

[illegible]

Bâtiment	Bâtrub	Groupe	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
			0,00	242,00	-242,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	341,00
		Maintenance électricité											
			388,52	0,00	374,00	-114,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Piscine											
			0,00	0,00	0,00	0,00	195,80	0,00	0,00	0,00	0,00	1 380,00	416,25
		Prime d'assurance											
			0,00	0,00	0,00	8 090,63	8 416,94	8 642,32	9 050,44	9 788,06	10 532,09	7 350,36	8 021,96
		Production eau chaude											
			0,00	0,00	0,00	-0,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Remplacement gardien											
			1 024,80	784,00	938,40	1 176,00	1 704,00	144,00	1 987,20	120,00	840,00	1 346,40	1 056,00
		Sécurité incendie											
			52,09	300,00	118,80	38,85	39,60	140,40	41,00	45,92	43,49	46,62	323,76
		Taxes											
			2 362,00	2 599,00	2 406,00	0,00	2 799,00	2 820,00	2 942,00	3 005,00	2 890,00	3 438,00	0,00
		Tennis											
			0,00	118,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,07	0,00	0,00	0,00	0,00
		Travaux sinistres											
			868,01	0,00	0,00	-246,40	756,25	585,20	82,68	412,50	1 079,76	2 237,53	588,00
			-393,00	-3 192,13	-41 433,41	5 907,43	-32 764,84	-32 674,81	-33 438,81	-28 766,83	13 380,18	-33 495,63	18 654,18
000-02 - CHARGES GENERALES COPRO - Bâtiments E, R (CER/4684)													
		Achat matériel											
			0,00	0,00	0,00	186,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Charges récupérables											
			9 645,38	9 431,36	18 692,31	17 120,90	430,20	19 765,14	18 082,35	18 726,01	18 561,04	18 005,33	0,00
		Contrôle d'accès											
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	358,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		EDF											
			26,66	30,66	22,76	25,88	37,28	32,91	24,50	27,50	29,62	26,84	24,79
		Eau											
			-47,76	-48,48	-49,20	-50,19	-51,17	-52,04	-52,93	-53,99	-57,00	-58,75	148,73
		Location containers											
			429,41	432,48	435,07	438,77	443,48	446,64	446,64	464,50	496,99	501,98	0,00
		Maintenance bâtiments											
			581,90	0,00	418,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Maintenance portails											
			748,81	756,80	381,44	387,29	397,95	406,43	408,76	423,68	455,26	524,92	0,00
		Maintenance réseau EU											
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	198,00	0,00	1 122,00	0,00
		Sécurité incendie											
			693,00	147,53	135,93	52,05	53,05	53,82	54,90	56,59	58,29	59,98	0,00

Bâtiment	Bâtrub	Groupe	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
			12 077,40	10 750,35	20 036,31	18 160,83	1 310,79	21 011,22	18 964,22	19 842,29	19 544,20	20 182,30	173,52
000-03 - CHARGES GENERALES COPRO - Charges d'administration (AA1/53)													
		Fonctionnement copro											
			0,00	0,00	991,42	0,00	1 265,00	17,06	11,83	20,90	3,56	0,76	7,26
			0,00	0,00	991,42	0,00	1 265,00	17,06	11,83	20,90	3,56	0,76	7,26
000-04 - CHARGES GENERALES COPRO - ASL + Monica (CCG1/1000)													
		Achat matériel											
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Charges salariales											
			0,00	0,00	45 519,89	41 394,99	47 361,94	45 578,97	46 967,84	44 990,80	45 863,26	52 116,31	0,00
		Contrôle d'accès											
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	413,16	0,00
		Dépenses salariales											
			6 287,19	0,01	0,00	0,00	-0,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		EDF											
			1 617,88	1 839,83	1 797,70	1 994,34	1 988,11	1 656,27	1 812,98	1 959,44	1 895,91	1 786,43	0,00
		Eau											
			3 744,94	3 405,85	0,00	692,40	-42,09	88,98	-43,23	-166,49	419,09	-47,31	0,00
		Espaces verts											
			0,00	1 543,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Fonctionnement copro											
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Honoraires Syndic											
			-1 212,42	-1 212,42	-1 356,09	0,01	-1 356,09	-1 356,09	-1 356,09	-1 356,09	-1 356,09	-1 356,09	1 043,00
		Hors champ d_analyse											
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-0,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Maintenance divers											
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Maintenance plomberie											
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Maintenance serrurerie											
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Maintenance électricité											
			0,00	0,00	0,00	-404,64	0,00	223,19	0,00	0,00	0,00	0,00	467,83
		Piscine											
			210,62	209,90	242,40	121,20	0,00	312,00	312,00	336,58	722,35	334,18	0,00
		Sécurité incendie											
			26,05	24,59	0,00	0,00	0,00	20,10	20,50	22,96	21,74	23,31	0,00
		Taxes											
			1 387,00	1 399,00	1 264,00	1 280,00	1 306,00	1 320,00	1 469,00	1 518,00	1 625,00	1 907,00	0,00
			12 061,26	7 210,72	47 467,90	45 078,30	49 257,82	47 947,13	49 183,00	47 305,20	49 191,26	55 176,99	1 510,83

