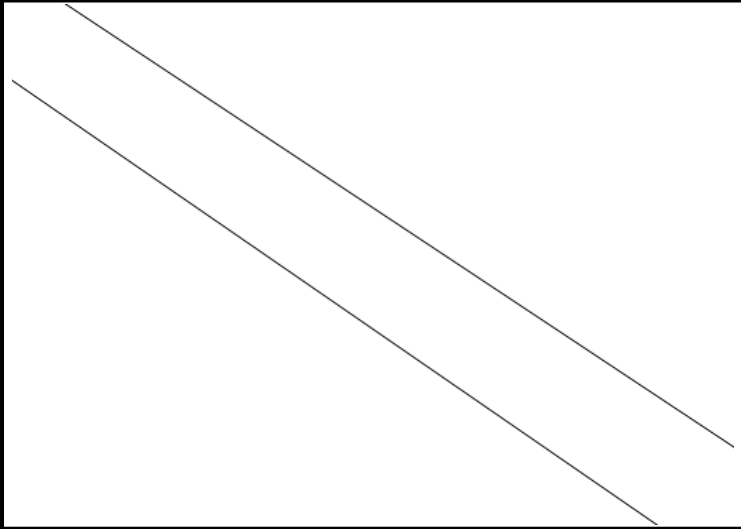
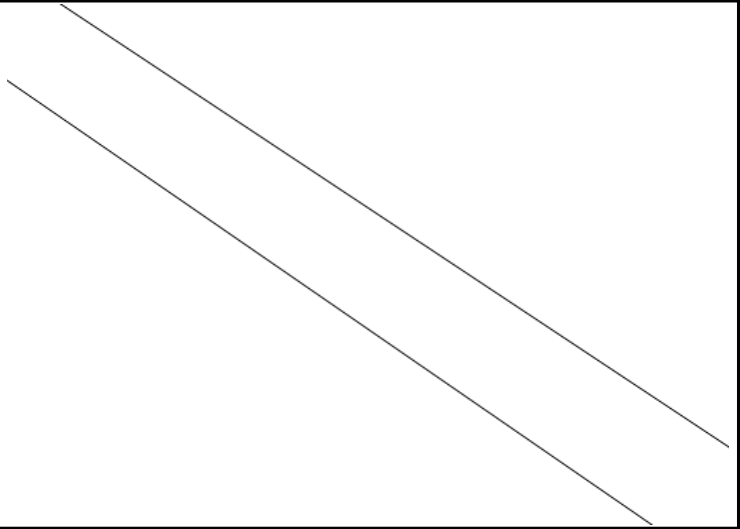
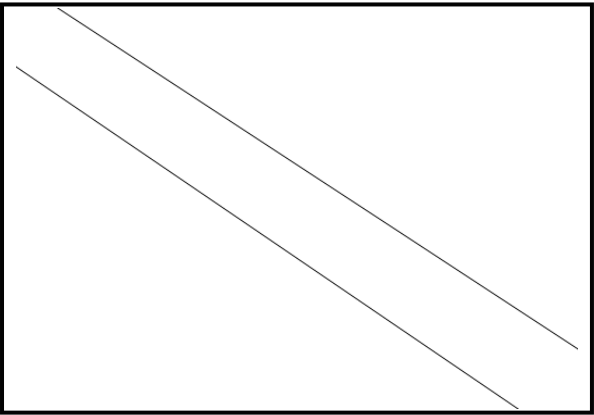
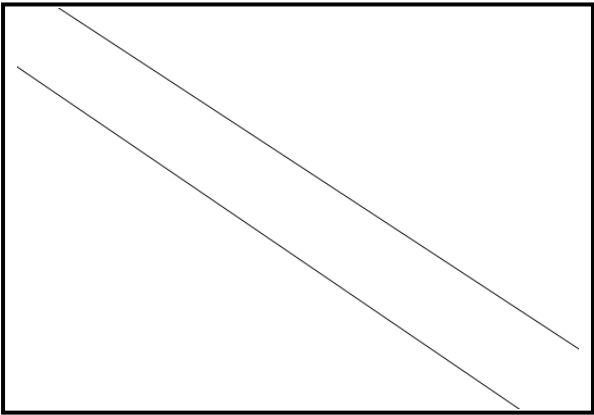
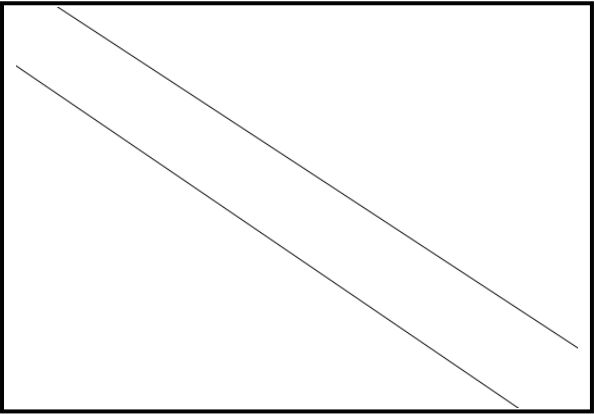
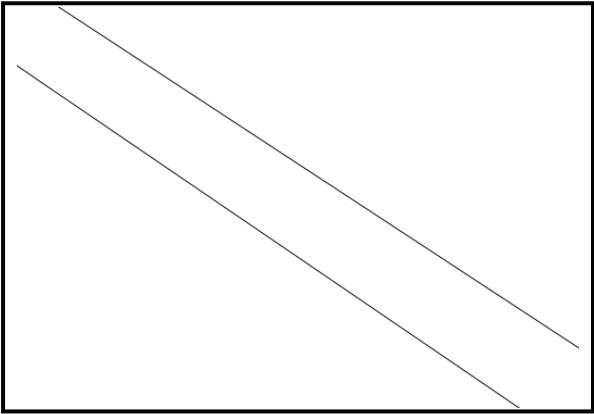


