD		335			<u>3GD</u> _

	THB			THB	THB				THB
	USD			USD	USD				USD
	Mata uang lainnya		Other c	urrency	Mata uang lainnya			Other	er currency
Bank lokal lainnya	IDR		Other local banks	IDR Bank lokal lainnya	IDR			Other local banks	IDR
	AUD			AUD	AUD				AUD
	CAD			CAD	CAD				CAD
	CNY			CNY	CNY				CNY
	EUR			EUR	EUR				EUR
	HKD			HKD	HKD				HKD
	GBP			GBP	GBP				GBP
	JPY			JPY	JPY				JPY
	SGD			SGD	SGD				SGD
	THB			THB	THB				THB
	USD			USD	USD				USD
	Mata uang lainnya		Other c	urrency	Mata uang lainnya			Other	er currency

Catatan utang bank jangka pendek Notes	or short-term bank loans Catatan utang bank jangka pendek	Notes for short-term bank loans
Catatan utang bank jangka pendek [baris komponen] Utang bank jangka pendek, nilai dalam mata uang asing Jatuh tempo utang bank jangka pendek Bunga utang bank jangka pendek Bunga utang bank jangka pendek Jenis bunga utang bank jangka pendek		an utang bank jangka pendek [baris komponen] bank jangka pendek <u>Bunga utang bank jangka pendek</u> <u>Jenis bunga utang bank jangka pendek</u>
Kreditur nama bank Mata uang	Creditor bank name Currency Kreditur nama bank Mata uang	Creditor bank name Currency