Definiții și criterii minime obligatorii privind clasificarea structurilor de primire turistice cu funcțiuni de cazare de tip vilă și bungalow

<u>Vilă turistică</u> este o structură de primire turistică de capacitate relativ redusă, funcționând în clădiri independente, cu arhitectură specifică, situată în stațiuni turistice sau în alte zone și localități de interes turistic, care asigură cazarea turiștilor și prestarea unor servicii specifice.

<u>Bungalow</u> este o structură de primire turistică de capacitate redusă, realizată de regulă din lemn sau din alte materiale similare. În zonele cu umiditate ridicată (munte, mare) acesta poate fi construit și din zidărie. Este amplasat în perimetrul campingurilor, satelor de vacanță, ca unitate independentă situată în stațiuni turistice sau zone turistice, ori ca spațiu complementar pe lângă alte structuri de primire turistice. Asigură cazarea turiștilor, precum și celelalte servicii prestate de unitatea de bază, după caz. Funcționează, de regulă, cu activitate sezonieră.

Criterii minime obligatorii			Bungalowuri							
		stele					stele			
		5	4	3	2	1	3	2	1	
1. Criterii genera	1. Criterii generale:									
-starea generală a clădirii (exterior, interior):										
-aspect	foarte bun	X	X	-	-	ı				
	bun	-	-	X	X	X				
- clădirea să fie în stare bună, cu aspect corespun			unză	tor			X	X	X	
- firmă cu denumirea unității și însemne distinctive privind categoria unității (la categoria 4 și 5 stele firmele vor fi luminoase)		X	x	x	X	X	X	x	x	
- parcare auto pentru minimum 30% din numărul spațiilor de cazare		X	X	X	-	1	-	-	-	
2. Organizarea spaţiilor:										
- numărul maxim de camere		10	15	25	35	40	-	-	-	
- vestibul		X	X	X	X	-	-	-	-	
- salon		X	X	X	-	-	-	-	-	
- sufragerie pentru servirea mesei		X	X	X	-	-	-	-	-	
- spaţiu pentru pregătirea mesei, dotat corespunzător		X	X	X	-	-	X	X	-	

grup sanitar comun, pentru camerele care nu dispun de grup sanitar propriu, separat pe sexe - oficiu pentru cameristă (unul pentru maximum 10 camere) 3. Instalații: - sistem de climatizare/instalație de aer condiționat - încălzire centrală sau cu sobe de teracotă, mai puțin la unitățile x x x x x										
separat pe sexe - officiu pentru cameristă (unul pentru maximum 10 camere) 3. Instalații: - sistem de climatizare/instalație de aer condiționat - încălzire centrală sau cu sobe de teracotă, mai puțin la unitățile x x x x x x x x x x x x x x x x										
oficiu pentru cameristă (unul pentru maximum 10 camere) 3. Instalații: - sistem de climatizare/instalație de aer condiționat - încălzire centrală sau cu sobe de teracotă, mai puțin la unitățile x x x x x sezoniere - iluminatul electric în cameră: - o sursă principală x x x x x x x x x x x x x x x x x x x		-	-	-	-	X	-	X	X	
maximum 10 camere)	1 1									
3. Instalații: - sistem de climatizare/instalație de aer condiționat - încălzire centrală sau cu sobe de teracotă, mai puțin la unitățile x x x x x	• • •		X	X	X	X	X	X	X	
- sistem de climatizare/instalație de aer condiţionat - încălzire centrală sau cu sobe de teracotă, mai puţin la unităţile x x x x x sezoniere - iluminatul electric în cameră: - o sursă principală	,									
condiționat - încălzire centrală sau cu sobe de teracotă, mai puțin la unitățile x x x x										
- încălzire centrală sau cu sobe de teracotă, mai puțin la unitățile x x x x sezoniere - iluminatul electric în cameră: - o sursă principală	,	X	X	_	_	-	_	_	_	
