

رخصة تجارية  
Commercial License

## تفاصيل الرخصة / License Details

License No.	1380574	رقم الرخصة
Company Name	HORIZON LUXURY HOMES L.L.C	اسم الشركة
Business Name	HORIZON LUXURY HOMES L.L.C	الاسم التجاري
License Category	Dep. of Economic Development	فئة الرخصة
Legal Type	Limited Liability Company - Single Owner (LLC - SO)	الشكل القانوني
Expiry Date	03/07/2026	تاريخ الإنتهاء
D&B D-U-N-S ® No	الرقم العالمي	رقم الرخصة الام
Register No.	2352570	رقم السجل التجاري
	Issue Date	04/07/2024
	Main License No.	1380574
	DCCI No.	545982

## الاطراف / License Members

Share / الحصص	Role / الصفة	Nationality / الجنسية	Name / الإسم	No. / رقم الشخص
100.00%	مالك / Shares Owner	اوكرانيا / Ukraine	ليليان كوشكينا	1643036
	مدير / Manager	اوكرانيا / Ukraine	ليليان كوشكينا	1643036

## نشاط الرخصة التجارية / License Activities

Activity	Status	الحالة	النشاط
Leasing Property Brokerage Agents	Active	فعال	الوساطة في تأجير العقارات
Real Estate Buying & Selling Brokerage	Active	فعال	الوساطة في بيع العقارات وشراؤها

## العنوان / Address

Phone No	تليفون	P.O. Box	صندوق بريد
Fax No	فاكس	Parcel ID	رقم القطعة
Mobile No	هاتف متحرك	abrazavi58@gmail.com	البريد الإلكتروني / Email

بردي - القوز الثالثة - ملك صندوق دبي للاستثمارات B-142 مكتب رقم

Print Date 23/06/2025 17:14 تاريخ الطباعة

Receipt No.

رقم الإيصال

الإمارات  
THE EMIRATES

يمكنك الآن تجديد رخصتك التجارية من خلال الرسائل النصية القصيرة، أرسل رقم الرخصة إلى 6969 (دو) / اتصالات للحصول على إذن الدفع.

Now you can renew your trade license by sending a text message (SMS). Send your trade license

number to 6969 (Du / Eticalat) to receive payment voucher

Get FREE access to Zoho One for the first year  
احصل على زوهو ون مجاناً للسنة الاولى



Zoho.com/det

وثيقة إلكترونية معتمدة وصادرة بدون توقيع من دائرة الاقتصاد والسياحة في دبي. لمراجعة صحة البيانات الواردة في الرخصة يرجى مسح رمز الاستجابة السريعة  
This is a certified e-document issued without signature by the department of Economy and Tourism. Kindly scan the QR Code to verify the certificate



Remarks / الملاحظات

لممارسة النشاط يجب التسجيل والحصول على شهادة تسجيل المكتب وبطاقة ممارسة المهنة من مؤسسة التنظيم العقاري وذلك من خلال الدخول على موقع دائرة  
Please visit "Dubailand.gov.ae" – (Trakheesi System) to obtain Profession Practice Card and Office Registration  
Certificate in Order to be allowed to Practice Activity <https://dubailand.gov.ae/en/mydld/#/login>

Print Date 23/06/2025 17:14 تاريخ الطباعة

Receipt No.

رقم الإيصال



يمكنك الآن تجديد رخصتك التجارية من خلال الرسائل النصية القصيرة، أرسل رقم الرخصة إلى 6969 (دو/ اتصالات) للحصول على اذن الدفع.

Now you can renew your trade license by sending a text message (SMS). Send your trade license

number to 6969 (Du / Eticalat) to receive payment voucher

Get FREE access to Zoho One for the first year  
احصل على زوهو ون مجاناً للسنة الأولى



Zoho.com/det

وثيقة إلكترونية معتمدة وصادرة بدون توقيع من دائرة الاقتصاد والسياحة في دبي. لمراجعة صحة البيانات الواردة في الرخصة يرجى مسح رمز الاستجابة السريعة

This is a certified e-document issued without signature by the department of Economy and Tourism. Kindly scan the QR Code to verify the certificate

