



నిజామాబాద్ జిల్లా రాజ పత్రము

ముసాయిదా ప్రకటన

సాధారణ

నిజామాబాద్

నెం. 35

తేది: 18-09-2007

ఫైల్ నెం. హెచ్4/3246/2007

తేది: 18-09-2007

పురపాలక సంఘం, కామారెడ్డి, జిల్లా : నిజామాబాద్.

ప్రకటన

నెం. ఎ1/280/2007

తేది: 16-09-2007

ఆంధ్రప్రదేశ్ పురపాలక సంఘ చట్టం 1965లో గల షెడ్యూలు - II లోని రూల్ 3(1) టాక్సేషన్ మరియు ఫైనాన్స్ రూల్స్ ప్రకారము అసెస్మెంట్ ఆఫ్ టాక్సు రూల్స్ 1990లోని రూలు 2 మరియు 7 (2) ల ప్రకారం మరియు ప్రభుత్వ ఉత్తర్వుల సంఖ్య 634, తేది: 27-08-2007 ప్రకారము, మరియు శ్రీయుత కమిషనర్ మరియు సంచాలకులు, పురపాలక పరిపాలన శాఖ, ఆంధ్ర ప్రదేశ్ హైదరాబాద్ గారి లేఖ నెం. 11646/2006/ఎఫ్1, తేది: 27-08-2007 ప్రకారము కామారెడ్డి పురపాలక సంఘంలో పురపాలక సంఘమును జోన్లుగా విభజించి ఆస్తిపన్ను సవరణ / మదింపు కొరకు వివిధ రకములైన వాడుకలను గుర్తించి ప్రతి చదరపు మీటరుకు నెలసరి అద్దెను నిర్ణయించి తేది: 31-08-2007న ఈనాడు, ఆంధ్రప్రదేశ్, సియూసెస్ (ఉర్దూ) దినపత్రికల ద్వారా ప్రజలకు తెలియజేస్తూ వారి అభ్యంతరములు సలహాలు, సూచనలు కోరడమైనది.

మరియు తేది: 14-9-2007 కామారెడ్డి మున్సిపల్ కౌన్సిలు గౌరవ చైర్మన్, గౌరవ సభ్యులు, గౌరవ కో-ఆఫ్ఫీస్ సభ్యులతో అనియత సమావేశం (ఇన్ ఫార్మల్ సమావేశం) ఏర్పాటు గావించి, ఇట్టి ప్రతి చదరపు మీటరుకు నిర్ణయించిన నెలసరి అద్దెపై సూచనలు కోరడమైనది.

ప్రజల నుండి మరియు కౌన్సిలు గౌరవ సభ్యుల నుండి వచ్చిన సూచనలు, సలహాలు, అభ్యంతరములను పరిగణలోనికి తీసుకొని, ముసాయిదాలో పొందుపరచిన నెలసరి అద్దెలను సవరించుచూ, ఇట్టి ప్రతి చదరపు మీటరుకు నిర్ణయించిన నెలసరి అద్దె విలువలు తేది: 01-10-2007 నుండి అమలుకు వచ్చునట్లుగా నిర్ణయించుచూ తుది ప్రకటన జారీచేయడమైనది.

సం/-

(యన్. శంకర్, బి.యస్.సి.)

