

PLANIFICACIÓ TERRITORIAL I URBANÍSTICA

Intruments territorials i urbanístics i figures legals que incideixen en les en el medi rural

Juny 2019

Sonsoles Letang

Comitè d'Experts en Innovació i Coneixement (CEIC) INCASÒL



COL.LEGI I ASSOCIACIÓ D'ENGINYERS DE FORESTS A CATALUNYA

ÍNDEX



1) PLANIFICACIÓ TERRITORIAL Y URBANÍSTICA

- I. Nivells de planificació general
 - Marc Territorial
 - Marc Urbanístic
- II. Instruments de planificació territorial
- III. Altres instruments supramunicipals propis de paisatge
- IV. Instruments de planificació urbanística

2) AVALUACIÓ AMBIENTAL DE PLANS I PROGRAMES

- I. La normativa aplicable
- II. Els procediments (tràmits ambientals del planejament urbanístic)
- III. Les conseqüències en les actuacions en SNÚ



3) AVALUACIÓ AMBIENTAL DE PROJECTES

- I. La normativa aplicable
- II. Els procediments (tràmits ambientals de projectes)
- III. Les consequències en les actuacions en SNU

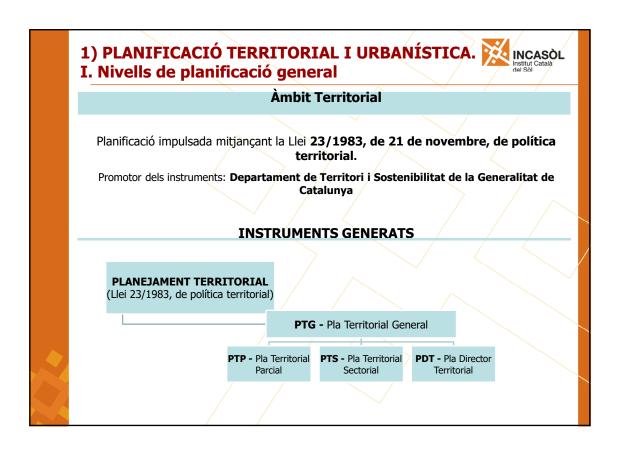
4) LA IMPLANTACIÓ DE CONSTRUCCIONS I D'ACTIVITATS EN SNU

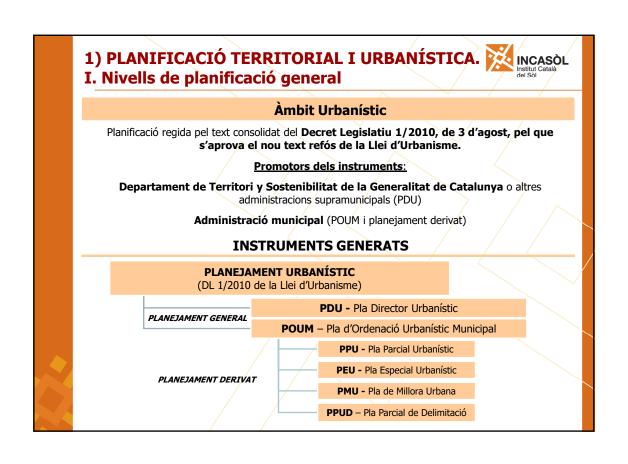
- I. Què es pot fer en SNU?
- II. Com es tramiten i s'aproven les actuacions?
- III. Els tràmits ambientals de les activitats que s'hi implantin

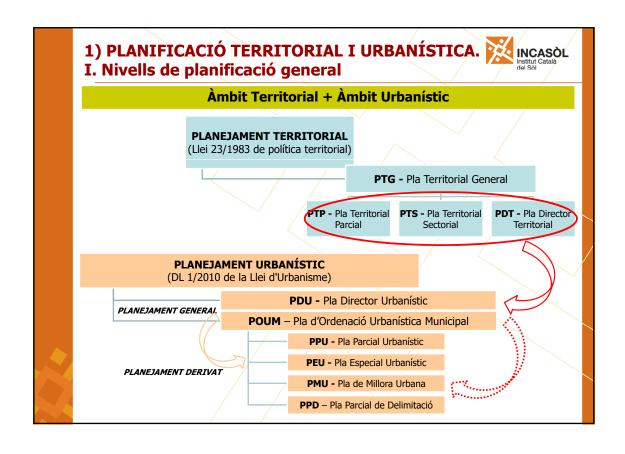
5) NORMATIVA AMB INCIDÈNCIA EN L'ESPAI I EL DISSENY DELS PROJECTES I ACTUACIONS

- I. Normativa d'infraestructures viàries
- II. Normativa d'incendis forestals
- III. Normativa de plagues vegetals



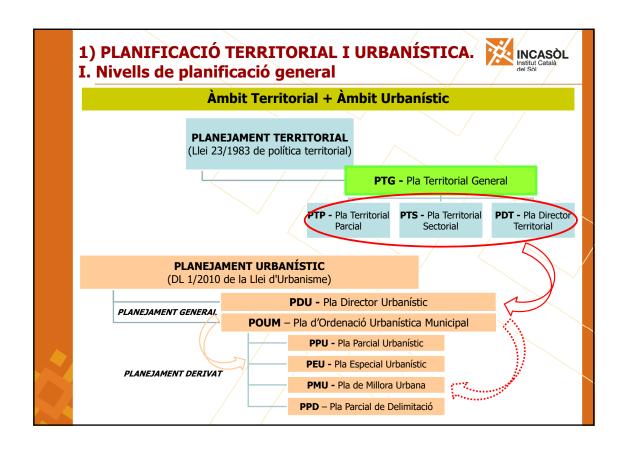












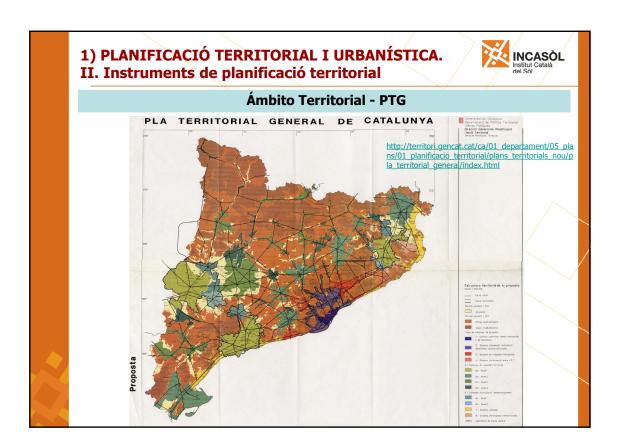


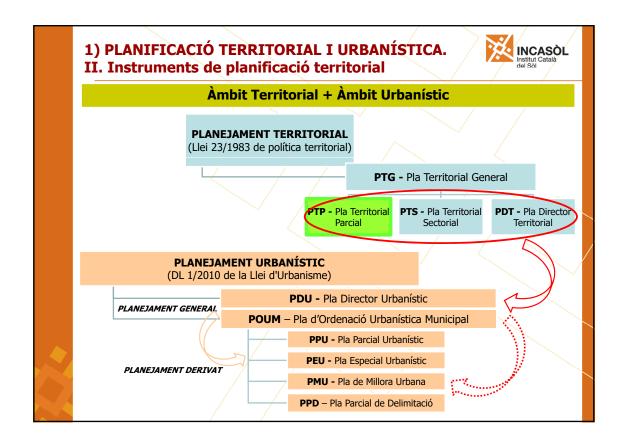
Ámbito Territorial - PTG

Article 5 de la Llei 23/1983, de 21 de novembre, de política territorial.

El PLA TERRITORIAL GENERAL ha d'incloure les següents determinacions:

- a) La definició de les zones del territori amb característiques homogènies per raó del potencial de desenvolupament i de la situació socioeconòmica.
- b) La indicació dels nuclis de població que, per les seves característiques, hauran d'exercir una funció impulsora i reequilibradora.
- c) La determinació dels **espais i dels elements naturals que cal conservar** per raó de l'interès general referit a tot el territori.
- d) La definició de les **terres d'ús agrícola o forestal d'especial interès** que cal conservar o ampliar per les seves característiques d'extensió, situació i fertilitat.
- e) La previsió de l'emplaçament de grans infraestructures, especialment de comunicacions, de sanejament i energètiques i d'equipaments d'interès general.
- f) La indicació de les àrees del territori en les quals cal promoure usos específics.
- **g)** La definició dels **àmbits d'aplicació dels plans territorials** parcials que s'hauran d'adequar als àmbits establerts en la divisió territorial de Catalunya; es podran agrupar unitats comarcals, però en cap cas aquestes podran dividir-se.





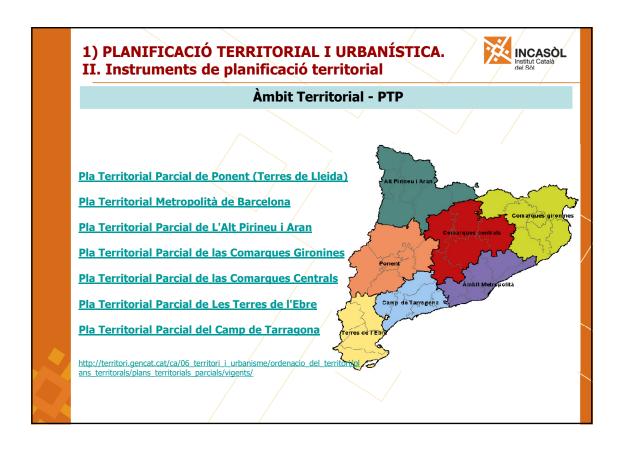


Àmbit Territorial - PTP

Article 13 de la Llei 23/1983, de 21 de novembre, de política territorial.

Els **PLANS TERRITORIALS PARCIALS** han d'incloure com a mínim:

- a) La definició dels nuclis especialment aptes per a establir-hi equipaments d'interès comarcal.
- b) La determinació dels espais d'interès natural.
- c) La definició de les **terres d'ús agrícola o forestal d'especial interès** que cal conservar o ampliar per les seves característiques d'extensió, de situació i de fertilitat.
- d) L'emplaçament d'infraestructures.
- e) Les àrees de protecció de construccions i d'espais naturals d'interès històricartístic.
- f) Les previsions de desenvolupament socioeconòmic.
- g) Les determinacions per a la planificació urbanística.





