



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

LOGO DEL COMUNE

COMUNE DI

UFFICIO TECNICO

(inserire in questo riquadro
indirizzo completo, telefono, fax,
e-mail e PEC del singolo Comune)

SPAZIO RISERVATO AL COMUNE

COMUNICAZIONE OPERE LIBERE

(articolo 78, comma 3, della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15)

DATI DEL TITOLARE (VEDI MODELLO SOGGETTI COINVOLTI)

cognome e nome

nato/a a

prov.

stato

nato il

codice fiscale/p.iva

IMPRESA ESECUTRICE (VEDI MODELLO SOGGETTI COINVOLTI)



ragione sociale

partita IVA



il titolare dichiara che, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, i lavori saranno eseguiti in economia, senza alcun affidamento a ditte esterne

LOCALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO

I lavori interessano le seguenti realtà immobiliari:

Dati catastali:	C.C. di	particelle fondiarie n.		
	C.C. di	particelle edificiali n.	P.M.	sub.
Ubicazione:	località	via/piazza	n.	
	scala n.	piano	interno n.	

SINTETICA DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

Ciò premesso, il **titolare**

COMUNICA

che in data _____ avranno inizio i lavori che rientrano nelle seguenti tipologie di opere:

- ☐ **manutenzione straordinaria** che NON interessano elementi strutturali dell'edificio;
(articolo 78, comma 3, lettera a) della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15)
- ☐ interventi che interessano le **parti esterne dell'edificio** nel rispetto dei materiali o tinteggiatura previsti dal PRG o dal piano colore se adottato;
(articolo 78, comma 3, lettera b) della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15)
- ☐ interventi di **sostituzione di parti esterne dell'edificio** con materiali o tinteggiatura uguali a quelli esistenti (in assenza di disposizioni del PRG o del piano colore);
(articolo 78, comma 3, lettera b) della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15)
- ☐ installazione di **pannelli solari o fotovoltaici e dei relativi impianti** collocati negli edifici o nelle relative pertinenze nel rispetto dei criteri e dei limiti stabiliti dal regolamento urbanistico – edilizio provinciale;
(articolo 78, comma 3, lettera c) della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15)
- ☐ **legnaie pertinenziali** degli edifici nel rispetto delle tipologie e dei limiti dimensionali stabiliti dal PRG;
(articolo 78, comma 3, lettera d) della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15)
- ☐ **tende da sole avvolgibili** prive di sostegni a palo su edifici posti nelle aree di tutela ambientale o soggetti alla disciplina in materia di beni culturali o compresi negli insediamenti storici nel rispetto dei criteri stabiliti dal comune per la loro installazione;
(articolo 78, comma 3, lettera e) della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15)
- ☐ **recinzioni di altezza inferiore a 150 centimetri**;
(articolo 78, comma 3, lettera f) della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15)
- ☐ **attrezzature e gli elementi di arredo** di pertinenza di esercizi pubblici e commerciali eseguiti nel rispetto delle disposizioni comunali;
(articolo 78, comma 3, lettera g) della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15)
- ☐ interventi di installazione e di modifica di **impianti fissi di telecomunicazione e di radiodiffusione** su strutture esistenti;
(articolo 78, comma 3, lettera h) della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15)
- ☐ interventi di **demolizione** delle strutture che ospitano **impianti fissi di telecomunicazione e di radiodiffusione** e la modifica delle medesime strutture nei limiti del 20 per cento delle dimensioni della struttura esistente;
(articolo 78, comma 3, lettera i) della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15)
- ☐ interventi di **trasformazione del bosco** volti al ripristino di aree prative o pascolive o alla realizzazione di bonifiche agrarie che non richiedono alcuna opera di infrastrutturazione o di edificazione, nell'ambito delle fattispecie disciplinate dall'articolo 16, comma 1, lettere c) e c bis), della legge provinciale sulle foreste e sulla protezione della natura 2007 non riconducibili agli interventi di cui all'art. 85 della L.P. n. 15/2015;
(articolo 78, comma 3, lettera j) della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15)
- ☐ **opere precarie** facilmente rimovibili e destinate a soddisfare esigenze improrogabili e temporanee;
(articolo 78, comma 3, lettera k) della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15. Si ricorda che la comunicazione deve essere presentata al comune **almeno 10 giorni prima dell'inizio lavori** ai sensi dell'art. 32, comma 5, del regolamento urbanistico-edilizio provinciale)
- ☐ **segnaletica sentieristica ed escursionistica** e quella di denominazione di **percorsi storici e culturali**, *nel rispetto dei criteri eventualmente previsti dalla normativa vigente relativamente alla segnaletica e alla cartellonistica*;
(articolo 78, comma 3, lettera l) della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15)
- ☐ **cartelli o altri mezzi pubblicitari** all'interno dei centri abitati nel rispetto dei criteri dettati dal regolamento edilizio comunale;

(articolo 78, comma 3, lettera m) della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15)

- ☐ **cippi o simboli commemorativi** posti all'esterno delle aree pertinenziali degli edifici, se di limitate dimensioni e se privi di opere murarie di fondazione;
(articolo 78, comma 3, lettera n) della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15)
- ☐ **coltivazione delle cave, miniere e torbiere** nel rispetto delle disposizioni provinciali in materia.
(articolo 78, comma 3, lettera o) della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15)

Il **titolare**, consapevole delle sanzioni penali previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia per le dichiarazioni non veritiere e per la falsità in atti, risponde ai sensi degli articoli 47 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 recante *"Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa"*, per le attestazioni e le dichiarazioni contenute nel presente modello, fatta salva ogni altra forma di responsabilità prevista dall'ordinamento vigente,

DICHIARA

- **per quanto riguarda la titolarità dell'intervento:**
- ☐ di avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento in quanto _____
(ad es. proprietario, usufruttuario, ecc.);
- ☐ di avere titolo alla presentazione di questa comunicazione in quanto _____
(ad es. comproprietario, locatario, ecc.); (VEDI MODELLO SOGGETTI COINVOLTI)
- ☐ di **non** avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori (*allegare copia del titolo se locatario, titolare di leasing, etc.*).
- **che le opere oggetto della presente comunicazione di inizio lavori:**
- ☐ **non** riguardano parti comuni;
- ☐ riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale e
- ☐ **non** necessita di atto di assenso del condominio;
- ☐ necessita di atto di assenso del condominio e pertanto si allega il verbale di assemblea;
- ☐ riguardano parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio, e
- ☐ **non** necessita di atto di assenso dei comproprietari;
- ☐ necessita di atto di assenso dei comproprietari che si allega;
- che non sussistono vincoli iscritti al **Libro Fondiario** che creano impedimento alla realizzazione dell'intervento richiesto;
- di essere a conoscenza che, per l'esecuzione delle opere precarie di cui all'art. 78, comma 3, lettera k) della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15, l'Amministrazione comunale ha la facoltà di richiedere la presentazione di idonee garanzie, anche di carattere finanziario, ai fini del rispetto dei termini e delle modalità di rimessa in pristino dei luoghi.
- che l'intervento **non** comporta alcuna modifica dei seguenti aspetti:
- destinazione d'uso;
 - carico urbanistico ai fini del pagamento del contributo di costruzione;
 - standard urbanistici (ad esempio spazi di parcheggio);
 - non interessa parti strutturali dell'edificio;
- **che per i lavori oggetto della presente comunicazione:**
- ☐ **non** sono necessari altri atti di assenso (ad es. autorizzazione paesaggistica, ecc.);

☐ sono necessari i seguenti atti di assenso, già rilasciati dalle competenti amministrazioni:

Tipologia di atto	Autorità competente	Prot. n.	Data di rilascio

➤ **che per le opere da realizzare:**

- ☐ **non** è necessaria la redazione di un progetto a firma di un tecnico abilitato in quanto non comportano la costruzione di manufatti, la modifica ai parametri edilizi o igienico-sanitari esistenti o degli impianti esistenti.
- ☐ è necessaria la redazione di un progetto e di aver incaricato in qualità di progettista:

cognome, titolo, nome

con studio tecnico a

via

iscritto all'albo

della provincia di

al n. c.f./p.iva

e-mail

pec

DICHIARA

altresì di essere informato sui seguenti obblighi:

- l'intervento deve essere realizzato nel rispetto degli strumenti di pianificazione e di ogni altra disciplina e normativa relativa alla loro realizzazione, in particolare delle norme:
- **in materia antisismica;**
 - **in materia di sicurezza;**
 - **in materia di paesaggio e qualità architettonica;**
 - **in materia igienico-sanitaria, in particolare in osservanza dei criteri fissati dal regolamento edilizio comunale (ad esempio la dimensione minima dei locali, fori, servizi igienici etc.);**
 - **in materia di efficienza energetica;**
 - **in materia di impianti e di barriere architettoniche;**
 - **in materia di altezze e distanze.**
- le opere di progetto non possono avere inizio **prima della data** di presentazione della presente comunicazione e che **l'omissione della presente comunicazione comporta il pagamento della sanzione pecuniaria prevista dall'art. 78, comma 4, della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15.**

Tutto ciò premesso, l'**interessato**

ALLEGA

(barrare la documentazione presentata)

- ☒ Modello SOGGETTI COINVOLTI;
- ☐ documentazione fotografica;
- ☐ planimetria firmata da un tecnico abilitato, che rappresenti lo stato di raffronto **nel caso di interventi di manutenzione straordinaria che interessano l'impianto distributivo interno;**
- ☐ attestazione di un tecnico abilitato che dimostri l'irrilevanza strutturale;
- ☐ elaborato/i progettuale/i relativo/i agli impianti di cui al D.M. 37/2008;
- ☐ **relazione della ditta/tecnico** attestante i requisiti di prestazione energetica (nel caso in cui gli interventi ricadano nell'articolo 4, del D.P.P. 13 luglio 2009, n. 11-13/Leg. e ss.mm).
- ☐ **relazione energetica** (Allegati dm. 26 giugno 2009 *Schemi e modalità di riferimento per la compilazione della*

relazione tecnica di progetto ai fini dell'applicazione delle prescrizioni e dei requisiti minimi di prestazione energetica negli edifici) nel caso in cui gli interventi ricadano nell'articolo 4, commi 3, 4 o 5 del d.P.P. 13 luglio 2009, n. 11-13/Leg. e s.m.i

Nel caso in cui la comunicazione riguardi la posa di opere o manufatti precari ammessi dall'art. 78, comma 3, lettera k) della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15, la comunicazione deve essere presentata al comune allegando l'ulteriore documentazione sotto elencata, secondo le prescrizioni contenute nell'art. 32 del regolamento urbanistico-edilizio provinciale:

- ☐ **relazione tecnica descrittiva delle opere**, della loro funzione temporanea e improrogabile, dei tempi previsti di utilizzazione e delle modalità di rimozione e rimessa in pristino dei luoghi ed elaborati cartografici relativi al manufatto o alle opere;

Adempimenti ulteriori:

- qualora le opere comportino modificazioni catastali andrà presentata denuncia di variazione catastale ai competenti uffici ai sensi della normativa vigente;
- al termine dei lavori l'impresa installatrice dovrà rilasciare al committente la dichiarazione di conformità degli impianti realizzati nel rispetto delle norme di cui all'art. 6 del D.M. 37/2008 e che, ai sensi del medesimo decreto, la dichiarazione di conformità o il certificato di collaudo degli impianti, ove previsto, andrà depositato in Comune;
- nel caso in cui l'intervento riguardi la copertura dell'edificio va osservato il D.P.P. 25 febbraio 2008, n. 7-117/Leg.: "Regolamento tecnico per la prevenzione dei rischi di infortunio a seguito di cadute dall'alto nei lavori di manutenzione ordinaria sulle coperture".
- la presente comunicazione non è soggetta a vincoli temporali e per la stessa non è previsto il deposito della comunicazione di fine lavori.

Luogo e data _____

IL TITOLARE

(firma)

Egregio Signore/Gentile Signora, La informiamo che sotto firmando il presente modulo Lei acconsente anche all'utilizzo, sia su base informatica che su base cartacea, dei dati riportati sullo stesso, nelle modalità illustrate nella nota riportata nel modulo, in conformità a quanto previsto dal d.lgs. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento UE 2016/679.

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (Art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003, Regolamento UE 2016/679 in vigore dal 24.05.2016 e pienamente dal 25.05.2018)

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento: i dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Modalità: il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione: i dati verranno comunicati a terzi ai sensi della L. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000.

Diritti: il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al Titolare del trattamento: _____ (indicare il Comune)

Si attesta che la presente comunicazione, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000, è stata:

- ☐ sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto;
- ☐ sottoscritta, e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del dichiarante.

Il dipendente addetto _____



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

LOGO DEL COMUNE

COMUNE DI

UFFICIO TECNICO

(inserire in questo riquadro
indirizzo completo, telefono, fax,
e-mail e PEC del singolo Comune)

SPAZIO RISERVATO AL COMUNE

COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA (CILA)

(art. 78 bis della legge provinciale del 4 agosto 2015, n. 15)

DATI DEL TITOLARE (VEDI MODELLO SOGGETTI COINVOLTI)

cognome e nome

nato/a a

prov.

stato

nato il

codice fiscale/p.iva

DATI DEL PROGETTISTA (VEDI MODELLO SOGGETTI COINVOLTI)

cognome e nome

codice fiscale

DATI DEL DIRETTORE LAVORI (SE NECESSARIO, VEDI MODELLO SOGGETTI COINVOLTI)

cognome e nome

codice fiscale

IMPRESA ESECUTRICE (VEDI MODELLO SOGGETTI COINVOLTI)



ragione sociale

partita IVA



il titolare dichiara che, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, i lavori saranno eseguiti in economia, senza alcun affidamento a ditte esterne

LOCALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO

I lavori interessano le seguenti realtà immobiliari:

Dati catastali:	C.C. di	particelle fondiari n.		
	C.C. di	particelle edificiali n.	P.M.	sub.
Ubicazione:	località	via/piazza	n.	
	scala n.	piano	interno n.	

SINTETICA DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

Il **titolare**, consapevole delle sanzioni penali previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia per le dichiarazioni non veritiere e per la falsità in atti, risponde ai sensi degli articoli 47 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 recante *"Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa"*, per le attestazioni e le dichiarazioni contenute nel presente modello, fatta salva ogni altra forma di responsabilità prevista dall'ordinamento vigente,

DICHIARA

1. (OPERE SU PARTI COMUNI O MODIFICHE ESTERNE)

che **le opere** oggetto della presente segnalazione certificata di inizio attività:

- ☐ non riguardano parti comuni;
- ☐ riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale e
 - ☐ non necessita di atto di assenso del condominio;
 - ☐ necessita di atto di assenso del condominio e pertanto si allega il verbale di assemblea;
- ☐ riguardano parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio e
 - ☐ non necessita di atto di assenso dei comproprietari;
 - ☐ necessita di atto di assenso dei comproprietari, che si allega;

2. che, rispetto agli **obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro**:

- ☐ l'intervento ricade nell'ambito di applicazione del d.lgs. n. 81/2008 e pertanto:
 - relativamente alla **documentazione delle imprese esecutrici**:
 - ☐ **dichiara** che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, il Documento Unico di Regolarità Contributiva corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del d.lgs. n. 81/2008, e l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato;
 - ☐ **dichiara** di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90 comma 9 prevista dal d.lgs. n. 81/2008 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto Nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti della/e impresa/e esecutrice/i;
 - relativamente alla **notifica preliminare di cui all'articolo 99 del d.lgs. n. 81/2008**:
 - ☐ dichiara che l'intervento **non è soggetto** all'invio della notifica;
 - ☐ dichiara che l'intervento **è soggetto** all'invio della notifica e pertanto:
 - ☐ **allega** alla presente segnalazione **la documentazione necessaria per la notifica**, il cui contenuto sarà riprodotto su apposita tabella esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno;
 - ☐ **indica gli estremi della notifica**, il cui contenuto sarà riprodotto su apposita tabella esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno, già trasmessa in data _____ con prot./cod. n. _____;
- ☐ l'intervento **non ricade nell'ambito di applicazione del d.lgs. n. 81/2008**.

- ☒ di essere a conoscenza che l'efficacia della presente SCIA è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'art. 100 d.lgs. n. 81/2008 o il fascicolo di cui all'art. 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'art. 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva.

3. CONGRUENZA TRA STATO AUTORIZZATO E STATO ATTUALE

In riferimento alle opere oggetto della presente Comunicazione Inizio Lavori Asseverata (CILA) il titolare dichiara che si tratta di:

- ☐ intervento su immobile esistente per il quale è stato reperito il seguente ultimo titolo abilitativo _____ rispetto al quale il rilievo dello stato attuale risulta congruente;
- ☐ non sono stati reperiti titoli abilitativi essendo l'immobile di remota costruzione e successivamente non è stato interessato da interventi edilizi per i quali era necessario munirsi di titoli abilitativi.

4. di aver letto l'informativa sul **trattamento dei dati personali** posta al termine del presente modulo.

