



Коробкова Валерия
valerik.korobkova@yandex.ru
+7 (950) 775-98-00



ГК "Инвестжилстрой"

ГК

Цена: **2 970 870 - 8 250 635 р.**

2 ЖК

520 квартир

Инвестжилстрой

Группа Компаний «ИнвестЖилСтрой» работает с 2005 года и зарекомендовала себя на рынке как надежная компания с отличной репутацией.

У компании огромный опыт строительства многоквартирных многоэтажных жилых домов и коммерческой недвижимости.

- 6 проектов введено в эксплуатацию;
- 2 проект на стадии строительства (ЖК «Титул» и ЖК «Ритм»)
- Более 2 500 тыс. квартир уже построены и заселены в домах, построенных Группой Компаний «ИнвестЖилСтрой»

В каждом новом объекте мы стремимся удовлетворить растущие потребности наших клиентов, улучшаем планировки, совершенствуем технологии, не забываем о красоте и комфорте.



Коробкова Валерия
valerik.korobkova@yandex.ru
+7 (950) 775-98-00



Ритм

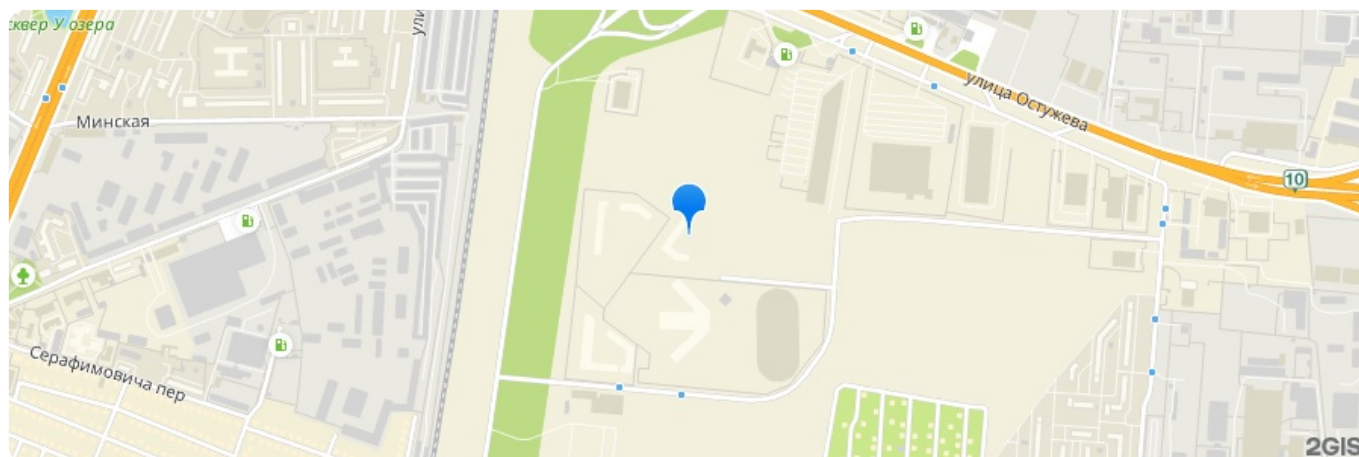
Цены: **3 085 600 - 7 989 150 руб**

380 квартир

Сдается в 3 кв. 2026

13 этажей

ул. Бульвар Содружества, уч. 6, Железнодорожный район



В ЖК «Ритм» возводятся 4 дома с этажностью 11-13 этажей.

Широкий выбор функциональных и эргономичных планировок от уютных квартир с утепленными балконами до современных решений с лоджиями. В ЖК не привязываются к сформированным на рынке стандартам: у нас найдется и классический формат квартир, и «евростандартное» жилье.

Максимальный семейный комфорт: до школы — три минуты пешком, до детского сада — одна минута, современный стадион — в семи минутах ходьбы, места для прогулок и отдыха на природе совсем рядом. Планируется детский сад на 280 мест, поликлиника на 300 посещений, открытие большого количества развивающих, оздоровительных и творческих студий.

Территория закрыта от посторонних, продумана до мелочей, а управление ею оцифровано. Цифровая платформа обеспечит максимально удобное взаимодействие управляющей компании и жителей. Автоматизированы инженерные системы контроля и управления доступом, предусмотрены видеонаблюдение и видеоаналитика.

