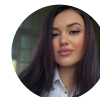




**Коробкова Валерия**  
valerik.korobkova@yandex.ru  
**+7 (950) 775-98-00**



ГК "Инвестжилстрой"

ГК

Цена: **2 970 870 - 8 250 635 р.**

**2 ЖК**

**520 квартир**

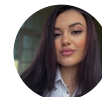
**Инвестжилстрой**

**Группа Компаний «ИнвестЖилСтрой»** работает с 2005 года и зарекомендовала себя на рынке как надежная компания с отличной репутацией.

У компании огромный опыт строительства многоквартирных многоэтажных жилых домов и коммерческой недвижимости.

- 6 проектов введено в эксплуатацию;
- 2 проект на стадии строительства (ЖК «Титул» и ЖК «Ритм»)
- Более 2 500 тыс. квартир уже построены и заселены в домах, построенных Группой Компаний «ИнвестЖилСтрой»

В каждом новом объекте мы стремимся удовлетворить растущие потребности наших клиентов, улучшаем планировки, совершенствуем технологии, не забываем о красоте и комфорте.



# Титул

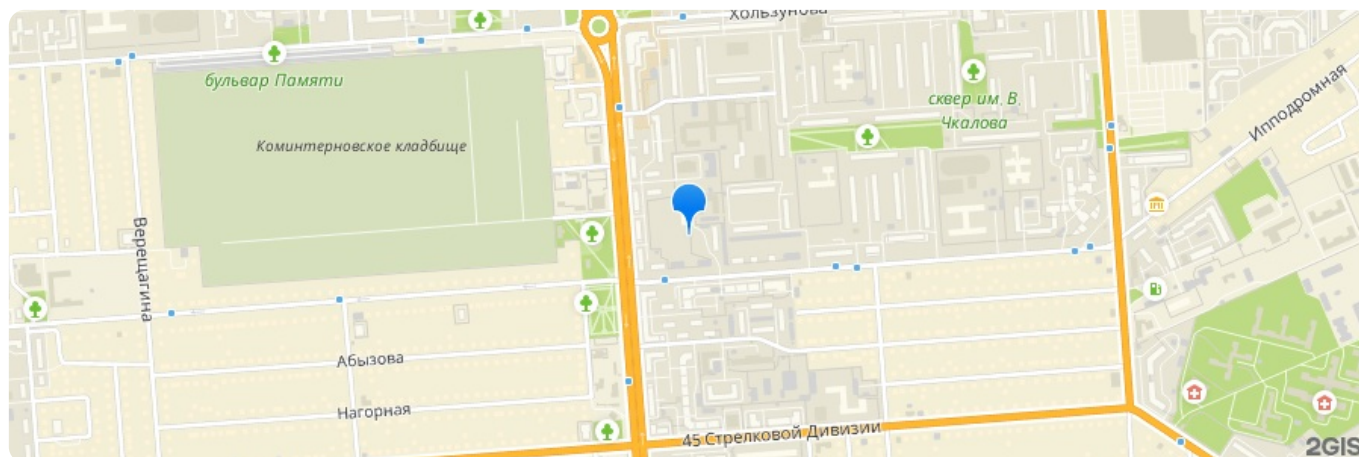
Цены: **2 970 870 - 8 250 635** руб

**140** квартир

Сдается в 4 кв. 2026

**18** этажей

Московский проспект, 66, Коминтерновский район



В **ЖК «Титул»** будет комфортно всем членам семьи: для детей — современные безопасные детские площадки, для взрослых и подростков — оборудованные спортивные пространства для игры в футбол и баскетбол, а также воркаут-площадки (спортивные зоны с тренажерами). Территория дома закрыта от посторонних и продумана до мелочей.

Острый вопрос места стоянки и сохранности автомобиля решен благодаря удобному подземному паркингу. Больше не придется волноваться за машину и чистить ее по утрам зимой. Выйти в теплый паркинг можно прямо из лифта. Ваши гости тоже не останутся без парковки — организованы специальные отдельные открытые места для стоянки.

Для абсолютного комфорта на -1 этаже комплекса будут расположены кладовки, где можно хранить все что угодно — велосипеды, санки, лыжи и прочие вещи. Они больше не будут занимать весь балкон. Там гораздо приятнее пить кофе и любоваться видом из окна.