COMUNICA

A) QUALIFICAZIONE DELL'INTERVENTO

che la presente comunicazione riguarda:

- A.1. ☐ interventi da realizzare ai sensi dell'articolo 78 bis, comma 2, della legge provinciale del 4 agosto 2015, n. 15;
- A.2. ☐ intervento in corso di esecuzione, iniziato in data _____, articolo 78 bis, comma 3, della legge provinciale del 4 agosto 2015, n. 15, con pagamento di sanzione ridotta di due terzi se la comunicazione è effettuata spontaneamente quando l'intervento è in corso di esecuzione e pertanto si allega la ricevuta di pagamento;
- A.3. ☐ intervento realizzato in data _____ di cui all'articolo 78 bis, comma 3, della legge provinciale del 4 agosto 2015, n. 15, con pagamento di sanzione e pertanto si allega la ricevuta di pagamento;

B) PRESENTAZIONE DELLA COMUNICAZIONE DI INIZIO DEI LAVORI

l'inizio dei lavori per interventi:

- B.1 ☐ per la cui realizzazione non sono necessari altri atti di assenso (ad es. autorizzazione paesaggistica, ecc.)
- B.2 ☐ per la cui realizzazione sono necessari altri atti di assenso, già rilasciati dalle competenti amministrazioni di seguito elencati:

Ente _____ prot. nr. _____ d.d. _____

Ente _____ prot. nr. _____ d.d. _____

Ente _____ prot. nr. _____ d.d. _____

DELEGA

(compilare solo qualora si intenda delegare)

- ☐ il progettista a ricevere per proprio nome e conto le comunicazioni relative al presente procedimento anche per il tramite del proprio indirizzo PEC (posta elettronica certificata).

Luogo e data _____

per accettazione IL PROGETTISTA _____
(firma)

ALLEGA

☒ Modello SOGGETTI COINVOLTI;

Luogo e data

IL TITOLARE

(firma)

Egregio Signore/Gentile Signora, La informiamo che sotto firmando il presente modulo Lei acconsente anche all'utilizzo, sia su base informatica che su base cartacea, dei dati riportati sullo stesso, nelle modalità illustrate nella nota riportata nel modulo, in conformità a quanto previsto dal d.lgs. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento UE 2016/679.

<input type="checkbox"/>	Autorizzazione relativa al vincolo idraulico			
<input type="checkbox"/>				

5) relativamente al **Libro Fondiario**;

☐ **non sussistono** vincoli iscritti che creano impedimento al rilascio del titolo abilitativo edilizio e alla realizzazione dell'intervento richiesto;

☐ **sussistono i seguenti vincoli:**

6) **RISPETTO DELLA NORMATIVA SULLA PRIVACY**

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo.

ATTESTAZIONE DEL PROGETTISTA

Il **progettista**, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo,

ATTESTA

sotto la propria responsabilità che i lavori sono conformi agli strumenti urbanistici e ai regolamenti edilizi vigenti e non sono in contrasto con quelli adottati, che sono conformi ad ogni altra normativa e disciplina relativa alla loro realizzazione e sono realizzati nel rispetto, in particolare, delle norme antisismiche, di quelle sulla sicurezza idrogeologica, delle norme igienico-sanitarie, di efficienza energetica, di paesaggio e beni culturali, di altezze e distanze.

Luogo e data _____

IL PROGETTISTA

(timbro)

(firma)

Egregio Signore/Gentile Signora, La informiamo che sotto firmando il presente modulo Lei acconsente anche all'utilizzo, sia su base informatica che su base cartacea, dei dati riportati sullo stesso, nelle modalità illustrate nella nota riportata nel modulo, in conformità a quanto previsto dal d.lgs. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento UE 2016/679.

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (Art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003, Regolamento UE 2016/679 in vigore dal 24.05.2016 e pienamente dal 25.05.2018)

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento: i dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Modalità: il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione: i dati verranno comunicati a terzi ai sensi della L. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000.

Diritti: il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al Titolare del trattamento: _____ (indicare il Comune)

Si attesta che la presente Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000, è stata:

- ☐ sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto;
- ☐ sottoscritta, e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del dichiarante.

Il dipendente addetto _____



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

LOGO DEL COMUNE

COMUNE DI

UFFICIO TECNICO

(inserire in questo riquadro
indirizzo completo, telefono, fax,
e-mail e PEC del singolo Comune)

SPAZIO RISERVATO AL COMUNE

SEGNALAZIONE CERTIFICATA D'INIZIO ATTIVITÀ (SCIA)

(artt. 85 e ss. della legge provinciale del 4 agosto 2015, n. 15)

DATI DEL TITOLARE (VEDI MODELLO SOGGETTI COINVOLTI)

cognome e nome

nato/a a

prov.

stato

nato il

codice fiscale/p.iva

DATI DEL PROGETTISTA (VEDI MODELLO SOGGETTI COINVOLTI)

cognome e nome

codice fiscale

DATI DEL DIRETTORE LAVORI (VEDI MODELLO SOGGETTI COINVOLTI)

cognome e nome

codice fiscale

IMPRESA ESECUTRICE (VEDI MODELLO SOGGETTI COINVOLTI)



ragione sociale

partita IVA



il titolare dichiara che, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, i lavori saranno eseguiti in economia, senza alcun affidamento a ditte esterne

LOCALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO

I lavori interessano le seguenti realtà immobiliari:

Dati catastali:	C.C. di	particelle fondiarie n.		
	C.C. di	particelle edificiali n.	P.M.	sub.
Ubicazione:	località	via/piazza	n.	
	scala n.	piano	interno n.	

SINTETICA DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

Il **titolare** consapevole delle sanzioni penali previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia per le dichiarazioni non veritiere e per la falsità in atti, risponde ai sensi degli articoli 47 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 recante *"Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa"*, per le attestazioni e le dichiarazioni contenute nel presente modello, fatta salva ogni altra forma di responsabilità prevista dall'ordinamento vigente,

DICHIARA

1. (OPERE SU PARTI COMUNI O MODIFICHE ESTERNE)

che **le opere** oggetto della presente segnalazione certificata di inizio attività:

- ☐ non riguardano parti comuni;
- ☐ riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale e
 - ☐ non necessita di atto di assenso del condominio;
 - ☐ necessita di atto di assenso del condominio e pertanto si allega il verbale di assemblea;
- ☐ riguardano parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio e
 - ☐ non necessita di atto di assenso dei comproprietari;
 - ☐ necessita di atto di assenso dei comproprietari, che si allega;

2. che, rispetto agli **obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro**:

- ☐ l'intervento ricade nell'ambito di applicazione del d.lgs. n. 81/2008 e pertanto:
 - relativamente alla **documentazione delle imprese esecutrici**:
 - ☐ **dichiara** che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, il Documento Unico di Regolarità Contributiva corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del d.lgs. n. 81/2008, e l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato;
 - ☐ **dichiara** di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90 comma 9 prevista dal d.lgs. n. 81/2008 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto Nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti della/e impresa/e esecutrice/i;
 - relativamente alla **notifica preliminare di cui all'articolo 99 del d.lgs. n. 81/2008**:
 - ☐ dichiara che l'intervento **non è soggetto** all'invio della notifica;
 - ☐ dichiara che l'intervento **è soggetto** all'invio della notifica e pertanto:
 - ☐ **allega** alla presente segnalazione **la documentazione necessaria per la notifica**, il cui contenuto sarà riprodotto su apposita tabella esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno;
 - ☐ **indica gli estremi della notifica**, il cui contenuto sarà riprodotto su apposita tabella esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno, già trasmessa in data _____ con prot./cod. n. _____;
- ☐ l'intervento **non ricade nell'ambito di applicazione del d.lgs. n. 81/2008**.
- ☒ di essere a conoscenza che l'efficacia della presente SCIA è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza

e coordinamento di cui all'art. 100 d.lgs. n. 81/2008 o il fascicolo di cui all'art. 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'art. 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva.

3. CORRISPONDENZA TRA STATO AUTORIZZATO E STATO ATTUALE

In riferimento alle opere oggetto della presente Segnalazione certificata d'inizio attività (SCIA), il titolare dichiara che si tratta di:

- ☐ intervento di nuova costruzione su area libera;
- ☐ intervento su immobile esistente per il quale è stato reperito il seguente ultimo titolo abilitativo _____, rispetto al quale il rilievo dello stato attuale risulta corrispondente;
- ☐ non sono stati reperiti titoli abilitativi essendo l'immobile di remota costruzione e successivamente non è stato interessato da interventi edilizi per i quali era necessario munirsi di titoli abilitativi.

SEGNALA

QUALIFICAZIONE DELL'INTERVENTO

l'inizio dell'attività edilizia:

- ☐ ai sensi dell'art. 85 della legge provinciale del 4 agosto 2015, n. 15;
- ☐ come variante ordinaria al permesso di costruire/SCIA n. _____ di data _____;
- ☐ come variante in corso d'opera al permesso di costruire/SCIA n. _____ di data _____;
- ☐ ai sensi dell'art. 85, comma 1, lettera i) della legge provinciale del 4 agosto 2015, n. 15, per la realizzazione della parte di intervento non ultimata.

DELEGA

(compilare solo qualora si intenda delegare)

- ☐ il progettista a ricevere per proprio nome e conto le comunicazioni relative al presente procedimento anche per il tramite del proprio indirizzo PEC (posta elettronica certificata).

NB.: la delega riguarda tutte le comunicazioni relative alla fase istruttoria del progetto ai sensi dell'art. 86 della l.p. 15/2015.

Luogo e data _____ per accettazione: IL PROGETTISTA _____
(firma)

Luogo e data _____

IL TITOLARE

(firma)

Egregio signore/Gentile signora, La informiamo che sotto firmando il presente modulo Lei acconsente anche all'utilizzo, sia su base informatica che su base cartacea, dei dati riportati sullo stesso ai fini istruttori per il rilascio del titolo edilizio ai sensi del d.lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento UE 2016/679.

SEZIONE A) – DICHIARAZIONI CONGIUNTE DEL TITOLARE E DEL PROGETTISTA

Il **titolare ed il progettista**, consapevoli delle pene previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia per le dichiarazioni non veritiere e per la falsità in atti, rispondono, secondo le rispettive qualità e competenze, ai sensi degli articoli 47 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 recante *"Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa"*, per le attestazioni e le dichiarazioni contenute nel presente modello, fatta salva ogni altra forma di responsabilità prevista dall'ordinamento vigente.

ATTESTANO

1. **ai sensi dell'art. 31 della legge n. 457/1978, ai fini fiscali**, i lavori oggetto della presente SCIA, **sono classificati quali interventi di:**

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> b) manutenzione straordinaria; | <input type="checkbox"/> c) restauro e risanamento conservativo; |
| <input type="checkbox"/> d) ristrutturazione edilizia | <input type="checkbox"/> e) ristrutturazione urbanistica; |

2. **ai sensi del DM 1072 di data 2 agosto 1969, ai fini fiscali**, i lavori oggetto della presente SCIA **sono classificati quali interventi aventi caratteristiche:**

- | | |
|------------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> di lusso; | <input type="checkbox"/> non di lusso; |
|------------------------------------|--|

3. per quanto concerne il **contributo di costruzione**, l'intervento da realizzare:

☐ **non è soggetto** in quanto non comporta aumento del carico urbanistico

☐ **è soggetto:**

- ☐ rientra nei casi di esenzione ai sensi dell'art. 90, comma 1, lettera _____, della L.P. n. 15/2015;
- ☐ si allega il prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione a firma di tecnico abilitato;
- ☐ si chiede la rateizzazione del contributo di costruzione secondo le modalità stabilite dal regolamento del Comune nel rispetto dell'art. 87, comma 6, della L.P. n. 15/2015;
- ☐ allega ricevuta del pagamento, salvo successivo conguaglio o riduzione sulla base delle determinazioni del Comune;

infine, relativamente agli **oneri di urbanizzazione**:

- ☐ il titolare chiede di eseguire direttamente, a scomputo di quanto dovuto, le opere di urbanizzazione ed a tal fine allega la proposta di progetto per la realizzazione delle stesse, previa stipulazione della convenzione prevista dall'art. 84 della L.P. n. 15/2015;

4. relativamente al **Libro Fondiario**;

- ☐ **non sussistono** vincoli iscritti che creano impedimento al rilascio del titolo abilitativo edilizio e alla realizzazione dell'intervento richiesto;
- ☐ **sussistono i seguenti vincoli:**

5. di aver letto l'informativa sul **trattamento dei dati personali** posta al termine del presente modulo.

ALLEGANO

☒ Modello SOGGETTI COINVOLTI.

Luogo e data _____

IL TITOLARE

IL PROGETTISTA

(firma)

(timbro e firma)

Egregi signori/Gentili signore, Vi informiamo che firmando il presente modulo acconsentite anche all'utilizzo, sia su base informatica che su base cartacea, dei dati riportati sullo stesso ai fini istruttori per il rilascio del titolo edilizio ai sensi del d.lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento UE 2016/679.

SEZIONE B) - RELAZIONE DEL PROGETTISTA

Il **progettista**, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 cp, consapevole che le dichiarazioni false, le falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del d.p.r. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

1. l'intervento ricade all'interno delle seguenti **zone**:

- PRG vigente: zona: _____
 zona: _____
- PRG adottato: zona: _____
 zona: _____

2. le **opere** in progetto saranno **realizzate mediante**:

- ☐ intervento **diretto**;
- ☐ intervento soggetto a **convenzione** (ai sensi dell'art. 84, L.P. n. 15/2015);
- ☐ intervento soggetto a **piano attuativo** approvato in data _____ e di cui alla convenzione n. _____ di data _____;

3. per quanto riguarda le **opere di urbanizzazione primaria**:

- ☐ **è dotata** delle opere di urbanizzazione primaria;
- ☐ **non è dotata** delle opere di urbanizzazione primaria **e la loro attuazione è prevista** da parte dell'amministrazione comunale nel corso del prossimo triennio, ovvero la loro attuazione è contenuta nella convenzione stipulata in data _____ (trattasi di convenzione di piani attuativi);
- ☐ **non è dotata** di opere di urbanizzazione **e si allega progetto per la diretta esecuzione**, previa stipulazione della convenzione di cui all'art. 84 della L.P. n. 15/2015;

4. rispetto all'**autorizzazione paesaggistica** prevista dall'art. 64 della L.P. n. 15/2015, l'intervento:

- ☐ **non necessita di autorizzazione**;
- ☐ **necessita di autorizzazione**, che è stata acquisita (prot. _____ dd. _____ di _____);

5. che, rispetto alle **autorizzazioni relative ai beni culturali di cui agli artt. 21 e 22 del D.Lgs. n. 42/2004**, l'intervento:

- ☐ **non necessita di autorizzazioni**;
- ☐ **necessita di autorizzazioni**, che sono state acquisite (prot. _____ dd. _____ della Soprintendenza per i Beni Culturali della Provincia Autonoma di Trento);

6. l'intervento è soggetto agli adempimenti in materia di **valutazione di impatto ambientale**:

- ☐ NO;
- ☐ SI, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio";

7. è necessario predisporre la **valutazione di incidenza** per interventi che interessano le zone speciali di conservazione o altre aree protette di cui alla L.P. 11/2007:

- ☐ NO;
- ☐ SI, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio";

8. per quanto concerne lo **standard a parcheggio**, l'intervento da realizzare:
- ☐ **soddisfa lo standard** parcheggio secondo quanto previsto dalla normativa vigente;
 - ☐ **non è soggetto / è esonerato dall'obbligo** di rispetto delle quantità di parcheggio;
 - ☐ **è esonerato dall'obbligo** del rispetto delle quantità minime di parcheggio **ed è soggetto al pagamento al comune di una somma corrispondente al costo di costruzione di un volume standard di parcheggi coperti** secondo quanto previsto dalla normativa vigente;
9. con riferimento alla **disciplina degli alloggi destinati a residenza di cui all'art. 57 della l.p. 1/2008**, le opere in progetto:
- ☐ **non sono soggette**;
 - ☐ **sono soggette**.
10. è necessaria l'autorizzazione prevista per **interventi nelle aree agricole del PUP**:
- ☐ **NO**;
 - ☐ **SI**, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio";
11. con riferimento alle norme di cui alla l.p. 1/1991 recante '**Eliminazione delle barriere architettoniche in Provincia di Trento**' e alla legge 13/1989 recante 'Disposizioni per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati', le opere in progetto:
- ☐ **non sono soggette**;
 - ☐ **sono soggette** e risultano conformi.
12. con riferimento agli **aspetti idrogeologici e valanghivi**:
- per quanto riguarda la **Carta di sintesi geologica** della Provincia autonoma di Trento e le relative norme di attuazione, le opere in progetto:
 - ☐ **non** sono soggette alla redazione di relazione geologica e/o geotecnica;
 - ☐ **sono soggette** alla redazione di relazione geologica e/o geotecnica.
 - per quanto riguarda la **Carta delle risorse idriche** della Provincia autonoma di Trento e le relative norme di attuazione, le opere in progetto:
 - ☐ **non sono soggette** alla redazione di relazione idrogeologica;
 - ☐ **sono soggette** alla redazione di relazione idrogeologica.
 - per quanto riguarda il **Piano Generale di Utilizzazione delle Acque Pubbliche (PGUAP)** della Provincia autonoma di Trento e le relative norme di attuazione, le opere in progetto:
 - ☐ **non** sono soggette alla redazione dello studio di compatibilità
 - ☐ **sono soggette** alla redazione dello **studio di compatibilità**
13. l'**intervento strutturale e/o in zona sismica**:
- ☐ **non prevede** la realizzazione di opere strutturali;
 - ☐ **prevede** la realizzazione di opere strutturali che necessitano di collaudo statico, pertanto provvederà al deposito della documentazione tecnica relativa alla denuncia di cui all'art. 65 del d.P.R. n. 380/2001, comprensiva della documentazione di cui all'articolo 93 del d.P.R. n. 380/2001, nelle modalità di previste dalla norma e dall'art. 68 del Regolamento urbanistico-edilizio provinciale;
14. che, con riferimento agli **aspetti energetici**, gli interventi eseguiti ricadono nell'ambito di applicazione dei seguenti articoli del D.P.P. 13 luglio 2009, n. 11-13/Leg. e s.m.i.:

