

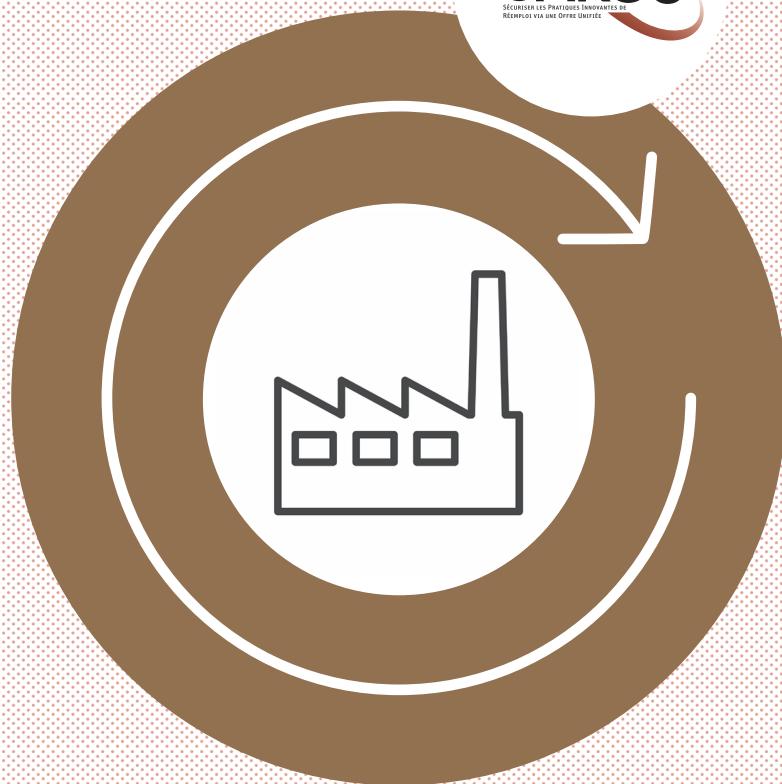
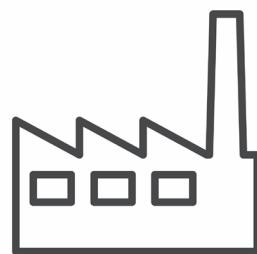


RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité



FEUILLE DE ROUTE



Feuille de route pour la création d'une industrie du réemploi

Trame

Ce document est édité par l'ADEME

ADEME

20, avenue du Grésillé
BP 90406 | 49004 Angers Cedex 01

Rédacteur :

Thomas LESAGE - Directeur Recherche & Développement - Mobius

Contributions :

Ce document a été relu par les partenaires du projet (*Mobius, Qualiconsult et Booster du Réemploi/A4MT*). Leurs noms et fonctions sont mentionnés ci-dessous.

Alexia ROLLE - Ingénierie Recherche et Expertise - CSTB, **Mathieu FAILLE** - Directeur Technique Adjoint Et Référent Technique - QUALICONULT, **Nicolas BAUMER** - Responsable du Booster du réemploi - Booster du Réemploi/A4MT.

Crédits photo : Mobius

Design : Adrenaline.fr

Dépôt légal : ©ADEME Éditions, septembre 2024

PRÉAMBULE

Le présent document s'inscrit dans le cadre des travaux du projet SPIROU (Sécuriser les Pratiques Innovantes de Réemploi via une Offre Unifiée). Il décrit une feuille de route à destination des porteurs de projets désireux de créer une industrie du réemploi. Ce document est un outil complémentaire aux autres livrables du projet (notes méthodologiques et synthétiques, analyse des facteurs clés pouvant impacter le modèle économique de développement des filières de réemploi, préconisations d'éco-conception en vue d'un réemploi)*.

Basée sur l'expérience de Mobius, cette feuille de route rassemble les questions importantes que l'entrepreneur devrait se poser. Bien qu'inévitables, l'objectif est de réduire à leur strict minimum les mésaventures opérationnelles consécutives à la création d'une industrie du réemploi.

A titre d'exemple, la feuille de route a été appliquée aux briques pleines de terre cuite (disponible sur la librairie ADEME). L'objectif de ce document est d'apprendre à se poser des questions plutôt que de chercher des réponses.

* L'ensemble des livrables du projet SPIROU sont disponibles gratuitement sur la librairie ADEME.