teracotă, mai puțin la unitățile x x x x sezoniere - iluminatul electric în cameră: - o sursă principală	,									
sezoniere - iluminatul electric în cameră: - o sursă principală										
- iluminatul electric în cameră: - o sursă principală	, , ,	-	-	X	X	X	-	-	-	
- o sursă principală										
- o sursă individuală pentru fiecare loc x x x x x x x x x x x x 4. Suprafața minimă (mp) a camerelor (fără grup sanitar) *** - camere cu un loc 16 15 12 10 10 12 10 9 - camere cu două locuri 20 18 12 12 11 14 12 10 - camere cu trei locuri 18 15 - 16 14 - camere cu patru locuri 18 15 - 16 14 - camere cu patru locuri 20 18 - salonul din apartament 20 18 12 10 10 14 12 - - dormitorul din apartament 20 18 12 10 10 14 12 - ***)În cazul structurilor de primire turistice clasificate și construite anterior datei de 12.05.2010, suprafața camerelor se reduce cu 15% 5. Numărul maxim de paturi într-o 2 2 2 3 4 2 3 4 6. Echipare sanitară: - camerele dispun de grup sanitar propriu (cadă sau cuvă/cabină duș, x x x x x x - x lavoar și WC) Vilele de categoriile 4, 3, 2 stele și 1 stea, în care spațiul este compus dintr-un singur apartament (maxim 5 dormitoare), vor avea minimum un grup sanitar propriu la 4 locuri - grup sanitar comun, separat pe sexe, pentru camerele care nu dispun de grup sanitar propriu astfel: - o cabină de duș pentru maximum 15 locuri - o cabină WC pentru maximum 10 x x - x x x - la bungalow-urile de 1 stea, grupul sanitar comun poate fi amplasat într-o clădire apropiată, la maximum 50 m distanță - lavoare cu apă curentă, caldă/rece în camere fără grup sanitar propriu							1			
4. Suprafaţa minimă (mp) a camerelor (fără grup sanitar) *** - camere cu un loc		X	X	X	X	X	X	X	X	
- camere cu un loc						X	X	X	X	
- camere cu două locuri - camere cu trei locuri - camere cu trei locuri - camere cu patru locuri 18 15 - 16 14 - camere cu patru locuri 20 18 - salonul din apartament - dormitorul date de 12.05.2010, suprafaţa - camerele dispun de paturi într-o - do adă sau cuvă/cabină duș, x x x x x x x x - x - x										
- camere cu trei locuri - camere cu patru locuri - dormitorul din apartament - dormitorul din apartament - dormitorul din apartament - dormitorul din apartament - camera locuri structurilor de primire turistice clasificate și construite anterior datei de 12.05.2010, suprafața camerelor se reduce cu 15% 5. Numărul maxim de paturi într-o - camerele dispun de grup sanitar - camerele dispun de grup sanitar - propriu (cadă sau cuvă/cabină duș, x x x x x x - x lavoar și WC) Vilele de categoriile 4, 3, 2 stele și 1 stea, în care spațiul este compus dintr-un singur apartament (maxim 5 dormitoare), vor avea minimum un grup sanitar propriu la 4 locuri - grup sanitar comun, separat pe sexe, pentru camerele care nu dispun de grup sanitar propriu, astfel: - o cabină de duș pentru maximum x x - x x - o cabină WC pentru maximum 15 locuri - la bungalow-urile de 1 stea, grupul sanitar comun poate fi amplasat într-o clădire apropiată, la maximum 50 m distanță - lavoare cu apă curentă, caldă/rece în x x	- camere cu un loc	16	15	12	10	10	12	10	9	
- camere cu patru locuri - salonul din apartament - salonul din apartament - dormitorul din apartament - apartamerior datei de 12.05.2010, suprafața - camerelor se reduce cu 15% - Numărul maxim de paturi într-o - do cameră - camerele dispun de grup sanitar - camerele dispun de grup sanitar - propriu (cadă sau cuvă/cabină duș, x x x x x x x x - x	- camere cu două locuri	20	18	12	12	11	14	12	10	
