

## Раздел 1. Водная информация.

При создании объектов используем следующие официально принятые определения:


1. Объект электроснабжения — капитальное строение (здание, сооружение), изолированное помещение, инженерные коммуникации, иные объекты недвижимого имущества, части указанных объектов либо их совокупность, строительство которых может включать очереди строительства, пусковые комплексы, земельный участок, на котором отсутствуют объекты недвижимого имущества (далее - земельный участок), электроустановки которых присоединены (подлежат присоединению) к электрическим сетям (пп. 3.27-1 введен постановлением Совмина от 25.05.2020 N 309).

2. Объект теплоснабжения — капитальное строение (здание, сооружение), система теплоснабжения которого присоединена (либо подлежит присоединению) к тепловым сетям энергоснабжающей организации или организации, осуществляющей передачу тепловой энергии капитальное строение (здание, сооружение), система теплоснабжения которого присоединена (либо подлежит присоединению) к тепловым сетям энергоснабжающей организации или организации, осуществляющей передачу тепловой энергии или имеющее собственный теплоисточник.

3. Система (объект) газоснабжения — единый производственно-технологический комплекс, включающий в себя вводные и внутренние газопроводы, технические и технологические устройства и предназначенный для снабжения газом от отключающего устройства, расположенного на границе газораспределительной системы и системы газоснабжения, до отключающего устройства перед газоиспользующим оборудованием.





4. По определению под субъектом (проверяемым субъектом) понимаются организации, их обособленные подразделения, имеющие учетный номер плательщика (далее – обособленные подразделения), представительства иностранных организаций, индивидуальные предприниматели, нотариусы, а также лица, осуществляющие ремесленную деятельность, деятельность в сфере агроэкотуризма, временные (антикризисные) управляющие, не являющиеся юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями (далее, если не указано иное, – субъекты, проверяемые субъекты).

**Важно!**





Объект , согласно ПО «Базис» — это согласованное между службами электротехнической инспекции, теплотехнической инспекции и газового надзора разбиение на отдельные части всего того имущества проверяемых субъектов, которое может являться объектами по определениям, изложенным выше.

В одном объекте должна быть представлена информация хотя бы по одному из направлений деятельности электроснабжения и теплоснабжения, теплоисточника и ли газового надзора (далее – ЭТИ, ТТИ, ТИ и ГН соответственно).

Условные обозначения направлений деятельности в объекте:

Объект электрической энергии:	
Объект тепловой энергии:	
Объект теплоисточник:	
Объект газового надзора:	

Условные обозначения наличия информации по направлениям в объекте:

Объект существует:	
Объект не существует:	
Объект недействующий:	
Объект помечен на удаление:	

Понятие недействующий объект – это бывший объект, в данный момент отключенный от снабжения. Он не учитывается в статистике, но в базе храниться важная информация о нем до момента его ликвидации (удаления) и ли переподключения.

Объект помечен на удаление – это ликвидированный объект, информация о котором не понадобится в дальнейшем.

В следующем разделе рассмотрим типичные примеры разбиения на объекты зданий, помещений, комплексов и прочего.

## Раздел 2. Примеры создания объектов.

### Примеры 1. Многоэтажное жилое здание.

Этаж 4	жилой фонд
Этаж 3	жилой фонд
Этаж 2	жилой фонд
Этаж 1	жилой фонд

Такое здание обычно является объектом электроснабжения и теплоснабжения, в таком случае создается объект инспектором электротехнической инспекции (далее - ЭТИ) или инспектором теплотехнической инспекции (далее - ТТИ).

Важно: второй инспектор должен найти созданный первым инспектором объект и добавить в него информацию по своей части.

Также здание может быть и газифицировано, в таком случае добавляется инспектор по газовому надзору (далее - ГН) и принцип тот же: кто-то первым создает объект, а второй и третий инспектора вносят в него информацию по своим направлениям.

В итоге у потребителя получается только один объект с информацией по разным направлениям:

Список объектов регионального потребителя

Общество с ограниченной ответственностью "Альфа"

Новый объект

Поиск РП

Мои потребители

Реестр РП

Всего: 1

№ п/п	Наименование объекта (адрес)	Операции
1	Жилой дом №12а (210101, Витебская область, Витебский, Сокольники, Садовая-12-А)	<div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div>

есть ЭТИ, ТТИ и ГН, теплоисточника нет

Примеры 2. Многоэтажное жилое здание с магазином.

