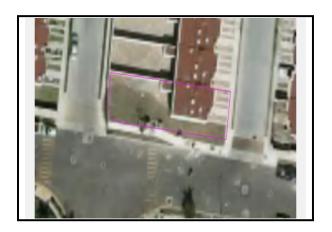
	FOLIO								ATASTR	^_							
	lave Catas	FOLIO				FE	CHA	2023-06-14				MOTIVO		Actualización de Información			
Ca	iave Oatas	tral						101-2	20-535-13	3-00-0000							
Calle			COECILLO			N. Ext		S/N	S/N		Núm. Int		٧	C.P. 502		200	
Col. Fracc. Barrio		SANTA MARIA TOTOLTEP			EC Localidad		alidad				Municipi		io TOLUCA DE LERDO			DO	
Régimen de Propiedad PRIVAD					INDIVID	UAL		Uso de Suelo				HABITACIONAL					
					DAT	OS D	EL PROF	PIETARIO O F	POSEEDO								
		del propieta	•							RUIZ ESTI	RADA	ZOYLA					
R.F.C.		SN					N = 1	CURP				21 - 14					
Calle		AZAL		LEAS Municipio			N. Ext	S/N		Núm. I			_	Teléfono	0.0	_	
Estado			Munic					Localidad ERRENO ACTUALES			Col. F		racc.	LAS FLORES	C.P.	_	
Cup Torr	ono (m2)	Fren	140	For	ndo		sición	Topografía	Irreg.	Área Insc.	Cun	Aprov.	Foot	tor Aplicable	B.V.	A.H.	
Sup. Terreno (m2) 1,072.70		36.60	1.00000		1.00000		1.00000	1.00000	0.98895	1.00000		0000	гас	0.98895	0	А.п.	
1,072	2.70	30.00	1.00000	29.91				RENO ACTU			1.0	0000		0.90093	U		
Sup. Terreno (m2)		Frente		Fondo		Posición		Topografía	Irreq.	Área Insc. Sup. A		Aprov.	. Factor Aplicable		B.V.	A.H.	
1.072.70		36.60 1.00000		29.97			1.00000	1.00000	0.98895	1.00000	1.00000		0.98895			7	
1,51						LORI		STRALES A									
Número	Tipología	Superficie (ml, m2, m3) Nivel		Niveles	Edad	G.C.	Factor	Aplicable	Ocupación Actual				Valor Construcción				
1	EH3	15		1	1995	2	1.	00000	ESPECIAL COBERTIZO ALTA			Α	\$41,399.06				
2	CB2	159		1	1995	2	1.	00000	COMERCIAL REGULAR MEDIA			IA	\$936,216.27				
3	CB2	159		2	1995	2	1.	00000	COMERCIAL REGULAR MED			IA	\$936,216.27				
Construcción total 331			.95						Valor Construcció			otal		\$1,913,831.60			
Valor Terreno Actual						Valor Construcción Actual							Valor Catastral Actual				
		563,306.95						\$1,913,831.6	80					\$2,477,138.55			
					VAL	DRES	CATAST	RALES ACT	UALIZAD	os							
Número	Tipología	Superficie (n	ml, m2, m3)	Niveles	Edad	G.C.	Factor	Aplicable	Ocupación Actual				Valor Construcción				
										_							
Construcción total									Valor Construcción Total				<u> </u>				
Valor Terreno Actualizado						Valor Construcción Actualizado							Valor	Catastral Actua	alízado		





FOTOS FRENTE DEL PREDIO









Realizó Válido