- salonul din apartament - dormitorul din apartament - salonul din apartament - dormitorul din apartament - salonul din apartament - dormitorul din apartament - salonul din din din dil	- camere cu trei locuri		-	-	18	15	-	16	14	
- dormitorul din apartament 20 18 12 10 10 14 12 - **)În cazul structurilor de primire turistice clasificate şi construite anterior datei de 12.05.2010, suprafaţa camerelor se reduce cu 15% 5. Numărul maxim de paturi într-o 2 2 2 2 3 4 2 3 4 6. Echipare sanitară: - camerele dispun de grup sanitar propriu (cadă sau cuvă/cabină duş, x x x x x - x lavoar şi WC) Vilele de categoriile 4, 3, 2 stele şi 1 stea, în care spaţiul este compus dintr-un singur apartament (maxim 5 dormitoare), vor avea minimum un grup sanitar propriu la 4 locuri - grup sanitar comun, separat pe sexe, pentru camerele care nu dispun de grup sanitar propriu, astfel: - o cabină de duş pentru maximum 10 x - x x x - la bungalow-urile de 1 stea, grupul sanitar comun poate fi amplasat într-o clădire apropiată, la maximum 50 m distanță - lavoare cu apă curentă, caldă/rece în camere fără grup sanitar propriu	- camere cu patru locuri		ı	-	-	20	-	-	18	
**)În cazul structurilor de primire turistice clasificate şi construite anterior datei de 12.05.2010, suprafața camerelor se reduce cu 15% 5. Numărul maxim de paturi într-o 2 2 2 2 3 4 2 3 4 6. Echipare sanitară: - camerele dispun de grup sanitar propriu (cadă sau cuvă/cabină duș, x x x x x - x lavoar și WC) Vilele de categoriile 4, 3, 2 stele și 1 stea, în care spațiul este compus dintr-un singur apartament (maxim 5 dormitoare), vor avea minimum un grup sanitar propriu la 4 locuri - grup sanitar comun, separat pe sexe, pentru camerele care nu dispun de grup sanitar propriu, astfel: - o cabină de duș pentru maximum 10	- salonul din apartament		18	12	10	10	14	12	1	
5. Numărul maxim de paturi într-o 2 2 2 3 4 2 3 4 6. Echipare sanitară: - camerele dispun de grup sanitar propriu (cadă sau cuvă/cabină duș, x x x x x - x lavoar și WC) Vilele de categoriile 4, 3, 2 stele și 1 stea, în care spațiul este compus dintr-un singur apartament (maxim 5 dormitoare), vor avea minimum un grup sanitar propriu la 4 locuri - grup sanitar comun, separat pe sexe, pentru camerele care nu dispun de grup sanitar propriu, astfel: - o cabină de duș pentru maximum 10 x x - x x - la bungalow-urile de 1 stea, grupul sanitar comun poate fi amplasat într-o clădire apropiată, la maximum 50 m distanță - lavoare cu apă curentă, caldă/rece în camere fără grup sanitar propriu					_	_			ı	
5. Numărul maxim de paturi într-o 2 2 2 3 4 2 3 4 6. Echipare sanitară: - camerele dispun de grup sanitar propriu (cadă sau cuvă/cabină duș, x x x x x x - x lavoar și WC) Vilele de categoriile 4, 3, 2 stele și 1 stea, în care spațiul este compus dintr-un singur apartament (maxim 5 dormitoare), vor avea minimum un grup sanitar propriu la 4 locuri - grup sanitar comun, separat pe sexe, pentru camerele care nu dispun de grup sanitar propriu, astfel: - o cabină de duș pentru maximum 10 x x - x x - o cabină WC pentru maximum 10 x x - x x - la bungalow-urile de 1 stea, grupul sanitar comun poate fi amplasat într-o clădire apropiată, la maximum 50 m distanță - lavoare cu apă curentă, caldă/rece în camere fără grup sanitar propriu	**)În cazul structurilor de primire turistice clasificate și	construite	e anteri	or date	i de 12.	05.201	0, supra	afaţa		