Этаж 4	жилой фонд
Этаж 3	жилой фонд
Этаж 2	жилой фонд
Этаж 1	Магазин

Разные цвета — это разные владельцы.

В таком здании, к примеру 1 добавляется еще один потребитель. В таком случае у этого потребителя создается отдельный объект по тому же адресу. Далее, как и в примере 1 по направлениям деятельности имеющихся у объекта добавляется информация.

В итоге получаем два потребителя и у каждого по объекту с информацией по разным направлениям:

Список объектов регионального потребителя

Общество с ограниченной ответственностью "Альфа"

Новый объект

Поиск РП

Мои потребители

Реестр РП

Всего: 1

№ п/п	Наименование объекта (адрес)	Операции
1	Жилой дом №12а (210101, Витебская область, Витебский, Сокольные, Садовая-12-А)	<div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div>

есть ЭТИ, ТТИ и ГН, теплоисточника нет

Список объектов регионального потребителя

Открытое акционерное общество "Витебские ковры"

Новый объект

Поиск РП

Мои потребители

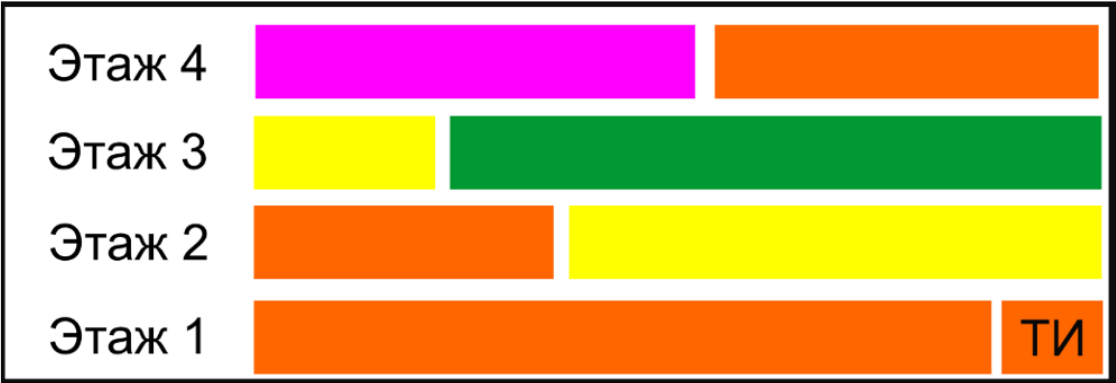
Реестр РП

Всего: 1

№ п/п	Наименование объекта (адрес)	Операции
1	Магазин (210101, Витебская область, Витебский, Сокольные, Садовая-12-А)	<div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div>

есть ЭТИ и ТТИ, теплоисточника и ГН нет

Примеры 3. Здание с разными владельцами.



Например, здание является объектом электроснабжения, теплоснабжения и имеет свой теплоисточник. Разные помещения принадлежат разным четырем владельцам.

В итоге можем получить вот такой случай: всего объектов 4, а по направлениям есть ЭТИ-4 шт., ТТИ-1шт., ТИ-1шт, ГН-0шт., важно: все здание в части тепла в ведении одного потребителя:

Объекты потребителя: Открытое акционерное общество "Бакалея Витебск"

Наименование (адрес)					Операции
Административно-производственное здание (210017, Витебская область, Витебский, Витебск, Гагарина-11)					

Объекты потребителя: Совместное белорусско-российское открытое акционерное общество "Белгазпромбанк"

Наименование (адрес)					Операции
Административно-производственное здание (210017, Витебская область, Витебский, Витебск, Гагарина-11)					

Объекты потребителя: Совместное белорусско-российское открытое акционерное общество "Белгазпромбанк"

Наименование (адрес)					Операции
Административно-производственное здание (210017, Витебская область, Витебский, Витебск, Гагарина-11)					

Объекты потребителя: Частное производственное унитарное предприятие "Полимерконструкция"

Наименование (адрес)					Операции
Административно-производственное здание (210017, Витебская область, Витебский, Витебск, Гагарина-11)					

Примеры 4. Здание с разными владельцами и изолированным помещением.

