

Precio de una casa

Factores determinantes en el valor de una casa



Baños



Garage



Condición



Habitaciones



Tamaño



Año

Dataset

house_pricing

Dataset con información del precio de venta de casas en base a ciertos parámetros



10.6 MB



100,000 JSON

```
{  
  "rooms": "Double",  
  "bathrooms": Double,  
  "yearBuilt": Double,  
  "size": Double,  
  "condition": Double,  
  "value": Double  
}
```

Casa aleatoria

Habitaciones

3

Baños

2

Plazas de
estacionamiento

03

Tamaño

197

Condición

2

\$ 483,000

Valor Real

\$ 481,000

Valor Modelo

\$ 483,000

Y

\$ 481,000

Y'

$$\sqrt{\sum_{i=1}^n \frac{(\hat{y}_i - y_i)^2}{n}}$$

Media

$$(2+3+4) / 3 = \mathbf{3}$$

Error cuadrático medio

$$\sqrt{(2^2+3^2+4^2)/3} \approx \mathbf{3.1}$$

Media

$$(3+3+3) / 3 = \mathbf{3}$$

Error cuadrático medio

$$\sqrt{(3^2+3^2+3^2)/3} \approx \mathbf{3}$$



\$ 1,099

MacBook Air (Retina)

13.3"

2-Core

Intel Core i5

16 GB

Memoria

1 TB

Almacenamiento



Touch ID



?

MacBook Pro

13.3"

4-Core

Intel Core i7

16 GB

Memoria

2 TB

Almacenamiento



Touch Bar & Touch ID



\$ 2,399

MacBook Pro

15.4"

8-Core

Intel Core i9

32 GB

Memoria

4 TB

Almacenamiento



Touch Bar & Touch ID



\$ 1,099

MacBook Air (Retina)

13.3"

2-Core

Intel Core i5

16 GB

Memoria

1 TB

Almacenamiento



Touch ID



\$1,299

MacBook Pro

13.3"

4-Core

Intel Core i7

16 GB

Memoria

2 TB

Almacenamiento



Touch Bar & Touch ID



\$ 2,399

MacBook Pro

15.4"

8-Core

Intel Core i9

32 GB

Memoria

4 TB

Almacenamiento



Touch Bar & Touch ID