

## 2016 年十大冷门暴利好的创业小项目（小成本创业）

### 1.爱心便当铺：写字楼里“大写的商机”



随着“创业孵化器”模式的普及，80、90 后已经成为了办公室的主力。但是由于他们工作忙碌，中午吃什么就成了老大难的问题。如果 2016 年你想在写字楼里疯赚一笔，开设一家火爆的“爱心便当铺”实乃明智之举！

创业人只需要商业区租上一套公寓，通常租金不会很高，加上设备等费用，一万元就能够起步。爱心便当铺在每天的中午时段提供外送服务，以外卖的形式向各大写字楼送餐，生意想必是极好的！是为 2016 年小投资暴利行业中的翘楚。

### 2.儿童玩具市场：玩具项目钱景巨大，经久不衰



对于儿童玩具市场，虽然有商业头脑的人近几年已经赚得是风生水起，但也丝毫没有影响它的热度。目前国内，特别是乡镇市场还缺乏玩具专卖店的销售形式，儿童玩具的整体消费人均数量也严重偏低。基于此现状，儿童玩具市场在 2016 年必然会飞速发展。

开一家儿童玩具出售/出租店，对于创业者来说投资不高，所需本钱不大但客源很丰富。

现在的家长最舍得的就是为孩子花钱，只要把握住了儿童市场，就是创业成功的一半！

### 3.特色小吃：投资小回报快



2015 年《舌尖上的中国》持续热播，让小吃市场爆发出惊人潜力。在整体经济瘦弱的大环境下，开家特色小吃不仅看得见摸得着，且投资门槛不高，尤其技术要求较低，但是小吃的利润又是非常可观的。

就拿最近比较火爆的重庆小面来说吧，首先是孟非加盟了一家重庆小面；然后某天吃路边摊，也瞅见卖重庆小面的小车；到后来商场餐厅、路边摊哪哪都是重庆小面了……重庆小面这种特色小吃，正是因为其亲民的价格、超赞的味道、名人效应及媒体炒作，大有星星之火燎原势头，2016 可能火爆全国，你不打算分一杯羹吗？



阿里巴巴的马云说，成功第一条，就是找到人生的导师。也就是，在成功道路上，先找到成功的导师，才能成功。很多人，人生路上有父母，却是成功路上的孤儿，没有人指导。自作主张，随波逐流，道听途说，人云亦云，没有方向是很多人创业的迷途。

我联合互联网上的一群大牛，组建了一个创业的免费学习 qun，你只需要来我们这个群里听就行，开头的的第一部分是：二壹舞壹，位于中间的第二部分是：壹叁舞，处于最后一部分的是：87。 这里有免费的学习资源，每天直播学兮，不需要你付出什么，只需要有一颗学习的心就可以了。 不是想要学习的就不要加了。

### 4.老年服饰专卖店：精准定位目标客户





针对老年人服装专卖店比较缺乏的现状，开办一家老年服饰店，在创业赢利的同时解决老年人买衣难的问题。如经营庄重一些的中山装，西服，夹克，大衣等等，也可以经营一些鞋帽，领带，围巾等老年人生活用品，创业者须留意老年人对服装款式，面料，颜色的喜好，经营适合老年人穿着和能体现老年人个性的服饰。

#### **5.工艺鲜花店：利润空间大**



开一间工艺鲜花店优点有很多，一是投资小，在市场上租一个店铺，无须太大，费用一季度一交，配上必需的设施，维持正常的进出货；二是周转快，鲜花周转期短，勤进快出，十分灵活，即使要转行也不会积压商品；三是符合消费趋势，鲜花消费与人们生活水平及文化品位密切相关，随着社会不断进步人们文化素质不断提升，工艺鲜花市场也会越来越大。

所谓工艺鲜花，其服务涵盖增香、变味、变色、添彩等多项工艺，再配以特色花篮丝绸，让人切实感受到送礼人的“良苦用心”。在日本，品类繁多又款式新颖的“工艺鲜花”已是公认的最流行花卉品种，其市场需求量正在大幅度上调及扩散。针对中高档消费人群，开一

家工艺鲜花礼品店，只要消费者中意，即使价格定位高，也很容易被抢购一空。因此，开设一间工艺鲜花店，利润空间非常可观。

#### **6.饰品店：经典暴利项目**



饰品一直是业内公认的低投入高回报的经典商品。首先，饰品专柜不似成人用品店那样各地普及，且饰品具有更多的受众群体。但是，饰品暴利回流却如同成人用品一样，利润保持在 50%到 300%之间，所以说，选一个客流量较大的地段，开一家“体面”的流行饰品店，是大多数小本投资者的绝对首选。

#### **7.幼教中心：风险小，回报率高**



孩子是社会的未来，教育商机无限，既能享有国家有关部门的扶持，年回报率又十分稳定，是较有价值的创业投资。

该创业项目主要针对 25-55 岁年龄段，学历层次高中以上的女性。初期投入仅需 3 万元左右，用于租 50-80 平方的沿街住房并简单装修，添置儿童玩具，儿童读物，小桌椅等。另需聘请 1 名幼教专业人员，负责实施儿童游戏，观察儿童行为，向家长提供建议。可根据实



际情况开辟日托，全托等业务。项目投资少，风险小，回报稳定，年回报率能超过 30%。

#### **8.美容护理：“美丽产业”大有可为**



“美容床单 1.5 元一条，美容内裤 0.4 元一条，牛奶浴盐 2 元一袋，薄荷足盐 4 元一包……”据业内人士透露，美容业的毛利高达 90%。

买菜时可能会为了一两块钱计较的女性，为了让自己更美，却是花钱毫不手软，尤其近年化妆护理、瘦身美容等观念不断通过大众媒体的猛烈宣传攻势，几乎激起了每个女人爱美的天性，也因此拉动了女性美容产业的兴起。女人的“美丽产业”大有赚钱机会。中国目前美容行业市场每年约 3000 亿元，美容经济每年以 15% 的速度递增。高额利润、庞大市场每年有难以计数的美容新产品、高科技护理仪器、高科技瘦身设备问世。

#### **9.殡葬业**



殡葬业属于垄断经营，封建丧葬观念作祟，助长了这个行业暴利的现状。据调查，办一件丧事所需费用令人咋舌，包括火化费、整容费、遗体接运费、租用告别大厅费、租用花圈费等等，成本几十元的寿衣、骨灰盒动辄要价上千元。购买墓地或灵塔的费用就更昂贵了，好的地段高达数万元。

#### **10.黄金回收：巨大商机不可忽视**



黄金回收，即将别人需要变现或者更换的黄金首饰回收，然后集中销售给黄金加工厂重新加工，赚取其中的差价。

一般黄金回收每克利润在 10-20 元左右甚至更高，一个普通县级城市商场的一个小柜台年纯收入均在十万以上，并且这个行业有一定的行业壁垒，就是前面提到的不经过专业学习一般人对黄金行业不敢轻易触碰，所以在一个城市不会形成扎堆竞争的局面。还有黄金回收基本不受金价浮动影响，金价高的时候高收高卖，金价低的时候低收低卖，只赚取差价。

相比其他传统商业经营的辛苦，黄金回收非常轻松，没有进货库存压力、没有服务压力、没有售后压力，属于典型的所谓三天不开张开张吃三天的行业。