Этаж 4		изолированное помещение
Этаж 3		
Этаж 2		
Этаж 1		ТИ

В пример 3 добавляется изолировано помещение оранжевого потребителя, например с отличающимся по характеристикам подключением электроснабжения. В таком случае для этого потребителя требуется создать два разных объекта по одному адресу.

В итоге получаем вот такой случай: всего объектов 5, а по направлениям есть ЭТИ-5 шт., ТТИ-1шт., ТИ-1шт, ГН-0шт.:

	<div>Объекты потребителя: Открытое акционерное общество "Бакалея Витебск"</div> <div><div>Наименование (адрес)</div><div>Административно-производственное здание (210017, Витебская область, Витебский, Витебск, Гагарина-11)</div><div>Операции</div></div>
	<div>Объекты потребителя: Совместное белорусско-российское открытое акционерное общество "Белгазпромбанк"</div> <div><div>Наименование (адрес)</div><div>Административно-производственное здание (210017, Витебская область, Витебский, Витебск, Гагарина-11)</div><div>Операции</div></div>
	<div>Объекты потребителя: Совместное белорусско-российское открытое акционерное общество "Белгазпромбанк"</div> <div><div>Наименование (адрес)</div><div>Административно-производственное здание (210017, Витебская область, Витебский, Витебск, Гагарина-11)</div><div>Операции</div></div>
	<div>Объекты потребителя: Частное производственное унитарное предприятие "Полимерконструкция"</div> <div><div>Наименование (адрес)</div><div>Административно-производственное здание (210017, Витебская область, Витебский, Витебск, Гагарина-11)</div><div>Административно-производственное здание (4 этаж) (210017, Витебская область, Витебский, Витебск, Гагарина-11)</div><div>Операции</div></div> <div>добавлен объект с информацией по ЭТИ</div>

Примеры 5. Здание с разными владельцами и двумя объектами тепловой энергии.

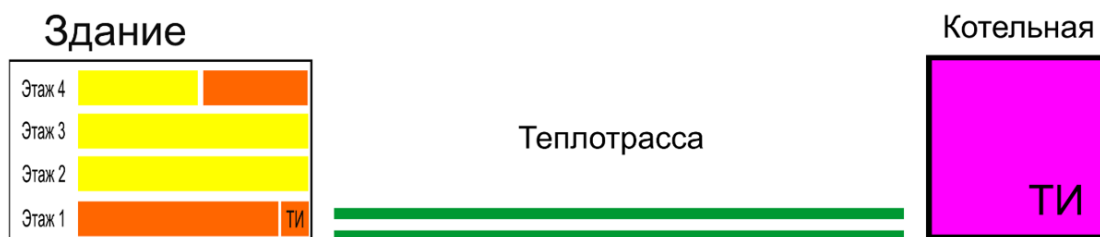


В пример 4 добавляется отдельное подключение теплоснабжения. В таком случае для зеленого потребителя требуется внести в созданный ранее объект информацию по теплоснабжению.

В итоге получаем вот такой случай: всего объектов 5, а по направлениям есть ЭТИ-5 шт., ТТИ-2шт., ТИ-1шт, ГН-0шт.:

