



మహబూబ్ నగర్ జిల్లా రాజవత్తము

ఎక్స్ ప్రార్డినరీ

అధికారము వలన ప్రచురింపబడినది

గెజిట్ నెం : 16 మహబూబ్ నగర్ 2015 మార్చి నెల తేది: 11-03-2015

ప్రతి చదరపు మీటరుకు నిర్ణయించబడిన నెలసరి అద్దె రేట్లు ప్రదర్శించు ప్రకటన

నెం.ఎ1/858/2015

తేది: 04.03.2015.

ఆంధ్రప్రదేశ్ మున్సిపాలిటీల చట్టం 1965 లోని 81, 83 మరియు 85 పరిచ్ఛేదనములను అనుసరించి ఫాం-ఎ

ఫైనల్ నోటిఫికేషను నందు జారీ చేయబడిన ప్రకటన.

<p>షాద్ నగర్ పురపాలక సంఘ కార్యాలయము, మహబూబ్ నగర్ జిల్లా</p> <p>భారము - ఎ</p> <p>ప్రతి చదరపు మీటరు ప్లింత్ ఏరియాపై చదరపు మీటరుకు నిర్ణయించిన నెలసరి అద్దె పై చూపు యుసాయిడ్లా ప్రకటన ఆగెసెమెంట్</p> <p>టేబుల్ - 1</p>				
లోకాలిటీ పేరు	ఇంటి నెంబర్	సుండ్రి	వరకు	
అంబెత్కర్ కాలనీ శ్రీనివాస కాలనీ, నాగులపల్లి రోడ్, ఎన్.ఎచ్.7 పాత రోడ్	20-1		20-248 బ్లాక్ చవరీ వరకు	
ఖాజీ పూర కాలనీ, ఎన్.ఎచ్.7 పాత రోడ్, గాంధీ చౌక్	21-1		21-164 బ్లాక్ చవరీ వరకు	
భవాని నగర్ కాలనీ, ముదిరాజ్ కాలనీ,	22-1		22-180 బ్లాక్ చవరీ వరకు	
ఇస్లాంపూర, గుండు గేరి, అద్వైట్ కాలనీ, మీలినియం టౌన్ షిప్	23-1		23-192 బ్లాక్ చవరీ వరకు	
ముదిరాజ్ కాలనీ,	24-1		24-127 బ్లాక్ చవరీ వరకు	
గాంధీ చౌక్, రజక వీధి	25-1		25-105 బ్లాక్ చవరీ వరకు	
వివేకానంద చౌక్, బలిజా గేరి, సాయి బాబ గుడి, మంగల్ గేరి	26-1		26-113 బ్లాక్ చవరీ వరకు	
కమ్మరి గేరి, బెన్త గేరి, కటిక గేరి				
వివేకానంద చౌక్, కుమ్మరి గేరి	27-1		27-176 బ్లాక్ చవరీ వరకు	
హరిజన్ వాడ, బ్రహ్మం గారి మట్టం, రైతు కాలనీ	28-1		28-237 బ్లాక్ చవరీ వరకు	
గాంధీ చౌక్, బజన కోట, భుక్కా గేరి, ఎన్.సి.క్వటర్స్	29-1		29-187 బ్లాక్ చవరీ వరకు	

