

ఆర్.సి.నెం: A4/41/2015

ఖమ్మం

Dt: 07.11.2015

నగరపంచాయితీ, సచివాలయ లెఖ: ఆర్.సి.నెం. A/107/2015

Dt: 31.10.2015

నగర పంచాయితీ, నత్తుపల్లి కార్యాలయము

ఫారము - ఎ

భవనము యొక్క చదరపు మీటరుకు

నిర్ణయించబడిన నెలనరి అద్దె విలువ ప్రకటన రూలు నెం. (7) (2) చూడుము

జోన్ నెం. -1

వరుస నెం.	లొకాలిటీ పేరు	ఇంటి నెంబర్లు	
		నుండి	వరకు
01	మెయిన్ రోడ్డు, అనుమోలు సీతారామయ్య వీధి, మహాత్మాగాంధీవీధి, అయ్యగారిపేట రోడ్డు నెం. 1	1-1	1-167/2
02.	అయ్యగారిపేట రోడ్డు నెం. 1, హరిజన వాడ, పాత అయ్యగారిపేట	2-73	2-109/2
03.	పాత అయ్యగారిపేట, మెయిన్ రోడ్డు	3-1	3-122/1
04.	చింతలపాటి వెంకటేశ్వరరావు వీధి, మెయిన్ రోడ్డు, సుగ్గలమల్లెశం గుప్తావీధి, అయ్యగారిపేట రోడ్డు	4-1	4-147
05.	హనుమాన్ నగర్, షేక్ హుస్సేన్ వీధి, నరుకుళ్ళ రామారావు వీధి, సోమరాజు హనుమంతరావు వీధి, మెయిన్ రోడ్డు, కాకర్లపల్లి రోడ్డు	1-1	1-260/3
06.	కాకర్లపల్లి రోడ్డు, మెయిన్ రోడ్డు, మసీదు రోడ్డు	2-1	2-85
07	మసీద్ రోడ్డు, మెయిన్ రోడ్డు, రామాలయం వీధి, సురేష్ సైకిల్ షాపు రోడ్డు	3-1	3-214

జోన్ నెం. -1

వినియోగ స్వభావము	ఆర్.సి.సి పోస్ట్ భవనములు	ఆర్.సి.సి భవనములు	మద్రాస్ టెర్రస్ లేక జాక్ ఆర్చుపై కప్పు లేదా రాతిపలకల కప్పు	మంగుళూరు పెంకు భవనాలు లేదా భవనాలు లేదా అస్సెస్మెంట్ పై కప్పు లేదా జి.ఐ పై కప్పు కలిగిన కట్టడములు	దేశవాళి పెంకులు పై కప్పు కలిగిన భవనములు	గుడిసెలు
01 నివాసములు	17.00	14.00	11.00	8.00	7.00	4.00
02. షాపులు /ఎటియం./టవర్స్	31.00	28.00	25.00	19.00	15.00	8.00
03. ఆఫీసులు మరియు బ్యాంకులు	28.00	26.00	23.00	17.00	15.00	9.00
04. వైద్యశాలలు మరియు వర్సింగ్ హోంలు, క్లినిక్స్, డిస్ పెన్సరీస్, మరియు డయాగ్నోస్టిక్ సెంటర్	26.00	24.00	21.00	17.00	15.00	9.00
05. లాన్సింగ్, రెస్టారెంట్స్, మరియు హోటళ్ళు	28.00	26.00	21.00	17.00	15.00	09.00
06. గోదాములు, కళ్యాణ మండపములు, ఇతరములు	27.00	25.00	21.00	19.00	15.00	09.0
07. పరిశ్రమలు	27.00	25.00	21.00	19.00	15.00	09.00
08. సినిమా హాల్స్	27.00	25.00	21.00	19.00	15.00	09.00
09. చిద్యా సంస్థలు	25.00	23.00	19.00	17.00	15.00	09.00
10. ఘన చౌ. మీ ఫ్లాట్ వైశాల్యమునకు టవర్స్	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00
11. లి. లలో కెపాసిటీ పెట్రోల్ బంక్స్	1.25	1.25	1.25	1.25	1.25	1.25
12. ఇతర ఉపయోగములు కమ్యూనిటీ హాల్స్, ఆడిటోరియం, స్టేడియం, అసోసియేషన్ బిల్డింగ్లు మరియు కార్మిక యూనియన్ బిల్డింగ్లు	31.00	25.00	19.00	17.00	15.00	09.00

సెలార్ మరియు 2 + 2 నిర్మాణములకు అద్దె విలువపై 10 శాతం తగ్గింపు ఉండును.