شهادة شهر قيد شركة في السجل التجاري  
Commercial Register

## تفاصيل القيد / Register Details

Main Lice. Nr	1380574	رقم الرخصة الأم	Register No.	2352570	رقم القيد
Business Name	HORIZON LUXURY HOMES L.L.C			هوريزون لكجري هومز ش.ذ.م.م	الاسم التجاري
Legal Type	Limited Liability Company - Single Owner(LLC - SO)			شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص الواحد (ذ.م.م)	الشكل القانوني
Expiry Date	03/07/2026	تاريخ الإنتهاء	Reg. Date	04/07/2024	تاريخ الإصدار
D&B D-U-N-S ® No.					الرقم العالمي

## تفاصيل رأس المال / Capital Details

Nominated				الإسمى
Paid		300,000		المدفوع
No. of Shares		300		عدد الأسهم
Currency	UAE Dirhams			العملة

## عنوان الرخصة / License Address

مكتب رقم B-142 ملك صندوق دبي للاستثمارات- بردي - القوز الثالثة

## عنوان السجل التجاري / Commerce Address

مكتب رقم B-142 ملك صندوق دبي للاستثمارات- بردي - القوز الثالثة

## أنشطة السجل / Register Activities

Real Estate Buying & Selling Brokerage	الوساطة في بيع العقارات وشرائها
Leasing Property Brokerage Agents	الوساطة في تأجير العقارات

Print Date 23/06/2025 تاريخ الطباعة 17:14

Receipt No.

رقم الإيصال



يمكنك الآن تجديد رخصتك التجارية من خلال الرسائل النصية القصيرة، أرسل رقم الرخصة إلى 6969 (دو) / اتصالات للحصول على اذن الدفع.

Now you can renew your trade license by sending a text message (SMS). Send your trade license

number to 6969 (Du / Etisalat) to receive payment voucher

Get FREE access to Zoho One for the first year  
احصل على زوهو ون مجاناً للسنة الاولى



Zoho.com/det

وثيقة إلكترونية معتمدة وصادرة بدون توقيع من دائرة الاقتصاد والسياحة في دبي. لمراجعة صحة البيانات الواردة في الرخصة يرجى مسح رمز الاستجابة السريعة  
This is a certified e-document issued without signature by the department of Economy and Tourism .Kindly scan the QR Code to verify the certificate



## الرصيد Receipt

Receipt Date	23/06/2025	تاريخ الإيصال	Receipt No	16608915	رقم الإيصال
Business Name	هوريزون لكجري هومز ش.ذ.م.م HORIZON LUXURY HOMES L.L.C				اسم الشخص
Procedure	Renew License, Modify Location				نوع الاجراء
P.V.Nr.	24219125	رقم إذن الدفع	License Nr.	1380574	رقم الرخصة
Payment Mode	Credit Card	1719	Credit Card		كيفية الدفع
Amount in Words	إثنان وعشرون ألفا وتسعون درهما Twenty Two Thousand and Ninety Dirhams				القيمة بالحروف

22,090.00	: Amount per Payment Voucher / المبلغ على حسب اذن الدفع
0.00	: Credit Card Service Charge / رسوم خدمة استخدام البطاقة الائتمانية
22,090.00	: Total Amount / المجموع المبلغ
651818	: Docket Nr. / رقم الحافظه

AAFAQ : Cashier / اسم المحصل



يمكنك الآن تجديد رخصتك التجارية من خلال الرسائل النصية القصيرة، أرسل رقم الرخصة إلى 6969 (دو) / اتصالات للحصول على إذن الدفع.

Now you can renew your trade license by sending a text message (SMS). Send your trade license

number to 6969 (Du / Etisalat) to receive payment voucher

Get FREE access to Zoho One for the first year  
احصل على زوهو ون مجاناً للسنة الاولى



Zoho.com/det

وثيقة إلكترونية معتمدة وصادرة بدون توقيع من دائرة الاقتصاد والسياحة في دبي. لمراجعة صحة البيانات الواردة في الرخصة يرجى مسح رمز الاستجابة السريعة  
This is a certified e-document issued without signature by the department of Economy and Tourism. Kindly scan the QR Code to verify the certificate



Print Date 23/06/2025 17:14 تاريخ الطباعة

Receipt No.