భవనముల వర్గీకరణ

సెం	వినియోగ స్వభావము		నివాసము	భివృలు	ఆఫీసులు మరియు వ్యాపారాలు	హాస్టెల్ మరియు సర్కిల్ హోమ్స్	గోదాములు మరియు ఇతర వ్యాపార సంస్థలు	నిధిమా తియ్యబర్లు	విద్యా సంస్థలు	పారిశ్రామిక ఉపయోగము	హాటల్స్ లాడ్జింగ్ మరియు రెస్టారెంట్లు	కళ్యాణ మండపములు	కమ్యూనిటీ హాలు, ఆడిటోరియంలు, స్టేడియంలు, భవనాలు ఇండియన్ మెడికల్	ఈతర వినియోగముల ౨ పైవ చూపినవి కాకుండా
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	ఆర్.సి. సి పబ్లి షింగ్	సెలులార్	10.00	30.00	22.00	30.00	28.00	28.00	20.00	30.00	22.00	20.00	18.00	16.00
		జి.+మొదటి అంతస్తు	12.00	38.00	28.00	38.00	35.00	35.00	25.00	38.00	28.00	25.00	23.00	20.00
		మీగతా అంతస్తులు	11.00	34.00	25.00	34.00	31.00	31.00	22.00	34.00	25.00	22.00	23.00	18.00
2	ఆర్ సి సె ఆర్డెసరీ షింగ్	సెలులార్	8.00	24.00	18.00	24.00	22.00	22.00	16.00	24.00	18.00	16.00	14.00	13.00
		జి.+మొదటి అంతస్తు	10.00	30.00	22.00	30.00	28.00	28.00	20.00	30.00	22.00	20.00	18.00	16.00
		మీగతా అంతస్తులు	9.00	27.00	20.00	27.00	25.00	25.00	18.00	27.00	20.00	18.00	16.00	14.00
3	పబ్లిక్ బిల్డింగ్ లేదా పబ్లిక్ పై కట్ట లేదా స్టాన్ స్టాన్ లేదా పెంకులు పై కట్ట భవనాలు		7.00	18.00	13.00	18.00	17.00	17.00	12.00	18.00	13.00	12.00	11.00	10.00
4	మంగలూరు పెంకులు భవనాలకి లేదా పబ్లిక్ బిల్డింగ్ పై కట్ట లేదా పై కట్ట భవనాలు		6.00	15.00	11.00	15.00	14.00	14.00	10.00	15.00	11.00	10.00	9.00	8.00
5	దేశవాళి పై కట్ట		3.00	9.00	7.00	9.00	8.00	8.00	6.00	9.00	7.00	6.00	6.00	5.00
6	గుడిసెలు		2.00	6.00	4.00	6.00	5.00	5.00	4.00	6.00	5.00	4.00	4.00	3.00

షాద్ నగర్ పురపాలక సంఘ కార్యాలయము, మహబూబ్ నగర్ జిల్లా

భారము - ఎ

ప్రతి చదరపు మీటరు ప్లంట్ దిరియాపై చదరపు మీటరుకు నిర్ణయించిన నెలసరి అద్దె పై చూపు యుసాయిడ్గా ప్రకటన అసెస్మెంట్

జి.ఎస్ - 2

లోకాలిటి పేరు	ఇంటి నెంబర్లు నుండి	వరకు
దినాయక్ గంజ్	9-1	9-బ్లాక్ చివరి వరకు
మెయిన్ రోడ్	10-1	10-బ్లాక్ చివరి వరకు
గాంధీనగర్ కాలనీ, మెయిన్ రోడ్	14-1	14-బ్లాక్ చివరి వరకు
	15-1	15-బ్లాక్ చివరి వరకు
	16-1	16-బ్లాక్ చివరి వరకు
వెంకటేశ్వర కాలనీ	19-1	19-230 బ్లాక్ చివరి వరకు
పద్మావతి కాలనీ, మెయిన్ రోడ్	2-1	2-183 బ్లాక్ చివరి వరకు
శివ మారుతి టెంపుల్, మెయిన్ రోడ్	4-1	4-169 బ్లాక్ చివరి వరకు
మెయిన్ రోడ్ పాత NH 7	3-72	3-100

