



ఆదిలాబాద్ జిల్లా రాజ పత్రము
THE ADILABAD DISTRICT GAZETTE
 PART-I EXTRAORDINARY
 PUBLISHED BY AUTHORITY

No. 8-A

ADILABAD

Date : 2-8-2001

NOTIFICATIONS BY GOVERNMENT

పురపాలక సంఘ కార్యాలయము

మండమర్రి, జి॥ ఆదిలాబాద్.

ఆర్.ఓ.సి.నెం. ఎ1/213/2001.

తేది : 2-8-2001

ప్రకటన

ఇందు మూలముగా మండమర్రి పట్టణ ప్రజలకు తెలియజేయునది ఏమనగా ఆంధ్రప్రదేశ్ ప్రభుత్వము తమ ఉత్తర్వు నెం. 488 యం.ఎ. తేది 29-10-1990 ద్వారా ఆస్తి పన్ను విధింపు గురించి నూతన పద్ధతిలో అమలు పర్చుటకు ఉత్తర్వులు జారీ చేసినారు. కాని మండమర్రి పుర పాలక సంఘము 1993లో గ్రామ పంచాయతి నుండి మున్సిపాలిటీగా మార్పు చేసినారు. అప్పటి నుండి పాత పద్ధతిలో గ్రామ పంచాయతి విధించిన పన్నులు మాత్రమే వసూలు చేయబడుచున్నవి.

నూతన పద్ధతి ద్వారా, పన్నులు విధించి అమలు చేయుటకు మండమర్రి పురపాలక సంఘము పరిధిలో గల గృహములను (3) జోనులుగా విభజించి చ.మీ. నెల సరి అద్దె విలువను ప్రతిపాదించి కౌన్సిల్ ముందు ప్రవేశ పర్చడమైనది. కౌన్సిల్ తమ తీర్మానము నెం. 3/2001 తేది: 12-4-2001 ద్వారా సదరు రేట్లు ఆమోదించడమైనది. అట్టి రేట్లు ప్రకారము పొరము 'ఎ' లో పొందుపరచి ప్రజల నుండి (15) రోజులలో అభ్యంతరములు మరియు సలహాలు కోరుచూ ఈ కార్యాలయము ప్రకటన నెం. ఎ1/213/2001 తేది 12-4-2001 గలది ఈనాడు దినపత్రికలో తేది 1-5-2001 నాడు మరియు 'చర్చ' పేపర్లో 26-4-2001 నాడు ప్రకటించడమైనది.

ప్రజల నుండి వచ్చిన అభ్యంతరములు మరియు అభిప్రాయములు పరిశీలించి సదరు రేట్లను (3) జోనులలో సవరణలు చేసి తిరిగి కౌన్సిల్ ముందు ప్రవేశ పర్చడమైనది. కౌన్సిల్ తమ తీర్మానము నెం 13/2001 తేది: 24-7-2001 ద్వారా అట్టి రేట్లను ఆమోదించడమైనది. అట్టి ఆమోదించిన రేట్లను (3) జోనులలో పొరము "ఎ"లో పొందుపరచి మరియు ప్రతిపాదించిన రేట్లు 1-4-2001 నుండి అమలులోనికి వచ్చునని తెలియ జేయుచూ మండమర్రి పురపాలక సంఘము ప్రజల సమాచారము నిమిత్తము పైనలే ప్రకటన జారీ చేయడమైనది.

సం॥

(ఏ. సిద్ధయ్య, B.A.,)

కమీషనర్

పురపాలక సంఘ కార్యాలయము, మందమర్రి.

జిల్లా: ఆదిలాబాద్ (ఆంధ్రప్రదేశ్)

ఆస్తి పన్ను పునః వ్యవస్థీకరణ : ప్రకటన :

సారము - 5

జిల్లా పురపాలక సంఘం భవనపు విస్తీర్ణము యొక్క ప్రతి చదరపు మీటరుకు నిర్ణయించబడిన నెలసరి లద్దె విలువలు తెలుపు ప్రకటన.

రూలు నెం. 2 (బి) చూడుము.

1992-93 సంవత్సరమునకు లద్దె డేటా :

జోన్ - 1

జాన్ లో చేర్చబడిన ప్రదేశములు / ప్రాంతములు ప్రదేశములు / ప్రాంతముల పేర్లు, ఇంటి నెంబర్లు.