	<div>Объекты потребителя:  Открытое акционерное общество "Бакалея Витебск"</div> <table><tr><th>Наименование (адрес)</th><th></th><th></th><th></th><th></th><th>Операции</th></tr><tr><td> Административно-производственное здание (210017, Витебская область, Витебский, Витебск, Гагарина-11)</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td> </td></tr></table>	Наименование (адрес)					Операции	Административно-производственное здание (210017, Витебская область, Витебский, Витебск, Гагарина-11)											
Наименование (адрес)					Операции														
Административно-производственное здание (210017, Витебская область, Витебский, Витебск, Гагарина-11)																			
	<div>Объекты потребителя:  Совместное белорусско-российское открытое акционерное общество "Белгазпромбанк"</div> <table><tr><th>Наименование (адрес)</th><th></th><th></th><th></th><th></th><th>Операции</th></tr><tr><td> Административно-производственное здание (210017, Витебская область, Витебский, Витебск, Гагарина-11)</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td> </td></tr></table> <div>в действующий объект добавлена информация по ТТИ</div>	Наименование (адрес)					Операции	Административно-производственное здание (210017, Витебская область, Витебский, Витебск, Гагарина-11)											
Наименование (адрес)					Операции														
Административно-производственное здание (210017, Витебская область, Витебский, Витебск, Гагарина-11)																			
	<div>Объекты потребителя:  Совместное белорусско-российское открытое акционерное общество "Белгазпромбанк"</div> <table><tr><th>Наименование (адрес)</th><th></th><th></th><th></th><th></th><th>Операции</th></tr><tr><td> Административно-производственное здание (210017, Витебская область, Витебский, Витебск, Гагарина-11)</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td> </td></tr></table>	Наименование (адрес)					Операции	Административно-производственное здание (210017, Витебская область, Витебский, Витебск, Гагарина-11)											
Наименование (адрес)					Операции														
Административно-производственное здание (210017, Витебская область, Витебский, Витебск, Гагарина-11)																			
	<div>Объекты потребителя:  Частное производственное унитарное предприятие "Полимерконструкция"</div> <table><tr><th>Наименование (адрес)</th><th></th><th></th><th></th><th></th><th>Операции</th></tr><tr><td> Административно-производственное здание (210017, Витебская область, Витебский, Витебск, Гагарина-11)</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td> </td></tr><tr><td> Административно-производственное здание (4 этаж) (210017, Витебская область, Витебский, Витебск, Гагарина-11)</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td> </td></tr></table>	Наименование (адрес)					Операции	Административно-производственное здание (210017, Витебская область, Витебский, Витебск, Гагарина-11)						Административно-производственное здание (4 этаж) (210017, Витебская область, Витебский, Витебск, Гагарина-11)					
Наименование (адрес)					Операции														
Административно-производственное здание (210017, Витебская область, Витебский, Витебск, Гагарина-11)																			
Административно-производственное здание (4 этаж) (210017, Витебская область, Витебский, Витебск, Гагарина-11)																			

## Примеры 6. Здание с разными владельцами, теплотрасса и котельная.



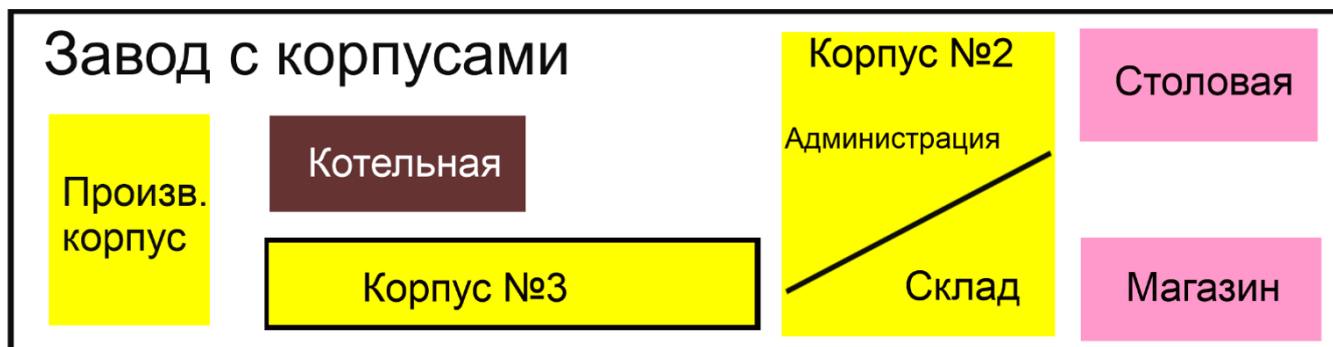
Возьмём упрощенное здание из примеров 3-5 где два владельца желтый и оранжевый, пусть к нему от котельной проложена теплотрасса. Котельная и теплотрасса принадлежат разным владельцам. В таком случае требуется зеленому потребителю создать объект с информацией только по ТТИ, фиолетовому потребителю создать объект с информацией по ТИ. Замечание: в реальной ситуации в объекте котельная чаще всего будет присутствовать и информация по ЭТИ.

