

PRESUPUESTO

MEOR - Locations

GUADALAJARA, JALISCO

INMUEBLE: LOCAL PROPUESTO PARA SUC. BANCARIA MERCADO SAN JUAN CR 1

TRABAJO:

INMUEBLES DIVISIÓN DE OCCIDENTE

POR ESTE CONDUCTO TENEMOS EL AGRADE DE PONER A SU AMABLE CONSIDERACIÓN DEL PRESUPUESTO POR TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN REFERENTES A : EN LA SUCURSAL DEL INMUEBLE: LOCAL PROPUESTO PARA SUC. BANCARIA MERCADO SAN JUAN CR 1 UBICADA EN -- No. -- , ,

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	VOLUMEN	P.U.	IMPORTE
A	PRELIMINARES				
PRE-105	EXCAVACIÓN POR MEDIOS MANUALES EN TERRENO TIPO II DE 0.00 HASTA 2 MTS. DE PROFUNDIDAD, INCLUYE: ACAMELLONADO DEL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN A UNA DISTANCIA DE 2.00 MTS, AFINE DE BORDES DE EXCAVACIÓN, TALUDES, PUNTALES, DELIMITACIÓN DEL ÁREA DE TRABAJO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD, ASÍ COMO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y TERMINACIÓN.	M3	186.3150	\$268.13	\$49,957.33
PRE-078	ENCOSTALADO DE ESCOMBRO PRODUCTO DE LAS DEMOLICIONES PARA SU RETIRO, INCLUYE: SUMINISTRO DE COSTALES DE RAFIA (PROCESO NECESARIO POR ESPACIO RESTRINGIDO) MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, EQUIPO Y LIMPIEZA PROPIA DEL CONCEPTO.	M3	15.0000	\$114.65	\$1,719.68
PRE-093	RETIRO DE ESCOMBRO EN CAMIÓN A TIRO FUERA DE LA OBRA, DE MATERIALES PRODUCTO DE DEMOLICIONES. INCLUYE: CARGA Y DESCARGA DE CAMIÓN, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, HERRAMIENTA, REQUERIMIENTOS DE SEGURIDAD EN OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD PERSONAL, COLOCACIÓN DE CINTA BARRICADA, INSTALACIÓN DE PROTECCIÓN A LAS ÁREAS ADYACENTES Y SU RETIRO DESPUÉS DE SU USO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. MATERIAL, EQUIPO, ACARREOS Y LIMPIEZA PROPIA DEL CONCEPTO.	M3	358.4915	\$288.54	\$103,440.55
PRE-074	DEMOLICIÓN DE FIRME DE CONCRETO DE 8 A 10 CM. DE ESPESOR. INCLUYE: CORTE CON DISCO, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, HERRAMIENTA, REQUERIMIENTOS DE SEGURIDAD EN OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD PERSONAL, ANDAMIOS, COLOCACIÓN DE CINTA BARRICADA, INSTALACIÓN DE PROTECCIÓN A LAS ÁREAS ADYACENTES Y SU RETIRO DESPUÉS DE SU USO, RETIRO DE LOS MATERIALES PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN AL BANCO DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. EQUIPO, ACARREOS INTERNOS Y LIMPIEZA PROPIA DEL CONCEPTO.	M2	349.6516	\$65.79	\$23,003.63
PRE-071	DEMOLICIÓN DE BANQUETA INCLUYE: ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE DEMOLICIÓN, FUERA DEL ÁREA DE TRABAJO, ASÍ COMO LAS MANIOBRAS NECESARIAS PARA SU CORRECTA TERMINACIÓN, LA MANO DE OBRA NECESARIA, HERRAMIENTA, TENDIDOS, EQUIPO DE SEGURIDAD, LIMPIEZA PRELIMINAR DEL ÁREA DE TRABAJO Y RETIRO DE SOBRANTES AL BANCO DE LA OBRA.	M2	18.4632	\$53.68	\$991.09

EL IMPORTE DE ESTE PRESUPUESTO NO INCLUYE 16% IVA. VIGENCIA VÁLIDA POR 30 DÍAS A PARTIR DE LA FECHA DE GENERACIÓN DEL PRESUPUESTO SIN OTRO PARTICULAR DE MOMENTO Y EN ESPERA DE VERNOS FAVORECIDOS CON SU PREFERENCIA, QUEDO A SUS APRECIABLES ORDENES.

Ing. Victor Ayala Ruiz

A & R CONSTRUCCIONES SA DE CV

PRESUPUESTO

MEOR - Locations

GUADALAJARA, JALISCO

INMUEBLE: LOCAL PROPUESTO PARA SUC. BANCARIA MERCADO SAN JUAN CR 1

TRABAJO:

INMUEBLES DIVISIÓN DE OCCIDENTE

POR ESTE CONDUCTO TENEMOS EL AGRADO DE PONER A SU AMABLE CONSIDERACIÓN DEL PRESUPUESTO POR TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN REFERENTES A : EN LA SUCURSAL DEL INMUEBLE: LOCAL PROPUESTO PARA SUC. BANCARIA MERCADO SAN JUAN CR 1 UBICADA EN -- No. -- , ,

