

# SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN DE INMUEBLES MUNICIPALES DE TRUJILLO

"Manual de Consultas del Margesí de Inmuebles Municipales"

> Desarrollado por la Unidad de Sistemas - SAIMT

# Ingresar a Consultas del Margesí de Inmuebles

# Municipales

 Para empezar a utilizar el Margesí de Inmuebles Municipales se debe ingresar a la pagina web del SAIMT, la cual es http://www.saimt.gob.pe/ como se muestra a continuación:



Luego, al cargar la pagina de inicio del SAIMT, ir a SERVICIOS
 VIRTUALES, y dar clic en CONSULTAR MARGESÍ de la siguiente manera:



 Al realizar lo anterior mecionado, aparece la ventana CONSULTOR DE INMUEBLES:



- En dicha ventana se presentan hasta 10 opciones de busqueda distintas, las cuales son:
  - \* Por N<sup>•</sup> de Inmueble
  - \* Por N<sup>o</sup> de File
  - \* Por Denominación
  - \* Por Fina Inscrita
  - \* Por Situación Legal

- \* Por N<sup>o</sup>de Partida Electrónica
- \* Por N<sup>•</sup> de File Antiguo
- \* Por Estado de Saneamiento
- \* Por Ubicación
- \* Por Disponibilidad
- A continuación se debe escoger la o las opciones por las que se desea realizar la busqueda, *marcando* el *cuado pequeño* que se encuentra al costado izquierdo de la opción elegida.

# SAIMT SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN DE INMUEBLES MUNICIPALES DE TRUJILLO POR Nº de Inmueble O POR Nº de File POR Nº de File Antiguo POR Situación Legal POR Disponibilidad Ruscar Q Buscar Q Buscar Q

• Además, cada opcion presenta al costado derecho un cuadro pequeño, el cual al marcarlo nos da dos opciones a elegir, la letra "O" y la letra "Y", que funcionan como conectores lógicos. Ésto nos da la posibilidad de elegir otra opcion de busqueda pero teniendo en cuenta el conector logico elegido ("O"-"Y") para ampliar el espectro de búsqueda.



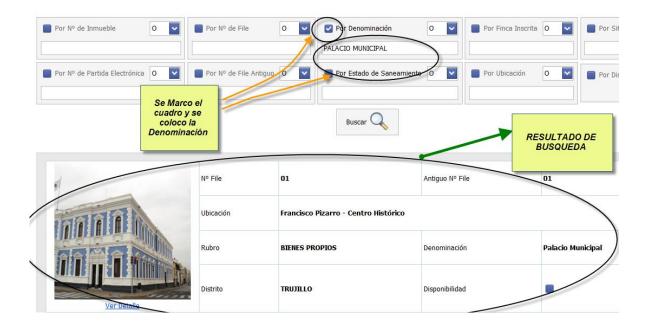
• Cada opción presenta un cuadro en blanco, donde se ingresaran los datos para la busqueda, luego, hacer clic en *BUSCAR*.



A continuación se presentaran algunos ejemplos de búsqueda dentro del *Módulo de Margesí de Inmuebles Municipales*.

## **EJEMPLOS**

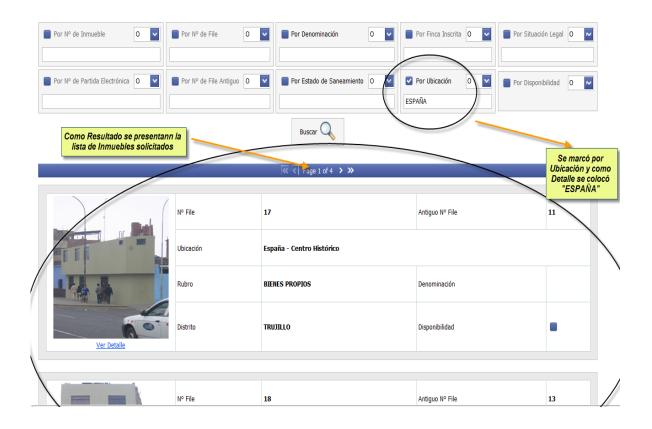
### Ejemplo N° 1



 La pantalla anterior muestra que se marco el cuadro de la opción escogida; en este caso, se eligió *Por Denominación*. En el rectángulo se colocó "*PALACIO MUNICIPAL*", para finalmente dar clic en *Buscar*, dando como resultado el DETALLE del Inmueble que se buscó.

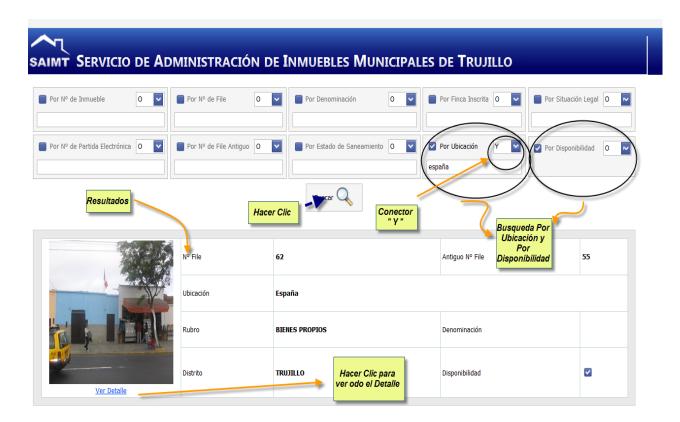
### Ejemplo N° 2

Acá, se escogió "Por Ubicación", en el detalle se ingreso "España", para luego dar clic en Buscar, dando como resultado de la búsqueda la lista de inmuebles que se indica en la pantalla que se muestra a continuación:



### Ejemplo N° 3

En este ejemplo, se escogió búsqueda "Por Ubicación" y búsqueda "Por Disponibilidad". Aquí se toma en cuenta el cuadro del "Conector Lógico" pues éste enlaza los dos tipos de búsqueda para filtrar los resultados según lo marcado, seleccionando la letra "Y". En el detalle "Por Ubicación" se ingreso "España", luego, en el detalle "Por Disponibilidad" solo se marcó esta búsqueda, para luego dar clic en Buscar, dando como resultado una lista de inmuebles que cumplan los dos tipos de búsqueda. Todo esto se muestra en la siguiente pantalla:



 Para ver más características "Hacer clic en Ver Detalle" teniendo una vista final del Inmueble.

