



Lägenhetsnr: _____

Förstahands- hyresgäst(er) (sökande)	Namn:			Personnr:	
	Namn:			Personnr:	
	E-postadress:		Mobiltelefon:		Övrig telefon:
	Adress under uthyrningen:		Postnr:	Ort:	
Lägenhetens adress m.m.	Gatuadress:		Postnr:		Ort:
	Lägenhetstyp (antal rum och kök/kokvrå):	Trappor:	Lägenhetens area i m ² ca:	Lägenhetsnummer Hyresvärdens nr:	Officiellt nr:
Ansökan	Jag/vi ansöker härmed om att få hyra ut min/vår lägenhet i andra hand till nedan föreslagen hyresgäst under tiden fr.o.m. _____ t.o.m. _____				
Skälen för ansökan	Skälen för ansökan är följande:				
Andrahandshyra	Jag/vi kommer begära följande hyra av andrahandshyresgästen _____ per månad.				
	I hyran ingår följande tillägg:				
Föreslagen andrahands- hyresgäst(er)	Namn:			Personnr:	
	Namn:			Personnr:	
	Gatuadress:		Postnr:	Ort:	
	E-postadress:		Mobiltelefon:	Övrig telefon:	
Handlingar till stöd för ansökan	<input type="checkbox"/> Arbetsgivarintyg <input type="checkbox"/> Studieintyg <input type="checkbox"/> Läkarintyg				Bilaga:
	<input type="checkbox"/> Annan handling _____				
	<input type="checkbox"/> Kopia av upprättat hyresavtal med den föreslagne andrahandshyresgästen bifogas.				
Fullmakt	Fullmakt för _____ att företräda mig/oss i alla ärenden beträffande lägenheten bifogas i original.				Bilaga:



Lägenhetsnr: _____

Upplysningar	<ul style="list-style-type: none">För att få hyra ut sin lägenhet i andra hand krävs samtycke från hyresvärden. Handläggningstiden är cirka fyra veckor från det att en komplett ansökan kommit in till hyresvärden. Andrahandsuthyrning medges normalt för högst ett år per ansökningstillfälle. Avslår hyresvärden ansökan, har hyresgästen möjlighet att hos hyresnämnden ansöka om tillstånd till andrahandsuthyrningen.Uthyrning i andra hand utan samtycke från hyresvärden eller tillstånd från hyresnämnden kan utgöra grund för uppsägning utan föregående varning. Detsamma gäller om samtycke eller tillstånd grundats på oriktiga uppgifter eller om en hyra som överstiger skälig hyra tas ut mot andrahandshyresgästen. Skälig hyra är samma hyra som hyresgästen själv betalar till sin hyresvärd samt tillägg för möbler, utrustning och andra nyttigheter exempelvis bredband. Tilläggen får högst motsvara hyresgästens egna kostnader och för möblering, högst 15 % av det belopp som förstahandshyresgästen betalar i hyra. Av Fastighetsägarnas "Riktlinjer för andrahandsuthyrning" framgår att hyresgästen efter beslut av hyresnämnden kan bli återbetalningsskyldig gentemot andrahandshyresgästen, om överhyra tas ut. Riktlinjerna finns tillgängliga på www.fastighetsagarna.se.Hyresgästen svarar även under tiden lägenheten är upplåten i andra hand för alla förpliktelser, som åvilar honom eller henne enligt hyresavtalet och hyreslagen. Något hyresförhållande mellan hyresvärden och andrahandshyresgästen uppkommer inte genom hyresvärdens medgivande till andrahandsupplåtelse.Om den föreslagna andrahandshyresgästen vill lämna referenser till stöd för ansökan, kan rutan för "annan handling" under avsnittet "Handlingar till stöd för ansökan" kryssas i och referenslista bifogas.
Underskrift	<div>Jag/vi intygar härmed på heder och samvete att lämnade uppgifter är riktiga</div> <div>Ort/datum:</div> <div>Förstahandshyresgäst:</div> <div>Namnförtydligande:</div> <div>Förstahandshyresgäst:</div> <div>Namnförtydligande:</div>
Hyresvärdens beslut	<div><input type="checkbox"/> Ansökan beviljas för tiden _____ <input type="checkbox"/> Ansökan avslås</div> <div><input type="checkbox"/> För beviljat tillstånd gäller följande villkor. Andrahandsuthyrningen får inte påbörjas innan villkoren uppfyllts<ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> Att hyresgästen lämnar av andrahandshyresgästen undertecknad exemplar av information till andrahandshyresgäst (bilaga)<input type="checkbox"/> Att hyresgästen lämnar fullmakt<input type="checkbox"/> Att hyresgästen lämnar intyg om provsamboende<input type="checkbox"/> _____</div> <div><input type="checkbox"/> Skäl till att ansökan avslås _____</div> <div><input type="checkbox"/> Information till föreslagna andrahandshyresgäst om behandling av personuppgifter, se bilaga <div>Bilaga:</div></div> <div>Ort/datum:</div> <div><div>Hyresvärd:</div><div>Hyresvärd:</div></div> <div><div>Namnförtydligande:</div><div>Namnförtydligande:</div></div>



