

		系統設計說明文件	
內政部地政司	檔案欄項統一名稱 (資料庫設計)	版別：	
		日期：94年8月20日	
		頁次：1 共 38	
系統名稱	土地登記系統	系統代號	REG

..... CABRP_OLD 登記案管-代理人資料備份(SCABRP_OLD)	3
<b>R33LOG</b> 登記－歸戶查詢記錄 .....	5
<b>RALID</b> 登記－土地標示部 .....	6
<b>RBLow</b> 登記－土地所有權部 .....	8
<b>RCLOR</b> 登記－他項權利部.....	9
<b>RCODA</b> 登記－登記原因代碼檔 .....	11
<b>RCODF</b> 登記－外國人地權登記原因代碼檔.....	12
<b>RDBID</b> 登記－建物標示部 .....	13
<b>RDBID_09</b> 登記－建物標示部路名.....	14
<b>REBOW</b> 登記－建物所有權部 .....	15
<b>REGA</b> 登記－土地建物登記統計檔.....	16
<b>REGF</b> 登記－外國人地權登記統計檔 .....	17
<b>RGALL</b> 登記－其他登記事項 .....	18
<b>RHD10</b> 登記－基地坐落／地上建物 .....	19
<b>RJD14</b> 登記－建物分層或附屬建物.....	20
<b>RLNID</b> 登記－權利人.....	21
<b>RMNGR</b> 登記－管理者 .....	22

		系統設計說明文件	
內政部地政司		檔案欄項統一名稱	
		(資料庫設計)	
		版別：	
		日期：94年8月20日	
		頁次：2 共 38	
系統名稱	土地登記系統	系統代號	REG

<b>ROD31</b>	登記－主建物附表／共用部分 .....	<b>23</b>
<b>RPARK</b>	登記－共用部分之停車位 .....	<b>24</b>
<b>RPRCE</b>	登記－前次移轉現值 .....	<b>25</b>
<b>RRLSQ</b>	登記－權利標的 .....	<b>26</b>
<b>RSINDEX</b>	登記－異動索引 .....	<b>27</b>
<b>RTOGH</b>	登記－他項權利檔 .....	<b>28</b>
<b>RUADI</b>	登記－分割合併前後地建號資料.....	<b>29</b>
<b>RUADZ</b>	登記－使用地歷史資料.....	<b>30</b>
<b>RUALI</b>	登記－土地標示歷史資料.....	<b>31</b>
<b>RUDBI</b>	登記－建物標示歷史資料 .....	<b>33</b>
<b>RUGAL</b>	登記－其他登記事項歷史資料.....	<b>34</b>
<b>RUPRC</b>	登記－前次移轉現值歷史資料.....	<b>35</b>
<b>RVANO</b>	登記－新舊地建號.....	<b>36</b>
<b>AFLBF</b>	土參－土地參考資料.....	<b>37</b>

			系統設計說明文件	
內政部地政司		檔案欄項統一名稱 (資料庫設計)		版別：
				日期：94年8月20日
				頁次：3 共 38
系統名稱	土地登記系統		系統代號	REG

檔案名稱	CABRP_OLD 登記案管-代理人資料備份(SCABRP_OLD)				
欄位代號	屬性	欄位長度	欄位名稱	限制	備註
AB01	文數字	10	代理人統一編號	Not Null	
AB02	文數字	20	代理人姓名	Not Null	
AB03	文數字	60	代理人住址		
AB04_1	文數字	4	電話區域號_1		
AB04_2	文數字	8	電話號碼_1		
AB04_3	文數字	4	電話分機_1		
AB05_1	文數字	4	電話區域號_2		
AB05_2	文數字	8	電話號碼_2		
AB05_3	文數字	4	電話分機_2		
AB06_1	文數字	4	傳真機區域號		
AB06_2	文數字	8	傳真機號碼		
AB07	文數字	7	出生日期		
AB08_1	文數字	3	開業執照_年		
AB08_2	文數字	1	開業執照_字		
AB08_3	文數字	6	開業執照_號		
AB09	文數字	1	執照是否註銷		“Y” -已註銷 “N” -未註銷
AB10	文數字	1	是否除名		“Y” -已除名 “N” -未除名
AB11	文數字	1	是否停止代理		“Y” -停止代理 “N” -未停止代理
AB12_1	文數字	7	停止代理期限_起始日期		
AB12_2	文數字	7	停止代理期限_終止日期		
AB13	數字	4	非專業代理人案件總數		

					系統設計說明文件		
內政部地政司		檔案欄項統一名稱 (資料庫設計)			版別：		
					日期：94年8月20日		
					頁次：4 共 38		
系統名稱	土地登記系統			系統代號	REG		
AB_FLAG	文數字	1	代理人類別			“Y” -專業代理人 “N” -非專業代理人 “1” -簽證人 “2” -律師	

			系統設計說明文件
內政部地政司	檔案欄項統一名稱 (資料庫設計)	版別：	
		日期：94年8月20日	
		頁次：5 共 38	
系統名稱	土地登記系統	系統代號	REG