- ☐ art. 4, comma 3 (nuova costruzione, demolizione e ricostruzione, ristrutturazione importante di primo livello, ampliamento superiore al 15% del volume lordo riscaldato o superiore a 500 m3 costituente una nuova unità);
- ☐ art. 4, comma 4 (ristrutturazione importante di secondo livello, ampliamento superiore al 15% del volume lordo riscaldato o superiore a 500 m3 costituente una porzione funzionalmente connessa ad un'unità preesistente);
- ☐ art. 4, comma 5 (riqualificazione energetica, ampliamento inferiore o uguale al 15% del volume lordo riscaldato);

e pertanto **si deposita la relazione energetica**;

- ☐ non necessita del deposito della relazione energetica;

15. che, **ai sensi del D.P.P. n. 11-13/Leg. del 13 luglio 2009 e s.m.i.:**

- ☐ **non è necessario** indicare un soggetto certificatore;
- ☐ **è necessario** indicare un SOGGETTO ABILITATO ALLA CERTIFICAZIONE ENERGETICA, individuato nell'allegato modello "SOGGETTI COINVOLTI";

16. è necessaria l'autorizzazione ai fini del **vincolo idrogeologico di cui alla L.P. n. 11/2007:**

- ☐ NO;
- ☐ SI, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio";

17. è necessaria l'autorizzazione/concessione di cui alla **L.P. n. 18/1976** ai fini della **tutela delle acque pubbliche:**

- ☐ NO;
- ☐ SI, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio";

18. l'intervento, in relazione alla **qualità ambientale dei terreni:**

- ☐ fatta salva l'applicazione della normativa che disciplina le terre e rocce da scavo, **non richiede indagini ambientali preventive** in relazione agli usi pregressi che escludono attività potenzialmente inquinanti;
- ☐ a seguito delle preventive analisi effettuate **non necessita di bonifica e si allegano i risultati delle analisi ambientali dei terreni;**
- ☐ **è stata oggetto di bonifica** dei terreni con obiettivi compatibili con la destinazione d'uso del presente intervento pertanto:
 - ☐ si richiama la **certificazione conclusiva di avvenuta bonifica** rilasciata da _____ in data _____;
 - ☐ si richiama l'**atto conclusivo della procedura di analisi di rischio** rilasciato da _____ in data _____;

19. è necessaria l'acquisizione di specifici provvedimenti di cui al **TULP in materia di tutela dell'ambiente dagli inquinamenti:**

- ☐ NO;
- ☐ SI, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio";

20. l'intervento è soggetto agli adempimenti in materia di **"Terre e rocce da scavo":**

- ☐ NO;
- ☐ SI, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio";

21. per quanto concerne l'**amianto**, le opere:

- ☐ **non interessano** parti di edifici con presenza nota di fibre di amianto;
- ☐ **interessano parti** di edifici con presenza di fibre di amianto e che è stato predisposto, ai sensi dell'articolo 256, commi 2 e 5 del d.lgs. n. 81/2008:
- ☐ il Piano di Lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto allegato alla presente;
- ☐ il Piano di Lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto sarà presentato 30 giorni prima dell'inizio dei lavori.

22. ai sensi del **D.M. 37/2008**, art. 5, è necessaria la presentazione dello schema di progetto degli **impianti tecnologici**, in particolare:

- | | | |
|---|-----------------------------|--|
| - impianti di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica; | <input type="checkbox"/> NO | <input type="checkbox"/> SI e si allega; |
| - impianti di protezione contro le scariche atmosferiche; | <input type="checkbox"/> NO | <input type="checkbox"/> SI e si allega; |
| - impianti radiotelevisivi, antenne ed elettronici in genere; | <input type="checkbox"/> NO | <input type="checkbox"/> SI e si allega; |
| - impianti di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione, di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali; | <input type="checkbox"/> NO | <input type="checkbox"/> SI e si allega; |
| - impianti idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie | <input type="checkbox"/> NO | <input type="checkbox"/> SI e si allega; |
| - impianti per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali | <input type="checkbox"/> NO | <input type="checkbox"/> SI e si allega; |
| - impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili | <input type="checkbox"/> NO | <input type="checkbox"/> SI e si allega; |
| - impianti di protezione antincendio, | <input type="checkbox"/> NO | <input type="checkbox"/> SI e si allega; |

23. è necessaria la predisposizione della **planimetria delle reti**:

- | | | |
|--|------------------------------|--|
| - scarichi acque nere e bianche; | <input type="checkbox"/> NO; | <input type="checkbox"/> SI, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio"; |
| - spazi di raccolta dei rifiuti solidi urbani; | <input type="checkbox"/> NO; | <input type="checkbox"/> SI, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio"; |
| - fornitura di acqua; | <input type="checkbox"/> NO; | <input type="checkbox"/> SI, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio"; |
| - fornitura di energia elettrica; | <input type="checkbox"/> NO; | <input type="checkbox"/> SI, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio"; |
| - fornitura di calore, gas, ecc. | <input type="checkbox"/> NO; | <input type="checkbox"/> SI, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio"; |
| - _____ | <input type="checkbox"/> NO; | <input type="checkbox"/> SI, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio"; |
| - _____ | <input type="checkbox"/> NO; | <input type="checkbox"/> SI, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio"; |
| - _____ | <input type="checkbox"/> NO; | <input type="checkbox"/> SI, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio"; |

per il procedimento edilizio”;

24. l'intervento è soggetto agli adempimenti delle **“Linee guida per la predisposizione dei collegamenti in fibra ottica all'interno degli edifici”** previsti dalla disciplina provinciale:

- ☐ NO;
☐ SI, vedi “elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio”;

25. l'intervento necessita della determinazione delle **fasce di rispetto degli elettrodotti e della verifica del rispetto dei limiti di esposizione ai relativi campi elettromagnetici**:

- ☐ NO;
☐ SI, vedi “elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio”;

26. per gli interventi ricadenti nelle **fasce di rispetto** di seguito elencate, è necessario specifico parere/autorizzazione:

- | | | |
|---|------------------------------|--|
| - stradale | <input type="checkbox"/> NO; | <input type="checkbox"/> SI, vedi “elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio”; |
| - ferroviaria | <input type="checkbox"/> NO; | <input type="checkbox"/> SI, vedi “elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio”; |
| - aeroportuali | <input type="checkbox"/> NO; | <input type="checkbox"/> SI, vedi “elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio”; |
| - cimiteriale | <input type="checkbox"/> NO; | <input type="checkbox"/> SI, vedi “elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio”; |
| - dei depuratori | <input type="checkbox"/> NO; | <input type="checkbox"/> SI, vedi “elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio”; |
| - di aree di danno da incidente rilevante | <input type="checkbox"/> NO; | <input type="checkbox"/> SI, vedi “elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio”; |
| - _____ | <input type="checkbox"/> NO; | <input type="checkbox"/> SI, vedi “elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio”; |
| _____ | | |
| _____ | | |

27. l'intervento necessita della **relazione sulle caratteristiche acustiche**:

- ☐ NO;
☐ SI, vedi “elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio”;

28. l'intervento necessita della presentazione di specifica **documentazione di impatto acustico** per le opere di cui all'art. 8, comma 2, della L. 447/1995:

- ☐ NO;
☐ SI, vedi “elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio”;

29. è necessaria la presentazione di specifica **documentazione previsionale di clima acustico** per le opere di cui all'art. 8, comma 3, della L. 447/1995:

- ☐ NO;
☐ SI, vedi “elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio”;

30. è necessaria l'autorizzazione per la realizzazione di **impianti di telecomunicazione ai sensi della L.P. n. 9/1997**:
- ☐ NO;
- ☐ SI, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio";
31. il progetto necessita di **parere preventivo di prevenzione incendi** per attività soggette ai sensi del DPR 151/2001:
- ☐ NO;
- ☐ SI, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio";
32. è necessaria l'autorizzazione ai sensi del **TULPS per locali destinati ad esercizi pubblici**:
- ☐ NO;
- ☐ SI, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio";
33. l'intervento necessita del "**visto di corrispondenza**" ai sensi della L.P. n. 7/2002:
- ☐ NO;
- ☐ SI, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio";
34. l'intervento che necessita di autorizzazione per **impianti di illuminazione esterna** di cui al d.P.P. n. 2-34/2010:
- ☐ NO;
- ☐ SI, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio";
35. è necessaria la presentazione di **modelli statistici ISPAT**:
- ☐ NO;
- ☐ SI, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio";
36. la **corrispondenza della copia digitale con la documentazione cartacea** presentata in scala grafica ai sensi dell'art. 11 della L..P. n. 15/2015.
37. ai sensi dell'art. 15 comma 2) della L.P. n. 15/2015, la **correttezza dei contenuti del progetto rispetto alle disposizioni vigenti e la rispondenza dei relativi contenuti rispetto a studi o perizie allegati** quale parte integrante ai progetti medesimi, secondo quanto previsto alla normativa vigente

RELAZIONE ai sensi dell'art. 86, comma 3, della L.P. n. 15/2015

Il progettista, in qualità di **tecnico asseverante**, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 cp, consapevole che le dichiarazioni false, le falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli art. 75 e 76 del d.p.r. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

- a) che **le opere da realizzare**, come individuate negli elaborati progettuali allegati, **sono conformi agli strumenti urbanistici ed ai regolamenti edilizi vigenti e non sono in contrasto con quelli adottati**.
- b) che **le opere da realizzare** come individuate negli elaborati progettuali allegati, **sono conformi alle normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia** e, in particolare, alle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, alle norme relative all'efficienza energetica;

c) che, per quanto riguarda gli **aspetti igienico sanitari**:

- ☐ si autocertifica, ai sensi dell'art. 20, comma 1, del D.P.R. 380/2001, la conformità delle opere alle norme;
- ☐ non sussiste l'esigenza di una valutazione di conformità a norme igienico-sanitarie;

d) nel caso di interventi riguardanti **edifici soggetti alla disciplina degli insediamenti storici** previsti dall'art. 103 o **del patrimonio edilizio tradizionale montano**, di cui all'art. 104, lo stato esistente e l'eventuale presenza di elementi decorativi, quali affreschi, portali e altri elementi decorativi significativi, mediante la presentazione di idonea documentazione fotografica con l'indicazione degli interventi previsti per la tutela e la valorizzazione dei predetti elementi.

ALLEGA

(barrare la documentazione presentata)

- ☒ "Elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio" e relativa documentazione, anche in formato digitale;
- ☐ nel caso di interventi riguardanti edifici soggetti alla disciplina degli insediamenti storici previsti dall'art. 103 della L.P. n. 15/2015 o del patrimonio edilizio tradizionale montano, di cui all'art. 104 della L.P. n. 15/2015, lo stato esistente e l'eventuale presenza di elementi decorativi, quali affreschi, portali e altri elementi decorativi significativi, devono essere documentati mediante la presentazione di idonea documentazione fotografica con l'indicazione degli interventi previsti per la tutela e la valorizzazione dei predetti elementi).

Luogo e data _____

IL PROGETTISTA

(timbro)

(firma)

Egregio signore/Gentile signora, La informiamo che firmando il presente modulo Lei acconsente anche all'utilizzo, sia su base informatica che su base cartacea, dei dati riportati sullo stesso ai fini istruttori per il rilascio del titolo edilizio ai sensi del d.lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento UE 2016/679.

Si attesta che la presente Segnalazione certificata di inizio attività, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000, è stata:

- ☐ sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto;
- ☐ sottoscritta e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del dichiarante.

Il dipendente addetto _____

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (Art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003, Regolamento UE 2016/679 in vigore dal 24.05.2016 e pienamente dal 25.05.2018)

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento: i dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Modalità: il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione: i dati verranno comunicati a terzi ai sensi della L. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000.

Diritti: il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al Titolare del trattamento: _____ (indicare il Comune)

NOTE

Da personalizzare a cura delle amministrazioni comunali.

This image shows a full page of blank handwriting practice paper. It features approximately 28 evenly spaced, horizontal green lines across the entire width of the page. The background is plain white, providing a clear contrast for the green lines. There are no margins, text, or other markings present.

Allegato:

ELENCO DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER IL PROCEDIMENTO EDILIZIO

*(articolo 74, comma 1, lettera j, della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15
ed articolo 65 del regolamento urbanistico-edilizio provinciale)*

Atti allegati	DOCUMENTAZIONE ALLEGATA	FASE DI PRESENTAZIONE		Controllo a cura del Comune
		Allegato alla presentazione della "SCIA"	Altro momento	
<input checked="" type="checkbox"/>	Soggetti coinvolti	Sempre obbligatorio		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	obblighi in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro di cui al d.lgs n. 81/2008	Obbligatorio, se intervento soggetto		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	documentazione attestante il pagamento del contributo di costruzione	Obbligatorio, se intervento soggetto		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	progetto delle opere di urbanizzazione	Obbligatorio, se intervento oggetto di convenzione ai sensi dell'art. 84 della LP 15/2015		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	modelli statistici ISPAT	Obbligatorio, se intervento soggetto		<input type="checkbox"/>
	DOCUMENTAZIONE TECNICA			
<input checked="" type="checkbox"/>	Elaborati relativi ai vincoli e ai dati urbanistici e catastali Estratto della carta tecnica provinciale (CTP) con l'indicazione della posizione dell'intervento indicando la viabilità d'accesso, elaborati con riportati gli estratti degli strumenti urbanistici e mappa catastale con l'evidenziazione dell'ambito di intervento nonché i dati urbanistici ed edilizi di progetto (indici, cubature, superfici, distanze, altezze, ecc.).	Sempre obbligatorio		<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	documentazione fotografica dello stato di fatto Elaborato contenente adeguata documentazione fotografica relativa all'area di intervento. Devono essere indicati i punti di ripresa delle foto e la relativa data.	Sempre obbligatorio		<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	relazione tecnica Relazione contenente i criteri di progettazione, la descrizione delle soluzioni adottate e ogni altro elemento di valutazione necessario in funzione dei singoli interventi. La relazione approfondisce gli elementi di inserimento nel contesto paesaggistico, al fine della valutazione dell'intervento sotto il profilo della qualità architettonica o dell'autorizzazione paesaggistica. Allegato alla relazione è prodotto un elenco degli elaborati depositati comprensivo di quelli essenziali, di ogni altro elaborato prodotto e dei provvedimenti allegati.	Sempre obbligatorio		<input type="checkbox"/>

Atti allegati	DOCUMENTAZIONE ALLEGATA	FASE DI PRESENTAZIONE		del Comune
		Allegato alla presentazione della "SCIA"	Altro momento	
<input type="checkbox"/>	<p>Planimetrie:</p> <p><input type="checkbox"/> stato di fatto-rilievo (per le varianti: stato autorizzato),</p> <p><input type="checkbox"/> stato di progetto</p> <p><input type="checkbox"/> stato di raffronto</p> <p>Sulle planimetrie vanno indicati i confini di proprietà, le sagome delle costruzioni rilevanti ai fini delle distanze, le sistemazioni esterne, le alberature, gli accessi, i posti auto, i percorsi carrabili e pedonali, le distanze dai confini e dalle costruzioni, le fasce di rispetto. Lo stato di fatto deve riportare i punti battuti, le quote altimetriche riferite ad un unico punto di origine, le curve di livello.</p> <p>Le curve di livello di progetto e le relative quote devono essere riferite ad un unico punto di origine, che deve coincidere con quello riportato sull'elaborato di rilievo-stato di fatto.</p> <p>La scala dovrà essere adeguata alla dimensione del progetto e alla valutazione del necessario raccordo con le aree limitrofe; di norma 1:100 - 1:200.</p>	Da valutare in relazione all'intervento		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<p>sezioni altimetriche con raffronto</p> <p>Sezioni riferite alla planimetria di progetto in numero conveniente ad illustrare l'andamento del livello definitivo del terreno a sistemazioni avvenute con riferimento al profilo del terreno naturale. Tali sezioni devono essere tratte nella medesima posizione di quelle di rilievo. Gli ambiti di raffronto riferiti a riporti e sterri devono essere campiti rispettivamente in rosso e in giallo.</p> <p>La scala dovrà essere adeguata alla dimensione del progetto e alla valutazione del necessario raccordo con le aree limitrofe; di norma 1:100 - 1:200.</p>	Da valutare in relazione all'intervento		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<p>Piante:</p> <p><input type="checkbox"/> stato di fatto (per le varianti: stato autorizzato)</p> <p><input type="checkbox"/> stati di progetto</p> <p><input type="checkbox"/> stato di raffronto</p> <p>Rappresentazione di tutti i piani (entro e fuori terra, compresa la copertura) interessati dall'intervento debitamente quotate, corredate dalle informazioni relative a destinazioni d'uso, superfici utili, rapporti di aeroilluminazione dei singoli locali, dimensioni di porte e finestre. La scala deve essere adeguata alla dimensione e alla natura del progetto; di norma 1:50 o 1:100.</p>	Da valutare in relazione all'intervento		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<p>Sezioni:</p> <p><input type="checkbox"/> stato di fatto (per le varianti: stato autorizzato)</p> <p><input type="checkbox"/> stato di progetto</p> <p><input type="checkbox"/> stato di raffronto</p> <p>Tratte in punti significativi ed in numero sufficiente (almeno due sezioni, quotate, non parallele tra loro) a garantire una esaustiva rappresentazione del progetto.</p>	Da valutare in relazione all'intervento		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<p>Prospetti:</p> <p><input type="checkbox"/> stato di fatto (per le varianti: stato autorizzato)</p> <p><input type="checkbox"/> stato di progetto</p> <p><input type="checkbox"/> stato di raffronto</p> <p>Rappresentazione di tutti i fronti con indicate le altezze di rilievo e di progetto, materiali e colori. Va indicato l'andamento del terreno di progetto, indicando quello del terreno naturale se diverso. La rappresentazione deve essere possibilmente estesa fino al confine del lotto. I prospetti devono di norma essere alla medesima scala di piante e sezioni.</p>	Da valutare in relazione all'intervento		<input type="checkbox"/>

