

Competencia



ప్రాణ్మింజల్లా రాజవత్తయి వక్షిష్టులు

లంధుకారమువలన ప్రశ్నలింపబడినట.

శ్రీవ్యాం జిల్లా రాజ పత్రం నెం. 80 /2007

ତେଜ. 16-09-2007.

ତେବେ 15-09-2007

ಅರ್ಜನ್.ನಂ.ಎ1/1072/2007

6 31-08-2007 త ఆసిపన్న మదింపు ఎష్టుమై జారీ చేసిన నెజిట్ నోటిఫికేషన్ వారియు పత్రిక ప్రకటనలై (15)

రింజులల్పుగా ప్రజల సుండి, రాజకీయ పార్టీల సుండి, వ్యాపార సంస్థల నుండి, మద్య తరగతి పురియు పేద వర్గాల సుండి, జెంచల అప్పిసర మునిపల్ కౌన్సిల్ హాలుల వారి సుండి వచ్చిన అభ్యర్థములు, నెలపోత మరియు సూచనలను పరిశీలించి పరిగణలోనికి తీసుకొని ప్రస్తుత మునిపల్ ఆర్క పరిస్థితిని దృష్టిలో ఉంచుకొని ప్రభుత్వ ఉత్తరవులకు లోభిడి కొంతమేరకు ప్రతిపాదించిన లడై వియవ తీసుకొని ప్రస్తుత మునిపల్ ఆర్క పరిస్థితిని దృష్టిలో ఉంచుకొని ప్రభుత్వ ఉత్తరవులకు లోభిడి కొంతమేరకు ప్రతిపాదించిన లడై వియవ మరియు నదరఘు వీచరు రేభును, ప్రాంతాల (సోస్) వభజనలను సమరించడమైనది. పట్టంములోని ఆయో నిర్మాణములలో గల సెల్కుల్ మరియు నదరఘు వీచరు రేభును, ప్రాంతాల (సోస్) వభజనలను సమరించడమైనది. పట్టంములోని ఆయో నిర్మాణములలో గల సెల్కుల్ మరియు నదరఘు వీచరు రేభును బట్టి ప్రతి జోనలోను నిర్ణయించిన రేభుటే మరియు రెండవ అంతస్త లేదా ఆమె అంతస్త గల నిర్మించిన భవనములకు కేటగిరిలోకి రేభును బట్టి ప్రతి జోనలోను నిర్ణయించిన రేభుటే

ప్రభుత్వ ఉత్తర్వులోని రూల్స్ 7 (2) మరియు 7 (4) ఇంద్రజీవ్ ముస్లిమ్ లీల వటం 1965 (పన్న విధింపు) రూల్స్ 1990 ప్రకారము జిల్లాచార్య మాపిన విధముగా తేది 01-10-2007 నుండి అమలు పెరుచుటకు చెరపు సూచరు ఉన్నంటకి నెలనరి అడ్డె ప్రకారము వాటికి ఇష్టబడిన ప్రాంతాల వారి కట్టడముల విశ్లేషమును బట్టి నెలనరి అడ్డె విఱువులు ఈ దిగువ పాందుపరుచుచు అస్తిపన్న నిర్ధారించడమైనది. మరియు తిరి నోటిఫికేషన్ జారీ చేయవరకు ఈ రేట్లు అమలులో వుండునని తెలియజేయవైనది.

କାନ୍ତିରେ ପାଦିଲା କାନ୍ତିରେ
କାନ୍ତିରେ ପାଦିଲା କାନ୍ତିରେ

ఖారం - १

కట్టడపు విస్తీర్ణము యొక్క ప్రతి చదరపు మీటరుకు నిర్ద్ధయించబడిన నెలసరి అండై విలువ తెలుపు జోనులలో చేర్చబడిన లోకాలిటీలు
మరియు వార్షులు

ప్రకటన రూల్ నెం. 2(5) చూదుము

జోన్ సెంబరు : 1

వీధుల పేర్లు : కె.టి.పి.ఎస్.మెత్తం కాలసి మరియు ప్లాంటు
వార్షు సెంబర్లు : 33 సుండి 39 వరకు

