



మహబూబ్ నగర్ జిల్లా రాజ పత్రము

THE MAHABUBNAGAR DISTRICT GAZETTEE

PART-I EXTRAORDINARY
PUBLISHED BY AUTHORITY

R.O.C.No. 26/2007

MAHABUBNAGAR

DATE: 17-09-2007

NOTIFICATIONS BY GOVERNMENT

పురపాలక సంఘ కార్యలయము, నారాయణపేట

జిల్లా మహబూబ్ నగర్ (ఆం.ప్ర.)

ఆర్.ఓ.సి నెం. ఎ1/972/2007

తేది: 17-09-2007

ప్రకటన

ఇందు మూలముగా పురపాలక సంఘం నారాయణపేట లోని సమస్త పట్టణ గృహ యజమానులకు తెలియ జేయునది ఏమనగా రాష్ట్ర ప్రభుత్వ జి.వో. నెం. 634, తేది : 27-08-2007 ఎం.ఎ & యు.డి. డిపార్ట్ మెంట్ మరియు పురపాలక కమీషనర్ మరియు సంచాలకులు, ఆంధ్రప్రదేశ్ హైద్రాబాద్ గారి సర్క్యుల్ ఆర్.ఓ.సి. నెం. 11646/2006/ఎఫ్-1 తేది 12-12-2006 సూచనలు మరియు 1965వ సం॥రము ఆంధ్రప్రదేశ్ పురపాలక సంఘం చట్టం లోని రెండవ షెడ్యూలులోని రూలు 8(1) ప్రకారము మరియు ఆంధ్రప్రదేశ్ పురపాలక సంఘాల (అసెస్ మెంట్ ఆఫ్ ట్యాక్స్) రూల్స్, 1990 లోని రూలు 7(1)(2)(4) ద్వారా సంక్రమించిన అధికారములను పురస్కరించుకొని ప్రస్తుత అద్దె విలువల ప్రతి పాదికన ప్లింత్ ఏరియాపై చదరపు మీటర్ కు నెలసరి అద్దె నిర్ణయించి తేది 01-10-2007 నుండి అమలు పరచుటకు తొలి ప్రకటన తేది 31-08-2007 నాటి వార్త దినపత్రికలో మరియు మహబూబ్ నగర్ జిల్లా రాజపత్రము నెం. 19/2007 తేది 30-8-2007 ప్రకటించిన నాటి నుండి తేది 14-09-2007 లోగా ప్రజల అభ్యంతరములు, సూచనలు మరియు సలహాలకై ప్రచురించబడినది.

సదరు నోటిఫికేషన్ ప్రకటింపబడిన తదుపరి గడువులోగా వచ్చిన అభ్యంతరములను సలహాలను మరియు ఆస్తి పన్నురివిజన్ పై తేది 14-09-2007 న ఏర్పాటు చేయబడిన ఇన్ ఫార్మల్ సమావేశములో గౌరవ చైర్ పర్సన్, వైస్ చైర్ పర్సన్ మరియు గౌరవ సభ్యులు వారు ఇచ్చిన అభ్యంతరములను సలహాలను పరిగణలోనికి తీసుకొని ఆయా జోన్ లలో ప్రతిపాదించబడిన నెలసరి అద్దె విలువలను పునః పరిశీలించిన మీదట పురపాలక సంఘం పరిధిలోని 3 జోన్ లలోని అన్ని రకముల గృహముల నెలసరి అద్దె విలువలను చిత్తు నోటిఫికేషన్ నందు ప్రతిపాదించబడిన రేట్లను సవరించి ఇందు వెంట జతపర్చబడిన ఫారం-ఎ నందు తుది నెలసరి అద్దె విలువ రేట్లు ప్రకటించడమైనది. ఇట్టి రేట్లు తేది 01-10-2007 నుండి అమలులోనికి వచ్చును.

Sd/-

కె.బాబయ్య

కమీషనర్

పురపాలక సంఘం, నారాయణపేట
మహబూబ్ నగర్ జిల్లా

జోన్ నెం.1 (వినియోగ స్వభావము) పురపాలక సంఘం, నారాయణపేట, మహబూబ్ నగర్ జిల్లా.