కమిషనర్

పురపాలక సంఘం, కామారెడ్డి

నిజామాబాద్ జిల్లా

OFFICE OF THE MUNICIPAL COUNCIL KAMAREDDY, DIST. NIZAMABAD.
FORM - A

| ZONE - I | | (El. W. Nos. 1 to 8) | | DOOR NO.s | | | | | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------|---------------|----------------|------------------|------------|--------------------------|-----------|--------------------------------------------------------|
| LOCATION | | | | | | | | | | | |
| <p>Sailan Baba Colony, Godown Road, Raja Nagar, Sircilla Road, PMH Colony and Adloor Road</p> <p>Weekly Market, Ayyappanagar, Sircilla Road, Gunj Area, Maya Bazar, Tilakroad, Musrif Bagh, Subhash Road, Station Road, Pedda Bazar, Bharath Road, Bhavani Road, Chinna Kasab Gally, Gadi Road, Kammar Gally, Patel Gally, Gopal Swamy Road, Shivaji Road, Vadla Gally, Ram Mandir Area, Sher Gally, Sarojinidevi Road, Brahman Gally, Mudam Gally, Mangal Gally, Khaja mohalla and Fakeer Gally.</p> | | <p>1-12-301 to 322, 1-5-1 to 280, 1-2-1 to End (155), 1-5-435 to 475, 1-5-492 to 529 1-1-1 to 126, 1-4-156 to 184, 1-4-395 to 408 and 1-4-454 to 522</p> <p>3-1-1 to 278, 1-6-1 to 199, 1-7-1 to 177, 1-11-1 to 126, 1-10-1 to 70, 1-3-1 to 55, 1-9-1 to 70, 2-1-1 to 169, 4-1-1 to 99, 2-2-1 to 75, 2-4-1 to 89, 2-5-1 to 69, 2-6-1 to 89, 2-7-1 to 83, 2-8-1 to 72, 2-9-1 to 63, 2-10-1 to 79, 2-11-1 to 114, 2-3-1 to 64, 3-2-1 to 119, 3-3-1 to 70, 3-4-1 to 103, 3-5-1 to 134, 4-4-1 to 133, 4-2-1 to 33, 4-3-1 to 89</p> | | | | | | | | | |
| Sl.No. | Category of Houses | Shops | | Public Purpose | | Hotel / Lodges | Godowns / Others | Industries | Cinema Theatres | | Kalyana mandapam / Community Hall / Stadium and others |
| | | Residence | Category - I (Main Road) | Category - II (Line) | Office / Bank | | | | Hospitals / Nursing home | Education | |
| | | New | New | New | New | New | New | New | New | New | New |
| A | RCC POSH | 11.00 | 45.00 | 35.00 | 35.00 | 36.00 | 30.00 | 30.00 | 32.00 | 30.00 | 11.00 |
| B | RCC ORDINARY | 8.50 | 35.00 | 30.00 | 30.00 | 27.00 | 25.00 | 25.00 | 30.00 | 28.00 | 8.00 |
| C | MADRAS TERRAS | 6.50 | 30.00 | 25.00 | 28.00 | 24.00 | 24.00 | 20.00 | 28.00 | 24.00 | 7.00 |
| D | Mt Bt. GI & ABS | 6.00 | 25.00 | 20.00 | 25.00 | 21.00 | 21.00 | 18.00 | 22.00 | 18.00 | 6.00 |
| E | COUNTRY TILES | 5.00 | 20.00 | 18.00 | 20.00 | 15.00 | 15.00 | 15.00 | 20.00 | 15.00 | 5.00 |
| F | HUTS | 3.50 | 10.00 | 6.00 | 8.00 | 10.00 | 8.00 | 7.00 | 10.00 | 9.00 | 4.00 |

Contd. 2 nd

-2-
OFFICE OF THE MUNICIPAL COUNCIL KAMAREDDY, DIST. NIZAMABAD.
FORM - A

| LOCATION | | ZONE - II (El.W. Nos. 1 to 8) | | DOOR NO.s |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| PMH Colony, Osmanpura, Kummari Gally, Bathkammakunta, Raja Nagar, Gandhi Nagar, Indiranagar, Rajeev Nagar, Beggars Colony, Vambey Colony | | | | 1-4-1 to 155, 1-4-185 to 394, 1-4-409 to 453, 1-4-523 to 630, 1-12-1 to 300, 1-5-281 to 434, 1-5-476 to 491, 1-13-1 to 220, 1-15-1 to 520, 1-14-1 to 193 and 1-3-1 to 181 |

