



*¿Debería depender la
convivencia del azar?*

Cohabify

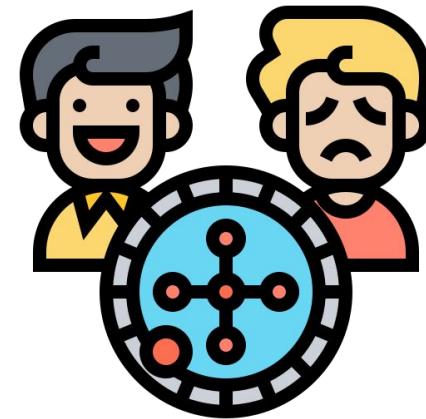


Porque es más fácil
convivir con quien
conectas

ISPP-4

Cohabify

En Cohabify, creemos que tu experiencia de convivencia no debería ser la Ruleta de la Infortunia. Con nosotros, no te arriesgas a encontrarte con compañeros desaseados o conflictivos.



Enfoque en la Experiencia del Usuario

Cohabify



Afinidad



Incertidumbre



Convivencia
armoniosa

Cohabify

Únete a Cohabify y asegura una convivencia sin sorpresas desagradables. Porque buscar compañero de piso no debería ser una apuesta.



Índice

Anuncio

Demo

Resumen

Anuncio de inversores



Índice

Anuncio

Demo

Resumen

Anuncio de inversores





David
en línea



Hola Alex, ya tengo preparado el
piso para devolverte las llaves,
voy de camino



Índice

Anuncio

Demo

Resumen

Anuncio de inversores



Hora de buscar...



Viviendas



Compañeros

Mostrar pisos en el mapa

¡No te pierdas esto!

Plan Explorador

Sé el primero en descubrir a tu nuevo compañero con el plan de explorador.

Ver planes



Índice

Anuncio

Demo

Resumen

Anuncio de inversores



Análisis de competidores

CARACTERISTICAS / COMPETIDORES	Cohabify	Roomster	badi	pisos.com id m ò Otros
Alquiler de habitaciones	✓	✓	✓	✓
Búsqueda avanzada	✓	✓	✓	✓
Alerta de nuevas ofertas	✓			✓
Datos opcionales para poner/ responder un anuncio	✓	✓		
Chat individual	✓	✓	✓	✓
Preferencias establecidas en el perfil	✓			
Búsqueda de compañeros de piso	✓	✓	✓	
Chat grupal de inquilinos de un piso	✓			

Composición del equipo. Distribución G1

GM



Miguel Ángel Roldán García



María Márquez Sierra



María Márquez Soldán



Álvaro Urquijo Martínez

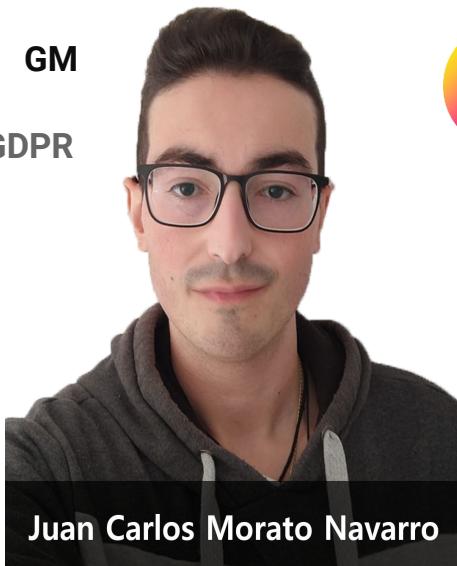


Ismael Barrera García

Composición del equipo. Distribución G2

GM

GDPR



Juan Carlos Morato Navarro



Marina Calero Lopez



Daniel Arriaza Arriaza



Eduardo Robles Russo

Composición del equipo. Distribución G3

GM



Olegario Morato Navarro



Guillermo Galeano de Paz



Rafael Gonzalez Castillero



Juan Romero González

Pricing

BÁSICO

- Ver publicaciones ilimitado
- 3 chats en paralelo
- Perfil personalizado
- Hacer publicación

