



COTIZACIÓN DE SERVICIOS

Doctora:

DORIS SARASTI
Gerente Hospital Infantil los Angeles
E.S.M

Reciba usted un cordial saludo de mi parte, con el fin de atender a su solicitud y después
De haber analizado el área de intervención, Me permito presentar una cotización completa
De los servicios de REMODELACION URGENCIAS HOSPITAL INFANTIL LOS ANGELES.

A continuación se relaciona el cuadro de especificaciones y precios para la ejecución de los trabajos
antes mencionados, con un valor total de **\$812.753.117** se planea LA REMODELACION DEL
SERVICIO DE URGENCIAS DEL HOSPITAL INFANTIL LOS ANGELES.

METODO DE PAGO

En cuanto al método de pago se solicita a la firma del contrato el 50% del valor total pactado
El excedente se cancelará con un pago de 50% a la entrega a satisfacción.

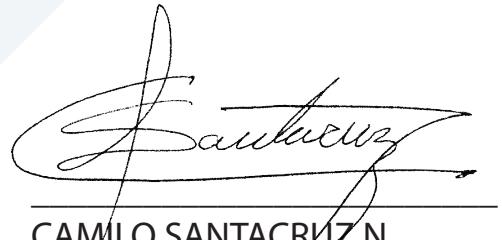
TIEMPO DE EJECUCION

Para el desarrollo de las actividades se solicita un plazo de 120 días hábiles
a partir de la fecha de firma de contrato o entrega de anticipo.

Sin más me despido de usted, espero poder atender a sus requerimientos.
Estamos para atender cualquier duda e inquietud que se presente

Por su atención agradezco de antemano.

ATENTAMENTE



CAMILO SANTACRUZ N
ARQUITECTO / MDAS
MP - A-14912015-1085264964
Nit-1085264964-8



PRESUPUESTO DE OBRA



ANEXO 1 CUADRO DE CANTIDADES DE OBRA Y PRECIOS

REMODELACION SERVICIO DE URGENCIAS AREA DE INTERVENCION 1,145M2

FECHA: 21 DE NOVIEMBRE DE 2025

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR. UNITARIO	VALOR PARCIAL
1	OBRAS PRELIMINARES				
1,01	Cerramientos perimetrales en drywall a una cara incluye pintura alta Asepcia una mano altura 3.0 mts	ML	72,69	\$87.501	\$6.360.448
1,02	Localización y replanteo	M2	1145,00	\$3.085	\$3.532.325
1,03	Demolicion selectiva de muros	M2	600,42	\$41.022	\$24.630.429
1,04	Desmonte de cristaleria,incluye acarreo y disposicion final	m2	238,74	\$29.541	\$7.052.618
1,05	Desalojo de material sobrante, incluye disposición final	M2	600,42	\$18.328	\$11.004.498
	SUBTOTAL				52.580.318,00
2	MUROS EN SECO				
2,01	Muro doble en GYPLAK RESISTENTE A LA HUMEDAD + pintura base. Perfiles metalicos galvanizados y rolados de 89 mm 3.5" Cal 24 espaciados a 40.6 cm. Placas de panel RF de 5/8 Adhesivo epoxico y cinta papel rollo. Mastique y base para pintura.	M2	478,65	\$130.964	\$62.685.919
2,02	Aislamiento acústico y térmico con, fibra de vidrio 3 1/2" sin papel , entre parales. Frescasa o similar	M2	478,65	\$22.845	\$10.934.759
2,03	Suministro e instalacion de refuerzos en madera para soporte puertas	ML	159,55	\$12.426	\$1.982.568
	SUBTOTAL				75.603.246,00
3	ESTUCOS Y PINTURAS				
3,01	Estuco en muros , interiores, y columnas	M2	1.100,90	17.462	\$19.223.828
3,02	Pintura para muros en Pintura Acrílica Blanca Alta Asepsia Pintuco , tres manos	M2	1.100,90	26.942	\$29.660.313
3,03	Pintura cielo rasos en en Pintura Acrílica Blanca Alta Asepsia Pintuco , tres manos	M2	1145	23.054	\$26.396.830
	SUBTOTAL				75.280.971,00

**PRESUPUESTO DE OBRA**

4 PISOS Y ENCHAPES					
4,01	Suministro e instalacion de piso en vinilo homogeneo eclipse premium blue, eclipse warm grey según diseño, para pasillos, sala de espera Y sala de observacion	M2	644,90	\$225.262	\$145.271.464
4,02	Suministro e Instalación enchape ceramica para pared de baños, piragua en aluminio color natural, incuye emboquillado.	M2	129,66	\$70.579	\$9.151.273
SUBTOTAL					154.422.737,00
5 CIELO RASO					
5,01	Cielos rasos en Gyplac panel yeso o similar RH de 12,7 mm , Junta invisible ,angulos perimetrales , perfiles omega , malla de fibra de vidrio , macillas, perfiles cada 0,61cms, pintura base .	M2	405,84	\$57.520	\$23.343.917
5,02	Cielo raso tipo pergola fabricada en tubular de aluminio madera 2x1 según diseño	m2	26,51	\$668.044	\$17.709.846
SUBTOTAL					41.053.763,00
6 INSTALACIONES HIDRAULICAS					
6,01	Suministro e instalacion de acometida hidraulica	Gl B	1,00	\$549.034	\$549.034
6,02	Punto hidraulico de 1/2"	UND	66,00	\$56.213	\$3.710.058
6,03	Punto hidraulico de 1/2" CPVC	UND	22,00	\$66.702	\$1.467.444
6,04	Red hidraulica de 1/2"	ML	143,65	\$33.541	\$4.818.165
6,05	Red hidraulica de 3/4"	ML	14,00	\$35.205	\$492.870
6,06	Suministro e instalacion de llaves de paso de 1/2"	UND	12,00	\$72.407	\$868.884
6,07	Cajas plasticas para llaves de paso	UND	12,00	\$21.271	\$255.252
SUBTOTAL					12.161.707,00
7 INSTALACIONES SANITARIAS					
7,01	Punto sanitario de 2"	UND	59,00	\$34.349	\$2.026.591
7,02	Punto sanitario de 4"	UND	21,00	\$70.259	\$1.475.439
7,03	Suministro e instalacion de tuberia sanitaria d	ML	82,00	\$71.847	\$5.891.454
7,04	Suministro e instalacion de tuberia sanitaria d	ML	69,00	\$68.940	\$4.756.860
7,05	Caias de inspeccion de 80x80	UND	2,00	\$339.345	\$678.690
7,06	Sifon de piso, incluye rejilla con sosco 2"	UND	27,00	\$27.249	\$735.723
SUBTOTAL					15.564.757,00

