

[서식 예] 공시송달신청서(의사표시)

의사표시의 공시송달신청서

신 청 인 ○○○ (주민등록번호)
○○시 ○○구 ○○길 ○○(우편번호 ○○○-○○○)
전화·휴대폰번호:
팩스번호, 전자우편(e-mail)주소:

상 대 방 ◇◇◇◇ (주민등록번호)
○○시 ○○구 ○○길 ○○(우편번호 ○○○-○○○)
전화·휴대폰번호:
팩스번호, 전자우편(e-mail)주소:

신 청 취 지

신청인의 소유인 ○○시 ○○구 ○○동 ○○○ 임야 ○,○○○m²에 대하여
신청인과 상대방 사이에 매매대금 ○억 ○천만 원으로 정하여 체결한 20○○.
○. ○.자 매매계약에 관하여, 신청인이 상대방에게 할 계약해제의 의사표시를
기재한 별지 계약해제통고서를 공시송달 할 것을 명한다.
라는 재판을 구합니다.

신 청 원 인

1. 신청인은 상대방과 20○○. ○. ○. 신청인 소유의 ○○시 ○○구 ○○동 ○○○
임야 ○,○○○m²에 대하여 매매대금 ○억 ○천만 원으로 정하여 매매계약을 체결
하면서 계약금 ○천만 원은 지급받고 중도금 ○○천만 원은 같은해 ○. ○, 잔
금 ○○천만 원은 같은해 ○. ○.에 지급받기로約定하고 상대방의 잔금지급과 동
시에 소유권이전등기에 필요한 서류를 교부해주기로約定하였습니다.
2. 그런데 상대방은 신청인에게 계약금만 계약 당일 지급하고, 잔금지급기일이
수개월 경과하도록 아무런 연락도 없이約定한 중도금 및 잔금을 지급하지 아

이하에 신청인은 상대방에게 이 건 매매계약을 해제한다는 의사표시를 위해 계약해제통지서를 작성하여 계약서상의 주소지로 내용증명우편으로 하였으나, 피고는 위 주소지에 살지 아니하고 실제 거주하는 거주지를 알 방법이 없어 계약해제통고를 할 방법이 없습니다.

3. 따라서 별지의 계약해제통고서를 민사소송법 제194조에 따른 공시송달로서 송달하여 주시기를 민법 제113조에 따라 신청합니다.

첨 부 서 류

1. 매매계약서	1통
1. 계약해제통고서	1통
1. 반송봉투	1통
1. 불거주확인서	1통
1. 말소된 주민등록표등본	1통

20○○. ○. ○.

위 신청인 ○○○ (서명 또는 날인)

○○지방법원 귀중

[별 지]

통 고 서

발신인 : ○○○ (한자)

○○시 ○○구 ○○길 ○○(우편번호 ○○○-○○○)

수신인 : ◇◇◇ (한자)

○○시 ○○구 ○○길 ○○(우편번호 ○○○-○○○)

통 고 내 용

1. 본인은 귀하와 20○○. ○. ○. 본인 소유의 ○○시 ○○구 ○○동 ○○○ 임야 ○,○○○m²를 매매대금 ○억 ○천만 원으로 정하여 귀하에게 매도하기로 하는 부동산매매계약을 체결하면서, 계약금 ○천만 원은 계약당일, 중도금 ○○천만 원은 20○○. ○○. ○, 잔금 ○○천만 원은 20○○. ○○. ○○.에 지급 받기로 약정하고 귀하의 잔금지급과 동시에 본인은 위 임야의 소유권이전등기에 필요한 서류를 교부해주기로 약정하였습니다.
2. 그런데 귀하는 본인에게 계약 당일 계약금만 지급하고서 중도금 및 잔금을 잔금지급일이 지난 지금까지 아무런 연락도 없이 약정한 중도금 및 잔금을 지급하지 아니하고 있으므로 본인은 귀하에게 위 임야의 매매대금 중 계약금 ○천만 원을 제외한 중도금 및 잔금의 합계금 ○억 원을 20○○. ○○. ○○.까지 지급할 것을 통고하며, 귀하가 그 기일을 어길 때에는 위 매매계약은 당연히 해제되는 것임을 양지하시기 바랍니다.

20○○. ○○. ○○.

통고인 : ○○○ 인

◇◇◇ 귀하

●●●분류표시 : 민사소송 >> 소송절차 >> 송달 및 재판