





LE LABEL CLEVACANCES

La richesse et la variété de notre gamme d'hébergements sont la grande force de notre label. Mer, montagne, campagne ou ville, Clévacances est présent sur tout type de destinations et sur la plupart des grands sites touristiques français! Chez nous, un seul impératif: la qualité!

Le label Clévacances repose sur une charte qualitative exigeante. Trois types de critères sont évalués :

- l'aménagement intérieur : confort, mobilier, décoration, équipements, distribution et définition des pièces au regard de la capacité d'accueil du logement...
- l'environnement de la location : mise en valeur extérieure de l'hébergement (bâtiment, abords, site...), calme, etc.
- l'accueil et l'assistance : garantie d'un accueil personnalisé par le propriétaire ou une personne mandatée par lui.

La gamme Clévacances

Toutes destinations confondues, Clévacances propose une large gamme de produits : des gîtes et locations (maison, chalet, appartement, studio, résidence, habitat de loisirs et gîtes de groupe), ainsi que des chambres d'hôtes, chambres et maisons d'hôtes Clévacances.

Les thématiques Clévacances

Les séjours à thème ont le vent en poupe. Chez Clévacances, nous adaptons notre gamme à l'air du temps, en développant une gamme de qualifications thématiques, cumulables entre elles le cas échéant.



Clévacances Pêche concerne les biens situés à proximité d'une rivière ou d'un plan d'eau, offrant aux pêcheurs les conditions optimales pour vivre leur passion : local pour stocker le matériel et les appâts vivants, location de barques, carte de pêche...

Clévacances Bacchus répond à l'engouement pour le tourisme viti-vinicole. Cette thématique intéresse tout propriétaire de bien implanté sur un vignoble, ayant la possibilité d'organiser des et dégustations, sur son propre domaine ou dans une propriété voisine.



visites



Clévacances Insolite regroupe des hébergements atypiques, pour des vacances au goût d'aventure et de nature : cabanes perchées, roulottes ou yourtes ont droit de cité dans le label mais le confort reste le critère déterminant!

Clévacances Affaires s'adresse à une clientèle professionnelle. Votre bien locatif est situé près d'une zone d'activités ou d'un bassin d'entreprises, près d'un aéroport ou d'une gare ? La classe affaires est à votre portée!





Clévacances Environnement. Éco-tourisme et habitat durable sont des valeurs en hausse. Cette qualification vise tout projet locatif intégrant la maîtrise des dépenses en énergie, une gestion économe de l'eau, l'emploi de produits et matériaux recyclables...

Clévacances Thermalisme & Bien-être vous concerne si votre hébergement se trouve à proximité immédiate d'une station thermale, d'un complexe de thalassothérapie, de balnéothérapie ou d'une source d'eau chaude.







CERTIFICAT D'AGRÉMENT LOCATIONS

Vous êtes dans une location de vacances qui a été visitée et homologuée par l'organisme en Décembre 2013 départemental agréé Clévacances

Parmi les cinq niveaux de confort, ce logement a obtenu la garantie Clévacances



Référence	de	cette	locati	on :
Reference	ue	cense	IOCUIII	

N° agrément Clévacances : 59M07	
Adresse complète de la location :	
4 rue du Moulin	
59 940 NEUF-BERQUIN	
Nature du logement : Ma	Type du logement
Capacité d'accueil : labollisée	personnes - maximum3 personnes.

Ce certificat est conforme jusqu'en:

* sous condition de renouvellement de l'adhésion annuelle à Clévaconces.

Coordonnées de l'organisme départemental agréé Clévacances

Agence de Développement et de Réservation Touristique du Nord Service Clévacances 6, rue Gauthier de Châtillon BP 1232 59013 LILLE CEDEX

Tél: 03,20,57,53.10 - Fox: 03,20,54,88.73





BIENVENUE



PARENTHESE CHAMPETRE, le gîte d'Isabelle et Jean-Pierre Danet, vous accueille à Neuf-Berquin, petit village des Flandres (1200 habitants). Il est situé sur la grande voie romaine de Cassel à Arras, à l'ouest de Lille (40 km).