GRATIS

EXPLORADOR

- Plan Básico
- Chats ilimitados
- Perfil verificado
- Acceso anticipado

5€

PROPIETARIO

- Plan Básico
- Publicar viviendas
- Estadísticas

15€

*se debe pagar 5€ por vivienda adicional

Pricing

PROMOCIONAR PUBLICACIONES

3€



Durante 24 horas

Básico

BÁSICO



Ver publicaciones ilimitado



3 chats en paralelo



Perfil personalizado



Hacer publicación

GRATIS

Explorador

EXPLORADOR



Plan Básico



Chats ilimitados



Perfil verificado



Acceso anticipado

5€

Propietario

PROPIETARIO



Plan Básico



Publicar viviendas



Estadísticas

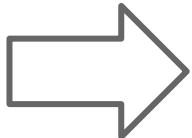
15€

*se debe pagar 5€ por vivienda adicional

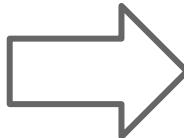
Usuarios a futuro



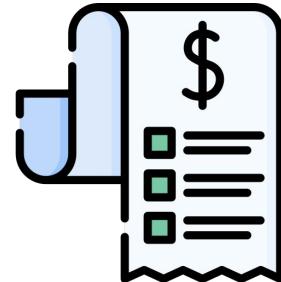
Publica
vivienda



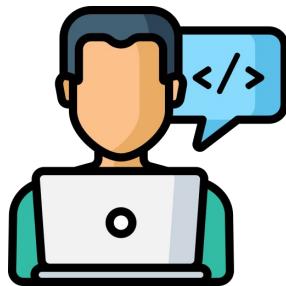
Cierra
publicación



Gestiona
vivienda



Costes capitalizados



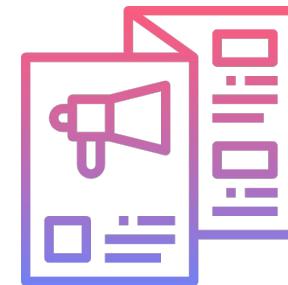
**RRHH =
51.070€**

+

Adquisiciones = 622€



**Total =
51.692€**



Costes operativos – Desarrollo

SERVICIOS	COSTE MENSUAL	COSTE TOTAL (4 MESES)
	50€	200€
	34€	136€
MARKETING	750€	3.000€
TOTAL	834€	3.336€

Estimación de usuarios

[Inicio](#) » [Compartir piso](#) » Un 3% de españoles ...

Un 3% de españoles busca una habitación para alquilar en un piso compartido

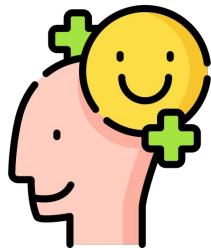
La búsqueda de habitaciones en pisos compartidos se mantiene bastante estable respecto al año pasado



[COMPARTIR PISO](#)



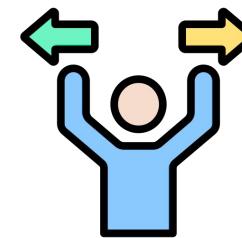
Estimación de usuarios



40.000
usuarios
(2,8%)



3.600
usuarios
(0,25%)



20.000
usuarios
(1,4%)

$$\text{Estimación} = (3.600 + 4 \cdot 20.000 + 40.000) / 6 = 20.600 \text{ usuarios}$$

Costes operativos - Producción Total: 3.577€

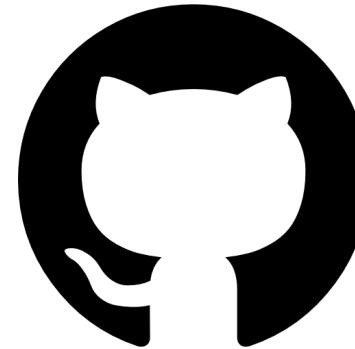
F



1.600€/mes



35€/mes



50€/mes



1.150€/mes



twilio

194€/mes



94€/mes

Estimación de beneficios



20.600
Usuarios/Mes



1.500
usuarios
(7,3%)