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	VOLUMEN	P.U.	IMPORTE
PRE-076	DEMOLICIÓN DE MURO DE BLOCK DE 15 CMS, CON UNA ALTURA DE 2.65 M SOBRE EL NIVEL DE PISO TERMINADO, CONSIDERAR CADENAS Y CASTILLOS INCLUYE MATERIAL MANO DE OBRA LIMPIEZAS DURANTE Y AL FINALIZAR LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS. Y DEMÁS IMPLEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO, ASÍ COMO ENCOSTALAMIENTO DEL MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN Y ACARREO FUERA DE LA OBRA. HERRAMIENTAS, EQUIPO Y ACARREOS INTERNOS.	M2	540.8000	\$68.37	\$36,975.44
PRE-094	TRAZO Y NIVELACIÓN DEL LOCAL, INCLUYE: BANCO DE NIVELES, REFERENCIAS HORIZONTALES, LONGITUDINALES Y TRANSVERSALES, ASÍ COMO LA INDICACIÓN GRÁFICA POR MEDIO DE PALOMAS EN LOS DIVERSO EJES DONDE SEAN REQUERIDOS A BASE DE ESMALTE COLOR AMARILLO TRÁFICO Y CON LA REFERENCIA DEL BANCO DE NIVEL CON NÚMEROS DE 5CM. DE ALTURA ASÍ COMO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA TERMINACIÓN, FLETE Y ACARREO, LA MANO DE OBRA NECESARIA, HERRAMIENTA, TENDIDOS, EQUIPO DE SEGURIDAD, LIMPIEZA PRELIMINAR DEL ÁREA DE TRABAJO Y RETIRO DE SOBRANTES AL	M2	443.5816	\$8.03	\$3,563.63
SUBTOTAL:					\$219,651.34
B	ALBAÑILERÍA				
ALB-036	CONSTRUCCIÓN DE MURO DE TABIQUE DE BLOCK hueco DE 15X20X40 CM. MÍNIMO, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 ACABADO COMÚN: B) DE 12 CM. DE ANCHO. INCLUYE: ACARREOS INTERNOS, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, EQUIPO Y LIMPIEZA PROPIA DEL CONCEPTO.	M2	511.6026	\$393.32	\$201,222.04
ALB-043	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE IMPERMEABILIZACIÓN DE AZOTEA CON MEMBRANA AL-KOAT TIPO PG-45T SBS, DE 4.5 MM DE ESPESOR, CON REFUERZO DE POLIÉSTER DE 180 GR. / M2 Y ACABADO SUPERFICIAL EN GRAVILLA DE CERÁMICA ESMALTADA. INCLUYE: DESPRENDIMIENTO DE MATERIALES, PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, MANO DE OBRA, MATERIALES, DESPERDICIOS, EQUIPO, ELEVACIONES, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA OBRA. EQUIPO Y ACARREOS INTERNOS.	M2	240.0000	\$259.12	\$62,189.40
ALB-010	CIMBRA ACABADO natural EN ELEMENTOS ESTRUCTURALES y de refuerzo (zapatas, trabes de liga, dados, columnas, frontera de losas, castillos, dalas y cerramientos) A BASE DE TRIPLAY DE MADERA DE PINO DE 16MM, INCLUYE: ELEMENTOS DE TROQUEL, ALAMBRE DE AMARRE, CORTES, AJUSTES, DESPERDICIOS, DESCIMBRADO, IMPREGNACIÓN DE LA SUPERFICIE CON DIÉSEL O ACEITE QUEMADO, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO Y RETIRO DE LOS MATERIALES SOBRANTES FUERA DE LA OBRA, ASÍ COMO LAS MANIOBRAS NECESARIAS PARA SU CORRECTA TERMINACIÓN.	M2	325.0000	\$262.55	\$85,327.24

EL IMPORTE DE ESTE PRESUPUESTO NO INCLUYE 16% IVA. VIGENCIA VÁLIDA POR 30 DÍAS A PARTIR DE LA FECHA DE GENERACIÓN DEL PRESUPUESTO SIN OTRO PARTICULAR DE MOMENTO Y EN ESPERA DE VERNOS FAVORECIDOS CON SU PREFERENCIA, QUEDO A SUS APRECIABLES ORDENES.

Ing. Victor Ayala Ruiz

A & R CONSTRUCCIONES SA DE CV

PRESUPUESTO

MEOR - Locations

GUADALAJARA, JALISCO

INMUEBLE: LOCAL PROPUESTO PARA SUC. BANCARIA MERCADO SAN JUAN CR 1

TRABAJO:

INMUEBLES DIVISIÓN DE OCCIDENTE

POR ESTE CONDUCTO TENEMOS EL AGRADE DE PONER A SU AMABLE CONSIDERACIÓN DEL PRESUPUESTO POR TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN REFERENTES A : EN LA SUCURSAL DEL INMUEBLE: LOCAL PROPUESTO PARA SUC. BANCARIA MERCADO SAN JUAN CR 1 UBICADA EN -- No. -- , ,

