

[서식 예] 소유권이전등기(법인으로부터 최초분양)

<div>토지·건물 소유권 이전등기신청(구분건물)</div>						
접 수	년 월 일	처 리 인	접 수	기 입	교 합	각종 통지
	제 호					
부동산의 표시						
별지 기재와 같음						
등기원인과 그 연월일			2000 년 0월 00일 매매			
등 기 의 목 적			소 유 권 이 전			
이 전 할 지 분						
구분	성 명 (상호·명칭)	주민등록번호 (등기용등록번호)	주 소 (소 재 지)		지 분 (개인별)	
등 기 의 무 자	△△건설주식회사 (△△建設株式會社)	111111-111111	00시 00구 00길 00			
	대표이사 △△△	111111-111111	00시 00구 00길 00			
등 기 권 리 자	000	111111-111111	00시 00구 00길 00			

시가표준액 및 국민주택채권매입금액		
부동산 표시	부동산별 시가표준액	부동산별 국민주택채권매입금액
1. 토 지	금○○○원 (개별공시지가× <input type="text"/> 적용비율)	금○○○원 (토지시가표준액× <input type="text"/> 매입적용률)
2. 건 물	금○○○원 (<input type="text"/> 건물시가표준액산출방법)	금○○○ 원 (건물시가표준액× <input type="text"/> 매입적용률)
3.	금 원	금 원
국 민 주 택 채 권 매 입 총 액		금○○○ 원
국 민 주 택 채 권 말 행 번 호		
취득세(등록면허세) 금○○○원		지방교육세 금 원
		농어촌특별세 금 원
세 액 합 계	금○○○원	
등 기 신 청 수 수 료	금 원	
	납부번호 :	
	일괄납부 : 건 원	
첨 부 서 면		
<div> <div> <div>· 매매계약서</div> <div>1통</div> </div> <div> <div>· 취득세(등록면허세)영수필확인서</div> <div>1통</div> </div> <div> <div>· 등기신청수수료 영수필확인서</div> <div>1통</div> </div> <div> <div>· 인감증명서 또는 본인서명사실 확인서 또는 전자본인서명확인서</div> <div>발급증 1통</div> </div> <div> <div>· 등기필증</div> <div>1통</div> </div> <div> <div>· 건축물대장등본</div> <div>1통</div> </div> <div> <div>· 토지대장등본</div> <div>1통</div> </div> </div> <div> <div>· 공시지가확인원</div> <div>1통</div> </div> <div> <div>· 법인등기사항전부증명서</div> <div>1통</div> </div> <div> <div>· 주민등록등(초)본</div> <div>2통</div> </div> <div> <div>· 신청서부본</div> <div>2통</div> </div> <div> <div>· 위임장(위임한 경우)</div> <div>1통</div> </div> <div> <div>· 매매목록</div> <div>1통</div> </div> <div> <div>· 국민주택채권매입필증</div> <div>1통</div> </div>		

< 별 지 >

부동산의 표시

1동의 건물의 표시

○○시 ○○구 ○○동 ○○

○○시 ○○구 ○○동 ○○

○○아파트 ○○동

[도로명주소] ○○시 ○○구 ○○길 ○○

전유부분의 건물의 표시

건물의 번호 1-101

구 조 철근콘크리트조

면 적 1층 ○○○호 86.03㎡

대지권의 표시

토지의 표시

1. ○○시 ○○구 ○○동 ○○

대 1,000㎡

2. ○○시 ○○구 ○○동 ○○

대 2,000㎡

대지권의 종류 소유권

대지권의 비율 3,000분의 500

이

상