Atti allegati	DOCUMENTAZIONE ALLEGATA	FASE DI PRESENTAZIONE		del Comune
		Allegato alla presentazione della "SCIA"	Altro momento	
<input type="checkbox"/>	documentazione tecnica necessaria alla determinazione del contributo di costruzione	Obbligatorio, se intervento soggetto		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	spazi di parcheggio Relazione relativa agli spazi di parcheggio con allegato calcolo e verifica della dotazione minima ai sensi dell'art. 60 della l.p. 15/2015 nonché nei casi ove ricorra, il calcolo della somma corrispondente allo standard non assicurato.	obbligatorio se intervento soggetto a standard di parcheggio		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	elaborati relativi al superamento delle barriere architettoniche Elaborati progettuali, relazioni e dichiarazioni previste dalla vigente normativa provinciale e statale- per il superamento delle barriere architettoniche.	Da valutare in relazione allo specifico intervento		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	perizia, studio o relazione geologica di fattibilità dell'intervento Perizia/relazione geologica, geotecnica, idrogeologica e/o valanghiva con riferimento alla Carta di sintesi geologica e al Piano Generale di Utilizzazione delle Acque Pubbliche (PGUAP) della Provincia autonoma di Trento ed alla Carta delle risorse idriche. <u>Gli elaborati devono essere controfirmati dal progettista per presa visione.</u>	obbligatorio nei casi previsti dalle norme di attuazione del PUP o dalle NTC 2018		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	elaborati/relazione energetica relativi ai requisiti di prestazione energetica di cui all'articolo 4, commi 3-4-5 dPP 11-13/2009	obbligatorio nel caso dell'applicazione di bonus volumetrici		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Risultati delle analisi ambientali sulla qualità dei terreni	Se l'intervento richiede indagini ambientali preventive sulla qualità dei terreni		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Comunicazioni in materia di gestione delle terre e rocce da scavo		Se intervento soggetto, nei tempi previsti dalla normativa specifica. (15 giorni prima dell'inizio dell'attività di scavo)	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Piano di lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto		Se intervento soggetto, nei tempi previsti dalla normativa specifica. (30 giorni prima dell'inizio dell'attività)	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	schema del progetto degli impianti tecnologici: <input type="checkbox"/> di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, <input type="checkbox"/> di protezione contro le scariche atmosferiche, <input type="checkbox"/> radiotelevisivi, antenne ed elettronici in genere <input type="checkbox"/> di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali <input type="checkbox"/> idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie <input type="checkbox"/> per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali, <input type="checkbox"/> impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili <input type="checkbox"/> di protezione antincendio	obbligatorio per opere che comportano installazione, trasformazione o ampliamento di impianti tecnologici, ai sensi del d.M. 37/2008, art. 5, commi 2) e 5).		<input type="checkbox"/>

Atti allegati	DOCUMENTAZIONE ALLEGATA	FASE DI PRESENTAZIONE		del Comune
		Allegato alla presentazione della "SCIA"	Altro momento	
<input type="checkbox"/>	planimetria delle reti ed eventuale documentazione del soggetto gestore dei servizi <input type="checkbox"/> scarichi acque nere e bianche <input type="checkbox"/> spazi di raccolta dei rifiuti solidi urbani <input type="checkbox"/> fornitura di acqua <input type="checkbox"/> fornitura di energia elettrica <input type="checkbox"/> fornitura di calore, gas, ecc. <input type="checkbox"/> _____ <input type="checkbox"/> _____ <input type="checkbox"/> _____	Obbligatorio, per opere che comportano modifiche alla fornitura dei servizi. Nel caso in cui il servizio sia gestito da un soggetto diverso dall'Amministrazione comunale si deve presentare unitamente alla specifica autorizzazione/nulla osta rilasciata dal gestore del servizio		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	collegamenti in fibra ottica	obbligatorio se intervento soggetto agli adempimenti delle "Linee guida per la predisposizione dei collegamenti in fibra ottica all'interno degli edifici", previste dalla disciplina provinciale		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	relazione sulle caratteristiche acustiche	obbligatorio se intervento soggetto all'articolo 18 della l.p. n. 6/1991		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	documentazione di impatto acustico	obbligatorio se intervento soggetto all'articolo 8, della legge 447/1995		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	documentazione di valutazione previsionale di clima acustico	obbligatorio se intervento soggetto all'articolo 8, comma 3 della l. 447/1995		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>

Atti allegati	VINCOLI E RELATIVI PROVVEDIMENTI	Riferimenti autorizzativi	FASE DI PRESENTAZIONE		Controllo a cura del Comune
			Allegato alla presentazione della "SCIA"	Altro momento	
<input type="checkbox"/>	autorizzazione per la tutela paesaggistica di cui alla l.p. n. 15/2015	<input type="checkbox"/> Sindaco <input type="checkbox"/> CPC <input type="checkbox"/> CUP Pratica nr. _____ Provvedimento nr. ____ d.d. _____ <input type="checkbox"/> si allega; <input type="checkbox"/> sia acquisito d'ufficio;	Obbligatorio, se intervento soggetto ad autorizzazione paesaggistica		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	autorizzazioni relative ai beni culturali di cui al d.lgs. n. 42/2004	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ <input type="checkbox"/> si allega; <input type="checkbox"/> sia acquisito d'ufficio;	Obbligatorio, se intervento oggetto di vincolo o interesse		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	adempimenti in materia di valutazione di impatto ambientale	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ <input type="checkbox"/> si allega; <input type="checkbox"/> sia acquisito d'ufficio;	Obbligatorio, se intervento soggetto a verifica di assoggettabilità o a VIA		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	valutazione di incidenza per interventi che interessano le zone speciali di conservazione o altre aree protette di cui alla L.P. 11/2007	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ <input type="checkbox"/> si allega; <input type="checkbox"/> sia acquisito d'ufficio;	Obbligatorio, se intervento ricadente nelle zone appartenenti alla rete "Natura 2000", Riserve naturali Provinciali o Locali		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	autorizzazione per interventi nelle aree agricole del PUP	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ <input type="checkbox"/> si allega; <input type="checkbox"/> sia acquisito d'ufficio;	Obbligatorio, se intervento soggetto		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	autorizzazione al fine della compatibilità con riferimento al Piano Generale di Utilizzazione delle Acque Pubbliche (PGUAP) della Provincia autonoma di Trento. Sono asseverati gli elaborati nei casi di cui all'articolo 15, comma 3 della l.p. n. 15/2015.	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ <input type="checkbox"/> si allega; <input type="checkbox"/> sia acquisito d'ufficio;	Obbligatorio, se intervento soggetto agli articoli 16-17 del PGUAP		<input type="checkbox"/>

<input type="checkbox"/>	autorizzazione ai fini del vincolo idrogeologico di cui alla l.p. n. 11/2007	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ <input type="checkbox"/> si allega; <input type="checkbox"/> sia acquisito d'ufficio;	Obbligatorio nei casi previsti dalla LP 11/2007		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	autorizzazione/concessione di cui alla l.p. n. 18/1976 ai fini della tutela delle acque pubbliche	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ <input type="checkbox"/> si allega; <input type="checkbox"/> sia acquisito d'ufficio;	Obbligatorio, se intervento ricadente in fascia di rispetto idraulica		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	provvedimenti di cui alle disposizioni vigenti in materia di tutela degli ambienti per gli inquinamenti	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="checkbox"/> si allega; <input type="checkbox"/> sia acquisito d'ufficio;		da consegnare nei termini previsti dalla normativa di settore	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	provvedimenti di cui al TULP in materia di tutela dell'ambiente dagli inquinamenti	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ <input type="checkbox"/> si allega; <input type="checkbox"/> sia acquisito d'ufficio;	Obbligatorio, se intervento soggetto		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	documentazione relativa all'avvenuta determinazione delle fasce di rispetto degli elettrodotti e alla verifica del rispetto dei limiti di esposizione ai relativi campi elettromagnetici	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ <input type="checkbox"/> si allega; <input type="checkbox"/> sia acquisito d'ufficio;	Obbligatorio, se intervento soggetto		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	parere/autorizzazione per interventi ricadenti nelle fasce di rispetto <input type="checkbox"/> stradale <input type="checkbox"/> ferroviarie <input type="checkbox"/> aeroportuali (avvenuta trasmissione del progetto agli enti competenti al controllo, gestione e sicurezza della navigazione aerea) <input type="checkbox"/> cimiteriale <input type="checkbox"/> dei depuratori <input type="checkbox"/> di aree di danno da incidente rilevante <input type="checkbox"/> altro: _____	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="checkbox"/> si allega; <input type="checkbox"/> sia acquisito d'ufficio; Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="checkbox"/> si allega; <input type="checkbox"/> sia acquisito d'ufficio;	Obbligatorio, se intervento soggetto		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	autorizzazione per la realizzazione di impianti di telecomunicazione ai sensi della l.p. n. 9/1997	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ <input type="checkbox"/> si allega; <input type="checkbox"/> sia acquisito d'ufficio;	Obbligatorio, se intervento soggetto		<input type="checkbox"/>

<input type="checkbox"/>	parere di prevenzione incendi per attività soggetti ai sensi del dPR 151/2001	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ <input type="checkbox"/> si allega; <input type="checkbox"/> sia acquisito d'ufficio;	Obbligatorio, se intervento soggetto a valutazione del progetto		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	autorizzazione ai sensi del TULPS per locali destinati esercizi pubblici	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ <input type="checkbox"/> si allega; <input type="checkbox"/> sia acquisito d'ufficio;		da consegnare nei termini previsti dalla normativa di settore	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	visto di corrispondenza ai sensi della l.p. n. 7/2002	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ <input type="checkbox"/> si allega; <input type="checkbox"/> sia acquisito d'ufficio;	Obbligatorio, se intervento soggetto		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	autorizzazione per impianti di illuminazione esterna di cui al d.P.P. n. 2-34/2010	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ <input type="checkbox"/> si allega; <input type="checkbox"/> sia acquisito d'ufficio;	Obbligatorio, se intervento soggetto		<input type="checkbox"/>
ulteriori provvedimenti e atti di assenso previsti da disposizioni particolari					
<input type="checkbox"/>	_____	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="checkbox"/> si allega; <input type="checkbox"/> sia acquisito d'ufficio;		da consegnare nei termini previsti dalla normativa di settore	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	_____	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="checkbox"/> si allega; <input type="checkbox"/> sia acquisito d'ufficio;		da consegnare nei termini previsti dalla normativa di settore	<input type="checkbox"/>

Luogo e data _____

IL PROGETTISTA

(timbro)

(firma)

Egregio signore/Gentile signora, La informiamo che firmando il presente modulo Lei acconsente anche all'utilizzo, sia su base informatica che su base cartacea, dei dati riportati sullo stesso ai fini istruttori per il rilascio del titolo edilizio ai sensi del d. lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento UE 2016/679.



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

LOGO DEL COMUNE

COMUNE DI

UFFICIO TECNICO

(inserire in questo riquadro
indirizzo completo, telefono, fax,
e-mail e PEC del singolo Comune)

SPAZIO RISERVATO AL COMUNE

DOMANDA DI PERMESSO DI COSTRUIRE

(articolo 80 della legge provinciale del 4 agosto 2015, n. 15)



DATI DEL RICHIEDENTE (VEDI MODELLO SOGGETTI COINVOLTI)

cognome e nome

nato/a

prov.

stato

nato il

codice fiscale/p.iva

DATI DEL PROGETTISTA (VEDI MODELLO SOGGETTI COINVOLTI)

cognome e nome

codice fiscale

LOCALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO

i lavori interessano le seguenti realtà immobiliari:

Dati catastali:	C.C. di	particelle fondiari n.		
	C.C. di	particelle edificiali n.	P.M.	sub.
Ubicazione:	località	via/piazza	n.	
	scala n.	piano	interno n.	

SINTETICA DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

Il **richiedente** consapevole delle sanzioni penali previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia per le dichiarazioni non veritiere e per la falsità in atti, risponde ai sensi degli articoli 47 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 recante *"Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa"*, per le attestazioni e le dichiarazioni contenute nel presente modello, fatta salva ogni altra forma di responsabilità prevista dall'ordinamento vigente,

DICHIARA

1. (OPERE SU PARTI COMUNI O MODIFICHE ESTERNE)

che **le opere** oggetto del presente permesso di costruire:

- ☐ non riguardano parti comuni;
- ☐ riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale e
 - ☐ non necessita di atto di assenso del condominio;
 - ☐ necessita di atto di assenso del condominio e pertanto si allega il verbale di assemblea;
- ☐ riguardano parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio, e
 - ☐ non necessita di atto di assenso dei comproprietari;
 - ☐ necessita di atto di assenso dei comproprietari, che si allega;

2. che, rispetto agli **obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro**:

- ☐ l'intervento ricade nell'ambito di applicazione del d.lgs. n. 81/2008 e pertanto contestualmente alla comunicazione di inizio lavori provvederà a consegnare la documentazione prevista dalla norma;
- ☐ l'intervento non ricade nell'ambito di applicazione del d.lgs. n. 81/2008.

3. CORRISPONDENZA TRA STATO AUTORIZZATO E STATO ATTUALE

In riferimento alle opere oggetto del presente permesso di costruire, il titolare dichiara che si tratta di:

- ☐ intervento di nuova costruzione su area libera;
- ☐ intervento su immobile esistente per il quale è stato reperito il seguente ultimo titolo abilitativo _____, rispetto al quale il rilievo dello stato attuale risulta corrispondente;
- ☐ non sono stati reperiti titoli abilitativi essendo l'immobile di remota costruzione e successivamente non è stato interessato da interventi edilizi per i quali era necessario munirsi di titoli abilitativi.

CHIEDE

(QUALIFICAZIONE DELL'INTERVENTO)

il rilascio del permesso di costruire per la seguente tipologia di intervento:

- ☐ permesso di costruire;
- ☐ permesso di costruire convenzionato;
- ☐ permesso di costruire in deroga per opere d'interesse pubblico individuate dal regolamento;
- ☐ permesso di costruire in deroga per l'eliminazione delle barriere architettoniche e per la realizzazione dei parcheggi residenziali e commerciali in deroga;
- ☐ altre fattispecie del permesso di costruire in deroga previsti dalla l.p. 15/2015 _____
- ☐ variante al permesso di costruire / concessione edilizia n. _____ di data _____
- ☐ ai sensi dell'art. 85, comma 1, lettera i) della legge provinciale del 4 agosto 2015, n. 15, per la realizzazione della parte di intervento non ultimata.

DELEGA

(compilare solo qualora si intenda delegare)

- ☐ il progettista a ricevere per proprio nome e conto le comunicazioni relative al presente procedimento anche per il tramite del proprio indirizzo PEC (posta elettronica certificata).

NB.: la delega riguarda tutte le comunicazioni relative alla fase istruttoria del progetto ai sensi dell'art. 82 della l.p. 15/2015.

Luogo e data _____

per accettazione: IL PROGETTISTA _____
(firma)

Luogo e data _____

IL RICHIEDENTE

(firma)

Egregio signore/Gentile signora, La informiamo che firmando il presente modulo Lei acconsente anche all'utilizzo, sia su base informatica che su base cartacea, dei dati riportati sullo stesso ai fini istruttori per il rilascio del titolo edilizio ai sensi del d.lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento UE 2016/679.

SEZIONE A) – DICHIARAZIONI CONGIUNTE DEL TITOLARE E DEL PROGETTISTA

Il **richiedente** ed il **progettista**, consapevoli delle sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia per le dichiarazioni non veritiere e per la falsità in atti, rispondono, secondo le rispettive qualità e competenze, ai sensi degli articoli 47 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 recante *"Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa"*, per le attestazioni e le dichiarazioni contenute nel presente modello, fatta salva ogni altra forma di responsabilità prevista dall'ordinamento vigente,

ATTESTANO

1. **ai sensi dell'art. 31 della legge n. 457/1978, ai fini fiscali**, i lavori oggetto della presente domanda **sono classificati quali interventi di:**

<input type="checkbox"/> b) manutenzione straordinaria;	<input type="checkbox"/> c) restauro e risanamento conservativo;
<input type="checkbox"/> d) ristrutturazione edilizia	<input type="checkbox"/> e) ristrutturazione urbanistica;

2. **ai sensi del DM 1072 di data 2 agosto 1969, ai fini fiscali**, i lavori oggetto della presente domanda **sono classificati quali interventi aventi caratteristiche:**

<input type="checkbox"/> di lusso;	<input type="checkbox"/> non di lusso;
------------------------------------	--

3. per quanto concerne il **contributo di costruzione**, l'intervento da realizzare:
 - ☐ **non è soggetto** in quanto non comporta aumento del carico urbanistico
 - ☐ **è soggetto:**
 - ☐ rientra nei casi di esenzione ai sensi dell'art. 90, comma 1, lettera _____, della L.P. n. 15/2015;
 - ☐ si allega il prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione a firma di tecnico abilitato;
 - ☐ si chiede la rateizzazione del contributo di costruzione secondo le modalità stabilite dal regolamento del Comune nel rispetto dell'art. 87, comma 6, della L.P. n. 15/2015;
 - infine, relativamente agli **oneri di urbanizzazione**:
 - ☐ il titolare chiede di eseguire direttamente, a scomputo di quanto dovuto, le opere di urbanizzazione ed a tal fine allega la proposta di progetto per la realizzazione delle stesse, previa stipulazione della convenzione prevista dall'art. 84 della L.P. n. 15/2015;

4. relativamente al **Libro Fondiario**:
 - ☐ **non sussistono** vincoli iscritti che creano impedimento al rilascio del titolo abilitativo edilizio e alla realizzazione dell'intervento richiesto;
 - ☐ **sussistono i seguenti vincoli:**

5. di aver letto l'informativa sul **trattamento dei dati personali** posta al termine del presente modulo.