విద్యానగర్	12-1	నుండి	12-82	వరకు
విద్యానగర్	14-1	నుండి	14-98	వరకు
విద్యానగర్	15-1	నుండి	15-96	వరకు
విద్యానగర్	16-1	నుండి	16-82	వరకు
శాంతివనగర్	17-1	నుండి	17-124/1	వరకు
గ్యారేజ్ రోడ్			18-103	వరకు
మిర్జాగూడెం	19-1	నుండి	19-62	వరకు
కంగడి బజారు	28-1	నుండి	28-98	వరకు
మావల్	37-1	నుండి	37-61	వరకు
మావల్	38-1	నుండి	38-68	వరకు
యావల్	39-216	నుండి	39-243	వరకు
యావల్	40-1	నుండి	40-73/1	వరకు
ఇందిరానగర్	41-1	నుండి	41-174	వరకు
మారుతివనగర్	42-1	నుండి	42-87	వరకు
షెర్క్	59-1	నుండి	59-75	వరకు
కార్మిల్ హై స్కూల్	62-3/1	నుండి	62-3/29	వరకు
కార్మిల్ హై స్కూల్	62-157/1	నుండి	62-157/25	వరకు
1వ జోన్ ఏరియా	63-1	నుండి	63-516	వరకు
మిర్జాగూడెం	64-1	నుండి	64-151	వరకు
1వ జోన్ ఏరియా	65-1	నుండి	65-237	వరకు
1వ జోన్ ఏరియా	66-1	నుండి	66-178	వరకు
2వ జోన్ ఏరియా	67-1	నుండి	67-500	వరకు
2వ జోన్ ఏరియా	68-2	నుండి	68-500	వరకు
2వ జోన్ ఏరియా	69-1	నుండి	69-202	వరకు
2వ జోన్ ఏరియా	70-1	నుండి	70-320	వరకు
2వ జోన్ ఏరియా	71-2	నుండి	71-362	వరకు
2వ జోన్ ఏరియా	72-1	నుండి	72-611	వరకు
3వ జోన్ ఏరియా	73-1	నుండి	73-214	వరకు
3వ జోన్ ఏరియా	74-1	నుండి	74-110	వరకు
3వ జోన్ ఏరియా	75-1	నుండి	75-142	వరకు
3వ జోన్ ఏరియా	76-1	నుండి	76-339/7	వరకు
రామన్ కాలనీ	78-1	నుండి	78-128	వరకు
ఎల్లందు క్లబ్	79-2	నుండి	79-55	వరకు
శ్రీ నివాస్ రెడ్డి కాలనీ	80-1	నుండి	80-100	వరకు

పురపాలక సంఘ కార్యాలయము, మందమర్రి.

జిల్లా : ఆదిలాబాద్ (ఆంధ్రప్రదేశ్)

జోన్ - 1

వరుస సంఖ్య	వినియోగ స్వభావము	ఆర్.పి.సి. పోర్ట్ ఇన్చార్జ్	ఆర్.పి.సి. ఆర్డినరీ ఇన్చార్జ్	మదరాసు టెలిప్ లేదా జాక్ అర్క్ పైకప్పు లేదా స్టాప్ స్టాప్ లేదా పలకల పై కప్పు భవనములు	మంగళూర్ పెంకులు లేక ఆటెస్టేట్ పైకప్పు లేక ఇ.వి. పైకప్పు భవనములు	దేశవాళి పెంకులు పైకప్పు భవనములు	గుడిసెలు
1.	వివాస వసతికి	8-00	6-50	5-50	4-50	3-00	1-50
2.	పావులకు	11-00	9-00	7-00	6-00	5-00	3-00
3.	ప్రజాపయోగానికి (కఫీమలకు, బ్యాంకులకు)	10-00	8-00	7-00	6-00	4-50	3-00
4.	ప్రజాపయోగానికి, హాస్పిటల్స్, కర్మింగ్ హామ్స్, ప్రజాపయోగానికి విద్యా సంస్థలు	8-00	6-00	5-00	4-50	3-50	2-00
5.	వాణిజ్య వినియోగానికి	10-00	8-00	7-00	6-00	5-00	2-00
6.	హాస్పిటల్స్, వాణిజ్యము మరియు కర్మింగ్ హామ్స్, వాణిజ్య రోడ్లములు మిగిలిన వాణిజ్యములకు సంబంధించినవి	7-00	6-00	5-50	5-00	3-50	3-00
7.	పారిశ్రామిక వినియోగానికి	8-00	7-00	6-50	6-00	4-50	3-00
8.	సేవలూ భియోటర్లు	8-00	7-00	6-00	5-00	4-00	3-00
9.	మిగిలిన వినియోగానికి అనగా కళ్యాణ మండపము, కమ్యూనిటీ హాల్స్, ఆడిటోరియం స్టేడియం, ఆసోసియేషన్ ఇన్చార్జ్ మరియు కార్మిక యూనియన్ ఇన్చార్జ్లు	5-50	5-00	4-50	3-50	3-00	2-00

పురపాలక సంఘ కార్యాలయము, మందమర్రి,

జిల్లా: ఆదిలాబాద్ (ఆంధ్రప్రదేశ్)

అస్తి పన్ను పునః వ్యవస్థీకరణ : ప్రకటన :

సారాంశం - ఏ

ప్రతి విస్తీర్ణము భవనపు విస్తీర్ణము యొక్క ప్రతి చదరపు మీటరుకు నిర్ణయించబడిన నెలసరి అద్దె విలువలు తెలుపు ప్రకటన.

రూలు నెం. 2 (ఏ) చూడుము.

1992-93 సంవత్సరమునకు అద్దె డేటా :

జోన్ - 2

జాబ్లో చేర్చబడిన ప్రదేశములు / ప్రాంతములు ప్రదేశములు / ప్రాంతముల పేర్లు, ఇంటి నెంబర్లు.