Construit en 2013 dans les dépendances de cette ancienne fermette du début du XXème siècle, c'est le premier gîte d'accueil du village. Il vous propose calme et détente dans une région touristique en plein essor, très riche en patrimoines historique, culturel, industriel, agricole... aux portes de la Flandre intérieure, de la métropole lilloise et de la Belgique.

Profitez de votre séjour pour vous accorder un soin de bien-être dans son espace balnéothérapie (moyennant participation et sur réservation).

La famille Danet est à votre disposition afin que vous passiez un agréable séjour dans la région , laissez-vous surprendre par ses richesses, osez vous accorder cette « parenthèse champêtre » .



PARENTHESE CHAMPETRE ("rustic parenthesis"), Isabelle and Jean-Pierre Danet's accommodation welcomes you in Neuf-Berquin, a small town in the Flanders (1,200 inhabitants). It is located on the great Roman path that stretches from Cassel to Arras, West of Lille (40 km).

Built in 2013 in the converted farm house from the early 20th century, it is the first accommodation of its kind in the town. It offers peace and relaxation in an expanding touristic area, rich in history, culture, industries and farming... at the gates of inner Flanders, of the Lille region and of Belgium.

Take advantage of your stay to grant yourself a well-being care in our balneotherapy spa (upon reservation & at extra cost)

We are at your service to make your stay a very pleasant one, in order for you to recharge your batteries and to discover the Nord Pas-de-Calais region.





QUELQUES INFORMATIONS PRATIQUES...



TARIFS:

TARIFS	Mini	Maxi
Semaine (7 nuitées)	390€	440€
Semaine (4 nuitées)	240€	300€
Week-end (Vend/Sam)	160€ *	200€ *

Arrivée à partir de 16h. Départ pour 11h.

CARACTERISTIQUES: Le gîte, d'une superficie de 50m² offre :

- Logement en plein pied, avec entrée privée
- **Parking**
- Jardin et terrasse privés, mobilier de jardin
- Chambre spacieuse et lumineuse
- Séjour avec TV/DVD et couchage d'appoint (I personne)
- Cuisine tout équipée : réfrigérateur, congélateur, cuisinière, four, LV, micro-ondes, Tassimo
- Salle de bain : douche italienne, WC, LL
- Lit fait à l'arrivée
- Serviettes fournies
- Gîte non-fumeur (possibilité de fumer dehors)
- Espace bien-être accessible moyennant participation
- Matériel pour bébé sur demande : lit, chaise haute
- Matériel électrique sur demande : appareil à raclette, gaufrier
- Location de vélos possible







^{*} inclus I soin : formule balnéothérapie « Rien que des bulles ! »



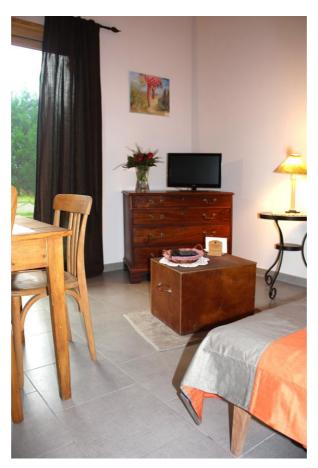
RATES:

RATES	Mini	Maxi
Week (7 nights)	390€	440€
Week (4 nights)	240€	300€
Week-end (Fri/Sat)	160€ *	200€ *

Check-in time is 4:00pm unless otherwise arranged. Check-out time is 11:00am.

FEATURES: The accommodation features:

- Private wing with personal entrance
- Sleeps 2 to 3
- **Parking**
- Private garden and terrace, garden furniture
- Spacious and bright bedroom
- TV/DVD, extra bedding for 1 person in living-room
- Kitchen with fridge, stove-oven, dishwasher, microwave, Tassimo
- Bathroom: Italian style shower, WC, washing-machine
- Complete linen service
- Smoke-free (smoking permitted outdoors only)
- Spa available
- Baby equipment available: bed, high chair
- Other equipment available, such as waffle maker, raclette set
- Bike rental





^{*}Balneotherapy care "Nothing but bubbles!" included

ESPACE BALNEOTHERAPIE

BIEN ETRE ET DETENTE EN TOUTE SIMPLICITE

Venez vous ressourcer et profiter du calme de cette Parenthèse Champêtre et prendre soin de vous!

