Onze bungalow in de regio Torrevieja, gelegen in de wijk Urb. Altos del Limonar, zou je kunnen omschrijven als

een comfortabele, goed gepositioneerde woning in een rustige en gewilde buurt.

Torrevieja zelf staat bekend om zijn mooie stranden, milde klimaat en de nabijheid van zowel natuur als voorzieningen.

De wijk Altos del Limonar is een rustige, groene omgeving die vaak aantrekkelijk is voor vakantiegangers.

De bungalow biedt waarschijnlijk een gezellig woonoppervlak met een tuin of terras, perfect om te genieten van het mediterrane klimaat.

De ligging biedt een goede toegang tot lokale winkels, restaurants, en recreatiemogelijkheden, met de stad Torrevieja en haar kustlijn op korte afstand.

Kortom, het zou een ideale woning kunnen zijn voor wie op zoek is naar een rustige, comfortabele leefomgeving in de nabijheid van de Spaanse kust.

Onze woning bevindt zich op slechts 200 meter van het gemeenschappelijke zwembad, omringd door een speelterrein en een

klein speelpark voor de jongste bezoekers.

Ook zijn er verschillende petanquebanen in de directe omgeving.

De Habaneras, een groot winkelcentrum met onder andere Carrefour, Mercadona en Lidl, ligt op 2 kilometer afstand.

Op slechts 500 meter van de woning vind je diverse gezellige restaurantjes.

Onze woning ligt tussen de twee zoutmeren: aan de ene kant het zoutmeer van La Mata en aan de andere kant dat van Torrevieja.

Het zoutmeer van La Mata wordt voornamelijk gebruikt voor culinaire doeleinden, terwijl het zout van Torrevieja wordt

aangewend als strooizout voor de wegen en ook wordt geëxporteerd naar andere landen.

De stranden Playa del Cura en Playa Los Locos zijn ongeveer 4,5 kilometer verderop gelegen. Bij Playa del Cura vind je een prachtige wandelboulevard met tal van restaurants en winkeltjes.

Elke vrijdag is er een markt dicht bij het aquapark, waar je lokale producten kunt kopen. Binnen een kwartier rijden met de auto bereik je het Zenia Boulevard, een populair winkelcentrum.

Alicante ligt op ongeveer 45 minuten rijden, en de regio Elche herbergt een bos met tussen de 200.000 en 300.000 palm bomen.

Op een afstand van ongeveer 30 minuten vind je de Mar Menor, een afgesloten zeegebied waar je ook de

natuurlijke modderbaden van Banjos de Lodos kunt ontdekken, ideaal voor wellness en ontspanning.

### Indeling van de accommodatie:

## Slaapkamers:

Slaapkamer 1: Voorzien van een tweepersoonsbed.

Slaapkamer 2: Bevat twee eenpersoonsbedden die naast elkaar staan, evenals een kledingkast die ter beschikking staat.

#### Badkamer:

De badkamer is uitgerust met een inloopdouche, toilet en een wastafel met één kraan. Hierin zijn drie lades aanwezig

met een haardroger en zowel kleine als grote handdoeken.

Tevens is er een wasmachine beschikbaar, compleet met de benodigde wasmiddelen.

### Zit- en eetplaats:

De ruime zit- en eetruimte beschikt over een comfortabele hoekbank en een tafel die kan worden geopend, met vier bijbehorende stoelen.

Er is een televisie aanwezig, uitgerust met Google TV, waarmee je eenvoudig je eigen apps kunt installeren om je favoriete programma's te bekijken.

#### Keuken:

De keuken is voorzien van moderne apparatuur, waaronder een inductiekookplaat, oven, magnetron, Dolce Gusto koffiezetapparaat,

standaard koffiezetter, mixer, broodrooster en fruitpers.

Daarnaast zijn alle benodigdheden voor koken en dineren aanwezig, zoals vaatdoeken, potten, pannen, kookgerei, bestek, borden, tassen en glazen.

#### Terras:

Het terras is uitgerust met een tuinset bestaande uit een tafel en zes stoelen. Op de patio staat een klein tafeltje met twee bankjes, ideaal om de ochtend te beginnen met een heerlijke kop koffie. Buitengebied:

Achter het huis bevindt zich een klein koertje waarin een kast staat met schoonmaakmiddelen en er is een trap deze gaat naar het solarium.

Het solarium is voorzien van een waslijn die kan worden uitgetrokken tot vier lijnen.

# Extra voorzieningen:

Er is ook een stofzuiger en trapladder aanwezig voor het onderhoud van de accommodatie. Deze indeling biedt een duidelijke en overzichtelijke beschrijving van de verschillende ruimtes en voorzieningen in de accommodatie.

Zou je alsjeblieft de producten die bijna op zijn willen aanvullen? Het is belangrijk dat de volgende gasten ook van onze service kunnen genieten zonder onderbrekingen.

Met vriendelijke groet,

Je kunt deze lijst natuurlijk verder uitbreiden met andere producten.

Keyholder en Overhandiging van de Sleutel

Bij aankomst bij de bungalow word je verwelkomd door de keyholder. Deze persoon is verantwoordelijk voor het beheer van de accommodatie en zal je de sleutel overhandigen.

Uitleg over de Bungalow

De keyholder geeft je een korte rondleiding en uitleg over de bungalow. Dit kan onder andere inhouden:

Instructies over het gebruik van apparaten zoals de verwarming, airco, en keukenapparatuur. Informatie over de indeling van de bungalow (kamers, badkamers, etc.).

Tips over de voorzieningen in de omgeving (supermarkten, restaurants, bezienswaardigheden). Informatie over eventuele huisregels of richtlijnen die je moet volgen tijdens je verblijf. Betaling van Eindschoonmaak en Linnengoed

Daarnaast zal de keyholder je informeren over de kosten voor de eindschoonmaak en het linnengoed.

Dit zijn vaak extra kosten die je moet betalen bij de check-in. Zorg ervoor dat je vraagt naar de betalingsmethoden (contant, pin, etc.) en of er specifieke voorwaarden zijn.

## Prijzen per nacht:

Hoogseizoen (15 juni - 15 september, laatste week van 24 decembertot 7 januari): €85 per nacht Middenseizoen (van15 september - oktober, april, mei, tot 15 juni): €75 per nacht Laagseizoen (november, december, januari, februari en maart): €65 per nacht Overwinteraars (250€ per week met minstens 4 weken aan een sluitend)

Inbegrepen: water internet en electriciteit tot 15kw per dag nadien boven de 15kw per dag wordt er 1€ per kw verrekend in de borg

Inchecken 15u Uitchecken 11u

Waarborg:

Een waarborg van €300

Boekingen worden vast gelegd na betaling van de waarborg plus de helft van de huur en een maand voor afreis de totale overgebleven som Hiervoor wordt een contract op gemaakt

Betalingsvoorwaarden:

1 maand voor aanvang: Overgebleven huursom betalen.

Bij annulering:

Bij onder tekenen contract: Waarborg blijft verschuldigd, 1 maand voor aanvang: Overgebleven huursom betalen.

Annulatieverzekering:

Gasten dienen zelf voor een annulatieverzekering te zorgen.

Eindschoonmaak en linnengoed: 70€ plus 7,5€ p/p

Deze kosten dienen ter plaatse cash te worden betaald.

Vervoer van/naar de luchthaven:

Op aanvraag en ter plaatse te betalen, kan luchthavenvervoer geregeld worden. Deze bedraagt 50€ per rit

Als je meer specifieke vragen hebt of meer informatie nodig hebt, laat het me weten!