భవనముల యొక్క కేటగిరి	ఆర్.సి.సి	ఆర్.సి.సి	మద్రాస్	మంగుశారు	దేశవాసీ	పురిల్లు
	పోన్సీ	సాధారణ	బ్రిటిష్ బ్యాంక్	పెంకులు లేక	పెంకు	లేడ్
	భవనములు	భవనములు	ఆర్మ్స్ దు కప్పు	సిమెంటు రేకు	కప్పు	శాటి
			లేక పలకల	కప్పు జి.బి.కప్పు	కలిగిన	అకుల
			కప్పు కలిగిన	భవనములు	భవనములు	ఇయ్లు
			భవనములు			
1	2	3	4	5	6	7
సివాన వనతెకి	17.00	14.00	12.00	10.00	8.00	4.00
షాపులకు	35.00	30.00	18.00	14.00	12.00	6.00
ఫ్రాంచీస్ పెమ్ముగానికి (ఆఫీసులు, బ్యాంకులు)	24.00	20.00	18.00	13.00	12.00	6.00
పాటిజ్య బినియోగానికి	24.00	20.00	16.00	10.00	12.00	6.00
ఫార్మిట్రోఫ్ము ఏంమోగ్రాఫ్	24.00	22.00	18.00	14.00	12.00	6.00
సెనిమా థిమేట్ర్సులు	24.00	20.00	18.00	12.00	10.00	6.00
దాటాఫోఫూలు నద్దింగ్						
పోమ్సు	24.00	20.00	18.00	12.00	11.00	6.00
ఏద్యా సంస్థలు	11.00	9.00	7.00	6.00	5.00	5.00
పోటల్సు లాడ్డింగులు రెస్టారెంట్సు	30.00	25.00	20.00	15.00	13.00	5.00
ఇతర వాడకములు : కల్యాణ మండపములు, కమ్మానిటీ పోల్సు, ఆడిటోరియం, స్టోర్సు, అసెసిమెంట్						
భవనములు, ఎన్.బి.పోమ్సు	12.00	10.00	8.00	6.00	6.00	5.00
రాంబర్ ఆఫ్ కామర్స్, ఇండియన్ మెడికల్ హాస్పి						
ప్రేస్ యానియన్ బ్లైంగ్సు						
ఎ.టి.యంలు, బావర్సు						
మరియు పెట్రోల్ బంకులు	35.00	30.00	18.00	14.00	12.00	6.00

ఫారం - 2

కట్టడపు విస్తరించు యొక్క ప్రతి చదరపు మీటరుకు నిర్దయించబడిన నెలనరి అడ్వె విలువ తెలుపు జోన్సులలో చేర్చబడిన లొకాలిటీలు
ప్రకటన రూల్ నెం.2(5) చూడుము

జోన్ నెంబరు : 2 ✓

నీధుల పేర్లు : భద్రావలం రోడ్, శాస్త్ర రోడ్, కిస్కురసాని ప్రాప్తక్క రోడ్
వార్డు నెంబర్లు : 8,9,10,11,12,13,14,15,19,21 మరియు 22

భవనముల యొక్క కెబిన్	ఆర్.సి.సి ప్రా.	ఆర్.సి.సి భవనములు	మద్రాస్ బెర్రెన్జిస్క్	మంగుళూరు ఆర్ట్రింగ్ క్షెప్పు లేక	దేశవాసీ క్షెప్పు లేక	పురిల్లు
			అర్ట్రింగ్ క్షెప్పు	సిమెంటు రేకు	క్షెప్పు	లేక
			లేక పలకల	క్షెప్పు జె.ఎ.క్షెప్పు	కలిగిన	శాటీ
			క్షెప్పు కలిగిన	భవనములు	భవనములు	అక్కల
			భవనములు			జల్లు