Envie de buller ? Notre espace privatif de balnéothérapie vous offre la possibilité de vous évader le temps d'une bulle de soins grâce à notre baignoire TEUCO ou de vous ressourcer grâce à un soin de bien-être. Les deux options sont possibles car nous offrons des soins personnalisés.

La baignoire TEUCO, conforme aux directives européennes et à la pointe de la technologie, offre un massage hydrosonique profond et bienfaisant. L'hydrosilence et la luminothérapie privilégient et augmentent les sensations de bien-être et de relaxation.

NOS FORMULES (tarifs et renseignements complémentaires sur le site)

Elles comprennent toutes :

I douche et un gommage

I collation (café, infusion... et gourmandise)

I bulle à choisir parmi les 4 proposées ci-dessous*



RIEN QUE DES BULLES (durée 45mn environ)

UNE BULLE GOURMANDE (durée 60mn environ)

+ Inclus un soin individuel personnalisé mains ou pieds ou tête

UNE BULLE ESSENTIELLE (durée 75 mn environ)

+ Inclus un soin individuel à l'huile , à définir ensemble.....

LES BULLES DE SOIN *:

Nous vous laissons le soin de choisir parmi quatre bulles, comprises dans chaque formule personnalisée.



La bulle de soin « Tonifiant »

Votre corps est revitalisé, tonifié grâce à ce soin qui pétille et ravive votre énergie.



La bulle de soin « Après-sport »

Cette bulle complète toute activité physique en détendant les muscles contractés et en vous procurant une intense relaxation.



La bulle de soin « Antistress »

Contemplez au loin ces arbres et cette nature débordante, écoutez les oiseaux et le bruit du vent, profitez de l'instant présent.

<u>La bulle de soin « Beauté »</u>: les micromouvements favorisent l'élimination de la cellulite et vous rappellent à quel point votre corps est beau.

Tous les soins de bien-être et de relaxation sont non thérapeutiques et non médicalisés



BALNÉOTHÉRAPY

WELLNESS AND RELAXATION IN A SIMPLE WAY

Come and enjoy the quietness of this bucolic journey to restore yourself and take care of yourself!

Wanna laze around? Our private balneotherapy area will take you out of time, through bubbles in the Teuco Bathtub ou through a revitalizing wellnesss care. Both are doable since we offer customized wellness care. The Teuco Bathtub, in compliance with European directives and at the cutting edge of technology, offers a deep regenerative massage using hydrosound. Hydrosilence and luminotherapy increase wellness feelings and relaxation.

OUR OPTIONS (prices and more information on our website)

All our options include:

I shower and body scrub

Snack (coffee, herbal tea... sweets)

I bubble care to choose between the four below *



NOTHING BUT BUBBLES! (45mn)

FOND OF BUBBLES (60mn)

+ Customized care included (hands, head or feet)

ESSENTIAL BUBBLES (75 mn)

+ Customized care with essential oils included

OUR "BUBBLES" CARE - OPTIONS *

Feel free to choose between four types of "bubbles" care, included in each customized option.



The « Invigorating » Bubble

Your body is reinvigorated, toned up thanks to this bubbling care.



The « After a workout » Bubble

I his pubble care is the perfect way to end a workout; it soothes the muscles and produces intense relaxation.



The « Antistress » bubble

Look upon the trees, gaze at the luxurious nature, listen to the birds, to the wind and enjoy the Now.

The « Beauty » bubble : the micromovements help eliminate cellulite and remind you how beautiful your body is.

All our relaxation and wellness care is provided without medical or therapeutical care.