TRAME



PRODUIT ÉQUIPEMENT MATERIAU

- Le gisement est-il abondant ?
- Le produit est-il toujours mis en œuvre et recherché ?



DÉPOSE & CONDITIONNEMENT

- La dépose soignée est-elle aisée ? Différente de la dépose conventionnelle ?
- Quel type de conditionnement faut-il prévoir ?
- Attention aux contraintes sur site (ascenseurs, marches, pentes, etc.)



TRANSPORT & STOCKAGE

- Quels véhicules peut-on envoyer sur site ?
- Différent-ils entre la collecte et la livraison ?
- Quel est le taux de remplissage ?
- Les palettes sont-elles empilables ?
- Combien de temps le camion sera-t-il immobilisé au (dé)chargement ?
- Peut-on stocker en extérieur ?
- Faut-il protéger contre le vol ?



RECONDITIONNEMENT

- Recherche de techniques de reconditionnement.
- Les systèmes pressentis sont-ils industrialisables ?
- Quels sont les investissements machines ?
- Y a-t-il des financements possibles ?
- Le reconditionnement produit-il du déchet ?
- Faut-il obtenir un classement ICPE ?



CARACTÉRISATION & ASSURANCE

- Achat et étude des normes produits et de mise en œuvre pour qualifier les essais.
- Existe-t-il une note méthodologique SPIROU ?
- Prise de contact avec son assureur.
- Certains essais sont-ils réalisables en interne ?
- Production d'une fiche technique et d'une FDES.



LIVRAISON & VENTE

- Le PEM peut-il être stocké sur site avant sa mise en œuvre ?
- La livraison doit-elle être effectuée en flux tendu ?
- Quel est le prix de vente par rapport au prix du neuf ?
- Construction de l'argumentaire pour promouvoir les qualités environnementales du produit et la démarche de réemploi.

L'ADEME EN BREF

À l'ADEME – l'Agence de la transition écologique – nous sommes résolument engagés dans la lutte contre le réchauffement climatique et la dégradation des ressources.

Sur tous les fronts, nous mobilisons les citoyens, les acteurs économiques et les territoires, leur donnons les moyens de progresser vers une société économe en ressources, plus sobre en carbone, plus juste et harmonieuse.

Dans tous les domaines - énergie, air, économie circulaire, alimentation, déchets, sols, etc., nous conseillons, facilitons et aidons au financement de nombreux projets, de la recherche jusqu'au partage des solutions.

À tous les niveaux, nous mettons nos capacités d'expertise et de prospective au service des politiques publiques.

L'ADEME est un établissement public sous la tutelle du ministère de la Transition écologique et du ministère de l'Enseignement supérieur, de la Recherche et de l'Innovation.

Les collections de l'ADEME



ILS L'ONT FAIT

L'ADEME catalyseur :

Les acteurs témoignent de leurs expériences et partagent leur savoir-faire.



EXPERTISES

L'ADEME expert :

Elle rend compte des résultats de recherches, études et réalisations collectives menées sous son regard.



FAITS ET CHIFFRES

L'ADEME référent :

Elle fournit des analyses objectives à partir d'indicateurs chiffrés régulièrement mis à jour.



CLÉS POUR AGIR

L'ADEME facilitateur : Elle élabore des guides pratiques pour aider les acteurs à mettre en œuvre leurs projets de façon méthodique et/ou en conformité

avec la réglementation.



HORIZONS

L'ADEME tournée vers l'avenir :

Elle propose une vision prospective et réaliste des enjeux de la transition énergétique et écologique, pour un futur désirable à construire ensemble.





RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité



FEUILLE DE ROUTE

Trame

Résumé : La pratique de réemploi dans le secteur du bâtiment reste marginale à l'heure actuelle. La massification de la démarche doit se structurer, entre autre, via le développement de centres de reconditionnement, démontrant un process reconnu de requalification et de justification des performances des Produits, Equipements et Matériaux.

Le but de cette feuille de route est de proposer des outils et contenus techniques pour les acteurs qui souhaitent s'orienter dans l'activité de reconditionnement, afin d'accompagner le développement de ces filières sur une base commune d'informations techniques.

Les acteurs pourront par la suite s'approprier ce document afin de le compléter voire de l'aménager.