సబ్ డివిజన్

- సవరణ -I-

టీచర్స్ కాలనీ,విజయ నగర్ కాలనీ,జి హెచ్ ఆర్ బిల్డింగ్ , మలేమాన్ కాలనీ		1-1	1-323 బ్లాక్ చివరి వరకు
మల్లిఖార్జున కాలనీ, లక్ష్మీ నర్సిం హ్మ కాలనీ ,అశా కాలనీ,		3-1	3-262 బ్లాక్ చివరి వరకు
పాయి బాబా కాలనీ, అందె బాబయ్య కాలనీ		4-5	4-19
పాయి ప్రియా కాలనీ , క్రీమ్ లాండ్ కాలనీ		4-22	4-149 బ్లాక్ చివరి వరకు
లక్ష్మీ నర్సిం హ్మ కాలనీ, కేళంపేట్ రోడ్		5-1	5-224 బ్లాక్ చివరి వరకు
రతన్ కాలనీ , అంజయ్య కాలనీ			
పరమేశ్వర్ టాకీన్ రోడ్,క్రీష్ణయన్ కాలనీ, భాగ్యనగర్ కాలనీ,రాఘవేంద్ర కాలనీ,ఆఫీసర్స్ కాలనీ, మండల్ పరిషత్ ముందు బాగము శ్రీ నగర్ కాలనీ		13-101	13-362 బ్లాక్ చివరి వరకు
రాచప్ప కాలనీ, సాంధ్యకవ కాలనీ,,శరణ బస్సు కాలనీ		17-1	17-133
అయ్యప్ప కాలనీ, అనంద్ నగర్ కాలనీ,ఈశ్వర్ కాలనీ,ఎన్.జి.ఓ.కాలనీ,వెంకట రమణా కాలనీ , విజయ నగర్ కాలనీ,మల్లికార్జున కాలనీ , భగీరథ కాలనీ,భగత్ సింగ్ కాలనీ, శిల్పారామ కాలనీ		18-1	18-394 /B/72/C
ప్యారెజైన్ కాలనీ, విద్యుత్ కాలనీ,అల్పాశ్రయ కాలనీ, న్యూ సిటీ కాలనీ ,సత్యనారాయణ కాలనీ, మంగ పెంటయ్య కాలనీ, తిరుమల కాలనీ, సి.ఎన్.కె ఎన్.కె.ఎస్		18-395	18-527 బ్లాక్ చివరి వరకు
బుర్గా ఛామ్ (సోలిపూర్)		4-1	4-4
		4-20	4-21
		5-66	5-71 బ్లాక్ చివరి వరకు

సబ్ జాన్-II

పబ్లిక్ రోడ్, రతన్ కాలనీ	6-1	6-125 బ్లాక్ చివరి వరకు
	7-1	7-బ్లాక్ చివరి వరకు
	8-1	8-బ్లాక్ చివరి వరకు
కసాబ్ వాడ, నెహ్రూనగర్ కాలనీ, సంజీవ్ నగర్ కాలనీ	11-1	11-బ్లాక్ చివరి వరకు
సంజీవ్ నగర్ కాలనీ , నెహ్రూనగర్ కాలనీ	12-1	12-బ్లాక్ చివరి వరకు
సంజీవ్ నగర్ కాలనీ , నెహ్రూనగర్ కాలనీ	13-1	13-100
ఇంద్రానగర్ కాలనీ	17-134	17-283 బ్లాక్ చివరి వరకు
నాక లాండ్	3-45	3-71

భవనముల పరీక్షకరణ

సెం	వినియోగ నిర్దేశము	నిర్మాణము	స్థాపన	అభివృద్ధి మరియు పరిశుభ్రత	పరిస్థితుల మరియు సర్కిల్ పరిశీలన	గోదాములు మరియు ఇతర వ్యాపార సంస్థలు	నివాస మరియు తియ్యబట్ల సంస్థలు	విద్యా సంస్థలు	పారిశ్రామిక ఉపయోగము	హోటల్స్, లాడ్జింగ్ మరియు రెస్టారెంట్లు	కళాకారుల మరియు ముద్రాపకుల	కమ్యూనిటీ హాలు, ఆడిటోరియంలు, స్టేడియంలు, భవనాలు ఇండియన్ మెడికల్ అసోసియేషన్	ఈతర వినియోగములు 9 పైచి దూకునది కాకుండా
-----	-------------------	-----------	--------	---------------------------	----------------------------------	------------------------------------	-------------------------------	----------------	---------------------	--	---------------------------	--	---

