

ARABANY GARCIA RINCON
Nit 700.073.654
ESTADO DE LA SITUACION FINANCIERA (en miles de pesos)
A 31 DE DICIEMBRE DE

	2023	2022
Efectivo y equivalentes al efectivo	\$ 20,854	\$ 5,127,072
Bancos	\$ 8,489	\$ 3,862
Acciones	\$ 5,000	\$ 5,000
Derechos fiduciarios	\$ 4,760	\$ 2,466
Otras inversiones	\$ 2,605	\$ 744
Caja	\$ 0	\$ 5,115,000
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	\$ 3,600,000	\$ 34,392
Clientes	\$ 0	\$ 1,761
Anticipos	\$ 0	\$ 0
Anticipo de impuestos y contribuciones o saldos a favor	\$ 0	\$ 4,586
Creditos a trabajadores	\$ 0	\$ 0
Deudores varios	\$ 3,600,000	\$ 28,045
Inventarios	\$ 0	\$ 0
Inventarios	\$ 0	0
Gastos pagados por anticipado y otros activos	\$ 0	\$ 0
Gastos pagados por anticipado	\$ 0	\$ 0
Cargos diferidos	\$ 0	\$ 0
ACTIVO CORRIENTE	\$ 3,620,854	\$ 5,161,464
Propiedades planta y equipo	\$ 3,489,132	\$ 1,093,167
Propiedades	\$ 3,489,132	\$ 1,093,167
Equipo de oficina	\$ 0	\$ 0
Equipo de computación y comunicación	\$ 0	\$ 0
Mejoras a propiedades ajenas	\$ 0	\$ 0
Depreciación acumulada	\$ 0	\$ 0
Intangibles	\$ 0	\$ 0
Intangibles	\$ 0	0
ACTIVO NO CORRIENTE	\$ 3,489,132	\$ 1,093,167
ACTIVO TOTAL	\$ 7,109,986	\$ 6,254,631

ARABANY GARCIA RINCON
Representante Legal


HUGO HUMBERTO MORALES GONZALEZ
Contador Publico
TP 110367-T

	2023	2022
PASIVOS		
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por cobrar	\$ 758,771	\$ 6,770
Pasivos financieros	\$ 3,913	\$ 5,751
Proveedores	\$ 381,132	\$ 0
Costos y gastos por pagar	\$ 373,726	\$ 1,019
Pasivos por impuestos	\$ 0	\$ 0
Acreedores oficiales	\$ 0	\$ 0
Beneficio a los empleados	\$ 0	\$ 0
Salarios	\$ 0	\$ 0
Cesantías	\$ 0	\$ 0
Intereses a las cesantías	\$ 0	\$ 0
Prima de servicios	\$ 0	\$ 0
Retenciones y aportes de empleados	\$ 0	\$ 0
Acreedores varios	\$ 0	\$ 0
Otros pasivos no financieros	\$ 0	\$ 0
Anticipos y avances recibidos	\$ 0	\$ 0
Ingresos recibidos para terceros	\$ 0	\$ 0
PASIVO CORRIENTE	\$ 758,771	\$ 6,770
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por cobrar	\$ 0	\$ 0
Deudas con accionistas	\$ 0	\$ 0
Provision beneficios empleados	\$ 0	\$ 0
Prov. Beneficios empleados	\$ 0	\$ 0
Prov impuestos	\$ 0	\$ 0
PASIVO NO CORRIENTE	\$ 0	\$ 0
PASIVO TOTAL	\$ 758,771	\$ 6,770
PATRIMONIO		
Capital	\$ 6,071,923	\$ 6,214,574
Capital	\$ 6,071,923	\$ 6,214,574
Resultado de ejercicio	\$ 279,292	\$ 33,287
utilidad del periodo	\$ 279,292	\$ 33,287
Ganancias acumuladas	\$ 0	\$ 0
Ganancias acumuladas	\$ 0	\$ 0
Otras participaciones en el patrimonio	\$ 0	\$ 0
Ajustes por inflacion	\$ 0	\$ 0
PATRIMONIO	\$ 6,351,215	\$ 6,247,861
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	\$ 7,109,986	\$ 6,254,631

ARABANY GARCIA RINCON
Nit 700.073.654
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL (en miles de pesos)
A 31 DE DICIEMBRE DE

	2023	2022
Ingresos por actividades ordinarias		
Ingresos por actividades ordinarias	\$ 6,039,191	\$ 51,889
Total Ingresos Brutos	\$ 6,039,191	\$ 51,889
Devoluciones en ventas		
Devoluciones en ventas	\$ 0	\$ 0
Total Devoluciones en ventas	\$ 0	\$ 0
Ingresos Netos	\$6,039,191	\$51,889
Costos de ventas		
Costos de ventas	\$ 5,787,120	\$ 52,690
Total Costo de ventas	\$5,787,120	\$52,690
Ganancia bruta	\$252,071	-\$801
Gastos de administración		
5105- Gasto de personal	\$ 0	\$ 0
5110- Honorarios	\$ 0	\$ 0
5115- Impuestos	\$ 0	\$ 0
5120- Arrendamientos	\$ 0	\$ 0
5125- Contribuciones y afiliaciones	\$ 0	\$ 0
5130- Seguros	\$ 0	\$ 0
5135- Servicios	\$ 0	\$ 0
5160- Depreciaciones	\$ 0	\$ 0
5165- Amortizaciones	\$ 0	\$ 0
5195- Diversos	\$ 0	\$ 0
Total Gastos de administración	0	0
Gastos de ventas		
5205- Gastos de personal	\$ 0	\$ 0
5210- Honorarios	\$ 0	\$ 0
5215- Impuestos	\$ 0	\$ 0
5220- Arrendamientos	\$ 0	\$ 0
5225- Contribuciones y afiliaciones	\$ 0	\$ 0
5235- Servicios	\$ 0	\$ 0
5295- Diversos	\$ 0	\$ 0
Total Gastos de Ventas	0	0
Utilidad operacional	\$252,071	-\$801

ARABANY GARCIA RINCON
Representante Legal

	2023	2022
Ingresos financieros		
Intereses	\$ 0	\$ 0
Descuentos comerciales	\$ 0	\$ 0
Total ingresos financieros	\$ 0	\$ 0
Gastos financieros		
Gasto de intereses	\$ 0	\$ 0
Otros gastos financieros	\$ 0	\$ 0
Total gastos financieros	\$ 0	\$ 0
Otras Ganancias y perdidas		
Otros Ingresos		
Otras ventas	\$27,221	\$34,088
Recuperaciones	\$ 0	\$ 0
Diversos	\$ 0	\$ 0
Servicios	\$ 0	\$ 0
Arrendamientos	\$ 0	\$ 0
Total otros ingresos	\$27,221	\$34,088
Otros gastos		
Pérdida en venta y retiro de bienes	\$ 0	\$ 0
Gastos extraordinarios	\$ 0	\$ 0
Gastos diversos	\$ 0	\$ 0
Total Otros gastos	\$ 0	\$ 0
Total Otras Ganancias y perdidas	\$27,221	\$34,088
+/-Ajuste a miles de pesos	\$ 0	\$ 0
Ganancia del periodo antes de impuestos	\$279,292	\$33,287
Gasto por impuesto a las ganancias	\$ 0	\$ 0
Ganancia del periodo despues de impuestos	\$279,292	\$33,287
Utilidades acumuladas al comienzo del año	\$ 0	\$ 0
Dividendos	\$ 0	\$ 0
Ganancias acumuladas al final del año	\$279,292	\$33,287

HUGO HUMBERTO MORALES GONZALEZ
Contador Público
TP 11036-T