



cus a

dllfjg,2
56777, Pekin

2147483647
dhf@kjaefh.com

Objekt: Prop for cus a 33

Grundstückskosten

Grundstückskaufpreis Gem.:	40000000 m ²	1 €/m ²	40000000 €
Notarkosten	30%		12000000 €
Grunderwerbsteuer	21%		8400000 €
Maklergebühren	20%		8000000 €
Erschließungskosten	888888 m ²	2 €/m ²	1777776 €
Bauzinsen 0,25%/Monat	TODO %	TODO €	
Gesamtgrundstücksankauf mit Nebenkosten:			70177776 €

Haustyp und Sonderwünsche

Haus ausgebaut	2147480000 €
Jacuzzi	100 €
Garden maze	1000 €
Gesamt Bau- u. Baunebenkosten:	2147481100 €

sonstige Kosten

Gesamt sonstige Kosten:	0 €
--------------------------------	------------

Kalkulierte Gesamtkosten:	2217658876 €
----------------------------------	---------------------