

Экспликация полов (на один этаж)

Наименование проекту 1. Керамическая плитка на клее 🕒 15мм Лифтовые холлы, . Стяжка цем.-песчаная М150, армированная 78,06 межквартирные риброволокном – 75мм коридоры 3. Монолитная ж/б плита . Чистовое покрытие (выполняет собственник) — 10мм ?. Стяжка цем.–песчаная M150, армированная Жилые комнаты фиброволокном – 70мм кухни, прихожие, кладовые 547,09 3. Звукоизоляция – ТермоЗвукоИзол Стандарт (или квартир над налог) (завести на стену на высоту стяжки – ікустический шов) — 14мм встройкой Монолитная ж/б плита Чистовое покрытие (выполняет со δ ственник) – 10мм . Обмазочная гидроизоляция битумно-полимерной істикой с заводом на стену 150мм Санузлы, ванные Стяжка цем.-песчаная М150, армированная квартир над иброволокном – 70мм . Звукоизоляция- ТермоЗвукоИзол Стандарт (или встройкой налог) (завести на стену на высоту стяжки – акустический шов) – 14мм . Монолитная ж/б плита Чистовое покрытие (выполняет собственник) Балконы, лоджии 135,06 Монолитная ж/б плита квартир . Чистовое покрытие (выполняет собственник) 2. Обмазочная гидроизоляция битумно-полимерной 3. Цементно-песчаная стяжка М200, армированная сеткой 5 Bp-I с шагом 150х150мм или фиброволокном -4. Наплавляемый гидроизоляционный ковер — 2 слоя . Грунт – праймер на битумной основе 6. Цементно-песчаная стяжка М200, армированная 30,21 квартир над еткой 5 Bp-I с шагом 150х150мм или фиброволокном встройкой V. Геотекстиль термообработанный плотностью 8. Керамзитовый гравий 600кг/м3 фр. 10-20мм по ГОСТ 9757-90 по уклону -120мм 9. Утеплитель минераловатная плита (плотность не менее 115 кг/м³, λ не более0,042 Вm/м) – 200мм 10. Пароизоляция 11. Ж/б плита покрытия 1. Керамическая плитка нескользкая на влагостойком клее завести на стену 150мм (исключая кладовые) 🕒 Санузел, комната уб. . Обмазочная гидроизоляция битумной или полимерной инвентаря 2-а астикой с заводом на стени 150мм (*) Стяжка цем.-песчаная М150, армированная кладовая броволокном – 65мм (*) кружка . Монолитная ж/б плита - выполняет арендатор/собственник 1. Керамическая плитка нескользкая на клее завести на тену 150мм (плинтус) — 15мм (*)

Коридор 2-го

. Стяжка цем.–песчаная М150, армированная

- выполняет арендатор/собственник

1) – 75mm (*)

3. Монолитная ж/б плита

риброволокном (с акустическим швом по периметру 20

33,13

Экспликация полов (на один этаж)

Наименование или номер помещения по проекту	Tun no <i>n</i> a	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола, мм	Площад м ²
Кружковые помещения, кабинет заведующего, кабинет персонала, методический кабинет, гардеробная	4.13		1. Линолеум гомогенный, износостойкий на клею (*) 2. Выравнивающая стяжка по грунту — Змм (*) 3. Стяжка цем.—песчаная М150, армированная фиброволокном —60 мм (*) 4. Разделительний слой — полиэтиленовая пленка (*) 5. Звукоизоляция ШумостопС2 (завести на стену на высоту стяжки — акустический шов) — 20 мм (*) 6. Монолитая ж/б плита *— выполняет арендатор/собственник	136,98
Площадки лестничных клеток (на уровне этажа)	3.6		1. Керамогранитная плитка на клее — 15мм 2. Стяжка цементно-песчаная М 150 (или из легкого бетона В 3.5) — 75мм 3. Монолитная ж/б плита	5,68
Лестницы (промежуточные площадки)	3.13		1. Керамогранитная плитка на клее — 15мм 2.Ровнитель Weber Vetonin или аналог — 25 мм 3. Монолитная ж/б плита	2,47
Лестничные площадки ДОО на 2-м этаже	4.14		1. Керамическая плитка нескользкая на клее завести на стену 150мм (плинтус) — 15мм 2. Стяжка цемпесчаная М150, армированная фиброволокном — 75мм 3. Монолитная ж/б плита	10,77
Лестницы (промежуточные площадки) ДОО	4.15		1. Керамогранитная плитка на клее — 15мм 2. Ровнитель Weber Vetonin или аналог — 25 мм 3. Монолитная ж/δ плита	22,68