رقم الإيصال



الإمارات  
THE EMIRATES

يمكنك الآن تجديد رخصتك التجارية من خلال الرسائل النصية القصيرة، أرسل رقم الرخصة إلى 6969 (دو/ اتصالات) للحصول على اذن الدفع.

Now you can renew your trade license by sending a text message (SMS). Send your trade license

number to 6969 (Du / Etisalat) to receive payment voucher

Get **FREE** access to Zoho One for the first year  
احصل على زوهو ون مجاناً للسنة الأولى



Zoho.com/det

وثيقة إلكترونية معتمدة وصادرة بدون توقيع من دائرة الاقتصاد والسياحة في دبي. لمراجعة صحة البيانات الواردة في الرخصة يرجى مسح رمز الاستجابة السريعة

This is a certified e-document issued without signature by the department of Economy and Tourism. Kindly scan the QR Code to verify the certificate



Dear Merchants,

Kindly take the following instruction into high consideration:

عزيزي التاجر،

يرجى اخذ التعليمات التالية بعين الاعتبار:

1. It is not allowed to change the location registered in the license to move to another address unless DET approval is obtained.
2. The business name on the signboard must conform to the name mentioned in the license and typed in one size.  
The business name must be in both Arabic and English as follows:  
- The business name in Arabic must be placed on the right hand side of the signboard whereas the English text on the left hand side.  
- The Arabic text must be in same size of the English equivalent  
- The Arabic business name must be placed above the English equivalent.
3. A commercial permit must be issued for additional signboards and for placing trademarks on the signboard.
4. Text must not occupy more than 50% of the signboard.
5. Shops operating hours must not exceed 12:00 am unless a permit is issued.
6. Discounts, sales or special offers must not be announced unless a permit is issued.
7. It is not allowed to apply any amendments or change the license details unless approved by DET.
8. Prices must be placed on products and goods.
9. The Consumer Protection Card (Be Right and Know Your Consumer Rights) must be typed and placed visibly above the DET website [www.consumerrights.ae](http://www.consumerrights.ae)
10. Consumers have the right to receive a purchase receipt.
11. Announce the sale policy to consumer through suitable applicable channels (to clarify procedures for goods replacement, repair and refund).
12. It is not allowed to promote products through agents, telephone calls, or other ways or yelling.
13. Permits must be issued for warehouses of licensed business or additional offices or kiosks.
14. Restaurants must place a menu in both Arabic and English languages.
15. Place an approved price list for services provided by ladies and gentlemen salons at a visible area.
16. The displayed price list should be inclusive of 5% VAT
17. Invoices must clearly reflect the total amount of the purchased goods, service and VAT.
18. Avoid promoting or selling or displaying any counterfeited goods.
19. To protect trade marks, it must be registered by the Ministry of Economy.
20. The Department of Economy & Tourism in Dubai has the right to suspend or