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	VOLUMEN	P.U.	IMPORTE
ALB-004	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ACERO DE REFUERZO EN ESTRUCTURA FY=4200 KG/CM2 de acuerdo a proyecto (#3, #4, #5, #6, #8), INCLUYE, HABILITADO, CORTES, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS, ALAMBRE RECOCIDO, DESPERDICIOS, ELEVACIONES, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, RETIRO DE LOS MATERIALES SOBRANTES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA TERMINACIÓN.	TON	44.1303	\$23,425.65	\$1,033,781.51
ALB-008	SUMINISTRO Y COLADO DE CONCRETO ESTRUCTURAL PREMEZCLADO F'C=250 KG/CM2 PARA ELEMENTOS ESTRUCTURALES (zapatas, trabes de liga, dados, columnas, losas) AGREGADO MÁXIMO DEL CONCRETO 3/4" Y REVENIMIENTO MÁXIMO 12 CM, INCLUYE: VACIADO, VIBRADO, EL FLETE Y ACARREO DE TODOS LOS MATERIALES HASTA EL SITIO DE SU UTILIZACIÓN, TENDIDOS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, DESPERDICIOS, LIMPIEZA EN GENERAL Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA TERMINACIÓN.	M3	125.4421	\$2,148.04	\$269,453.95
ALB-001	ELABORACIÓN DE PLANTILLA DE CONCRETO POBRE F'C=100 KG/CM2 DE 5 CM DE ESPESOR, INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, NIVELACIÓN, VACIADO DE CONCRETO, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, EQUIPO DE SEGURIDAD, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO Y RETIRO DE LOS MATERIALES SOBRANTES FUERA DE LA OBRA, ASÍ COMO LAS MANIOBRAS NECESARIAS PARA SU CORRECTA TERMINACIÓN.	M2	224.3000	\$180.26	\$40,433.43
ALB-018	CONSTRUCCIÓN DE ESCALERA DE 1 DE ANCHO A BASE DE RAMPA DE 0.10M DE ESPESOR DE CONCRETO ARMADO F'C=200KG/CM2 Y ACERO DE REFUERZO DEL #3@20CM AMBOS SENTIDOS, ESCALONES DE 0.30M DE HUELLA Y 0.175 DE PERALTE, DE CONCRETO ARMADO CON VARILLA DE #3, INCLUYE: MANO DE OBRA, SUMINISTRO DE MATERIALES, CIMBRA, APUNTALAMIENTO, VACIADO Y CURADO DE CONCRETO, HERRAMIENTA, FLETE, LIMPIEZA DE ÁREA DE TRABAJO Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN	ML	8.1000	\$1,243.46	\$10,072.05
ALB-031	CONSTRUCCIÓN DE CADENA DE DESPLANTE, dala medianera Y CERRAMIENTO DE 15 X 20 CM. CONCRETO F'C=150 KG/CM2 CON 4 @ 3/8" E 1/4" @ 20 CM., INCLUYE: CIMBRA, HABILITADO DE ACERO, ELABORACIÓN VACIADO DE CONCRETO, DESCIMBRA, CURADO CON AGUA, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO Y RETIRO DE LOS MATERIALES SOBRANTES FUERA DE LA OBRA CON TIRO LIBRE, ASÍ COMO LAS MANIOBRAS NECESARIAS PARA SU CORRECTA TERMINACIÓN. MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, EQUIPO Y ACARREOS INTERNOS.	M	232.7500	\$263.52	\$2,788.06

EL IMPORTE DE ESTE PRESUPUESTO NO INCLUYE 16% IVA. VIGENCIA VÁLIDA POR 30 DÍAS A PARTIR DE LA FECHA DE GENERACIÓN DEL PRESUPUESTO SIN OTRO PARTICULAR DE MOMENTO Y EN ESPERA DE VERNOS FAVORECIDOS CON SU PREFERENCIA, QUEDO A SUS APRECIABLES ORDENES.

Ing. Victor Ayala Ruiz

A & R CONSTRUCCIONES SA DE CV

A&R CONSTRUCCIONES SA DE CV

·CONSTRUCCIÓN
·MANTENIMIENTO
·PROYECTOS EJECUTIVOS
·PROYECTOS DE AHORRO DE ENERGÍA



PRESUPUESTO

MEOR - Locations

GUADALAJARA, JALISCO

INMUEBLE: LOCAL PROPUESTO PARA SUC. BANCARIA MERCADO SAN JUAN CR 1

TRABAJO:

INMUEBLES DIVISIÓN DE OCCIDENTE

POR ESTE CONDUCTO TENEMOS EL AGRADE DE PONER A SU AMABLE CONSIDERACIÓN DEL PRESUPUESTO POR TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN REFERENTES A : EN LA SUCURSAL DEL INMUEBLE: LOCAL PROPUESTO PARA SUC. BANCARIA MERCADO SAN JUAN CR 1 UBICADA EN -- No. -- ,

