## 2. Handlungsschritt (25 Punkte)

Korrekturrand

Die IT-Solution GmbH wurde von der Prototyp GmbH um eine Beratung zur Finanzierung der CAD-Systeme gebeten.

- a) Zur Vorbereitung auf die Beratung müssen Sie zunächst den Verkaufspreis der CAD-Systeme kalkulieren. Die IT-Solution GmbH arbeitet für die Errechnung des Listenverkaufspreises mit einem Kalkulationsfaktor.
  - aa) Nennen Sie zwei Zuschläge der Handelskalkulation, die bei der Ermittlung des Listenverkaufspreises berücksichtigt werden können (Kalkulationsfaktor).

Handlungskosten

Rabatt, Draufschlag

## Gewinnzuschlag

ab) Zur Ermittlung des Listenverkaufspreises liegen folgende Daten vor:

Kalkulationsfaktor: 1,35

Bezugspreis: 24

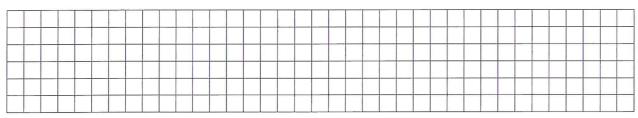
24.500,00 EUR

Berechnen Sie den Listenverkaufspreis für die CAD-Systeme.

Der Rechenweg ist anzugeben.

2 Punkte

24 500 + 24 500 \* 1,35 = 66 150 €



b) Die IT-Solution GmbH kooperiert mit der ABC-Bank, die nachstehende Kredit- und Leasing-Finanzierungen anbietet.

Gehen Sie für die Berechnungen von 32.400,00 EUR für die CAD-Systeme aus.

ba) Kredit (Tilgungsdarlehen)

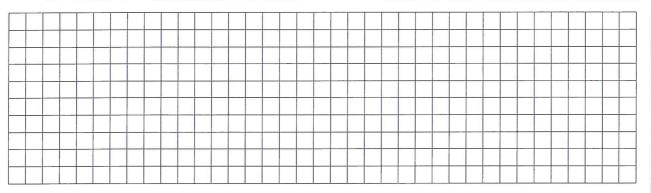
Zinssatz: 5,1 % p. a. Laufzeit: 4 Jahre

Tilgung: in 4 gleich großen Teilen jeweils zum Ende eines Jahres

Ermitteln Sie in folgender Tabelle die Beträge für Kauf auf Kredit.

7 Punkte

| Jahr | Restschuld | Zinsen        | Tilgung | Rate      |
|------|------------|---------------|---------|-----------|
| 1    | 32 400     | 5,1% = 1652,4 | 8100    | 9752,4    |
| 2    | 24 300     | 1.239,3       | 8100    | 9339,3    |
| 3    | 16 200     | 826,2         | 8100    | 8726,2    |
| 4    | 8100       | 413,1         | 8100    | 8513,1    |
|      |            |               | Summe:  | 36 531,00 |



Korrekturrand

bb) Leasing mit Kauf zum Restwert

Laufzeit:

3 Jahre Leasingrate/Monat: 900,00 EUR

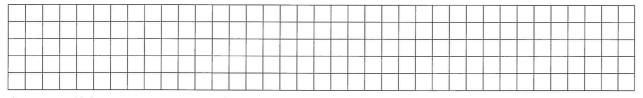
Restwert:

7.500,00 EUR

Ermitteln Sie in folgender Tabelle die Zahlungen für Leasing mit Kauf zum Restwert.

| - | F120 |     |
|---|------|-----|
| Λ | Diin | 1+0 |
| 4 | Pun  | KLE |

| Jahr   | Zahlung |  |  |
|--------|---------|--|--|
| 1      | 10 800  |  |  |
| 2      | 10 800  |  |  |
| 3      | 18 300  |  |  |
| Summe: | 39 900  |  |  |



- c) Zur Auswahl der Finanzierungsvariante sollen im Beratungsgespräch neben den Kosten auch andere Aspekte angesprochen werden.
  - ca) Erläutern Sie zwei Vorteile des Kaufs auf Kredit gegenüber Leasing.

4 Punkte

- Das Eigentum geht sofort auf den Käufer/ Kunden über
- Man hat keine Gebundenheit an die Anforderungen des Leasinggebers z.b. Reperatur, Wartung
- cb) Erläutern Sie zwei Vorteile des Leasings gegenüber einem Kauf auf Kredit.

4 Punkte

- Man ist nicht an die Sache gebunden und kann sie nach Ablauf wieder zurückgeben
- Unternehmen kann Leasingraten steuerlich absetzen können
- d) Beim Financial Leasing werden langfristige Verträge abgeschlossen, die im Regelfall während der Grundleasingzeit nicht kündbar sind. Beim Operating Leasing hat der Leasingnehmer das Recht, den Vertrag kurzfristig zu kündigen.

Erläutern Sie, warum Operating Leasing aus Sicht der IT-Solution GmbH bei den CAD-Systemen nicht angeboten wird. 2 Punkte

Weil die Systeme viel Geld in der Anschaffung kosten und es sonst für den Geber nicht so

rentabel ist. Außerdem hat man eine längere Bindung an den Kunden

- Nicht Planbarkeit