

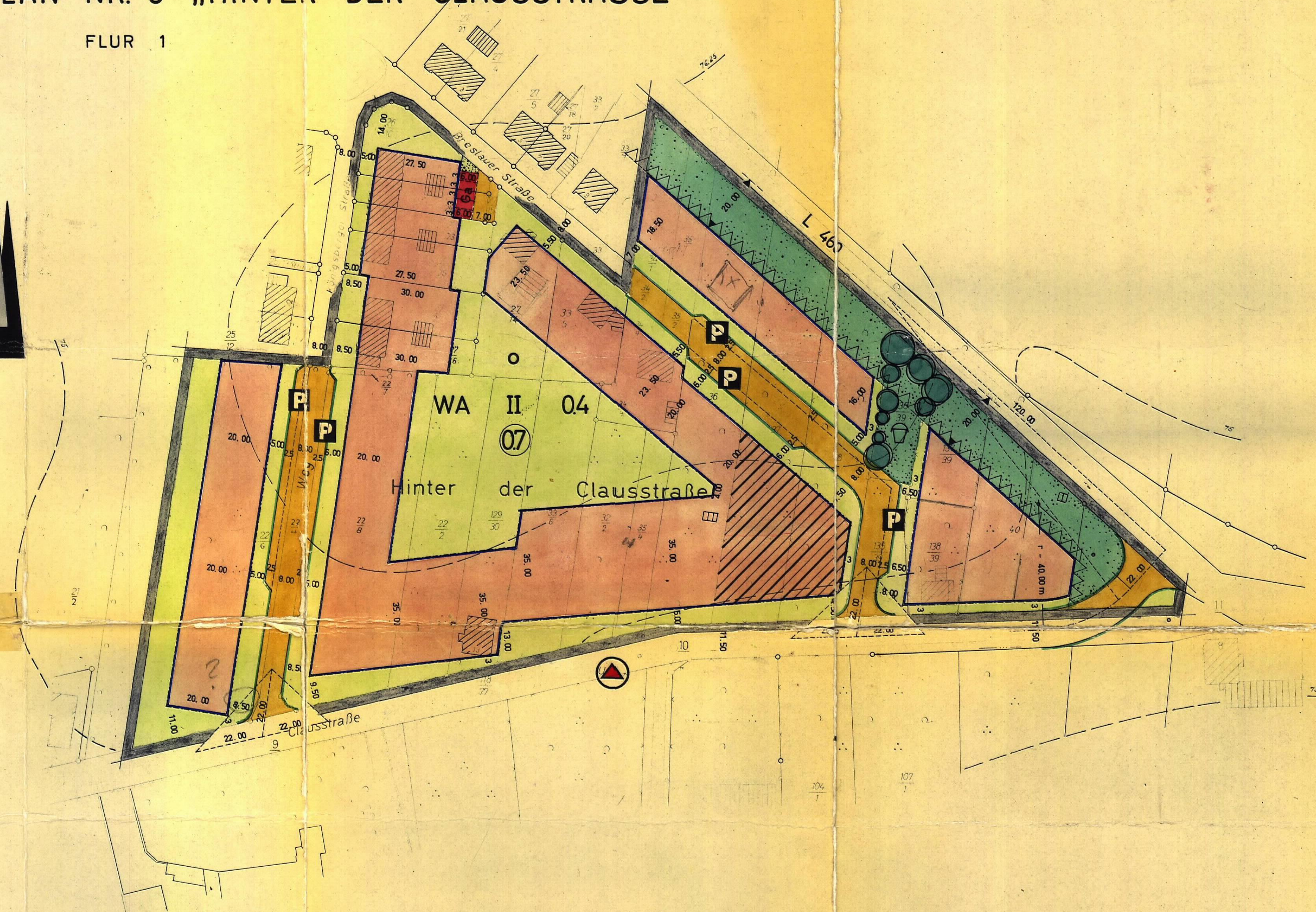
GEMEINDE RÖSSING

REGIERUNGSBEZIRK HANNOVER LANDKREIS SPRINGE

BEBAUUNGSPLAN NR. 5 „HINTER DER CLAUSSTRASSE“

MAßSTAB 1 : 1 000

FLUR 1



Straßenprofile M. 1:200

1.50 2.00 6.00 2.00 1.50
Königsberger Straße (Mitte)

1.50 2.00 6.00 2.00 1.50
Breslauer Straße (Mitte)

1.50 6.00 2.00 1
Breslauer Straße (Süd)

1 6.00 1
End- bzw. Anfangsstücke

ZEICHENERKLÄRUNG

- Grenze des Geltungsbereiches
- Straßenbegrenzungslinie
- Baugrenze
- bebaubare Fläche
- nicht überbaubare Fläche
- Straßenverkehrsfläche
- von Bebauung freizuhalten Fläche
- Sichtdreieck, freizuhalten von jeder Sichtbehinderung über 0.80m
- offene Bauweise
- öffentliche Parkfläche
- allgemeines Wohngebiet
- Zahl der Vollgeschosse (Höchstgrenze)
- Grundflächenzahl
- Geschossflächenzahl
- Garagen
- Spielplatz
- Baumpflanzung
- Umformerstation

Die Höhenlinien sind der Top. Karte 1:25 000 entnommen

Die Planunterlage entspricht dem Inhalt des Liegenschaftskatasters und weist die baulichen Anlagen sowie Straßen, Wege und Plätze vollständig nach dem Stand vom ... nach. Sie ist in Bezug auf Darstellung der Grenzen und baulichen Anlagen geometrisch einwandfrei.