విద్యావగర్	13-1	నుండి	13-181/1	వరకు
గ్యాస్ లోర్	18-1	నుండి	18-100	వరకు
మిర్జాపూరి	19-63	నుండి	19-102	వరకు
జుంగ్లి బజారు	20-1	నుండి	20-126	వరకు
జుంగ్లి బజారు	21-1	నుండి	21-59	వరకు
జుంగ్లి బజారు	22-1	నుండి	22-104/1	వరకు
జుంగ్లి బజారు	23-1	నుండి	23-90	వరకు
జుంగ్లి బజారు	24-1	నుండి	24-117	వరకు
జుంగ్లి బజారు	25-1	నుండి	25-101	వరకు
జుంగ్లి బజారు	26-1	నుండి	26-101/1	వరకు
జుంగ్లి బజారు	27-1	నుండి	27-89	వరకు
యావర్	33-1	నుండి	33-101	వరకు
యావర్	34-1	నుండి	34-100	వరకు
యావర్	35-1	నుండి	35-100	వరకు
యావర్	36-1	నుండి	36-98	వరకు
యావర్	37-62	నుండి	37-90	వరకు
యావర్	38-69	నుండి	38-209	వరకు
ఓరై గడ్డ	43-1	నుండి	43-100	వరకు
ఓరై గడ్డ	44-1	నుండి	44-100	వరకు
ఓరై గడ్డ	45-2	నుండి	45-101	వరకు
ఓరై గడ్డ	46-1	నుండి	46-140/ఎ	వరకు
దీపక్ నగర్	47-4/2	నుండి	47-205	వరకు
దీపక్ నగర్	48-1	నుండి	48-171/ఎ1	వరకు
శ్రీపతి నగర్	49-2	నుండి	49-177	వరకు
శ్రీపతి నగర్	50-1	నుండి	50-236	వరకు
1వ జోన్ ఏరియా	51-1	నుండి	51-100	వరకు
1వ జోన్ ఏరియా	52-1	నుండి	52-164	వరకు
ఆర్.కె. 1 మార్కెట్	57-1/1	నుండి	57-150	వరకు

ఆంధ్రప్రదేశ్ నాటక కార్యాలయము, మందమర్రి.

జిల్లా: ఆదిలాబాద్ (ఆంధ్రప్రదేశ్)

జోన్ - 2

నాటక పేరు	ఆర్.సి.సి. పోష్ బర్నింగ్	ఆర్.సి.సి. అర్జిసరి బర్నింగ్	మందరాసు బర్నింగ్ లేదా జాక్ ఆర్క్స్ పైకప్పు లేదా స్టేజ్ స్టాబ్ లేదా పలకల పై కప్పు భవనములు	మంగళూర్ పెంకులు లేక ఆటెస్టేట్ పైకప్పు లేక ఇ.న. పైకప్పు భవనములు	దేశవాళి పెంకులు పైకప్పు భవనములు	గుడిసెలు
1. నాటకం	6-00	5-00	4-50	3-50	2-50	2-00
2. నాటకం	8-00	7-00	6-00	5-00	4-00	3-00
3. ప్రాంతీయ నాటకం	7-00	6-50	5-50	5-00	4-00	2-50
4. ప్రాంతీయ నాటకం, వార్షిక పైకప్పు లేదా స్టేజ్ పైకప్పు లేదా పలకల పైకప్పు	6-00	5-00	4-00	3-50	3-00	2-00
5. వార్షిక పైకప్పు లేదా స్టేజ్ పైకప్పు	7-50	7-00	6-00	5-00	4-00	2-50
6. వార్షిక పైకప్పు లేదా స్టేజ్ పైకప్పు లేదా పలకల పైకప్పు	7-50	6-50	5-50	4-50	3-50	2-50
7. పారిశ్రామిక పైకప్పు లేదా స్టేజ్ పైకప్పు	7-00	6-00	5-50	4-50	3-50	2-50
8. పారిశ్రామిక పైకప్పు లేదా స్టేజ్ పైకప్పు	7-00	6-50	5-00	4-50	3-50	2-50
9. మిగిలిన పైకప్పు లేదా స్టేజ్ పైకప్పు లేదా పలకల పైకప్పు	5-50	4-50	3-50	3-00	2-50	2-00

పురపాలక సంఘ కార్యాలయము, మందమర్రి.

జిల్లా : ఆదిలాబాద్ (ఆంధ్రప్రదేశ్)

పోస్ట్ - 3

వినియోగ స్వభావము	ఆర్.సి.సి. పోష్ట్ బల్డింగ్	ఆర్.సి.సి. ఆర్థిక బల్డింగ్	మదరాసు బెర్లిష్ లేదా జాక్ ఆర్ట్స్ పైకప్పు లేదా స్టాబ్ లేదా పలకల పై కప్పు భవనములు	మంగళూర్ పెంకులు లేక ఆటెస్టేట్ పైకప్పు లేక ఇ.ఇ. పైకప్పు భవనములు	దేశవాళి పెంకులు పైకప్పు భవనములు	గుడిసెలు
1. మూల వసతి	5-00	4-00	3-00	2-50	2-00	1-50
2. పొవ్వంకు	6-00	5-00	4-00	3-50	2-50	2-00
3. ప్రభుత్వ యోగానితి (కనీసము, బ్యాంకులకు)	5-00	4-00	3-50	3-00	2-50	2-00
4. ప్రభుత్వ యోగానితి, పబ్లిక్ వర్క్స్, బ్యాంక్, పోస్ట్, ప్రభుత్వ యోగానితి బ్యాంకులకు	4-50	4-00	3-50	3-00	2-50	2-00
5. అగ్నిమాపక యోగానితి	5-00	4-50	4-00	3-50	3-00	2-00
6. ప్రభుత్వ యోగానితి, పబ్లిక్ వర్క్స్, బ్యాంక్, పోస్ట్, ప్రభుత్వ యోగానితి బ్యాంకులకు	5-00	5-00	4-00	3-00	2-50	2-00
7. పారిశ్రామిక వినియోగానితి	5-00	4-50	3-50	3-00	2-50	2-00
8. సివిల్ మాథ్ యోగానితి	5-00	4-00	3-50	3-00	2-50	2-00
9. మిగిలిన వినియోగానితి అనగా కళ్యాణ మండపము, కమ్యూనిటీ హాల్స్, ఆడిటోరియం స్టేడియం, ఆస్ట్రోనామికల్ బల్డింగ్ మరియు కార్మిక యూనియన్ బల్డింగ్లు	4-00	3-50	3-00	2-50	2-00	1-50