Наименова ние кровли по проекту	Tun ĸpoв <i>n</i> u	Схема кровли или mun кровли по серии	Данные элементов кровли, мм	Площадь, м²
Террасы	Tun 10		1. Бетонная тратуарная плитка морозостойкостью не менее 100 – 50 мм 2. Геотекстиль термообработанный плотностью 200-300 г/м2 3. Наплавляемый гидроизоляционный ковер — 2 слоя 4. Грунт — праймер на битумной основе 5. Цементно-песчаная стяжка М200, армированная сеткой 5 Вр-I с шагом 150х150мм — 50мм 6. Геотекстиль термообработанный плотностью 100г/м2 7. Уклонообразующий слой керамзитовый гравий 600кг/м3 фр. 10-20мм по ГОСТ 9757-90 по уклону (h min у воронок) — 30-120мм 8. Утеплитель минераловатная плита (плотность не менее 115 кг/м³, х не более0,042 Вт/м) — 200мм 9. Пароизоляция 10. Ж/б плита покрытия	92,12

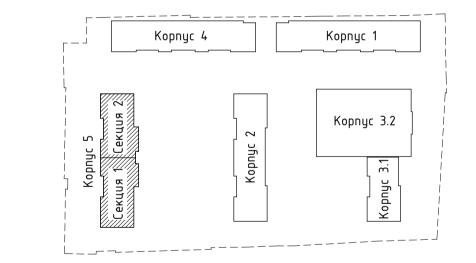
Спецификация 2 этажа

Марка	Обозначение	Наименование	Кол-во	Примечания
0Kp-3	cM4.20.16-5-AC1 лист 15	Ограждение кровли ОКр-3	51,7	пог.метров
OKp-4	cM4.20.16–5–АС1 лист 15	Ограждение кровли ОКр-4	7,5	пог.метров
Olyp-4	C114.20.10-3-AC1 /Idelli 13	огражоенае кроола окр-4	د, ۱	послетро

Спецификация оконных блоков 2 эжтажа

Марка	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
0K-2	ГОСТ 23166-99	ОП ОСП 18–17 ПО–ВК	7	1 клапан Air Box Comfort без фрезеровки
0K-3	ГОСТ 23166-99	ОП ОСП 18–17 ПО–2ВК	3	2 клапана Air Box Comfort без фрезеровки
0K-4	ГОСТ 23166-99	Балконный блок БП ОСП 25-18 Фр-ПО-ВК П	2	1 клапан Air Box Comfort S c фрезеровкой
0K-5	ГОСТ 23166-99	Балконный блок БП ОСП 25-23 Фр-ПО-ВК П	1	
0K-6	ГОСТ 23166-99	ОП ОСП 18–18 ПО–2ВК	4	2 клапана Air Box Comfort без фрезеровки
0K-7	ГОСТ 23166-99	Балконный блок БП ОСП 25-15 Фр-ПО-ВК П	2	1 клапан Air Box Comfort S с фрезеровкой
OK-8	ГОСТ 23166-99	ОП ОСП 18–13 ПО–2ВК	1	2 κπαπαμα Air Box Comfort δes φρeзeροδκυ
OK-9	ГОСТ 23166-99	Балконный блок БП ОСП 25-18 Фр-ПО-ВК Л	2	1 клапан Air Box Comfort S c фрезеровкой
OK-10	ГОСТ 23166-99	Балконный блок БП ОСП 25-15 Фр-ПО-ВК Л	1	1 клапан Air Box Comfort S с фрезеровкой
0K-13	ΓΟCT 23166-99	ОП ОСП 18-10	2	
OK-15	ГОСТ 23166-99	Балконный блок БП ОСП 25-23 Фр-ПО Л	1	
OK-16	ГОСТ 23166-99	ОП ОСП 18-15 ПО-ВК	4	1 клапан Air Box Comfort без фрезеровки
OK-17	ГОСТ 23166-99	Балконный блок БП ОСП 25-14 Фр-ПО-ВК Л	1	1 клапан Air Box Comfort S c фрезеровкой
OK-18	ГОСТ 23166-99	Бαлконный δлок БП ОСП 25-25 Фр-ПО-ВК П	1	
OK-20	ГОСТ 23166-99	Балконный блок БП ОСП 25-25 Фр-ПО-ВК Л	1	
OK-33	ГОСТ 23166-99	Балконный блок БП ОСП 25-18 Фр-ПО-ВК Л	1	2 клапана Air Box Comfort S c фрезеровкой
OK-34	ГОСТ 23166-99	Балконный блок БП ОСП 25-18 Фр-ПО-ВК П	1	2 клапана Air Box Comfort S c фрезеровкой
0K-35	ГОСТ 23166-99	ОП ОСП 18–17 ПО–2ВК	8	2 κπαπαμα Air Box Comfort δεз фрезеровки, профиль ПВХ 6-20Ar-6TopN (0.61 м² c/Bm)
0K-36	ГОСТ 23166-99	ОП ОСП 18–17 ПО–2ВК	2	профиль ПВХ 6-20Ar-6TopN (0.61 м² c/Bm)

