

1983
ЮРИДИЧЕСКОЕ БЮРО

ЮРИСТЫ ДЛЯ ВАС И ВАШЕГО БИЗНЕСА

Мы открыли новое направление - **юридическое сопровождение бизнеса для агентств недвижимости и не только**

Для Вас работает профессиональный юридический отдел.

опыт работы в крупных, в том числе федеральных компаниях, в сфере недвижимости

от **10** до **25** лет

94 %
выигранных судебных процессов



Консультация

Составление/
экспертиза
документов

Претензионная и
судебная работа

Общие услуги по
сопровождению сделок
с недвижимостью

Комплексные услуги по
регистрации объектов
недвижимости

Дополнительные услуги
для регистрации прав
на недвижимость и
сделок с ней

Регистрация
ИП, ЮЛ, НКО

Регистрация
изменений в сведения
об ИП, ЮЛ, НКО

Дополнительные
услуги для
юридических лиц и ИП

Целый юридический отдел дешевле штатного юриста



ПАКЕТЫ УСЛУГ ДЛЯ ЧАСТНЫХ РИЭЛТОРОВ

5 000 руб.

Старт (отдельные услуги)	
Консультации устные	200 руб. (по вопросам сделок с недвижимостью)
Составление соглашения о задатке/ ПДКП	2 000 руб.
Составление простого договоры купли- продаж, договора мены, договора дарения	3 000 руб.
Выписка из ЕГРН (актуальная, обезличенная)	100 руб.
Правовая экспертиза стороны (1 собственник)	500 руб.

Старт+	
Консультации устные	исключительно по подготовленным документам
Составление соглашения о задатке/ ПДКП	2 000 руб.
Составление простого договоры купли- продаж, договора мены, договора дарения	3 000 руб.
Выписка из ЕГРН (актуальная, обезличенная)	-
Правовая экспертиза стороны (1 собственник)	-

Режим работы: дистанционно (по телефону, электронной почте), выезд не осуществляется.

Способ оплаты: наличный/ безналичный (+ 1 000 руб.)

Дополнительные услуги оплачиваются по Прайс-листу

ПАКЕТЫ УСЛУГ ДЛЯ АГЕНТСТВ НЕДВИЖИМОСТИ

24 999 руб. ~~30 000 руб.~~

Пакет Стандарт	
Консультации устные	∞
Договорная работа (составление/экспертиза договоров, соглашений)	до 10 сделок
Правовая экспертиза сторон и объекта	до 10 штук

34 999 руб. ~~40 000 руб.~~

Пакет Комплекс	
Консультации устные	∞
Договорная работа (составление/экспертиза договоров, соглашений)	до 15 сделок
Претензионная работа, деловая переписка	до 5 документов
Правовая экспертиза сторон и объекта	до 10 штук
Обезличенная выписка ЕГРН	до 10 штук

69 999 руб. ~~80 000 руб.~~

Пакет Премиум	
Консультации устные/ письменные	∞
Договорная работа (составление/экспертиза договоров, соглашений)	до 20 сделок
Претензионная работа, деловая переписка	до 5 документов
Представление интересов организации во всех государственных органах и организациях	до 5 случаев
Сопровождение переговоров с контрагентами/ клиентами	до 5 случаев
Составление карты/ структуры сделки	до 5 случаев
Персональный чат АН-юрист	в течение срока обслу- живания
Формирование отчета по выбранным показателям (до 10 шт.)	по итогам обслу- живания

Режим работы: дистанционно
(по телефону, электронной почте),
выезд не осуществляется.

Объем работы: не должен превышать
указанное количество в месяц.

Способ оплаты: наличный/
безналичный (+ 1 000 руб.)

Дополнительные услуги оплачиваются
по Прайс-листву

Категория	Услуга	Сроки	Стоимость
Консультация	Консультация устная		бесплатно
	Консультация письменная		от 2 000 руб.
Составление/ экспертиза документов	Составление документа в государственные и негосударственные органы и организации (письмо, заявление, запрос, ответ, жалоба, прочее)		от 1 500 руб.
	Составление проекта (формы) договора, соглашения (типовой договор для определенного типа правоотношений)		от 3 000 руб.
	Составление/экспертиза простого договора, соглашения		от 3 000 руб.
	Составление/экспертиза сложного договора, соглашения		от 5 000 руб.
Претензионная работа	Составление претензии, ответа на претензию		от 2 000 руб.
	Проведение переговоров, выезд (до двух часов)		от 3 000 руб.
Судебная работа	Анализ предоставленных документов на предмет наличия оснований для обращения в суд		3 000 руб.
	Составление досудебной претензии		от 3 000 руб.
	Составление искового заявления (отзыва) в мировой, районный суд		от 7 000 руб.
	Составление ходатайства, дополнения искового заявления, иных процессуальных документов, ознакомление с делом (один день)		от 3 000 руб.
	Представительство в суде первой инстанции (одно заседание),		от 5 000 руб.