జిల్లా: ఆదిలాబాద్ (ఆంధ్రప్రదేశ్)

అప్పి పన్ను పునః వ్యవస్థీకరణ : ప్రకటన :

సారము - 5

కట్టడిపు విస్తీర్ణము నిజమైనదిగా ముక్కప్రతి చరపు మీటరుకు నిర్ణయించబడిన నెలసరి అద్దె విలువలు తెలుపు ప్రకటన.

సారము 2-50 చరము.

1992-93 సంవత్సరమునకు అద్దె రేటు :

జోన్ - 3

జోన్ - 3 ప్రదేశములు / ప్రాంతములు ప్రదేశములు / ప్రాంతముల పేర్లు, ఇంటి నెంబర్లు.

ఈరు మందిమల్ల	1-2	మండి	1-99 / 1	వరకు
ఈరు మందిమల్ల	2-1	మండి	2-84 / ఎ	వరకు
ఈరు మందిమల్ల	3-1	మండి	3-84 / ఎ	వరకు
ఈరు మందిమల్ల	4-1	మండి	4-80	వరకు
ఎర్రగుంట పల్లి	5-1	మండి	5-111	వరకు
ఎర్రగుంట పల్లి	6-1	మండి	6-34 / ఎ	వరకు
నార్కాపూర్	7-1	మండి	7-99	వరకు
నార్కాపూర్	8-1	మండి	8-141/1	వరకు
ఈరు రామకృష్ణపూర్	9-1	మండి	9-111	వరకు
ఈరు రామకృష్ణపూర్	10-1	మండి	10-105	వరకు
బురదగుడెం	11-1	మండి	11-77	వరకు
విద్యానగర్	12-83	మండి	12-118	వరకు
పాత పోలీస్ స్టేషన్	29-1	మండి	29-106	వరకు
పాత పోలీస్ స్టేషన్	30-1	మండి	30-99	వరకు
పాత పోలీస్ స్టేషన్	31-1	మండి	31-82	వరకు
పాత పోలీస్ స్టేషన్	32-1	మండి	32-100	వరకు
భాగ్యనగర్ కాలని	53-1	మండి	53-120	వరకు
సుభాష్ నగర్ ఆర్.కె.1	54-1	మండి	54-198	వరకు
సుభాష్ నగర్ ఆర్.కె.1	55-1	మండి	55-211	వరకు
సుభాష్ నగర్ ఆర్.కె.1	56-1	మండి	56-150	వరకు
సుభాష్ నగర్ ఆర్.కె.1	57-1	మండి	57-160	వరకు
పాకిస్తాన్ క్యాంపు (నేతాజి నగర్)	58-1	మండి	58-112	వరకు
కె.కె.5 ఫెల్డర్ బెడ్	60-1	మండి	60-226	వరకు
చెత్తులాపూర్	61-1	మండి	61-50	వరకు

Commissioner

Dist. Council, Mandamall.



ఆదిలాబాద్ జిల్లా రాజపత్రము

THE ADILABAD DISTRICT GAZETTE

PART - I EXTRAORDINARY
PUBLISHED BY AUTHORITY

No. 9-C

ADILABAD

Date: 16-09-2007

NOTIFICATIONS BY GOVERNMENT

పురపాలక సంఘ కార్యాలయము: మందమర్రి

జిల్లా: : ఆదిలాబాద్

ఫైలు నెం. 1052 /ఎ1/2007

తేది: 16-09-2007.

“ఆస్తి పన్ను పున: వ్యవస్థీకరణ : ప్రకటన : ”

ఇందుమూలముగా మందమర్రి పట్టణ ప్రజలకు తెలియజేయునది ఏమనగా ఆంధ్రప్రదేశ్ మున్సిపాలిటీల పన్ను విధింపు రూల్స్ 1990 మరియు ప్రభుత్వ ఉత్తర్వు నెం.634 యం.ఏ. తేది: 27-08-2007 ప్రకారము మందమర్రి పట్టణమును నాలుగు (4) జోనులుగా విభజించినది.

ప్రభుత్వము తమ లేఖ నెం.11646/06-ఎఫ్1-1 తేది: 12-12-2006 మరియు సంచాలకులు, పురపాలక పరిపాలన శాఖ, హైదరాబాద్ గారు ఆదేశముల ద్వారా ఆస్తి పన్ను రేట్లు సవరించి వాణిజ్యపరమైన గృహములకు పురపాలక సంఘ కార్యాలయము: మందమర్రి యందు తేది 01-10-2007 నుండి అమలు పరచవలసినదిగా ఆదేశించినారు.

