RFC emisor: NBP060427QE7 Folio fiscal: 9AE640CB-30CC-498F-9645-8B0794EBD1C0

Nombre emisor: NAVES Y BODEGAS PLATINO No. de serie del CSD: 00001000000508604130

Folio: 6527

RFC receptor: INM180529GAA

Nombre receptor: 45.57 INMOBILIARIA

Código postal del

receptor: Régimen fiscal 76246

General de Ley Personas Morales

Gastos en general.

Serie:

Código postal, fecha y hora de emisión:

76120 2024-08-05 11:43:27

Efecto de comprobante: Ingreso Régimen fiscal: General de Ley Personas Morales

Exportación: No aplica

Conceptos

receptor: **Uso CFDI:**

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario		Importe	Descuento		Objeto impuesto
80131502		1	E48		166,205.84		166,205.84			Sí objeto de impuesto.
Descripción	Renta Bodega Ubicada en el Marques 7 Parque Ind. Bernardo Quintana, el Marques Querétaro, correspondientes al mes de Agosto2024. Cta predial					Tipe	o Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
	110303502006004.				IVA	Trasla	ado 166,205.84	Tasa	16.00%	26,592.934400
Número de pedimento		Número de o	uenta predial							

Subtotal \$ 166,205.84 Moneda: Peso Mexicano Impuestos trasladados **IVA** 16.00% \$ 26,592.93 Forma de pago: Transferencia electrónica de fondos (incluye SPEI) \$ 192,798.77 Total

Método de pago: Pago en una sola exhibición

Sello digital del CFDI:

MtMD8K9bTBPAYG0Sm381vlrK5URNN0fTyojKt+El8jt8FmmxzJXrB7/dYKDWAavb6fcq4QQPFxHwPencJfniFAh1f7LvnlorK7ZLcBWs6C2nkyRvv35SLok6InFPfYGIy5qWHbPf7Y+MMv4E7q kJGqpk+iOAj6qWT0TiJ2zQ2dgrns4iC7JS5H+j5ReCKyXaiYvz5kk7vL61lP7rK22spD6CoDX8ivYT9oZtWXUIeBEcusrl1id3gMOF8ufkVD7mUuZqo5gFsvHHJi8+hk71XaeQnCQrSB6qdqqLCrV jrk5Pdq0goYPUD2TMyI65e3yuyP/g5xyXzFC/UHXN+sifRQ==

Sello digital del SAT:

CPx0oqJw4d1EtZsatljS8MP0ZysyJpqVedcwN9UnJhYOEFOsFvFUoslhBDER1tuPXXIMeKoeZ2me25Wbwg2KwvrQhGNdz7n4dvKYbhMZem9gETcQBKF6B6YkbCcr747wO/DHMKoFMGtV 43eDFQbGRSHPZ41gCt4Ss/KQF2+icDi6eCyqJrulp3B3ShzpV/y09QlhqXCuwCi0Zecn0HfONZ1RgyXwqZ/lN0V6X67QD3SIUZGqhm9GLWkz4p7kfQoM+iJG5RM0Cdl0rAMmfT65Zq1cOxyl TgvDTsjBpN064weuNxgmLdozAc4PR2DBKw2XfVX3TK9rglwXZ47Hln1N4g==



Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|9AE640CB-30CC-498F-9645-8B0794EBD1C0|2024-08-05T11:54:04|STA0903206B9|MtMD8K9bTBPAYG0Sm381vlrK5URNN0fTyojKt+El8jt8FmmxzJXrB7/dYKDWAavb6fcg4QQPFxHwPencJfniFAh1f7LvnlorK7ZLcBWs6C2nkyRyv35SLok6InFPfYGIy5gWHbPf7Y+MMv4E7gkJGqpk+iOAj6qWT0TiJ2zQ 2dgrns4iC7JS5H+j5ReCKyXaiYvz5kk7vL61lP7rK22spD6CoDX8ivYT9oZtWXUIeBEcusrl1id3qMOF8ufkVD7mUuZqo5qFsvHHJi8+hk71XaeQnCQrSB6qd qqLCrVjrk5Pdq0goYPUD2TMyI65e3yuyP/g5xyXzFC/UHXN+sifRQ==|0000100000506204896||

RFC del proveedor de certificación: STA0903206B9 Fecha y hora de certificación: 2024-08-05 11:54:04

No. de serie del certificado SAT 00001000000506204896