700 Promocionarán
publicaciones



500 Exploradores



300 Propietarios
75 propietarios >=2 viviendas

**9.475 - 3.577 (CM) =
5.898 €/mes**

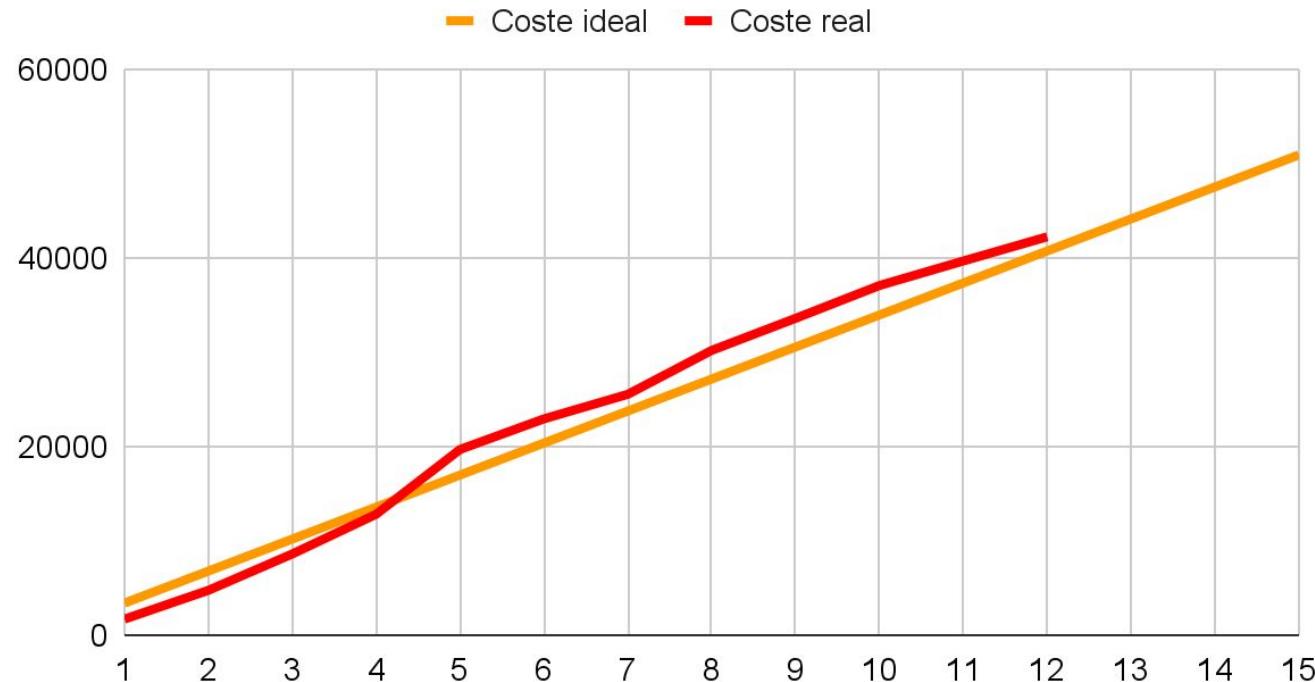