సదరు ఆదేశానుసారము నాలుగు (4) జోనులలో వివిధ క్యాటగిరీల గృహములకు మరియు వాటి యొక్క ఉపయోగములను దృష్టిలో పెట్టుకొని నెలసరి అద్దె విలువ రేట్లను ఫారము-ఏ లో పొందుపరచి ప్రజల నుండి (15) రోజులలో అభ్యంతరములు మరియు సలహాలు కోరుచూ కమీషనరు, మందమర్రి మున్సిపాలిటీ గారికి అందజేయగలరని ఈ కార్యాలయము ప్రకటన నెం. 1052/ఎ1/2007, తేది: 31-10-2007 నాడు వార్త దినపత్రికలో ప్రకటించడమైనది.

ప్రజల నుండి వచ్చిన అభ్యంతరములు మరియు అభిప్రాయములు పరిశీలించి సదరు రేట్లను (4) నాలుగు జోనులలో సవరణ చేసి ఫారము 'ఎ' లో పొందుపరచి మరియు ప్రతిపాదించిన రేట్లు 1-10-2007 నుండి వాణిజ్యపరమైన గృహములకు అమలులోనికి వచ్చునని తెలియజేయుచూ మందమర్రి పురపాలక సంఘము ప్రజల సమాచారము నిమిత్తము తుది ప్రకటన ప్రచురించడమైనది మరియు ఇట్టి రేట్లు తిరిగి నోటిఫికేషన్ జారీచేయునంత వరకు అమలులో ఉండును.

(యం. మల్లా రెడ్డి)

కమీషనరు

మందమర్రి మున్సిపాలిటీ.

పురపాలక సంఘ కార్యాలయము: మందమర్రి, జిల్లా: ఆదిలాబాద్ (ఆంధ్రప్రదేశ్)
ఆస్తి పన్ను పున: వ్యవస్థీకరణ: ప్రకటన :
“ఫారము - ఏ”

కట్టడపు విస్ఫిర్ణము భవనపు విస్ఫిర్ణము యొక్క ప్రతి చదరపు మీటరుకు నిర్ణయించబడిన నెలసరి అద్దె విలువలు తెలుపు ప్రకటన.
 రూలు నెం.2 (ఏ) చూడుము.

2007-2008 సంవత్సరానికి అద్దె డేటా:

జోన్ - 1

జోన్లో చేర్చబడిన ప్రదేశములు/ ప్రాంతములు ప్రదేశములు/ ప్రాంతముల పేర్లు, ఇంటి నెంబర్లు

వార్డు నెంబర్	లోకాలిటీ పేరు			ప్రస్తుత ఇంటి నెంబర్			
				నుండి		వరకు	
1	యాపల్	39-75	39-80	11	2వ జోన్ ఏరియా	71-1	71-352
	యాపల్	39-222	39-241		2వ జోన్ ఏరియా	73-1	73-404
	శ్రీనివాస రెడ్డి కాలనీ	80-1	80-99	12	2వ జోన్ ఏరియా	68-1	68-475
3	వెంకటేశ్వర జెంపుల్	62-1	62-157	13	మార్కెట్ ఏరియా	67-1	67-495
4	శిర్క (ప్రాజాహిత కాలనీ)	59-1	59-117	14	మార్కెట్ ఏరియా	64-1	64-320
	3వ జోన్ ఏరియా	74-1	74-95		1వ జోన్ ఏరియా	65-1	65-239
7	3వ జోన్ ఏరియా	76-1	76-337	17	1వ జోన్ ఏరియా	66-1	66-178
	3వ జోన్ ఏరియా	77-1	77-450		1వ జోన్ ఏరియా	63-1	63-516
	2వ జోన్ ఏరియా	75-1	75-127	19	విద్యానగర్	12-1	12-14
9	2వ జోన్ ఏరియా	72-1	72-610		విద్యానగర్	15-58	15-96
10	2వ జోన్ ఏరియా	69-1	69-200	20	శాంతినగర్	16-1	16-42
	2వ జోన్ ఏరియా	70-1	70-321		రామన్ కాలనీ	78-1	78-130

ఉపయోగము జోన్ - 1

వరుస సంఖ్య	వినియోగ వర్గాలము	ఆర్.సి.సి. ప్లాట్ బిల్డింగ్	ఆర్.సి.సి. ఆర్డనరీ బిల్డింగ్	మదరాసు బెర్లిన్ లేదా జార్జ్ పైకప్పు లేదా స్టాన్ స్లాబ్ లేదా పలకలపై కప్పు భవనములు	మంగళూర్ పెంకులు లేక ఆబైస్కాప్ పైకప్పు లేక ఇ.బి. పైకప్పు భవనములు	దేశవాళి పెంకులు పైకప్పు భవనములు	గుడిసెలు
1	నివాసవసతికి	13.00	10.00	9.00	7.00	5.00	2.00
2	షాపులకు	18.00	14.00	11.00	10.00	8.00	5.00
3	ప్రజోపయోగానికి	16.00	13.00	11.00	10.00	7.00	5.00
4	నర్సింగ్ హోమ్స్, ప్రజోపయోగానికి విద్యా సంస్థలు	13.00	10.00	8.00	7.00	6.00	3.00
5	వాణిజ్య వినియోగానికి	16.00	13.00	11.00	10.00	8.00	3.00
6	హోటల్స్ లాడ్జింగులు మరియు రెస్టారెంట్స్ వాణిజ్య గోదాములు మిగిలిన వాణిజ్య సంస్థలకు సంబంధించినవి	13.00	10.00	9.00	8.00	6.00	5.00
7	పారిశ్రామిక వినియోగానికి	13.00	11.00	10.00	10.00	7.00	5.00
8	సినిమా థియేటర్లు	13.00	11.00	10.00	8.00	6.00	5.00
9	మరియు కార్మిక యూనియన్ బిల్డింగ్ లు	9.00	8.00	7.00	6.00	5.00	3.00
10	ఇతరులు (కమ్యూనిటీ హాల్స్, ఆసోసియేషన్, కార్యాలయాలు)	6.00	6.00	5.00	4.00	3.00	2.00