1	2	3	4	5	6	7
నివాస వనతికి	14.00	12.00	10.00	8.00	6.00	4.00
షాపులకు	34.00	28.00	16.00	13.00	10.00	5.00
ప్రాప్తిపొయిగానికి (ఆస్తిములు, భ్యాంకులు)	33.00	28.00	18.00	13.00	10.00	5.00
పాటిజ్ వినియోగానికి	24.00	20.00	18.00	13.00	10.00	5.00
ప్రార్థిక్ వినియోగానికి	24.00	20.00	19.00	13.00	10.00	5.00
సిసమ్మ దియేబర్లుకు	24.00	20.00	18.00	12.00	10.00	5.00
దవాళ్ళానాలు నద్దింగ్ హోమ్స్	24.00	20.00	17.00	12.00	10.00	4.00
ఇద్దానంపులు	11.00	9.00	7.00	6.00	5.00	5.00
హోటల్లు లాడ్జీంగులు రెస్టారెంట్స్	30.00	25.00	18.00	13.00	10.00	4.00
ఇతర వాడకములు : కల్యాణ మండపములు, కమ్యూనిటీ హాల్సు, ఆడిటోరియం, స్టేడియం, ఆససియేషన్	12.00	10.00	8.00	6.00	6.00	4.00
భవనములు, ఎన్.జి.బ.హోమ్స్ చాంబర్ అఫ్ కాపర్ట్,						
ఇండియన్ మెడికల్ హాల్స్						
బ్రెడ్ యానియన్ బట్టింగ్స్						
ఎ.టి.యంలు, భావర్స్	34.00	28.00	18.00	13.00	10.00	5.00
మరియు పెట్రోల్ బంకులు						

కట్టడపు విస్తరించు యొక్క ప్రతి చదరపు పీటరుకు నిర్ణయించబడిన నెలసరి అడ్డె బిలువ తెలుపు తోసులలో చేర్చబడిన లోకాలిటీలు
మరియు వార్షయిలు
ప్రకటన రూల్ నెం.2(5) మాడుము

జోన్ నెంబరు : 3

వీధుల పేర్లు : కొత్తపాల్యం, బోల్టోరిగూడం, గట్టాయిగూడం, ఒడ్డుగూడం, టీచర్సు కాలసి, సబ్సైప్సన్ ఏరియా, రాంసగర్, కాంట్రాక్టర్లు
కాలసి, నెప్పుశాసగర్, వెంగళరావు కాలసి, ఇందిరాసగర్ కాలసి, వికలాంగుల కాలసి, దమ్మపేట సంబరు, అయ్యపుగుడి
వరకు, శ్రీనివాసనగర్, కుంటినాగులగూడం

వార్ష నెంబర్లు : 8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,30,31 మరియు 32

భవనముల యొక్క కేటగ్రి	ఆర్.సి.సి	ఆర్.సి.సి	మద్రాస్	మంగుశూరు	దేశవాసీ	పురిల్లు
పాష	సంఘారణ	ట్రైన్‌బాక్	పెంకులు లేక	పంకు	లేక	
భవనములు	భవనములు	అంగ్రేడు కప్పు	సిమెంటు రేటు	కప్పు	జాటి	
		లేక పలకల	కప్పు జీ.ఐ.కప్పు	కప్పు కలిగిన	కలిగిన	అకుల
		కప్పు కలిగిన	భవనములు	భవనములు	భవనములు	ఇల్లు
		భవనములు				
1	2	3	4	5	6	7
నివాస వనతికి	13.00	12.00	8.00	6.00	4.00	3.00
షాఖలకు	28.00	24.00	12.00	8.00	7.00	5.00
ప్రైవేట్ హోమ్‌గానికి (అంగ్రేసులు, బ్యాంకులు)	24.00	20.00	12.00	8.00	6.00	5.00
వాటిట్ హిస్పిట్‌గానికి	19.00	16.00	12.00	8.00	6.00	5.00
పార్ట్‌ల్యాబ్‌ల వినిషోగానికి	24.00	20.00	12.00	9.00	7.00	5.00
సెనిమా థియేటర్లకు	19.00	16.00	12.00	10.00	8.00	5.00
ప్రసాధానాలు నర్సింగ్ ప్లాష్టిక్సు	20.00	17.00	12.00	8.00	6.00	4.00
ఖద్దా సంస్థలు	10.00	8.00	7.00	6.00	6.00	3.00
పోటల్పు లాడ్జీంగులు రెస్టారెంట్సు	24.00	22.00	12.00	8.00	6.00	5.00
ఇతర వాడకములు : కల్యాణ మండపములు, కమ్యూనిటీ హాల్సు, ఆడిటోరియం, స్టడియం, ఆససిమేషన్ భవనములు, ఎన్.జి.ఎ.పామ్సు	7.00	6.00	5.00	4.00	4.00	2.00
ఛాంబర్ అఫ్ కామర్స్, ఇండియన్ మెడికల్ హాల్సు ట్రైడ్ యూనియన్ బ్లేంగు						
ఎ.టి.యంలు, బావర్సు మరియు పెట్రోల్ బంకులు	28.00	24.00	12.00	8.00	7.00	5.00