CÉDULA DE INVESTIGACIÓN CATASTRAL																		
FOLIO				FECHA				MOTIVO		Actualización de Información								
Clave Catastral		101-20-311-02-00-0000																
Calle		DOROTEO ARANGO			N. Ext	S/N		Núm. Int	S/N		C.P.		50200					
Col. Fracc. Barrio		SANTA MARIA TOTOLTEPEC			Localidad					Municipio		TOLUCA DE LERDO						
Régimen de Propiedad		PRIVADA INDIVIDUAL			Uso de Suelo			HABITACIONAL										
DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR																		
Nombre del propietario o poseedor				CONTRERAS FLORES ANTONIO														
R.F.C.		SN			CURP													
Calle		DOROTEO ARANGO			N. Ext	S/N		Núm. Int	S/N		Teléfono							
Estado				Municipio	TOLUCA		Localidad				Col. Fracc.	EL CARMEN TOTOLTEPEC		C.P.				
DATOS DEL TERRENO ACTUALES																		
Sup. Terreno (m2)		Frente		Fondo		Posicion		Topografía	Irreg.	Área Insc.	Sup. Aprov.	Factor Aplicable		B.V.	A.H.			
1,274.00		18.07		1.00000		69.83		0.74320	1	1.00000	1.00000	0.99333	0.75887	1.00000		0.56023	130	0
DATOS DEL TERRENO ACTUALIZADO																		
Sup. Terreno (m2)		Frente		Fondo		Posicion		Topografía	Irreg.	Área Insc.	Sup. Aprov.	Factor Aplicable		B.V.	A.H.			
1,274.00		18.07		1.00000		69.83		0.74320	1	1.00000	1.00000	0.99333	0.75887	1.00000		0.56023		
VALORES CATASTRALES ACTUALES																		
Número	Tipología	Superficie (ml, m2, m3)		Niveles	Edad	G.C.	Factor Aplicable		Ocupación Actual		Valor Construcción							
1	CA2	80		1	2007	2	1.00000		COMERCIAL ECONOMICA MEDIA		\$239,742.40							
2	HB2	227		1	2009	2	1.00000		HABITACIONAL ECONOMICA MEDIA		\$828,241.28							
3	EH3	8		1	2009	2	1.00000		ESPECIAL COBERTIZO ALTA		\$27,263.36							
4	EH3	14		1	2009	2	1.00000		ESPECIAL COBERTIZO ALTA		\$47,710.88							
5	EH3	7		1	2009	2	1.00000		ESPECIAL COBERTIZO ALTA		\$23,855.44							
Construcción total		336.00						Valor Construcción Total		\$1,166,813.36								
Valor Terreno Actual				Valor Construcción Actual						Valor Catastral Actual								
\$916,439.16				\$1,166,813.36						\$2,083,252.52								
VALORES CATASTRALES ACTUALIZADOS																		
Número	Tipología	Superficie (ml, m2, m3)		Niveles	Edad	G.C.	Factor Aplicable		Ocupación Actual		Valor Construcción							
Construcción total								Valor Construcción Total										
Valor Terreno Actualizado				Valor Construcción Actualizado						Valor Catastral Actualizado								

CROQUIS POSICIÓN MANZANA	UBICACIÓN ESPECIFICA
	

FOTOS FRENTE DEL PREDIO



Realizó

\_\_\_\_\_

Válido

\_\_\_\_\_

CROQUIS DE CONSTRUCCIÓN	
CLAVE CATASTRAL	101-20-311-02-00-0000