Estimación de beneficios



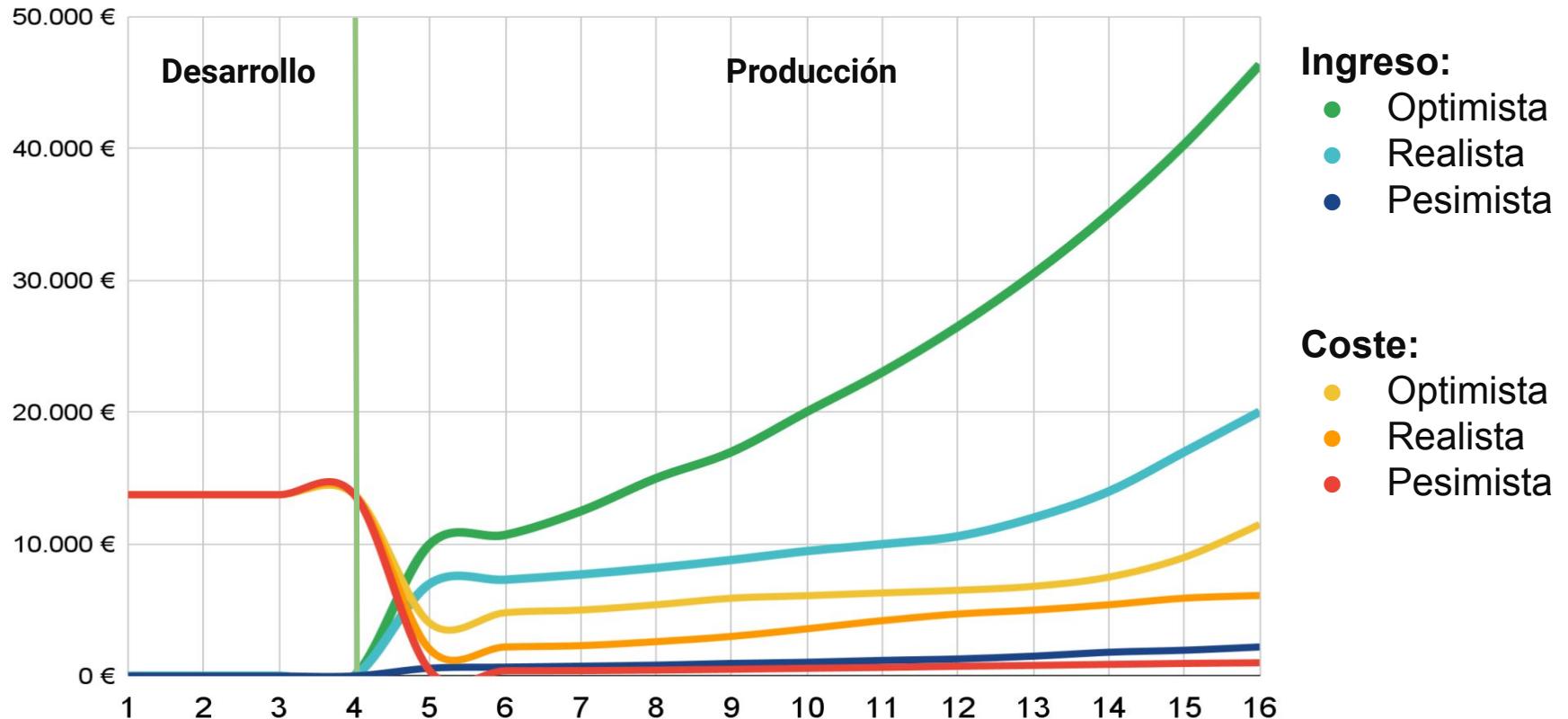
Ingresos (€/mes)	1.290€	20.050€
Costes operación (€/mes)	392€	6.090€
Beneficio (€/mes)	898€	13.960€