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	VOLUMEN	P.U.	IMPORTE
ALB-032	CONSTRUCCIÓN DE CASTILLO DE CONCRETO ARMADO F'C= 150 KG/CM2 DE 15 X 30 CM. CON 4 V #4 Y E NO. 2 " @ 15 CM, INCLUYE: CIMBRA, HABILITADO DE ACERO, ELABORACIÓN VACIADO DE CONCRETO, DESCIMBRA, CURADO CON AGUA, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO Y RETIRO DE LOS MATERIALES SOBRANTES FUERA DE LA OBRA CON TIRO LIBRE, ASÍ COMO LAS MANIOBRAS NECESARIAS PARA SU CORRECTA TERMINACIÓN. MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y ACARREOS INTERNOS.	M	110.0000	\$243.74	\$26,811.81
ALB-014.1	FIRME DE CONCRETO DE 20 CM DE ESPESOR CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6 10-10. CONCRETO F'C=250 KG/CM2, AGREGADO MÁXIMO DEL CONCRETO 3/4" Y REVENIMIENTO MÁXIMO 12 CM, INCLUYENDO: ADITIVO FESTERBOND, EL FLETE Y ACARREO DE TODOS LOS MATERIALES HASTA EL SITIO DE SU UTILIZACIÓN, TENDIDOS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, DESPERDICIOS, TRAZO, NIVELACIÓN, LIMPIEZA EN GENERAL Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA OBRA. MATERIAL, EQUIPO Y ACARREOS INTERNOS (exclusivamente en areas de atm, y transferencia).	M2	10.5800	\$554.13	\$5,862.65
ALB-002	SUMINISTRO Y RELLENO DE TEPETATE COMPACTADO AL 90 % DE LA PRUEBA PROCTOR ESTÁNDAR, EN ÁREA DE RAMPA, INCLUYE: MANEJO DE AGUA, ACARREOS, MANO DE OBRA, MATERIALES, FLETES, NIVELACIÓN, TRAZO, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, HERRAMIENTA, EQUIPO, EQUIPO DE SEGURIDAD Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Y LIMPIEZA PROPIA DEL CONCEPTO.	M3	85.8637	\$408.43	\$35,069.19
ALB-005	SUMINISTRO Y COLADO DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'C=100 KG/CM2 PARA ELEMENTOS ESTRUCTURALES AGREGADO MÁXIMO DEL CONCRETO 3/4" Y REVENIMIENTO MÁXIMO 12 CM, INCLUYE: VACIADO, VIBRADO, EL FLETE Y ACARREO DE TODOS LOS MATERIALES HASTA EL SITIO DE SU UTILIZACIÓN, TENDIDOS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, DESPERDICIOS, LIMPIEZA EN GENERAL Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA TERMINACIÓN (considerado de acuerdo a especificacion de proyecto para rellenar huecos de pretilas)	M3	8.0025	\$1,634.73	\$13,081.94
ALB-027	CONSTRUCCIÓN DE REGISTRO DE TABIQUE ROJO RECOCIDO DE 40X60 CM, CON DOBLE TAPA DE CONCRETO SIMPLE, INCLUYENDO EL COSTO DIRECTO POR LOS MATERIALES, FLETE Y ACARREO HASTA EL SITIO DE SU UTILIZACIÓN, EXCAVACIONES Y RELLENOS, OBRA DE MANO, MATERIALES DE CONSUMO, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO Y RETIRO DE SOBRANTES AL BANCO DE LA OBRA, ASÍ COMO EQUIPO DE PROTECCIÓN Y SEGURIDAD PARA LOS TRABAJADORES Y LUGAR DE EJECUCIÓN. HERRAMIENTAS, EQUIPO Y ACARREOS INTERNOS.	PZA	5.0000	\$1,815.40	\$9,076.99

EL IMPORTE DE ESTE PRESUPUESTO NO INCLUYE 16% IVA. VIGENCIA VÁLIDA POR 30 DÍAS A PARTIR DE LA FECHA DE GENERACIÓN DEL PRESUPUESTO SIN OTRO PARTICULAR DE MOMENTO Y EN ESPERA DE VERNOS FAVORECIDOS CON SU PREFERENCIA, QUEDO A SUS APRECIABLES ORDENES.

Ing. Victor Ayala Ruiz

A & R CONSTRUCCIONES SA DE CV

Justo Sierra No. 2150
Col. Americana
CP. 44600
Guadalajara, Jalisco, MÉXICO

victor.ayala@ayr.mx
arangel@ayr.mx
Tel. 33.18.16.53.00

PRESUPUESTO

MEOR - Locations

GUADALAJARA, JALISCO

INMUEBLE: LOCAL PROPUESTO PARA SUC. BANCARIA MERCADO SAN JUAN CR 1

TRABAJO:

INMUEBLES DIVISIÓN DE OCCIDENTE

POR ESTE CONDUCTO TENEMOS EL AGRADO DE PONER A SU AMABLE CONSIDERACIÓN DEL PRESUPUESTO POR TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN REFERENTES A : EN LA SUCURSAL DEL INMUEBLE: LOCAL PROPUESTO PARA SUC. BANCARIA MERCADO SAN JUAN CR 1 UBICADA EN -- No. -- , ,