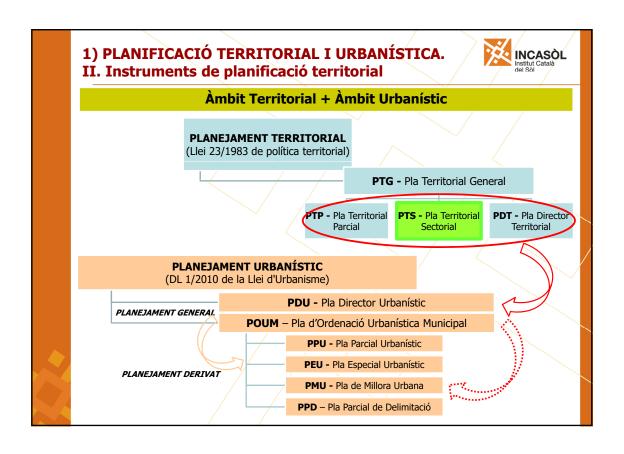
Àmbit Territorial - PTP

Estructura del PTP

- 1) Memòria general
- 2) Normes d'ordenació
- 3) Plànols generals
- Plànols informatius de valors del sòl no urbanitzable
- 5) Avaluació ambiental estratègica
- 6) Estudi econòmic i financer
- 7) Informe de participació
- 8) Annexos









Àmbit Territorial - PTS

Article 17 de la Llei 23/1983, de 21 de novembre, de política territorial.

Els plans d'incidència territorial que elaboren els departaments de la Generalitat tindran el caràcter de plans territorials sectorials i es formularan quan el Consell Executiu ho determini.

Article 18 de la Llei 23/1983, de 21 de novembre, de política territorial.

1. Els plans territorials sectorials han de contenir una **estimació dels recursos disponibles, de les necessitats i dels dèficits**, territorialitzats al **sector** corresponent. També han de contenir la determinació de les **prioritats d'actuació i la definició d'estàndards i normes** de distribució territorial.

http://territori.gencat.cat/ca/01/departament/05/plans/01-planificacio territorial/plans territorials nou/plans territorials sectorials/

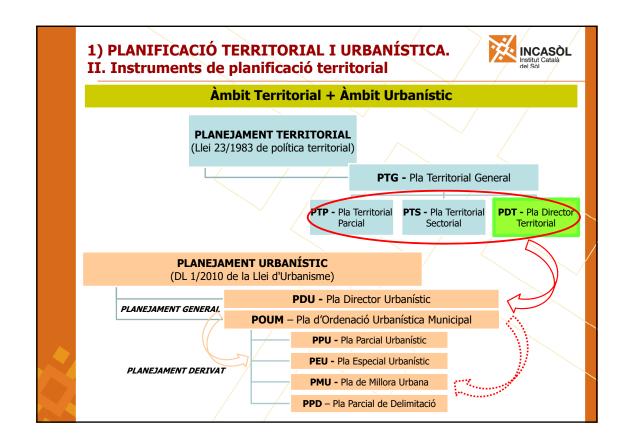


Àmbit Territorial - PTS

Els impactes territorials (sobretot **ocupacions**) que se'n puguin derivar **acostumen a estar integrats en els Plans Territorials Parcials**.

Amb tot, convé fer una revisió alhora de dissenyar un projecte (poden haver incidències també per servituds i usos).

ÀMBITS	Plans Territorials Sectorials (aprovats en data març de 2019)		
	Pla d'aeroports, aeròdroms i heliports de Catalunya		
PTS de mobilitat	Pla de transport de viatgers de Catalunya (2008-2012)		
P15 de modificat	Pla de ports de Catalunya (2007-2015)		
	Pla d'infraestructures del transport (2006-2026)		
	Pla d'espais d'interès natural (PEIN)		
PTS ambientals	Pla territorial sectorial de la implantació ambiental de l'energia eòlica a Catalunya		
	Pla de l'energia i canvi climàtic de Catalunya 2012-2020		
	Pla general de política forestal 2014-2024		
Altres PTS	Pla director d'instal·lacions i equipaments esportius de Catalunya		
Aities P15	Pla territorial sectorial d'equipaments comercials		



1) PLANIFICACIÓ TERRITORIAL I URBANÍSTICA.



II. Instruments de planificació territorial

Article 19 de la Llei 23/1983, de 21 de novembre, de política territorial.

Els **PLANS DIRECTORS TERRITORIALS** concreten les **directrius generals** del planejament contingudes al Pla General Territorial de Catalunya o en els plans territorials parcials **en les àrees i en els aspectes sobre els quals incideixen**.

Àmbit Territorial - PDT

Pla Director Territorial de l'Alt Penedès

Memòria – Presentació:

"El Pla Director Territorial de l'Alt Penedès forma part del Pla Territorial Metropolità de Barcelona. Les singularitats de la comarca, així com l'expressa voluntat del Consell Comarcal de l'Alt Penedès i l'existència de treballs territorials, com l'Estudi del Paisatge o la pròpia Carta del Paisatge, entre d'altres, donen lloc al fet que es consideri la conveniència de redactar el Pla Director separadament, però de forma coordinada."

Pla Director Territorial de la Garrotxa (ha quedat sense efecte, d'acord amb el previst a la disposició final de la normativa del Pla territorial parcial de les Comarques Gironines)

Pla Director Territorial de l'Empordà (ha quedat sense efecte, d'acord amb el previst a la disposició final de la normativa del Pla territorial parcial de les Comarques Gironines)

1) PLANIFICACIÓ TERRITORIAL I URBANÍSTICA. II. Instruments de planificació territorial



Àmbit Territorial - PDT

Pla Director Territorial de l'Alt Penedès

- 1) Memòria
- 2) Informe de sostenibilitat ambiental
- 3) Estudi econòmic i financer
- 4) Normativa
- 5) Documentació ambiental
- 6) Estudi d'assentaments urbans
- 7) Informe d'al·legacions
- 8) Plànols d'informació
- 9) Plànols de proposta

4) Normativa

Títol I: Disposicions de caràcter general

Títol II: Sistema d'Espais Oberts

Títol III: Sistema d'Assentaments

Títol IV: Sistema d'Infraestructures de mobilitat

Títol V: Instruments de gestió supramunicipal

Títol VI: Paisatge



1) PLANIFICACIÓ TERRITORIAL Y URBANÍSTICA

III. Instruments supramunicipals de Paisatge

1) PLANIFICACIÓ TERRITORIAL I URBANÍSTICA. III. Instruments supramunicipals de Paisatge



Àmbit Supramunicipal – Catàlegs i Cartes del Paisatge

CONCEPTES GENERALS

- ✓ Es tracta d'instruments que incideixen en les actuacions territorials
- ✓ No pengen de la Llei 23/1983, de 21 de novembre, de política territorial, si no de la Llei 8/2005, de 8 de juny, de protecció, gestió i ordenació del paisatge de Catalunya
- ✓ La futura Llei de Territori, pretén integrar també aquesta llei de paisatge
- ✓ Els instruments principals que se'n deriven:
 - 1) Catàlegs de Paisatge
 - 2) Cartes de Paisatge

1) PLANIFICACIÓ TERRITORIAL I URBANÍSTICA. III. Instruments supramunicipals de Paisatge



Àmbit Supramunicipal – Catàlegs del Paisatge

Què són els catàlegs de paisatge?

La <u>Llei 8/2005, de 8 de juny, de protecció, gestió i ordenació del paisatge</u> de Catalunya crea el catàleg de paisatge com un instrument nou per a la introducció <u>d'objectius paisatgístics</u> en el planejament territorial a Catalunya, així com en les polítiques sectorials, i d'aquesta manera adopta els principis i estratègies d'acció que estableix el Conveni europeu del paisatge promogut pel Consell d'Europa.

El seu **abast territorial es correspon** amb el de cadascun dels àmbits d'aplicació dels **plans territorials parcials.**

Aprovats a data Marc 2019:

- 1) Catàleg de les Terres de Lleida Aprovació definitiva: 05/08/2008
- 2) Catàleg del Camp de Tarragona Aprovació definitiva: 19/05/2010
- 3) Catàleg de les Terres de l'Ebre Aprovació definitiva: 16/07/2010
- 4) Catàleg de les Comarques Gironines Aprovació definitiva: 23/11/2010
- 5) Catàleg de l'Alt Pirineu i Aran Aprovació definitiva: 03/04/2013
- 6) Catàleg de la Regió Metropolitana de Barcelona Aprovació definitiva: 11/12/2014
- 7) Catàleg de les Comarques Centrals Aprovació definitiva: 27/07/2016

1) PLANIFICACIÓ TERRITORIAL I URBANÍSTICA. III. Instruments supramunicipals de Paisatge Àmbit Supramunicipal — Catàlegs del Paisatge Estructura dels catàlegs Memòria específica on s'inclouen les Unitats de paisatge Cada UP compta amb: 1) Una Fitxa descriptiva 2) Cartografia de la UP (Separa Morany) (Separa Morany)

1) PLANIFICACIÓ TERRITORIAL I URBANÍSTICA. III. Instruments supramunicipals de Paisatge



Àmbit Supramunicipal – Cartes del Paisatge

Què són les cartes del paisatge?

Les cartes del paisatge són instruments de concertació d'acords entre agents d'un territori per tal de promoure accions i estratègies de millora i valoració del paisatge.

Les cartes poden ser impulsades per la Generalitat de Catalunya, per les administracions locals (consells comarcals, mancomunitats, municipis) i/o per entitats i compten amb el seguiment de l'Observatori del Paisatge, que vetlla perquè siguin coherents amb el catàleg de paisatge del seu àmbit d'actuació.