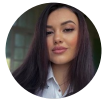
Подземный паркинг освобождает двор от машин — там гораздо приятнее гулять с детьми или заниматься спортом. Жители смогут выходить к своему автомобилю прямо из лифта.

В комплексе будет возможно реализовать свою мечту и не загружать жилое пространство лишними вещами. На -1 этаже комплекса спроектированы келлеры (кладовки), где можно хранить сезонные вещи, велосипеды, санки. Балкон или лоджия не превратятся в склады, а станут местом приятного времяпровождения с видом на лес и поля.

Вся территория нового квартала, где располагается жилой комплекс «Ритм», подразумевает возможность создания культурных пространств, вызывающих позитивный эмоциональный отклик у жителей. Дворовые территории со спортивными площадками для детей и взрослых и местами отдыха способны объединить жителей. Инфраструктура подразумевает наличие кофеен, детских клубов, центров красоты и здоровья. Эти объекты и благоустроенные скверы, аллеи, общественные зоны и даже подъезды — все, чтобы чувствовать ритм города и пульс современной жизни, даже не покидая квартала.



Коробкова Валерия
valerik.korobkova@yandex.ru
+7 (950) 775-98-00



1-к квартира, 33.00 м²

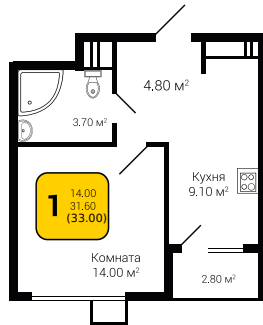
ID: 597556

Цена: 3 663 000 руб.

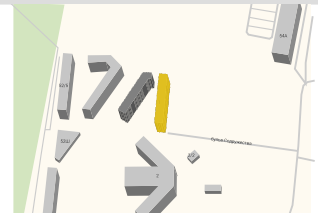
ЖК: Ритм
Застройщик: ГК Инвестжилстрой

Ритм > Секция 1,2 > Секция 2 > Этаж 2/11

Материал: Монолит-кирпич , Срок сдачи: Сдается в 3 кв. 2026



Расположение относительно ЖК:



Расположение подъезда:

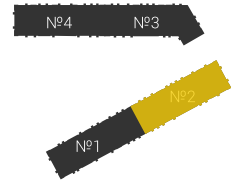
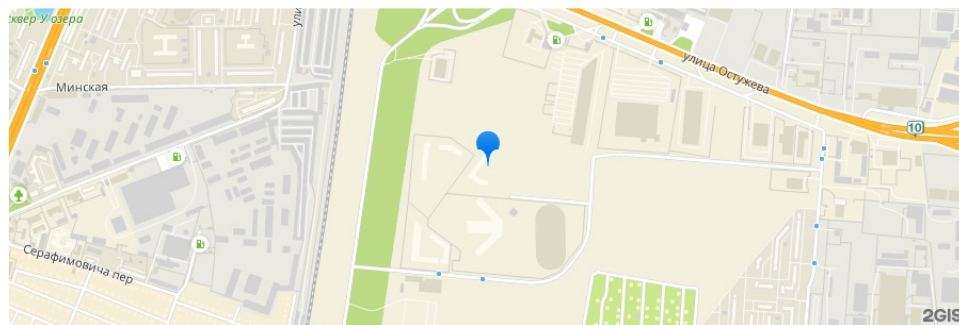


Схема этажа:



Адрес: ул. Бульвар Содружества, уч. 6, район: Железнодорожный

Координаты: 51.677409, 39.278297

Преимущества:



Предчистовая отделка



Отделка под заказ



Паркинг



Видеонаблюдение



Детская площадка



Школа

Информация не является публичной офертой. Дата формирования: 30 марта 2024.



Отделка в ЖК "Ритм"

WhiteBox - (Ритм)

- Стяжка пола
- Штукатурка
- Разводка электрических сетей

LifeStyle - (Ритм)

100% отделка под ключ!

пол: плинтус, линолеум;

потолок – окрашен;

с/у: пол и стены-в плитке, потолок окрашен, сантехника установлена (туалет, ванная раковина);

межкомнатные двери;

балкон/лоджия - остеклены).

Отделка будет выполняться в светлых оттенках. Оплачивается дополнительно