

Ontwateringseisen nieuwbouw – gewenste ontwateringsdiepte:

ONDERWERP:	EIS:
Woningen met kruipruimte	minimaal 0,10 m beneden onderkant vloer kruipruimte
Woningen zonder kruipruimte	minimaal 0,20 m beneden onderkant vloerconstructie
Tuinen en plantsoenen	minimaal 0,50 m beneden maaiveld
Cat. 5 weg in woongebied, cat. 6 weg in verblijfgebied, cat. 7 fietspad	minimaal 0,70 m beneden straatpeil (= ashoogte)
Cat. 3 en 4, wegen met resp. gemiddelde en lichte verkeersbelasting	minimaal 1,00 m beneden straatpeil (= ashoogte)

Uitgangspunten:

- o vloerpeil = 0,20 m boven straatpeil (= hoogte as van de weg);
- o kruipruimte heeft minimaal een vrije hoogte van 0,50 m (in verband met de bereikbaarheid van leidingen onder de vloerconstructie);
- o het voldoen aan de ontwateringseisen dient aangetoond te worden aan de hand van een geohydrologische berekening (berekening opbolling grondwaterpeil);
- o gewenste ontwateringsdieptes dienen bereikt te worden zonder het toepassen van drainage;
- o bij de berekening uitgegaan van het zomerpeil in aanliggende watergangen;
- o restzetting over een periode van 20 jaar mag niet meer dan 0,10 m bedragen; dit dient aangetoond te worden aan de hand van een zettingsberekening;
- o bij de berekening rekening houden met grondwaterkwelstromen, waterpeil aangrenzend boezemwater en bodemopbouw.

NB. Deze ontwateringseisen worden medio 2017 opgenomen in het vGRP en PVS van de gemeente Westland.

Gemeente Westland

26-01-2017