

TP N°3

ANALISIS DE SITIO

ALUMNOS: FACUNDO CELIZ Y MARCOS MAGLIONE 7mo 3ra

PROFESOR: FINKELSTEIN MARCOS

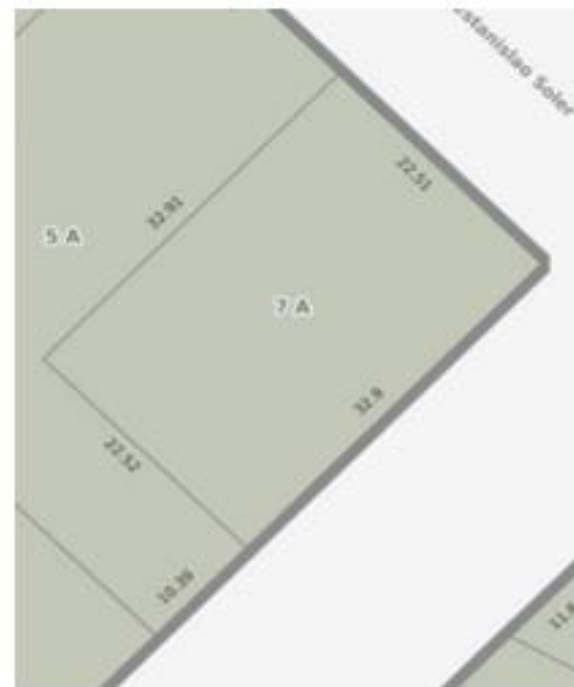
CURSO: 7mo 3ra

UBICACIÓN DEL TERRENO



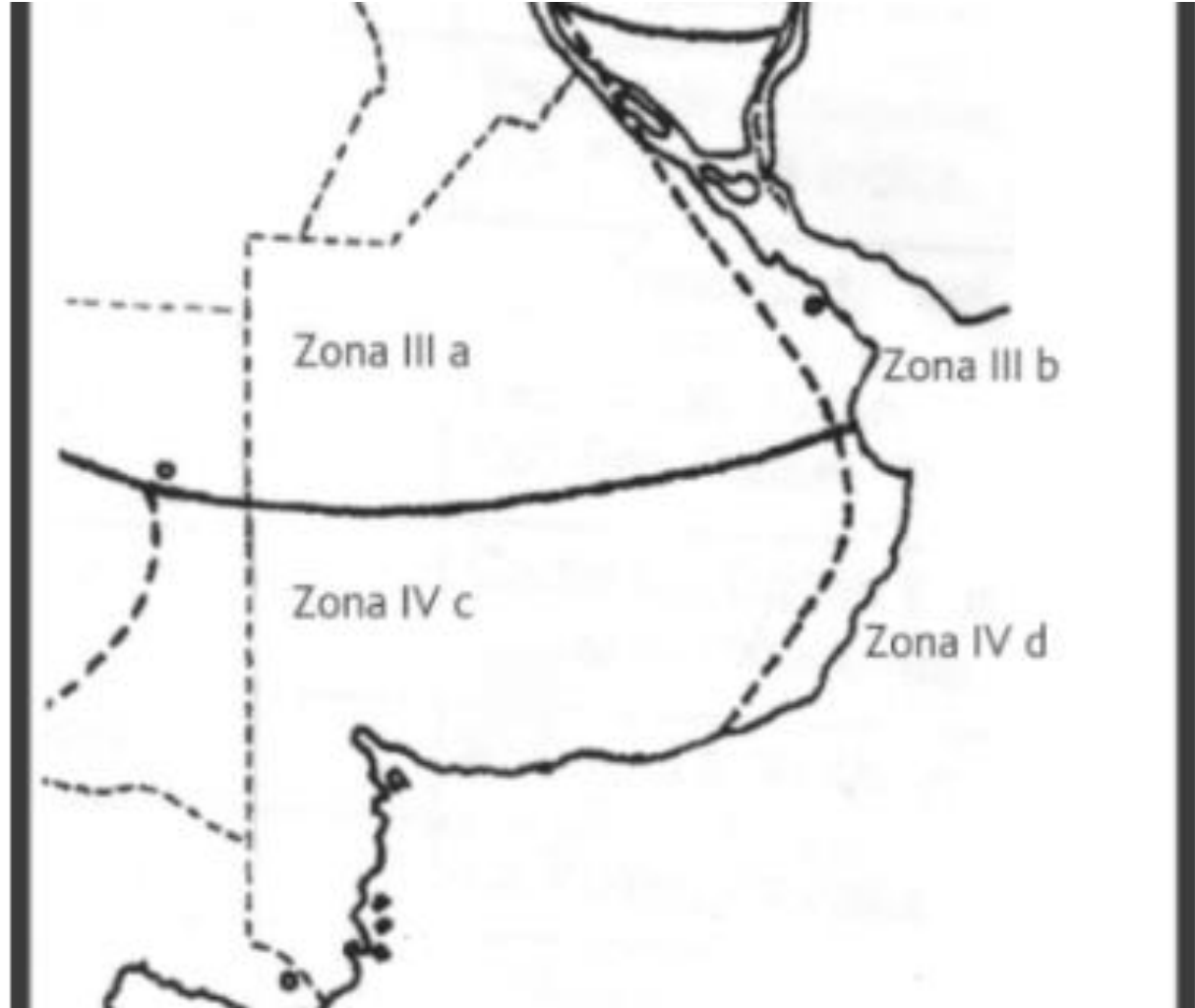
TERRENO

- **CIUDAD:** MAR DEL PLATA
- **CALLE:** CROCCE 1790
- MZ 39 - PARCELA 7ª
- **DISTRITO:** R3
- **FOS:** 0.6
- **FOT:** 1.5
- **DIMENCIONES:** FRENTE: 32.9m
FONDO: 22.52m



CLIMA

El terreno se encuentra en la zona IV d (zona marítima).

