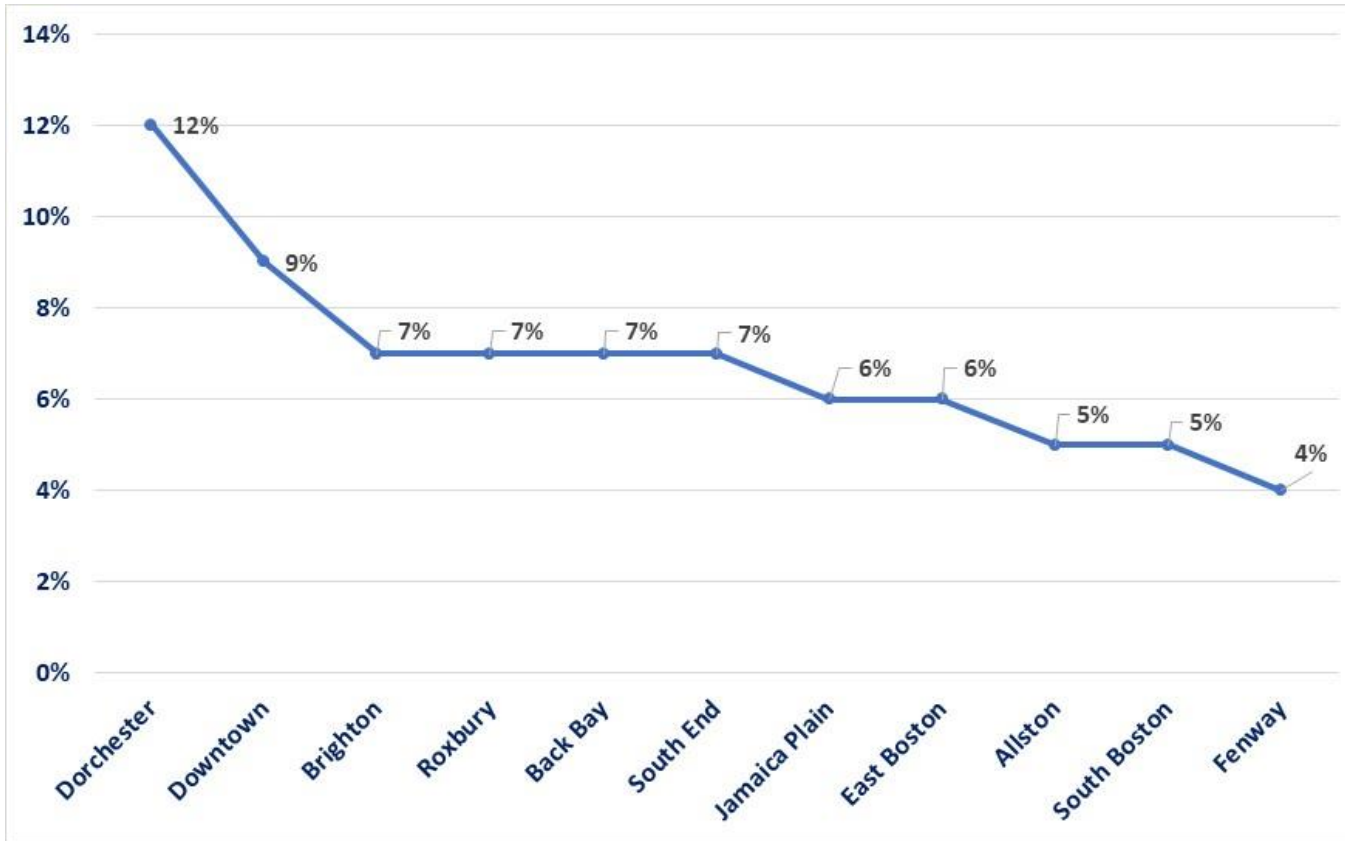


Recomendación – Sectores de Inversion en BOSTON



Sectores de Inversion recomendados



Tipo de Propiedades recomendadas

Apartamentos con bajos precios de alquiler



Rango de Precios para Alquiler

Entre USD100 y USD300



Aspectos relevantes para el alquiler

- Puntuacion en las reseñas
- Limpieza en el apartamento



Recomendación – Sectores de Inversion en BOSTON

Basados en el análisis de datos utilizando técnicas estadísticas y de visualización, desde el proceso de Consultoría podemos entregar las siguientes recomendaciones:

- 1. Los sectores con mayor proyección para inversión son:**
 - a. Dorchester**
 - b. Downtown**
 - c. Brighton**
- 2. Según la información recopilada, se recomienda adquirir propiedades que puedan generar unos menores precios en el alquiler, esto debido a que, según los análisis, en Boston la mayor parte de alquiler de apartamentos es realizada en sitios con un bajo precio.**
- 3. Para el proceso de alquiler de apartamentos, se recomienda proyectar los casos de negocio para adquisición de propiedades, con unos valores de alquiler en un rango entre USD 100 y USD 300, los cuales tienen la mayor participación en el mercado de alquileres en Boston.**
- 4. Las principales características adicionales verificadas en los datos estadísticos demuestran que la calificación en reseñas y limpieza de los apartamentos, son las de mayor verificación por parte de los usuarios.**