

의사표시의 공시송달신청서

신 청 인 ㅇㅇㅇ (주민등록번호)

○○시 ○○구 ○○길 ○○(우편번호 ○○○-○○)

전화 · 휴대폰번호:

팩스번호. 전자우편(e-mail)주소:

상 대 방 ◇◇◇ (주민등록번호)

○○시 ○○구 ○○길 ○○(우편번호 ○○○-○○○)

전화 · 휴대폰번호:

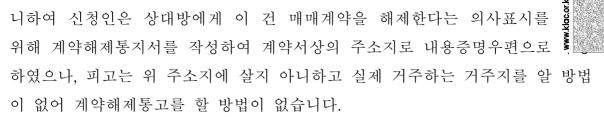
팩스번호, 전자우편(e-mail)주소:

신 청 취 지

신청인의 소유인 ○○시 ○○구 ○○동 ○○○ 임야 ○,○○○㎡에 대하여 신청인과 상대방 사이에 매매대금 ○억 ○천만 원으로 정하여 체결한 20○○. ○. ○.자 매매계약에 관하여, 신청인이 상대방에게 할 계약해제의 의사표시를 기재한 별지 계약해제통고서를 공시송달 할 것을 명한다. 라는 재판을 구합니다.

신 청 원 인

- 1. 신청인은 상대방과 20○○. ○. ○. 신청인 소유의 ○○시 ○○구 ○○동 ○○○ 임야 ○,○○○㎡에 대하여 매매대금 ○억 ○천만 원으로 정하여 매매계약을 체결하면서 계약금 ○천만 원은 지급받고 중도금 ○○천만 원은 같은해 ○. ○, 잔금 ○○천만 원은 같은해 ○. ○, 전금 ○○천만 원은 같은해 ○. ○.에 지급받기로 약정하고 상대방의 잔금지급과 동시에 소유권이전등기에 필요한 서류를 교부해주기로 약정하였습니다.
- 2. 그런데 상대방은 신청인에게 계약금만 계약 당일 지급하고, 잔금지급기일이 수개월 경과하도록 아무런 연락도 없이 약정한 중도금 및 잔금을 지급하지 아



3. 따라서 별지의 계약해제통고서를 민사소송법 제194조에 따른 공시송달로서 송달하여 주시기를 민법 제113조에 따라 신청합니다.

첨 부 서 류

1.	매매계약서	1통
1.	계약해제통고서	1통
1.	반송봉투	1통
1.	불거주확인서	1통
1.	막소된 주민등록표등본	1톳

2000. 0. 0.

위 신청인 ㅇㅇㅇ (서명 또는 날인)

○○지방법원 귀중



통 고 서

발신인 : ○○○ (한자)

○○시 ○○구 ○○길 ○○(우편번호 ○○○-○○○)

수신인 : ⟨>⟨>⟨> (한자)

○○시 ○○구 ○○길 ○○(우편번호 ○○○-○○)

통고 내용

- 1. 본인은 귀하와 20○○. ○. ○. 본인 소유의 ○○시 ○○구 ○○동 ○○○ 임약 ○,○○○㎡를 매매대금 ○억 ○천만 원으로 정하여 귀하에게 매도하기로 하는 부동산매매계약을 체결하면서, 계약금 ○천만 원은 계약당일, 중도금 ○○천만 원은 20○○. ○○. ○○.에 지급 받기로 약정하고 귀하의 잔금지급과 동시에 본인은 위 임약의 소유권이전등기에 필요한서류를 교부해주기로 약정하였습니다.
- 2. 그런데 귀하는 본인에게 계약 당일 계약금만 지급하고서 중도금 및 잔금을 잔금지급일이 지난 지금까지 아무런 연락도 없이 약정한 중도금 및 잔금을 지급하지 아니하고 있으므로 본인은 귀하에게 위 임야의 매매대금 중 계약금 ○천만 원을 제외한 중도금 및 잔금의 합계금 ○억 원을 20○○. ○○. ○○.까지 지급할 것을 통고하며, 귀하가 그 기일을 어길 때에는 위 매매계약은 당연히 해제되는 것임을 양지하시기 바랍니다.

2000.00.00.

통고인: 〇〇〇 인



●●●분류표시 : 민사소송 >> 소송절차 >> 송달 및 재판