Fiche de l'immeuble Cadastres Évaluation Sommaire des taxes Taxes foncières annuelles

Taxes foncières complémentaires

Autres taxes

L'information affichée correspond à l'état du rôle au 7 août 2023, 04h25. Des modifications éventuelles au rôle de taxation pourraient avoir un effet rétroactif à la date du présent relevé.



7 août 2023 04h25

Rôle de taxation

Désignation de l'immeuble

Adresse: 11 - 21, RUE WELLINGTON N

Ville: Sherbrooke

Matricule: 9530-90-1018-0-000-0000

Cadastre principal: 1030879

Propriétaires principaux : BEAUDOIN, YANNICK

Adresse postale: 60 BOUL QUEEN-VICTORIA, SHERBROOKE QC J1H 3P5

	Dimension du terrain					lombre d'unités	s	
Façade	Profondeur	Superficie	Superficie en zone agricole	Superficie totale	Nbre logements	Nbre commerces	Total	
20,62 m		1 042,200 m2			6	3 2		8

Autres caractéristiques								
Condo Année construction Code d'utilisation Classe R % R Classe I % I E							EAE	
Non 5010 07							Non	

 Cadastres
 Retour au menu
 3

 Numéro de cadastre
 Façade
 Profondeur
 Superficie

Numéro de cadastre Façade Profondeur Superficie
1030879

Évaluation Retour au menu

Rôle triennal : 2022 - 2024

	Terrain	Bâtiment	Immeuble
Taxable	260 600 \$	232 200 \$	492 800 \$
Exempt	0 \$	0 \$	0\$
Total	260 600 \$	232 200 \$	492 800 \$

Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
571 648,00 \$	2020/07/01	1,1600	86,00
Mutation			
571 648,00 \$		1,1600	

Rôle triennal : 2019 - 2021

	Terrain	Bâtiment	Immeuble
Taxable	260 600 \$	120 700 \$	381 300 \$
Exempt	0 \$	0\$	0 \$
Total	260 600 \$	120 700 \$	381 300 \$

Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
392 739,00 \$	2017/07/01	1,0300	97,00
Mutation			
392 739,00 \$		1,0300	

Étalement dans le rôle : 2022 - 2024

Non disponible

Sommaire des taxes en 2023

Retour au menu

0

Total taxes foncières annuelles : 9 068,45 \$
Total taxes foncières complémentaires : 0,00 \$

Total autres taxes : 1 503,65 \$
Grand total des taxes : 10 572,10 \$

Taxes foncières annuelles en 2023

Retour au menu



Année d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
2023	Immeuble - Non résidentiel	Valeur de l'immeuble	60,000 %	G	492 800,00	2,237800	6 616,73 \$
	Immeuble - Six logements et plus	Valeur de l'immeuble	40,000 %	G	492 800,00	1,030500	2 031,32 \$
	Compteur d'eau tarif de base	Nombre de locaux		G	2,00	52,550000	105,10 \$
	Compteur d'eau tarif de base	Nombre de logements		G	6,00	52,550000	315,30 \$

Nombre de versements : 4

 Échéance : 2023/03/02
 Montant :
 2 267,11 \$

 Échéance : 2023/05/02
 Montant :
 2 267,11 \$

 Échéance : 2023/07/05
 Montant :
 2 267,11 \$

 Échéance : 2023/09/05
 Montant :
 2 267,12 \$

 nce : 2023/09/05
 Montant :
 2 267,12 \$

 Total taxes foncières annuelles :
 9 068,45 \$

G: taxe générale

R: taxe de règlement

 $\textbf{U:} \ \text{versement} \ \textbf{u} \\ \text{nique} \\$

Taxes foncières complémentaires en 2023

Retour au menu



Période d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
-------------------------	------	-------------------	-----------	-------	------------------	------	---------

Autres taxes en 2023

Retour au menu



Date de facturation	Taxe	Montant
2023/04/05	Compteur d'eau (100)	1 503,65 \$

Total autres taxes: 1 503,65 \$

^{*} Types de taxes