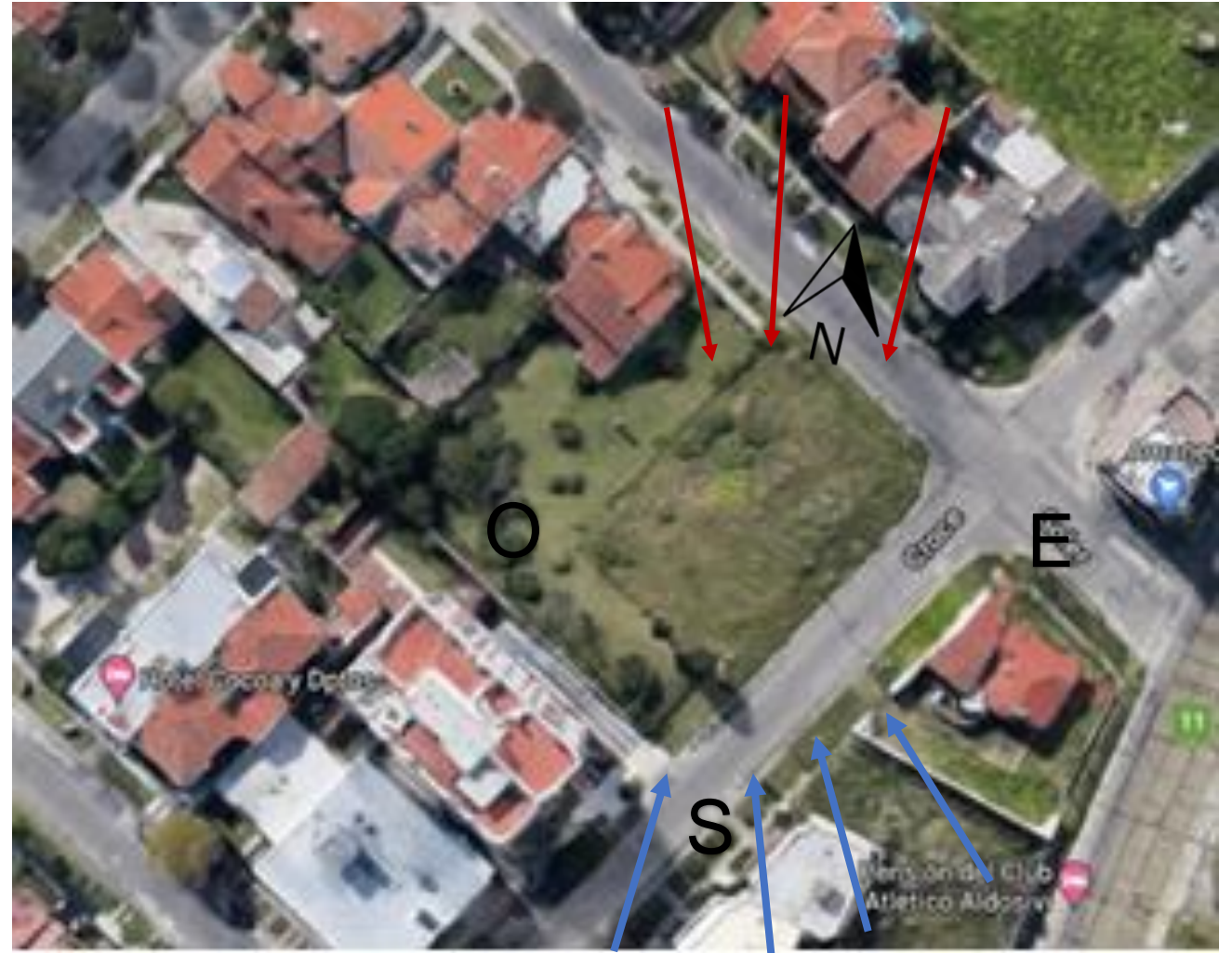


VIENTO

Los vientos en Mar del Plata generalmente provienen del sur y sur-este.

FLECHAS AZULES: VIENTOS FRIOS

FLECHAS ROJAS: VIENTOS CALIDOS



VIENTOS FRIOS

La línea azul representa el reparo contra los vientos fríos provenientes del sur.

Aunque tengamos esos altos edificios al sur todavía queda un poco descubierta la zona sur-este.



VIENTOS CALIDOS

Acá podemos ver un reparo con menor altura ya que con la vista al norte