Категория	Услуга	Сроки	Стоимость
Судебная работа	Составление апелляционной жалобы/ отзыва на жалобу		от 10 000 руб.
	Представительство в суде кассационной инстанции (одно заседание)		от 10 000 руб.
	Составление кассационной жалобы/ отзыва на жалобу		от 10 000 руб.
	Представительство в суде кассационной инстанции (одно заседание)		от 15 000 руб.
	Дополнительное вознаграждение за положительный исход дела по имущественным спорам		от 5% от цены иска
	Предъявление исполнительного листа судебным приставам, в банк		5 000 руб.
Общие услуги по сопровождению сделок с недвижимостью	Анализ предоставленных документов на объект недвижимости (жилое помещение, нежилое помещение, здание, земельный участок)		от 1 000 руб.
	Экспертиза правовой чистоты сделки (проверка объекта, сторон сделки, документов, наличия рисков при совершении сделки)		от 3 000 руб.
	Составление/экспертиза договора на совершение сделки		от 3 000 руб.
	Подача документов на регистрацию в МФЦ (без сопровождения)		2 000 руб.

Категория	Услуга	Сроки	Стоимость
Комплексные услуги по регистрации объектов недвижимости	Регистрация сделки (купля-продажа, дарение, меня, аренды). Регистрация права собственности на объект недвижимости (земельный участок, квартира, дом, дача, гараж, сарай) при наличии документа-основания.		от 5 000 руб.
	Регистрация права собственности на вновь созданный или ранее не оформленный объект недвижимости или земельный участок.		от 15 000 руб. + стоимость услуг специалистов
	Внесение изменений в сведения об объекте недвижимости или о земельном участке (изменение площади, наименования объекта, реконструкция, перепланировка, раздел, прочее)		12 000 руб. + стоимость услуг специалистов
	Регистрация обременений/снятия обременений		от 15 000 руб.
	Приватизация		от 15 000 руб.
	Вступление в наследство		от 15 000 руб. + услуги специалиста
Дополнительные услуги для регистрации прав на недвижимость и сделок с ней	Изготовление Кадастрового плана объекта		12 000 руб.
	Получение обезличенной выписки из ЕГРН в электронной форме		100 руб.
	Подача и получение иных документов из органов Кадастра, Росреестра, БТИ, Архива, Администрации.		5 000 руб.
	Изготовление Плана земельного участка (геосъемка). Изготовление Межевого дела земельного участка.		от 5000 руб. + услуги специалиста
	Изготовление/согласование/утверждение Схемы расположения земельного участка на КПТ.		от 5000 руб. + услуги специалиста

Категория	Услуга	Сроки	Стоимость
<i>Регистрация ИП, ЮЛ, НКО</i>	Подготовка документов для регистрации ИП		2 000 руб. + госпошлина 800 руб.
	Подготовка документов для регистрации юридического лица		от 10 000 руб. + пошлина 4 000 руб.
	Подготовка документов для регистрации некоммерческой организации		от 15 000 руб. + пошлина 4 000 руб.
<i>Регистрация изменений в сведения об ИП, ЮЛ, НКО</i>	Подготовка документов для регистрации изменений в сведения об ИП для подачи в регистрирующий орган		2 000 руб.
	Подготовка документов для регистрации изменений в сведения о ЮЛ, НКО/в учредительные документы ЮЛ, НКО для подачи в регистрирующий орган (смена наименования, адреса, директора, участника, ОКВЭД, уставного капитала)		от 4 000 - 10 000 руб. + госпошлина 800 руб. (при изменении устава) + услуги нотариуса
<i>Дополнительные услуги для юридических лиц и ИП</i>	Консультация об особенностях осуществления деятельности и ответственности ИП, ООО, ОАО, ЗАО, НКО. Консультация по выбору ОКВЭД. Выбор системы налогообложения.		3 000 руб.
	Получение информационного письма статистики		2 000 руб.
	Восстановление документов юридического лица, ИП		2 000 руб. + госпошлина
	Открытие расчетного счета юридического лица, ИП		1 500 руб. + оплата услуг банка

1983

ЮРИДИЧЕСКОЕ БЮРО



[VK.COM/UR.BURO1983](https://vk.com/ur.buro1983)

+7 (473) 202-32-33

+7 920 430-15-83

КВАРТИРЫ.РФ/LEGAL

