

二手物品买卖、租赁合同

合同编号：

为了使用无忧交易宝平台进行二手物品交易，用户(以下或称“您”)应当事先阅读并同时遵守《二手物品买卖、租赁合同》(以下简称“本合同”)及您与重庆青年信科技有限公司(以下简称“青年信”)签署的相关服务协议(包括但不限于《无忧交易宝协议》)。青年信依据本协议为您提供二手物品交易的居间服务。

青年信在此特别提醒您认真阅读和充分理解本协议各条款，特别是其中所涉及的免除或限制青年信责任、限制用户权利、争议解决和法律适用条款。请您审慎阅读并选择是否接受本协议。除非您接受本协议所有条款，否则您无权使用无忧交易宝平台服务。您一经点击已阅读并同意本协议，即视为对本协议的理解和接受，您同意本协议对青年信和您具有法律约束力。如果您不同意本协议的任何内容或无法准确理解相关条款，请不要进行后续操作。

本协议由以下各方在重庆市南岸区签订：

甲方(买受人 / 出租人)：_____

甲方身份证号：_____

甲方手机号：_____

住址：_____

乙方(出卖人 / 承租人)：_____

乙方身份证号：_____

乙方手机号：_____

住址：_____

丙方(居间服务商)：重庆青年信科技有限公司(“无忧交易宝”平台的运营管理人)

住所地：重庆市南岸区南坪江南大道7号1栋9-20号

客服电话：023-60361864

居间服务商(本合同丙方)为无忧交易宝平台(微信公众号“无忧交易宝”)的运营管理人，为买卖、租赁双方提供居间服务。出卖人 / 承租人和买受人 / 出租人拟通过无忧交易宝平台进行二手物品买卖。

甲、乙双方均已在丙方平台注册，同意遵守丙方平台的各项行为准则，在充分阅读理解本文本情形下，本着自愿、诚实信用原则签订本《二手物品买卖、租赁合同》。本合同内容如下：

一. 标的物信息

产品（品牌）		型号	
--------	--	----	--

3、二手物品的交付（租赁特权包除外）：在本合同签订之日起三日内，乙方应通过邮寄的方式将二手物品交付给甲方，邮寄费、运输费由乙方负担，并应对二手物品包装负有注意义务。

甲方接受二手物品邮寄地址为_____。

配置					
配件					
新品购入价格		新品购买时间		备注	

二、交易流程

1、产品发布流程

出卖人在无忧交易宝平台发布产品，填写代售物品详情、售价、收款账户、买受人电话等基本信息，点击确认后发送至无忧交易宝平台，该二手交易信息仅指定买受人可以看见。看到上述出售信息的买受人输入确认密码签署合同，买卖合同成立并生效。

2、租赁特权包

租赁特权包是无忧交易宝平台推出的居间服务产品，该特权包包含租金、特定期间内享有反悔交易权。出卖人自愿购得租赁特权包后，即为承租人，在租赁包特权包期限内，出卖人无需将已售物品交付买受人，且出卖人可随时反悔交易。当承租人反悔交易时，只需将已售物品售价相等的款项支付到出租人指定账户，承租人须同意结束交易，将租赁物出售给承租人，承租人已购买特权包的费用不予以退还。租赁特权包到期后，承租人自愿选择，或继续购买租赁特权包，或将已售物品邮寄至买受人指定地址，或将该租赁物出售的合同价款的等额款项以支付宝转账的方式支付到出租人的指定账户。

承租人在无忧交易宝平台购买租赁特权包，填写特权包价格、特权包期限等基本信息，点击确定后，随二手交易信息发送至无忧交易宝平台。该交易信息仅指定买受人可以看见。看到上述买卖信息的买受人输入确认密码签署合同，合同立即生效。

三、二手物品价款

1、二手物品价款

经甲、乙双方协商，本合同二手物品的价款为_____元（大写：人民币_____）。

2、租赁特权包价款

经甲、乙双方协商，本合同租赁特权包的价格为_____元（大写：人民币_____）。租赁特权包的期限为_____天，租赁特权包到期日为_____。

四、价款的支付及二手物品的交付 买受人和出卖人在线下完成了交易资金的划转交割：

1、已售物品价款的支付：乙方向甲方交付二手物品后2日内，甲方将合同约定的价款以支付宝转账的方式支付到乙方的实名支付宝账户

2、租赁特权包价款的支付：乙方将合同约定的价款以支付宝转账的方式支付到甲方的实名支付宝账户

3、二手物品的交付（租赁特权包除外）：在本合同签订之日起三日内，乙方应通过邮寄的方式将二手物品交付给甲方，邮寄费、运输费由乙方负担，并应对二手物品包装负有注意义务。

甲方接受二手物品邮寄地址为_____。

五、居间服务委托事项及具体要求

- 1、委托事项：丙方接受甲、乙各方委托，向甲、乙各方提供居间服务。
- 2、丙方向甲、乙各方提供的居间服务包括：买卖相对方信用报告。
- 3、居间服务提供方式为：