నగర పంచాయితీ, సత్తుపల్లి కార్యాలయము

ఫారము - ఏ

భవనము యొక్క చదరపు మీటరుకు

నిర్ణీతంపబడిన నెలనరి అద్దె విలువ ప్రకటన రూలు నెం. (7) (2) చూడుము

జోన్ నెం. -2

వరుస నెం.	లోకాలిటీ పేరు	ఇంటి నెంబర్లు	
		నుండి	వరకు
01.	వేంసూరు రోడ్డు, బైపాస్ రోడ్డు, చర్చి రోడ్డు, ఝాన్సీలక్ష్మీబాయి రోడ్డు	15-1	15-244
02.	ప్రియదర్శిని రోడ్డు, యండి హాస్పిటల్ రోడ్డు, విద్యానగర్ రోడ్డు	16-1	16-228/
03.	విద్యానగర్ రోడ్డు, మెయిన్ రోడ్డు, నేతాజి రోడ్డు, శ్రీనివాసాటాకీస్ రోడ్డు	17-1	17-159/
04.	శ్రీనివాసాటాకీస్ రోడ్డు, బైపాస్ రోడ్డు, మెయిన్ రోడ్డు	4-1	4-199
05.	మెయిన్ రోడ్డు, తుమ్మూరు రామారావు వీధి బైపాస్ రోడ్డు		
06.	మెయిన్ రోడ్డు, అడపా సత్యనారాయణ వీధి వెంకటేశ్వరటాకీస్ రోడ్డు వెనుక, లెనిన్ రోడ్డు, వెంకటేశ్వరటాకీస్ రోడ్డు, బైపాస్ రోడ్డు	5-1	5-196
07.	వెంకటేశ్వరటాకీస్ రోడ్డు, మెయిన్ రోడ్డు, యు.పిఎస్ స్కూల్ రోడ్డు, సిద్ధారం రోడ్డు, బైపాస్ రోడ్డు	6-1	6-153
08.	సిద్ధారం రోడ్డు, మెయిన్ రోడ్డు, తోట వెంకట్రావు వీధి, డా॥ రాజబాపయ్య వీధి	7-1	7-225
09.	మెయిన్ రోడ్డు, పొట్టి శ్రీరాములు రోడ్డు, హనుమాన్ నగర్ ఏరియా, బొంతు అశ్వేషా వీధి	6-1	6-192
		6-330	6-343
10.	రామాచారి హాస్పిటల్ రోడ్డు, లాల్ బహదూర్ శాస్త్రి రోడ్డు, ఈద్గారోడ్, గుడిపాడు రోడ్డు	7-1	7-36
	రాజీవ్ రోడ్డు, జలగం నగర్, మెయిన్ రోడ్డు, వేంసూరు రోడ్డు	11-95	11-183/3

జోన్ నెం. -2

వినియోగ స్వభావము	ఆర్ సీని ఫోష భవనములు	ఆర్ సీని భవనములు	మద్రాస్ టెర్రస్ లేక జాక్ ఆర్చుపై కప్పు లేదా రాతిపలకల కప్పు	మంగుళూరు పెంకు భవనాలు లేదా భవనాలు లేదా ఆస్ట్రెస్టాస్ పై కప్పు లేదా జి.ఐ పై కప్పు కలిగిన కట్టడములు	దేశవాళి పెంకులు పై కప్పు కలిగిన భవనములు	గుడిసెల
01 నివాసములు	17.00	14.00	10.00	7.00	6.00	4.00
02. పావులు /ఎటియం./టవర్స్	28.00	26.00	23.00	17.00	13.00	7.00
03. ఆఫీసులు మరియు బ్యాంకులు	26.00	24.00	21.00	15.00	13.00	8.00
04. వైద్యశాలలు మరియు నర్సింగ్ హోంలు, క్లినిక్స్, డిస్ పెన్సరీస్, మరియు డయాగ్నోస్టిక్ సెంటర్	24.00	23.00	19.00	15.00	13.00	8.00
05. లాడ్జింగ్, రెస్టారెంట్స్, మరియు హోటళ్లు	26.00	25.00	20.00	17.00	13.00	08.00
06. గోదాములు, కళ్యాణ	26.00	24.00	20.00	17.00	13.00	08.00
07. పరిశ్రమలు	26.00	24.00	20.00	17.00	13.00	07.00
08. సినిమా హాల్స్	26.00	24.00	20.00	17.00	13.00	08.00
09. విద్యా సంస్థలు	23.00	22.00	18.00	16.00	13.00	08.00
10. ప్రా॥ చా॥ మీ ఫ్లాట్ వైశాల్యమునకు టవర్స్	180.00	180.00	180.00	180.00	180.00	180.00
11. లో॥ లలో కెపాసిటీ పెట్రోల్ బంక్స్	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
12. ఇతర ఉపయోగములు కమ్యూనిటీ హాల్స్, ఆడిటోరియం, స్టేడియం, అసోసియేషన్ బిల్డింగ్లు మరియు కార్మిక మూనియన్ బిల్డింగ్లు	25.00	23.00	19.00	16.00	11.00	07.00