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	VOLUMEN	P.U.	IMPORTE
ALB-028	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CHAFLAN PERIMETRAL, DE 10X10 CM DE CONCRETO F'C=100 KG/CM2 ACABADO CON PLANA, PARA BASES DE EQUIPOS DE A.A. EN AZOTEA Y/O EN PRETILES, INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, TENDIDO, ACARREOS HORIZONTALES Y VERTICALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA TERMINACIÓN.	ML	123.0000	\$92.48	\$11,374.56
ALB-047	CONSTRUCCIÓN DE LOSA TAPA DE CISTERNA DE CONCRETO DE 10 CM DE ESPESOR CON VARILLAS #3 A CADA 25CM. CONCRETO F'C=200 KG/CM2, AGREGADO MÁXIMO DEL CONCRETO 3/4" Y REVENIMIENTO MÁXIMO 12 CM, FC-2 ACABADO ESCOBILLADO, INCLUYE: ELABORACIÓN Y VACIADO DE CONCRETO, CIMBRA DE MADERA EL FLETE Y ACARREO DE TODOS LOS MATERIALES HASTA EL SITIO DE SU UTILIZACIÓN, TENDIDOS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, DESPERDICIOS, LIMPIEZA EN GENERAL Y RETIRO DE SOBANTES FUERA DE LA OBRA, ASÍ COMO LAS MANIOBRAS NECESARIAS PARA SU CORRECTA TERMINACIÓN.	M2	5.5225	\$917.63	\$5,067.64
ALB-030	APLANADO DE CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:4 ACABADO FINO A PLOMO, INCLUYENDO, EL FLETE Y ACARREO DE TODOS LOS MATERIALES HASTA EL SITIO DE SU UTILIZACIÓN, EMBOQUILLADOS, TENDIDOS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, DESPERDICIOS, TRAZO, ACARREOS INTERNOS, NIVELACIÓN, LIMPIEZA EN GENERAL Y RETIRO DE SOBANTES FUERA DE LA OBRA; aplica para muros exteriores (fachadas exteriores,y muros de estacionamiento) .	M2	374.0100	\$163.73	\$61,235.94
ALB-013	FIRME DE CONCRETO DE 10 CM DE ESPESOR CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6 10-10. CONCRETO F'C=150 KG/CM2, AGREGADO MÁXIMO DEL CONCRETO 3/4" Y REVENIMIENTO MÁXIMO 12 CM, FC-2 ACABADO ESCOBILLADO, INCLUYENDO: ADITIVO FESTERBOND, EL FLETE Y ACARREO DE TODOS LOS MATERIALES HASTA EL SITIO DE SU UTILIZACIÓN, TENDIDOS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, DESPERDICIOS, TRAZO, NIVELACIÓN, LIMPIEZA EN GENERAL Y RETIRO DE SOBANTES FUERA DE LA OBRA. MATERIAL, EQUIPO Y ACARREOS INTERNOS.	M2	373.0000	\$342.78	\$127,858.80
ALB-035	CONSTRUCCIÓN DE MURO DE MAMPOSTERÍA DE TABIQUE ROJO RECOCIDO DE DIMENSIONES DE 6 X 12 X 24 CM Y DE ESPESOR E=12CM, CON JUNTAS DE 1.5 DE ANCHO, LAS CUALES SERÁN DE MORTERO, ARENA Y CAL. PROPORCIÓN 2:2:1, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS INTERNOS Y LIMPIEZA PROPIA DEL TERRENO.	M2	16.2000	\$297.13	\$4,813.45
SUBTOTAL:					\$2,005,520.64
C	ACABADOS				
TAB-012	SUMINISTRO Y FABRICACIÓN DE MURO DE PANEL DE DUROCK EN AMBAS CARAS. INCLUYENDO, FLETE Y ACARREO DE LOS MATERIALES HASTA EL SITIO DE SU UTILIZACIÓN, LA MANO DE OBRA NECESARIA, HERRAMIENTA, TENDIDOS, EQUIPO DE SEGURIDAD, bastidor a base de perfil ptr , TAQUETES Y TORNILLOS PARA SU FIJACIÓN A PISO, TORNILLOS TIPO "S", PANELES DE YESO/cemento DE 1/2" DE ESPESOR, COMPUESTO PARA JUNTAS REDIMIX, PERFACINTA, ELEMENTOS DE ARRIOSTRAMIENTO Y/O ESTRUCTURA METÁLICA PARA SU FIJACIÓN EN CASO DE SER NECESARIO, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO Y RETIRO DE SOBANTES AL BANCO DE LA OBRA. EQUIPO Y ACARREOS INTERNOS.	M2	13.5000	\$629.57	\$8,499.14

EL IMPORTE DE ESTE PRESUPUESTO NO INCLUYE 16% IVA. VIGENCIA VÁLIDA POR 30 DÍAS A PARTIR DE LA FECHA DE GENERACIÓN DEL PRESUPUESTO SIN OTRO PARTICULAR DE MOMENTO Y EN ESPERA DE VERNOS FAVORECIDOS CON SU PREFERENCIA, QUEDO A SUS APRECIABLES ORDENES.

Ing. Victor Ayala Ruiz

A & R CONSTRUCCIONES SA DE CV

A&R CONSTRUCCIONES SA DE CV

·CONSTRUCCIÓN
·MANTENIMIENTO
·PROYECTOS EJECUTIVOS
·PROYECTOS DE AHORRO DE ENERGÍA



PRESUPUESTO

MEOR - Locations

GUADALAJARA, JALISCO

INMUEBLE: LOCAL PROPUESTO PARA SUC. BANCARIA MERCADO SAN JUAN CR 1

TRABAJO:

INMUEBLES DIVISIÓN DE OCCIDENTE

POR ESTE CONDUCTO TENEMOS EL AGRADECEIMIENTO DE PONER A SU AMABLE CONSIDERACIÓN DEL PRESUPUESTO POR TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN REFERENTES A : EN LA SUCURSAL DEL INMUEBLE: LOCAL PROPUESTO PARA SUC. BANCARIA MERCADO SAN JUAN CR 1 UBICADA EN -- No. -- ,

