

Documento analizado por:

Puntos	Comparación	Dato Borrador	Dato ODE
Inmobiliaria Vendedora	**	**	**
Nombre	NO IGUAL	INMOBILIARIA SUR ONCE SpA	Inmobiliaria Sur Once Spa
Rut	IGUAL	76.751.429-8	76.751.429-8
Deudor	**	**	**
Nombre	IGUAL	DANIELLA NOEMI SOTO VALDES	Daniella Noemi Soto Valdes
Cédula Nacional	IGUAL	19.855.718-8	19.855.718-8
Nacionalidad	IGUAL	Chilena	Chilena
Profesión	NO IGUAL	Auxiliar técnico	Auxiliar Tecnico
Estado Civil	IGUAL	Soltera	Soltero(a)
Nombre del Proyecto	NO IGUAL	-	Conjunto Mirador De Lauquen
Datos del Inmueble	**	**	**
Número	IGUAL	206	206
Torre	IGUAL	B	B
Dirección	NO IGUAL	Calle Lauquen 341	Calle Lauquen 341
Rol	NO IGUAL	1711-146	01711-00146
Lote	NO IGUAL	nan	-
Manzana	NO IGUAL	Piso 2	Piso 2
Datos del Crédito	**	**	**
Precio venta	NO IGUAL	2.200 UF	2.200 UF
Monto líquido	IGUAL	1.695 UF	1.695 UF
Monto bruto	IGUAL	1.695 UF	1.695 UF
Gastos operacionales del préstamo	IGUAL	0 UF	0 UF
Cuota contado	NO IGUAL	0 UF	0 UF
Precio venta estacionamiento	NO IGUAL	nan	-
Precio tasación estacionamiento	NO IGUAL	nan	-
Precio venta bodega	NO IGUAL	nan	-
Precio tasación bodega	NO IGUAL	nan	-
Plazo del crédito	NO IGUAL	360 meses (30 años)	30 años
Meses de gracia	NO IGUAL	No se mencionan meses de gracia en el texto proporcionado.	5
Cuota dividiendo sin seguro - Cuota inicial	NO IGUAL	12,18 UF	12,18 UF
Cuota dividiendo sin seguro - Cuota final	NO IGUAL	13,20 UF	12,84 UF
Tasa del crédito	NO IGUAL	7,68% anual	7,68%

Desglose Subsidio	**	**	**
Tipo de subsidio	NO IGUAL	DS19	DS19
Subsidio base	IGUAL	125 UF	125
Subsidio integración	IGUAL	200 UF	200
Subsidio captación	IGUAL	100 UF	100
Monto total subsidio	IGUAL	425 UF	425
Ahorro previo	NO IGUAL	0 UF	80
Mandatario	**	**	**
Nombre	NO IGUAL	MIGUEL ANDRES SOTO VALDES	Miguel Andres Soto Valdes
Rut	IGUAL	16.988.358-0	16.988.358-0
Estado Civil	NO IGUAL	Casado	Casado, Sociedad Conyugal
Profesión	NO IGUAL	Operador planta industrial	Operador De Planta Industrial
Dirección	NO IGUAL	Avenida Las Quintas número 240, comuna de Los Ángeles, Región del Biobío	AVENIDA LAS QUINTAS 240, Los Ángeles, Biobío, Región del Biobío
Codeudor	**	**	**
Nombre	NO IGUAL	nan	Miguel Andres Soto Valdes
Rut	NO IGUAL	nan	16.988.358-0
Estado Civil	NO IGUAL	nan	Casado, Sociedad Conyugal
Profesión	NO IGUAL	nan	Operador De Planta Industrial
Dirección	NO IGUAL	nan	AVENIDA LAS QUINTAS 240, Los Ángeles, Biobío, Región del Biobío
Gastos operacionales del préstamo	**	**	**
Tasación	IGUAL	3.00 UF	3,00 UF
Estudio de Títulos	IGUAL	2.50 UF	2,50 UF
Escrituración	IGUAL	3.20 UF	3,20 UF
Notaría	NO IGUAL	3.00 UF	3,00 UF
Impuesto	NO IGUAL	0 UF	0,00 UF

Tantos errores: Correcciones: y sería xd