పురపాలక సంఘ కార్యాలయము: మందమర్రి, జిల్లా: ఆదిలాబాద్ (ఆంధ్రప్రదేశ్)

ఆస్తి పన్ను పున: వ్యవస్థీకరణ: ప్రకటన :

“ఫారము - ఏ ”

కట్టడపు విస్తీర్ణము భవనపు విస్తీర్ణము యొక్క ప్రతి చదరపు మీటరుకు నిర్ణయించబడిన నెలసరి అద్దె విలువలు తెలుపు ప్రకటన.

రూలు నెం.2 (ఏ) చూడుము.

2007-2008 సంవత్సరానికి అద్దె డేటా:

జోన్ - 2

జోన్లో చేర్చబడిన ప్రదేశములు/ ప్రాంతములు ప్రదేశములు/ ప్రాంతముల పేర్లు, ఇంటి నెంబర్లు

వార్డు నంబర్	లోకాలిటీ పేరు	ప్రస్తుత ఇంటి నంబర్		వార్డు నంబర్	లోకాలిటీ పేరు	ప్రస్తుత ఇంటి నంబర్	
		నుండి	వరకు			నుండి	వరకు
1	యాపల్	39-1	39-74	18	ఓరె గడ్డ	43-1	43-100
	యాపల్	39-81	39-221		ఓరె గడ్డ	44-1	44-99
02	యాపల్	33-1	33-100		గాంధీనగర్	45-1	45-101
	యాపల్	34-1	34-98		గాంధీనగర్	46-1	46-142
	యాపల్	35-1	35-100		గాంధీనగర్	52-1	52-167
	యాపల్	36-1	35-99	19	విద్యానగర్	12-15	12-82
	యాపల్	37-1	37-137		విద్యానగర్	15-1	15-57
4	పాకిస్తాన్ క్యాంపు	58-1	58-114		విద్యానగర్	13-28	13-101
	పాకిస్తాన్ క్యాంపు	38-1	38-208		విద్యానగర్	14-1	14-97
15	శ్రీపతి నగర్	49-1	49-178	20	శాంతినగర్	16-43	16-80
	శ్రీపతి నగర్	50-1	50-241		శాంతినగర్	17-1	17-124
16	భాగ్యనగర్ కాలనీ	53-1	53-122		శాంతినగర్	18-1	18-103
	దీపక్ నగర్	47-1	47-203		శాంతినగర్	19-1	19-102
	దీపక్ నగర్	48-1	48-173	22	అంగడిబజార్	28-1	28-98
	దీపక్ నగర్	51-1	51-150	23	ఇంద్రానగర్	41-1	41-170
					మారుతి నగర్	42-1	42-87

ఉపయోగము జోన్ - 2

వరుస సంఖ్య	వినియోగ స్వభావము	ఆర్.సి.సి. బోర్డ్ బిల్డింగ్	ఆర్.సి.సి. ఆర్డవర్ బిల్డింగ్	మదరాసు రెగ్రెస్ లేదా జాక్ ఆర్క్స్ పైకప్పు లేదా స్టాన్ స్లాబ్ లేదా పలకలపై కప్పు భవనములు	మంగళూర్ పెంకులు లేక అలెస్టాప్ పైకప్పు లేక ఇ.బ. పైకప్పు భవనములు	దేశవాళి పెంకులు పైకప్పు భవనములు	గుడి నెలు
1	నివాసవసతికి	10.00	8.00	7.00	6.00	4.00	3.00
2	షాపులను	13.00	11.00	10.00	8.00	6.00	5.00
3	ప్రజోపయోగానికి	11.00	10.00	9.00	8.00	6.00	4.00
4	వర్సింగ్ హోమ్స్, ప్రజోపయోగానికి విద్యా సంస్థలు	10.00	8.00	6.00	6.00	5.00	3.00
5	వాణిజ్య వినియోగానికి	12.00	11.00	10.00	8.00	6.00	4.00
6	హాటల్స్ రొడ్డులు మరియు రెస్టారెంట్స్ వాణిజ్య గోదాములు మిగిలిన వాణిజ్య సంస్థలకు సంబంధించినవి	12.00	10.00	9.00	7.00	6.00	4.00
7	పారిశ్రామిక వినియోగానికి	11.00	10.00	9.00	7.00	6.00	4.00
8	సినిమా థియేటర్లు	11.00	10.00	8.00	7.00	6.00	4.00
9	ఆసోసియేషన్ బిల్డింగ్ లు మరియు కార్మిక యూనియన్	9.00	7.00	6.00	5.00	4.00	3.00
10	ఇతరులు (కమ్యూనిటీ హాల్స్, ఆసోసియేషన్, కార్యాలయము)	6.00	6.00	5.00	4.00	3.00	2.00

పురపాలక సంఘ కార్యాలయము: మందమర్రి, జిల్లా: ఆదిలాబాద్ (ఆంధ్రప్రదేశ్)

ఆస్తి పన్ను పున: వ్యవస్థీకరణ: ప్రకటన :

“ఫారము - ఏ”

కట్టడపు విస్తీర్ణము భవనపు విస్తీర్ణము యొక్క ప్రతి చదరపు మీటరుకు నిర్ణయించబడిన నెలసరి అద్దె విలువలు తెలుపు ప్రకటన.
రూలు నెం.2 (ఏ) చూడుము.

