

分区名	建筑类型	用地面积最小值	建筑总面积	分区容积率	建设密度	
0创研中心1	创研中心1;	4286	9000	2.1	0.35	
1创研中心2	创研中心2;	10159	32000	3.15	0.35	2
2创研中心3	创研中心3;	9048	19000	2.1	0.35	2
3实训中心组团	实训中心组团;	80714	113000	1.4	0.35	4
4应急装备产业组团	应急装备产业组团;	28571	40000	1.4	0.35	
5无人机实训基地	无人机实训基地;	31429	44000	1.4	0.35	
6特色街区	特色街区;	17143	12000	0.7	0.35	
7展示中心	展示中心;	5714	4000	0.7	0.35	
8产教创新融合中心	产教创新融合中心;	9524	20000	2.1	0.35	
9书吧	书吧;	3571	2500	0.7	0.35	
10人才公寓	人才公寓;	25556	92000	3.6	0.4	
11康养组团	康养组团;	9167	33000	3.6	0.4	
12体育馆及其配套	体育馆及其配套;	25000	30000	1.2	0.4	
13食堂	食堂;	7500	12000	1.6	0.4	
14户外体育区		40000	0	0	0	