檔案名稱	R33LOG 登記－歸戶查詢記錄				
欄位代號	屬性	欄位長度	欄位名稱	限制	備註
RLCODE	文數字	2	所別	Not null	
RUSERID	文數字	10	作業人員代碼	Not null	
RDATE	文數字	7	查詢日期	Not null	
RTIME	文數字	6	查詢時間	Not null	
RUSERNAME	文數字	30	作業人員姓名	Not null	
RLIDN	文數字	10	統一編號	Not null	
RL0304	文數字	60	查詢依據		

**\*\*新增資料表**

R33LOG\_IDX1 = RLCODE + RUSERID + RDATE+ RTIME+ RUSERNAME+ RLIDN =  
Unique

			系統設計說明文件
內政部地政司	檔案欄項統一名稱 (資料庫設計)	版別：	
		日期：94年8月20日	
		頁次：6 共 38	
系統名稱	土地登記系統	系統代號	REG

檔案名稱	RALID 登記－土地標示部				
欄位代號	屬性	欄位長度	欄位名稱	限制	備註
AA48	文數字	4	段小段	Not null	
AA49	文數字	8	地號	Not null	
AA05	文數字	7	登記日期		(年月日)
AA06	文數字	2	登記原因		
AA08	文數字	1	地目		
AA09	文數字	2	等則		
AA10	數字	(9,2)	面積	Not null	
AA11	文數字	2	使用分區		
AA12	文數字	2	使用地		
AA16	數字	7	公告現值		
AA17	數字	7	公告地價		
AA45	文數字	1	縣市	Not null	
AA46	文數字	2	鄉鎮市區	Not null	
ABMAX	數字	4	所有權登記次序最大值	Not null	
ACMAX	數字	4	他項權利登記次序最大值	Not null	
AA21	數字	(10,3)	視中心縱座標		
AA22	數字	(10,3)	視中心橫座標		
AA23	數字	3	圖幅號		
AA24	數字	(9,2)	計算面積		
AA26_1	文數字	3	原複丈收件年		
AA26_2	文數字	2	原複丈收件字		
AA26_3	文數字	6	原複丈收件號		

				系統設計說明文件	
內政部地政司		檔案欄項統一名稱 (資料庫設計)		版別：	
				日期：94年8月20日	
				頁次：7 共 38	
系統名稱	土地登記系統			系統代號	REG
AA27	數字	4	地籍藍晒圖幅號		
AA03	文數字	3	收件年		
AA04_1	文數字	4	收件字		
AA04_2	文數字	6	收件號		

RALID\_IDX1 = AA48+ AA49 = Unique

			系統設計說明文件
內政部地政司	檔案欄項統一名稱 (資料庫設計)	版別：	
		日期：94年8月20日	
		頁次：8 共 38	
系統名稱	土地登記系統	系統代號	REG

檔案名稱	RBLOW 登記－土地所有權部				
欄位代號	屬性	欄位長度	欄位名稱	限制	備註
BA48	文數字	4	段小段	Not null	代碼48
BA49	文數字	8	地號	Not null	
BB01	文數字	4	登記次序	Not null	
BB05	文數字	7	登記日期		
BB06	文數字	2	登記原因		代碼06
BB07	文數字	7	登記原因發生日期		(年月日)
BB09	文數字	10	所有權統一編號	Not null	
BB15_1	文數字	1	權利範圍類別		代碼15
BB15_2	數字	10	權利範圍分母		
BB15_3	數字	10	權利範圍分子		
BB16	文數字	10	權狀年字號		代碼16 第1~3位：權狀年 第4位：權狀字 第5~10位：權狀號
BB21	數字	(8,1)	申報地價		
BB03	文數字	3	收件年期		
BB04_1	文數字	4	收件字		代碼04
BB04_2	文數字	6	收件號		

RBLOW \_IDX1 = BA48+ BA49+BB01 = Unique



			系統設計說明文件
內政部地政司	檔案欄項統一名稱 (資料庫設計)	版別：	
		日期：94年8月20日	
		頁次：9 共 38	
系統名稱	土地登記系統	系統代號	REG

檔案名稱	RCLOR 登記－他項權利部				
欄位代號	屬性	欄位長度	欄位名稱	限制	備註
CC00	文數字	1	地建別	Not null	C--土地 F--建物
CC48	文數字	4	段小段	Not null	代碼48
CC49	文數字	8	地建號	Not null	
CC01	文數字	7	登記次序	Not null	
CC03	文數字	3	收件年期		
CC04_1	文數字	4	收件字		代碼04
CC04_2	文數字	6	收件號		
CC05	文數字	7	登記日期		
CC06	文數字	2	登記原因		代碼06
CC09	文數字	10	權利人統一編號	Not null	
CC15_1	文數字	1	設定權利範圍類別		代碼15
CC15_2	數字	10	設定權利範圍持分 分母		
CC15_3	數字	10	設定權利範圍持分 分子		
CC15_4	數字	(9,2)	設定權利範圍面積		
CC16	文數字	10	權狀年字號		第1~3位：權狀年 第4位：權狀字 第5~10位：權狀號
CC18_1	文數字	1	債權權利範圍類別		代碼18
CC18_2	數字	4	債權權利範圍持分 分母		
CC18_3	數字	4	債權權利範圍持分 分子		
CC24	文數字	200	設定義務人		