2007-2008 సంవత్సరానికి ఆదై డేటా:

జోన్ - 3

జోన్లో చేర్చబడిన ప్రదేశములు/ ప్రాంతములు ప్రదేశములు/ ప్రాంతముల పేర్లు, ఇంటి నెంబర్లు

వార్డు నంబర్	లోకాలిటీ పేరు	ప్రస్తుత ఇంటి నంబర్		వార్డు నంబర్	లోకాలిటీ పేరు	ప్రస్తుత ఇంటి నంబర్	
		నుండి	వరకు			నుండి	వరకు
1	యాపల్	40-1	40-74	21	అంగడిబజార్	23-1	23-88
3	కె.కె-5 ఫిల్టర్ బెడ్	60-1	60-227		అంగడిబజార్	24-1	24-117
	చాళ్ళిపూర్	61-1	61-50		అంగడిబజార్	25-1	25-96
5	ఆర్.కె.-1 సుభాష్ నగర్	54-1	54-198	22	అంగడిబజార్	26-1	26-102
	ఆర్.కె.-1 సుభాష్ నగర్	55-1	55-211		అంగడిబజార్	27-1	27-87
	ఆర్.కె.-1 సుభాష్ నగర్	56-1	56-152		కె.కె.-1 సి.ఎస్.పి. రోడ్	29-1	29-106
	ఆర్.కె.-1 మార్కెట్ ఏరియా	57-1	57-161		కె.కె.-1 ఫిల్టర్ బెడ్	30-1	30-99
21	అంగడిబజార్	20-1	20-126		కె.కె.-1 ఫిల్టర్ బెడ్	31-1	31-82
	సామంతుల వాడ	21-1	21-59		కె.కె.-1 ఫిల్టర్ బెడ్	32-1	32-100
	సామంతుల వాడ	22-1	22-104	23	బురుదగూడెం	11-1	11-79

ఉపయోగము జోన్ - 3

వరుస సంఖ్య	వినియోగ స్వభావము	అర్.సి.సి. బోర్డ్ బిల్డింగ్	అర్.సి.సి. అర్ధసరి బిల్డింగ్	మదగాసు డ్రైన్ లేదా జాక్ ఆర్క్ టైలకప్పు లేదా స్టాప్ స్టాప్ లేదా పలకలపై కప్పు భవనములు	మంగళూర్ పెంకులు లేక ఆటెస్టాప్ టైలకప్పు లేక ఇ.వి. టైలకప్పు భవనములు	దేశవాళి పెంకులు టైలకప్పు భవనములు	గుడిసెలు
1	నివాసవసతికి	8.00	6.00	5.00	4.00	3.00	2.00
2	పొపులకు	10.00	8.00	6.00	6.00	4.00	3.00
3	ప్రజోపయోగానికి	8.00	6.00	6.00	5.00	4.00	3.00
4	నర్సింగ్ హోమ్స్, ప్రజోపయోగానికి విద్యా సంస్థలు	7.00	6.00	6.00	5.00	4.00	3.00
5	వాణిజ్య వినియోగానికి	8.00	7.00	6.00	6.00	5.00	3.00
6	హోటల్స్ లాడ్జింగులు మరియు రెస్టారెంట్స్ వాణిజ్య గోదాములు మిగిలిన వాణిజ్య సంస్థలకు సంబంధించినవి	10.00	8.00	6.00	5.00	4.00	3.00
7	పారిశ్రామిక వినియోగానికి	8.00	7.00	6.00	5.00	4.00	3.00
8	సెనిమా థియేటర్లు	8.00	6.00	6.00	5.00	4.00	3.00
9	మరియు కార్మిక యూనియన్ బిల్డింగ్ లు	6.00	6.00	5.00	4.00	3.00	2.00
10	ఇతరులు (కమ్యూనిటీ హాల్స్, ఆసోసియేషన్, కార్యాలయము)	5.00	5.00	4.00	3.00	2.00	2.00

కమీషనర్

మందమర్రి మున్సిపాలిటీ

పురపాలక సంఘ కార్యాలయము: మందమర్రి, జిల్లా: ఆదిలాబాద్ (ఆంధ్రప్రదేశ్)

ఆస్తి పన్ను పున: వ్యవస్థీకరణ: ప్రకటన :

“ఫారము - ఏ”

కట్టడపు విస్తీర్ణము భవనపు విస్తీర్ణము యొక్క ప్రతి చదరపు మీటరుకు నిర్ణయించబడిన నెలసరి అద్దె విలువలు తెలుపు ప్రకటన.
రూలు నెం.2 (ఏ) చూడుము.

