[서식 예] 소유권이전등기(외국인의 부동산취득)



소유권이전등기신청

접	년	월	일	처	접 수	기 입	교 합	각종 통지
수	제		ই	인				

부동산의 표시							
1동	의 건물의 표시	○○시 ○○구 ○○동 ○○ ○○(아) 제○○○동 [도로명주소] ○○시 ○○구 ○○길 ○○					
_ 전유	-건물의 표시	건물의번호: 103 - 2 - 201 구 조: 철근콘크리트조 면 적: 1층 201호 84.95 평방미터					
대지	권의 표시	토지의 표시 ○○시 ○○구 ○○동 ○○ 대 30,000 평방미터 대지권의 종류 : 소유권 대지권의 비율 : 30000 분지 50					
등기	원인과 그 연월일	20○○년 ○월 ○○일 매매					
등 7] 의 목 적	소유권이전					
구분	성 명 (상호·명칭)	주민등록번호 (등기용등록번호)	주	소 (소 재 지)	지 분 (개인별)		
등기 의무자	ΔΔΔ	1111111-1111111	00시	ㅇㅇ구 ㅇㅇ길 ㅇㅇ			
등 기 권 리 자	로버트 박	111111-1111111		○○○ 애비뉴. ○○) ○○○, 미합중국.			

시가표준액 및 국민주택채권매입금액							
부동산 표시	부동산별	시가표준의	1	부동산별 국민주택채권매입금액			
1. 토 지	금〇〇〇원 (개별공시지가×	⋾ 적용비율))	금○○○원 (토지시가표준액×☞매입적용률)			
2. 건 물	금〇〇〇원 (C로건물시가표준	-액산출방법)	금○○○ 원 (건물시가표준액×☞매입적용률)			
3.	급 원			금 원			
국민주택채권매입총액				금ㅇㅇㅇ 원			
국 민 주 택 채 권 발 행 번 호 취득세(등록면허세) 금 원 농어촌특별세 금 원							
세 액	합 계	금	원				
금 등 기 신 청 수 수 료 납부번호 : 일괄납부 :							
철 부 서 면							
· 검인계약서 1통 · 개별토지가격확인원 1통							
・취득세(등	두록면허세)영수필	확인서 1통	• 주민	[등록등(초)본	1통		
• 국민주택	채권매입필증	1통	• 신청	l서부본	1통		
· 등기필증		1통	• 위임	1통			
・등기신청	수수료 영수필획	ት 인서 1통	• 외국	인등록부	1통		
·인감증명서 또는 본인서명사실				거주사실증명	1통		
확인서		1통	·번역문		1통		
・토지.건축	·물대장	각 1통	・부동	-산취득신고필증	1통		
		2000년	○월	○○일			
3	위 신 청 인 토 대리인	스스스 드 버 트 박	(1) (1) (1)	(전화: OOO - OC (전화: OOO - OC	000)		

○○지방법원 등기소 귀중

