1. 요구사항 정의서

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **순번** | **요구사항명** | **요구사항 상세** | **구현 여부** |
|  | | | |
| F01 | 주택 실거래가 정보 수집 | 국토교통부 : 실거래가 정보 (xls) 활용 데이터 가공 후 DB 저장 | O |
| F02 | 주택 실거래가 검색 | 주택 실거래가 정보를 원하는 검색 정보에 따라 검색 결과 데이터 제공 | O |
| F03 | 관심 지역 정보 관리 | 관심지역을 설정하여 언제든지 그 지역의 정보를 우선적으로 검색 기능 제공 | O |
| F04 | 주변탐방 정보 수집 | 공공데이터 포털 : 상가(상권) 정보 활용 DB 저장 | O |
| F05 | 주변탐방 업종 정보 검색 | 관련 동네 업종 정보를 지도를 통해 제공 | O |
| F06 | 주변 환경 정보 수집 | 서울열린데이터광장 : 환경지도점검 | X |
| F07 | 주변 환경 정보 검색 | 관련 동네 환경 정보를 지도를 통해 제공 녹지정보, 폐수배출, 대기배출 정보 제공 | X |
| F08 | 주택 관련 뉴스 정보 크롤링 | 주택 관련 정보를 웹사이트에서 크롤링해서 DB 저장 | △ |
| F09 | 주택 관련 뉴스 정보 제공 | 관련 주택 최근 뉴스 정보를 제공 | O |
| F10 | 주택 관련 정보 제공 | 주택 관련 도움되는 정보를 저장하여 제공 | X |
| F11 | 공지사항 관리 | 공지사항 등록, 수정, 삭제, 검색 | △ |
| F12 | 회원 관리 | 회원정보 가입, 수정, 검색 | O |
| F13 | 로그인 관리 | 로그인/ 로그아웃/ 비밀번호 찾기 | O |
| F14 | 동네 구성원 정보 수집 | 서울 열린 데이터 광장의 주민 | X |
| F15 | 동네 구성원 정보 검색 | 동네의 외국인수, 고령자수 등 검색 기능 제공 | X |
| F16 | 동네 CCTV 설치 현황 정보 수집 |  | X |
| F17 | 동네 CCTV 설치 현황 검색 | 동네의 CCTV 설치 현황 검색 기능 제공 | X |
| **비 기능적 요구사항** | | | |
| NF1 | 공공데이터의 정확성 | 공공데이터 API를 활용함으로 인한 공공데이터 의 정확성이 요구됨 |  |
| NF2 | 가용성 | 언제나 (어떤 디바이스로든) 서비스 가능해야 함 |  |
| NF3 | 응답성 | 검색에 대한 결과를 빠르게 응답해야 함 |  |
| NF4 | 사용자 편의성 | 웹 사이트에 대한 사전 지식이 없어도 쓰기 편 해야 함 |  |

2. 테이블 구조도(ERD)

|  |
| --- |
| EMB000030703b34 |

3. 클래스 다이어그램

3-1. 동기 서버

|  |
| --- |
| EMB000030703b35 |

3-2. 비동기 서버

|  |
| --- |
| EMB000030703b37 |

4. 화면 설계서

4-1. 메인페이지

|  |
| --- |
| EMB000030703b38 |

4-2. 실거래가 페이지

|  |
| --- |
| EMB000030703b39 |

4-3. QnA 게시판 페이지

|  |
| --- |
| EMB000030703b3a |

4-4. 부동산 투자 추천 페이지

|  |
| --- |
| EMB000030703b3b |

4-5. 상권정보 페이지

|  |
| --- |
| EMB000030703b3c |

4-6. 관심지역 페이지

|  |
| --- |
| EMB000030703b3d |

4-7. 카카오톡 로그인

|  |
| --- |
| EMB000030703b3e |