

[서식 예] 임대차계약서(컴퓨터)

# 임대차계약서

아래 표시 컴퓨터의 임대차계약에 있어 임대인 ○○○(이하 ‘갑’이라 한다)과 임차인 ○○○(이하 ‘을’이라 한다)은 다음 계약내용과 같이 합의하여 임대차계약을 체결한다.

## 컴퓨터의 표시

- 제1조(사용목적)** 을은 위 컴퓨터를 이 계약 당시의 상태대로 사용하여야 한다.
- 제2조(임차료)** 임차료는 매월 금 ○○○원으로 하고 을은 매월 말일 갑에게 지참하여 지급하거나 갑이 지정한 온라인 예금계좌로 입금하여야 한다.
- 제3조(임대차기간)** 임대차기간은 계약 일로부터 6개월로 하고 계약기간 만료 1개월 전까지 계약기간 만료 통지나 임차료 증감청구 등 당사자의 이의 제기가 없으면 계약은 6개월씩 자동연장 되는 것으로 한다.
- 제4조(계약의 해지)** 을이 임차료를 2개월 분 이상을 지연시킨 경우 갑은 계약을 해지할 수 있다.
- 제5조(위약금)** 갑이 제3자에 대한 소유권의 양도 기타 사유로 을의 컴퓨터 사용을 방해하여 임대차의 목적을 달성할 수 없게 한 때에는 위약금으로 금○○○원을 배상하여야 한다.
- 제6조** 본 계약에서 특별히 정한 바가 없는 경우는 민법의 규정에 의하여 해결한다.

이 계약을 증명하기 위하여 계약서 2통을 작성하여 갑과 을이 서명·날인한 후 각1통씩 보관한다.

20○○년 ○월 ○일

임대인	주 소					
	성 명	인	주민등록번호	-	전 화 번 호	
임차인	주 소					
	성 명	인	주민등록번호	-	전 화 번 호	