Остается только выбрать квартиру, идеально подходящую вашей семье по всем параметрам. Среди функциональных планировок разной квадратуры найдется решение для любой мечты. Ведь квартира — это не просто набор стен и перегородок, это органичное пространство, где каждый метр от стены до дверного проема четко выверен, чтобы в детской поместились все игрушки и стол для уроков, а в гостиной встал уютный диван, не перегородив собой проходы. Наши инженеры, дизайнеры и строители знают свое дело и думают о вас.

## ОСОБЕННОСТИ КОМПЛЕКСА:

- функциональные планировки;
- огороженная территория, видеонаблюдение и охрана комплекса;
- зоны наземной парковки не пересекаются с площадками для спорта и отдыха;
- подземная парковка;
- кладовки;
- корзины для кондиционеров;
- коммерческие помещения;
- транспортная доступность.

## ИНФРАСТРУКТУРА:

В шаговой доступности от **ЖК «Титул»** уже есть вся необходимая инфраструктура. А на ключевых маршрутах транспорта легко добраться до вузов и крупных ТЦ, не более чем за полчаса. Рядом с вами:

- школы;

- детские сады;
- магазины;
- аптеки;
- бассейн;
- детская площадка.

Проект комплекса подразумевает развитие доброжелательного продуманного пространства, которое повлияет на появление комьюнити жильцов. На это работают как элементы будущей инфраструктуры, например, кафе, творческие мастерские, детские центры и пр., под которые подготовлены помещения первых этажей, а также дворовое пространство, способное объединить активных жителей и их детей.



Коробкова Валерия  
valerik.korobkova@yandex.ru  
+7 (950) 775-98-00



2-к квартира, 55.50  
м²

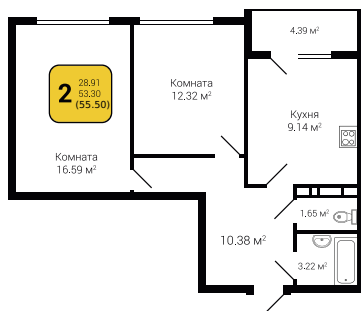
ID: 566979

Цена: 6 798 750 руб.

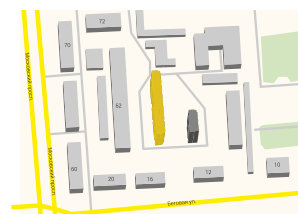
ЖК: Титул  
Застройщик: ГК Инвестжилстрой

Титул > Позиция 1 > Секция 3 > Этаж 2/17

Материал: Монолит, Срок сдачи: Сдается в 4 кв. 2025



Расположение относительно ЖК:



Расположение подъезда:

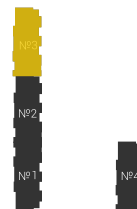
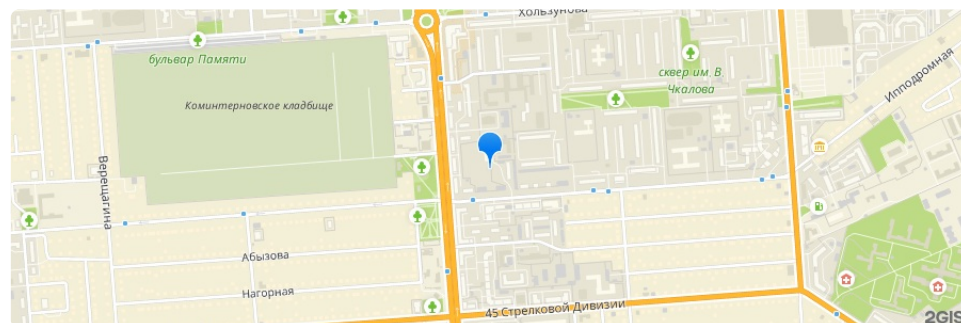


Схема этажа:



Адрес: Московский проспект, 66, район: Коминтерновский

Координаты: 51.698962, 39.184252

Преимущества:



Паркинг



Видеонаблюдение



Детская площадка



Детский сад



Школа

Информация не является публичной офертой. Дата формирования: 30 марта 2024.