Die Übertragbarkeit der neu zu bildenden Grundstücksgrenzen in die Örtlichkeit ist einwandfrei möglich.



Springe, 19. Jan. 1970

Katasteramt
Unterschrift
Vermessungsobererrat

Für die Bearbeitung des Planentwurfs.

RINTELN. AM 2.4. / 9.5. / 9.9. 1969
Ort, Datum

(Der beauftragte Architekt bzw. die nach § 2 Abs. 1 BBauG zuständige Behörde)
ARCHITEKT BDA HANS BINDTZEN
ORTSPLANER
RINTELN/WESEN
Siegelschein

Die Gemeinde hat am 2. April 1969 die Aufstellung des Bebauungsplanes beschlossen.

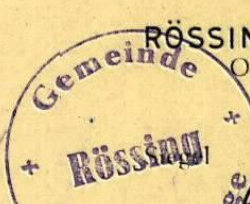
RÖSSING. AM 3. April 1969
Ort, Datum



Unterschrift
Bürgermeister Gemeindedirektor

Der Entwurf dieses Bebauungsplanes mit Begründung hat auf die Dauer eines Monats vom 30. SEPT. bis 31. OKT. 1969 einschließlich öffentlich ausgelegt. Ort und Zeit der öffentlichen Auslegung sind am 12. SEPT. 1969 ortsüblich bekannt gemacht worden.

RÖSSING. AM 1. NOVEMBER 1969
Ort, Datum



Unterschrift
Bürgermeister Gemeindedirektor

Die Gemeinde hat nach § 1 b BBauG diesen Bebauungsplan beschlossen.

RÖSSING. AM 17. DEZEMBER 1969
Ort, Datum des Ratsbeschlusses



Der Vorsitzende des Gemeinde-Rats
Bürgermeister
Gemeindedirektor

Dieser Bebauungsplan ist nach § 1 BBauG mit Verfügung vom ... genehmigt worden.

HANNOVER. AM 25. 6. 1970
Ort, Datum



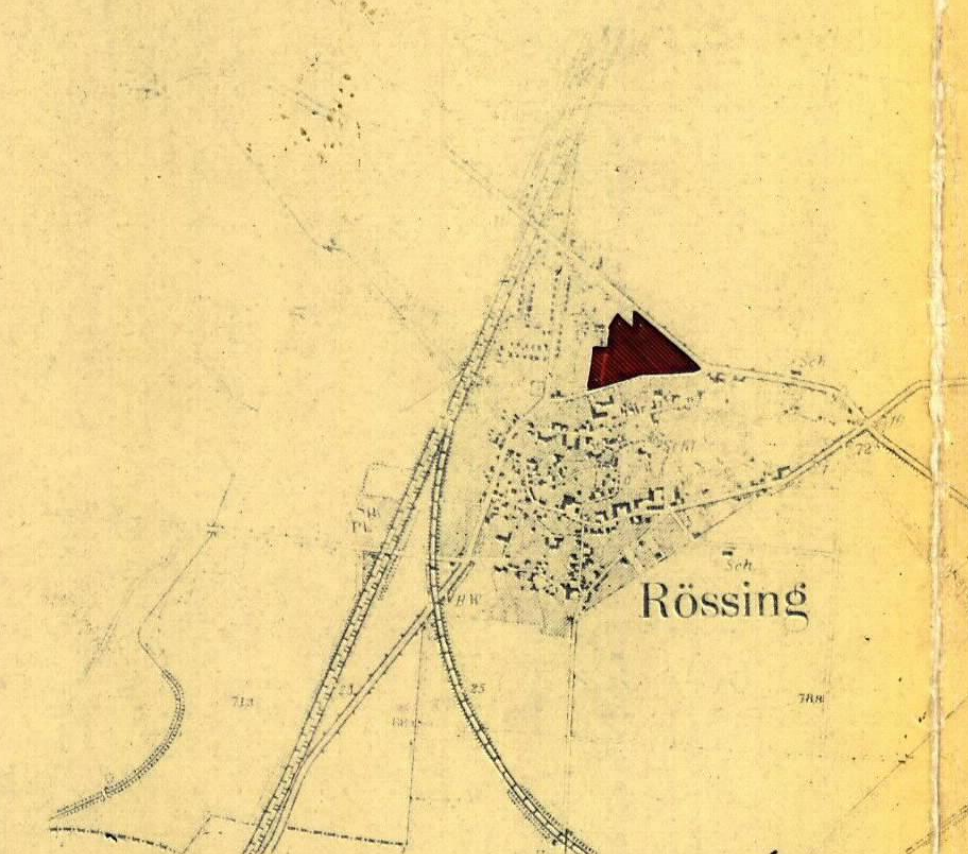
Der Regierungspräsident
Im Auftrage
Bauassessor

Die Genehmigung dieses Bebauungsplanes sowie Ort und Zeit seiner öffentlichen Auslegung nach § 12 BBauG sind am 16. November 1970 ortsüblich bekannt gemacht worden.

RÖSSING. AM 16. November 1970
Ort, Datum



Unterschrift
Gemeindedirektor



AUSSCHNITT AUS DER TOP. KARTE IM M. 1 : 25 000

Es gilt die Baunutzungsverordnung 1968 (Bundesgesetzblatt I Seite 1237)

PLAN - UNTERLAGE VERVIELFÄLTIGT MIT GENEHMIGUNG DES HERAUSGEBERS