					系統設計說明文件
內政部地政司		檔案欄項統一名稱 (資料庫設計)			版別：
					日期：94年8月20日
					頁次：10 共 38
系統名稱	土地登記系統			系統代號	REG
CC27	文數字	1	權利種類		A所有權 B抵押權 C地上權 D典權 E地役權 F永佃權 G耕作權 H所有權及地上權全部 J所有權持分及地上權全部 K臨時典權 L所有權全部及地上權持分 M普通抵押權 N最高限額抵押權 O普通地上權 P區分地上權 Q農育權 R不動產役權
CC28_1	文數字	1	標的種類	Not null	
CC29	文數字	13	他項權利檔號	Not null	

RCLOR\_IDX1 = CC00+ CC48+ CC49+ CC01 = Unique

			系統設計說明文件	
內政部地政司		檔案欄項統一名稱 (資料庫設計)		版別：
				日期：94年8月20日
				頁次：11 共 38
系統名稱	土地登記系統		系統代號	REG

檔案名稱	RCODA 登記－登記原因代碼檔				
欄位代號	屬性	欄位 長度	欄位名稱	限制	備註
ITEM	文數字	2	項目代碼	Not null	
COD06	文數字	2	登記原因代碼	Not null	

			系統設計說明文件	
內政部地政司		檔案欄項統一名稱 (資料庫設計)		版別：
				日期：94年8月20日
				頁次：12 共 38
系統名稱	土地登記系統		系統代號	REG

檔案名稱	RCODF 登記－外國人地權登記原因代碼檔				
欄位代號	屬性	欄位 長度	欄位名稱	限制	備註
ITEM	文數字	2	項目代碼	Not null	
COD06	文數字	2	登記原因代碼	Not null	

			系統設計說明文件
內政部地政司	檔案欄項統一名稱 (資料庫設計)	版別：	
		日期：94年8月20日	
		頁次：13 共 38	
系統名稱	土地登記系統	系統代號	REG

檔案名稱	RDBID 登記—建物標示部				
欄位代號	屬性	欄位長度	欄位名稱	限制	備註
DD48	文數字	4	段小段	Not null	代碼48
DD49	文數字	8	建號	Not null	
DD05	文數字	7	登記日期		
DD06	文數字	2	登記原因		代碼06
DD08	數字	(8,2)	建物總面積	Not null	
DD09	文數字	2000	建物門牌		
DD11	文數字	1	主要用途		代碼0B
DD12	文數字	2	主要建材		代碼0C
DD13	文數字	3	建物層數		
DD16	文數字	7	建築完成日期		(年月日)
DD45	文數字	1	縣市	Not null	代碼45
DD46	文數字	2	鄉鎮市區	Not null	代碼46
DEMAX	數字	4	所有權登記次序最大值	Not null	
DFMAX	數字	4	他項權利登記次序最大值	Not null	
DD03	文數字	3	收件年期		
DD04_1	文數字	4	收件字		代碼04
DD04_2	文數字	6	收件號		

RDBID \_IDX1 = DD48+ DD49 = Unique

			系統設計說明文件	
內政部地政司		檔案欄項統一名稱 (資料庫設計)		版別：
				日期：94年8月20日
				頁次：14 共 38
系統名稱	土地登記系統		系統代號	REG

檔案名稱	RDBID_09 登記－建物標示部路名				
欄位代號	屬性	欄位 長度	欄位名稱	限制	備註
DD09_P	文數字	20	建物門牌	Not Null	

**\*\*新增資料表**

			系統設計說明文件
內政部地政司	檔案欄項統一名稱 (資料庫設計)	版別：	
		日期：94年8月20日	
		頁次：15 共 38	
系統名稱	土地登記系統	系統代號	REG

檔案名稱	REBOW 登記－建物所有權部				
欄位代號	屬性	欄位長度	欄位名稱	限制	備註
ED48	文數字	4	段小段	Not null	
ED49	文數字	8	建號	Not null	
EE01	文數字	4	登記次序	Not null	
EE05	文數字	7	登記日期		(年月日)
EE06	文數字	2	登記原因		代碼06
EE07	文數字	7	登記原因發生日期		(年月日)
EE09	文數字	10	所有權統一編號	Not null	
EE15_1	文數字	1	權利範圍類別		代碼15
EE15_2	文數字	10	權利範圍分母		
EE15_3	文數字	10	權利範圍分子		
EE16	文數字	10	權狀年字號		第1~3位：權狀年 第4位：權狀字 第5~10位：權狀號
EE03	文數字	3	收件年期		
EE04_1	文數字	4	收件字		代碼04
EE04_2	文數字	6	收件號		