Cartes del Paisatge aprovades a data Març 2019:

- 1) Carta de paisatge de la Vall de Camprodon
- 2) Carta de paisatge de l'Alt Penedès
- 3) Carta de paisatge del Berguedà
- 4) Carta de paisatge de l'Alt Empordà
- 5) Carta de paisatge del Priorat

1) PLANIFICACIÓ TERRITORIAL I URBANÍSTICA. III. Instruments supramunicipals de Paisatge



Àmbit Supramunicipal – Cartes del Paisatge

Claus a tenir en compte en les <u>Cartes de Paisatge</u> alhora de fer un projecte paisatgístic:

- 1) Objectius de qualitat paisatgística per a cada tipologia de paisatge
- 2) El Programa de gestió dels paisatges
- 3) Pacte per a la protecció, ordenació, gestió i millora dels paisatges

Considerar que les Cartes de Paisatge estan lligades als Catàlegs de Paisatge

- ✓ Les directrius de les Cartes s'integren en els Catàlegs de paisatge (si les cartes són anteriors al Catàleg)
- ✓ Les directrius de les Cartes s'actualitzen amb els Catàlegs de paisatge (si les cartes són anteriors al Catàleg)
- ✓ Les Cartes de Paisatge **es basen** en el marc del Catàleg de Paisatge corresponent (si les cartes són posteriors al Catàleg)

Observatori del Paisatge

Agent supervisor: L'Observatori del Paisatge de Catalunya







Conceptes bàsics en planificació urbanística

Classificació del sòl (Títol 2on, Capítol 1 LLU)

- a) Sòl urbà: tenen tots els serveis urbanístics bàsics o bé són compresos en àrees consolidades per l'edificació d'almenys dues terceres parts de llur superfície edificable.
- b) Sòl no urbanitzable: sòls rústecs, agrícoles i forestals i d'altres no edificables (per a reserva de sistemes, p. ex.).
- c) Sòl urbanitzable: per a garantir el creixement de la població i de l'activitat econòmica, i els terrenys que els plans directors urbanístics delimitin com a àrees residencials estratègiques o com a sectors d'interès supramunicipal dins d'aquesta classe de sòl.

Qualificació del sòl

En sòl urbà

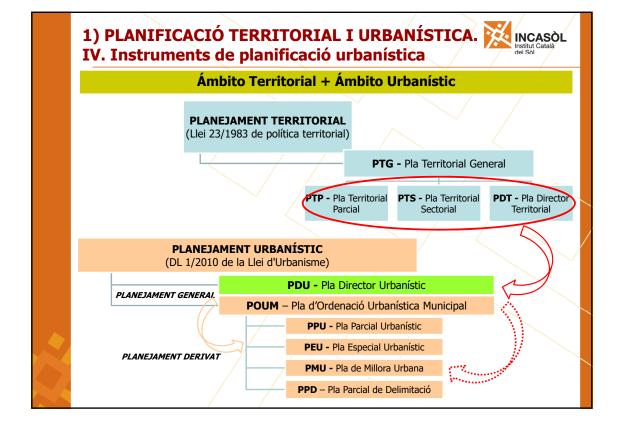
Sistemes Residencial Industrial i logístic Terciari i serveis

En sòl urbanitzable

Desenvolupament residencial Desenvolupament activitat econòmica Desenvolupament mixt

En sòl no urbanitzable

Rústic Forestal Paisatgístic de valor Agrícola de protecció Espais naturals protegits Activitats autoritzades ...





Àmbit Urbanístic - PDU

Article 56 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el nou text refós de la Llei d'Urbanisme.

- 1. Correspon als PLANS DIRECTORS URBANÍSTICS, de conformitat amb el planejament territorial i atenent les exigències del desenvolupament regional, establir:
 - a) Les directrius per a coordinar l'ordenació urbanística d'un territori d'abast supramunicipal.
 - b) Determinacions sobre el desenvolupament urbanístic sostenible, la mobilitat de persones i mercaderies i el transport públic.
 - c) Mesures de protecció del sòlono urbanitzable, i els criteris per a l'estructuració orgànica
 - d) La concreció i la delimitació de les reserves de sòl per a les grans infraestructures, com xarxes viàries, ferroviàries, hidràuliques, energètiques, portuàries, aeroportuàries, de sanejament i proveïment d'aigua, de telecomunicacions, d'equipaments i altres de semblants.
 - e) La programació de polítiques supramunicipals de sòl i d'habitatge, concertades amb els ajuntaments afectats en el si de la tramitació regulada per l'article 83. Aquesta programació ha de garantir la solidaritat intermunicipal en l'execució de polítiques d'habitatge assequible i de protecció pública, la suficiència i la viabilitat d'aquestes polítiques per garantir el dret constitucional a l'habitatge i el compliment dels principis que estableix l'article 3.
 - f) La delimitació d'una o de diverses àrees residencials estratègiques i les determinacions necessàries per procedir a l'execució directa d'aquestes actuacions.
 - g) La delimitació i l'ordenació de sectors d'interès supramunicipal per a l'execució directa d'actuacions d'especial rellevància social o econòmica o de característiques singulars.

1) PLANIFICACIÓ TERRITORIAL I URBANÍSTICA. INCASÒL IV. Instruments de planificació urbanística



Àmbit Urbanístic - PDU

PDU aprovats (març 2019)

(http://territori.gencat.cat/ca/01_departament/05_plans/01_planificacio_territorial/plans_urbanistics/plans_directors_urbanistics/pdu_ap

Plans directors urbanístics aprovats

Barcelona

- · PDU Gran Via Llobregat
- · PDU del Circuit Barcelona Catalunya
- · PDU del Delta del Llobregat
- PDU per al desenvolupament d'infraestructures viàries, ferroviàries i logístiques a les comarques de l'Alt i el Baix Penedès
- PDU per a la concreció i delimitació de la reserva de sòl per a l'establiment de la línia orbital ferroviària
- PDU de l'ACTUR Santa Maria de Gallecs

Comarques centrals

- · PDU de l'activitat minera al Bages
- · PDUA de l'aeròdrom Barcelona/Bages
- PDU de la Conca d'Òdena
- PDU de les colònies del Llobregat
- · PDU del Pla del Bages

Girona

- PDU del sistema urbà de Figueres
- PDU de les colònies del Ter i del Freser

Etc... visitar web

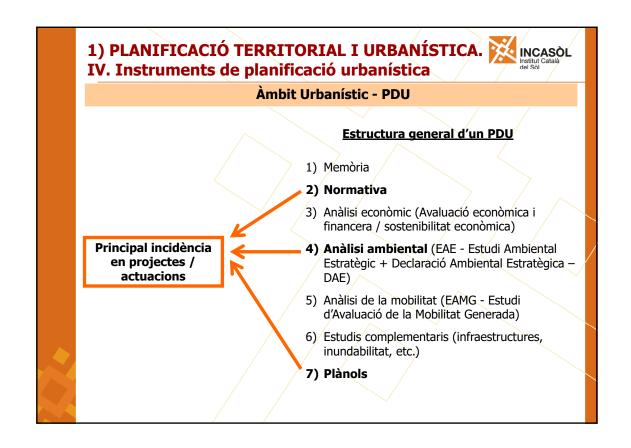
Lleida i Alt Pirineu i Aran

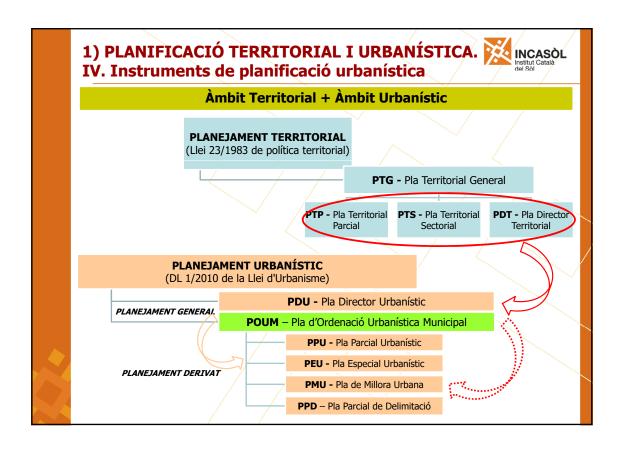
- PDU de la Val d'Aran
- · PDU de la Cerdanya



Principals diferències PDU i PDT

PDU	PDT
Objectius, estructura, tramitació Sota el marc del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el nou text refós de la Llei d'Urbanisme	Objectius, estructura, tramitació Sota el marc de la Llei 23/1983, de 21 de novembre, de política territorial
Instrument de planejament urbanístic general , que pot establir també l'ordenació detallada del sòl, pròpia d'un planejament derivat	Instrument de planejament territorial, necessita ser desenvolupat a través de figures de planejament urbanístic general i posteriorment derivat per dur a terme les estratègies i directrius previstes
Major concreció	Menor concreció
/ /	







Àmbit Urbanístic - POUM

Article 57 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el nou text refós de la Llei d'Urbanisme.

- Els plans d'ordenació urbanística municipal són l'instrument d'ordenació urbanística integral del territori i poden abastar un terme municipal o més d'un.
- 2. Correspon als plans d'ordenació urbanística municipal, com a mínim:
 - a) Classificar el sòl, amb vista a l'establiment del règim jurídic corresponent.

Article 25 Classificació del sòl

Els plans d'ordenació urbanística municipal classifiquen tot el sòl del territori corresponent en:

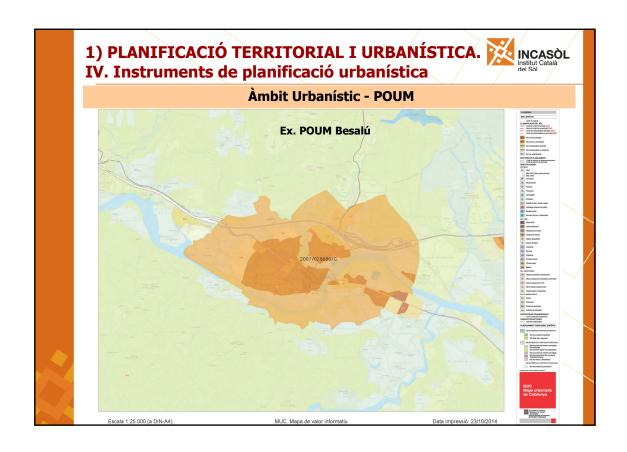
a) Sòl urbà.

