案件背景：甲将一套房屋抵押给乙，并办理了抵押登记。此后，甲未经乙同意，又将房屋出

租给丙，租期5年。现乙行使抵押权拍卖该房屋。

问题：若该房屋被丁购得，丙应向谁主张行使自己的何权利？