系統簡介

組 別：第113208組

專題名稱：隨心租

指導教師：唐震

專題學生：11236028陳廷杰 11236027周逸榤 11236015王祺凱 11236034塗青愉

1. **前言**

不論你是房客還是房東，我們致力於提供簡單又方便的租屋平台。房客可以輕鬆透過篩選縣市及區域，找到符合需求的房屋，還能收藏喜愛的物件，隨時管理心儀房源。對於房東，我們提供便捷的出租物件管理功能，讓您可以快速新增、編輯或刪除房屋資訊，不需繁瑣且複雜的流程。立即開始您的租賃旅程，讓我們幫忙您找到最合適的居住空間或最理想的房客！

1. **系統功能簡介**
2. **使用者設定**

使用者能自行修改資料，忘記密碼時能安全驗證更換密碼。

1. **找尋心儀的房屋**

可以依照縣市及區域，甚至使用進一步的細項(例如：價格、坪數等)，來篩選出適合自己的房屋。

1. **收藏管理**

保存您的喜愛屋源，網頁內含充分資訊，可了解房屋出租現況，並且使租客方便連絡房東。

1. **刊登管理**

簡單易懂的頁面使房東能快速設定上傳屋源資料(新增、修改、刪除)。

1. **審核管理**

管理者判斷資訊正確性進行審核，紀錄審核資料，保存公正性。

1. **系統使用對象**

全台任何成年且有租屋需求的民眾，或尚有閒置房產的房東。

1. **系統特色**

收藏理想房屋、輕鬆刊登租屋資訊、隨時隨地線上賞房。

1. **系統開發工具**

|  |  |
| --- | --- |
| 系統開發環境 | |
| 作業系統 | MacOS/Centos |
| 程式撰寫工具 | Mariadb |
| 程式開發工具 | |
| 程式撰寫 | Visual Studio Code |
| 後端 | JavaScript/Html |
| 開發套件 | Vite/axios/vue/tailwind css/express js |

1. **系統使用環境**

|  |  |
| --- | --- |
| 系統資訊 | |
| 系統名稱 | 隨心租 |
| 版本 | V1.0 |
| 支援語言 | 繁體中文 |
| 價格 | 免費 |
| 低版本需求 | 只需擁有瀏覽器即可 |
| 內容分級 | 普遍級 |

1. **結論及未來發展**

我們的租屋平台不僅幫助房客找到理想的居住空間，還為房東提供簡單便捷的物件管理工具。無論您是租屋者還是出租者都歡迎您使用我們的網站，一起讓租賃過程變得更加順暢與高效。未來，我們將持續優化平台，加入更多實用功能，如線上預約賞房時間、評論系統，以及即時訊息溝通功能，讓房東和房客能更直接互動，讓每個人在租屋過程中都能享受到更高的品質與便利。