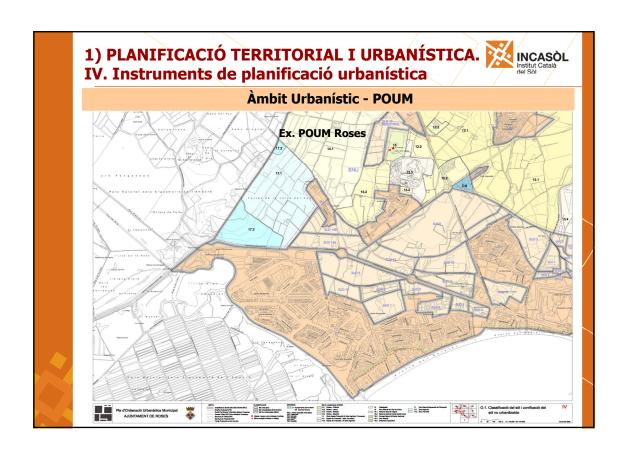
b) Sòl no urbanitzable.

c) Sòl urbanitzable.

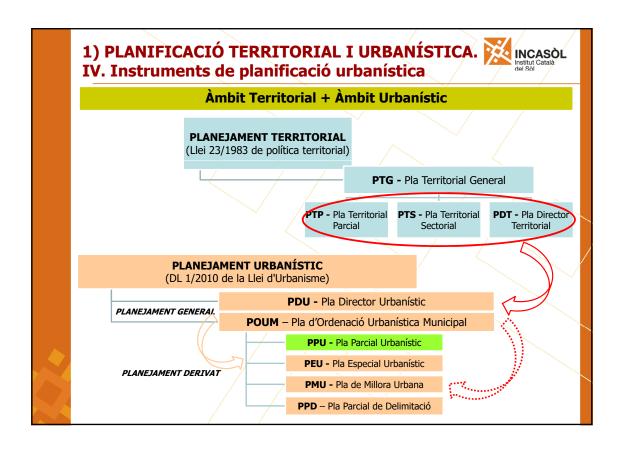
- b) Definir el model d'implantació urbana i les determinacions per al desenvolupament Urbanístic, d'acord amb el que estableix l'article 3 (de desenvolupament urbanístic sostenible).
- c) Definir l'estructura general que cal adoptar per a l'ordenació urbanística del territori i establir les pautes per al seu desenvolupament, sense que aquesta definició impedeixi formular plans especials urbanístics autònoms per a implantar altres elements integrants de l'estructura general del territori en els termes regulats per l'article 68 (infraestructures no previstes en el planejament territorial o Urbanístic relatives als sistemes urbanístics de comunicacions o d'equipament comunitari, de caràcter general o local).
- d) Determinar les circumstàncies que poden produir la modificació o la revisió













Àmbit Urbanístic - PPU

Conceptes previs indicats en la LLU, per al planejament derivat

Article 65. Plans parcials urbanístics

- 3. En **els sectors d'ús residencial**, els plans parcials urbanístics han de reservar sòl per a sistemes, com a mínim, en les proporcions següents:
 - a) Per a **zones verdes i espais lliures públics,** 20 m2 de sòl per cada 100 m2 de sostre edificable, amb un mínim del 10% de la superfície de l'àmbit d'actuació urbanística.
 - b) Per a **equipaments** de titularitat pública, el valor inferior resultant de les proporcions següents: 20 m2 de sòl per cada 100 m2 de sostre o 20 m2 de sòl per cada habitatge; amb un mínim, en tots els casos, del 5% de la superfície de l'àmbit d'actuació urbanística, a més del sòl destinat a serveis tècnics, si escau.
- 4. En els **sectors d'ús no residencial**, els plans parcials urbanístics han de reservar per a zona verda un mínim del 10% de la superfície de l'àmbit d'actuació urbanística i han de reservar per a equipaments un mínim del 5% de la dita superfície, a més del sòl destinat a serveis tècnics, si s'escau.



Àmbit Urbanístic - PPU

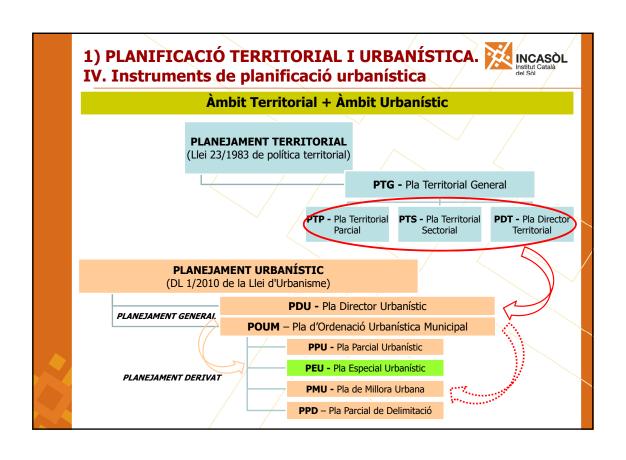
Article 65 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el nou text refós de la Llei d'Urbanisme.

- 1. Els plans parcials urbanístics tenen per objecte, en sòl urbanitzable, desenvolupar el planejament urbanístic general i contenen totes les determinacions pertinents per a l'ordenació urbanística detallada dels sectors que abasten, de conformitat amb el règim del sòl
- 2. A l'efecte del que estableix l'apartat 1, els plans parcials Urbanístics:
 - a) Qualifiquen el sòl Agrícola de protecció Espais naturals protegits
 - b) Regulen els usos i els paràmetres de l'edificació que han de permetre l'atorgament de llicències
 - c) Assenyalen les alineacions i les rasants (delimiten amb concreció)
 - d) Defineixen els paràmetres bàsics de l'ordenació de volums (alçades, volums...).

(...)

1) PLANIFICACIÓ TERRITORIAL I URBANÍSTICA. KINCASÒL IV. Instruments de planificació urbanística Àmbit Urbanístic - PPU Ex. PPU al TM Sant Ferriol Registre de planejament urbanístic de C Castellano Ajuda <u>Inici</u> > <u>Consulta</u> > <u>Resultats de la consulta</u> > Detall de l'expedient Detall de l'expedient 🚨 🗓 Municipi: Planeiament derivat Rang: Pla parcial urbanístic Pla parcial del sector del Pla de les Carreteries i Pla de Can Güell Núm. expedient: 2014 / 053237 / G Generalitat de Catalunya Competència: Data aprovació: 06/05/2014 Data publicació: 30/06/2014 Publicacions butlletins oficials: DOGC 30/06/2014







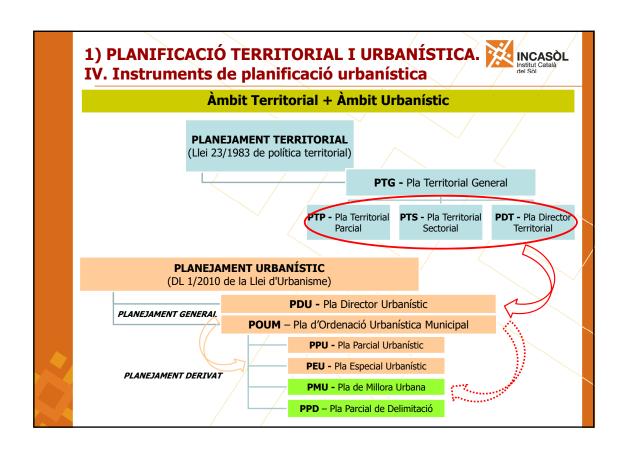
Àmbit Urbanístic - PEU

Article 67 de plans especials Urbanístics DE DESENVOLUPAMENT del Decret/Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el nou text refós de la Llei d'Urbanisme.

- 1. En desenvolupament de les previsions del planejament territorial o del planejament urbanístic general, es poden aprovar plans especials Urbanístics si són necessaris per assolir les finalitats següents:
 - a) La protecció del medi rural i del medi natural.
 - b) La protecció de béns catalogats
 - c) El desenvolupament del sistema urbanístic de comunicacions i les seves zones de protecció
 - d) El desenvolupament del sistema urbanístic d'equipaments comunitaris.
 - e) El desenvolupament del sistema urbanístic d'espais lliures públics
 - f) L'ordenació del subsòl, si no és objecte d'una altra figura del planejament Urbanístic derivat
 - g) La identificació i la regulació de les masies, cases rurals i altres edificacions a què es refereixen els articles 47.3 i 50.
 - h) Les actuacions específiques en sòl no urbanitzable a què fa referència l'article 47.4.
 - La implantació d'obres i usos relacionats amb l'activitat de càmping i amb l'aparcament de caravanes, autocaravanes i remolcs tenda previstos expressament en el pla d'ordenació
 - j) La implantació d'activitats vinculades a l'explotació de recursos naturals.
 - k) Qualsevol altra finalitat anàloga.









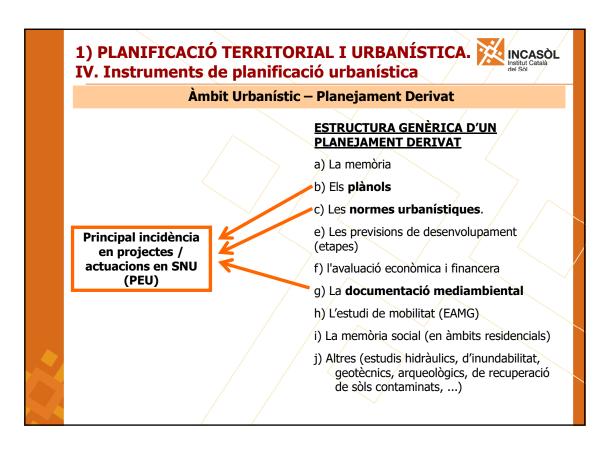
Àmbit Urbanístic - PMU i PPUD

Article 70 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el nou text refós de la Llei d'Urbanisme.