REBOW \_IDX1 = ED48+ ED49+ EE01 = Unique

			系統設計說明文件	
內政部地政司		檔案欄項統一名稱 (資料庫設計)		版別：
				日期：94年8月20日
				頁次：16 共 38
系統名稱	土地登記系統		系統代號	REG

檔案名稱	REGA 登記－土地建物登記統計檔				
欄位代號	屬性	欄位 長度	欄位名稱	限制	備註
RA03	文數字	3	收件年	Not Null	
RA04_1	文數字	4	收件字	Not Null	
RA04_2	文數字	6	收件號	Not Null	
RA40	文數字	7	註記日期	Not Null	
ITEM	文數字	2	項目代碼	Not Null	
RECA	數字	(10,2)	土地筆數		
RA10	數字	(12,2)	面積		
RECD	數字	(10,2)	建物筆數		
RA08	數字	(12,2)	面積		
RE46	文數字	2	鄉鎮市區代碼		



			系統設計說明文件	
內政部地政司		檔案欄項統一名稱 (資料庫設計)		版別：
				日期：94年8月20日
				頁次：17 共 38
系統名稱	土地登記系統		系統代號	REG

檔案名稱	REGF 登記－外國人地權登記統計檔				
欄位代號	屬性	欄位 長度	欄位名稱	限制	備註
RF03	文數字	3	收件年	Not Null	
RF04_1	文數字	4	收件字	Not Null	
RF04_2	文數字	6	收件號	Not Null	
RF40	文數字	7	註記日期	Not Null	
ITEM	文數字	2	項目代碼	Not Null	
RECA	數字	(10,2)	土地筆數		
RF10	數字	(12,2)	面積		
RECD	數字	(10,2)	建物筆數		
RF08	數字	(12,2)	地目		
RE46	文數字	2	鄉鎮市區代碼		

			系統設計說明文件	
內政部地政司		檔案欄項統一名稱 (資料庫設計)		版別：
				日期：94年8月20日
				頁次：18 共 38
系統名稱	土地登記系統		系統代號	REG

檔案名稱	RGALL 登記－其他登記事項				
欄位代號	屬性	欄位長度	欄位名稱	限制	備註
GG00	文數字	1	資料集代號	Not null	A--土地標示部 B--土地所有權部 C--土地他項權利部 D--建物標示部 E--建物所有權部 F--建物他項權利部 T--擔保檔 P--地價備註事項
GG48	文數字	4	段小段 (或空白)		代碼48
GG49	文數字	13	地(建)號 (或他項權利檔號)	Not null	
GG01	文數字	7	登記次序(或空白)		
GG02	文數字	3	序號	Not null	
GG30_1	文數字	4	其他登記事項代碼		代碼30
GG30_2	文數字	2000	其他登記事項內容		
GG_FLAG	文數字	1	是否為查封註記		Y--查封註記

RGALL\_IDX1 : GG00+GG48+GG49+GG01+GG02 -- Unique

			系統設計說明文件	
內政部地政司		檔案欄項統一名稱 (資料庫設計)		版別：
				日期：94年8月20日
				頁次：19 共 38
系統名稱	土地登記系統		系統代號	REG

檔案名稱	RHD10 登記－基地坐落／地上建物				
欄位代號	屬性	欄位 長度	欄位名稱	限制	備註
HD48	文數字	4	建物段小段	Not null	代碼48
HD49	文數字	8	建號	Not null	
HA48	文數字	4	基地段小段	Not null	代碼48
HA49	文數字	8	地號	Not null	
HH_FLAG	文數字	1	未登記建物查封		Y--未登記建物查封

RHD10\_IDX1 : HD48+ HD49+ HA48+ HA49 = Unique

			系統設計說明文件
內政部地政司		檔案欄項統一名稱 (資料庫設計)	版別：
			日期：94年8月20日
			頁次：20 共 38
系統名稱	土地登記系統	系統代號	REG

檔案名稱	RJD14 登記－建物分層或附屬建物				
欄位代號	屬性	欄位長度	欄位名稱	限制	備註
JD48	文數字	4	段小段	Not null	代碼48
JD49	文數字	8	建號	Not null	
J1415C	文數字	1	分層或附屬物識別碼	Not null	M--建物分層 S--附屬建物
JD14_1	文數字	3	層次或附屬建物用途	Not null	代碼14
JD14_2	數字	(7,2)	層次或附屬建物面積		

RJD14\_IDX1 = JD48+ JD49+ J1415C+ JD14\_1 = Unique

			系統設計說明文件	
內政部地政司		檔案欄項統一名稱 (資料庫設計)		版別：
				日期：94年8月20日
				頁次：21 共 38
系統名稱	土地登記系統		系統代號	REG