Reloj de Coste

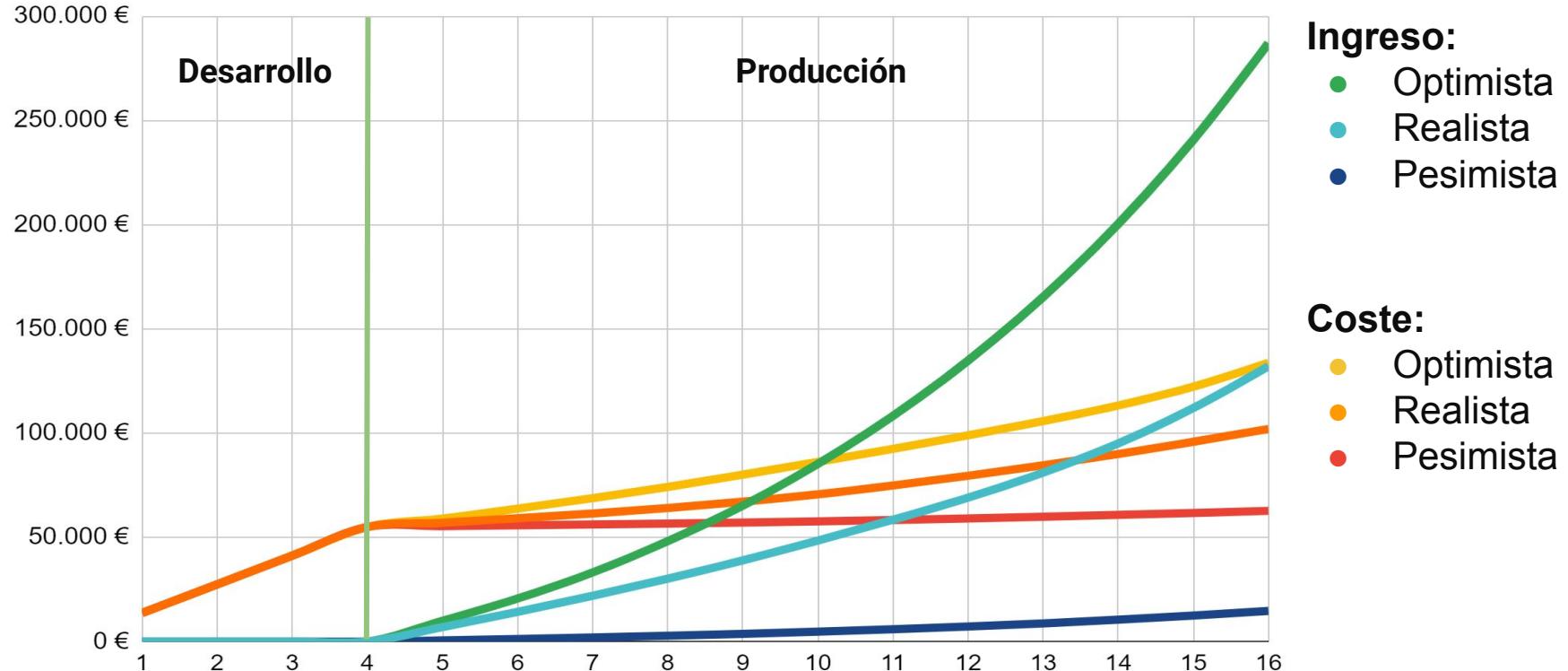
Coste ideal y Coste real



Costes VS Ingresos



Costes VS Ingresos acumulados



Índice

Anuncio

Demo

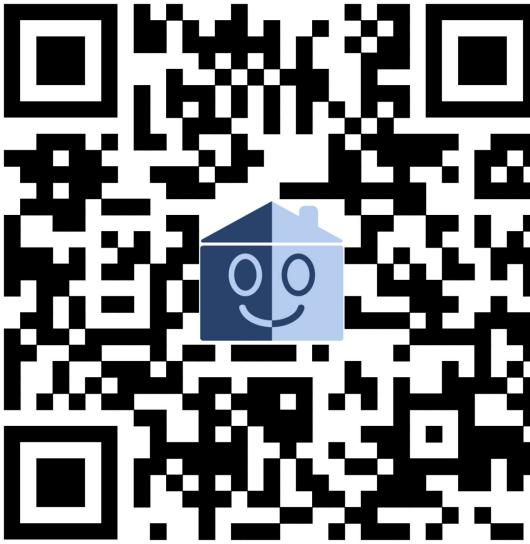
Resumen

Anuncio de inversores





¡Cohabitemos
juntos!



COHABIFY

cohabify.soporte@gmail.com