ALLEGANO

☒ Modello SOGGETTI COINVOLTI.

Luogo e data _____

IL/I TITOLARE/I

IL PROGETTISTA

(firma)

(timbro e firma)

Egregi signori/Gentili signore, Vi informiamo che firmando il presente modulo acconsentite anche all'utilizzo, sia su base informatica che su base cartacea, dei dati riportati sullo stesso ai fini istruttori per il rilascio del titolo edilizio ai sensi del d.lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento UE 2016/679.

- ☐ **soddisfa lo standard** parcheggio secondo quanto previsto dalla normativa vigente;
- ☐ **non è soggetto / è esonerato dall'obbligo** di rispetto delle quantità di parcheggio;
- ☐ **è esonerato dall'obbligo** del rispetto delle quantità minime di parcheggio **ed è soggetto al pagamento al comune di una somma corrispondente al costo di costruzione di un volume standard di parcheggi coperti** secondo quanto previsto dalla normativa vigente;
9. con riferimento alla **disciplina degli alloggi destinati a residenza di cui all'art. 57 della l.p. 1/2008**, le opere in progetto:
- ☐ **non sono soggette**;
- ☐ **sono soggette**.
10. è necessaria l'autorizzazione prevista per **interventi nelle aree agricole del PUP**:
- ☐ **NO**;
- ☐ **SI**, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio";
11. con riferimento alle norme di cui alla l.p. 1/1991 recante **'Eliminazione delle barriere architettoniche in Provincia di Trento'** e alla legge 13/1989 recante 'Disposizioni per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati', le opere in progetto:
- ☐ **non sono soggette**;
- ☐ **sono soggette** e risultano conformi.
12. con riferimento agli **aspetti idrogeologici e valanghivi**:
- per quanto riguarda la **Carta di sintesi geologica** della Provincia autonoma di Trento e le relative norme di attuazione, le opere in progetto:
- ☐ **non sono soggette** alla redazione di relazione geologica e/o geotecnica;
- ☐ **sono soggette** alla redazione di relazione geologica e/o geotecnica.
- per quanto riguarda la **Carta delle risorse idriche** della Provincia autonoma di Trento e le relative norme di attuazione, le opere in progetto:
- ☐ **non sono soggette** alla redazione di relazione idrogeologica;
- ☐ **sono soggette** alla redazione di relazione idrogeologica.
- per quanto riguarda il **Piano Generale di Utilizzazione delle Acque Pubbliche (PGUAP)** della Provincia autonoma di Trento e le relative norme di attuazione, le opere in progetto:
- ☐ **non sono soggette** alla redazione dello studio di compatibilità;
- ☐ **sono soggette** alla redazione dello studio di compatibilità;
13. **l'intervento strutturale e/o in zona sismica**:
- ☐ **non prevede** la realizzazione di opere strutturali;
- ☐ **prevede** la realizzazione di opere strutturali che necessitano di collaudo statico, pertanto provvederà al deposito della documentazione tecnica relativa alla denuncia di cui all'art. 65 del d.P.R. n. 380/2001, comprensiva della documentazione di cui all'articolo 93 del d.P.R. n. 380/2001, nelle modalità di previste dalla norma e dall'art. 68 del Regolamento urbanistico-edilizio provinciale;
14. con riferimento agli **aspetti energetici**, gli interventi eseguiti ricadono nell'ambito di applicazione dei seguenti articoli del d.P.P. 13 luglio 2009, n. 11-13/Leg. e s.m.i.:
- ☐ art. 4, comma 3 (nuova costruzione, demolizione e ricostruzione, ristrutturazione importante di primo livello, ampliamento superiore al 15% del volume lordo riscaldato o superiore a 500 m3 costituente una nuova unità);

- ☐ art. 4, comma 4 (ristrutturazione importante di secondo livello, ampliamento superiore al 15% del volume lordo riscaldato o superiore a 500 m3 costituente una porzione funzionalmente connessa ad un'unità preesistente);
- ☐ art. 4, comma 5 (riqualificazione energetica, ampliamento inferiore o uguale al 15% del volume lordo riscaldato);

e pertanto, per quanto riguarda la **relazione energetica**:

- ☐ viene depositata contestualmente alla presente domanda in quanto si richiede il bonus volumetrico previsto dalla Deliberazione della Giunta Provinciale n. 1531 dd. 25/06/2010 e ss.mm.;
- ☐ verrà depositata unitamente alla comunicazione di inizio lavori in quanto non si richiede il bonus volumetrico previsto dalla Deliberazione della Giunta Provinciale n. 1531 dd. 25/06/2010 e ss.mm.;
- ☐ non è necessario il deposito.

15. ai sensi del D.P.P. n. 11-13/Leg. del 13 luglio 2009 e s.m.i.:

- ☐ **non è necessario** indicare un soggetto certificatore;
- ☐ **è necessario** indicare un SOGGETTO ABILITATO ALLA CERTIFICAZIONE ENERGETICA, del quale verrà data nomina prima dell'inizio dei lavori.

16. è necessaria l'autorizzazione ai fini del **vincolo idrogeologico di cui alla L.P. n. 11/2007**:

- ☐ NO;
- ☐ SI, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio";

17. è necessaria l'autorizzazione/concessione di cui alla **L.P. n. 18/1976** ai fini della **tutela delle acque pubbliche**:

- ☐ NO;
- ☐ SI, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio";

18. l'intervento, in relazione alla **qualità ambientale dei terreni**:

- ☐ fatta salva l'applicazione della normativa che disciplina le terre e rocce da scavo, **non richiede indagini ambientali preventive** in relazione agli usi pregressi che escludono attività potenzialmente inquinanti;
- ☐ a seguito delle preventive analisi effettuate **non necessita di bonifica**, pertanto:
 - ☐ **si allegano i risultati delle analisi ambientali dei terreni**;
 - ☐ **è stata oggetto di bonifica** dei terreni con obiettivi compatibili con la destinazione d'uso del presente intervento pertanto:
 - ☐ si richiama la **certificazione conclusiva di avvenuta bonifica** rilasciata da _____ in data _____;
 - ☐ si richiama l'**atto conclusivo della procedura di analisi di rischio** rilasciato da _____ in data _____;

19. è necessaria l'acquisizione di specifici provvedimenti di cui al **TULP in materia di tutela dell'ambiente dagli inquinamenti**:

- ☐ NO;
- ☐ SI, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio";

20. l'intervento è soggetto agli adempimenti in materia di **"Terre e rocce da scavo"**:

- ☐ NO;
- ☐ SI, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio";

21. per quanto concerne l'**amianto**, le opere:

- ☐ **non interessano** parti di edifici con presenza nota di fibre di amianto;
- ☐ **interessano parti** di edifici con presenza di fibre di amianto e pertanto, ai sensi dei commi 2 e 5 dell'articolo 256 del d.lgs. n. 81/2008:
 - ☐ il Piano di Lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto è allegato alla presente;
 - ☐ il Piano di Lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto sarà presentato nei tempi previsti dalla specifica norma di settore (30 giorni prima dell'inizio dei lavori);

22. ai sensi del **D.M. 37/2008**, art. 5, è necessaria la presentazione dello schema di progetto degli **impianti tecnologici**, in particolare:

- | | | |
|---|-----------------------------|--|
| - impianti di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica; | <input type="checkbox"/> NO | <input type="checkbox"/> SI e si allega; |
| - impianti di protezione contro le scariche atmosferiche; | <input type="checkbox"/> NO | <input type="checkbox"/> SI e si allega; |
| - impianti radiotelevisivi, antenne ed elettronici in genere; | <input type="checkbox"/> NO | <input type="checkbox"/> SI e si allega; |
| - impianti di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione, di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali; | <input type="checkbox"/> NO | <input type="checkbox"/> SI e si allega; |
| - impianti idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie | <input type="checkbox"/> NO | <input type="checkbox"/> SI e si allega; |
| - impianti per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione de aerazione dei locali | <input type="checkbox"/> NO | <input type="checkbox"/> SI e si allega; |
| - impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili | <input type="checkbox"/> NO | <input type="checkbox"/> SI e si allega; |
| - impianti di protezione antincendio, | <input type="checkbox"/> NO | <input type="checkbox"/> SI e si allega; |

23. è necessaria la predisposizione della **planimetria delle reti**:

- | | | |
|--|------------------------------|--|
| - scarichi acque nere e bianche; | <input type="checkbox"/> NO; | <input type="checkbox"/> SI, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio"; |
| - spazi di raccolta dei rifiuti solidi urbani; | <input type="checkbox"/> NO; | <input type="checkbox"/> SI, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio"; |
| - fornitura di acqua; | <input type="checkbox"/> NO; | <input type="checkbox"/> SI, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio"; |
| - fornitura di energia elettrica; | <input type="checkbox"/> NO; | <input type="checkbox"/> SI, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio"; |
| - fornitura di calore, gas, ecc. | <input type="checkbox"/> NO; | <input type="checkbox"/> SI, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio"; |
| - _____ | <input type="checkbox"/> NO; | <input type="checkbox"/> SI, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio"; |
| - _____ | <input type="checkbox"/> NO; | <input type="checkbox"/> SI, vedi "elenco documentazione necessaria |

per il procedimento edilizio”;

- _____ ☐ NO; ☐ SI, vedi “elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio”;

24. l'intervento è soggetto agli adempimenti delle “**Linee guida per la predisposizione dei collegamenti in fibra ottica all'interno degli edifici**” previsti dalla disciplina provinciale:

- ☐ NO;
☐ SI, vedi “elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio”;

25. l'intervento necessita della determinazione delle **fasce di rispetto degli elettrodotti e della verifica del rispetto dei limiti di esposizione ai relativi campi elettromagnetici**:

- ☐ NO;
☐ SI, vedi “elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio”;

26. per gli interventi ricadenti nelle **fasce di rispetto** di seguito elencate, è necessario specifico parere/autorizzazione:

- | | | |
|---|------------------------------|--|
| - stradale | <input type="checkbox"/> NO; | <input type="checkbox"/> SI, vedi “elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio”; |
| - ferroviaria | <input type="checkbox"/> NO; | <input type="checkbox"/> SI, vedi “elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio”; |
| - aeroportuali | <input type="checkbox"/> NO; | <input type="checkbox"/> SI, vedi “elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio”; |
| - cimiteriale | <input type="checkbox"/> NO; | <input type="checkbox"/> SI, vedi “elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio”; |
| - dei depuratori | <input type="checkbox"/> NO; | <input type="checkbox"/> SI, vedi “elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio”; |
| - di aree di danno da incidente rilevante | <input type="checkbox"/> NO; | <input type="checkbox"/> SI, vedi “elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio”; |
| - _____ | <input type="checkbox"/> NO; | <input type="checkbox"/> SI, vedi “elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio”; |
| _____ | | |
| _____ | | |

27. l'intervento necessita della **relazione sulle caratteristiche acustiche**:

- ☐ NO;
☐ SI, vedi “elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio”;

28. l'intervento necessita della presentazione di specifica **documentazione di impatto acustico** per le opere di cui all'art. 8, comma 2, della L. 447/1995:

- ☐ NO;
☐ SI, vedi “elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio”;

29. è necessaria la presentazione di specifica **documentazione previsionale di clima acustico** per le opere di cui all'art. 8, comma 3, della L. 447/1995:

- ☐ NO;
- ☐ SI, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio";

30. è necessaria l'autorizzazione per la realizzazione di **impianti di telecomunicazione ai sensi della L.P. n. 9/1997**:

- ☐ NO;
- ☐ SI, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio";

31. il progetto necessita di **parere preventivo di prevenzione incendi** per attività soggette ai sensi del DPR 151/2001:

- ☐ NO;
- ☐ SI, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio";

32. è necessaria l'autorizzazione ai sensi del **TULPS per locali destinati ad esercizi pubblici**:

- ☐ NO;
- ☐ SI, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio";

33. l'intervento necessita del **"visto di corrispondenza"** ai sensi della L.P. n. 7/2002:

- ☐ NO;
- ☐ SI, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio";

34. l'intervento necessita di autorizzazione per **impianti di illuminazione esterna** di cui al d.P.P. n. 2-34/2010:

- ☐ NO;
- ☐ SI, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio";

35. è necessaria la presentazione di **modelli statistici ISPAT**:

- ☐ NO;
- ☐ SI, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio";

36. la **corrispondenza della copia digitale con la documentazione cartacea** presentata in scala grafica ai sensi dell'art. 11 della L.P. 15/2015;

37. ai sensi dell'art. 15 comma 2) della L.P. 15/15, la **correttezza dei contenuti del progetto rispetto alle disposizioni vigenti e la rispondenza dei relativi contenuti rispetto a studi o perizie allegati** quale parte integrante ai progetti medesimi, secondo quanto previsto alla normativa vigente;

Tutto ciò premesso il **progettista**, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 cp, consapevole che le dichiarazioni false, le falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli art. 75 e 76 del d.p.r. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

a) che le opere da realizzare, come individuate negli elaborati progettuali allegati, sono **conformi agli strumenti urbanistici ed ai regolamenti edilizi vigenti e non sono in contrasto con quelli adottati**:

- ☐ sì;

☐ **NO**, a tale proposito si chiede l'attivazione della procedura di deroga in ordine alle seguenti disposizioni:

- b) che le opere da realizzare come individuate negli elaborati progettuali allegati, **sono conformi alle normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia** e, in particolare, alle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, alle norme relative all'efficienza energetica;
- c) per quanto riguarda gli **aspetti igienico sanitari**:
- ☐ si autocertifica, ai sensi dell'art. 20, comma 1, del D.P.R. 380/2001, la conformità delle opere alle norme;
- ☐ non sussiste l'esigenza di una valutazione di conformità a norme igienico-sanitarie;

ALLEGA

- ☒ "Elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio" e relativa documentazione, anche in formato digitale.

Luogo e data _____

IL PROGETTISTA

(timbro)

(firma)

Egregio signore/Gentile signora, La informiamo che firmando il presente modulo Lei acconsente anche all'utilizzo, sia su base informatica che su base cartacea, dei dati riportati sullo stesso ai fini istruttori per il rilascio del titolo edilizio ai sensi del d.lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento UE 2016/679.

Si attesta che la presente Domanda di Permesso di Costruire, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000, è stata:

- ☐ sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto;
- ☐ sottoscritta e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del dichiarante.

Il dipendente addetto _____

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (Art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003, Regolamento UE 2016/679 in vigore dal 24.05.2016 e pienamente dal 25.05.2018)

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento: i dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Modalità: il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione: i dati verranno comunicati a terzi ai sensi della L. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000.

Diritti: il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al Titolare del trattamento: _____ (indicare il Comune)

RELAZIONE per la riduzione dei termini del procedimento

(ai sensi dell'art. 82, comma 4, e 86, comma 3, della L.P. n. 15/2015)

Il sottoscritto

cognome e nome _____

iscritto all'Albo/Ordine _____

della Provincia di _____

n. _____

codice fiscale _____

partita IVA _____

con studio tecnico in _____

via/piazza _____

n. _____

CAP _____

tel. _____

fax _____

indirizzo PEC _____

progettista, in qualità di **tecnico asseverante**, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 cp, consapevole che le dichiarazioni false, le falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli art. 75 e 76 del d.p.r. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

- a) che le opere da realizzare come individuate negli elaborati progettuali, sono conformi agli strumenti urbanistici ed ai regolamenti edilizi vigenti e non sono in contrasto con quelli adottati;
- b) che le opere rispettano le norme di sicurezza e igienico – sanitarie;
- c) nel caso di interventi riguardanti edifici soggetti alla disciplina degli insediamenti storici previsti dall'art. 103 della L.P. n. 15/2015 o del patrimonio edilizio tradizionale montano, di cui all'art. 104 della L.P. n. 15/2015, lo stato esistente e l'eventuale presenza di elementi decorativi, quali affreschi, portali e altri elementi decorativi significativi, **mediante la presentazione di idonea documentazione fotografica con l'indicazione degli interventi previsti per la tutela e la valorizzazione dei predetti elementi.**

Nel caso di interventi riguardanti edifici soggetti alla disciplina degli insediamenti storici previsti dall'art. 103 della L.P. n. 15/2015 o del patrimonio edilizio tradizionale, di cui all'art. 104 della L.P. n. 15/2015

ALLEGA

- ☐ relazione rappresentativa dello stato esistente e l'eventuale presenza di elementi decorativi, quali affreschi, portali e contorni dei fori in genere in pietra, collegamenti verticali e parapetti particolari e altri elementi decorativi significativi, con l'indicazione degli interventi previsti per la tutela e la valorizzazione di questi elementi
- ☐ idonea documentazione fotografica rappresentativa di quanto sopra

Luogo e data _____

IL PROGETTISTA

(timbro)

(firma)

Egregio signore/Gentile signora, La informiamo che firmando il presente modulo Lei acconsente anche all'utilizzo, sia su base informatica che su base cartacea, dei dati riportati sullo stesso ai fini istruttori per il rilascio del titolo edilizio ai sensi del d.lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento UE 2016/679.

Si attesta che la presente Domanda di Permesso di Costruire, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000, è stata:

- ☐ sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto;
- ☐ sottoscritta e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del dichiarante.

Il dipendente addetto _____

NOTE

Da personalizzare a cura delle amministrazioni comunali.

This image shows a single sheet of white paper with horizontal green ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There are no margins, text, or other markings on the paper.