- 1. Els PLANS DE MILLORA URBANA tenen per objecte :
 - a) En sòl urbà no consolidat, de completar el teixit urbà o bé d'acomplir operacions de rehabilitació, de reforma interior, de remodelació urbana, de transformació d'usos, de reurbanització, d'ordenació del subsòl o de sanejament de poblacions i altres de similars.
 - b) En el sòl urbà consolidat, de completar o acabar la urbanització, en els termes assenyalats per la lletra b de l'article 30, i regular la composició volumètrica i de façanes.

Artículo 66 del Decreto Legislativo 1/2010, de 3 de agosto, por el que se aprueba el nuevo texto refundido de la Llei d'Urbanisme.

2. Els plans parcials Urbanístics que es refereixin a àmbits no delimitats prèviament com a sectors pel planejament Urbanístic general han de contenir una justificació específica de l'adequació de la promoció al que estableixen els apartats 1.d, 1.ei 8 de l'article 58, i es han de promoure i tramitar amb la denominació de PLANS PARCIALS URBANÍSTICS DE DELIMITACIÓ.





Àmbit Urbanístic – Model normativa Espais Lliures

Normativa estàndard de l'INCASÒL en PDU, PPU, PMU i PPUD per ZONES VERDES

Capítol 3. Espais lliures i enjardinament

Article 22. Criteris de l'enjardinament de zones verdes i espais iliures urbans

- Les espècies emprades s'adequaran a les característiques climàtiques, edafològiques i topogràfiques de l'àmbit d'actuació, presentant baixes necessitats hídriques i simplicitat de manteniment.
- 2. Llevat en els casos en que una àrea enjardinada sigui una zona alterada a restaurar (veure article següent), no necessàriament s'empraran espècies autòctones, però no s'utilitzaran espècies amb demostrat comportament invasor, especialment quan les àrees a enjardinar limitin amb àmbits

Article 23. Criteris de restauració de les zones alterades

L'objectiu de la restauració és la restitució de l'ús original del terreny (forestal/rural) per evitar fenòmens erosius, la desestabilització de talussos o per fomentar la integració paisatgística d'una actuació.

A les àrees a restaurar s'empraran sempre espècies autòctones. S'estendrà en primer lloc terra vegetal, s'aplicarà una hidrosembra o sembra (segons el pendent del terreny) i, quan així es determini, es faran les plantacions arbòries i/o arbustives pertinents.

1) PLANIFICACIÓ TERRITORIAL I URBANÍSTICA. INCASÒL IV. Instruments de planificació urbanística



Àmbit Urbanístic – Model normativa Espais Lliures

Normativa estàndard de l'INCASÒL en PDU, PPU, PMU i PPUD per ZONES VERDES

Article 24. Prevenció d'incendis forestals

A les <u>àrees properes a zones boscoses</u>, i especialment als municipis amb alt risc d'incendi, en l'enjardinament de les zones verdes que limitin amb àrees naturals o agrícoles, es recomana emprar plantes de baixa inflamabilitat (relacionades a l'annex 2 del Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana).

Article 25. Plagues vegetals

- Durant la fase de les obres, cal sol·licitar el passaport fitosanitari per a totes aquelles espècies vegetals que es preveu plantar i que requereixen la seva emissió. El Servei de Sanitat Vegetal del Departament d'Agricultura publica el llistat d'espècies per a les que cal emetre passaport fitosanitari.
- De conformitat amb allò que estableix el Decret 42/2007 de 20 de febrer, pel qual s'estableixen mesures per a la prevenció del foc bacterià (Erwinia amylovora), es prohibeix la plantació dels vegetals que figuren a l'annex 1 de l'esmentat Decret, a les voreres, mitjanes i altres zones <u>enjardinades de les carreteres, autovies i autopistes d'arreu de Catalunya.</u>
- D'acord a la Resolució AAR/2999/2007, resta prohibit plantar espècies vegetals susceptibles al foc bacterià als espais públics de les províncies de Girona i Lleida. Aquestes espècies es llisten al Decret 42/2007 pel que s'estableixen mesures per a la prevenció del foc bacterià.



Àmbit Urbanístic – Model normativa Espais Lliures

Normativa estàndard de l'INCASÒL en PDU, PPU, PMU i PPUD per ZONES VERDES

Article 26. Disseny dels espais lliures tenint en compte la prevenció del delicte

Per tal de prevenir el delicte, és necessarí que en el disseny dels espais lliures i els aparcaments, es tingui en compte el següent:

- Que disposi de mobiliari urbà que contribueixi a la permanència de persones, com poden ser bancs, zones esportives,...
- Que disposi d'elements que reforcin la vigilància de l'espai, com poden ser parades d'autobusos, quioscos, àrees d'aparcament,...
- Que existeixi una <u>il·luminació adequada</u> i homogènia
- Que el mobiliari urbà estiqui dissenvat per resistir al vandalisme
- Que la vegetació no obstaculitzi el control visual
- Que les zones d'aparcament siguin permeables i visibles des de les àrees confrontants.
- Que disposin d'una ruta segura d'accés.

1) PLANIFICACIÓ TERRITORIAL I URBANÍSTICA. KINCASOL I, II, III i IV. RECOPILACIÓ Àmbit Territorial + Àmbit Urbanístic + Instruments De Paisatge PLANEJAMENT TERRITORIAL (Llei 23/1983 de política territorial) PTG - Pla Territorial General PTS - Pla Territorial 1) Catàlegs de Paisatge PLANEJAMENT URBANÍSTIC Que el planejament derivat inclogui les determinacions del planejament superior depèn en gran mesura de la data d'aprovació del mateix. En cas que sigui anterior, no els haura considerat. La cronologia dels plans: IMPORTANT



1) AVALUACIÓ AMBIENTAL DE PLANS I PROGRAMES

I. La normativa aplicable

2) AVALUACIÓ AMBIENTAL DE PLANS I PROGRAMES. I. NORMATIVA APLICABLE



La normativa ambiental d'aplicació és...

- ➤ **Directiva Europea 2001/42 CE** de 27 de juny de 2001, relativa a l'avaluació dels efectes de determinats plans i programes sobre el medi ambient
- Llei (estatal) 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental
 - **Deroga la Llei** *(estatal)* **9/2006**, de 28 d'abril, sobre l'avaluació ambiental de determinats plans i programes en el medi ambient
 - Afecta a l'anterior Llei (autonòmica) 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes I CAL ADAPTAR-LA (a càrrec de la Direcció General de Polítiques Ambientals - DGPA)
 - Mentre esperem l'adaptació, són d'aplicació les regles contingudes a la DA 8ª de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

2) AVALUACIÓ AMBIENTAL DE PLANS I PROGRAMES. I. NORMATIVA APLICABLE



La normativa urbanística també introdueix l'AAPP en els procediments urbanístics i indica l'estructura i contingut dels documents ambientals

- > Text refós de la Llei d'Urbanisme (text consolidat amb les modificacions introduïdes per la Llei 3/2012).
- ➤ Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el **Reglament de la Llei d'urbanisme**

2) AVALUACIÓ AMBIENTAL DE PLANS I PROGRAMES. I. NORMATIVA APLICABLE



Text refós de la Llei d'Urbanisme (text consolidat amb les modificacions introduïdes per la Llei 3/2012)

- > Article 86 bis. Procediment d'avaluació ambiental dels instruments de planejament urbanístic
- Disposició Transitòria 18a, apartat b). Disposicions aplicables fins a l'adaptació del Reglament de la Llei d'urbanisme

La integració del procés d'avaluació ambiental en els procediments d'elaboració i aprovació dels plans urbanístics es continua regint per l'article 115 del Reglament, tenint en compte, amb efectes exclusivament supletoris, el compliment dels aspectes següents:

... condicions, terminis, òrgans que intervenen...

2) AVALUACIÓ AMBIENTAL DE PLANS I PROGRAMES. I. NORMATIVA APLICABLE



Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el **Reglament de la Llei d'urbanisme**

- Art. 70: contingut ISA i IAP (ara DIE i EAE, segons indica la Llei 21/2013 d'AA, que alhora, n'amplia el contingut, amb aspectes relatius a CANVI CLIMÀTIC i BANCS DE CONSERVACIÓ DE LA NATURA)
- Art. 100: contingut IA (quan no cal AAE)
- Article 106: Informació pública de l'avanç de l'instrument de planejament
- Article 115: Procediment d'avaluació ambiental dels plans urbanístics



1) AVALUACIÓ AMBIENTAL DE PLANS I PROGRAMES

II. Els procediments (tràmits ambientals del planejament urbanístic)

2) AVALUACIÓ AMBIENTAL DE PLANS I PROGRAMES. II. Els procediments



Per determinar els processos aplicables en la tramitació ambiental del planejament urbanístic, els seus terminis, els supòsits d'aplicació i els documents ambientals associats, a hores d'ara hem d'atendre a tres figures normatives:

- 1) Llei (estatal) 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental
- 2) Llei (autonòmica) 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes
- **3) DA 8ª de la Llei 16/2015**, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica

2) AVALUACIÓ AMBIENTAL DE PLANS I PROGRAMES. II. Els procediments



Quan cal i quan no cal avaluació ambiental?

Els supòsits d'aplicació segons ...