cameră 6. Echipare sanitară: - camerele dispun de grup sanitar propriu (cadă sau cuvă/cabină duș, x x x x x - x lavoar și WC) Vilele de categoriile 4, 3, 2 stele și 1 stea, în care spațiul este compus dintr-un singur apartament (maxim 5 dormitoare), vor avea minimum un grup sanitar propriu la 4 locuri - grup sanitar comun, separat pe sexe, pentru camerele care nu dispun de grup sanitar propriu, astfel: - o cabină de duș pentru maximum 15 locuri - o cabină WC pentru maximum 10 x x - x x - la bungalow-urile de 1 stea, grupul sanitar comun poate fi amplasat într-o clădire apropiată, la maximum 50 m distanță - lavoare cu apă curentă, caldă/rece în camere fără grup sanitar propriu										
6. Echipare sanitară: - camerele dispun de grup sanitar propriu (cadă sau cuvă/cabină duș, x x x x x x - x lavoar și WC) Vilele de categoriile 4, 3, 2 stele și 1 stea, în care spațiul este compus dintr-un singur apartament (maxim 5 dormitoare), vor avea minimum un grup sanitar propriu la 4 locuri - grup sanitar comun, separat pe sexe, pentru camerele care nu dispun de grup sanitar propriu, astfel: - o cabină de duș pentru maximum x - x x x 15 locuri - o cabină WC pentru maximum 10 x x - x x - la bungalow-urile de 1 stea, grupul sanitar comun poate fi amplasat într-o clădire apropiată, la maximum 50 m distanță - lavoare cu apă curentă, caldă/rece în camere fără grup sanitar propriu	1	2	2	2	3	4	2	3	4	
- camerele dispun de grup sanitar propriu (cadă sau cuvă/cabină duș, x x x x x - x lavoar și WC) Vilele de categoriile 4, 3, 2 stele și 1 stea, în care spațiul este compus dintr-un singur apartament (maxim 5 dormitoare), vor avea minimum un grup sanitar propriu la 4 locuri - grup sanitar comun, separat pe sexe, pentru camerele care nu dispun de grup sanitar propriu, astfel: - o cabină de duș pentru maximum 15 locuri - o cabină WC pentru maximum 10										
propriu (cadă sau cuvă/cabină duș, x x x x x - x lavoar și WC) Vilele de categoriile 4, 3, 2 stele și 1 stea, în care spațiul este compus dintr-un singur apartament (maxim 5 dormitoare), vor avea minimum un grup sanitar propriu la 4 locuri - grup sanitar comun, separat pe sexe, pentru camerele care nu dispun de grup sanitar propriu, astfel: - o cabină de duș pentru maximum x x - x x - o cabină WC pentru maximum 10 x - x x x - la bungalow-urile de 1 stea, grupul sanitar comun poate fi amplasat într-o clădire apropiată, la maximum 50 m distanță - lavoare cu apă curentă, caldă/rece în camere fără grup sanitar propriu	•									
lavoar și WC) Vilele de categoriile 4, 3, 2 stele și 1 stea, în care spațiul este compus dintr-un singur apartament (maxim 5 dormitoare), vor avea minimum un grup sanitar propriu la 4 locuri - grup sanitar comun, separat pe sexe, pentru camerele care nu dispun de grup sanitar propriu, astfel: - o cabină de duș pentru maximum										
Vilele de categoriile 4, 3, 2 stele și 1 stea, în care spațiul este compus dintr-un singur apartament (maxim 5 dormitoare), vor avea minimum un grup sanitar propriu la 4 locuri - grup sanitar comun, separat pe sexe, pentru camerele care nu dispun de grup sanitar propriu, astfel: - o cabină de duș pentru maximum		X	X	X	X	-	X	-	-	
