|  |
| --- |
|  |

**Especificación de requisitos de software**

**Proyecto:** Home Switch Home

Revisión 0.1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

.

**Ficha del documento**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Fecha** | **Revisión** | **Autor** | **Verificado** |
| 05/04/19 | 0.1 | Canosa Leandro  Pugliese Alejo  Tomiello Matías |  |

Documento validado por las partes en fecha:

|  |  |
| --- | --- |
| Por el cliente | Por la empresa suministradora |
|  |  |
| Aclaración | Aclaración |

**Contenido**

[**FICHA DEL DOCUMENTO 3**](#_30j0zll)

[**CONTENIDO 4**](#_1fob9te)

[**1**](#_z337ya) **INTRODUCCIÓN 5**

[**1.1**](#_2et92p0) **Propósito 5**

[**1.2**](#_tyjcwt) **Alcance 5**

[**1.3**](#_3j2qqm3) **Referencias 5**

[**2**](#_1y810tw) **DESCRIPCIÓN GENERAL 5**

[**2.1**](#_4i7ojhp) **Perspectiva del producto 5**

[**2.2**](#_2xcytpi) **Funcionalidad del producto 5**

[**2.3**](#_1ci93xb) **Características de los usuarios 5**

[**2.4**](#_3whwml4) **Evolución previsible del sistema 5**

[**3**](#_2bn6wsx) **REQUISITOS NO FUNCIONALES 5**

[**3.1**](#_qsh70q) **Requisitos de rendimiento 5**

[**3.2**](#_3as4poj) **Seguridad 6**

[**3.3**](#_1pxezwc) **Portabilidad 6**

[**4**](#_44sinio) **MANTENIMIENTO 6**

[**5**](#_49x2ik5) **APÉNDICES 6**

1. **Introducción**
   1. **Propósito**

*El presente documento describe la ESPECIFICACIÓN DE REQUERIMIENTOS DE SOFTWARE PARA LA ADMINISTRACIÓN Y CONTROL DEL SISTEMA DE RESERVAS DE RESIDENCIAS PARA LA ILUSTRE EMPRESA HOME SWITCH HOME. Este documento debe ser aprobado por los clientes, ya que es una descripción completa y global del funcionamiento del Sistema.*

**Alcance**

*El software ayudará en el control de las reservas de las residencias en todo el mundo tomando en consideración que las reservas se podrán realizar de forma directa o mediante subastas, para la primera manera el usuario podrá elegir una propiedad y un periodo de tiempo disponible (con la limitación de reservar de a una semana con al menos 6 meses de anticipación), la otra manera es mediante una subasta que posee un lapso de 3 días.*

*También permitirá ofertas especiales a través de Hotsales.*

*Este documento alcanza al proyecto completo, tanto la parte privada (Backend) como la parte pública (Frontend) del sistema.*

* 1. **Referencias**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Referencia** | **Título** | **Fecha** | **Autor** |
| [Reglamento HSH](https://drive.google.com/file/d/1tf0614APiBSvUb4BzS2_mFzNqnqLUVcG/view?usp=drivesdk) | Reglamento para la reserva de residencias | 10/2018 | Home Switch Home S.E |

1. **Descripción general**
   1. **Perspectiva del producto**

*Este sistema se sitúa como producto independiente, posee bases de datos para almacenar los clientes y las propiedades.*

* 1. **Funcionalidad del producto**

*El software ayudará a controlar y administrar las reservas de las residencias de Home Switch Home, las funcionalidades son las siguientes:*

*Búsqueda de propiedades, administración de usuarios, administración de propiedades, y reservar una propiedad:*

*Existen tres modalidades de reserva, estas son:*

*A.- Reserva en forma directa.*

*B.- Reserva mediante subastas.*

*C.- Reserva mediante Hotsales.*

* 1. **Características de los usuarios**

|  |  |
| --- | --- |
| Rol de Usuario | Administrador |
| Resumen de Actividades | Control y manejo del sistema |

|  |  |
| --- | --- |
| Rol de Usuario | Usuario con suscripción |
| Resumen de Actividades | Reservar residencias de forma directa, a través de subastas o hotsales. |

|  |  |
| --- | --- |
| Rol de usuario | Usuario |
| Resumen de Actividades. | Puede Reservar residencias por medio de subastas o hotsales. |

* 1. **Evolución previsible del sistema**

*Ordenamiento estadístico según la cantidad de semanas ociosas anuales por propiedad.*

1. **Requisitos no funcionales**
   1. **Requisitos de rendimiento**

*Garantizar un buen rendimiento del sistema a nivel mundial, disponibilidad de las 24 horas del día. Se espera que un gran número de terminales puedan estar conectados al mismo tiempo, generando reservas.*

* 1. **Seguridad**

*Garantizar la confiabilidad, la seguridad y el desempeño del sistema a los diferentes usuarios.*

*La privacidad de los clientes es un tema muy importante en este sistema.*

* 1. **Portabilidad**
* *El sistema será implementado bajo la plataforma Windows*
* *Tecnologías y Lenguajes de Programación: HTML5, CSS3, Javascript y PHP*
* *Frameworks MVC: Laravel 5.7.23*
* *Gestor de base de datos: MySQL*

1. **Mantenimiento**

*Las tareas de mantenimiento de propiedades serán realizadas por los administradores de las distintas localidades de HOME SWITCH HOME.*

1. **Apéndices**

* *Los clientes deberán presentarse físicamente en alguna oficina de HSH con el fin de hacer el pago inicial y generar un vínculo con la empresa.*