LOISIRS À PROXIMITÉ NEARBY LEISURE FACILITIES / FREIZ	ZEITVERANSTALTUNGEN IN DER NÄHE / A	CTIVIDADES DE OCIO EN LAS PRO	OXIMIDADES
	Commune Municipality / Gemeinde / Municipio	Téléphone Telephone / Telefon / Teléfono	Distance Distance / Entfernung / Distancia
Mer / plage Sea-beach / Meer- Strand / Mar-playa	Mer du Nord		60km
Sea-Deach / Meer- Straina / Mar-playa	Plages belges		50km
Lac ou plan d'eau Lake or other water body / See oder Teich / Lago o estanque	Base de Loisirs Neuf Berquin	03 28 42 82 76	I,5km
	Halte nautique Sailly sur la Lys	03 21 27 64 05	10 km
	Près du Hem à Armentières	03 20 63 11 27	15 km
Piscine Swimming pool / Schwimmbad / Piscina	Hazebrouck	03 28 43 44 44	10km
Swittining poor / Scriwininibud / Fiscind	Bailleul	03 28 49 12 57	10km
Thermes Spa / Thermalbad / Termas	Sur place (balnéothérapie)		
Équitation Horse-riding / Reiten / Equitación	Le petit galopin Le Doulieu		6 km
Ski Ski slope / Ski / Esquí	Ice mountain – Comines Belgique		30km
	Nœux-les-Mines		24km
Location de VTT Mountain bike hire / Mountainbike- Verleih / Alquiler de mountain bike	Sur place		
Office de Tourisme Tourist office / Fremdenverkehrsamt / Oficina de Turismo	Place de la Libération Merville	03 28 43 67 96	3 km
Bibliothèque Library / Bibliothek / Biblioteca	Neuf-Berquin	03 28 41 67 35	1,5 km
Médiathèque Media library / Mediathek / Mediateca	Espace culturel Robert Hossein	03 28 48 95 10	3 km
Media library / Mediatrick / Mediateca	19 rue du Pont de Pierre Merville		
Cinéma Cinema / Kino / Cine	Merville 19 rue du Pont de Pierrre	03 28 42 07 56	3 km
Ciliettia / Killo / Cilie	Complexe Kinépolis Lomme		20 km
Musées Museum / Museo	Bailleul, Cassel, Louvre-Lens, Lille		
Sites à visiter Places of interest / Sehenswürdigkeiten / Lugares a visitar	Maison de l'API à Neuf-Berquin,	03 28 42 83 08	I km
Sites à visiter Places of interest / Sehenswürdigkeiten / Lugares a visitar	Musée de la Vie Rurale à Steenwerck	03 28 50 33 80	10 km



COMMERCES À PROXIMI' NEARBY SHOPS / GESCHÄFTE IN D	TÉ ER NÄHE / COMERCIOS EN LAS PROXIMIC	DADES	
	Commune Municipality / Gemeinde / Municipio	Téléphone Telephone / Telefon / Teléfono	Distance Distance / Entfernung / Distancia
Boulangerie Baker / Bäckerei / Panadería	Neuf-Berquin, 2 rue d'Estaires	03 28 42 27 90	I,5 km
Épicerie Grocer / Lebensmittelgeschäft / Tienda de comestibles	Merville		3 km
	Estaires		5 km
Hypermarché Megastore / Großer Supermarkt / Hipermercado	Estaires		5 km
	Hazebrouck		15 km
	Bailleul		13 km
Supérette Small supermarket / Kleiner Supermarkt / Supermercado	Vieux-Berquin, 72 rue d'Estaires	03 28 42 70 00	4 km
Traiteur Caterer / Feinkostgeschäft / Comidas preparadas	Bailleul, 23 place De Gaulle	03 28 50 01 51	13 km
Presse – Tabac Newsagent-tobacconist / Zeitungs- Tabakladen / Prensa – Tabaco	Vieux-Berquin, 5 rue d'Estaires	03 28 43 57 06	4 km
SERVICES PRATIQUES À NEARBY SERVICES / PRAKTISCHE SI	PROXIMITÉ ERVICES IN DER NÄHE / SERVICIOS PRÁCT	ICOS EN LAS PROXIMIDADES	
	Commune Municipality / Gemeinde / Municipio	Téléphone Telephone / Telefon / Teléfono	Distance Distance / Entfernung / Distancia
Station service Petrol station / Tankstelle / Estación de servicio	Estaires, Carrefour r de Merville	03 2848 87 00	5 km
Garage Garage / Garaje	Merville, 140 rte de La Gorgue	03 28 48 26 01	5 km
Location de voitures Car hire / Autovermietung / Alquiler de coches	Bailleul, 38 rue de Cassel	03 28 49 10 09	13 km
Pressing Dry cleaner / Reinigung / Pressing	Merville, 38 rue de Gaulle	03 28 42 82 06	3 km
Distributeur automatique Cash machine / Geldautomat / Cajero automático	Merville		3 km
	Vieux-Berquin		4 km