Bâtiment	Bâtrub	Groupe	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	000-17 - CHARGES GENERALES COPRO - Charges générales bâtiments G, E, R (GERG/7034)												
		Achat matériel											
			0,00	0,00	0,00	78,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27,50	0,00
		Charges salariales											
			28 745,77	31 149,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Contrôle d'accès											
			0,00	0,00	0,00	3 000,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Espaces verts											
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	769,70	2 108,75	0,00	0,00	0,00
		Honoraires Syndic											
			6 797,48	6 797,48	7 602,97	7 602,97	7 602,97	7 602,97	7 602,97	7 602,97	7 602,97	7 602,97	0,00
		Hygiène											
			252,88	108,94	224,47	290,20	0,00	0,00	137,50	0,00	0,00	0,00	0,00
		Maintenance plomberie											
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	170,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Maintenance électricité											
			144,00	0,00	0,00	-374,00	0,00	0,00	0,00	180,13	0,00	0,00	0,00
		Maintencne bâtiments											
			0,00	0,00	0,00	760,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Sécurité incendie											
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	450,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			35 940,13	38 056,19	7 827,44	11 359,36	7 602,97	8 224,19	8 510,17	9 891,85	7 602,97	7 630,47	0,00
	000-38 - CHARGES GENERALES COPRO - Jardins privatifs Village (Village/Special)												
		Fonctionnement copro											
			3 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			3 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	000-46 - CHARGES GENERALES COPRO - Charges spéciales Villa 1 (Village/Special)												
		Espaces verts											
			1 837,91	1 837,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			1 837,91	1 837,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	000-55 - CHARGES GENERALES COPRO - Eau froide individuelle (EF//1962)												
		Eau											
			7 579,79	8 513,01	7 800,85	7 350,11	7 587,11	7 589,95	7 394,16	8 595,43	8 279,14	9 570,25	0,00
			7 579,79	8 513,01	7 800,85	7 350,11	7 587,11	7 589,95	7 394,16	8 595,43	8 279,14	9 570,25	0,00
	000-60 - CHARGES GENERALES COPRO - Compteurs d'eau (LCE/84)												
		Eau											
			-26,68	-27,09	-27,50	-28,06	-28,61	-29,12	-29,62	-30,22	-31,92	-32,89	1 441,96
			-26,68	-27,09	-27,50	-28,06	-28,61	-29,12	-29,62	-30,22	-31,92	-32,89	1 441,96
Total CHARGES GENERALES COPRO			72 076,81	63 148,96	42 663,01	87 827,97	34 230,24	52 085,62	50 594,95	56 858,62	97 969,39	59 032,25	21 787,75
001 - CHARGES GENERALES VILLAGE - Tous bâtiments													
	001-01 - CHARGES GENERALES VILLAGE - Tous bâtiments (CCGV/2950)												