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	VOLUMEN	P.U.	IMPORTE
D07-03	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAMINA DE POLICARBONATO CELULAR DE 10 MM; INCLUYE MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, ACARREOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	43.2000	\$969.71	\$41,891.47
	SUBTOTAL:				\$50,390.61
F	HERRERÍA Y ESTRUCTURA METÁLICA				
HER-001	SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y MONTAJE ACERO ESTRUCTURAL A-36 (P. T. R, I. P. S, CANAL, PLACA, ÁNGULOS ETC.), INCLUYE: APLICACIÓN DE PRIMER ANTICORROSIVO, SOLDADURA, CORTES, DESPERDICIOS, ELEVACIONES, ACARREOS, ANDAMIOS, DESALOJO DE LOS MATERIALES SOBRANTES FUERA DE OBRA Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, ASÍ COMO LAS MANIOBRAS NECESARIAS PARA SU CORRECTA TERMINACIÓN. MANO DE OBRA, MATERIALES, HERRAMIENTAS, ACARREOS INTERNOS Y EQUIPO.	KG	1,006.6857	\$49.40	\$49,728.62
HER-016	FABRICACION E INSTALACION DE TAPA REGISTRO DE 0.6X0.90M METALICA A BASE DE MARCO DE HERRERIA Y ANGULO METALICO DE 1 1/2"X1/8" Y CONCRETO F'C=150 KG/CM2 Y VARILLA DEL N° 3@ 16 CM, AMBOS SENTIDOS, INCLUYE: APLICACIÓN DE PRIMER ANTICORROSIVO, ACABADO EN PINTURA ESMALTE, SOLDADURA, RESANES, DESPEDIRICOS, CORTES, ANCLAJES, ELABORACIÓN, VACIADO Y CURADO DE CONCRETO, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, ASÍ COMO LAS MANIOBRAS NECESARIAS PARA SU CORRECTA TERMINACIÓN.	PZA	7.0000	\$1,830.95	\$12,816.66
HER-017	FABRICACION DE TAPA PARA CISTERNA DE 60X60CM FABRICADO CON LÁMINA ANTIDERRAPANTE CALIBRE 16, ANGULOS DE 1 1/2" X 1/8 Y CONTRAMARCO DE ANGULO DE 1 1/4" CON ANCLAS A LOSA TAPA, ISAGRAS TUBULARES DE 3/4", JALADERA DE SOLERA DE 1 1/2", ACABADO PINTURA ESMALTE A DOS MANOS, INCLUYE, RANURAS, RESANES, PRIMER ANTICORROSIVO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.0000	\$1,902.75	\$1,902.75
	SUBTOTAL:				\$64,448.03
I	INSTALACIÓN HIDROSANITARIA				
IHS-043	SALIDA SANITARIA PARA INODORO, CON TUBERÍA Y CONEXIONES DE PVC MCA. DURALON DE 38MM. INCLUYENDO TUBO, CODOS, TEE, YEES, REDUCCIONES, TAPÓN REGISTRO, PEGAMENTO PARA PVC, DESCARGA A REGISTRO, CONEXIONES DE PVC, SE DEBERÁN CONSIDERAR PERFORACIONES, RANURAS, RESANES, MATERIALES DE FIJACIÓN Y CONSUMO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO PRUEBAS Y RETIRO DE SOBRANTES AL BANCO DE LA OBRA. VER PLANO IS-000 ACARREOS INTERNOS	SAL	5.0000	\$960.70	\$4,803.50

EL IMPORTE DE ESTE PRESUPUESTO NO INCLUYE 16% IVA. VIGENCIA VÁLIDA POR 30 DÍAS A PARTIR DE LA FECHA DE GENERACIÓN DEL PRESUPUESTO SIN OTRO PARTICULAR DE MOMENTO Y EN ESPERA DE VERNOS FAVORECIDOS CON SU PREFERENCIA, QUEDO A SUS APRECIABLES ORDENES.

Ing. Victor Ayala Ruiz

A & R CONSTRUCCIONES SA DE CV

Justo Sierra No. 2150
Col. Americana
CP. 44600
Guadalajara, Jalisco, MÉXICO

victor.ayala@ayr.mx
arangel@ayr.mx
Tel. 33.18.16.53.00

PRESUPUESTO

MEOR - Locations

GUADALAJARA, JALISCO

INMUEBLE: LOCAL PROPUESTO PARA SUC. BANCARIA MERCADO SAN JUAN CR 1

TRABAJO:

INMUEBLES DIVISIÓN DE OCCIDENTE

POR ESTE CONDUCTO TENEMOS EL AGRADO DE PONER A SU AMABLE CONSIDERACIÓN DEL PRESUPUESTO POR TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN REFERENTES A : EN LA SUCURSAL DEL INMUEBLE: LOCAL PROPUESTO PARA SUC. BANCARIA MERCADO SAN JUAN CR 1 UBICADA EN -- No. -- ,