		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	అర్.సి.	సెలూర్	14.00	40.00	31.00	32.00	28.00	30.00	26.00	30.00	24.00	22.00	18.00	16.00
	సి పిన్	జి.+మొదటి అంతస్తు	16.00	50.00	39.00	40.00	35.00	38.00	33.00	38.00	30.00	28.00	23.00	20.00
	బిల్డింగ్	మీగతా అంతస్తులు	15.00	45.00	35.00	36.00	32.00	34.00	30.00	34.00	27.00	25.00	21.00	18.00
2	ఆర్ సి	సెలూర్	10.00	32.00	25.00	26.00	22.00	24.00	21.00	24.00	19.00	18.00	14.00	13.00
	సి	జి.+మొదటి అంతస్తు	12.00	40.00	31.00	32.00	28.00	30.00	26.00	30.00	24.00	22.00	18.00	16.00
	ఆర్కినర్	మీగతా అంతస్తులు	11.00	36.00	28.00	29.00	25.00	27.00	23.00	27.00	22.00	20.00	16.00	14.00
3	మద్రాస్ టెర్రాస్ రోడా బాక్ అర్ పై కట్ట రోడా స్టోన్ ఫ్లాట్ రోడా పెంకులు పై కట్ట భవనాలు		8.00	24.00	19.00	19.00	17.00	18.00	16.00	18.00	14.00	13.00	11.00	10.00
4	మంగళూరు పెంకులు భవనాలు రోడా అట బిల్డింగ్ పై కట్ట జి పి పై కట్ట భవనాలు		7.00	20.00	16.00	16.00	14.00	15.00	13.00	15.00	12.00	11.00	9.00	8.00
5	దేశవార పై కట్ట		5.00	12.00	9.00	10.00	8.00	9.00	8.00	9.00	7.00	7.00	6.00	5.00
6	గుడెనలు		4.00	9.00	7.00	6.00	5.00	6.00	5.00	6.00	5.00	5.00	4.00	3.00

నబ్ జాన్-I

నెం	వినియోగ స్వభావము		నివాసము	భూములు	అఫీసులు మరియు బ్యాంకులు	హాస్పిటల్ మరియు నర్సింగ్ హామ్స్	గోదాములు మరియు ఇతర వ్యాపార సంస్థలు	సినిమా తీయేటర్లు	విద్యా సంస్థలు	పారిశ్రామిక ఉపయోగము	హాటల్స్ లాడ్డింగ్ మరియు రెస్టారెంట్లు	కళ్యాణ మండపములు	కమ్యూనిటీ హాలు, ఆదివాసుల అంబులెన్స్ స్టేషన్లు, భవనాలు ఇండియన్ మెడికల్ అసోసియేషన్	ఈతర వినియోగముల స సైత బాహుబలి కామండ్రా
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	అర్.సి. సి పిన్ బిల్డింగ్	సెలూర్	12.00	20.00	31.00	32.00	28.00	30.00	26.00	30.00	24.00	22.00	18.00	16.00
		జి.+మొదటి అంతస్తు	14.00	25.00	39.00	40.00	35.00	38.00	33.00	38.00	30.00	28.00	23.00	20.00
		మీగతా అంతస్తులు	13.00	23.00	35.00	36.00	32.00	34.00	30.00	34.00	27.00	25.00	21.00	18.00
2	ఆర్ సి ఆర్టిసన్ బిల్డింగ్	సెలూర్	9.00	16.00	25.00	26.00	22.00	24.00	21.00	24.00	19.00	18.00	14.00	13.00
		జి.+మొదటి అంతస్తు	11.00	20.00	31.00	32.00	28.00	30.00	26.00	30.00	24.00	22.00	18.00	16.00
		మీగతా అంతస్తులు	10.00	18.00	28.00	29.00	25.00	27.00	23.00	27.00	22.00	20.00	16.00	14.00
3	మద్రాస్ టెర్రాస్ రోడా బాక్		7.00	12.00	19.00	19.00	17.00	18.00	16.00	18.00	14.00	13.00	11.00	10.00
4	మంగళూరు పెంకులు		6.00	10.00	16.00	16.00	14.00	15.00	13.00	15.00	12.00	11.00	9.00	8.00
5	దేశవార పై కట్ట		5.00	6.00	9.00	10.00	8.00	9.00	8.00	9.00	7.00	7.00	6.00	5.00
6	గుడెనలు		4.00	4.00	4.00	6.00	5.00	5.00	4.00	6.00	5.00	4.00	4.00	3.00