檔案名稱	RLNID 登記－權利人				
欄位代號	屬性	欄位長度	欄位名稱	限制	備註
LIDN	文數字	10	統一編號	Not null	
LNAM	文數字	200	姓名	Not null	
LCDE	文數字	1	類別		代碼09
LADR	文數字	200	地址		
LBIR_1	文數字	1	權利人出生日期 區分		A—民國 B—民國前
LBIR_2	文數字	7	出生日期		(年月日)

RLNID\_IDX1 = LIDN = Unique

			系統設計說明文件
內政部地政司		檔案欄項統一名稱 (資料庫設計)	版別：
			日期：94年8月20日
			頁次：22 共 38
系統名稱	土地登記系統	系統代號	REG

檔案名稱	RMNGR 登記－管理者				
欄位代號	屬性	欄位長度	欄位名稱	限制	備註
MM00	文數字	1	部別	Not null	B--土地所有權部 C--土地他項權利部 E--建物所有權部 F--建物他項權利部
MM48	文數字	4	段小段	Not null	代碼48
MM49	文數字	8	地建號	Not null	
MM01	文數字	7	登記次序	Not null	
MM13	文數字	10	管理者統一編號	Not null	

RMNGR\_IDX1 = MM00+MM48+MM49+MM01+MM13 -- Unique

			系統設計說明文件
內政部地政司		檔案欄項統一名稱 (資料庫設計)	版別：
			日期：94年8月20日
			頁次：23 共 38
系統名稱	土地登記系統	系統代號	REG

檔案名稱	ROD31 登記－主建物附表／共用部分				
欄位代號	屬性	欄位長度	欄位名稱	限制	備註
OD48_S	文數字	4	共用部分段小段	Not null	代碼48
OD49_S	文數字	8	共用部分建號	Not null	
OD48	文數字	4	主建物段小段	Not null	代碼48
OD49	文數字	8	主建物建號	Not null	
OD31_1	文數字	1	權利範圍類別		代碼15
OD31_2	數字	10	權利範圍分母		
OD31_3	數字	10	權利範圍分子		

ROD31\_IDX1 = OD48\_S+OD49\_S+OD48+OD49 -- Unique

		系統設計說明文件	
內政部地政司		檔案欄項統一名稱 (資料庫設計)	
系統名稱		土地登記系統	系統代號
			REG

檔案名稱	RPARK 登記－共用部分之停車位				
欄位代號	屬性	欄位長度	欄位名稱	限制	備註
PD48_S	文數字	4	共用部分段小段	Not null	代碼48
PD49_S	文數字	8	共用部分建號	Not null	
PD48	文數字	4	主建物段小段	Not null	代碼48
PD49	文數字	8	主建物建號	Not null	
PD31_1	文數字	16	車位編號	Not null	
PD31_2	數字	10	車位權利範圍分母		
PD31_3	數字	10	車位權利範圍分子		

RPARK \_IDX1 = PD48\_S + PD49\_S + PD48+ PD49+ PD31\_1 -- Unique



			系統設計說明文件
內政部地政司		檔案欄項統一名稱 (資料庫設計)	版別：
			日期：94年8月20日
			頁次：25 共 38
系統名稱	土地登記系統	系統代號	REG

檔案名稱	RPRCE 登記－前次移轉現值				
欄位代號	屬性	欄位長度	欄位名稱	限制	備註
PA48	文數字	4	段小段	Not null	代碼48
PA49	文數字	8	地號	Not null	
PB01	文數字	4	所有權登記次序	Not null	
PB22_1	文數字	5	前次移轉年月	Not null	
PB22_2	文數字	2	前次移轉年月序號	Not null	
PB22_3	數字	(8,1)	前次移轉現值	Not null	
PB23_1	文數字	1	歷次取得權利範圍類別		代碼15
PB23_2	數字	10	歷次取得持分分母		
PB23_3	數字	10	歷次取得持分分子		

RPRCE \_IDX1 = PA48 + PA49 + PB01+ PB22\_1+ PB22\_2 -- Unique

			系統設計說明文件
內政部地政司		檔案欄項統一名稱 (資料庫設計)	版別：
			日期：94年8月20日
			頁次：26 共 38
系統名稱	土地登記系統	系統代號	REG

檔案名稱	RRLSQ 登記－權利標的				
欄位代號	屬性	欄位長度	欄位名稱	限制	備註
RR00	文數字	1	地建別	Not null	C--土地 F--建物
RR48	文數字	4	段小段	Not null	代碼48
RR49	文數字	8	地建號	Not null	
RR01	文數字	7	他項登記次序	Not null	
RR28_2	文數字	7	標的登記次序	Not null	

RRLSQ \_IDX1 = RR00+RR48+RR49+RR01+RR28\_2 -- Unique

			系統設計說明文件
內政部地政司	檔案欄項統一名稱 (資料庫設計)	版別：	
		日期：94年8月20日	
		頁次：27 共 38	
系統名稱	土地登記系統	系統代號	REG

