



Hausverwaltungen GmbH
Regionalbüro Berlin
Telefon: 03302 / 5505 -0
Telefax: 03302 / 5505 -17
e-mail: info@wbt-havelpromenade.de

WBT • Lindenring 18 • 16761 Hennigsdorf

Per Boten

Herrn
Christoph Huschenhöfer
Ahornring 21
16761 Hennigsdorf

Otterloh, 17.01.2017

Havelpromenade Hennigsdorf Block 10
- Wohnung Nr. 10.12.11 / 360.12200112
- Mietfestsetzung zum 01.03.2017

Sehr geehrter Herr Huschenhöfer,

im Mietvertrag wurde eine Wertsicherungsklausel aufgenommen. Bei Veränderung des Verbraucherpreisindex (Basisindex: 2010 = 100) gegenüber der letzten Erhöhung ist jeweils jährlich eine Mietanpassung möglich.

| | |
|---|--------------|
| Auszugehen ist vom Stand Dezember 2012: | 105,0 Punkte |
| Für November 2016 wurden ermittelt: | 108,0 Punkte |

| | |
|---|------------|
| Die Erhöhung beträgt somit: | 3,0 Punkte |
| Dies entspricht einer Erhöhung von (gerundet) | 2,85714 % |

Es errechnet sich folgende monatliche Grundmiete:

| | | | |
|---|----------|---------------|---------------|
| Grundmiete Wohnräume bisher | € | 413,39 | |
| zzgl. Erhöhung (gerundet) | € | 11,81 | (2,85714 %) |
| Grundmiete Wohnräume neu | € | 425,20 | |
| Grundmiete Tiefgaragenstellplatz bisher | € | 35,00 | |
| zzgl. Erhöhung (gerundet) | € | 1,00 | (2,85714 %) |
| Grundmiete Tiefgaragenstellplatz neu | € | 36,00 | |

Somit werden wir ab **01.03.2017** folgenden Betrag von Ihrem Konto abbuchen:

| | | |
|---------------------------------------|----------|---------------|
| Grundmiete Wohnräume neu | € | 425,20 |
| zzgl. Miete Tiefgaragenstellplatz neu | € | 36,00 |
| zzgl. Betriebskostenvorauszahlung | € | 186,00 |
| Gesamt | € | 647,20 |

Mit freundlichen Grüßen

WBT Hausverwaltungen GmbH

i.A. Feinig
i.A. Monika Nehmer

Eichendorffstraße 34
85649 Brunnthal / Otterloh
Telefon: 08104 / 649147 - 0
Telefax: 08104 / 649147 - 12
e-mail Adresse: info@wbt-hv.de

Sitz der Gesellschaft:
Oberhaching
Geschäftsführer: Rainer Lichtenberg
Amtsg. München HRB 41521
Ust-Id Nr.: DE212843002

Hinweis: Der Verwalter für WEG bzw. für sonstige Immobilien schreibt nicht im eigenen Namen, sondern als Vertreter der Eigentümer.
Alle Erklärungen werden in deren Namen abgegeben.