Fiche de l'immeuble Cadastres Évaluation Sommaire des taxes Taxes foncières annuelles

Taxes foncières complémentaires

Autres taxes

L'information affichée correspond à l'état du rôle au 5 août 2023, 06h14. Des modifications éventuelles au rôle de taxation pourraient avoir un effet rétroactif à la date du présent relevé.



5 août 2023 06h14

0

Rôle de taxation

Fiche de l'immeuble Retour au menu

Désignation de l'immeuble

Adresse: 1, RUE KENNEDY N

Ville: Sherbrooke

Matricule: 9630-43-1965-0-000-0000

Cadastre principal: 5556462

Propriétaires principaux : PLACEMENTS DVV INC.

Adresse postale: 4370 AV MONTCLAIR, MONTREAL QC H4B 2J6

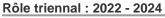
	Dimension du terrain				N	lombre d'unité	s	
Façade	Profondeur	Superficie	Superficie en zone agricole	Superficie totale	Nbre logements	Nbre commerces	Total	
23,34 m		1 353,400 m2			7	. 0		7

Autres caractéristiques							
Condo	Année construction	Code d'utilisation	Classe R	% R	Classe I	% I	EAE
Non	1892	1000					Non

Cadastres Retour au menu ?

Numéro de cadastre Façade Profondeur Superficie 5556462

Évaluation Retour au menu



	Terrain	Bâtiment	Immeuble	Valeur
Taxable	127 900 \$	422 000 \$	549 900 \$	uniformisée
Exempt	0 \$	0 \$	0 \$	637 884,00 \$
Total	127 900 \$	422 000 \$	549 900 \$	Mutation

Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
637 884,00 \$	2020/07/01	1,1600	86,00
Mutation			
637 884,00 \$		1,1600	

Rôle triennal : 2019 - 2021

	Terrain	Bâtiment	Immeuble
Taxable	118 400 \$	177 100 \$	295 500 \$
Exempt	0 \$	0 \$	0 \$
Total	118 400 \$	177 100 \$	295 500 \$

Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
304 365,00 \$	2017/07/01	1,0300	97,00
Mutation			
304 365,00 \$		1,0300	

Étalement dans le rôle : 2022 - 2024

Non disponible

Sommaire des taxes en 2023

Retour au menu

0

Total taxes foncières annuelles : 8 163,62 \$

Total taxes foncières complémentaires : 0,00 \$

Total autres taxes : 0,00 \$

Grand total des taxes : 8 163,62 \$

Taxes foncières annuelles en 2023

Retour au menu

o

Année d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
2023	Immeuble - Six logements et plus	Valeur de l'immeuble		G	549 900,00	1,030500	5 666,72 \$
	Assainissement - Résidentiel	Nombre de logements		G	7,00	202,100000	1 414,70 \$
	Eau - Résidentiel	Nombre de logements		G	7,00	154,600000	1 082,20 \$

Nombre de versements : 4

 Échéance : 2023/03/02
 Montant :
 2 040,91 \$

 Échéance : 2023/05/02
 Montant :
 2 040,91 \$

 Échéance : 2023/07/05
 Montant :
 2 040,91 \$

 Échéance : 2023/09/05
 Montant :
 2 040,89 \$

Total taxes foncières annuelles : 8 163,62 \$

* Types de taxes

G: taxe générale

R: taxe de règlement

U: versement unique

Taxes foncières complémentaires en 2023

Retour au menu

8

Période d'imposition	Taxe	Base	Référence	Type*	Valeur	Taux	Montant
d'imposition	1	d'imposition		.) [-	imposable		

Autres taxes en 2023

Retour au menu



Date de facturation	Taxe	Montant