Col. Fracc. Barrio SANTA MARIA TOTOLTEPEC Localidad Uso de Suelo HABITACIONAL							CÉDU	LA DE I	INVESTIGAC	IÓN CA	TASTRAL							
Calle	FOLIO						FE	СНА	2023-04-13			MOTIVO			Actualización de Información			
Col. Fracc. Barrio SANTA MARIA TOTOLTEPEC Localidad Uso de Suelo HABITACIONAL	Clave Catastral				101-20-304-55-00-0000													
Nombre del propietario o poseedor Nombre del propietario o poseedor ALVARADO MEJIA FRANCISCO	Calle		DOROTEO		O ARANG) ARANGO		N. Ext		5 N úr		nt	08		C.P. 50200			
Nombre del propietario o poseedor ALVARADO MEJIA FRANCISCO	Col. Fracc. Barrio		SANTA MARIA T		OTOLTEPEC		Localidad					М	unicipio	TOLUCA DE LERDO				
Nombre del propietario o poseedor R.F.C. S.N CURP	Régin	nen de Pro	piedad PRIVAD			INDIVIDUAL			Uso de Suelo		lo	HABITACIONAL						
R.F.C. SN CURP	DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR																	
Calle		Nombre	del propiet	ario o pos	eedor	ALVARADO MEJIA FRANCISCO												
Estado	R.F.C.			SN	CUI			CURP										
DATOS DEL TERRENO ACTUALES Sup. Terreno (m2) Frente Fondo Posicion Topografía Irreg. Área Insc. Aprov. Factor Aplicable B.V. A Maria Mar	Calle		DOROTE) ARANGO			N. Ext	N. Ext 105		Núm. Int		t 08		Teléfono			
Sup. Terreno (m2) Frente Fondo Posicion Topografía Irreg. Área Insc. Aprov. Factor Aplicable B.V. Aprov.	Estado				Municipio		TOLUCA		Locali	Localidad		Co		cc.		C.P.		
132.00 1.00 1.0000 1.00 1.00000 1.00 1.00000 1.00000 1.00000 1.00000 1.00000 1.00000 0.50000 0	DATOS DEL TERRENO ACTUALES																	
DATOS DEL TERRENO ACTUALIZADO Sup. Terreno (m2) Frente Fondo Posicion Topografía Irreg. Área Insc. Aprov. Factor Aplicable B.V. Aprov. Sup. S	Sup. Terreno (m2)		Frente		Fondo		Posicion		Topografía	Irreg.				Fac	tor Aplicable	B.V.	A.H.	
Sup. Terreno (m2)	132.00		1.00	1.00000	1.00	1.00000	6	0.50000	1.00000	1.00000	1.00000	1.00000			0.50000	0	0	
132.00 1.00 1.00000 1.00 1.00000 1.00000 1.00000 1.00000 1.00000 1.00000 1.00000 0.500000 0.500000 0.50000000 0.5000000 0.5000000 0.500000 0.500000 0.50000000	DATOS DEL TERRENO ACTUALIZADO																	
VALORES CATASTRALES ACTUALES Valor Construcción Valor Construcción	Sup. Terreno (m2)		Frente		Fondo		Posicion		Topografía	Irreg.			•		tor Aplicable	B.V.	A.H.	
Número Tipología Superficie (ml, m2, m3) Niveles Edad G.C. Factor Aplicable Ocupación Actual Valor Construcción	132.00		1.00	1.00000	1.00	1.00000	6	0.50000	1.00000	1.00000	1.00000	1.00000			0.50000			
Tipología Miveles Edad G.C. Factor Aplicable Ocupación Actual Valor Construcción							VAL	ORES	CATASTRAL	ES ACT	UALES							
2 EH3 22 1 2007 1 1.00000 ESPECIAL COBERTIZO ALTA \$81,367.44 Construcción total 77.00 Valor Construcción Total \$299,154.24 Valor Catastral Actual \$84,744.00 \$299,154.24 \$383,898.24 VALORES CATASTRALES ACTUALIZADOS Número Tipología Superficie (ml, m2, m3) Niveles Edad G.C. Factor Aplicable Ocupación Actual Valor Construcción Construcción total Valor Construcción Total Valor Construcción Total Valor Construcción Total	Número	Tipología			Niveles	les Edad G.C.		Factor Aplicable		Ocupación Actua		Actual		Valor Construcción				
Valor Construcción Total Valor Construcción Total Valor Construcción Total Valor Construcción Total Valor Construcción Actual Valor Catastral Actual \$84,744.00 VALORES CATASTRALES ACTUALIZADOS VALORES CATASTRALES ACTUALIZADOS Valor Construcción Actual Valor Construcción Valor Construcción Total Valor Construcción Total	1	HB2	55		1	2007	1	1.	.00000	HABITACIONAL ECONOMICA MED			IEDIA	\$217,786.80				
Valor Terreno Actual \$84,744.00 Valor Construcción Actual \$299,154.24 VALORES CATASTRALES ACTUALIZADOS Número Tipología Superficie (ml, m2, m3) Niveles Edad G.C. Factor Aplicable Ocupación Actual Valor Construcción Valor Construcción Total	2	EH3	22 1			2007	7 1 1.00000			ESPECIAL COBERTIZO ALTA			Α	\$81,367.44				
\$84,744.00 \$299,154.24 \$383,898.24 VALORES CATASTRALES ACTUALIZADOS Número Tipología Superficie (ml, m2, m3) Niveles Edad G.C. Factor Aplicable Ocupación Actual Valor Construcción Construcción total Valor Construcción Total	Construcción total			77.00						Valor Construcción		ión T	otal					
VALORES CATASTRALES ACTUALIZADOS Número Tipología Superficie (ml, m2, m3) Niveles Edad G.C. Factor Aplicable Ocupación Actual Valor Construcción Construcción total Valor Construcción Total	Valor Terreno Actual					Valor Construcción Actua								Valor Catastral Actual				
Número Tipología Superficie (ml, m2, m3) Niveles Edad G.C. Factor Aplicable Ocupación Actual Valor Construcción Construcción total Valor Construcción Total	\$84,744.00						, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,						\$383,898.24					
Numero Tipologia m3) Niveles Edad G.C. Factor Aplicable Ocupación Actual Valor Construcción Valor Construcción Total						\	/ALO	RES CA	TASTRALES	SACTUA	LIZADOS							
	Número	Tipología		. , ,	Niveles	Edad	G.C.	Factor	r Aplicable	Od	Ocupación Actual			Valor Construcción				
	Construcción total					Valor Construcción					ión T	otal						
			rreno Actu	alizado			v	alor Co	nstrucción A	Actualiza	do			Valor	Catastral Actualiza	do		

CROQUIS POSICIÓN MANZANA	UBICACIÓN ESPECIFICA
FOTOS FRENT	TE DEL PREDIO
Realizó	Válido
	

