Neerlegging-Dépôt: 18/11/2019 Regist.-Enregistr.: 11/12/2019 N°: 155890/CO/319.02

Paritair Subcomité voor de opvoedings- en huisvestingsinrichtingen en -diensten van de Franse Gemeenschap, het Waalse Gewest en de Duitstalige Gemeenschap

Collectieve arbeidsovereenkomst van 24 oktober 2019

Toekenning van een eindejaarstoelage / Sectoz Agentschappen voor sociale huisvesting – Waalse gewesr

HOOFDSTUK I. Toepassingsgebied

Artikel 1.

§1 Deze collectieve arbeidsovereenkomst is van toepassing op de werknemers en de werkgevers van de agentschappen voor sociale huisvesting die ressorteren onder het Paritair Subcomité voor de opvoedings- en huisvestingsinrichtingen en - diensten van de Franse Gemeenschap, het Waalse Gewest en de Duitstalige Gemeenschap en die erkend en gesubsidieerd door het Waalse Gewest zijn.

§2 Onder "werknemers" wordt verstaan : de mannelijke en vrouwelijke bedienden, de arbeiders en arbeidsters.

HOOFDSTUK II. Bepalingen

Art. 2. Een eindejaarstoelage is verschuldigd aan de werknemers bedoeld in bovengenoemd artikel 1 volgens de hierna bepaalde modaliteiten.

Sous-commission paritaire des établissements et services d'éducation et d'hébergement de la Communauté française, de la Région wallonne et de la Communauté germanophone

Convention collective de travail du 24 octobre 2019

Octroi d'une allocation de fin d'année / Secteur Agences immobilières sociales - Région Wallonne

CHAPITRE Ier. Champ d'application

Article 1er.

§ 1. La présente convention collective de travail est applicable aux travailleurs et employeurs des agences immobilières sociales qui ressortissent à la Sous-commission paritaire des établissements et services d'éducation et d'hébergement de la Communauté française, de la Région wallonne et de la Communauté germanophone et qui sont agréées et subsidiées par la Région Wallonne.

§ 2. Par "travailleurs" on entend : les employées et employés, les ouvrières et ouvriers.

CHAPITRE II. Dispositions

Article 2.

Une allocation de fin d'année est due aux travailleurs visés à l'article 1<sup>er</sup> ci-dessus selon les modalités définies ci-après. Art. 3.

- § 1. Het bedrag van de eindejaarstoelage is samengesteld uit twee forfaitaire gedeelten en een variabel gedeelte.
- § 2. Het bedrag van de eindejaarstoelage wordt als volgt berekend:

### 1° Voor de forfaitaire gedeelten:

- a) een bedrag van 491,91 euro (spilindex 105,54 van oktober 2018 basis 2013);
- b) Met toepassing van de tripartiete raamovereenkomst voor de Waalse privé non-profitsector 2018-2020 van 2 mei 2019, wordt een toeslag van 373 euro toegekend voor de jaren 2019 en volgende.

#### 2° Voor het variabele deel:

Het variabele deel bedraagt 2,5% van het brutojaarloon dat als basis gediend heeft voor de berekening van het loon dat verschuldigd is aan de rechthebbende voor de maand oktober van het beschouwde jaar.

- §3. Het forfaitaire deel dat het voorgaande jaar werd toegekend wordt telkens verhoogd met een percentage in functie van de evolutie van de afgevlakte gezondheidsindex op de volgende manier:
- a) Er wordt een indexeringscoëfficiënt bepaald door de afgevlakte gezondheidsindex van de maand oktober van het beoogde jaar te delen door de gezondheidsindex van de maand oktober van het voorgaande jaar. Het resultaat van deze deling wordt beperkt tot twee cijfers na de komma door de tweede decimaal af te ronden naar de hogere eenheid, als de derde decimaal lager is dan 5, wordt het resultaat beperkt tot twee cijfers na de komma zonder afronding.
- b) De bedragen worden afzonderlijk vermenigvuldigd met de indexeringscoëfficiënt.

Article 3.

- § 1. Le montant de l'allocation de fin d'année est composé de deux parties forfaitaires et d'une partie variable.
- § 2. Le montant de l'allocation de fin d'année est calculé comme suit :

# 1°. Pour les parties forfaitaires :

- a) un montant de 491,91 euros (indice pivot 105,54 d'octobre 2018 base 2013);
- b) En application de l'Accord cadre tripartite pour le secteur non marchand privé wallon 2018-2020 du 2 mai 2019, un complément de 373 euros est octroyé pour les années 2019 et suivantes.

# 2°. Pour la partie variable:

La partie variable s'élève à 2,5 p.c. de la rémunération annuelle brute qui a servi de base au calcul de la rémunération due au bénéficiaire pour le mois d'octobre de l'année considérée.