| Sl.No. | Category of Houses | Residence | | Shops | | Public Purpose | | | Hotel / Lodges | Godowns / Others | | Industries | | Cinema Theatres | | Kalyana mandapam / Community Hall / Stadium and others |
|--------|--------------------|-----------|-----|--------------------------|----------------------|----------------|--------------------------|-----------|----------------|------------------|-------|------------|-------|-----------------|--------|--------------------------------------------------------|
| | | New | Old | Category - I (Main Road) | Category - II (Line) | Office / Bank | Hospitals / Nursing home | Education | | New | Old | New | Old | AC | Non AC | |
| A | RCC POSH | 9.00 | | New | 22.00 | 24.00 | 22.00 | 12.00 | New | 24.00 | 18.00 | New | 14.00 | New | 13.00 | 9.00 |
| B | RCC ORDINARY | 6.00 | | | 18.00 | 20.00 | 18.00 | 10.00 | | 14.00 | 14.00 | | 11.00 | 12.00 | 11.00 | 6.00 |
| C | MADRAS TERRAS | 5.00 | | 18.00 | 15.00 | 18.00 | 16.00 | 9.00 | 12.00 | 13.00 | 13.00 | 10.00 | 9.00 | 11.00 | 9.00 | 5.00 |
| D | Mt Bl. GI & ABS | 4.00 | | 16.00 | 14.00 | 16.00 | 14.00 | 8.00 | 10.00 | 11.00 | 11.00 | 9.00 | | 10.00 | 8.00 | 4.00 |
| E | COUNTRY TILES | 3.00 | | 14.00 | 10.00 | 14.00 | 12.00 | 7.00 | 9.50 | 10.00 | 10.00 | 8.00 | | 9.00 | 5.00 | 3.00 |
| F | HUTS | 2.00 | | 5.00 | 4.00 | 5.00 | 5.00 | 5.00 | 5.00 | 5.00 | 5.00 | 5.00 | | 5.00 | 3.50 | 2.00 |

Contd. 3rd

-3-
OFFICE OF THE MUNICIPAL COUNCIL KAMAREDDY, DIST. NIZAMABAD.
FORM - A

| ZONE - III | | | | | | | | | | | | | (El. W. Nos. 24 to 28) | | | DOOR NO.s | | | | | | | | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------|--|-----------|--|-------|--|-------|--|-------|--|-------|--------------------------|-------|----------------------|----------------|---------------|------------------|--------------------------|------------|-----------|-----------------|-----|--------------------------------------------------------|-----|
| LOCATION | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| R & B Office area, Durga Area, Vikas Nagar, NH-7 Road, Nizamsagar Road, Vidya Nagar, Arya Nagar, Nehru Nagar, Sai Baba Temple Area, Janmabhoomi Road, NGO's Colony, Kakatiya Nagar, T.V. Tower area, New Bus Stand Road, Sai bagh Colony, Court Road, Municipal office Area, Vivekananda Colony, NH-7 Road, Sri Ram Nagar Colony, Priya Talkies Road, Rukmini Kunta, Ashok Nagar, Church Compound, RTC Colony and Snehapuri Colony. | | | | | | | | | | | | | Public Purpose | | | Hotel / Lodges | | Godowns / Others | | Industries | | Cinema Theatres | | Kalyana mandapam / Community Hall / Stadium and others | |
| | | | | | | | | | | | | | Category - I (Main Road) | | Category - II (Line) | | Office / Bank | | Hospitals / Nursing home | | Education | | New | | New |
| Sl.No. | | Category of Houses | | Residence | | Shops | | Shops | | Shops | | Shops | | Shops | | Shops | | Shops | | Shops | | Shops | | | |
| | | | | New | | New | | New | | New | | New | | New | | New | | New | | New | | New | | | |
| A | | RCC POSH | | 12.00 | | 45.00 | | 35.00 | | 35.00 | | 36.00 | | 24.00 | | 36.00 | | 30.00 | | 30.00 | | 11.00 | | | |
| B | | RCC ORDINARY | | 9.00 | | 35.00 | | 30.00 | | 30.00 | | 27.00 | | 21.00 | | 30.00 | | 25.00 | | 30.00 | | 8.00 | | | |
| C | | MADRAS TERRAS | | 7.00 | | 30.00 | | 25.00 | | 28.00 | | 24.00 | | 18.00 | | 28.00 | | 20.00 | | 28.00 | | 7.00 | | | |
| D | | Mt Bt. GI & ABS | | 6.00 | | 25.00 | | 20.00 | | 25.00 | | 21.00 | | 15.00 | | 25.00 | | 18.00 | | 22.00 | | 6.00 | | | |
| E | | COUNTRY TILES | | 5.00 | | 22.00 | | 18.00 | | 20.00 | | 15.00 | | 10.00 | | 18.00 | | 15.00 | | 20.00 | | 5.00 | | | |
| F | | HUTS | | 3.50 | | 10.00 | | 6.00 | | 8.00 | | 10.00 | | 8.00 | | 9.00 | | 7.00 | | 10.00 | | 4.00 | | | |