నబ్ జాన్-II

సం	వినియోగ స్థలావళి	వినియోగము	భిక్షులు	అధీశులు మరియు బ్రాంకులు	హాస్టల్ మరియు సర్కింగ్ హామ్స్	గోదాములు మరియు చితర వ్యాపర సంస్థలు	సినిమా తయారు	విద్యా సంస్థలు	పారిశ్రామిక ఉపయోగము	హోటల్ లాడ్డింగ్ మరియు రెస్టారెంట్లు	కళ్యాణ మండలి	కమ్యూనిటీ హాలు, అడిబోటు ఇం, స్టేడియం ల, భవనాలు ఇం, థియేటర్ మొదల అనియోగ్యుల	తరతర వినియోగముల పై మామూల కాకుండా	
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	ఆర్.సి. సి పోస్ట్ బల్డింగ్	సెలులార్	10.00	30.00	22.00	30.00	28.00	28.00	20.00	30.00	22.00	20.00	18.00	16.00
		జి.+మొదటి అంతస్తు	12.00	38.00	28.00	38.00	35.00	35.00	25.00	38.00	28.00	25.00	23.00	20.00
		మీగతా అంతస్తులు	11.00	34.00	25.00	34.00	31.00	31.00	22.00	34.00	25.00	22.00	23.00	18.00
		సెలులార్	8.00	24.00	18.00	24.00	22.00	22.00	16.00	24.00	18.00	16.00	14.00	13.00
2	ఆర్.సి సి ఆర్డినర్ బల్డింగ్	జి.+మొదటి అంతస్తు	10.00	30.00	22.00	30.00	28.00	28.00	20.00	30.00	22.00	20.00	18.00	16.00
		మీగతా అంతస్తులు	9.00	27.00	20.00	27.00	25.00	25.00	18.00	27.00	20.00	18.00	16.00	14.00
		మల్లారా బిల్డింగ్ రోడా బాక్ ఆఫ్	7.00	18.00	13.00	18.00	17.00	17.00	12.00	18.00	13.00	12.00	11.00	10.00
3	మంగళూరు పంకులు భవనాలు	6.00	15.00	11.00	15.00	14.00	14.00	10.00	15.00	11.00	10.00	9.00	8.00	
5	దేశవాళీ పై కప్పు	3.00	9.00	7.00	9.00	8.00	8.00	6.00	9.00	7.00	6.00	6.00	5.00	
6	గుడిసెలు	2.00	6.00	4.00	6.00	5.00	5.00	4.00	6.00	5.00	4.00	4.00	3.00	

షాద్‌నగర్ పురపాలక సంఘ కార్యాలయము, మహబూబ్‌నగర్ జిల్లా

భారము - ఏ

ప్రతి చదరపు మీటరు ప్లాంట్ ఏరియాపై చదరపు మీటరుకు నిర్ణయించిన నెలనరి అద్దె పై చూపు ముసాయిదా ప్రకటన అసైన్మెంట్
జూన్ - 3