- § 3. La partie forfaitaire octroyée l'année précédente est augmentée chaque fois d'un pourcentage en fonction de l'évolution de l'indice santé lissé de la manière suivante :
- a) Il est déterminé un coefficient d'indexation en divisant l'indice santé lissé du mois d'octobre de l'année considérée par l'indice santé lissé de mois d'octobre de l'année précédente. Le résultat de cette division est limité à deux chiffres après la virgule en arrondissant la 2ème décime à l'unité supérieure si la 3ème décime est supérieure ou égale à 5. Si la 3ème décime est inférieure à 5, le résultat est limité à deux chiffres après la virgule sans arrondi.
- b) Les montants sont multipliés séparément par le coefficient d'indexation.

- c) Het resultaat van de toepassing van de indexeringscoëfficiënt op de bedragen wordt beperkt tot twee cijfers na de komma door de tweede decimaal af te ronden naar de hogere eenheid, als de derde decimaal hoger of gelijk is aan 5. Als de derde decimaal lager is dan 5, wordt het resultaat beperkt tot twee cijfers na de komma zonder afronding.
- d) Het indexerings- en afrondingsmechanisme wordt toegepast op de twee bedragen afzonderlijk vooraleer ze op te tellen.

De twee bedragen, die geïndexeerd en eventueel afgerond zijn, dienen als basis voor de berekening van de premie van het volgende jaar.

#### Art. 4.

- 1° Het totale bedrag van de toelage wordt uitgekeerd aan de werknemer die, verbonden door een arbeidsovereenkomst (voor bedienden of voor werklieden), een functie uitoefent welke bestaat in het uitvoeren van effectieve of daarmee gelijkgestelde volledige arbeidsprestaties, en die zijn gehele loon heeft genoten, tijdens de gehele referentieperiode (van 1 januari tot 30 september van het jaar waarvoor de toelage is verschuldigd).
- 2° Wanneer een werknemer het totale bedrag van de toelage niet kan genieten wegens onvolledige arbeidsprestaties ("deeltijds"), wordt dit bedrag verminderd naar rata van het loon dat hij heeft ontvangen.
- 3° Wanneer een werknemer die volledige arbeidsprestaties verricht het totale bedrag van de toelage niet kan genieten omdat hij in dienst van de inrichting is getreden of die heeft verlaten in de loop van de referentieperiode, wordt dit bedrag verminderd naar rata van de tijdens de referentieperiode verrichte of daarmee gelijkgestelde arbeidsprestaties. Iedere gewerkte maand of daarmee gelijkgesteld tijdens de referentieperiode geeft recht op één negende van het bedrag

- c) Le résultat de l'application du coefficient d'indexation aux montants est limité à deux chiffres après la virgule en arrondissant la 2ème décime à l'unité supérieure si la 3ème décime est supérieure ou égale à 5. Si la 3ème décime est inférieure à 5, le résultat est limité à deux chiffres après la virgule sans arrondi.
- d) Le mécanisme d'indexation et d'arrondi est appliqué à chacun des montants séparément avant de les additionner.

Chacun des montants, indexé et éventuellement arrondi, sert de point de départ pour le calcul de la prime de l'année suivante.

#### Article 4.

- 1°. La totalité du montant de l'allocation est liquidée au travailleur qui, étant lié au contrat de louage de service (contrat d'emploi ou de travail), est titulaire d'une fonction comportant des prestations de travail complètes effectives ou assimilées et qui a bénéficié de la totalité de sa rémunération pendant toute la durée de la période de référence (du 1<sup>er</sup> janvier au 30 septembre de l'année pour laquelle l'allocation est due).
- 2°. Lorsqu'un travailleur ne peut bénéficier de la totalité du montant de l'allocation par suite de prestations de travail incomplètes ("part-time"), ce montant est réduit au prorata de la rémunération perçue.
- 3°. Lorsqu'un travailleur effectuant des prestations de travail complètes ne peut bénéficier de la totalité du montant de l'allocation, vu qu'il est entré au service de l'établissement ou l'a quitté au cours de la période de référence, ce montant est réduit au prorata des prestations de travail effectuées ou assimilées pendant la période de référence. Chaque mois travaillé ou assimilé pendant la période de référence donne droit à un neuvième du montant de l'allocation, calculé

van de toelage, berekend conform artikel 3 van deze collectieve arbeidsovereenkomst.

conformément à l'article 3 de la présente convention collective de travail.

4° Elke verbintenis ingegaan vóór de dertiende dag van de maand wordt beschouwd als een verbintenis voor een volledige maand.

4°. Tout engagement prenant cours avant le treizième jour du mois est considéré comme un engagement d'un mois entier.

#### Art. 5.

# De eindejaarstoelage is niet verschuldigd aan de om dringende redenen ontslagen werknemers.

#### Article 5.

L'allocation de fin d'année n'est pas due aux travailleurs licenciés pour motif grave.