Bâtiment	Bâtrub	Groupe	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
		Charges récupérables											
			5 695,82	5 555,27	11 443,91	10 613,99	277,45	12 245,62	11 225,89	11 577,74	11 520,89	11 139,76	0,00
		Charges salariales											
			4 745,62	5 142,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Contrôle d'accès											
			202,40	0,00	0,00	0,00	161,70	616,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		EDF											
			14,75	18,52	24,15	32,05	26,41	24,81	3,05	15,88	6,40	3,23	19,30
		Honoraires Syndic											
			1 212,42	1 212,42	1 356,09	1 356,09	1 356,09	1 356,09	1 356,09	1 356,09	1 356,09	1 356,09	0,00
		Hygiène											
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	137,50	0,00	0,00	0,00	0,00
		Location containers											
			322,06	324,36	326,30	329,08	332,60	334,98	334,98	348,37	372,74	376,49	0,00
		Maintenance divers											
			0,00	1 039,50	-1 039,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Maintenance plomberie											
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	756,00	0,00
		Maintenance portails											
			0,00	145,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Maintenance réseau EU											
			176,00	0,00	242,00	0,00	0,00	0,00	825,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Maintenance électricité											
			477,90	0,00	232,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	323,73	0,00
		Prime d'assurance											
			1 975,44	1 997,98	3 581,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Sécurité incendie											
			52,09	49,18	45,31	19,42	19,80	20,10	20,50	22,96	21,74	23,31	0,00
			14 874,50	15 485,02	16 211,92	12 350,63	2 174,05	14 597,60	13 903,01	13 321,04	13 277,86	13 978,61	19,30
Total CHARGES GENERALES VILLAGE			14 874,50	15 485,02	16 211,92	12 350,63	2 174,05	14 597,60	13 903,01	13 321,04	13 277,86	13 978,61	19,30
003 - CHARGES GENERALES BAT G - Tous bâtiments													
	003-01 - CHARGES GENERALES BAT G - Tous bâtiments (CCGG/2350)												
		Achat matériel											
			0,00	0,00	162,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Charges récupérables											
			4 776,72	4 660,34	9 554,23	8 847,83	230,15	10 208,76	9 356,31	9 654,37	9 602,40	9 288,38	0,00
		Contrôle d'accès											
			288,20	0,00	237,60	0,00	0,00	0,00	254,71	123,20	0,00	0,00	0,00
		EDF											
			14,45	18,15	23,67	31,41	25,88	24,32	2,99	15,57	6,28	3,16	18,91
		Eau											

Bâtiment	Bâtrub	Groupe	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
			47,76	48,48	49,20	50,19	51,17	52,04	52,93	53,99	57,00	58,75	0,00
		Honoraires Syndic											
			0,00	0,00	0,00	0,00	192,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Hygiène											
			91,15	0,00	0,00	165,00	88,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Location containers											
			107,35	108,12	108,77	109,69	110,87	111,66	111,66	116,12	124,25	125,50	0,00
		Maintenance bâtiments											
			385,00	0,00	660,00	1 435,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 059,00	0,00
		Maintenance plomberie											
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	493,90	0,00	0,00
		Maintenance réseau EU											
			0,00	0,00	0,00	200,48	2 233,00	770,00	748,00	748,00	319,00	748,00	763,40
		Maintenance serrurerie											
			146,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	676,16	0,00
		Maintenance électricité											
			0,00	0,00	374,00	116,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	204,27	0,00
		Prime d'assurance											
			2 765,97	4 060,00	50,23	50,23	50,23	50,23	50,23	50,23	50,23	50,23	0,00
		Production eau chaude											
			112,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Sécurité incendie											
			52,09	49,18	45,31	58,28	59,40	60,29	61,49	68,88	65,23	69,93	0,00
		Travaux sinistres											
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 039,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			8 788,25	8 944,27	11 265,01	11 064,95	3 040,70	12 316,80	10 638,32	10 830,36	10 718,29	15 283,38	782,31
Total CHARGES GENERALES BAT G			8 788,25	8 944,27	11 265,01	11 064,95	3 040,70	12 316,80	10 638,32	10 830,36	10 718,29	15 283,38	782,31
005 - ASCENSEUR BAT G - Ascenseurs													
	005-40 - ASCENSEUR BAT G - Ascenseurs (ASCG/1000)												
		EDF											
			15,04	18,90	24,63	32,69	26,94	25,31	3,11	16,20	6,53	3,29	19,69
		Maintenance ascenseurs											
			194,06	271,91	612,70	247,48	247,48	247,48	247,48	155,69	407,00	305,91	315,10
			209,10	290,81	637,33	280,17	274,42	272,79	250,59	171,89	413,53	309,20	334,79
Total ASCENSEUR BAT G			209,10	290,81	637,33	280,17	274,42	272,79	250,59	171,89	413,53	309,20	334,79
006 - CHAUFFAGE BAT G - Production ECS													
	006-65 - CHAUFFAGE BAT G - Production ECS (CH/1/1000)												
		Production eau chaude											
			442,20	0,00	0,00	-3 080,00	-3 157,00	45,10	90,20	632,50	132,00	-404,80	2 867,86
			442,20	0,00	0,00	-3 080,00	-3 157,00	45,10	90,20	632,50	132,00	-404,80	2 867,86
Total CHAUFFAGE BAT G			442,20	0,00	0,00	-3 080,00	-3 157,00	45,10	90,20	632,50	132,00	-404,80	2 867,86