Блок-схема



Марка	Обозначение	Наименование	Кол. шт.	Примечания
Д-1	ГОСТ 6629-88	ДГ 21-8	12	*с – примеч.
Д-2	ГОСТ 6629-88	ДГ 21-8 /1	8	*с – примеч.
Д-3	ГОСТ 6629-88	ДГ 21-9	16	*с – примеч.
Д-4	ГОСТ 6629-88	ДГ 21-9 Л	11	*с – примеч.
Д-9	ГОСТ 6629-88	ДГ 21–13 /1	4	**c – примеч.
Д-10	ГОСТ 6629-88	ДГ 21–10 /1	2	**c – примеч.
Д-11	ГОСТ 6629-88	ДГ 21–10	3	**c – примеч.
Д-12	ГОСТ 6629-88	ДГ 21–11 Л	1	**c – примеч.
Д-21	ГОСТ 31173-2003	ДСВ П 2100-1060	7	Квартирная со звукоизоляцией
Д-22	ГОСТ 31173-2003	ДСВ // 2100-1060	6	Квартирная со звукоизоляцией
Д-23	ГОСТ 31173-2003	ДСВ ДПН 2100-1600	4	Коллекторы в МОП
Д-24	ГОСТ 31173-2003	ДСН ДПН 2100-1540	1	Коллекторы в МОП
Д-40	индивидуальная противопожарная	ДСВ ДПН 2100-1310 EIS60	1	**c – примеч.
Д-42	индивидуальная противопожарная	ДСВ ПН 2100-1010 ЕІЗ0	1	**c – примеч.
Д-52	индивидуальная противопожарная	ДСВ ЛН 2100-1100	1	EIS60 остекленная доводчиком и ограничителем открывания
Д-53	индивидуальная противопожарная	ДСВ ПН 2100-1100	1	EIS60 остекленная доводчиком и ограничителем открывания
Д-54	индивидуальная противопожарная	ДСВ ДПН 2100-1310 EIS60	1	EIS60 остекленная доводчиком и ограничителем открывания
Д-55	индивидуальная противопожарная	ДСВ ДЛН 2100-1310 EIS60	1	EIS60 остекленная доводчиком и ограничителем открывания

**c - Установка внутренних дверей встроено-пристроенных помещений выполняется собственником помещения.

Экспликация помещений ДОО 2-го этажа

Номер поме– щения	Наименование	Площадь м ²	Kar
Встроені	ные помещения ДОО на 80 мест (4 группы)		
201	Кружковое помещение	24,78	
202	Кружковое помещение	32,85	
203	Кабинет персонала	17,12	
204	Методический кабинет	22,83	
205	Хозяйственная кладовая	6,50	B4
206	Универсальная кабина	7,54	
207	Коридор	33,13	
208	Кабинет заведующего	18,32	
209	Гардеробная	21,08	
210	Помещение убор. инвентаря	3,25	В4
211	Лестница	16,97	
212	Лестница	15,85	
Встроен	ные помещения ДОО на 80 мест (4 группы)	220,22	