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	VOLUMEN	P.U.	IMPORTE
IHS-045	SALIDA SANITARIA PARA TARJA, CON TUBERÍA Y CONEXIONES DE PVC MCA. DURALON DE 50 MM. DE DIÁMETRO, PEGAMENTO, CODOS, TEES, YEES, REDUCCIONES, TAPÓN REGISTRO, TUBERÍA DE VENTILACIÓN DE PVC DE 50 MM. DE DIÁMETRO, PERFORACIONES, RANURAS, RESANES, MATERIALES DE FIJACIÓN Y CONSUMO. INCLUYE: ACARREO DE LOS MATERIALES AL SITIO DE LA OBRA, TRANSPORTACIÓN VERTICAL Y HORIZONTAL A CUALQUIER NIVEL, TRAZO Y NIVELACIÓN, MATERIAL, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, HERRAMIENTA, REQUERIMIENTOS DE SEGURIDAD EN OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD PERSONAL, COLOCACIÓN DE CINTA BARRICADA, INSTALACIÓN DE PROTECCIÓN A LAS ÁREAS ADYACENTES Y SU RETIRO DESPUÉS DE SU USO, RETIRO DE LOS MATERIALES SOBREPANTES FUERA DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. ACARREOS INTERNOS Y LIMPIEZA PROPIA DEL CONCEPTO	SAL	1.0000	\$911.31	\$911.31
IHS-044	SALIDA SANITARIA PARA LAVABO, CON TUBERÍA Y CONEXIONES DE PVC MCA. DURALON DE 38 MM. INCLUYENDO TUBO, CODOS, TEE, YEES, REDUCCIONES, TAPÓN REGISTRO, DESCARGA A REGISTRO, CONEXIONES DE PVC, SE DEBERÁN CONSIDERAR PERFORACIONES, RANURAS, RESANES, MATERIALES DE FIJACIÓN Y CONSUMO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO PRUEBAS Y RETIRO DE SOBREPANTES AL BANCO DE LA OBRA. VER PLANO IS-000 ACARREOS INTERNOS Y LIMPIEZA PROPIA DEL CONCEPTO.	SAL	4.0000	\$881.29	\$3,525.16
IHS-013	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TINACO DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE DE 1100 LTS MARCA ROTOPLAS INCLUYE: INSTALACIÓN, SOPORTERIA HECHA DE PTR DE 2", CUATRO POSTES Y UNA BASE DE 1.20 MTS DE ALTURA FIJA AL PISO CON CUATRO PLACAS DE FIERRO DE 6"X6"X1/4", LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, ASÍ COMO LAS MANIOBRAS NECESARIAS PARA SU CORRECTA TERMINACIÓN. MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, EQUIPO Y ACARREOS INTERNOS.	PZA	2.0000	\$2,853.20	\$5,706.40
IHS-055.1	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA DE CISTERNA A TINACO CON TUBERÍA TUBOPLUS 32 MM., HASTA 25 MTS DE DISTANCIA, INCLUYE: CONEXIONES POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN, TUBERÍA MARCA TUBOPLUS, HERRAMIENTA, DESPERDICIOS, EQUIPO, MANO DE OBRA ACALIFICADA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SAL	2.0000	\$2,592.63	\$5,185.25

EL IMPORTE DE ESTE PRESUPUESTO NO INCLUYE 16% IVA. VIGENCIA VÁLIDA POR 30 DÍAS A PARTIR DE LA FECHA DE GENERACIÓN DEL PRESUPUESTO SIN OTRO PARTICULAR DE MOMENTO Y EN ESPERA DE VERNOS FAVORECIDOS CON SU PREFERENCIA, QUEDO A SUS APRECIABLES ORDENES.

Ing. Victor Ayala Ruiz

A & R CONSTRUCCIONES SA DE CV

PRESUPUESTO

MEOR - Locations

GUADALAJARA, JALISCO

INMUEBLE: LOCAL PROPUESTO PARA SUC. BANCARIA MERCADO SAN JUAN CR 1

TRABAJO:

INMUEBLES DIVISIÓN DE OCCIDENTE

POR ESTE CONDUCTO TENEMOS EL AGRADE DE PONER A SU AMABLE CONSIDERACIÓN DEL PRESUPUESTO POR TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN REFERENTES A : EN LA SUCURSAL DEL INMUEBLE: LOCAL PROPUESTO PARA SUC. BANCARIA MERCADO SAN JUAN CR 1 UBICADA EN -- No. -- , ,

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	VOLUMEN	P.U.	IMPORTE
IHS-056	INTERCONEXIÓN DE TUBERÍA HIDRÁULICA DE LA PLAZA A LA ACOMETIDA HIDRÁULICA EXISTENTE DE LA MISMA UBICADA EN LA PLANTA AZOTEA, INCLUYE MONTAJE DE MEDIDOR, CONEXIONES Y ACCESORIOS PROPIOS, CON PRUEBA HIDROSTÁTICA GENERAL DE RED. HERR., EQUIPO, LIMPIEZA DEL FRETE DE TRABAJO Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA TERMINACIÓN. VER PLANO IH-000.	SAL	1.0000	\$1,623.85	\$1,623.85
IHS-037	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COLADERA CON CÚPULA PARA AZOTEA MARCA HELVEX, MODELO 444-X DE 4", INCLUYE: RANURAS, RESANES, SELLO PERIMETRAL CON ESPUMA DE POLIURETANO, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA TERMINACIÓN.	PZA	3.0000	\$1,719.41	\$5,158.23
IHS-070	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA DE PVC SANITARIO MARCA DURALON 4" DIAMETRO, UNION CON ABRAZADERA DE ACERO INOXIDABLE Y JUNTA NEOPRENO, INCLUYE: ACCESORIOS, CODOS, COPLES, YEES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA CALIFICADA, HERRAMIENTA, LIMPIEZA, EQUIPOS DE SEGURIDAD Y PROTECCIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M	55.0000	\$179.49	\$9,871.87
IHS-014	SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y CONEXIÓN DE CISTERNA MARCA ROTOPLAS DE 2800 LTS, INCLUYE: VÁLVULA DE LLENADO, FLOTADOR, TAPA, ACCESORIOS, LAVADO CON AGUA Y JABÓN, FLETE Y ACARREO HASTA EL SITIO DE SU UTILIZACIÓN, MATERIALES DE CONSUMO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, PRUEBAS, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA TERMINACIÓN.	PZA	1.0000	\$8,569.16	\$8,569.16
IHS-069	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA Y CONEXIONES DE PVC HIDRÁULICO DE 150 MM DE DIÁMETRO, COLOCADA A CUALQUIER ALTURA Y A CUALQUIER NIVEL, INCLUYE: PEGAMENTO PARA PVC, CODOS, TEES, CONECTORES, REDUCCIONES, COLGANTEO, ACARREO DE LOS MATERIALES AL SITIO DE LA OBRA, MATERIAL, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, HERRAMIENTA, REQUERIMIENTOS DE SEGURIDAD EN OBRA, RETIRO DE LOS MATERIALES SOBREPANTES FUERA DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	27.0600	\$413.86	\$11,199.15
IHS-064	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA CHECK , DIAMETRO DE 6" MARCA URREA, INCLUYE: HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, ASÍ COMO LAS MANIOBRAS NECESARIAS PARA SU CORRECTA TERMINACIÓN.	PZA	1.0000	\$1,675.94	\$1,675.94