RESTAURANTS RESTAURANTS / RESTAURANTS / RE	ESTAURANTES		
Nom Name / Name / Nombre	Commune Municipality / Gemeinde / Municipio	Téléphone Telephone / Telefon / Teléfono	Distance Distance / Entfernung / Distancia
L'estaminet Chez Léon	Estaires, I place Mal Foch	03 28 50 10 10	5 km
LE PANDA Pizzeria sur place ou à emporter	Merville, 8 place de la Gare	03 28 48 36 56	3 km
TRANSPORTS À PROXIM NEARBY TRANSPORT / TRANSPORT	ITÉ MÖGLICHKEITEN IN DER NÄHE / TRANSP	ORTES EN LAS PROXIMIDADES	
	Commune Municipality / Gemeinde / Municipio	Téléphone Telephone / Telefon / Teléfono	Distance Distance / Entfernung / Distancia
Gare SNCF Railway station / Bahnhof / Estación SNCF	Bailleul	36 35 (standart national	13 km
	Hazebrouck	SNCF)	15 km
Aéroport Airport / Flughafen / Aeropuerto	Lesquin	+33 891 67 32 10	45 km
Taxi Taxi / Taxi / Taxi	Estaires	03 28 48 87 38	5 km
Bus Bus / Bus / Autobús	Merville		3 km
Métro Metro / Metro / Metro	Lomme		35 km
SANTÉ À PROXIMITÉ NEARBY HEALTH PROFESSIONALS / PROXIMIDADES	MEDIZINISCHE EINERICHTUNGEN IN DE	ER NAËHE / SERVICIOS MÉDICOS I	EN LAS
	Commune Municipality / Gemeinde / Municipio	Téléphone Telephone / Telefon / Teléfono	Distance Distance / Entfernung / Distancia
Médecins Doctors / Arzt / Médico	Cabinet Médical Vieux-Berquin, rue Auguste Moreel	03 28 42 71 42	4km
Infirmier Nurse / Pflegedienst / Enfermera	Neuf-Berquin	06 48 55 73 48	Sur place
Pharmacie Pharmacist / Apotheke / Farmacia	Vieux-Berquin, 67 rue d'Estaires	03 28 42 70 01	4 km
Ambulance Ambulance / Krankenwagen / Ambulancia	Vieux-Berquin Schoonheere	03 28 42 76 16	4 km



Ambulancia

CEDVICEC	ADMINISTRATIFS A PROXI	MITE
SERVICES	ADMINISTRATIFS A PROXI	

NEARBY OFFICIAL SERVICES / VERWALTUNGSTECHNISCHE SERVICES IN DER NÄHE / SERVICIOS ADMINISTRATIVOS EN LAS **PROXIMIDADES**

	Commune Municipality / Gemeinde / Municipio	Téléphone Telephone / Telefon / Teléfono	Distance Distance / Entfernung / Distancia
Mairie Town hall / Rathaus / Ayuntamiento	Neuf-Berquin, place Devos	03 28 42 82 76	1,5 km
La Poste Post office / Die Post / Correos	Merville	03 28 42 98 35	3 km

SERVICES D'URGENCE

EMERGENCY SERVICES / NOTFALLDIENSTE / SERVICIOS DE URGENCIA

	Commune Municipality / Gemeinde / Municipio	Téléphone Telephone / Telefon / Teléfono	Distance Distance / Entfernung / Distancia
Pompiers Fire brigade / Feuerwehr / Bomberos		18	
Samu Paramedics / Notarzt / Samur		15	
Police Police town / Polizei / Policia		17	
Gendarmerie Police country / Gendarmerie / Policia	Merville, I rue Barra	03 28 42 82 22	I,5 km
Hôpital Hospital / Krankenhaus / Hospital	Hazebrouck, I rue Hopital	03 28 42 66 00	I5 km
Urgences Accident & emergency dept. / Notruf / Urgencias		15	
Centre anti-poisons Poison control centre / Giftnotzentrale / Centro de intoxicaciones		08 25 81 28 22	