જોઈ - ૩

అశోకానిధి పేరు	ఇంచ్ నెంబర్లు	నుండి	వరకు
చటాన్ పల్లి విలెజ్	1-1		1-110 బ్లాక్ చవరే వరకు
చటాన్ పల్లి విలెజ్	2-1		2-107 బ్లాక్ చవరే వరకు
చటాన్ పల్లి విలెజ్	3-1		3-101 బ్లాక్ చవరే వరకు
చటాన్ పల్లి విలెజ్	4-1		4-128 బ్లాక్ చవరే వరకు
సి మ్హనగర్ కాలనీ, రాం నగర్ కాలనీ	5-1		5-143 బ్లాక్ చవరే వరకు
రాం నగర్ కాలనీ	6-1		6-192 బ్లాక్ చవరే వరకు
రాం నగర్ కాలనీ	7-1		7-152 బ్లాక్ చవరే వరకు
రాం నగర్ కాలనీ, వద్దకాలి కాలనీ	8-1		8-146 బ్లాక్ చవరే వరకు
రాఘవేంద్ర కాలనీ	9-1		9-172 బ్లాక్ చవరే వరకు
శంకర్ వాయక్ కాలనీ, బి.వి.రావు కాలనీ, పొల్లి, చా మ్స్	10-1		10-126 బ్లాక్ చవరే వరకు
కొ కాలనీ, బి.వి.రావు కాలనీ, పొల్లి, చా మ్స్, జీడి గుంట తాండ	11-1		11-103 బ్లాక్ చవరే వరకు
సోలిపూర్	1-1		1-100 బ్లాక్ చవరే వరకు
	2-1		2-100 బ్లాక్ చవరే వరకు
	3-1		3-44

చెల్కూ తాండ (సోలిపూర్)									5--1		5--33			
సోలిపూర్ (నూర్ కాలేజ్)									5--34		5--65			
భవనముల వర్గీకరణ														
సెం	వినియోగ స్వభావము		నివాసము	పాఠశాల	అధీనము మరియు బ్యాంకులు	పరిశుభ్ర మరియు సర్కిల్ హాల్స్	గోదాములు మరియు ఇతర వ్యాపార సంస్థలు	నిద్రా తీయటం	విద్యా సంస్థలు	పారిశ్రామిక ఉపయోగము	హోటల్స్ లాడ్జింగ్ మరియు రెస్టారెంట్లు	కళ్యాణ మండపములు	కమ్యూనిటీ హాలు, అడిటోరియం ఇతర లం, స్టేడియం ల, భవనాలు ఇండియన్ మెడికల్ అసోసియేషన్	ఇతర వినియోగముల పైన చూపినవి కాకుండా
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	సెలూలార్ అర్.సి.సి పోస్ట్ అంకిస్తు ఇల్లింగ్	సెలూలార్	11.00	20.00	31.00	32.00	28.00	30.00	26.00	30.00	24.00	22.00	18.00	16.00
		జి.సి.సి.మొదటి అంకిస్తు	13.00	25.00	39.00	40.00	35.00	38.00	33.00	38.00	30.00	28.00	23.00	20.00
		మిగతా అంకిస్తులు	12.00	23.00	35.00	36.00	32.00	34.00	30.00	34.00	27.00	25.00	21.00	18.00
2	అర్.సి.సి అర్డినరీ ఇల్లింగ్	సెలూలార్	9.00	16.00	25.00	26.00	22.00	24.00	21.00	24.00	19.00	18.00	14.00	13.00
		జి.సి.సి.మొదటి అంకిస్తు	11.00	20.00	31.00	32.00	28.00	30.00	26.00	30.00	24.00	22.00	18.00	16.00
		మిగతా అంకిస్తులు	10.00	18.00	28.00	29.00	25.00	27.00	23.00	27.00	22.00	20.00	16.00	14.00
3	మద్రాస్ టెక్నాలజీ లేదా బాక్ అర్బి నై కమ్మ లేదా స్టాన్ స్టాన్ లేదా పెంకులు నై కమ్మ భవనాలు		7.00	12.00	19.00	19.00	17.00	18.00	16.00	18.00	14.00	13.00	11.00	10.00
4	మంగళూరు పెంకులు భవనాలుకి లేదా అప్ టెక్నాలజీ నై కమ్మ జి టి నై		6.00	10.00	16.00	16.00	14.00	15.00	13.00	15.00	12.00	11.00	9.00	8.00
5	దేశబాధ నై కమ్మ		5.00	6.00	9.00	10.00	8.00	9.00	8.00	9.00	7.00	7.00	6.00	5.00
6	గుడిసెలు		4.00	4.00	4.00	6.00	5.00	5.00	4.00	6.00	5.00	4.00	4.00	3.00

డా. శ్రీమతి. బి.కె. శ్రీదేవి

కలెక్టర్

మహబూబ్ నగర్ జిల్లా

4/3/15