EL IMPORTE DE ESTE PRESUPUESTO NO INCLUYE 16% IVA. VIGENCIA VÁLIDA POR 30 DÍAS A PARTIR DE LA FECHA DE GENERACIÓN DEL PRESUPUESTO SIN OTRO PARTICULAR DE MOMENTO Y EN ESPERA DE VERNOS FAVORECIDOS CON SU PREFERENCIA, QUEDO A SUS APRECIABLES ORDENES.

Ing. Victor Ayala Ruiz

A & R CONSTRUCCIONES SA DE CV

PRESUPUESTO

MEOR - Locations

GUADALAJARA, JALISCO

INMUEBLE: LOCAL PROPUESTO PARA SUC. BANCARIA MERCADO SAN JUAN CR 1

TRABAJO:

INMUEBLES DIVISIÓN DE OCCIDENTE

POR ESTE CONDUCTO TENEMOS EL AGRADE DE PONER A SU AMABLE CONSIDERACIÓN DEL PRESUPUESTO POR TRABAJOS DE MANTENIMEINTO Y CONSERVACIÓN REFERENTES A : EN LA SUCURSAL DEL INMUEBLE: LOCAL PROPUESTO PARA SUC. BANCARIA MERCADO SAN JUAN CR 1 UBICADA EN -- No. -- ,

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	VOLUMEN	P.U.	IMPORTE
	SUBTOTAL:				\$58,229.83
J	INSTALACIÓN ELÉCTRICA				
IE-325	REGISTRO DE CONCRETO PARA MEDIA TENSIÓN EN BANQUETA C. F. E RMT-B3 INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, EXCAVACIÓN, ACARREO, GRÚA, PRUEBAS FINALES, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO Y RETIRO DE LOS MATERIALES SOBREPANTES FUERA DE LA OBRA CON TIRO LIBRE, ASÍ COMO LAS MANIOBRAS NECESARIAS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	PZA	1.0000	\$10,522.04	\$10,522.04
PRE-645	GESTIONES PARA fianza de inicio de obra, daños a terceros, y por el monto de obra	LOTE	1.0000	\$35,785.92	\$35,785.92
IE-157	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE PAD DE 103 MM (4" Ø) DE DIÁMETRO PARA ALOJAR CONDUCTORES DE MEDIA TENSIÓN, INCLUYE: GUÍA CON ALAMBRE GALVANIZADO CALIBRE NO. 14, PARTE PROPORCIONAL DEL COPLER, CURVA, CAJA DE CONEXIONES MARCA RACO, CONTRA Y MONITOR, SOPORTERIA A CADA 1.5 MTS., VARILLA ROSCADA Y FIJACIÓN SEGÚN LO DICTE EL DETALLE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ACARREOS, DESPERDICIOS, EQUIPOS DE SEGURIDAD Y PROTECCIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M	15.0000	\$713.60	\$10,704.00
	SUBTOTAL:				\$57,011.96
K	AIRE ACONDICIONADO				
DAA-041	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA LISA GALVANIZADA MARCA TERNIUM CALIBRE 26 PARA LA ELABORACIÓN de bota aguas (tapajuntas) o sello entre muros el concepto incluye todo lo necesario para su correcta ejecucion	KG	41.1750	\$48.30	\$1,988.60
	SUBTOTAL:				\$1,988.60
	TOTAL GENERAL:				\$2,457,241.01



EL IMPORTE DE ESTE PRESUPUESTO NO INCLUYE 16% IVA. VIGENCIA VÁLIDA POR 30 DÍAS A PARTIR DE LA FECHA DE GENERACIÓN DEL PRESUPUESTO SIN OTRO PARTICULAR DE MOMENTO Y EN ESPERA DE VERNOS FAVORECIDOS CON SU PREFERENCIA, QUEDO A SUS APRECIABLES ORDENES.

Ing. Victor Ayala Ruiz

A & R CONSTRUCCIONES SA DE CV