В итоге получаем вот такой случай: всего объектов 4, а по направлениям есть ЭТИ-2 шт., ТТИ-2шт., ТИ-2шт, ГН-0шт.:

	<div>Объекты потребителя:  Открытое акционерное общество "Бакалея Витебск"</div> <table><tr><th>Наименование (адрес)</th><th></th><th></th><th></th><th></th></tr><tr><td> Котельная (210017, Витебская область, Витебск ,Гагарина 11а)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>	Наименование (адрес)					Котельная (210017, Витебская область, Витебск ,Гагарина 11а)				
Наименование (адрес)											
Котельная (210017, Витебская область, Витебск ,Гагарина 11а)											
	создан объект с информацией по ТИ										
	<div>Объекты потребителя:  Совместное белорусско-российское открытое акционерное общество "Белгазпромбанк"</div> <table><tr><th>Наименование (адрес)</th><th></th><th></th><th></th><th></th></tr><tr><td> Теплотрасса (210017, Витебская область, Витебск ,Гагарина 11)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>	Наименование (адрес)					Теплотрасса (210017, Витебская область, Витебск ,Гагарина 11)				
Наименование (адрес)											
Теплотрасса (210017, Витебская область, Витебск ,Гагарина 11)											
	создан объект с информацией по ТТИ										
	<div>Объекты потребителя:  Совместное белорусско-российское открытое акционерное общество "Белгазпромбанк"</div> <table><tr><th>Наименование (адрес)</th><th></th><th></th><th></th><th></th></tr><tr><td> Административно-производственное здание (210017, Витебская область, Витебский, Витебск, Гагарина-11)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>	Наименование (адрес)					Административно-производственное здание (210017, Витебская область, Витебский, Витебск, Гагарина-11)				
Наименование (адрес)											
Административно-производственное здание (210017, Витебская область, Витебский, Витебск, Гагарина-11)											
	<div>Объекты потребителя:  Частное производственное унитарное предприятие "Полимерконструкция"</div> <table><tr><th>Наименование (адрес)</th><th></th><th></th><th></th><th></th></tr><tr><td> Административно-производственное здание (210017, Витебская область, Витебский, Витебск, Гагарина-11)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>	Наименование (адрес)					Административно-производственное здание (210017, Витебская область, Витебский, Витебск, Гагарина-11)				
Наименование (адрес)											
Административно-производственное здание (210017, Витебская область, Витебский, Витебск, Гагарина-11)											



## Примеры 7. Завод с корпусами.



Внимание! Разные цвета в этом примере — это объединение в один объект нескольких зданий помещений и прочего.

Важный пример взаимодействия служб по разным направлениям.

Завод вводился в действии двумя комплексами желтый и фиолетовый. Есть своя отдельно стоящая котельная и не работающий отключенный корпус №3. Объекты не газифицированы.

Для ЭТИ могут быть созданы следующие объекты:

- фиолетовый объект, объединяющий два корпуса;
- коричневый объект, котельная;
- желтый цвет надо разбить на три объекта: производственный корпус и администрация - можно объединит;

- склад - особые условия подключения;

- корпус №3 — недействующий.

Для ТТИ могут быть созданы следующие объекты (каждому корпусу, где есть теплоснабжение надо создать объект):

- производственный корпус;
- корпус №2 (без разбиения);
- корпус №3 — недействующий;
- столовая;
- магазин.

Для ТИ могут быть созданы следующие объекты:

- котельная;

Требуется учесть интересы всех направлений и произвести достаточной дробление завода на объекты. С таким подходом мы можем получить вот такой случай: всего объектов 7, а по направлениям есть ЭТИ — 6(1н) шт., ТТИ — 4(1н) шт., ТИ - 1шт, ГН - 0шт.:

Наименование (адрес)	ЭТИ	ТТИ	ТИ	ГН
Производственный корпус (210004, Витебская область, Витебский, Витебск, Максима Горького-51)	☑	☑	☐	☐
Столовая (210004, Витебская область, Витебский, Витебск, Максима Горького-51)	☑	☑	☐	☐
Магазин (210004, Витебская область, Витебский, Витебск, Максима Горького-51)	☑	☑	☐	☐
Корпус №2 (210004, Витебская область, Витебский, Витебск, Максима Горького-51)	☑	☑	☐	☐
Корпус №2 (склад) (210004, Витебская область, Витебский, Витебск, Максима Горького-51)	☑	☐	☐	☐
Котельная (210004, Витебская область, Витебский, Витебск, Максима Горького-51)	☑	☐	☑	☐
Корпус №3 (210004, Витебская область, Витебский, Витебск, Максима Горького-51)	Ⓜ	Ⓜ	☐	☐