檔案名稱	RSINDEX 登記－異動索引				
欄位代號	屬性	欄位長度	欄位名稱	限制	備註
IS00	文數字	1	表別		A--土地標示部 B--土地所有權部 C--土地他項權利部 D--建物標示部 E--建物所有權部 F--建物他項權利部 L--人檔 T--他項權利檔
IS48	文數字	4	段小段		代碼48
IS49	文數字	8	地(建)號		
IS01	文數字	7	登記次序		
IS09	文數字	10	權利人統一編號		
IS29	文數字	13	他項權利檔號		
IS03	文數字	3	收件年期		
IS04_1	文數字	4	收件字		代碼04
IS04_2	文數字	6	收件號		
IS05	文數字	7	登記日期		(年月日)
IS06	文數字	2	登記原因		代碼06
ISSQ	文數字	4	異動清冊序號		
IS_TYPE	文數字	1	異動別		A--新增 M--修改 D--刪除 L--相關處理 I--相關處理
IS_DATE	文數字	7	異動日期		(年月日)
IS_NAME	文數字	200			

			系統設計說明文件
內政部地政司	檔案欄項統一名稱 (資料庫設計)	版別：	
		日期：94年8月20日	
		頁次：28 共 38	
系統名稱	土地登記系統	系統代號	REG

檔案名稱	RTOGH 登記－他項權利檔				
欄位代號	屬性	欄位長度	欄位名稱	限制	備註
TT29	文數字	13	他項權利檔號(原收件年期字號)	Not null	Unique
TC17_1	文數字	1	權利價值類別		代碼17
TC17_2	數字	20	權利價值		(元)
TC19_1	文數字	1	存續期間類別		代碼19
TC19_2	文數字	7	起始日期		(年月日)
TC19_3	文數字	7	終止日期		(年月日)
TC20_1	文數字	1	清償日期類別		代碼20
TC20_2	文數字	7	清償日期		(年月日)
TC21_1	文數字	1	利息或地租類別		代碼21
TC21_2	文數字	1000	利息或地租		
TC22_1	文數字	1	遲延利息類別		代碼21
TC22_2	文數字	1000	遲延利息		
TC23_1	文數字	1	違約金類別		代碼21
TC23_2	文數字	1000	違約金		
TC25	文數字	1000	債務人(姓名)		
TC17_G	文數字	200	權利價值說明		
TC19_G	文數字	200	存續期間說明		
TC20_G	文數字	200	清償日期說明		
TC21_G	文數字	200	利息或地租說明		
TC22_G	文數字	200	遲延利息說明		
TC23_G	文數字	200	違約金說明		

RTOGH\_IDX1 = TT29 = Unique

			系統設計說明文件	
內政部地政司		檔案欄項統一名稱 (資料庫設計)		版別：
				日期：94年8月20日
				頁次：29 共 38
系統名稱	土地登記系統		系統代號	REG

檔案名稱	RUADI 登記－分割合併前後地建號資料				
欄位代號	屬性	欄位長度	欄位名稱	限制	備註
UR03	文數字	3	登記收件年期	Not null	
UR04_1	文數字	4	登記收件字	Not null	代碼04
UR04_2	文數字	6	登記收件號	Not null	
UI00	文數字	1	地建別	Not null	C--土地 F--建物
UI48	文數字	4	分割後(合併前)段小段	Not null	代碼48
UI49	文數字	8	分割後(合併前)地建號	Not null	
UI48_S	文數字	4	分割前(合併後)段小段	Not null	代碼48
UI49_S	文數字	8	分割前(合併後)地建號	Not null	
UI_TYPE	文數字	1	分割合併註記	Not null	S--分割 M--合併
UI05	文數字	7	登記日期	Not null	(年月日)
UI06	文數字	2	登記原因	Not null	代碼06
UI_CODE	文數字	1	已無使用		

RUACJ\_IDX1 = UR03+ UR04\_1+ UR04\_2+ UI00+ UI48+ UI49+ UI48\_S+ UI49\_S =  
Unique

			系統設計說明文件	
內政部地政司		檔案欄項統一名稱 (資料庫設計)		版別：
				日期：94年8月20日
				頁次：30 共 38
系統名稱	土地登記系統		系統代號	REG

檔案名稱	RUADZ 登記－使用地歷史資料				
欄位代號	屬性	欄位長度	欄位名稱	限制	備註
UZ03	文數字	3	登記收件年期	Not null	
UZ04_1	文數字	4	登記收件字	Not null	代碼04
UZ04_2	文數字	6	登記收件號	Not null	
UZ48	文數字	4	段小段	Not null	代碼48
UZ49	文數字	8	地號	Not null	
UZ05	文數字	7	登記日期	Not null	(年月日)
UZ06	文數字	2	登記原因	Not null	代碼06
UZ10	數字	(9,2)	面積		
UZ11	文數字	2	使用分區		代碼11
UZ12	文數字	2	使用地		代碼12
UZ10_O	數字	(9,2)	變更前面積		
UZ11_O	文數字	2	變更前使用分區		代碼11
UZ12_O	文數字	2	變更前使用地		代碼11
UZ45	文數字	1	縣市	Not null	代碼45
UZ46	文數字	2	鄉鎮市區	Not null	代碼46