 DA 8^a de la Llei 16/2015 de simplificació de l'activitat administrativa

Llei 21/2013 d'AA (art. 6)

Segons si ens trobem en un o altre supòsit:

- 1. Sotmetrem el planejament a AAEO
- 2. Sotmetrem el planejament a AAES
- 3. O no sotmetrem el planejament a AA

(però el la majoria de casos inclourem un Informe Ambiental, d'acord a allò que s'indica al RLLU)

L'abans i el després de l'entrada en vigor de la Llei 21/2013 d'AA



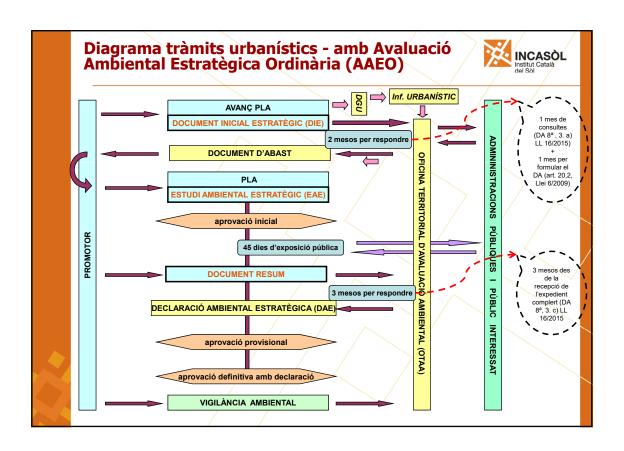
				<u> </u>
	TRAMITACIÓ AMBIENTAL DEL PLANEJAMENT	FASES DE LA TRAMITACIÓ URBANÍSTICA	DOCUMENTS AMBIENTALS ABANS DE L'ENTRADA EN VIGOR DE LA LLEI 21/2013 D'AVALUACIÓ AMBIENTAL	DOCUMENTS AMBIENTALS DES DE L'ENTRADA EN VIGOR DE LA LLEI 21/2013 D'AVALUACIÓ AMBIENTAL
Planejament urbanístic sotmès a Avaluació Ambiental Estratègica Ordinària	Avanç de Pla	Informe de Sostenibilitat Ambiental Preliminar (ISAP)	DOCUMENT INICIAL ESTRATÈGIC (DIE)	
		Document de Referència (DR)	DOCUMENT D'ABAST (DA)	
	Aprovació inicial	Informe de Sostenibilitat Ambiental (ISA)	ESTUDI AMBIENTAL ESTRATÈGIC (EAE)	
	(AAEO)	Aprovació provisional / definitiva	Memòria Ambiental (MA)	DOCUMENT RESUM
			Resolució de la Memòria Ambiental	DECLARACIÓ AMBIENTAL ESTRATÈGICA (DAE)
Planejament urbanístic sotmès a Avaluació Ambiental Estratègica Simplificada (AAES) Planejament urbanístic que no es troba en cap casuística de la Llei 21/2013 d'Avaluació Ambiental	sotmès a	Consulta prèvia a l'inici de la tramitació urbanística	Símil a un Informe Ambiental (Decisió prèvia d'acord a l'article 15 de la Llei 6/2009 d'AAPP)	DOCUMENT AMBIENTAL ESTRATÈGIC (DAE)
	Aprovació inicial i Aprovació definitiva	Decisió prèvia d'avaluació ambiental	INFORME AMBIENTAL ESTRATÈGIC (IAE)	
	la Llei 21/2013 d'Avaluació	Aprovació inicial i Aprovació definitiva	Informe Ambiental	INFORME AMBIENTAL (IA)

Supòsits per al planejament urbanístic en el que cal sotmetre'l a AAEO



DA 8^a , apartat 6. a) de la Llei 16/2015 de simplificació de l'activitat administrativa

- 6.a) Primer. POUM
- 6.a) Segon. PPU de delimitació
- 6.a) Tercer i quart. Planéjament urbanístic, i llurs modificacions, que estableixin el marc de projectes i activitats sotmesos a avaluació d'impacte ambiental AIA de projectes o que puguin tenir efectes en XN2000/PEIN
- **6.a) Cinquè. Modificacions de plans urbanístics** que impliquin variacions substancials d'estratègies, directrius, propostes i cronologia, que SI produeixin en els efectes previstos o en la zona d'influència.
- 6.a) Sisè. Els instruments de planejament objecte d'AAES, quan així ho determini l'òrgan ambiental al seu IAE o quan ho sol·liciti el promotor.

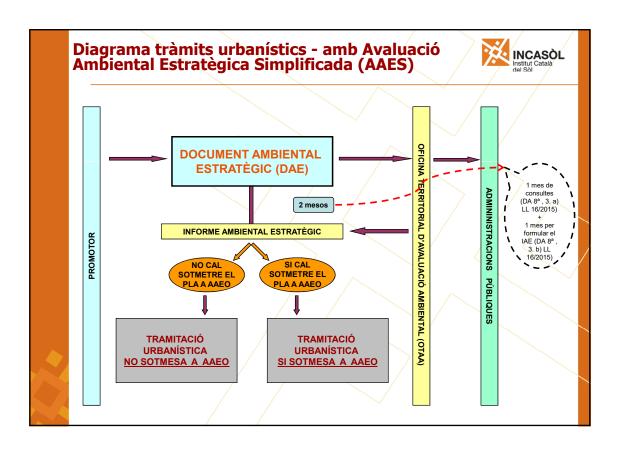


Supòsits per al planejament urbanístic en el que cal sotmetre'l a AAES



DA $8^{\underline{a}}$, apartat 6. b) de la Llei 16/2015 de simplificació de l'activitat administrativa

- 6.b) Primer. Els Plans Directors Urbanístics (PDU) i les Normes de Planejament Urbanístic (NPU).
- 6. b) Segon. PPU i PEU en SNU no inclosos en el 6.a) Tercer, quan desenvolupen planejament urbanístic general no avaluat ambientalment o planejament urbanístic general avaluat ambientalment si aquest ho determina.
- 6. b) Tercer. Modificacions dels plans inclosos en 6. b) Primer i 6. b) Segon, que Sí constitueixen variacions fonamentals de les estratègies, les directrius i les propostes o de la cronologia del pla i que SI produeixin diferències en els efectes previstos o en la zona d'influència.
- 6. b) Quart. Modificacions dels plans urbanístics que són objecte d'AAEO que no constitueixin variacions fonamentals de les estratègies, les directrius i les propostes o de la cronologia del pla, però que produeixin diferències en els efectes previstos o en la zona d'influència.

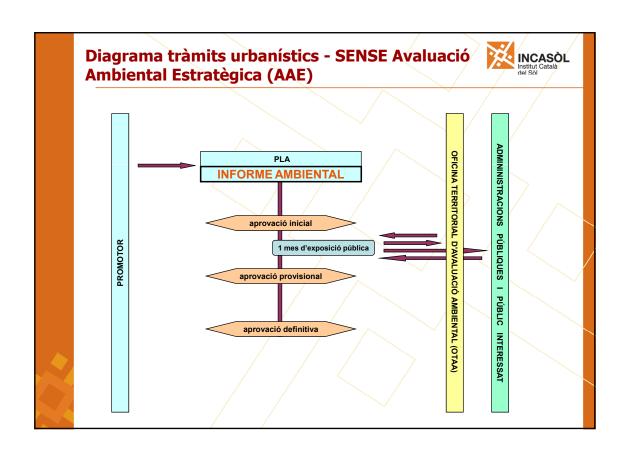


Supòsits per al planejament urbanístic que NO s'ha de sotmetre a AAE



DA 8ª, apartat 6. c), d) i e) de la Llei 16/2015 de simplificació de l'activitat administrativa.

- 6.c) Primer. Planejament urbanístic derivat no inclòs en l'apartat 6. a) Tercer, que es refereix només a sòl urbà o que desenvolupa planejament urbanístic general avaluat ambientalment
- **6.** c) Segon. Modificacions de planejament urbanístic no incloses en l'apartat *6.* a) Quart que es refereixen només a sòl urbà.
- 6. d). PEU en sòl no urbanitzable que no qualifiquin sòl, si llur contingut es restringeix a l'establiment d'actuacions executables directament sense requerir el desenvolupament de projectes d'obres posteriors.
- 6. e). Modificacions dels plans urbanístics que no constitueixen variacions fonamentals de llurs estratègies, directrius i propostes o llur cronologia i que no produeixen diferències en els efectes previstos o en la zona d'influència. És l'òrgan ambiental qui ho determina previ sol·licitud del promotor.





2) AVALUACIÓ AMBIENTAL DE PLANS I PROGRAMES. III. Impacte en actuacions en SNU



Estructura i contingut dels documents ambientals

- ➤ Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (art. 70 i 100)
- Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental (Annex IV)

Possible incidència en actuacions en SNU

Les mesures ambientals preventives, correctores o compensatòries aplicables als projectes que se'n deriven del planejmament.

Sovint aquestes mesures s'inclouen en les NNUU

També se'n poden recalcar d'altres mesures a la DAE

2) AVALUACIÓ AMBIENTAL DE PLANS I PROGRAMES. III. Impacte en actuacions en SNU



Cercador de informació ambiental en plans i projectes

http://mediambient.gencat.cat/ca/05 ambits dactuacio/avaluacio ambiental/participacio publica/banc de dades davaluacio ambiental/

La documentació ambiental també ha d'estar al **Registre de Planejament Uranístic de Catalunya**



2) AVALUACIÓ AMBIENTAL DE PLANS I PROGRAMES. III. Impacte en actuacions en SNU Cercador de Declaracions Ambientals Estratègiques http://mediambient.gencat.cat/ca/05 ambits dactuacio/avaluacio ambiental/participacio publica/banc de dades davaluacio ambiental/ Cercador d'expedients Cercador d'expedients Cercador d'expedients Arbet Barcalons Arbet Riorigonoue Passignenet Untaniste: Tend de decoment Desiració avaluació avaluació Arbet Riorigonoue Passignenet Untaniste: Tend de decoment Desiració avaluació avaluació Arbet Barcalons Arbet Riorigonoue Passignenet Untaniste: Tend de decoment Desiració avaluació avaluació Arbet Barcalons Arbet Riorigonoue Passignenet Untaniste: Tend de decoment Desiració avaluació avaluació avaluació avaluació ambiental/participació Provide decoment Desiració avaluació avaluació ambiental/participació Arbet Riorigonoue Passignenet Untaniste: Provide decoment Desiració avaluació avaluació avaluació ambiental/participació Arbet Riorigonoue Passignenet Untaniste: Riorigonoue Passignenet Untaniste Arbet Riorigonoue Passignenet Untaniste Arbet

1) PLANIFICACIÓ TERRITORIAL I URBANÍSTICA. KINCASOL IV. Instruments de planificació urbanística Àmbit Urbanístic – Planejament derivat **EXERCICI 7** 1) Emplenar la taula indicant la figura de planejament derivat on s'encabeix el projecte i la indidència de les normes Tenir en compte que en SNU, les actuacions forestals no tenen planejament derivat, excepte si es tracta d'actuacions amb una clara finalitat d'ús públic o si implica actuacions clarament transformadores amb una finalitat concreta. POUM (o PGOUM, NNUU) Planejament derivat on s'ubuca (PPU, PEU, PMU PPUD) Normativa del planejament derivat amb incidència en el **GRUP** Projecte / actuació projecte 1 2 3 4 5 Nota: si l'actuació es troba en municipi amb NNSS o bé la doc és pdf escanejat (no es poden fer cerques), deixarem la darrera columna per al final de la classe.