Avser	Bostadsföretag/bostadsrättsförening: Gamla LivförsäkringsAB SEB Trygg Liv (publ)	Orgnr: 516401-6536
	Kontaktuppgifter: Box 7043, 103 86 STOCKHOLM	
Information om behandling av personuppgifter	<p>Behandling av personuppgifter</p> <p>Vi behandlar dina personuppgifter när vår hyresgäst/bostadsrättshavare ansöker om tillstånd att upplåta sin lägenhet i andra hand, under tiden du hyr lägenheten av vår hyresgäst/bostadsrättshavare samt viss tid därefter. Din integritet är viktig för oss och vi vill därför att du läser vidare för att få veta mer.</p> <p>En personuppgift är all slags information som kan kopplas till dig som person, till exempel namn, adress, kontaktuppgifter som telefonnummer och e-postadresser.</p> <p>Personuppgiftsansvarig</p> <p>Bostadsföretaget/bostadsrättsföreningen är personuppgiftsansvarig för behandling av dina personuppgifter som vi gör själva eller annat företag gör på vårt uppdrag.</p> <p>När vår hyresgäst/bostadsrättshavare ansöker om att upplåta sin lägenhet (hyra ut) till dig</p> <p>Som ett led i prövningen av ansökan om tillstånd till andrahandsupplåtelse samlar vi in och behandlar dina personuppgifter. Vi kan inhämta och behandla uppgifter om dina tidigare boenden, anställningsintyg och uppgifter från referensperson som lämnats till oss. Det gör vi för att vi har ett berättigat intresse av att behandla dina personuppgifter. En bostadsrättshavare eller hyresgäst kan vända sig till hyresnämnden och ansöka om tillstånd till andrahandsupplåtelse. Om detta sker behandlar vi uppgifter för att bevaka vår rätt i ärendet.</p> <p>Uppgifter som förs in i styrelseprotokoll sparas i enlighet med lag. Om vi eller hyresnämnden avslår ansökan sparar vi uppgifter som längst i tre månader därefter.</p> <p>Om vår hyresgäst/bostadsrättshavare upplåter sin lägenhet till dig</p> <p>Om du hyr lägenhet av bostadsrättshavare/hyresgäst som vi upplåter lägenheten till dig kommer vi behandla vi dina personuppgifter för att kunna fullgöra och administrera våra skyldigheter gentemot din hyresvärd och andra boende i fastigheten. Under hyresförhållandet denna tid behandlar vi t.ex. dina personuppgifter, när vi inhämtar uppgifter om förbrukning av el, vatten/värme och/eller andra nyttigheter, när vi hanterar rapporter om störningar samt när vi skickar information till dig eller din hyresvärd.</p> <p>Vi kan också behöva uppdatera dina personuppgifter mot offentliga register för att säkerställa att de är korrekta. Om du har skyddade personuppgifter kommer vi att hantera dina uppgifter enligt våra rutiner för sådana.</p> <p>Dina rättigheter</p> <p>Du har rätt att få information om vilka personuppgifter vi hanterar om dig, ett registerutdrag. Du har också rätt att få felaktiga uppgifter rättade. Du har även rätt att kräva att vi begränsar vår behandling av dina personuppgifter om du t.ex. anser att de inte är korrekta. Du har rätt att få dina personuppgifter överförda till ett annat företag (dataportabilitet).</p> <p>Du har dessutom rätt att klaga på hur vi behandlar dina personuppgifter till oss och till tillsynsmyndigheten, Integritetsskyddsmyndigheten. Det kan du göra om du tycker att vi inte behandlar dina personuppgifter i enlighet med Dataskyddsförordningen</p>	
Övrigt		