RUADZ\_IDX1 = UZ03+ UZ04\_1+ UZ04\_2+ UZ48+ UZ49 = Unique

			系統設計說明文件
內政部地政司	檔案欄項統一名稱 (資料庫設計)	版別：	
		日期：94年8月20日	
		頁次：31 共 38	
系統名稱	土地登記系統	系統代號	REG

檔案名稱	RUALI 登記－土地標示歷史資料				
欄位代號	屬性	欄位長度	欄位名稱	限制	備註
UR03	文數字	3	登記收件年期	Not null	
UR04_1	文數字	4	登記收件字	Not null	代碼04
UR04_2	文數字	6	登記收件號	Not null	
UM03	文數字	3	複丈收件年期		
UM04_1	文數字	4	複丈收件字		代碼04
UM04_2	文數字	6	複丈收件號		
UA48	文數字	4	段小段	Not null	代碼48
UA49	文數字	8	地號	Not null	
UA05	文數字	7	登記日期		(年月日)
UA06	文數字	2	登記原因		代碼06
UA08	文數字	1	地目		代碼08
UA09	文數字	2	等則		
UA10	數字	(9,2)	面積	Not null	
UA11	文數字	2	使用分區		代碼11
UA12	文數字	2	使用地		代碼12
UA16	數字	7	公告現值		
UA17	數字	7	公告地價		
UA45	文數字	1	縣市	Not null	代碼45
UA46	文數字	2	鄉鎮市區	Not null	代碼46
UA21	數字	(10,3)	視中心縱座標		
UA22	數字	(10,3)	視中心橫座標		
UA23	數字	3	圖幅號		
UA24	數字	(9,2)	計算面積		

				系統設計說明文件	
內政部地政司		檔案欄項統一名稱 (資料庫設計)		版別：	
				日期：94年8月20日	
				頁次：32 共 38	
系統名稱	土地登記系統			系統代號	REG
UA25	文數字	1	作業分類(複丈原因)		
UA26_1	文數字	3	原複丈收件年		
UA26_2	文數字	2	原複丈收件字		代碼04
UA26_3	文數字	6	原複丈收件號		
UA27	數字	4	地籍藍晒圖幅號		

RUALI\_IDX1 = UR03+UR04\_1+UR04\_2+UA48+UA49 = Unique



			系統設計說明文件	
內政部地政司		檔案欄項統一名稱 (資料庫設計)		版別：
				日期：94年8月20日
				頁次：33 共 38
系統名稱	土地登記系統		系統代號	REG

檔案名稱	RUDBI 登記－建物標示歷史資料				
欄位代號	屬性	欄位長度	欄位名稱	限制	備註
DR03	文數字	3	登記收件年期	Not null	
DR04_1	文數字	4	登記收件字	Not null	代碼04
DR04_2	文數字	6	登記收件號	Not null	
DM03	文數字	3	複丈收件年期		
DM04_1	文數字	4	複丈收件字		代碼04
DM04_2	文數字	6	複丈收件號		
UD48	文數字	4	段小段	Not null	代碼48
UD49	文數字	8	建號	Not null	
UD05	文數字	7	登記日期		(年月日)
UD06	文數字	2	登記原因		代碼06
UD08	數字	(8,2)	建物總面積	Not null	
UD09	文數字	2000	建物門牌		
UD11	文數字	1	主要用途		代碼0B
UD12	文數字	2	主要建材		代碼0C
UD13	文數字	3	建物層數		
UD16	文數字	7	建築完成日期		(年月日)
UD45	文數字	1	縣市	Not null	代碼45
UD46	文數字	2	鄉鎮市區	Not null	代碼46

RUDBI \_IDX1 = DR03+DR04\_1+DR04\_2+UD48+UD49 = Unique

			系統設計說明文件
內政部地政司	檔案欄項統一名稱 (資料庫設計)	版別：	
		日期：94年8月20日	
		頁次：34 共 38	
系統名稱	土地登記系統	系統代號	REG

檔案名稱	RUGAL 登記－其他登記事項歷史資料				
欄位代號	屬性	欄位長度	欄位名稱	限制	備註
UG03	文數字	3	登記收件年期	Not null	
UG04_1	文數字	4	登記收件字	Not null	代碼04
UG04_2	文數字	6	登記收件號	Not null	
UG00	文數字	1	資料集代號	Not null	A--土地標示部 D--建物標示部
UG48	文數字	4	段小段	Not null	代碼48
UG49	文數字	8	地(建)號	Not null	
UG02	文數字	2	序號	Not null	
UG30_1	文數字	2	其他登記事項代碼		代碼30
UG30_2	文數字	2000	其他登記事項內容		
UG_FLAG	文數字	1	是否為查封註記		Y--查封註記

RUGAL\_IDX1 = UG03+UG04\_1+UG04\_2+UG00+UG48+UG49+UG02 = Unique

			系統設計說明文件	
內政部地政司		檔案欄項統一名稱 (資料庫設計)		版別：
				日期：94年8月20日
				頁次：35 共 38
系統名稱	土地登記系統		系統代號	REG

