

[서식 예] 채권양도계약서

채 권 양 도 계 약 서

채권자 나○○(이하 ‘갑’이라 함)와 채무자 왕○○(이하 ‘을’이라 함)는 을이 20○○년 ○월 ○일 갑으로부터 금○○○원을 변제기일 20○○년 ○월 ○일, 이자 월○○%, 지연손해금 원금의 연○○%의 조건으로 차용하면서, 그 변제의 담보로 을이 제3채무자 임대만(이하 ‘병’이라 함)에 대하여 가진 다음의 임차보증금반환청구채권을 갑에게 양도하기 위하여 갑과 을은 다음과 같이 계약하였다.

제1조(양도채권) 을은 병에 대하여 가진 다음의 채권을 갑에게 담보를 목적으로 양도하고, 갑은 이를 양수하였다.

- 다 음 -

을이 병으로부터 20○○년 ○월 ○일 병 소유의 ○○시 ○○구 ○○로 ○○번지 주택중 방2칸을 보증금 ○○원, 기한 2년으로 정하고 임차하면서 병에게 지급한 금○○원의 반환청구채권.

제2조(양도통지) 을은 본 계약 체결 후 지체 없이 병에게 확정일자가 있는 증서로서 채권양도의 통지를 하거나 병의 승낙을 받아야 한다.

제3조(담보책임) 을은 본 양도채권에 대하여 병의 명도항변이외 상계 기타 을에게 대항할 수 있는 사유 또는 제3자에 의한 압류 등 하자나 부담이 없는 것을 보증한다.

제4조(실행) 1) 을은 본 채권의 양도에도 불구하고 갑에 대한 그의 채무를 이행하여야 한다.

2) 을이 이 채무를 이행하면 갑은 본 양도채권을 을에게 양도하여 반환하여야 한다.

제5조(충당) 1) 을이 갑에 대하여 변제기한 내 전부이행 하지 않을 시 갑은 양도받은 본 채권을 실행하여 을의 변제에 충당할 수 있다.

2) 갑은 충당한 채권은 실행비용, 약정이자, 지연손해금, 원금의 순서로 충당하고 잔액은 즉시 을에게 반환하여야 한다.

3) 을은 갑이 양도받은 본 채권의 실행에 대하여 일체의 권리방해의 행위를 하지 않는다.



이상 계약의 증명으로 이 계약서 2통을 작성하여 갑, 을이 날인 후 각 그 1
을 보관한다.

20〇〇년 〇월 〇일

채권자	주 소					
	성명 또상 호	인	주민등록번호 또 사업자등록번호	-	전화 번호	
채무자	주 소					
	성명 또상 호	인	주민등록번호 또 사업자등록번호	-	전화 번호	