1. عدم القيام بتغيير موقع الترخيص والانتقال الى موقع اخر دون الحصول على موافقة الدائرة.
2. ضرورة ان يكون الاسم التجاري المدون على اللافتة مطابق للاسم المدون بالرخصة مع ضرورة كتابته بحجم واحد.  
الحرص على أن تكون اللافتة باللغتين العربية والانجليزية وبالشكل التالي:  
- يكتب الاسم التجاري باللغة العربية في يمين اللافتة وباللغة الإنجليزية تجاه اليسار.  
- يكتب الاسم التجاري باللغة العربية بنفس حجم الاسم المكتوب باللغة الإنجليزية  
- يكتب الاسم التجاري باللغة العربية أعلى الاسم المكتوب باللغة الإنجليزية  
3. الحرص على استخراج تصريح للفتات الاضافيه والعلامات التجارية على اللافتة.  
4. عدم تظليل الواجهة أكثر من 50%  
5. عدم العمل لساعات اضافية بعد الساعة 12:00 بعد منتصف الليل الا بعد استخراج تصريح.  
6. عدم اجراء التنزيلات او التصفيات او العروض الخاصة بدون تصريح.  
7. عدم اجراء اي تعديل او تغيير بيانات الترخيص الا بعد الرجوع للدائرة.  
8. الالتزام بكتابة الاسعار على السلع والبضائع.  
9. طباعة ووضع بطاقة حماية المستهلك (كن على حق واعرف حقوقك كمستهلك) في مكان بارز من موقع الدائرة [www.consumerrights.ae](http://www.consumerrights.ae)  
10. للمستهلك الحق في الحصول على فاتورة الشراء.  
11. الاعلان عن سياسة البيع للمستهلك عبر وسيلة اعلان مناسبة شاملة (لعملية الاسترجاع او الاستبدال او الاصلاح للسلع)  
12. عدم الترويج عن منتج عن طريق المندوبين، أو الاتصال أو غير ذلك وعدم البيع بطريقة المناداة  
13. استخراج تصريح لمستودعات التخزين الخاصة بالمنشأة المرخصة أو تصريح للمكاتب الإضافية أو الأكشاك.  
14. يجب على المطاعم وضع قائمه الطعام باللغتين العربية والانجليزية.  
15. يجب وضع واعتماد قائمة الاسعار الخاصة بالصالونات الرجالية والنسائية ووضعها في مكان بارز.  
16. يجب ان تكون الاسعار المعلنه مشموله القيمة المضافة 5%  
17. يجب عرض الفاتورة بشكل تفصيلي موضحا فيها القيمة الاجماليه للسلع والخدمات وقيمة الضريبة المضافة.  
18. عدم القيام بالترويج او البيع او العرض لأيّة بضائع مقلدة أو مغشوشة.

Print Date 23/06/2025 تاريخ الطباعة 17:14

Receipt No.

رقم الإيصال



يمكنك الآن تجديد رخصتك التجارية من خلال الرسائل النصية القصيرة، أرسل رقم الرخصة إلى 6969 (دو/ اتصالات) للحصول على اذن الدفع.

Now you can renew your trade license by sending a text message (SMS). Send your trade license

number to 6969 (Du/ Eticalat) to receive payment voucher

Get FREE access to Zoho One for the first year  
احصل على زوهو ون مجاناً للسنة الاولى  
Zoho.com/det



وثيقة إلكترونية معتمدة وصادرة بدون توقيع من دائرة الاقتصاد والسياحة في دبي. لمراجعة صحة البيانات الواردة في الرخصة يرجى مسح رمز الاستجابة السريعة  
This is a certified e-document issued without signature by the department of Economy and Tourism. Kindly scan the QR Code to verify the certificate

## شهادة تسجيل العضوية

## Membership Certificate

License no.	1380574	رقم الرخصة	1380574
Membership no.	545982	رقم العضوية	545982
Registration no.	2352570	رقم السجل التجاري	2352570
Business Name	HORIZON LUXURY HOMES L.L.C	الاسم التجاري	هوريزون لكجري هومز ش.ذ.م.م
Legal Status	Limited Liability Company - Sing	الشكل القانوني	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص
Activity	Real Estate Buying & Selling Brokerage Leasing Property Brokerage Agents	نوع النشاط	الوساطة في بيع العقارات وشرائها الوساطة في تأجير العقارات
Member Since	04/07/2024	تاريخ الإنساب	04/07/2024
Date of Issue	04/07/2024	تاريخ الإصدار	04/07/2024
Expiry Date	03/07/2026	تاريخ الإنتهاء	03/07/2026

### Remarks

This certificate shall be invalid incase of any alteration without chamber's authorization

For online verification of this Certificate, please visit our website  
<http://www.dubaichamber.ae/verify>

غرفة تجارة وصناعة دبي  
Dubai Chamber of Commerce & Industry

P.O. Box 1457 - Dubai, U.A.E. | Tel (Within UAE) 800 CHAMBER (800 2426237) | Tel (Outside UAE) (+971) 4 2280000  
هاتف 4 2280000 (+971) | فاكس 4 2211646 (+971) | [customercare@dubaichamber.ae](mailto:customercare@dubaichamber.ae) | [www.dubaichamber.ae](http://www.dubaichamber.ae)

### الملاحظات

تعتبر هذه الشهادة لاغية في حال أي كسب أو تعديل عليها دون اعتماد ذلك من الغرفة

للتأكد من صحة بيانات الشهادة يرجى الرجوع إلى موقع الغرفة  
<http://www.dubaichamber.ae/verify>