檔案名稱	RUPRC 登記—前次移轉現值歷史資料				
欄位代號	屬性	欄位長度	欄位名稱	限制	備註
UP03	文數字	3	登記收件年期	Not null	
UP04_1	文數字	4	登記收件字	Not null	代碼04
UP04_2	文數字	6	登記收件號	Not null	
UP48	文數字	4	段小段	Not null	代碼48
UP49	文數字	8	地號	Not null	
UP01	文數字	4	所有權登記次序	Not null	
UP22_1	文數字	5	前次移轉年月	Not null	
UP22_2	文數字	2	前次移轉年月序號	Not null	
UP22_3	數字	(8,1)	前次移轉現值	Not null	
UP23_1	文數字	1	歷次取得權利範圍類別		代碼15
UP23_2	數字	10	歷次取得持分分母		
UP23_3	數字	10	歷次取得持分分子		

RUPRC\_IDX1 = UP03+UP04\_1+UP04\_2+UP48+UP49+UP01+UP22\_1+UP22\_2 =  
Unique

			系統設計說明文件
內政部地政司		檔案欄項統一名稱 (資料庫設計)	版別：
			日期：94年8月20日
			頁次：36 共 38
系統名稱	土地登記系統	系統代號	REG

檔案名稱	RVANO 登記－新舊地建號				
欄位代號	屬性	欄位長度	欄位名稱	限制	備註
VV03	文數字	3	收件年期	Not null	
VV04_1	文數字	4	收件字	Not null	代碼04
VV04_2	文數字	6	收件號	Not null	
VV00	文數字	1	地建別	Not null	C--土地 F--建物
VN48	文數字	4	(新)段小段	Not null	代碼48
VN49	文數字	8	(新)地(建)號	Not null	
VN45	文數字	1	(新)縣市	Not null	代碼45
VN46	文數字	2	(新)鄉鎮市區	Not null	代碼46
VO48	文數字	4	(舊)段小段	Not null	代碼48
VO49	文數字	8	(舊)地(建)號	Not null	
VO45	文數字	1	(舊)縣市	Not null	代碼45
VO46	文數字	2	(舊)鄉鎮市區	Not null	代碼46
VV06	文數字	2	登記原因	Not null	代碼06

			系統設計說明文件
內政部地政司	檔案欄項統一名稱 (資料庫設計)		版別：
			日期：94年8月20日
			頁次：37 共 38
系統名稱	土地登記系統	系統代號	REG

檔案名稱	AFLBF 土參－土地參考資料				
欄位代號	屬性	欄位長度	欄位名稱	限制	備註
AF00	數字		編號	Not null	
AF01	文數字	1	縣代碼	Not null	
AF02	文數字	2	鄉鎮代碼	Not null	
AF03	文數字	4	段代碼	Not null	
AF04	文數字	4	地號_母		
AF05	文數字	4	地號_子		
AF06	文數字	5	建號_母		
AF07	文數字	3	建號_子		
AF08	文數字	2	參考事項類別	Not null	
AF09	文數字	2000	參考事項內容	Not null	
AF10	文數字	3	原因發生年	Not null	
AF11	文數字	2	原因發生月	Not null	
AF12	文數字	2	原因發生日	Not null	
AF13	文數字	10	資料提供機關	Not null	
AF14	文數字	20	查詢電話		
AF15	文數字	30	電子信箱帳號		
AF16	文數字	2	地政事務所	Not null	
AF17	文數字	40	公文收文號		
AF18	文數字	3	建檔年	Not null	
AF19	文數字	2	建檔月	Not null	
AF20	文數字	2	建檔日	Not null	
AF21	文數字	1			

			系統設計說明文件	
內政部地政司		檔案欄項統一名稱 (資料庫設計)		版別：
				日期：94年8月20日
				頁次：38 共 38
系統名稱	土地登記系統		系統代號	REG

檔案名稱	RXIDD 重測換狀系統－重測地資料				
欄位代號	屬性	欄位長度	欄位名稱	限制	備註
ID00	文數字	1	部別	Not null	C土地、F建物
ID48	文數字	4	重測後段	Not null	
ID49	文數字	8	重測後地號	Not null	
ID48OLD	文數字	4	重測前段	Not null	
ID49OLD	文數字	8	重測前地號	Not null	
ID01	文數字	7	登序	Not null	
ID09	文數字	10	統一編號	Not null	
ID09OWNER	文數字	10	管理者統一編號		

檔案名稱	RXIDM 重測換狀系統－重測權利人				
欄位代號	屬性	欄位長度	欄位名稱	限制	備註
IM09	文數字	10	統一編號	Not null	
IM09OWNER	文數字	10	管理者統一編號		
IMCNT	文數字	5	筆數		
IMDAT	文數字	7	通知換狀日期		
IMSEQ	文數字	5	序號	Not null	
IMFLG	文數字	1	核發權狀註記		