ఫారం - 2

కట్టడపు విస్తృతము యొక్క ప్రతి చదరపు మీటరుకు నిర్ణయించబడిన నెలనరి అద్య విలువ తెలుపు జోనులలో చేర్చబడిన లోకాలిటీలు
మరియు వార్డులు
ప్రకటన రూల్ నె.0.2(5) మాడుము

జోన్ నెంబరు : 4

విధుల పేర్లు : నవభారత్, స్పూంజ్ ఐరాన్ ఇండియా లిమిటెడ్, ఎ.పి.స్టీల్ మరియు ఎ.పి.గ్యాస్
వార్డు నెంబర్లు : 4 మరియు 5

భవనముల యొక్క కేబరిరి	ఆర్.సి.సి	ఆర్.సి.సి	మద్రాస్	మంగుళూరు	దేశపార్టీ	పురిల్లు
పాష్	సాధారణ	బెర్రెన్జాక్	పెంకులు లేక	పెంకు	లేక	
భవనములు	భవనములు	ఆర్ట్ర్యూడు కప్పు	సిమెంటు రేము	కప్పు	జాటి	
		లేక పలకల	కప్పు జి.బి.కప్పు	కప్పు జి.బి.కప్పు	కలిగిన	అకుల
		కప్పు కలిగిన	భవనములు	భవనములు	భవనములు	ఇల్లు
		భవనములు				
1	2	3	4	5	6	7
సివాస వసతికి	17.00	14.00	12.00	10.00 ✓	8.00	4.00
షాపులకు	35.00	30.00	18.00	14.00	12.00	6.00
ప్రశ్నపచ్చమొగానికి (ఆఫీసులు, బ్యాంకులు)	24.00	20.00	18.00	13.00	12.00	6.00
వాటేజ్ తినియోగానికి	24.00	20.00	18.00	13.00	12.00	6.00
ఎంప్రొమెట పసియోగానికి	24.00	22.00	18.00	14.00	12.00	6.00
సినిమా థిమేటర్లకు	24.00	20.00	18.00	12.00	10.00	6.00
గువాఖానాలు సరిపోగ్ హోట్లు	24.00	20.00	18.00	12.00	11.00	6.00
విఛా నంస్తులు	11.00	9.00	7.00	6.00	5.00	5.00
పూటిల్లు లాడ్మింగులు రెస్టాపెంట్లు	30.00	25.00	20.00	15.00	13.00	5.00
ఇతర వాడకములు : కల్యాణ మండపములు, కమ్యూనిటీ పోల్సు, ఆడిటోరియం, స్టడీయం, ఆససిమేప్స్	12.00	10.00	8.00	6.00	6.00	5.00
భవనములు, ఎన్.ఐ.బి.పామ్స్ థాంబర్ ఆఫ్ కామర్స్, ఇండియన్ మెడికల్ వెల్స్ ప్రైవెట్ యానియన్ బ్లేంగు						
ఎ.టి.యంలు, టావర్స్ మరియు పెట్రోల్ బంకులు	35.00	30.00	18.00	14.00	12.00	6.00