2007-2008 సంవత్సరానికి అద్దె డేటా:

జోన్ - 4

జోన్లో చేర్చబడిన ప్రదేశములు/ ప్రాంతములు ప్రదేశములు/ ప్రాంతముల పేర్లు, ఇంటి నెంబర్లు

వార్డు నంబర్	లోకాలిటీ పేరు	ప్రస్తుత ఇంటి నంబర్		వార్డు నంబర్	లోకాలిటీ పేరు	ప్రస్తుత ఇంటి నంబర్	
		నుండి	వరకు			నుండి	వరకు
6	ఊరు రామక్రిష్ణాపుర్	9-1	9-107	24	ఊరు మందమర్రి	1-1	1-99
	ఊరు రామక్రిష్ణాపుర్	10-1	10-98		ఊరు మందమర్రి	2-1	2-97
06	నార్లపూర్	7-1	7-100		ఊరు మందమర్రి	3-1	3-96
	నార్లపూర్	8-1	8-143		ఊరు మందమర్రి	4-1	4-104
19	ఎస్.సి. ఎస్.టి. కాలనీ	12-83	12-118		ఎర్రగుంటపల్లి	5-1	5-111
	ఎస్.సి. ఎస్.టి. కాలనీ	13-1	13-27		ఎర్రగుంటపల్లి	6-1	6-35

ఉపయోగము జోన్ - 4

వరుస సంఖ్య	వినియోగ స్వభావము	ఆర్.సి.సి. సోఫ్ట్ బిల్డింగ్	ఆర్.సి.సి. ఆర్డవర్ బిల్డింగ్	మందరాసు టెర్రిస్ లేదా బాక్ ఆర్క్డ్ పైకప్పు లేదా స్టాన్ స్లాబ్ లేదా పలకలపై కప్పు భవనములు	మంగళూర్ పెంకులు లేక అబెస్టోస్ పైకప్పు లేక ఇ.బి. పైకప్పు భవనములు	రేషవాళి పెంకులు పైకప్పు భవనములు	గుడిసెలు
1	నివాసవసతికి	7.00	5.00	4.00	3.00	2.50	2.00
2	పావులకు	9.00	7.00	5.00	5.00	3.50	3.00
3	ప్రజోపయోగానికి	7.00	5.00	5.00	4.00	3.50	3.00
4	సర్కిల్ హోమ్స్, ప్రజోపయోగానికి విద్యా సంస్థలు	6.00	5.00	5.00	4.00	3.50	3.00
5	వాణిజ్య వినియోగానికి	7.00	6.00	5.00	5.00	4.50	3.00
6	హోటల్స్ లాడ్జింగులు మరియు రెస్టారెంట్స్ వాణిజ్య గోదాములు మిగిలిన వాణిజ్య సంస్థలకు సంబంధించినవి	9.00	7.00	5.00	4.00	3.50	3.00
7	పారిశ్రామిక వినియోగానికి	7.00	6.00	5.00	4.00	3.50	3.00
8	సినిమా థియేటర్లు	7.00	5.00	5.00	4.00	3.50	3.00
9	మరియు కార్మిక యూనియన్ బిల్డింగ్ లు	5.00	5.00	4.00	3.00	2.50	2.00
10	ఇతరులు (కమ్యూనిటీ హోల్స్, ఆసోసియేషన్, కార్యాలయము)	4.00	4.00	3.00	2.00	1.50	2.00

కమీషనర్

మందమర్రి మున్సిపాలిటీ

కొన్సిల్ ప్రయోజనం :-

విషయము :- పురపాలక సంఘం, మందమర్రి - రెవెన్యూ విభాగము
ఆర్థిక వనరులు పెంపొందించుటకు ప్రతిపాదనలు గూర్చి.

** ** *

మందమర్రి పురపాలక సంఘ కార్యాలయము నిర్వహణ మరియు పట్టణము
యందు పారిశుధ్య, నీటి సరఫరా మరియు విద్యుత్ దీపముల ఏర్పాటునకు ఎంతో ఆర్థిక భారం
మోయవలసి వస్తున్నది. ప్రస్తుతము అమలులో ఉన్న వివిధ వినియోగ చార్జీలు (User
Charges)లను పెంపొందించుట ఎంతో అవశ్యకము అయినందున ఈ క్రింద తెలుపబడిన
చార్జీలను ప్రతిపాదిత రుసుముగా నిర్ణయించవలెననిది.

క్రమ సంఖ్య	వివరము	ప్రస్తుత రుసుము	ప్రతిపాదిత రుసుము
1	2	3	4
1	యజమాన్య దృవీకరణ పత్రము	500=00	1000=00
2	వ్యాల్క్యూయేషన్ సర్టిఫికేట్	5 %	8%
3	నో ఆబ్ జెక్షన్ సర్టిఫికేట్	-	2000=00
4	నీటి ట్యాంకరు రుసుము	250=00	500=00
5	బోరు అనుమతి	200=00	500=00
6	సర్టిఫైడ్ కాఫీ	250=00	500=00
7	సానిటరీ సర్టిఫికేట్	-	2000=00
8	పేరు మార్పిడి ఫీజు	500=00	1000=00
9	ఫంక్షన్ హాలునకు (user charges)	1 year	2000=00
10	చికెన్ సెంటర్ (Wastage Items)	1 Month	200=00
11	చేపల స్టాల్	1 Month	100=00
12	కొబ్బరి బొండాలు	1 Month	200=00

కావున ప్రతిపాదిత రేట్లను పైన తెలిపిన విధముగా తయారు చేసిన తమ పరిశీలన
మరియు ఆమోదము నిమిత్తము ఇట్టి విషయమును కొన్సిలు ముందు ప్రస్తావించవలెననిది.

గూమస్తా

మంత్రి

కమీషనర్

ప్రత్యేకాధికారి

అంగీకారం 294 తది 31-3-2016

అధికారింగ్ ద్వారా

నంబర్

ప్రత్యేకాధికారి

నోటరీ

కమీషనరు,