Allegato:

ELENCO DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER IL PROCEDIMENTO EDILIZIO

(articolo 74, comma 1, lettera j, della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15
ed articolo 65 del regolamento urbanistico-edilizio provinciale)

Atti allegati	DOCUMENTAZIONE ALLEGATA	FASE DI PRESENTAZIONE			Controllo a cura del Comune
		Allegato alla presentazione della domanda di "Permesso di Costruire"	Consegna necessaria per il rilascio del titolo edilizio	Consegna necessaria per la "Comunicazione di inizio dei lavori"	
<input checked="" type="checkbox"/>	Soggetti coinvolti	Sempre obbligatorio		Sempre obbligatorio	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	obblighi in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro di cui al d.lgs n. 81/2008			Obbligatorio, se intervento soggetto	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	documentazione attestante il pagamento del contributo di costruzione		Obbligatorio, se intervento soggetto		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	progetto delle opere di urbanizzazione	Obbligatorio, se intervento oggetto di convenzione ai sensi dell'art. 84 della LP 15/2015			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	modelli statistici ISPAT			Obbligatorio, se intervento soggetto	<input type="checkbox"/>
	DOCUMENTAZIONE TECNICA				
<input checked="" type="checkbox"/>	Elaborati relativi ai vincoli e ai dati urbanistici e catastali Estratto della carta tecnica provinciale (CTP) con l'indicazione della posizione dell'intervento indicando la viabilità d'accesso, elaborati con riportati gli estratti degli strumenti urbanistici e mappa catastale con l'evidenziazione dell'ambito di intervento nonché i dati urbanistici ed edilizi di progetto (indici, cubature, superfici, distanze, altezze, ecc.).	Sempre obbligatorio			<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	documentazione fotografica dello stato di fatto Elaborato contenente adeguata documentazione fotografica relativa all'area di intervento. Devono essere indicati i punti di ripresa delle foto e la relativa data.	Sempre obbligatorio			<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	relazione tecnica Relazione contenente i criteri di progettazione, la descrizione delle soluzioni adottate e ogni altro elemento di valutazione necessario in funzione dei singoli interventi. La relazione approfondisce gli elementi di inserimento nel contesto paesaggistico, al fine della valutazione dell'intervento sotto il profilo della qualità architettonica o dell'autorizzazione paesaggistica. Allegato alla relazione è prodotto un elenco degli elaborati depositati comprensivo di quelli essenziali, di ogni altro elaborato prodotto e dei provvedimenti allegati.	Sempre obbligatorio			<input type="checkbox"/>

Atti allegati	DOCUMENTAZIONE ALLEGATA	FASE DI PRESENTAZIONE			a cura del Comune
		Allegato alla presentazione della domanda di "Permesso di Costruire"	Consegna necessaria per il rilascio del titolo edilizio	Consegna necessaria per la "Comunicazione di inizio dei lavori"	
<input type="checkbox"/>	<p>Planimetrie:</p> <p><input type="checkbox"/> stato di fatto-rilievo (per le varianti: stato autorizzato)</p> <p><input type="checkbox"/> stato di progetto</p> <p><input type="checkbox"/> stato di raffronto</p> <p>Sulle planimetrie vanno indicati i confini di proprietà, le sagome delle costruzioni rilevanti ai fini delle distanze, le sistemazioni esterne, le alberature, gli accessi, i posti auto, i percorsi carrabili e pedonali, le distanze dai confini e dalle costruzioni, le fasce di rispetto.</p> <p>Lo stato di fatto deve riportare i punti battuti, le quote altimetriche riferite ad un unico punto di origine, le curve di livello.</p> <p>Le curve di livello di progetto e le relative quote devono essere riferite ad un unico punto di origine, che deve coincidere con quello riportato sull'elaborato di rilievo-stato di fatto.</p> <p>La scala dovrà essere adeguata alla dimensione del progetto e alla valutazione del necessario raccordo con le aree limitrofe; di norma 1:100 - 1:200.</p>	Da valutare in relazione all'intervento			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<p>sezioni altimetriche con raffronto</p> <p>Sezioni riferite alla planimetria di progetto in numero conveniente ad illustrare l'andamento del livello definitivo del terreno a sistemazioni avvenute con riferimento al profilo del terreno naturale. Tali sezioni devono essere tratte nella medesima posizione di quelle di rilievo. Gli ambiti di raffronto riferiti a riporti e sterri devono essere campiti rispettivamente in rosso e in giallo.</p> <p>La scala dovrà essere adeguata alla dimensione del progetto e alla valutazione del necessario raccordo con le aree limitrofe; di norma 1:100 - 1:200.</p>	Da valutare in relazione all'intervento			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<p>Piante:</p> <p><input type="checkbox"/> stato di fatto (per le varianti: stato autorizzato)</p> <p><input type="checkbox"/> stati di progetto</p> <p><input type="checkbox"/> stato di raffronto</p> <p>Rappresentazione di tutti i piani (entro e fuori terra, compresa la copertura) interessati dall'intervento debitamente quotate, corredate dalle informazioni relative a destinazioni d'uso, superfici utili, rapporti di aerilluminazione dei singoli locali, dimensioni di porte e finestre. La scala deve essere adeguata alla dimensione e alla natura del progetto; di norma 1:50 o 1:100.</p>	Da valutare in relazione all'intervento			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<p>Sezioni:</p> <p><input type="checkbox"/> stato di fatto (per le varianti: stato autorizzato)</p> <p><input type="checkbox"/> stato di progetto</p> <p><input type="checkbox"/> stato di raffronto</p> <p>Tratte in punti significativi ed in numero sufficiente (almeno due sezioni, quotate, non parallele tra loro) a garantire una esaustiva rappresentazione del progetto.</p>	Da valutare in relazione all'intervento			<input type="checkbox"/>

Atti allegati	DOCUMENTAZIONE ALLEGATA	FASE DI PRESENTAZIONE			a cura del Comune
		Allegato alla presentazione della domanda di "Permesso di Costruire"	Consegna necessaria per il rilascio del titolo edilizio	Consegna necessaria per la "Comunicazione di inizio dei lavori"	
<input type="checkbox"/>	<p>Prospetti:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> stato di fatto (per le varianti: stato autorizzato) <input type="checkbox"/> stato di progetto <input type="checkbox"/> stato di raffronto <p>Rappresentazione di tutti i fronti con indicate le altezze di rilievo e di progetto, materiali e colori. Va indicato l'andamento del terreno di progetto, indicando quello del terreno naturale se diverso. La rappresentazione deve essere possibilmente estesa fino al confine del lotto. I prospetti devono di norma essere alla medesima scala di piante e sezioni.</p>	Da valutare in relazione all'intervento			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	documentazione tecnica necessaria alla determinazione del contributo di costruzione	Obbligatorio, se intervento soggetto			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<p>spazi di parcheggio</p> <p>Relazione relativa agli spazi di parcheggio con allegato calcolo e verifica della dotazione minima ai sensi dell'art. 60 della l.p. 15/2015 nonché nei casi ove ricorra, il calcolo della somma corrispondente allo standard non assicurato.</p>	Obbligatorio, se intervento soggetto a standard di parcheggio			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<p>elaborati relativi al superamento delle barriere architettoniche</p> <p>Elaborati progettuali, relazioni e dichiarazioni previste dalla vigente normativa provinciale e statale per il superamento delle barriere architettoniche.</p>	Da valutare in relazione allo specifico intervento			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<p>perizia, studio o relazione geologica di fattibilità dell'intervento</p> <p>Perizia/relazione geologica, geotecnica, idrogeologica e/o valanghiva con riferimento alla Carta di sintesi geologica e al Piano Generale di Utilizzazione delle Acque Pubbliche (PGUAP) della Provincia autonoma di Trento ed alla Carta delle risorse idriche. <u>Gli elaborati devono essere controfirmati dal progettista</u> per presa visione.</p>	Obbligatorio nei casi previsti dalle norme di attuazione del PUP dalle NTC 2008			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	elaborati/relazione energetica relativi ai requisiti di prestazione energetica di cui all'articolo 4, commi 3-4-5 dPP 11-13/2009	Obbligatorio nel caso dell'applicazione di bonus volumetrici		Obbligatorio in assenza di bonus volumetrici	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Risultati delle analisi ambientali sulla qualità dei terreni		Se l'intervento richiede indagini ambientali preventive sulla qualità dei terreni		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Comunicazioni in materia di gestione delle terre e rocce da scavo	Se intervento soggetto, nei tempi previsti dalla normativa specifica. (15 giorni prima dell'inizio dell'attività di scavo)			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Piano di lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto	Se intervento soggetto, nei tempi previsti dalla normativa specifica. (30 giorni prima dell'inizio dell'attività)			<input type="checkbox"/>

Atti allegati	DOCUMENTAZIONE ALLEGATA	FASE DI PRESENTAZIONE			a cura del Comune
		Allegato alla presentazione della domanda di "Permesso di Costruire"	Consegna necessaria per il rilascio del titolo edilizio	Consegna necessaria per la "Comunicazione di inizio dei lavori"	
<input type="checkbox"/>	<p>schema del progetto degli impianti tecnologici:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, <input type="checkbox"/> di protezione contro le scariche atmosferiche, <input type="checkbox"/> radiotelevisivi, antenne ed elettronici in genere <input type="checkbox"/> di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali <input type="checkbox"/> idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie <input type="checkbox"/> per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali, <input type="checkbox"/> impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili <input type="checkbox"/> di protezione antincendio 	Obbligatorio per opere che comportano installazione, trasformazione o ampliamento di impianti tecnologici, ai sensi del d.M. 37/2008, art. 5, commi 2) e 5).			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<p>planimetria delle reti ed eventuale documentazione del soggetto gestore dei servizi:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> scarichi acque nere e bianche <input type="checkbox"/> spazi di raccolta dei rifiuti solidi urbani <input type="checkbox"/> fornitura di acqua <input type="checkbox"/> fornitura di energia elettrica <input type="checkbox"/> fornitura di calore, gas, ecc. <input type="checkbox"/> _____ <input type="checkbox"/> _____ <input type="checkbox"/> _____ 	Obbligatorio, nel caso in cui il servizio sia gestito dall'Amministrazione comunale, per opere che comportano modifiche alla fornitura dei servizi;		Obbligatorio, nel caso in cui il servizio sia gestito da un soggetto diverso dall'Amministrazione comunale, per opere che comportano modifiche alla fornitura dei servizi. In tal caso si deve presentare unitamente alla specifica autorizzazione/nulla osta rilasciata dal gestore del servizio;	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	collegamenti in fibra ottica			Obbligatorio se soggetto agli adempimenti delle "Linee guida per la predisposizione dei collegamenti in fibra ottica all'interno degli edifici", previste dalla disciplina provinciale"	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	relazione sulle caratteristiche acustiche	Obbligatorio se intervento soggetto all'articolo 18 della l.p. n. 6/1991			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	documentazione di impatto acustico	Obbligatorio se intervento soggetto all'articolo 8, della legge 447/1995			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	documentazione di valutazione previsionale di clima acustico		obbligatorio se intervento soggetto all'articolo 8, comma 3 della l. 447/1995		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>					<input type="checkbox"/>

Atti allegati	VINCOLI E RELATIVI PROVVEDIMENTI	Riferimenti autorizzativi	FASE DI PRESENTAZIONE			Controllo a cura del Comune
			Allegato alla presentazione della domanda di "Permesso di Costruire"	Consegna necessaria per il rilascio del titolo edilizio	Consegna necessaria per la "Comunicazione di inizio dei lavori"	
<input type="checkbox"/>	autorizzazione per la tutela paesaggistica di cui alla l.p. n. 15/2015	<input type="checkbox"/> Sindaco <input type="checkbox"/> CPC <input type="checkbox"/> CUP Pratica nr. _____ Provvedimento nr. ____ d.d. _____ <input type="checkbox"/> si allega <input type="checkbox"/> sia acquisito d'ufficio	Obbligatorio, se intervento soggetto ad autorizzazione paesaggistica			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	autorizzazioni relative ai beni culturali di cui al d.lgs. n. 42/2004	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ <input type="checkbox"/> si allega <input type="checkbox"/> sia acquisito d'ufficio	Obbligatorio, se intervento oggetto di vincolo o interesse			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	adempimenti in materia di valutazione di impatto ambientale	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ <input type="checkbox"/> si allega <input type="checkbox"/> sia acquisito d'ufficio	Obbligatorio, se intervento soggetto a verifica di assoggettabilità o a VIA			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	valutazione di incidenza per interventi che interessano le zone speciali di conservazione o altre aree protette di cui alla L.P. 11/2007	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ <input type="checkbox"/> si allega <input type="checkbox"/> sia acquisito d'ufficio	Obbligatorio, se intervento ricadente nelle zone appartenenti alla rete "Natura 2000", Riserve naturali Provinciali o Locali			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	autorizzazione per interventi nelle aree agricole del PUP	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ <input type="checkbox"/> si allega <input type="checkbox"/> sia acquisito d'ufficio	Obbligatorio, se intervento soggetto			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	autorizzazione al fine della compatibilità con riferimento al Piano Generale di Utilizzazione delle Acque Pubbliche (PGUAP) della Provincia autonoma di Trento. Sono asseverati gli elaborati nei casi di cui all'articolo 15, comma 3 della l.p. n. 15/2015.	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ <input type="checkbox"/> si allega <input type="checkbox"/> sia acquisito d'ufficio	Obbligatorio, se intervento soggetto agli articoli 16-17 del PGUAP			<input type="checkbox"/>

Atti allegati	VINCOLI E RELATIVI PROVVEDIMENTI	Riferimenti autorizzativi	FASE DI PRESENTAZIONE			a cura del Comune
			Allegato alla presentazione della domanda di "Permesso di Costruire"	Consegna necessaria per il rilascio del titolo edilizio	Consegna necessaria per la "Comunicazione di inizio dei lavori"	
<input type="checkbox"/>	autorizzazione ai fini del vincolo idrogeologico di cui alla l.p. n. 11/2007	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ <input type="checkbox"/> si allega <input type="checkbox"/> sia acquisito d'ufficio	Obbligatorio nei casi previsti dalla LP 11/2007			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	autorizzazione/concessione di cui alla l.p. n. 18/1976 ai fini della tutela delle acque pubbliche	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ <input type="checkbox"/> si allega <input type="checkbox"/> sia acquisito d'ufficio	Obbligatorio, se intervento ricadente in fascia di rispetto idraulica			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	provvedimenti di cui alle disposizioni vigenti in materia di tutela degli ambienti per gli inquinamenti	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="checkbox"/> si allega <input type="checkbox"/> sia acquisito d'ufficio	(da consegnare nei termini previsti dalla normativa di settore)			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	provvedimenti di cui al TULP in materia di tutela dell'ambiente dagli inquinamenti	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ <input type="checkbox"/> si allega <input type="checkbox"/> sia acquisito d'ufficio	Obbligatorio, se intervento soggetto			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	documentazione relativa all'avvenuta determinazione delle fasce di rispetto degli elettrodotti e alla verifica del rispetto dei limiti di esposizione ai relativi campi elettromagnetici	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ <input type="checkbox"/> si allega <input type="checkbox"/> sia acquisito d'ufficio		Obbligatorio, se intervento soggetto		<input type="checkbox"/>

Atti allegati	VINCOLI E RELATIVI PROVVEDIMENTI	Riferimenti autorizzativi	FASE DI PRESENTAZIONE			a cura del Comune
			Allegato alla presentazione della domanda di "Permesso di Costruire"	Consegna necessaria per il rilascio del titolo edilizio	Consegna necessaria per la "Comunicazione di inizio dei lavori"	
<input type="checkbox"/>	parere/autorizzazione per interventi ricadenti nelle fasce di rispetto <input type="checkbox"/> stradale <input type="checkbox"/> ferroviarie <input type="checkbox"/> aeroportuali (avvenuta trasmissione del progetto agli enti competenti al controllo, gestione e sicurezza della navigazione aerea) <input type="checkbox"/> cimiteriale <input type="checkbox"/> dei depuratori <input type="checkbox"/> di aree di danno da incidente rilevante <input type="checkbox"/> altro: _____	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="checkbox"/> si allega <input type="checkbox"/> sia acquisito d'ufficio Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="checkbox"/> si allega <input type="checkbox"/> sia acquisito d'ufficio		Obbligatorio, se intervento soggetto		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	autorizzazione per la realizzazione di impianti di telecomunicazione ai sensi della l.p. n. 9/1997	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ <input type="checkbox"/> si allega <input type="checkbox"/> sia acquisito d'ufficio	Obbligatorio, se intervento soggetto			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	parere di prevenzione incendi per attività soggetti ai sensi del DPR 151/2001	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ <input type="checkbox"/> si allega <input type="checkbox"/> sia acquisito d'ufficio	Obbligatorio, se intervento soggetto a valutazione del progetto			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	autorizzazione ai sensi del TULPS per locali destinati esercizi pubblici	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ <input type="checkbox"/> si allega <input type="checkbox"/> sia acquisito d'ufficio	(da consegnare nei termini previsti dalla normativa di settore)			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	visto di corrispondenza ai sensi della l.p. n. 7/2002	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ <input type="checkbox"/> si allega <input type="checkbox"/> sia acquisito d'ufficio		Obbligatorio, se intervento soggetto		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	autorizzazione per impianti di illuminazione esterna di cui al d.P.P. n. 2-34/2010	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ <input type="checkbox"/> si allega <input type="checkbox"/> sia acquisito d'ufficio			Obbligatorio, se intervento soggetto	<input type="checkbox"/>

Atti allegati	VINCOLI E RELATIVI PROVVEDIMENTI	Riferimenti autorizzativi	FASE DI PRESENTAZIONE			a cura del Comune
			Allegato alla presentazione della domanda di "Permesso di Costruire"	Consegna necessaria per il rilascio del titolo edilizio	Consegna necessaria per la "Comunicazione di inizio dei lavori"	
	(ulteriori provvedimenti e atti di assenso previsti da disposizioni particolari):					
<input type="checkbox"/>		Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="checkbox"/> si allega <input type="checkbox"/> sia acquisito d'ufficio	(da consegnare nei termini previsti dalla normativa di settore)			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>		Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="checkbox"/> si allega <input type="checkbox"/> sia acquisito d'ufficio	(da consegnare nei termini previsti dalla normativa di settore)			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>		Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="checkbox"/> si allega <input type="checkbox"/> sia acquisito d'ufficio	(da consegnare nei termini previsti dalla normativa di settore)			<input type="checkbox"/>

Luogo e data _____

IL PROGETTISTA

(timbro)

(firma)

Egregio signore/Gentile signora, La informiamo che firmando il presente modulo Lei acconsente anche all'utilizzo, sia su base informatica che su base cartacea, dei dati riportati sullo stesso ai fini istruttori per il rilascio del titolo edilizio ai sensi del d. lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento UE 2016/679.



