

[서식 예] 소유권이전등기(사인증여)

소유권이전등기신청								
접 수	년	월	일	처 리 인	접 수	기 입	교 합	각종통지
	제		호					
부 동 산 의 표 시	1동의 건물의 표시 ○○시 ○○구 ○○동 ○○ [도로명주소] ○○시 ○○구 ○○길 ○○ 전유부분의 건물의 표시 건물의 번호 : 111-4-404 구 조 : 철근콘크리트벽식조 면 적 : 4층 404호 84.99 m ²							
등기원인과그연월일		20○○년 ○월 ○○일 증여						
등기의 목적		소유권이전						
이전할지분								
구분	성 명 (상 호 . 명 칭)	주 민 등 록 번 호 (등기용등록번호)		주 재 소 (소 재 지)		지분		
등 기 의 무 자	망 홍 □□ 상속인 홍 △△	111111-1111111 111111-1111111		○○시 ○○구 ○○길 ○○				
등 기 권 리 자	○○○	111111-1111111		○○시 ○○구 ○○길 ○○				

시가표준액 및 국민주택채권매입금액		
부동산 표시	부동산별 시가표준액	부동산별 국민주택채권매입금액
1. 토 지	금○○○원 (개별공시지가×☞적용비율)	금○○○원 (토지시가표준액×☞매입적용률)
2. 건 물	금○○○원 (☞건물시가표준액산출방법)	금○○○ 원 (건물시가표준액×☞매입적용률)
3.	금 원	금 원
국 민 주 택 채 권 매 입 총 액		금○○○ 원
국 민 주 택 채 권 발 행 번 호		
취득세(등록면허세) 금 원		지방교육세 금 원
		농어촌특별세 금 원
세 액 합 계	금○○○원	
등 기 신 청 수 수 료	금 원	
	납부번호 :	
	일괄납부 : 건 원	
첨 부 서 면		
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 48%;"> <ul style="list-style-type: none"> · 검인계약서(증여계약서) 1통 · 취득세(등록면허세)영수필확인서 1통 · 국민주택채권매입필증 1통 · 인감증명서 또는 본인서명사실 또는 전자본인서명확인서 발급증 확인서 1통 · 등기필증 1통 · 등기신청수수료 영수필 확인서 1통 · 토지 임야 건축물대장 각1통 </div> <div style="width: 48%;"> <ul style="list-style-type: none"> · 개별공시지가확인서 1통 · 기본증명서(상속인) 1통 · 가족관계증명서(피상속인) 1통 · 주민등록등(초)본 각1통 · 신청서부본 2통 · 위임장(위임한 경우) 1통 · 말소자초본 1통 </div> </div>		
20○○년 ○월 ○○일		
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> 위 신청인 </div> <div style="width: 50%;"> ○○○ 인 (전화: ○○○-○○○○) 홍△△ 인 (전화: ○○○-○○○○) </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 10px;"> <div style="width: 45%;"> (또는)위 대리인 </div> <div style="width: 50%;"> 인 (전화: ○○○-○○○○) </div> </div>		
○○지방법원 등기과 귀중		