3) AVALUACIÓ AMBIENTAL DE PROJECTES

I. La normativa aplicable

2) AVALUACIÓ AMBIENTAL DE PROJECTES. I. Normativa aplicable

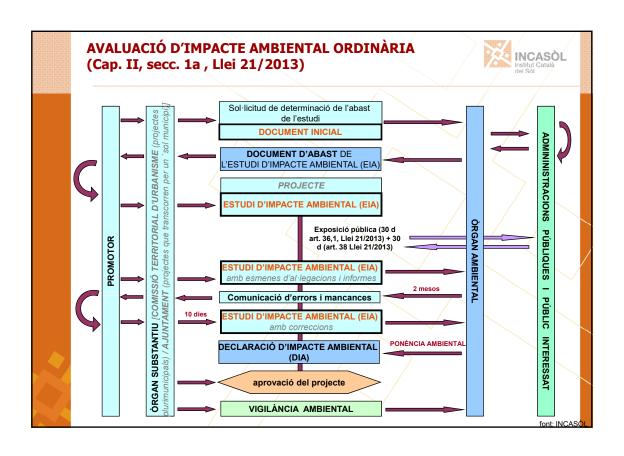


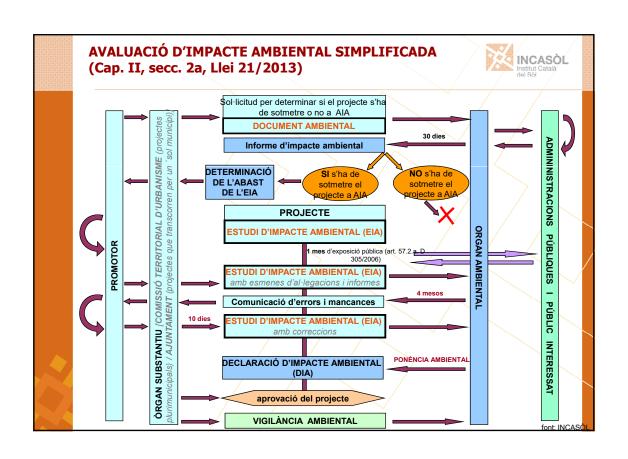
Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental

- > Els projectes que es sotmeten a **AIA Ordinària** són els que compleixen les tipologies establertes a l'Annex I
- > Els projectes que es sotmeten a **AIA Simplificada** són els que compleixen les tipologies establertes a l'Annex II

Actuació	Annex I (cal AIAO)	Annex II (AIAS, cal consulta)
Línies elèctriques aèries	> 15 km i Voltatge >= a 220 KV	> 3 km
Infraestructures viàries	Carreteres convencionals de nou traçat. Modificacions d'existents en més de 10 km	<u>-</u>
EDAR	> 150.000 habitants equivalents	> 10.000 habitants equivalents (sup. 356 ha)
Pous	> 10.000.000 m³/any d'extracció d'aigua	> 1.000.000 m³/any d'extracció d'aigua
Afecció espais protegits	Tos els que es desenvolupin en espais protegits	Afecció directa o indirecta a XN2000









3) AVALUACIÓ AMBIENTAL DE PROJECTES. III. Impacte en les actuacions en SNU



Estructura i contingut estudis d'impacte ambiental de projectes

 Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental (Annex VI)

Possible incidència en actuacions en SNU

Les mesures ambientals preventives, correctores o compensatòries incloses en l'EIA del projecte.

També se'n poden recalcar d'altres mesures a la DIA



4) LA IMPLANTACIÓ D'ACTIVITATS I ACTUACIONS

La normativa aplicable i els procediments

4) LA IMPLANTACIÓ DE CONSTRUCCIONS I D'ACTIVITATS EN SNU . I. Què es pot fer en SNU?



Es dictamina a el DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el **Text refós** de la Llei d'urbanisme, art. 47. Règim d'ús del sòl no urbanitzable

Usos generals admesos: activitats agrícoles, ramaderes i forestals

Reconstrucció i rehabilitació de masies (incloses dins el catàleg de masies) per destinar a habitatge familiar, ús hoteler, turisme rural o activitats de lleure Activitats o equipaments d'interès públic (infraestructures de serveis, infraestructures d'accessibilitat, zones esportives, culturals, ...)

Noves construccions vinculades a les activitats pròpies de sòl rústic o d'explotació de recursos naturals.

Construccions per a l'allotjament de treballadors temporers

Benzineres i serveis vinculats

Construccions / instal·lacions per al funcionament d'obres públiques

Construccions per al turisme rural o de càmping (previstes en POUM /PEU)

Obertura o la recuperació de vies d'accés, camins i dreceres

4) LA IMPLANTACIÓ DE CONSTRUCCIONS I D'ACTIVITATS EN SNU – II. Com es tramiten i s'aproven?



TRLU, art. 48 i 49 i art. 58 del Reglament de la LU

Procediment per a l'aprovació de projectes d'actuacions específiques <u>D'INTERÈS PÚBLIC</u> i projectes de noves activitats i construccions **D'INICIATIVA PRIVADA** en SNU

Si no estan inclosos en un PEU: informació pública en l'ajuntament durant 1 mes (documentació a aportar, següent diapositiva)

Aprovació prèvia dels projectes per l'ajuntament

😘 Si AIA aplicable – No aprovació i inici del procediment

Aprovació definitiva per la comissió territorial d'urbanisme

😘 Si AIA aplicable – No aprovació i inici del procediment

Resolució amb mesures correctores per a la protecció del medi ambient, el paisatge i el patrimoni cultural

> Tramitació de les Ilicències o autoritzacions municipals

INCASOL 4) LA IMPLANTACIÓ DE CONSTRUCCIONS I D'ACTIVITATS EN SNU - II. Com es tramiten i s'aproven?

Projectes d'actuacions específiques d'interès públic en SNU

Documentació a aportar	Sempre? (SI/NO)	Quan?
Descripció i finalitat del projecte	SI	
Compatibilitat de l'actuació amb el planejament urbanístic i sectorial	SI	
Estudi d'impacte paisatgístic	SI	
Estudi arqueològic i un informe del Departament competent en matèria de cultura	NO	Afecció a restes arqueològiques d'interès declarat
Informe del Departament competent en matèria d'agricultura	SI	
Informe de l'administració hidràulica	NO	Afecció a aqüífers classificats, zones vulnerables o zones sensibles declarades
Informe de l'Institut Geològic de Catalunya	NO	Afecció a jaciments paleontològics o punts geològics d'interès
Altres informes que exigeixi la legislació sectorial	-	

4) LA IMPLANTACIÓ DE CONSTRUCCIONS I D'ACTIVITATS EN SNU – II. Com es tramiten i s'aproven?



OBTENCIÓ DE LLICÈNCIES I PERMISOS

Projectes d'actuacions específiques <u>d'interès públic</u> i projectes de noves activitats i construccions d'iniciativa privada

Articles 48-60 del Reglament de la LU

Concrecions del procediment per a l'aprovació i óbtenció de llicència de les actuacions, segons la seva tipologia



Capítol 1 del DECRET 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística

Complementa les determinacions del Reglament de la LU

4) LA IMPLANTACIÓ DE CONSTRUCCIONS I D'ACTIVITATS EN SNU - Tràmits ambientals d'activitats el sol

Llei 20/2009 de 4 de desembre de prevenció i control ambiental de les activitats

La Llei 20/2009 **classifica les activitats** segons el seu abast i impacte ambiental, en **tres categoríes**:

Activitat	Annex de la Llei 20/2009	Entitat que atorga la aprovació de la llicència
Autorització ambiental / DIA	I	OGAU
Llicència Ambiental	II	OGAU/ Ens local
Régim de comunicació	III	Ens local

Annex I: Procediment Avaluació d'Impacte Ambiental (AIA) de l'activitat
Annex II: pot haver o no procediment d'AIA de l'activitat

Actuacions forestals tradicionals, ramaderia extensiva i agricultura extensiva, NO ESTAN INCLOSES ALS ANNEXOS

4) LA IMPLANTACIÓ DE CONSTRUCCIONS I INCASÒ INCASÒ

RESUM DE PROCEDIMENTS, NORMATIVES I ENTITATS

Projecte / actuació	Normativa	Entitats
Tràmit (Ajuntament/CTU)	TRLU i RLU	Ajuntament / CTU (i organismes que informen)
AIA si s'escau	Llei 21/2013 d'avaluació ambiental	DGPA
Obtenció de llicència urbanística	RLU i D 64/2014 de protecció de la legalitat urbanística	Ajuntament
Tràmit de l'activitat per obtenció de llicència	Llei 20/2009 de prevenció i control ambiental de les activitats RLU i D 64/2014 de protecció de la legalitat urbanística	OGAU i Ajuntament i Departament en la matèria de l'activitat (agricultura, turisme)
AIA si s'escau	Llei 20/2009 de prevenció i control ambiental de les activitats	OGAU

Nota: en cas que l'actuació/projecte es **tramités via un PEU**, en comptes d'AIA, podria ser **AAEO o AAES o bé només un IA** (segons els casos) i l'**informaria** l'**OTAA** pertinent.