ఖరం - 2
కట్టడపు వీస్తోషము యొక్క ప్రతి చదరపు మీటరుకు నిర్ణయించబడిన సెలసరి లదై విలవ తెలుపు తోసులలో చేర్చబడిన రోకారిటీలు
మరియు వార్గులు
ప్రకటన రూల్ నెం. 0.2(5) మాటుము

టోన్ నెంబరు : 5

తథుల పేర్లు : గాంధీనగర్, పాలకొయ్యతండ్, శేఖరం బంజర, కరకవాగు, సితారంపట్టం, కొమ్మెన్ఱుడెం
వార్గ నెంబర్లు : 5, 6, 7, 26, 27, 28 మరియు 29

భవనముల యొక్క కేటగ్రి	ఆర్.సి.సి	ఆర్.సి.సి	మద్రాస్	మంగుశారు	దేశవాళీ	పురిల్లు
పొష్	సాధారణ	ప్రెస్బార్క	పెంకులు లేక	పెంకు	లేక	
భవనములు	భవనములు	అర్పుదు కప్పు	సిమెంటు రేకు	కప్పు	శాటి	
		లేక పలకల	కప్పు జి.ఐ.కప్పు	కప్పు	కలిగిన	అకుల
		కప్పు కలిగిన	భవనములు	భవనములు	భవనములు	ఇల్లు
		భవనములు				

1	2	3	4	5	6	7
నివాస వనతుకి	12.00	10.00	8.00	6.00	6.00	3.00
ప్రాప్తి	23.00	20.00	10.00	8.00	7.00	5.00
ప్రాప్తి	22.00	19.00	12.00	8.00	7.00	5.00
ప్రాప్తి	17.00	14.00	10.00	8.00	5.00	5.00
ప్రాప్తి	22.00	19.00	12.00	9.00	7.00	5.00
ప్రాప్తి	19.00	16.00	12.00	10.00	8.00	5.00
దహాకుసాహి నర్సింగ్	19.00	16.00	12.00	8.00	6.00	4.00
ప్రాప్తి	10.00	8.00	7.00	5.00	5.00	3.00
ప్రాప్తి	20.00	17.00	12.00	8.00	7.00	4.00
ప్రాప్తి	7.00	6.00	5.00	4.00	4.00	2.00
ప్రాప్తి	23.00	20.00	10.00	9.00	7.00	5.00

ఛారం - 2

కట్టడపు వీస్తోర్లము యొక్క ప్రతి చదరపు ప్రింటరుకు నిర్దయించబడిన నెలసరి అడ్డి తిలవ తెలుపు జోనులలో చేర్చబడిన లోకాలిటీలు
మరియు వార్గులు
ప్రకటన రూల్ నెం.2(5) మాడుము

జోన్ నెంబరు : 6

శిథుల పేర్లు : పాత పాల్వంచ, సంజయనగర్, జగ్గతండ్, ఎల్రగుంట
వార్గు నెంబర్లు : 1,2,3,4,5 మరియు 25

భవనముల యొక్క కేబినెట్	ఆర్.సి.సి పోష	ఆర్.సి.సి సాధారణ భవనములు	మద్రాస్ ప్రైన్సెంట్ భవనములు	మంగుళూరు పెంకులు లేక అర్ణుడు కప్పు లేక పలకల కప్పు కలిగిన భవనములు	దేశవాసీ పెంచు సిమెంటు రేకు కప్పు జి.ఐ.కప్పు భవనములు	పురిల్లు లేక తాటి అకుల ఇల్లు
1	2	3	4	5	6	7
సివాన వనతెక్కి	10.00	9.00	7.00	6.00	5.00	3.00
ఇంపులకు	21.00	19.00	10.00	9.00	7.00	5.00
ప్రఫోసియోగానికి (అఫీసులు, బ్యాంకులు)	20.00	17.00	10.00	8.00	7.00	5.00
పాటిజ్య వినియోగానికి	14.00	12.00	10.00	8.00	7.00	5.00
పారిశ్రామిక వినియోగానికి	20.00	17.00	10.00	9.00	7.00	5.00
సీనిమా ధియేబ్లుకు	18.00	15.00	10.00	9.00	7.00	5.00
దవాఖానాలు నర్మిగ్ర్స హోమ్స్	18.00	15.00	12.00	8.00	6.00	4.00
చిద్య సంస్కలన	8.00	7.00	6.00	5.00	5.00	3.00
హోటల్లు లాడ్జింగ్సులు రెస్టారెంట్స్	19.00	16.00	11.00	8.00	6.00	4.00
ఇతర వాడకములు : కల్యాణ మండపములు, కమ్మునిటీ పోల్చు, ఆడిటోరియం, సైడ్ ఇంజినీరింగ్ భవనములు, ఎన్.జి.బ.హోమ్స్	7.00	6.00	5.00	4.00	4.00	2.00
చాంబర్ అఫ్ కామర్స్, ఇండియన్ మెడికల్ హాల్స్ బ్రేక్ యూనియన్ బ్లైంగ్స్						
ఎ.చి.యంలు, బావర్స్ మరియు ప్లాట్ బంకులు	21.00	19.00	10.00	9.00	7.00	5.00