MARCHÉS DANS LES ENVIRONS

NEARBY MARKETS / MÄRKTE IN DER UMGEBUNG / MERCADOS EN LOS ALREDEDORES

Commune Municipality / Gemeinde / Municipio	Jour(s) Day(s) / Tag(e) / Día(s)	Matin/Après-midi Morning-Afternoon / Morgens- Nachmittags / Mañana- Tarde	Distance Distance / Entfernung / Distancia
Armentières	Vendredi	matin	22 km
Bailleul	Mardi	matin	13 km
Estaires	Jeudi	matin	5 km
Merville	Mercredi	matin	3 km
Neuf-Berquin	Vendredi	16h-18h30	1,5 km



DISTANCE APPROXIMATIVE AVEC : APPROXIMATE DISTANCE BY / UNGEFÄHRE DISTANZ BIS DORTHIN / DISTANCIA APROXIMADA CON	
Commune Municipality / Gemeinde / Municipio	Temps approx
PARIS – 240km	2h30mn
BRUXELLES – Belgique – 150km	Ih40mn
Lille – 40km	35mn
Dunkerque – 55km	50mn
Calais – 90km	Ih00mn
Boulogne – 90km	Ih20mn
Armentières – 22km	30mn
Arras – 50km	50mn
Vimy – 45km	45mn
Lens – 35km	40mn
Valenciennes – 90km	Ih00mn
Amiens – 160km	Ih45mn
Béthune – 20km	30mn
Bailleul – 13km	15mn
Cassel – 23km	25mn
Ypres – Belgique – 30km	40mn
Ostende – Belgique – 90km	Ih15mn
Tournai – Belgique – 65km	50mn
Bruges – Belgique – I 20km	Ih20mn
Courtrai – Belgique – 65km	50mn





QUESTIONNAIRE DE SATISFACTION

Le réseau Clévacances garantit des hébergements de qualité partout en France.

Afin d'améliorer plus encore la qualité de nos prestations, nous vous invitons à nous faire part de vos commentaires et suggestions.

Votre nom (facultatif) :					
Adresse (facultatif):					
Lieu du séjour (commune et département) : Neuf Berquin Nord					
Dates de votre séjour :					
Nom du propriétaire : DANET Isabelle					
N° d'agrément de la location (si possible) :					
Type d'hébergement : ■ gîte/location		☐ chambre d'hôtes			
	Très bien	Bien	Moyen	Non conforme à vos attentes	Observations
Environnement de la location :					
Aspect de la location :					
Confort intérieur :					
Entretien :					
Mobilier :					
Conformité avec l'annonce :					
Conformité avec vos attentes :					
Accueil :					
Avis général :					
Comment avez-vous trouvé la location ?		Guide Clévacances			
Vous avez la parole (avantages ou inconvénients constatés lors de votre séjour): □ cochez cette case si vous autorisez Clévacances France à diffuser cet avis sur Internet de manière anonyme.					

Questionnaire de satisfaction à retourner à l'adresse suivante : CLÉVACANCES France

Fédération Nationale des Locations de France 54 boulevard de l'Embouchure – CS 22361 – 31022 TOULOUSE Cedex 2

E-mail: infos@clevacances.com

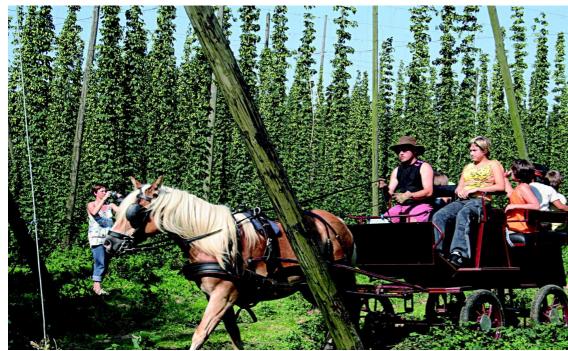






La Saint Hubert au Mont des Cats





Houblonnière à Bailleul