Экспликация квартир 2 этажа

Секция	Наименование квартир	Кол-во квартир на этаж	Жилая площадь	Общая площадь, кв.м
Секция 1	1 комнатная	4	56,27	149,25
Секция 1	2 комнатная	1	34,05	68,96
Секция 1	3 комнатная	1	46,08	84,90
Секция 2	1 комнатная	5	73,59	168,12
Секция 2	2 комнатная	2	69,90	134,05
Итого		13	279,89	605,28

Экспликация помещений жилой части

Наименование	Площадь м²	Кат. пом.
Лифт холл	6,83	
Лестничная клетка	12,92	
Внеквартирный коридор	32,77	
	52,52	-
Внеквартирный коридор	31,63	
Лифт холл	6,83	
Лестничная клетка	12,92	
	51,38	
	Лифт холл Лестничная клетка Внеквартирный коридор Внеквартирный коридор Лифт холл	Лифт холл 6,83 Лестничная клетка 12,92 Внеквартирный коридор 32,77 52,52 Внеквартирный коридор 31,63 Лифт холл 6,83 Лестничная клетка 12,92

Условные обозначения:

/////// – кирпичные стены и перегородки – saзобетон – бетонный камень ПК —160(200)мм – чтеплитель - бетонный камень СКЦ 2Р-19 - 80мм – монолитный железобетон

- маркировка типов полов

Д-1 — маркировка дверей

- 1. Данный чертеж смотреть совместно с кладочным планом,
- чертежами фасадов и разрезами здания. 2. Внутренние лестницы смотреть альбом марки КЖ.
- 3. Детали и узлы, ограждения и поручни смотри альбом АС-1. 4. Спецификацию витражей смотреть альбом АС-2. 5. До заказа оконных и дверных блоков компании-изготовители
- размеров проемов. 6. Перегородки, внутренние двери и отделка встроено-пристроенных
- помещений выполняется собственником помещения. 7. Противопожарные двери оборудовать доводчиками и уплотнениями
- в притворах. 8. Ширина большего полотна двустворчатых дверей не менее 900мм. 9. На участках полов более 6х6м предусмотреть в стяжке

выполняют обмерочные работы по определению фактических

полиуретановым герметиком. 10. Металлические ограждения лестницы Л-3 смотреть лист 11

температурно-усадочные швы шириной 5-10мм. Швы заполнить

- альбома АС1.
- 11. Металлические ограждения лестницы Л-4 смотреть лист 13
- альбома АС1.
- 12. Металлическое ограждение ОКр-3 смотреть лист 23 альбома АС1.
- 13. Металлическое ограждение ОКр-3 смотреть лист 24 альбома АС1. 14. Эскизы козырьков смотреть лист 37 альбома АС1. 15. Устройство в ДОУ кирпичных и ГКЛ перегородок (за исключением
- шахт и зашивки транзитных стояков инженерных сетей), теплоизоляции и внутренних стен тамбуров, стяжек полов и гидроизоляции, установка внутренних дверей выполняется по договору с конечным пользователем.

					cM4.20.16 - 5 - AP						
л.уч	/lucm	№док.	Подпись /	Дата	, 5, , , ,		Студен	нческая,			
ал Доминов		ал Доминов	п Доминов		л Доминов 🔀 🦼		_	Жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями, встроенным	Стадия	/lucm	Листов
+			•		объектом дошкольного образования и пристроенной автостоянкой. Этап строительства 5. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями.	Р	8				
	Пастух УЗДУ Корпус 5. Маркировочный план 2 этажа Нечаев У		000 "Студия М4"								
	an .	ал Домино Пасту:	Пастух	ал Доминов Доминов Пастух	ал Доминов ————————————————————————————————————	Санкт-Петербург, Приморский радама л.уч Лист №док. Подпись Дата доминов жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями, встроенным объектом дошкольного образования и пристроенной автостоянкой. Этап строительства 5. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями. Корпус 5. Маркировочный план 2 этажа	Санкт-Петербург, Приморский район, ул. д.24, лит.А жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями, встроенным объектом дошкольного образования и пристроенной автостоянкой. Этап строительства 5. Многоквартирный жилой дом со Р Корпус 5. Маркировочный план 2 этажа ООО	Санкт-Петербург, Приморский район, ул. Студен д.24, лит.А шл. уч Лист №док. Подпись Дата шл. Доминов — — — — — — — — — — — — — — — — — — —			