శ్రీ వు విస్తృతము యొక్క ప్రతి చదరపు పీటరుకు నిర్ణయించబడిన నెలనరి అడ్డ విలువ తెలుపు జోనులలో చేర్చబడిన లోకారీటీలు
మరియు వార్డులు
ప్రకటన రూల్ నెం. 0.2(5) చూడుము

జోన్ నెంబరు : 7

వీధుల పేర్లు : చిన బంగారుజాలు, పెద్ద బంగారుజాలు, పీటచెరువు, గుడిపాడు, కొత్తారు, పీల్లవాగు

వార్డు నెంబర్లు : 23 మరియు 24

భవనముల యొక్క కేటగ్రి	ఆర్.సి.సి	ఆర్.సి.సి	మద్రాస్	మంగుళూరు	దేశవాళీ	పురిల్లు
	పాష	సాధారణ	బెర్నేసెబాక్	పెంకులు లేక	పెంకు	లేక
	భవనములు	భవనములు	ఆర్మ్డ్ కప్పు	సిమెంటు రేకు	కప్పు	తాటి
			లేక పలకల	కప్పు బి.బి.కప్పు	కలిగిన	అకుల
			కప్పు కలిగిన	భవనములు	భవనములు	ఇల్లు
			భవనములు			
1	2	3	4	5	6	7
సివాస వసతికి	7.00	6.00	5.00	4.00	4.00	3.00
ఘాపులకు	14.00	12.00	10.00	8.00	6.00	5.00
ప్రథమ యోగానికి (అఫీసులు, బ్యాంకులు)	12.00	10.00	8.00	6.00	5.00	4.00
వాణిజ్య వినియోగానికి	12.00	10.00	8.00	6.00	5.00	4.00
పారిశ్రామిక వినియోగానికి	12.00	10.00	8.00	6.00	5.00	4.00
సినహా ఛిర్చెటర్లకు	12.00	10.00	8.00	6.00	5.00	4.00
దవాభానాలు నర్సింగ్ హోస్పిట్	12.00	10.00	8.00	6.00	5.00	4.00
విద్యా సంస్కలు	7.00	6.00	5.00	4.00	3.00	2.00
హోటల్లు లాడ్జ్ ఇంగులు రెస్టారెంట్స్	12.00	10.00	8.00	6.00	5.00	4.00
ఇతర వాడకములు : కల్యాణ మండపములు, కమ్యూనిటీ హాలు, ఆడిటోరియం, స్టైటియం, ఆససిమెంట్ భవనములు, ఎన్.జి.బహుమత్ ధాంబర్ ఆఫ్ కామర్స్, ఇండియన్ మెడికల్ హాల్స్ బ్రేడ్ యూనియన్ బల్లింగుస్	7.00	6.00	5.00	5.00	4.00	2.00
ఎ.టి.యంలు, భావర్స్ మరియు పెట్రోల్ బంకులు	14.00	12.00	10.00	8.00	6.00	5.00

సం/- సి.పెచ్.చి.బి.యస్.సాపిరాజు
కెమ్మెంటర్, ఆర్టిషన్ స్టోర్

హైదరాబాద్