సెల్లార్ మరియు డి +2 నిర్మాణములకు అద్దె విలువపై 10 శాతం తగ్గింపు ఉండును.

నగర పంచాయితీ, నత్తుపల్లి కార్యాలయము
ఫారము - ౨

భవనము యొక్క చదరపు మీటరుకు
నిర్ణయించబడిన నెలసరి అద్దె విలువ ప్రకటన రూలు నెం. (7) (2) చూడుము
జోన్ నెం. -3

వరుస నెం.	లోకాలిటీ పేరు	ఇంటి నెంబర్లు	
		నుండి	వరకు
01.	గాంధీనగర్, ద్వారకాపురి కాలనీ , విరాట్ నగర్	9-1	9-322
02.	మెయిన్ రోడ్డు, జ్యోతినిలయం, పోలీస్ స్టేషన్ యం.ఆర్.ఓ ఆఫీస్, వేంసూరు రోడ్డు, జలగం నగర్	11-01	11-83/3
03	అంబేద్కర్ నగర్	5-1	5-253/11

జోన్ నెం. -3

వినియోగ స్వభావము	ఆర్.సి.సి ఫోష్ భవనములు	ఆర్.సి.సి సాధారణ భవనములు	మద్రాస్ టెర్రస్ లేక జాక్ ఆర్చ్ పై కప్పు లేదా రాతిపలకల కప్పు	మంగళూరు పంకు భవనాలు లేదా భవనాలు లేదా ఆస్ట్రెస్టాస్ పై కప్పు లేదా జి.ఐ పై కప్పు కలిగిన కట్టడములు	దేశవాళి పెంకులు పై కప్పు కలిగిన భవనములు	గుడిసెలు
01 నివాసములు	14.00	11.00	09.00	7.00	6.00	4.00
02. షాపులు /ఎటియం./టవర్స్	26.00	23.00	21.00	16.00	11.00	6.00
03. ఆఫీసులు మరియు బ్యాంకులు	24.00	22.00	19.00	14.00	12.00	7.00
04. వైద్యశాలలు మరియు సర్కింగ్ హోంలు, క్లబ్ హౌస్, డిస్ పెన్సరీస్, మరియు డయాగ్నోస్టిక్ సెంటర్	23.00	21.00	19.00	14.00	12.00	7.00
05. లాడ్జింగ్, రెస్టారెంట్స్, మరియు హోటళ్ళు	23.00	22.00	20.00	16.00	12.00	7.0
06. గోదాములు, కళ్యాణ మండపములు, ఇతరములు	23.00	22.00	20.00	16.00	12.00	07.0
07. పరిశ్రమములు	23.00	22.00	20.00	16.00	12.00	7.00
08. సినిమా హాల్స్	23.00	21.00	20.00	16.00	12.00	7.00
09. విద్యా సంస్థలు	22.00	21.00	18.00	15.00	12.00	07.00
10. ప్రా. చా. మీ ప్లాట్ వైశాల్యమునకు టవర్స్	175.00	175.00	175.00	175.00	175.00	175.00
11. లీ. లలో కెపాసిటీ పెట్రోల్ బంక్స్	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
12. ఇతర ఉపయోగములు (కమ్యూనిటీ హాల్స్, ఆడిటోరియం, కేడీయం, అసోసియేషన్ క్లబ్ హౌస్ మరియు కార్మిక హాలుస్ వీల్స్)	23.00	21.00	15.00	13.00	11.00	06.00

సెల్లార్ మరియు జి +2 నిర్మాణములకు అద్దె విలువపై 10 శాతం తగ్గింపు ఉండును.