#### Art. 6.

Behalve als er een lokaal akkoord bestaat dat gunstiger is, is deze collectieve arbeidsovereenkomst niet van toepassing op de werknemers die reeds een eindejaarstoelage ontvangen die ten minste gelijkwaardig is aan die welke bedoeld wordt in deze overeenkomst.

### Article 6.

Sauf accord local plus favorable, la présente convention collective de travail ne s'applique pas aux travailleurs qui bénéficient déjà d'une allocation de fin d'année au moins équivalente à celle visée par la présente convention.

## Art. 7.

De werknemers ontvangen de eindejaarspremie uiterlijk op 31 december van het betreffende jaar.

# Article 7.

Les travailleurs ont le bénéfice de l'allocation de fin d'année au plus tard le 31 décembre de l'année concernée.

# HOOFDSTUK III. Slotbepalingen

# CHAPITRE III. Dispositions finales

# Artikel 8.

§1 Artikel 3 §2 1° b) van toepassing voor zover de § 1. L'article 3 §2 1° b) s'applique pour autant que le Waalse Regering de nodige maatregelen genomen Gouvernement wallon ait pris les dispositions nécesheeft bij de betrokken administraties opdat de subsi- saires auprès des administrations concernées pour que dies waarin voorzien is in het Waalse non- les subventions prévues dans l'accord non marchand profitakkoord van 2 mei 2019 hen uiterlijk op het ein- wallon du 2 mai 2019 leur aient été versées au plus de van de maand die voorafgaat aan het ogenblik van tard à la fin du mois qui précède le moment du paiede betaling van de premie waarin voorzien is in artikel ment de la prime prévu à l'article 7. 7 zouden gestort zijn.

### Article 8.

§2. Het bedrag waarin is voorzien in artikel 3 §2 1° b) § 2. Le montant prévu à l'article 3 §2 1° b) est calculé wordt te goeder trouw berekend op basis van het ge- de bonne foi sur base du taux moyen de cotisations middelde percentage van de sociale bijdragen op de sociales à la date de la prise d'effet de la présente condatum waarop deze overeenkomst in werking treedt, vention tenant compte des postes occupés dans les rekening houdend met de posten die worden ingeno- secteurs relevant de l'accord non marchand du men in de sectoren die vallen onder het akkoord voor 2 mai 2019 et du Décret du 25 avril 2002 relatif aux de non-profitsector van 2 mei 2019 en het Decreet van aides visant à favoriser l'engagement de demandeurs 25 april 2002 betreffende de tegemoetkomingen ter d'emploi inoccupés par les pouvoirs locaux, régio-

bevordering van de indienstneming van niet-werkende naux et communautaires, par certains employeurs du werkzoekenden door de plaatselijke, gewestelijke en secteur non marchand, de l'enseignement et du secgemeenschapsoverheden, door bepaalde werkgevers teur marchand. in de niet-commerciële sector, het onderwijs en de commerciële sector.

de wijziging van de vermindering van de sociale bij- cotisations sociales «contractuel subventionné» pour dragen "gesubsidieerd contractueel" voor de werkne- les travailleurs relevant actuellement du Décret mers die momenteel vallen onder het Decreet van 25 du 25 avril 2002 si celle-ci devait intervenir et réévaapril 2002, indien deze vermindering zich zou voor- lueront le montant visé à l'article 3 §2 1°. b), le cas doen, en in dat geval het bedrag bedoeld in artikel échéant. 3§2, 1° b) opnieuw zullen evalueren.

Overeenkomstig de geest van de bijlage van het Conformément à l'esprit de l'annexe de l'accord non Waalse non-profitakkoord van 2 mei 2019, zullen de marchand wallon du 2 mai 2019, les interlocuteurs sociale gesprekspartners er zich bij de Regering van sociaux s'assureront auprès du Gouvernement, que les vergewissen dat de subsidies die aan de sectoren wor- subventions dévolues aux secteurs prendront en den toegewezen, rekening houden met de impact van compte l'impact de la modification de la réduction de

#### Artikel 9.

Deze collectieve arbeidsovereenkomst treedt in werking op 26 september 2019 en is gesloten voor onbepaalde tijd.

# Article 9.

La présente convention collective entre en vigueur le 26 septembre 2019 et est conclue pour une durée indéterminée.

Zij kan worden opgezegd door elk van de partijen, met een opzeggingstermijn van drie maanden, betekend bij een ter post aangetekende brief, gericht aan de voorzitter van het Paritair Subcomité voor de opvoedings- en huisvestingsinrichtingen en -diensten van de Franse Gemeenschap, het Waalse Gewest en de Duitstalige Gemeenschap die alle ondertekenende organisaties ervan in kennis stelt.

Elle peut être dénoncée par chacune des parties moyennant un préavis de trois mois adressé par lettre recommandée à la poste au président de la Souscommission paritaire des établissements et services d'éducation et d'hébergement de la Communauté française, de la Région wallonne et de la Communauté germanophone qui en donne connaissance à toutes les organisations signataires.