|  |
| --- |
|  |

**Especificación de requisitos de software**

**Proyecto:** Home Switch Home

Revisión 0.1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

.

**Ficha del documento**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Fecha** | **Revisión** | **Autor** | **Verificado** |
| 05/04/19 | 0.1 | Canosa Leandro  Pugliese Alejo  Tomiello Matías |  |

Documento validado por las partes en fecha:

|  |  |
| --- | --- |
| Por el cliente | Por la empresa suministradora |
|  |  |
| Aclaración | Aclaración |

**Contenido**

[**FICHA DEL DOCUMENTO 3**](#_30j0zll)

[**CONTENIDO 4**](#_1fob9te)

[**1**](#_z337ya) **INTRODUCCIÓN 5**

[**1.1**](#_2et92p0) **Propósito 5**

[**1.2**](#_tyjcwt) **Alcance 5**

[**1.3**](#_3j2qqm3) **Referencias 5**

[**2**](#_1y810tw) **DESCRIPCIÓN GENERAL 5**

[**2.1**](#_4i7ojhp) **Perspectiva del producto 5**

[**2.2**](#_2xcytpi) **Funcionalidad del producto 5**

[**2.3**](#_1ci93xb) **Características de los usuarios 5**

[**2.4**](#_3whwml4) **Evolución previsible del sistema 5**

[**3**](#_2bn6wsx) **REQUISITOS NO FUNCIONALES 5**

[**3.1**](#_qsh70q) **Requisitos de rendimiento 5**

[**3.2**](#_3as4poj) **Seguridad 6**

[**3.3**](#_1pxezwc) **Portabilidad 6**

[**4**](#_44sinio) **MANTENIMIENTO 6**

[**5**](#_49x2ik5) **APÉNDICES 6**

1. **Introducción**
   1. **Propósito**

*El presente documento describe la ESPECIFICACIÓN DE REQUERIMIENTOS DE SOFTWARE PARA LA ADMINISTRACIÓN Y CONTROL DEL SISTEMA DE RESERVAS DE RESIDENCIAS PARA LA ILUSTRE EMPRESA HOME SWITCH HOME. Este documento debe ser aprobado por los clientes, ya que es una descripción completa y global del funcionamiento del Sistema.*

**Alcance**

*El software ayudará en el control de las reservas de las residencias en todo el mundo tomando en consideración que las reservas se podrán realizar de forma directa o mediante subastas, para la primera manera el usuario podrá elegir una propiedad y un periodo de tiempo disponible (con la limitación de reservar de a una semana con al menos 6 meses de anticipación), la otra manera es mediante una subasta que posee un lapso de 3 días.*

*También permitirá ofertas especiales a través de Hotsales.*

*Este documento alcanza al proyecto completo, tanto la parte privada (Backend) como la parte pública (Frontend) del sistema.*

* 1. **Referencias**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Referencia** | **Título** | **Fecha** | **Autor** |
| [Reglamento HSH](https://drive.google.com/file/d/1tf0614APiBSvUb4BzS2_mFzNqnqLUVcG/view?usp=drivesdk) | Reglamento para la reserva de residencias | 10/2018 | Home Switch Home S.E |
|  |  |  |  |

1. **Descripción general**
   1. **Perspectiva del producto**

*Este sistema se sitúa como producto independiente, posee bases de datos para almacenar los clientes y las propiedades.*

* 1. **Funcionalidad del producto**

*El software ayudará a controlar y administrar las reservas de las residencias de Home Switch Home, las funcionalidades son las siguientes:*

*Búsqueda de propiedades, administración de usuarios, administración de propiedades, y reservar una propiedad:*

*Existen tres modalidades de reserva, estas son:*

*A.- Reserva en forma directa.*

*B.- Reserva mediante subastas.*

*C.- Reserva mediante Hotsales.*

* 1. **Características de los usuarios**

|  |  |
| --- | --- |
| Rol de Usuario | Administrador |
| Resumen de Actividades | Control y manejo del sistema |

|  |  |
| --- | --- |
| Rol de Usuario | Usuario con suscripción |
| Resumen de Actividades | Reservar residencias de forma directa, a través de subastas o hotsales. |

|  |  |
| --- | --- |
| Rol de usuario | Usuario |
| Resumen de Actividades. | Puede Reservar residencias por medio de subastas o hotsales. |

* 1. **Evolución previsible del sistema**

*Ordenamiento estadístico según la cantidad de semanas ociosas anuales por localidad.*

1. **Requisitos no funcionales**
   1. **Requisitos de rendimiento**

*Garantizar un buen rendimiento del sistema nivel mundial, disponibilidad de las 24 horas del día. Se espera que un gran número de terminales puedan estar conectados al mismo tiempo, generando reservas.*

* 1. **Seguridad**

*Garantizar la confiabilidad, la seguridad y el desempeño del sistema a los diferentes usuarios.*

*La privacidad de los clientes es un tema muy importante en este sistema.*

* 1. **Portabilidad**
* *El sistema será implementado bajo la plataforma Windows*
* *Tecnologías y Lenguajes de Programación: HTML5, CSS3, Javascript y PHP*
* *Frameworks MVC: Laravel 5.7.23*
* *Gestor de base de datos: MySQL*

1. **Mantenimiento**

*Las tareas de mantenimiento de propiedades serán realizadas por los administradores de las distintas localidades de HOME SWITCH HOME.*

1. **Apéndices**

* *Los clientes deberán presentarse físicamente en alguna oficina de HSH con el fin de hacer el pago inicial y generar un vínculo con la empresa.*