నగర పంచాయతీ, నత్తుపల్లి కార్యాలయము

ఫారము - ౧

భవనము యొక్క చదరపు మీటరుకు

నిర్ణయించబడిన నెలసరి అద్దె విలువ ప్రకటన రూలు నెం. (7) (2) చూడుము

జోన్ నెం. -4

వరుస నెం.	లోకాలిటీ పేరు	ఇంటి నెంబర్లు	
		నుండి	వరకు
01	గాంధీనగర్	8-1	8-162
02	ఎన్టీఆర్ కాలనీ	12-1	12-200
03	ఎన్టీఆర్ కాలనీ	13-1	13-208
04	ఎన్టీఆర్ కాలనీ	14-1	14-238
05	రాజీవ్ రోడ్డు	6-193	6-329
నబ్జోన్ నివాసములు			
01.	హరిజన వాడ,	2-2	2-72/20
02	జవహర్ నగర్	7-37	7-186
03.	వెంగళరావు నగర్ కాలనీ	10-1	10-282

జోన్ నెం. -4

వినియోగ స్వభావము	ఆర్ సి సి పోష్ భవనములు	ఆర్ సి సి సాధారణ భవనములు	మద్రాస్ బెర్రస్ లేక జాక్ ఆర్చుపై కప్పు లేదా రాతిపలకల కప్పు	మంగుళూరు పంకు భవనాలు లేదా భవనాలు లేదా ఆస్ట్రేస్ట్రాస్ పై కప్పు లేదా జి.ఐ పై కప్పు కలిగిన కట్టడములు	దేశవాళి పెంకులు పై కప్పు కలిగిన భవనములు	గుడిసె
01 నివాసములు	11.00	9.00	7.00	6.00	5.00	4.00
నబ్జోన్లు	09.00	7.00	5.00	4.00	4.00	2.00
02.పావులు /ఎలియం./టవర్స్	19.00	17.00	15.00	13.00	10.00	6.00
03. ఆఫీసులు మరియు బ్యాంకులు	19.00	17.00	15.00	13.00	10.00	6.00
04. వైద్యశాలలు మరియు నర్సింగ్ హోంలు, క్లినిక్స్, డిస్పెన్సరీస్, మరియు డయాగ్నోస్టిక్ సెంటర్	19.00	17.00	15.00	13.00	10.00	06.0
05.లాడ్జింగ్, రెస్టారెంట్స్, మరియు హోటళ్లు	19.00	17.00	16.00	13.00	10.00	6.0
06. గోదాములు, కళ్యాణ మండపములు, ఇతరములు	23.00	22.00	21.00	13.00	10.00	06.0
07. పరిశ్రమలు	23.00	22.00	21.00	13.00	10.00	06.00
08. సినిమా హాల్స్	23.00	22.00	21.00	13.00	10.00	06.00
09. విద్యా సంస్థలు	19.00	17.00	15.00	13.00	10.00	06.00
10. ప్రా. చా. మీ ప్లాట్ ప్రాజెక్టులకు టవర్స్	160.00	160.00	160.00	160.00	160.00	160.00
11. లీ. లలో కెపాసిటీ పెట్రోల్ బంక్స్	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
12. ఇతర ఉపయోగములు (కమ్యూనిటీ హాల్స్, ఆడిటోరియం, స్టేడియం, అసోసియేషన్ బిల్డింగ్లు మరియు కార్మిక యూనియన్ బిల్డింగ్లు	21.00	19.00	11.00	09.00	07.00	05.00

సెల్లార్ మరియు జి +2 నిర్మాణములకు అద్దె విలువపై 1౦ శాతం తగ్గింపు ఉండును.

సంతకం/-

శ్రీ లోకేష్ కుమార్ డి.ఎస్., ఐ.ఏ.ఎస్

కలెక్టర్ మరియు జిల్లా మేజిస్ట్రేట్, ఖమ్మం