భవనాల కేటగిరి	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1											
ఎ) ఆర్.సి.సి. పోష్ భవనములు	14.00	55.00	50.00	30.00	25.00	50.00	50.00	50.00	50.00	50.00	15.00
బి) ఆర్.సి.సి. సాధారణ భవనాలు	12.00	50.00	38.00	25.00	20.00	38.00	38.00	38.00	38.00	38.00	13.00
సి) మద్రాస్ టెర్రెస్ లేదా జార్ ఆర్స్ పై కప్పు లేదా స్టాన్ స్లాబ్ లేదా షాదార్ రాళ్ల కప్పు భవనములు	8.00	38.00	30.00	25.00	18.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	10.00
డి) మంగుళూరు పెంకులు భవనములు లేదా డి.ఐ. రేకు కప్పులు	4.00	38.00	25.00	20.00	15.00	25.00	25.00	25.00	25.00	25.00	10.00
ఇ) దేశవాళీ పెంకుల పై కప్పు మట్టి మిదైలు	2.00	25.00	25.00	13.00	13.00	25.00	25.00	25.00	25.00	25.00	10.00
ఎఫ్) గుడిసెలు	2.00	20.00	15.00	13.00	8.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	8.00

(కె. బాబయ్య)

కమిషనర్, పురపాలక సంఘం, నారాయణపేట

జోన్ నెం. 1
ఫారం - ఎ

చ.మ. ప్లింత్ ఏరియాకు నిర్ణయించిన నెలసరి లేదా వార్షిక అద్దెను తెలిపే తుది ప్రకటన (నిబంధన 2సీ) చూడండి ఈ జోనులో ఉన్న ఏరియాలు / లోకాలిట్

క్రమ సంఖ్య	వీధి పేరు	ఇంటి నెంబర్	
		సుండి	వరకు
1.	చౌక్ బజార్	1-1-1	1-1-89
2.	సివిల్ లేన్	1-2-1	1-2-113
3.	సివిల్ లేన్	1-3-1	1-3-131/2
4.	హజిఖాన్ పేట్	1-4-1	1-4-127
5.	ఆర్.డి.ఓ. ఆఫీస్ రోడ్	1-5-1	1-5-63
6.	ఆర్.డి.ఓ. ఆఫీస్ రోడ్, సత్యసాయి కాలోని/అశోక్ నగర్/బాబా కాలోని/భీవండి కాలోని	1-6-1	1-6-96/1
7.	టీచర్స్ కాలనీ/బాపూ నగర్/శ్రీనివాస్ కాలనీ	1-7-1	1-7-80
8.	చౌక్ బజార్	2-1-1	2-1-97
9.	బ్రాహ్మణ్ వాడ	2-2-1	2-2-87
10.	బ్రహ్మణ్ వాడ	2-3-1	2-3-97
11.	శాసన్ వల్లి దిడ్డి వీధి	2-4-1	2-4-92
12.	బ్రాహ్మణ్ వాడ	2-5-1	2-5-128
13.	సింగార్ బేస్	2-6-1	2-6-93
14.	ఆగ్రాహర్ పేట	2-7-1	2-7-67
15.	గాంధీనగర్	2-8-1	2-8-100
16.	బి.సి. కాలనీ	1-8-1	1-8-333

(కె. బాబయ్య)

కమీషనర్, పురపాలక సంఘం, నారాయణపేట

జోన్ నెం.2 (వినియోగ స్వభావము) పురపాలక సంఘం, నారాయణపేట, మహబూబ్ నగర్ జిల్లా.