Contd. 4th

- 4 -
OFFICE OF THE MUNICIPAL COUNCIL KAMAREDDY, DIST. NIZAMABAD.
FORM - A

| LOCATION | | ZONE - IV | | DOOR NO.s | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|--|
| (El. W. Nos. 24 to 28) | | | | | |
| Ambedkar Colony, Harijanawada, J.J.R. Nagar, Valmiki Nagar, Kistammagudi area, Barkathpura, Peddammagudi area, Gollawada, Islampura, Badakasb Gally, Boi Gally | | 3-9-1 to 115, 3-8-1 to 87, 3-7-1 to 158, 3-6-1 to 203, 4-4-134 to 204, 4-5-1 to 326, 4-6-1 to 112, 4-7-1 to 77, 4-8-1 to 46, 4-9-1 to 121, 4-10-1 to 116 and 4-11-1 to 118 | | | |
| R.B. Nagar and Yerukalawada | | 5-1-20 to 114 and 5-2-1 to 60 | | | |

| Sl.No. | Category of Houses | Residence | | Shops | | Office / Bank | | Public Purpose | | Hotel / Lodges | Godowns / Others | Industries | Cinema Theatres | | Kalada mandapam / Community Hall / Stadium and others |
|--------|--------------------|-----------|-----|--------------------------|----------------------|--------------------------|----------------------|----------------|--------------------------|----------------|------------------|------------|-----------------|-------|-------------------------------------------------------|
| | | New | Old | Category - I (Main Road) | Category - II (Line) | Category - I (Main Road) | Category - II (Line) | Office / Bank | Hospitals / Nursing home | | | | Education | AC | |
| A | RCC POSH | 9.00 | | 24.00 | 22.00 | 24.00 | 22.00 | 24.00 | 22.00 | 24.00 | 18.00 | 14.00 | 16.00 | 13.00 | 9.00 |
| B | RCC ORDINARY | 6.00 | | 20.00 | 18.00 | 20.00 | 18.00 | 20.00 | 18.00 | 14.00 | 14.00 | 11.00 | 12.00 | 11.00 | 6.00 |
| C | MADRAS TERRAS | 5.00 | | 18.00 | 15.00 | 18.00 | 16.00 | 18.00 | 16.00 | 12.00 | 13.00 | 10.00 | 11.00 | 9.00 | 5.00 |
| D | Mt Bt. Gl & ABS | 4.00 | | 16.00 | 14.00 | 16.00 | 14.00 | 16.00 | 14.00 | 10.00 | 11.00 | 9.00 | 10.00 | 8.00 | 4.00 |
| E | COUNTRY TILES | 3.00 | | 14.00 | 10.00 | 14.00 | 12.00 | 14.00 | 12.00 | 9.50 | 10.00 | 8.00 | 9.00 | 5.00 | 3.00 |
| F | HUTS | 2.00 | | 5.00 | 4.00 | 5.00 | 5.00 | 5.00 | 5.00 | 5.00 | 5.00 | 5.00 | 5.00 | 3.50 | 2.00 |

Sd/-
Commissioner
Municipal Council, Kamareddy.

Published by the District Collector, Nizamabad.
Printed at : Jai Bharath Printing Press Jawahar Road, Nizamabad. Ph: 08462-253961