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

LOGO DEL COMUNE

COMUNE DI

UFFICIO TECNICO

(inserire in questo riquadro
indirizzo completo, telefono, fax,
e-mail e PEC del singolo Comune)

SPAZIO RISERVATO AL COMUNE

DOMANDA DI PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA E DI PROVVEDIMENTO DI SANATORIA

(articolo 135 della legge provinciale del 4 marzo 2008, n. 1)
(articolo 134, comma 5, della legge provinciale del 4 marzo 2008, n. 1)



DATI DEL TITOLARE (VEDI MODELLO SOGGETTI COINVOLTI)

cognome e nome

nato/a prov.

stato

codice fiscale / p.iva

DATI DEL TECNICO INCARICATO (VEDI MODELLO SOGGETTI COINVOLTI)

cognome e nome

codice fiscale

LOCALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO

i lavori che interessano le seguenti realtà immobiliari:

Dati catastali:	C.C. di	particelle fondiarie n.		
	C.C. di	particelle edificiali n.	P.M.	sub.
Ubicazione:	località	via/piazza	n.	
	scala n.	piano	interno n.	

SINTETICA DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

(descrizione sommaria dei lavori illustrati dettagliatamente nella relazione tecnica allegata alla presente domanda)

Il **richiedente** consapevole delle sanzioni penali previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia per le dichiarazioni non veritiere e per la falsità in atti, risponde ai sensi degli articoli 47 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 recante *"Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa"*, per le attestazioni e le dichiarazioni contenute nel presente modello, fatta salva ogni altra forma di responsabilità prevista dall'ordinamento vigente,

DICHIARA

➤ di aver eseguito le opere in data _____

☐ in assenza di titolo;

☐ in difformità dal/i seguenti titolo/i:

permesso di costruire/SCIA prot. n. _____	di data _____
permesso di costruire/SCIA prot. n. _____	di data _____
permesso di costruire/SCIA prot. n. _____	di data _____

➤ di avere titolo idoneo alla realizzazione dei lavori in quanto:

☐ Proprietario esclusivo;

☐ Titolare di altro diritto reale (indicare se comproprietario, usufruttuario, etc.)

☐ Titolare di diritto contrattuale (allegare copia del titolo se locatario, titolare di leasing, etc.)

☐ Responsabile dell'abuso:

☐ Titolare del titolo edilizio

☐ Altro _____

☐ Eventuali altri sottoscrittori (da elencare nel modello "SOGGETTI COINVOLTI");

➤ OPERE SU PARTI COMUNI O MODIFICHE ESTERNE

che le opere oggetto del presente permesso di costruire:

☐ non riguardano parti comuni

☐ riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale e

☐ non necessita di atto di assenso del condominio

☐ necessita di atto di assenso del condominio e pertanto si allega il verbale di assemblea

☐ riguardano parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio, e

☐ non necessita di atto di assenso dei comproprietari

☐ necessita di atto di assenso dei comproprietari che si allega

☐ non sussistono vincoli iscritti al Libro Fondiario che creano impedimento al rilascio del titolo abilitativo edilizio ed alla realizzazione dell'intervento richiesto

CHIEDE

QUALIFICAZIONE DELL'INTERVENTO

il rilascio :

☐ del permesso di costruire in SANATORIA ai sensi dell'art. 135, comma 1, della L.P. n. 1/2008;

☐ del permesso di costruire in SANATORIA ai sensi dell'art. 135, comma 7, della L.P. n. 1/2008;

☐ del provvedimento di SANATORIA ai sensi dell'art. 134, comma 5, della L.P. n. 1/2008;

DELEGA

(compilare solo qualora si intenda delegare)

- ☐ il tecnico incaricato a ricevere per proprio nome e conto le comunicazioni relative al presente procedimento anche per il tramite del proprio indirizzo PEC (posta elettronica certificata).

NB.: la delega riguarda tutte le comunicazioni relative al procedimento, la sospensione del procedimento di integrazione/sostituzione documenti necessari per il rilascio, fino al provvedimento finale ai sensi degli artt. 134 e 135 della l.p. n. 1/2008.

Luogo e data _____

per accettazione: IL TECNICO INCARICATO _____
(firma)

Luogo e data _____

IL RICHIEDENTE

(firma)

Egregio signore/Gentile signora, La informiamo che firmando il presente modulo Lei acconsente anche all'utilizzo, sia su base informatica che su base cartacea, dei dati riportati sullo stesso ai fini istruttori per il rilascio del titolo edilizio ai sensi del d.lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento UE 2016/679.

SEZIONE A) – DICHIARAZIONI CONGIUNTE DEL TITOLARE E DEL TECNICO INCARICATO

Il **titolare** ed il **tecnico incaricato**, consapevoli delle sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia per le dichiarazioni non veritiere e per la falsità in atti, rispondono, secondo le rispettive qualità e competenze, ai sensi degli articoli 47 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 recante *"Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa"*, per le attestazioni e le dichiarazioni contenute nel presente modello, fatta salva ogni altra forma di responsabilità prevista dall'ordinamento vigente.

ATTESTANO

1. ai sensi del DM 1072 di data 2 agosto 1969, ai fini fiscali, i lavori oggetto della presente domanda **sono classificati quali interventi aventi caratteristiche:**

☐ di lusso; ☐ non di lusso;

2. per quanto concerne il **contributo di costruzione**, l'intervento da realizzare:

- ☐ **non è soggetto** in quanto non comporta aumento del carico urbanistico
- ☐ **è soggetto:**
- ☐ rientra nei casi di esenzione ai sensi dell'art. 90, comma 1, lettera _____, della L.P. n. 15/2015;
 - ☐ si allega il prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione a firma di tecnico abilitato;
 - ☐ si chiede la rateizzazione del contributo di costruzione secondo le modalità stabilite dal regolamento del Comune nel rispetto dell'art. 87, comma 6, della L.P. n. 15/2015;

infine, relativamente agli **oneri di urbanizzazione:**

- ☐ il titolare chiede di eseguire direttamente, a scomputo di quanto dovuto, le opere di urbanizzazione ed a tal fine allega la proposta di progetto per la realizzazione delle stesse, previa stipulazione della convenzione prevista dall'art. 84 della L.P. n. 15/2015;

3. che relativamente al **Libro Fondiario**:

- ☐ **non sussistono** vincoli iscritti che creano impedimento al rilascio del titolo abilitativo edilizio e alla realizzazione dell'intervento richiesto;
- ☐ **sussistono i seguenti vincoli:**

4. di aver letto l'informativa sul **trattamento dei dati personali** posta al termine del presente modulo.

ALLEGANO

☒ Modello SOGGETTI COINVOLTI;

Luogo e data _____

IL/I TITOLARE/I

IL TECNICO INCARICATO

(firma)

(timbro e firma)

Egregi signori/Gentili signore, Vi informiamo che firmando il presente modulo acconsentite anche all'utilizzo, sia su base informatica che su base cartacea, dei dati riportati sullo stesso ai fini istruttori per il rilascio del titolo edilizio ai sensi del d.lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento UE 2016/679.

- ☐ per quanto riguarda la **Carta delle risorse idriche** della Provincia autonoma di Trento e le relative norme di attuazione, le opere in progetto:
 - ☐ **non sono soggette** alla redazione di relazione o perizia idrogeologica;
 - ☐ **sono soggette** alla redazione di relazione o perizia idrogeologica.
- ☐ per quanto riguarda il **Piano Generale di Utilizzazione delle Acque Pubbliche (PGUAP)** della Provincia autonoma di Trento e le relative norme di attuazione, le opere in progetto:
 - ☐ **non sono soggette** alla redazione dello studio di compatibilità idrogeologica;
 - ☐ **sono soggette** alla redazione dello studio di compatibilità idrogeologica.

9. **l'intervento strutturale e/o in zona sismica:**

- ☐ **non ha previsto** la realizzazione di opere strutturali;
- ☐ **ha previsto** la realizzazione di opere strutturali e pertanto provvederà agli adempimenti previsti dall'art. 68 del Regolamento urbanistico-edilizio provinciale;

10. che, con riferimento agli **aspetti energetici**, gli interventi eseguiti ricadono nell'ambito di applicazione dei seguenti articoli del d.P.P. 13 luglio 2009, n. 11-13/Leg. e s.m.i.:

- ☐ art. 4, comma 3 (nuova costruzione, demolizione e ricostruzione, ristrutturazione importante di primo livello, ampliamento superiore al 15% del volume lordo riscaldato o superiore a 500 m³ costituente una nuova unità);
- ☐ art. 4, comma 4 (ristrutturazione importante di secondo livello, ampliamento superiore al 15% del volume lordo riscaldato o superiore a 500 m³ costituente una porzione funzionalmente connessa ad un'unità preesistente);
- ☐ art. 4, comma 5 (riqualificazione energetica, ampliamento inferiore o uguale al 15% del volume lordo riscaldato);

e pertanto, per quanto riguarda la **relazione energetica**:

- ☐ **non è depositata** contestualmente alla presente domanda;
- ☐ è necessario il deposito e **si allega**.

11. per quanto riguarda il **vincolo idrogeologico** disciplinato dalla legge provinciale sulle foreste e sulla protezione della natura (l.p. 11/2007) e relative disposizioni regolamentari, le opere in progetto:

- ☐ **non sono soggette** al rilascio di autorizzazione/nulla osta.
- ☐ **sono soggette** al rilascio di autorizzazione/nulla osta;

12. è necessaria l'autorizzazione/concessione di cui alla **L.P. n. 18/1976** ai fini della **tutela delle acque pubbliche**:

- ☐ NO;
- ☐ SI, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio";

13. è necessaria l'acquisizione di specifici provvedimenti di cui al **TULP in materia di tutela dell'ambiente dagli inquinamenti**:

- ☐ NO;
- ☐ SI, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio";

14. è necessaria la predisposizione della **planimetria delle reti**:

- | | | |
|--|------------------------------|--|
| - scarichi acque nere e bianche; | <input type="checkbox"/> NO; | <input type="checkbox"/> SI, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio"; |
| - spazi di raccolta dei rifiuti solidi urbani; | <input type="checkbox"/> NO; | <input type="checkbox"/> SI, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio"; |
| - fornitura di acqua; | <input type="checkbox"/> NO; | <input type="checkbox"/> SI, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio"; |
| - fornitura di energia elettrica; | <input type="checkbox"/> NO; | <input type="checkbox"/> SI, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio"; |

- | | | |
|----------------------------------|------------------------------|--|
| - fornitura di calore, gas, ecc. | <input type="checkbox"/> NO; | <input type="checkbox"/> SI, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio"; |
| - _____ | <input type="checkbox"/> NO; | <input type="checkbox"/> SI, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio"; |
| - _____ | <input type="checkbox"/> NO; | <input type="checkbox"/> SI, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio"; |
| - _____ | <input type="checkbox"/> NO; | <input type="checkbox"/> SI, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio"; |
15. l'intervento è soggetto agli adempimenti delle **"Linee guida per la predisposizione dei collegamenti in fibra ottica all'interno degli edifici"** previsti dalla disciplina provinciale:
- ☐ NO;
- ☐ SI, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio";
16. l'intervento necessita della determinazione delle **fasce di rispetto degli elettrodotti e della verifica del rispetto dei limiti di esposizione ai relativi campi elettromagnetici**:
- ☐ NO;
- ☐ SI, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio";
17. per gli interventi ricadenti nelle **fasce di rispetto** di seguito elencate, è necessario specifico parere/autorizzazione:
- | | | |
|---|------------------------------|--|
| - stradale | <input type="checkbox"/> NO; | <input type="checkbox"/> SI, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio"; |
| - ferroviaria | <input type="checkbox"/> NO; | <input type="checkbox"/> SI, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio"; |
| - aeroportuali | <input type="checkbox"/> NO; | <input type="checkbox"/> SI, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio"; |
| - cimiteriale | <input type="checkbox"/> NO; | <input type="checkbox"/> SI, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio"; |
| - dei depuratori | <input type="checkbox"/> NO; | <input type="checkbox"/> SI, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio"; |
| - di aree di danno da incidente rilevante | <input type="checkbox"/> NO; | <input type="checkbox"/> SI, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio"; |
| - _____ | <input type="checkbox"/> NO; | <input type="checkbox"/> SI, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio"; |
| _____ | | |
| _____ | | |
18. l'intervento necessita della **relazione sulle caratteristiche acustiche**:
- ☐ NO;
- ☐ SI, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio";
19. l'intervento necessita della presentazione di specifica **documentazione di impatto acustico** per le opere di cui all'art. 8, comma 2, della L. 447/1995:
- ☐ NO;
- ☐ SI, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio";
20. è necessaria la presentazione di specifica **documentazione previsionale di clima acustico** per le opere di cui all'art. 8, comma 3, della L. 447/1995:

- ☐ NO;
 - ☐ SI, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio";
21. è necessaria l'autorizzazione per la realizzazione di **impianti di telecomunicazione ai sensi della L.P. n. 9/1997**:
- ☐ NO;
 - ☐ SI, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio";
22. il progetto necessita di **parere preventivo di prevenzione incendi** per attività soggette ai sensi del DPR 151/2001:
- ☐ NO;
 - ☐ SI, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio";
23. è necessaria l'autorizzazione ai sensi del **TULPS per locali destinati ad esercizi pubblici**:
- ☐ NO;
 - ☐ SI, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio";
24. l'intervento necessita del **"visto di corrispondenza"** ai sensi della L.P. n. 7/2002:
- ☐ NO;
 - ☐ SI, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio";
25. l'intervento che necessita di autorizzazione per **impianti di illuminazione esterna** di cui al d.P.P. n. 2-34/2010:
- ☐ NO;
 - ☐ SI, vedi "elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio";
26. la **corrispondenza della copia digitale con la documentazione cartacea** presentata in scala grafica ai sensi dell'art. 11 della L.P. 15/2015;
27. ai sensi dell'art. 15 comma 2) della L.P. 15/2015, la **correttezza dei contenuti del progetto rispetto alle disposizioni vigenti e la rispondenza dei relativi contenuti rispetto a studi o perizie allegati** quale parte integrante ai progetti medesimi, secondo quanto previsto alla normativa vigente;

Tutto ciò premesso il **tecnico incaricato**, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 cp, consapevole che le dichiarazioni false, le falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli art. 75 e 76 del d.p.r. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHARA che

28. **le opere realizzate**, come individuate negli elaborati progettuali allegati:
- ☐ **sono conformi agli strumenti urbanistici** in vigore e non in contrasto con quelli adottati **sia al momento della realizzazione dell'opera, sia al momento della presentazione della domanda**;
 - ☐ **sono conformi agli strumenti urbanistici** in vigore e non in contrasto con quelli adottati **al momento della presentazione della domanda**;
29. **non sono pendenti a carico dell'immobile pratiche di sanatoria** relative al condono edilizio ai sensi delle vigenti leggi provinciali (l.p. n. 16/1985, l.p. n. 5/1995 e l.p. n. 3/2004);
30. per quanto riguarda gli **aspetti igienico sanitari**:
- ☐ si autocertifica, ai sensi dell'art. 20, comma 1, del D.P.R. 380/2001, la conformità delle opere alle norme;
 - ☐ non sussiste l'esigenza di una valutazione di conformità a norme igienico-sanitarie;

ALLEGA

- ☒ "Elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio" e relativa documentazione, anche in formato digitale;

Luogo e data _____

IL TECNICO ABILITATO

(timbro)

(firma)

Egregio signore/Gentile signora, La informiamo che firmando il presente modulo Lei acconsente anche all'utilizzo, sia su base informatica che su base cartacea, dei dati riportati sullo stesso ai fini istruttori per il rilascio del titolo edilizio ai sensi del d.lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento UE 2016/679.

Si attesta che la presente domanda, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000, è stata:

- ☐ sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto;
- ☐ sottoscritta e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del dichiarante.

Il dipendente addetto _____

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (Art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003, Regolamento UE 2016/679 in vigore dal 24.05.2016 e pienamente dal 25.05.2018)

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento: i dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Modalità: il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione: i dati verranno comunicati a terzi ai sensi della L. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000.

Diritti: il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al Titolare del trattamento: _____ (indicare il Comune)

NOTE

Da personalizzare a cura delle amministrazioni comunali.

This image shows a single sheet of white paper with horizontal green ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There are no margins, text, or other markings on the paper.