భవనాల తేటిగిరి	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1											
ఎ) ఆర్.సి.సి. పోష్ భవనములు	12.00	55.00	50.00	30.00	23.00	45.00	45.00	45.00	50.00	45.00	13.00
బి) ఆర్.సి.సి. సాధారణ భవనాలు	10.00	50.00	38.00	23.00	18.00	35.00	35.00	35.00	35.00	35.00	10.00
సి) మద్రాస్ టెర్రెస్ లేదా జార్ ఆర్స్ పై కప్పు లేదా స్టోన్ స్లాబ్ లేదా పాబాడ్ రాళ్ల కప్పు భవనములు	8.00	38.00	30.00	23.00	15.00	25.00	25.00	25.00	25.00	25.00	10.00
డి) మంగుళూరు పెంకులు భవనములు లేదా జి.ఐ. రేకు కప్పులు	4.00	35.00	25.00	18.00	13.00	23.00	20.00*	23.00	25.00	25.00	8.00
ఇ) దేశవాళి పెంకుల పై కప్పు మట్టి మిద్యెలు	2.00	23.00	25.00	10.00	10.00	23.00	20.00	20.00	20.00	25.00	8.00
ఎఫ్) గుడిసెలు	2.00	18.00	15.00	8.00	5.00	10.00	8.00	8.00	15.00	15.00	5.00

(కె. బాబయ్య)

కమీషనర్, పురపాలక సంఘం, నారాయణపేట

జోన్ నెం. 2

ఫారం - ఎ

చ.మ. ప్లింత్ ఏరియాకు నిర్ణయించిన నెలసరి లేదా వార్షిక అడ్డను తెలిపే తుది ప్రకటన (నిబంధన 2సి) చూడండి ఈ జోన్‌లో ఉన్న ఏరియాలు / లోకాలిట్

క్రమ సంఖ్య	వీధి పేరు	ఇంటి నెంబర్	
		నంబర్	వరకు
1.	మేయిన్‌బజార్	4-1-1	4-1-100
2.	మేయిన్‌బజార్	4-2-1	4-2-105
3.	సికిల్ గేరి	4-3-1	4-3-113
4.	శివాజినగర్ రోడ్	4-4-1	4-4-128
5.	మహంకాళి రోడ్	4-5-1	4-5-77
6.	మహంకాళి రోడ్	4-6-1	4-6-95
7.	మార్కెట్ రోడ్	4-7-1	4-7-95/1
8.	నెహ్రుగంజ్	4-8-1	4-8-127
9.	బురుదువాడి	4-9-1	4-9-89/1
10.	బురుదువాడి	4-10-1	4-10-114
11.	లైన్‌వాడ	4-11-1	4-11-70

(కె. బాబయ్య)

కమీషనర్, పురపాలక సంఘం, నారాయణపేట

జోన్ నెం.3 (వినియోగ స్వభావము) పురపాలక సంఘం, నారాయణపేట, మహబూబ్ నగర్ జిల్లా.

భవనాల కేటగిరి	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1											
ఎ) ఆర్.సి.సి. పోష్ భవనములు	12.00	50.00	45.00	25.00	20.00	38.00	38.00	38.00	40.00	40.00	10.00
బి) ఆర్.సి.సి. సాధారణ భవనాలు	8.00	40.00	30.00	20.00	15.00	30.00	28.00	28.00	25.00	30.00	8.00
సి) మద్రాస్ టెర్రస్ లేదా ఇర్ పై కప్పు లేదా స్టాన్ స్లాబ్ లేదా షాబాద్ రాళ్ల కప్పు భవనములు	6.00	30.00	25.00	18.00	13.00	23.00	25.00	25.00	25.00	20.00	8.00
డి) మంగళూరు పెంకులు భవనములు లేదా జి.ఐ. రేకు కప్పులు	4.00	25.00	20.00	15.00	10.00	20.00	18.00	20.00	20.00	20.00	10.00
ఇ) రేకువాళి పెంకుల పై కప్పు మట్టి మిదైలు	2.00	20.00	15.00	8.00	8.00	20.00	18.00	20.00	18.00	20.00	5.00
ఎఫ్) గుడిసెలు	1.00	15.00	10.00	3.00	5.00	10.00	8.00	5.00	10.00	4.00	3.00

(కె. బాబయ్య)

కమిషనర్, పురపాలక సంఘం, నారాయణపేట