

NO	TIPE	LUAS TNH	LUAS BGN	HARGA JUAL (Excl. PPN)	INHOUSE			KPR			
		(m2)	(m2)	(Rp)	HARGA JUAL (Incl. PPN)	UANG MUKA 20%	CICILAN 24x	HARGA JUAL (Incl. PPN, AJB, BBN & BPHTB)	UANG MUKA 20%	ANGSURAN	
1	<b>CARMENTA 1</b>										
	Blok N.01 No.20,21,22,23,26,28,29	120	128	3,453,000,000	3,798,300,000	759,660,000	126,610,000	3,990,966,500	798,193,300	66,276,720	40,444,702
	Blok N.02 No.03,05										
2	<b>CARMENTA 1 SUDUT</b>										
	Blok N.02 No.01	180	133	4,749,000,000	5,223,900,000	1,044,780,000	174,130,000	5,488,494,500	1,097,698,900	91,145,695	55,620,743
	Blok N.02 No.15	210	167	5,511,000,000	6,337,650,000	1,267,530,000	211,255,000	6,644,785,500	1,328,957,100	110,347,854	67,338,668
	Blok N.03 No.12	210	167	5,511,000,000	6,337,650,000	1,267,530,000	211,255,000	6,644,785,500	1,328,957,100	110,347,854	67,338,668
3	<b>CARMENTA 2</b>										
	Blok N.03 No.02,06,07	100	128	3,037,000,000	3,340,700,000	668,140,000	111,356,667	3,510,278,500	702,055,700	58,294,086	35,573,380
	Blok N.05 No.10,11,12,15,16,17										
	Blok N.06 No.11										
4	<b>CARMENTA 2 HADAP BOULEVARD</b>										
	Blok N.05 No.03	100	128	3,048,000,000	3,352,800,000	670,560,000	111,760,000	3,522,989,000	704,597,800	58,505,166	35,702,189
5	<b>CARMENTA 2 SUDUT</b>										
	Blok N.03 No.01	150	133	4,121,000,000	4,533,100,000	906,620,000	151,103,333	4,762,840,500	952,568,100	79,094,988	48,266,920
	Blok N.03 No.11	184	167	5,061,000,000	5,820,150,000	1,164,030,000	194,005,000	6,102,060,500	1,220,412,100	101,334,992	61,838,659
	Blok N.05 No.08	169	133	4,535,000,000	4,988,500,000	997,700,000	166,283,333	5,241,217,500	1,048,243,500	87,039,244	53,114,823
	Blok N.06 No.01	150	133	4,138,000,000	4,551,800,000	910,360,000	151,726,667	4,782,484,000	956,496,800	79,421,201	48,465,989
	Blok N.06 No.06	176	167	4,915,000,000	5,406,500,000	1,081,300,000	180,216,667	5,680,307,500	1,136,061,500	94,331,073	57,564,588
	Blok N.06 No.08	148	117	3,970,000,000	4,367,000,000	873,400,000	145,566,667	4,588,360,000	917,672,000	76,197,445	46,498,724
	Blok N.06 No.15	150	133	4,121,000,000	4,533,100,000	906,620,000	151,103,333	4,762,840,500	952,568,100	79,094,988	48,266,920

IM-014/CGCJ/CDLR/MKT/PL-MM/VIII/2018 (13 Agustus 2018)

#### CARA PEMBAYARAN:

1. Tanda jadi Rp 30.000.000,-
2. Pembayaran uang muka dilunasi paling lambat 2 (dua) minggu setelah tanda jadi.
3. Harga Jual Inhouse dan KPR sudah termasuk: PPN Tanah dan Bangunan, Ijin Mendirikan Bangunan, Biaya Penyambungan Daya Listrik (PLN), Biaya Penyambungan Air dan Telepon.
4. Untuk Pembayaran Inhouse, harga jual belum termasuk : AJB, BBN, BPHTB.
5. Untuk Pembayaran KPR, harga jual belum termasuk biaya-biaya KPR.
6. Segala kekurangan biaya khususnya pajak-pajak yang mengalami perubahan akibat peraturan pemerintah harus dilunasi sebelum AJB ditandatangani
7. Angsuran dihitung berdasarkan suku bunga 9% efektif, dan dapat berubah sewaktu-waktu sesuai kebijakan Bank.
8. Besaran Uang Muka untuk pembayaran KPR, sesuai dengan peraturan SE BI yang berlaku.
9. Harga Jual tersebut diatas dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu.

#### Marketing Gallery

SoHo Aerobiz Blok D.02 No. 11-12,  
Aeroworld 8, CitraGarden City,  
Jakarta Barat

No. Telp. **+6221 5437 4777**

www.citracardcity.com

*Handwritten signature and date: 13/8/18*