[illegible]

Bâtiment	Bâtrub	Groupe	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
			1 126,68	1 125,96	1 236,45	1 164,15	1 350,61	1 249,52	1 312,25	1 302,84	1 499,70	1 622,64	0,00
			1 484,12	1 652,53	1 643,87	1 590,41	1 730,42	1 797,87	1 850,29	1 922,85	2 080,51	2 200,97	277,20
Total EAU CHAUDE BAT E			1 484,12	1 652,53	1 643,87	1 590,41	1 730,42	1 797,87	1 850,29	1 922,85	2 080,51	2 200,97	277,20

015 - EAU CHAUDE BAT R - Eau chaude individuelle

	015-50 - EAU CHAUDE BAT R - Eau chaude individuelle (EC/R/467)												
		EDF											
			357,45	526,56	407,42	426,26	379,81	548,35	538,04	620,02	580,80	578,33	277,20
		Eau											
			-54,06	-54,46	-21,89	-11,00	-22,05	-11,07	-22,26	-22,72	-22,62	-11,93	0,00
			303,39	472,10	385,53	415,26	357,76	537,28	515,78	597,30	558,18	566,40	277,20
		Total EAU CHAUDE BAT R	303,39	472,10	385,53	415,26	357,76	537,28	515,78	597,30	558,18	566,40	277,20

016 - CHARGES SPECIALES BAT E - Charges spéciales bâtiments E, R

	016-06 - CHARGES SPECIALES BAT E - Charges spéciales bâtiments E, R (BATE/2423)												
		Achat matériel											
			0,00	0,00	47,88	14,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Contrôle d'accès											
			279,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	107,80	0,00	0,00	0,00	0,00
		EDF											
			18,66	21,46	15,93	18,12	26,10	23,05	17,16	19,24	20,74	18,80	17,34
		Hygiène											
			91,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Maintenance bâtiments											
			0,00	0,00	1 562,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Maintenance réseau EU											
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	429,00	1 122,00
		Maintenance serrurerie											
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	154,00
		Maintenance électricité											
			0,00	165,00	0,00	147,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Prime d'assurance											
			6 215,48	6 500,50	4 884,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Production eau chaude											
			71,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Prroduction eau chaude											
			323,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			6 999,59	6 686,96	6 510,18	180,17	26,10	23,05	124,96	19,24	20,74	447,80	1 293,34
			6 999,59	6 686,96	6 510,18	180,17	26,10	23,05	124,96	19,24	20,74	447,80	1 293,34

017 - CHARGES SPECIALES BAT R - Charges spéciales bâtiments E, R

[illegible]

Bâtiment	Bâtrub	Groupe	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
		Contrôle d'accès											
			339,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	258,91
		EDF											
			18,66	21,46	15,93	18,12	26,10	23,05	17,16	19,24	20,74	-417,12	17,34
		Espaces verts											
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	65,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Hygiène											
			91,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Maintenance plomberie											
			783,86	0,00	0,00	0,00	0,00	330,00	484,00	605,00	848,10	2 370,50	0,00
		Maintenance serrurerie											
			146,80	0,00	221,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Maintenance électricité											
			282,59	0,00	0,00	141,00	0,00	0,00	0,00	0,00	193,82	0,00	0,00
		Prime d'assurance											
			2 044,74	2 184,93	2 249,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Production eau chaude											
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	390,50	0,00	0,00	0,00
			3 877,72	2 253,67	2 534,43	159,12	26,10	418,15	501,16	1 014,74	1 062,66	1 953,38	276,25
Total CHARGES SPECIALES BAT R			3 877,72	2 253,67	2 534,43	159,12	26,10	418,15	501,16	1 014,74	1 062,66	1 953,38	276,25
TOTAL GÉNÉRAL			153 318,00	148 379,69	166 762,75	179 815,00	179 282,75	177 687,92	177 039,65	194 611,76	191 251,98	203 513,58	126 591,67