PRESUPUESTO DE OBRA

8	INSTALACIONES ELECTRICAS				
	ILUMINACION INTERNA				
8,01	SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA EMT Y ACCESORIOS EMT 1/2" ALAMBRE THHN 12 Y TOMA AEREO	UND	174,00	\$57.244	\$9.960.456
8,02	SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN TUBERIA Y ACCESORIOS EMT DE 1/2" ALAMBRE THHN 12 LINEA VELA LEGRAND	UND	60,00	\$57.494	\$3.449.640
8,03	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA Y ACCESORIOS PVC 1/2" ALAMBRE THHN 12 LINEA VELA LEGRAND	UND	46,00	\$46.364	\$2.132.744
8,04	INSTALACION DE LUMINARIA CON EXTENSION ENCAUCHETADO 3X16 Y CLAVIJA	UND	174,00	\$167.097	\$29.074.878
8,05	Balas LED 18 W LBC cuadrada o redonda	UND	69,00	\$75.933	\$5.239.377
8,06	Illuminacion Lineal LED 18 W LBC incluye riel de instalacion	ML	123,00	\$202.927	\$24.960.021
9	TOMACORRIENTES				
9,01	SALIDA TOMA CORRIENTE POLO A TIERRA AISLADA TUBERIA Y ACCESORIOS EMT 1/2" Y ALAMBRE THHN 12	UND	24,00	\$78.933	\$1.894.392
9,02	SALIDA TOMA CORRIENTE CON POLO A TIERRA TUBERIA Y ACCESORIOS EMT 1/2" ALAMBRE THHN 12	UND	12,00	\$44.933	\$539.196
9,03	SALIDA TOMA CORRIENTE GFCI TUBERIA Y ACCESORIOS EMT 1/2" ALAMBRE THHN 12	UND	12,00	\$60.933	\$731.196
	GABINETES Y TABLEROS				
9,04	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO TWC 12 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR	UND	1,00	\$519.388	\$519.388
	REEMPLAZO				
9,05	SUMINISTRO E INSTALACION DE TENDIDO y REEMPLAZO DE CABLEADO 3X6+1X6+1X8T, Cu AWG, THHN,	ML	84,00	\$178.050	\$14.956.200
	SUBTOTAL				93.457.488,00

PRESUPUESTO DE OBRA

10 VENTANERIA					
10,01	Suministro e instalacion de Ventaneria interna, estructura en aluminio pintura electroestatica blanca 0,5 h	M2	62,62	\$414.080	\$25.929.690
10	Suministro e instalacion de divisiones en vidrio LAMINADO 6+6 para cubiculos aislados	M2	32,00	\$1.116.400	\$35.724.800
SUBTOTAL					61.654.490,00
12 APARATOS SANITARIOS					
12	Suministro e instalación de Sanitarios tanque corona o similar, incluye grifería y demás accesorios para su correcto funcionamiento	UND	11,00	\$436.344	\$4.799.784
12	Suministro e instalación Lavamanos colgante corona o similar, incluye grifería y demás accesorios para su correcto funcionamiento	UND	11,00	\$252.696	\$2.779.656
12	Posetas para aseo en mampostería de promedio 0,65x0,65 m según planos, incluye grifería y enchape en ceramica, emboquillado, rejilla de piso.	UND	2,00	\$230.771	\$461.542
SUBTOTAL					8.040.982,00
13,02	Suministro e instalacion de puerta doble en vidrio templado de 10 mm 1,5x2,10 incluye manija herrajes de primera calidad , cerraduras	UND	3,00	\$3.493.175	\$10.479.525
SUBTOTAL					10.479.525,00
13 INSTALACIONES AIRE MEDICINAL AREA RESPIRATORIA					
13,1	Reconstitucion de red de oxigeno area URGENCIAS RESPIRATORIAS , incluye suministro de cabeceros Nacionales, tuberia en cobre y accesorio necesarios para la red	UND	10,00	\$4.500.000	\$45.000.000
SUBTOTAL					45.000.000,00
16 LIMPIEZA					
16.01	Aseo general	GLB	1,00	\$3.190.495	\$3.190.495
SUBTOTAL					3.190.495,00
PROponente:				COSTO DIRECTO	648.490.479,00
<i>Camilo Santacruz</i>				COSTO INDIRECTO	164.262.638,00
				ADMINISTRACION 12%	77.818.857,00
				UTILIDAD 7%	45.394.334,00
				IMPREVISTOS 5%	32.424.524,00
ARQUITECTO				IVA 19%	8.624.923,00
M.P. A14912015				COSTO TOTAL	812.753.117,00