信用报告：经甲、乙各方选择确认，丙方将信用报告呈现给甲、乙各方，居间服务条款成立并生效，本协议签署生效的同时，视为丙方履行了居间服务义务。

六、承诺与保证

- 1、出卖人保证其出售物品的真实性和来源合法，出卖人是该物品的合法所有人，如果甲乙双方对该物品的真实性、合法性问题发生争议，由出卖人承担全部责任，并自行负责解决。如出卖人未能解决，应当自行承担相应的法律责任。
- 2、买受人保证其所用于购买待售物品的资金来源合法，系买受人的自有资金，买受人是该资金的合法所有人，如果甲乙双方对资金归属、合法性问题发生争议，由买受人自行负责解决。如买受人未能解决，应当自行承担相应的法律责任。

七、甲方权利与义务

- 1、甲方有权要求乙方按合同约定交付二手物品。
- 2、乙方逾期交付二手物品的，经甲方催告到达之日起三个工作日内仍拒不履行的，甲方有权解除合同，可以要求乙方返还货款并按本合同价款的 30% 向甲方支付违约金。
- 3、甲方应按照本合同约定向乙方支付货款。
- 4、甲方应保证所提供身份、邮寄地址的真实性，否则，应当自行承担相应的法律责任。
- 5、甲方有权依照本合同第五条约定要求丙方提供居间服务。
- 6、甲方有权力要求以方按照本合同约定支付租金。

八、乙方权利与义务

- 1、乙方应按照本合同约定向甲方及时交付标的物。
- 2、乙方应保证所提供身份及交易标的物信息的真实性，否则，应当自行承担相应的法律责任。
- 3、乙方逾期交付标的物的，经甲方催告到达之日起三个工作日内仍拒不履行的，应向甲方返还货款并支付违约金。
- 4、乙方应按照本合同第四条约定向丙方及时、足额支付居间服务费用。
- 5、乙方有权依照本合同第五条约定要求丙方提供居间服务。
- 6、乙方按照本合同约定向甲方支付租金。

九、丙方的权利义务

- 1、丙方不参与甲、乙双方二手物品买卖合同的协商、签订、履行等事宜，甲、乙双方二手物品买卖合同所产生的权利义务，均与丙方无关。
- 2、丙方对所提供的信用报告数据来源于多平台的大数据对接，丙方只做数据展示，对所涉及信息的真实性不负任何责任。（特别提醒注意：须各方勾选同意）

十、违约责任

- 1、甲、乙、丙任一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
- 2、甲、乙任一方违反买卖条款的约定，违约方应按照本合同约定的合同价款的30%向守约方支付违约金；甲、乙、丙任一方违反居间服务条款的约定，违约方应按照本合同约定的服务报酬总金额的30%向守约方支付违约金；若出卖人虚构二手物品事实，导致不能交付给买受人的，出卖人应向买受人按合同价款的30%支付违约金，构成犯罪的，买受人可以向公安机关报案，请求国家机关追究其刑事责任。
- 3、如果乙方在租赁特权包到期后，未再次购买租赁特权包且未将已售物品邮寄至甲方指定地址，或未将该租赁物出售的合同价款的等额款项以支付宝转账的方式支付到甲方的指定账户，买回该租赁物，否则乙方构成违约，此时，视为乙方租赁使用该标的物。乙方应向甲方支付租金，租金标准为____元 / 天。
- 4、本合同约定的违约金具有违约加重惩罚性质。

十一、合同争议的解决方式

1. 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，任何一方均可以依法向合同签订地人民法院起诉。相关的诉讼费、律师代理费等因追索权利而产生的合理费用均由违约方承担。（特别提醒注意：须各方勾选同意）
2. 合同签订地

本合同系电子合同，通过无忧宝交易平台使用网络电子数据传送给各方当事人，最终数据回到交易平台由丙方最后确认。因此，本合同签订地为丙方住所地。

十二、其他

- 1、本协议经甲、乙双方通过丙方无忧交易宝平台以网络在线点击确认的方式签订，各方点击确认后本合同生效。各方委托无忧交易宝平台保管所有与本协议有关的书面文件或电子信息，且认可“无忧交易宝”平台在未来发生的相关纠纷中向有关裁判机构提交该等文件信息的权利和证明争议事实的效力。
- 2、各方均确认，本协议的签订、生效和履行以不违反法律为前提。如果本协议中的任何一条或多条违反现行法律，则该条将被视为无效，但该无效条款并不影响本协议其他条款的效力。
- 3、本协议中所使用的定义，除非另有规定，否则应适用无忧交易宝平台释义规则，无忧交易宝平台对本文定义享有最终解释权。

甲方（买受人）：

乙方（出卖人）：

丙方（居间服务商）：重庆青年信科技有限公司

签订日期：