5) ALTRA NORMATIVA AMB INCIDÈNCIA URBANÍSTICA A CONSIDERAR EN PROJECTES I ACTUACIONS. I Infraestructures viàries



- _____
 - Decret Legislatiu 2/2009, de 25 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de carreteres

Per a totes dues figures normatives:

Llei 37/2015, de 29 de setembre, de carreteres.

- ZONA DE DOMINI PÚBLIC: franja de terreny a cada costat de la via de 8 metres d'amplada en autopistes i autovies i de 3 metres en carreteres convencionals. HA D'ESTAR EXENT D'ARBRAT I/O ARBUSTOS
- ZONA DE SERVITUD: franja de terreny a cada costat de la via de 25 metres en autopistes i autovies i de 8 metres en carreteres convencionals. Les plantacions han de ser autoritzades pel titular de la via, i han de ser compatibles amb la seguretat viària i l'adequada explotació de la via.
- ZONA D'AFECTACIÓ: franja de terreny a cada costat de la via de 100 metres en autopistes i autovies i de 50 metres en carreteres convencionals. Les plantacions han de ser autoritzades pel titular de la via.
- Decret 130/1998 de mesures de prevenció d'incendis forestals en les àrees d'influència de carreteres.
 - Zona de seguretat (mín. 1 m a banda i banda): franja de terreny lliure de vegetació arbustiva, herbàcia seca i de restes vegetals morts. Pel que fa a la vegetació arbòria no podrà suposar la continuïtat entre les capçades d'ambdues bandes de la via, com tampoc la de la massa forestal que confina a cada banda.
 - Zona de protecció (mín. 2-3 m): franja de terrenys formada per una massa arbrada i/o arbustiva aclarida, que evita la continuïtat vertical i horitzontal entre els estrats arbustiu i arbori.
 - El recobriment de la massa arbòria haurà de ser inferior al 75% del total



V. NORMATIVA AMB INCIDÈNCIA EN L'ESPAI I EL DISSENY DELS PROJECTES I ACTUACIONS

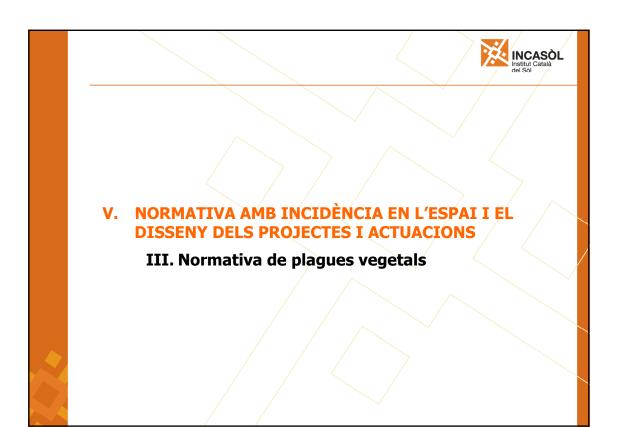
II. Normativa d'incendis forestals

5) ALTRA NORMATIVA AMB INCIDÈNCIA URBANÍSTICA A CONSIDERAR EN PROJECTES /ACTUACIONS



II. Incendis forestals

- Decret 123/2005 de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana.
 - e) Franja exterior de protecció: és la franja de terreny, amb una amplada mínima de 25 metres, lliure de vegetació seca i amb la massa arbòria aclarida i podada que compleix les característiques que s'estableixen a aquest Decret.
 - arbori es tractarà de manera que la fracció cabuda coberta de l'arbrat no superi el 35%; amb una distribució homogènia sobre el terreny, l'espai mínim entre troncs ha de ser de 6 metres.
- Decret 130/1998 de mesures de prevenció d'incendis forestals en les àrees d'influència de carreteres.
 - Zona de seguretat (mín. 1 m a banda i banda) igual que diapositiva anterior
 - **Zona de protecció** (mín. 2-3 m) igual qur diapositiva anterior.
 - El recobriment de la massa arbòria haurà de ser inferior al 75% del total
- Decret 268/1996 pel qual s'estableixen mesures de tallada periòdica i selectiva a la zona d'influència de les línies aèries de conducció elèctrica per a la prevenció d'incendis forestals i la seguretat en les instal·lacions.
 - Definició de les espècies arbòries i arbustives inflamables
 - Descripció de la intensitat dels treballs de poda i esbrossada
 - Mètode de càlcul per a la determinació de les espècies segons distància al gàlib vertical dels conductors elèctrics



5) ALTRA NORMATIVA AMB INCIDÈNCIA URBANÍSTICA A CONSIDERAR EN PROJECTES I ACTUACIONS III. Plagues vegetals



- DECRET 137/2014, de 7 d'octubre, sobre mesures per evitar la introducció i propagació d'organismes nocius especialment perillosos per als vegetals i productes vegetals.
- ORDRE AAM/77/2015, de 9 d'abril, per la qual es declara d'utilitat pública la lluita contra el **foc bacterià** i s'estableixen mesures per a la seva prevenció i lluita.

ANNEX 1. Llista de vegetals hostes susceptibles al foc bacterià

Amelanchier

Malus

Chaenomeles

Mespilus

Cotoneaster

Photinia davidiana

Crataegus/

Pyracantha

Cydonia

Pyrus

Eriobotrya

Sorbus



MOLTES GRÀCIES

Sonsoles Letang Jiménez de Anta

Medi Ambient – Comité d'Experts en Innovació i Coneixement (CEIC)

INCASÒL – Generalitat de Catalunya

s_letang@gencat.cat



COL.LEGI I ASSOCIACIÓ D'ENGINYERS DE FORESTS A CATALUNYA

1) PLANIFICACIÓ TERRITORIAL I URBANÍSTICA. II. Instruments de planificació territorial



Àmbit Territorial - PTP

EXERCICI 1

- 1) Grups de 5-6 persones
- 2) Elecció d'un projecte / actuació (en proposta, en redacció o executat recentment)
- 3) Emplenar les columnes de la taula que segueix

GRUP	Projecte / actuació	Municipi	Comarca	PTP on s'ubica	Tipus de sòl (T II o T III NOT)	Infraestruc tures de mobilitat	/
1							
2							
3							
4							
5							

1) PLANIFICACIÓ TERRITORIAL I URBANÍSTICA. II. Instruments de planificació territorial



Àmbit Territorial - PTP

EXERCICI 2

1) Una vegada localitzat i identificat el projecte dins el PTP, determinar si hi ha NORMES que afecten al disseny del projecte / actuació.

GRUP	Projecte / actuació	Municipi	PTP on s'ubica	Normes segons Tipus de sòl (T II o T III NOT)	
1					
2					
3					
4					
5					
		/ /	<u> </u>	·	

1) PLANIFICACIÓ TERRITORIAL I URBANÍSTICA. II. Instruments de planificació territorial



Àmbit Territorial - PTP

EXERCICI 3

- 1) Està afectat el projecte pel PDT de l'Alt Penedès
- 2) En cas afirmatiu, emplenar la taula.

GRUP	Projecte / actuació	Normes del PDT de l'Alt Penedès segons Tipus de sòl (T II o T III NOT)
1		
2		
3		
4		
5		

1) PLANIFICACIÓ TERRITORIAL I URBANÍSTICA. III. Instruments supramunicipals de Paisatge



Àmbit Supramunicipal – Catàlegs del Paisatge

EXERCICI 4

- 1) El projecte s'encabeix dins d'un dels Catàlegs de Paisatge aprovats?
- 2) En cas afirmatiu, emplenar la taula.

GRUP	Projecte / actuació	Catàleg del Paisatge	Nº UP	Afectació a Valors Històrics, Socials, altres?
1				
2				
3				
4				
5				
		/ /		<u> </u>

1) PLANIFICACIÓ TERRITORIAL I URBANÍSTICA. INCASÒL IV. Instruments de planificació urbanística



Àmbit Urbanístic - PDU

EXERCICI 5

- 1) El projecte s'encabeix dins d'un dels PDU aprovats pel
- 2) En cas afirmatiu, emplenar la taula.

GRUP	Projecte / actuació	PDU	Classificació i qualificació del sòl, segons plànols d'ordenació
1			
2			
3			
4			
5			

1) PLANIFICACIÓ TERRITORIAL I URBANÍSTICA. KINCASOL IV. Instruments de planificació urbanística



Àmbit Urbanístic - POUM

EXERCICI 6

- 1) POUM o figura anàloga (PGOU, NNSS...) on s'estableix el projecte?
- 2) Emplenar la taula.

GRUP	Projecte / actuació	POUM (o PGOUM, NNUU)	Classificació i qualificació del sòl, segons plànols
1			
2			
3			
4			
5			

Nota: si l'actuació es troba en municipi amb NNSS o bé la doc és pdf escanejat (no es poden fer cerques), deixarem la darrera columna per al final de la classe.

2) AVALUACIÓ AMBIENTAL DE PLANS I PROGRAMES. III. Impacte en actuacions en SNU



Documents ambientals del Planejament Urbanístic

EXERCICI 8

- 1) Identificar el document ambiental associat al planejament de referència
- 2) Identificar la DAE (abans Resolució de la Memòria Ambiental), si s'escau (no existent sense AAE).

GRUP	Projecte paisatgístic	Planejament derivat on s'ubuca (PPU, PEU, PMU PPUD)	Document ambiental (Si/No): EAE (abans ISA), IA DAE (abans RMA) , si s'escau
1			
2			
3			
4			
5			
		/	<u> </u>

2) AVALUACIÓ AMBIENTAL DE PLANS I PROGRAMES. III. Impacte en actuacions en SNU



Documents ambientals del Planejament Urbanístic

EXERCICI 9

- 1) Identificar les mesures ambientals aplicables a projectes paisatgístics en EAE (abans ISA) o IA.
- En cas de DAE (abans Resolució de la Memòria Ambiental), identificar si hi ha mesures ambientals addicionals aplicables a projectes paisatgístics.

GRUP	Projecte / actuació	Planejament derivat on s'ubuca (PPU, PEU, PMU PPUD)	Document ambiental (Si/No): EAE (abans ISA), IA DAE (abans RMA) , si s'escau
1			
2			
3			
4			
5			