tenemos casas con no mas de 2 pisos por lo cual permite la entrada de estos vientos cálidos.



LLUVIAS

Las lluvias en su mayor cantidad se dan desde el sur

AREA ROJA: área menos afectada por la lluvia.



CIRCULACION AGUA DE LLUVIA

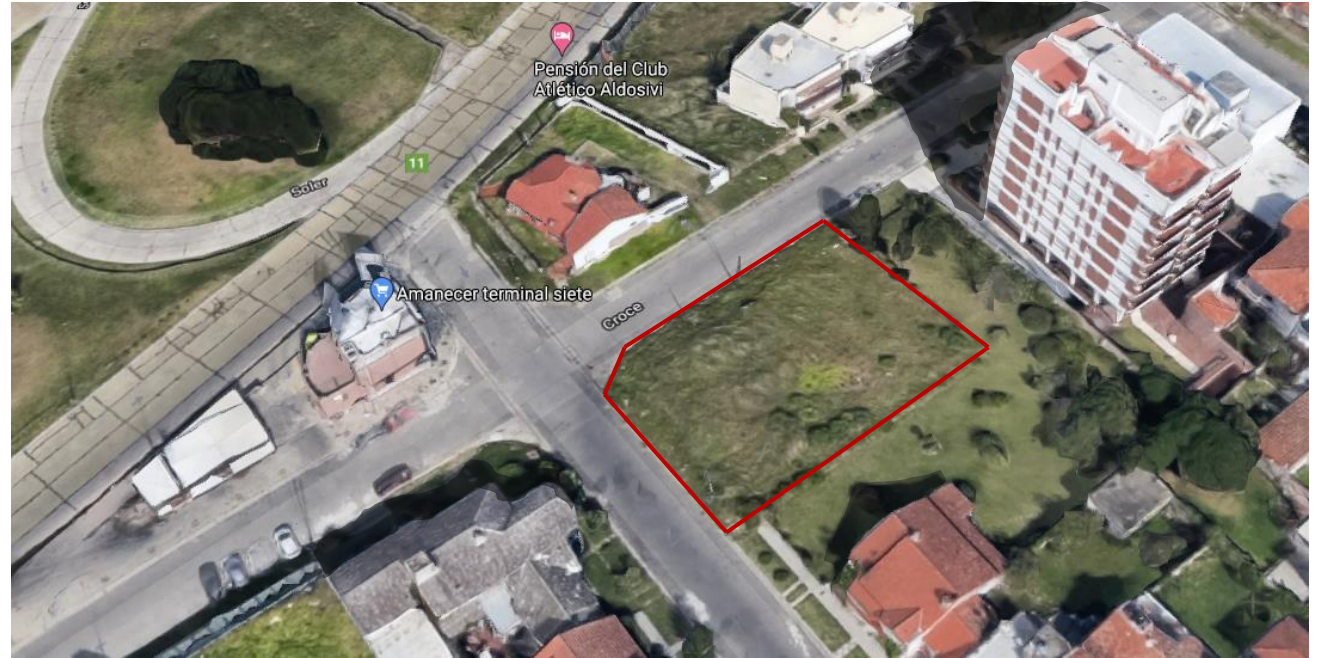


ASOLEAMIENTO



CONOS DE SOMBRA

Acá podemos ver que el terreno no se ve afectado por sombras durante el día, ya que las casas limítrofes son bajas y no proyectan una gran sombra.



FORESTACION