singur apartament (maxim 5 dormitoare), vor avea minimum un grup sanitar propriu la 4 locuri - grup sanitar comun, separat pe sexe, pentru camerele care nu dispun de grup sanitar propriu, astfel: - o cabină de duş pentru maximum 15 locuri - o cabină WC pentru maximum 10 locuri - la bungalow-urile de 1 stea, grupul sanitar comun poate fi amplasat într-o clădire apropiată, la maximum 50 m distanță - lavoare cu apă curentă, caldă/rece în camere fără grup sanitar propriu	, ,	. ^		, •	1	4		1' 4		
propriu la 4 locuri - grup sanitar comun, separat pe sexe, pentru camerele care nu dispun de grup sanitar propriu, astfel: - o cabină de duş pentru maximum 15 locuri - o cabină WC pentru maximum 10 locuri - la bungalow-urile de 1 stea, grupul sanitar comun poate fi amplasat într-o clădire apropiată, la maximum 50 m distanță - lavoare cu apă curentă, caldă/rece în camere fără grup sanitar propriu							_			
- grup sanitar comun, separat pe sexe, pentru camerele care nu dispun de grup sanitar propriu, astfel: - o cabină de duş pentru maximum		e), vo	r ave	ea mi	nımu	ım uı	n gru	p sai	nitar	
sanitar propriu, astfel: - o cabină de duş pentru maximum 15 locuri - o cabină WC pentru maximum 10 locuri - la bungalow-urile de 1 stea, grupul sanitar comun poate fi amplasat într-o clădire apropiată, la maximum 50 m distanță - lavoare cu apă curentă, caldă/rece în camere fără grup sanitar propriu	<u> </u>						•			
- o cabină de duș pentru maximum 15 locuri - o cabină WC pentru maximum 10										
15 locuri - o cabină WC pentru maximum 10										
- o cabină WC pentru maximum 10		_	_	_	_	X	_	X	X	
locuri - la bungalow-urile de 1 stea, grupul sanitar comun poate fi amplasat într-o clădire apropiată, la maximum 50 m distanță - lavoare cu apă curentă, caldă/rece în camere fără grup sanitar propriu								_	_	
- la bungalow-urile de 1 stea, grupul sanitar comun poate fi amplasat într-o clădire apropiată, la maximum 50 m distanță - lavoare cu apă curentă, caldă/rece în camere fără grup sanitar propriu		_	_	_	_	X	_	X	X	
clădire apropiată, la maximum 50 m distanță - lavoare cu apă curentă, caldă/rece în camere fără grup sanitar propriu										
- lavoare cu apă curentă, caldă/rece în camere fără grup sanitar propriu										
camere fără grup sanitar propriu										
camere fără grup sanıtar propriu	-		_	_	_	v	_	_	_	
9. Dotare cu mobilier, lenjerie și alte obiecte de inventar:						Λ				

- dotarea spațiilor de cazare și a grupurilor sanitare aferente acestora, va fi								
similară cu cea a hotelurilor - pentru vile (cu excepția telefoanelor la categoria 3								
stele) și cu cea a motelurilor - pentru bur	ngalow	-uri,	de ac	eeași	icate	gorie		
Dotarea sufrageriei pentru servirea mesei:								
- masă și scaune		X	X	-	ı	X	X	ı
- servantă-bar pentru pahare și veselă		X	X	-	ı	X	X	-
- televizor cu recepție canale TV		X	-	-	ı	X	X	-
Dotarea salonului:								
- fotolii sau demifotolii		X	X	-	ı	-	-	-
- măsuțe		X	X	-	ı	-	-	ı
- canapea		X	X	-	-	-	-	-
- televizor cu recepție canale TV		X	X	-	-	-	-	-
10. Servicii cuprinse în tarif sau contra cost, oferite turiștilor:								
Lista este similară cu cea de la hoteluri, în cazul vilelor, și de la moteluri, în								
cazul bungalourilor, de aceeași categorie.								
11. Telefon în cameră sau apartament/	X	X						
garsonieră	Λ	Λ	_			-		_
12. Facilități pentru organizarea de								
activități de agrement și sportive								
(piscină, saună, sală fitness, jocuri	X	X	-	-	-	-	-	-
distractive, terenuri de sport etc cel								
puțin două activități)								