Allegato:

ELENCO DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER IL PROCEDIMENTO EDILIZIO

*(articolo 74, comma 1, lettera j, della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15
ed articolo 65 del regolamento urbanistico-edilizio provinciale)*

Atti allegati	DOCUMENTAZIONE ALLEGATA	FASE DI PRESENTAZIONE		Controllo a cura del Comune
		Allegato alla presentazione della domanda di "Permesso di costruire o provvedimento in sanatoria"	Consegna necessaria per il rilascio del titolo edilizio	
<input checked="" type="checkbox"/>	Soggetti coinvolti	Sempre obbligatorio		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	documentazione tecnica necessaria alla determinazione del contributo di costruzione	Obbligatorio, se intervento soggetto		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	documentazione attestante il pagamento del contributo di costruzione		Obbligatorio, se intervento soggetto	<input type="checkbox"/>
	DOCUMENTAZIONE TECNICA			
<input checked="" type="checkbox"/>	Elaborati relativi ai vincoli e ai dati urbanistici e catastali Estratto della carta tecnica provinciale (CTP) con l'indicazione della posizione dell'intervento indicando la viabilità d'accesso, elaborati con riportati gli estratti degli strumenti urbanistici e mappa catastale con l'evidenziazione dell'ambito di intervento nonché i dati urbanistici ed edilizi di progetto (indici, cubature, superfici, distanze, altezze, ecc.).	Sempre obbligatorio		<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	documentazione fotografica dello stato di fatto Elaborato contenente adeguata documentazione fotografica relativa all'area di intervento. Devono essere indicati i punti di ripresa delle foto e la relativa data.	Sempre obbligatorio		<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	relazione tecnica Relazione contenente i criteri di progettazione, la descrizione delle soluzioni adottate e ogni altro elemento di valutazione necessario in funzione dei singoli interventi. La relazione approfondisce gli elementi di inserimento nel contesto paesaggistico, al fine della valutazione dell'intervento sotto il profilo della qualità architettonica o dell'autorizzazione paesaggistica. Allegato alla relazione è prodotto un elenco degli elaborati depositati comprensivo di quelli essenziali, di ogni altro elaborato prodotto e dei provvedimenti allegati.	Sempre obbligatorio		<input type="checkbox"/>

Atti allegati	DOCUMENTAZIONE ALLEGATA	FASE DI PRESENTAZIONE		controllo a cura del Comune
		Allegato alla presentazione della domanda di "Permesso di costruire o provvedimento in sanatoria"	Consegna necessaria per il rilascio del titolo edilizio	
<input type="checkbox"/>	<p>Planimetrie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> stato autorizzato; <input type="checkbox"/> stato realizzato; <input type="checkbox"/> stato di raffronto; <p>Sulle planimetrie vanno indicati i confini di proprietà, le sagome delle costruzioni rilevanti ai fini delle distanze, le sistemazioni esterne, le alberature, gli accessi, i posti auto, i percorsi carrabili e pedonali, le distanze dai confini e dalle costruzioni, le fasce di rispetto. Lo stato autorizzato deve riportare le quote altimetriche riferite ad un unico punto di origine (possibilmente il medesimo utilizzato per l'originario rilievo/stato attuale), le curve di livello. Le curve di livello dello stato realizzato/rilievo e le relative quote devono essere riferite ad un unico punto di origine, che deve coincidere con quello riportato sull'elaborato dello stato autorizzato.</p> <p>La scala dovrà essere adeguata alla dimensione del progetto e alla valutazione del necessario raccordo con le aree limitrofe; di norma 1:100 - 1:200.</p>	Da valutare in relazione all'intervento		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<p>sezioni altimetriche con raffronto</p> <p>Sezioni riferite alla planimetria di quanto realizzato, in numero conveniente ad illustrare l'andamento del livello definitivo del terreno a sistemazioni avvenute con riferimento al profilo del terreno naturale. Tali sezioni devono essere tratte nella medesima posizione di quelle del progetto autorizzato. Gli ambiti di raffronto riferiti a riporti e sterri devono essere campiti rispettivamente in rosso e in giallo.</p> <p>La scala dovrà essere adeguata alla dimensione del progetto e alla valutazione del necessario raccordo con le aree limitrofe; di norma 1:100 - 1:200.</p>	Da valutare in relazione all'intervento		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<p>Piante:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> stato autorizzato; <input type="checkbox"/> stati realizzato; <input type="checkbox"/> stato di raffronto; <p>Rappresentazione di tutti i piani (entro e fuori terra, compresa la copertura) interessati dall'intervento debitamente quotate, corredate dalle informazioni relative a destinazioni d'uso, superfici utili, rapporti di aerilluminazione dei singoli locali, dimensioni di porte e finestre. La scala deve essere adeguata alla dimensione e alla natura del progetto; di norma 1:50 o 1:100.</p>	Da valutare in relazione all'intervento		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<p>Sezioni:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> stato autorizzato; <input type="checkbox"/> stato realizzato; <input type="checkbox"/> stato di raffronto; <p>Tratte in punti significativi ed in numero sufficiente (almeno due sezioni, quotate, non parallele tra loro) a garantire una esaustiva rappresentazione del progetto.</p>	Da valutare in relazione all'intervento		<input type="checkbox"/>

Atti allegati	DOCUMENTAZIONE ALLEGATA	FASE DI PRESENTAZIONE		controllo a cura del Comune
		Allegato alla presentazione della domanda di "Permesso di costruire o provvedimento in sanatoria"	Consegna necessaria per il rilascio del titolo edilizio	
<input type="checkbox"/>	<p>Prospetti:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> stato autorizzato; <input type="checkbox"/> stato realizzato; <input type="checkbox"/> stato di raffronto; <p>Rappresentazione di tutti i fronti con indicate le altezze autorizzate e realizzate, materiali e colori. Va indicato l'andamento del terreno di progetto, indicando quello del terreno naturale se diverso. La rappresentazione deve essere possibilmente estesa fino al confine del lotto. I prospetti devono di norma essere alla medesima scala di piante e sezioni.</p>	Da valutare in relazione all'intervento		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<p>spazi di parcheggio</p> <p>Relazione relativa agli spazi di parcheggio con allegato calcolo e verifica della dotazione minima ai sensi dell'art. 60 della l.p. 15/2015 nonché nei casi ove ricorra, il calcolo della somma corrispondente allo standard non assicurato.</p>	obbligatorio se intervento soggetto a standard di parcheggio		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<p>elaborati relativi al superamento delle barriere architettoniche</p> <p>Elaborati progettuali, relazioni e dichiarazioni previste dalla vigente normativa provinciale e statale- per il superamento delle barriere architettoniche.</p>	Da valutare in relazione allo specifico intervento		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<p>perizia, studio o relazione geologica di fattibilità dell'intervento</p> <p>Perizia/relazione geologica, geotecnica, idrogeologica e/o valanghiva con riferimento alla Carta di sintesi geologica e al Piano Generale di Utilizzazione delle Acque Pubbliche (PGUAP) della Provincia autonoma di Trento ed alla Carta delle risorse idriche. <u>Gli elaborati devono essere controfirmati dal progettista per presa visione.</u></p>	obbligatorio nei casi previsti dalle norme di attuazione del PUP o se l'intervento comporta opere elencate nelle NTC 2018		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<p>elaborati/relazione energetica relativi ai requisiti di prestazione energetica di cui all'articolo 4, commi 3-4-5 dPP 11-13/2009</p>		Obbligatorio, in assenza di bonus volumetrici	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<p>planimetria delle reti ed eventuale documentazione del soggetto gestore dei servizi:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> scarichi acque nere e bianche <input type="checkbox"/> spazi di raccolta dei rifiuti solidi urbani <input type="checkbox"/> fornitura di acqua <input type="checkbox"/> fornitura di energia elettrica <input type="checkbox"/> fornitura di calore, gas, ecc. <input type="checkbox"/> _____ <input type="checkbox"/> _____ <input type="checkbox"/> _____ 		obbligatorio se ha comportato modifiche alla fornitura dei servizi	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<p>collegamenti in fibra ottica</p>		obbligatorio se soggetto agli adempimenti delle "Linee guida per la predisposizione dei collegamenti in fibra ottica all'interno degli edifici", previste dalla disciplina provinciale"	<input type="checkbox"/>

Atti allegati	DOCUMENTAZIONE ALLEGATA	FASE DI PRESENTAZIONE		controllo a cura del Comune
		Allegato alla presentazione della domanda di "Permesso di costruire o provvedimento in sanatoria"	Consegna necessaria per il rilascio del titolo edilizio	
<input type="checkbox"/>	relazione sulle caratteristiche acustiche	obbligatorio se intervento soggetto all'articolo 18 della l.p. n. 6/1991		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	documentazione di impatto acustico	obbligatorio se intervento soggetto all'articolo 8, della legge 447/1995		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	documentazione di valutazione previsionale di clima acustico		obbligatorio se intervento soggetto all'articolo 8, comma 3 della l. 447/1995	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>

Atti allegati	VINCOLI E RELATIVI PROVVEDIMENTI	Riferimenti autorizzativi	FASE DI PRESENTAZIONE		Controllo a cura del Comune
			Allegato alla presentazione della domanda di "Permesso di costruire o provvedimento in sanatoria"	Consegna necessaria per il rilascio del titolo edilizio	
<input type="checkbox"/>	adempimenti in materia di valutazione di impatto ambientale	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ <input type="checkbox"/> si allega; <input type="checkbox"/> sia acquisito d'ufficio;	Obbligatorio, se intervento soggetto a verifica di assoggettabilità o a VIA		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	valutazione di incidenza per interventi che interessano le zone speciali di conservazione o altre aree protette di cui alla L.P. 11/2007	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ <input type="checkbox"/> si allega; <input type="checkbox"/> sia acquisito d'ufficio;	Obbligatorio, se intervento ricadente nelle zone appartenenti alla rete "Natura 2000", Riserve naturali Provinciali o Locali		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	autorizzazione per interventi nelle aree agricole del PUP	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ <input type="checkbox"/> si allega; <input type="checkbox"/> sia acquisito d'ufficio;	Obbligatorio, se intervento soggetto		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	autorizzazione al fine della compatibilità con riferimento al Piano Generale di Utilizzazione delle Acque Pubbliche (PGUAP) della Provincia autonoma di Trento. Sono asseverati gli elaborati nei casi di cui all'articolo 15, comma 3 della l.p. n. 15/2015.	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ <input type="checkbox"/> si allega; <input type="checkbox"/> sia acquisito d'ufficio;	Obbligatorio, se intervento soggetto agli articoli 16-17 del PGUAP		<input type="checkbox"/>

Atti allegati	VINCOLI E RELATIVI PROVVEDIMENTI	Riferimenti autorizzativi	FASE DI PRESENTAZIONE		controllo a cura del Comune
			Allegato alla presentazione della domanda di "Permesso di costruire o provvedimento in sanatoria"	Consegna necessaria per il rilascio del titolo edilizio	
<input type="checkbox"/>	autorizzazione ai fini del vincolo idrogeologico di cui alla l.p. n. 11/2007	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ <input type="checkbox"/> si allega; <input type="checkbox"/> sia acquisito d'ufficio;	Obbligatorio nei casi previsti dalla LP 11/2007		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	autorizzazione/concessione di cui alla l.p. n. 18/1976 ai fini della tutela delle acque pubbliche	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ <input type="checkbox"/> si allega; <input type="checkbox"/> sia acquisito d'ufficio;	Obbligatorio, se intervento ricadente in fascia di rispetto idraulica		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	provvedimenti di cui al TULP in materia di tutela dell'ambiente dagli inquinamenti	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ <input type="checkbox"/> si allega; <input type="checkbox"/> sia acquisito d'ufficio;	Obbligatorio, se intervento soggetto		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	provvedimenti di cui alle disposizioni vigenti in materia di tutela degli ambienti per gli inquinamenti	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ <input type="checkbox"/> si allega; <input type="checkbox"/> sia acquisito d'ufficio;	(da consegnare nei termini previsti dalla normativa di settore)		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	documentazione relativa all'avvenuta determinazione delle fasce di rispetto degli elettrodotti e alla verifica del rispetto dei limiti di esposizione ai relativi campi elettromagnetici	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="checkbox"/> si allega; <input type="checkbox"/> sia acquisito d'ufficio;		Obbligatorio, se intervento soggetto	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	parere/autorizzazione per interventi ricadenti nelle fasce di rispetto <input type="checkbox"/> stradale <input type="checkbox"/> ferroviarie <input type="checkbox"/> aeroportuali (avvenuta trasmissione del progetto agli enti competenti al controllo, gestione e sicurezza della navigazione aerea) <input type="checkbox"/> cimiteriale <input type="checkbox"/> dei depuratori <input type="checkbox"/> di aree di danno da incidente rilevante <input type="checkbox"/> altro: _____	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="checkbox"/> si allega; <input type="checkbox"/> sia acquisito d'ufficio; Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="checkbox"/> si allega; <input type="checkbox"/> sia acquisito d'ufficio;		Obbligatorio, se intervento soggetto	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	autorizzazione per la realizzazione di impianti di telecomunicazione ai sensi della l.p. n. 9/1997	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ <input type="checkbox"/> si allega; <input type="checkbox"/> sia acquisito d'ufficio;	Obbligatorio, se intervento soggetto		<input type="checkbox"/>

Atti allegati	VINCOLI E RELATIVI PROVVEDIMENTI	Riferimenti autorizzativi	FASE DI PRESENTAZIONE		Controllo a cura del Comune
			Allegato alla presentazione della domanda di "Permesso di costruire o provvedimento in sanatoria"	Consegna necessaria per il rilascio del titolo edilizio	
<input type="checkbox"/>	parere di prevenzione incendi per attività soggetti ai sensi del DPR 151/2001	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ <input type="checkbox"/> si allega; <input type="checkbox"/> sia acquisito d'ufficio;	Obbligatorio, se intervento soggetto a valutazione del progetto		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	autorizzazione ai sensi del TULPS per locali destinati esercizi pubblici	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ <input type="checkbox"/> si allega; <input type="checkbox"/> sia acquisito d'ufficio;	(da consegnare nei termini previsti dalla normativa di settore)		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	visto di corrispondenza ai sensi della l.p. n. 7/2002	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ <input type="checkbox"/> si allega; <input type="checkbox"/> sia acquisito d'ufficio;	Obbligatorio, se intervento soggetto		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	autorizzazione per impianti di illuminazione esterna di cui al d.P.P. n. 2-34/2010	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ <input type="checkbox"/> si allega; <input type="checkbox"/> sia acquisito d'ufficio;		Obbligatorio, se intervento soggetto	<input type="checkbox"/>
(ulteriori provvedimenti e atti di assenso previsti da disposizioni particolari)					
<input type="checkbox"/>	_____	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="checkbox"/> si allega; <input type="checkbox"/> sia acquisito d'ufficio;	(da consegnare nei termini previsti dalla normativa di settore)		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	_____	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="checkbox"/> si allega; <input type="checkbox"/> sia acquisito d'ufficio;	(da consegnare nei termini previsti dalla normativa di settore)		<input type="checkbox"/>

Luogo e data _____

IL TECNICO INCARICATO

(timbro)

(firma)

Egregio signore/Gentile signora, La informiamo che firmando il presente modulo Lei acconsente anche all'utilizzo, sia su base informatica che su base cartacea, dei dati riportati sullo stesso ai fini istruttori per il rilascio del titolo edilizio ai sensi del d. lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento UE 2016/679.



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

LOGO DEL COMUNE

COMUNE DI

UFFICIO TECNICO

(inserire in questo riquadro
indirizzo completo, telefono, fax,
e-mail e PEC del singolo Comune)

SPAZIO RISERVATO AL COMUNE

SOGGETTI COINVOLTI

Pratica edilizia:

- ☐ Permesso di costruire
- ☐ Segnalazione certificata d'inizio attività (SCIA)
- ☐ Comunicazione inizio lavori asseverata (CILA)
- ☐ Comunicazione opere libere
- ☐ Permesso di costruire e provvedimento in sanatoria

LOCALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO

che i lavori interessano le seguenti realtà immobiliari:

Dati catastali:	C.C. di	particelle fondiarie n.		
	C.C. di	particelle edificiali n.	P.M.	sub.
Ubicazione:	località	via/piazza	n.	
	scala n.	piano		interno n.

Il presente modulo si compone delle seguenti sezioni:

	sezione	n. fogli compilati
<input checked="" type="checkbox"/>	titolare (da compilare ad ogni presentazione)	1
<input type="checkbox"/>	altri titolari (se presenti altri titolari oltre al richiedente: da compilare ad ogni presentazione. Pagina eventualmente ripetuta con l'indicazione di altri soggetti)	
<input type="checkbox"/>	progettista (da compilare ad ogni presentazione, pagina eventualmente ripetuta con l'indicazione di ulteriori tecnici)	
<input type="checkbox"/>	direttore lavori (da individuare prima dell'inizio lavori)	
<input type="checkbox"/>	soggetto abilitato alla certificazione energetica	
<input type="checkbox"/>	impresa esecutrice (da individuare prima dell'inizio lavori, eventualmente integrato con l'indicazione di ulteriori imprese)	

Ed è completo di :

- ☐ copia fotostatica di valido **documento d'identità e codice fiscale o partita IVA** dei sottoscrittori

(n. 1) TITOLARE

nome e cognome	
codice fiscale	
nato a / il	
residente a	
in via / piazza	
telefono / fax	
posta elettronica (certificata, se disponibile)	
in qualità di	<input type="checkbox"/> Legale Rappresentante <input type="checkbox"/> Procuratore
ragione sociale	
partita IVA	
con sede in	
telefono / fax	
posta elettronica certificata	

DICHIARA

A tal fine, ai sensi dell'art. 47 del d.p.r. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 del d.p.r. 445/2000:

- ☐ di avere titolo idoneo alla realizzazione dei lavori in quanto:
- ☐ Proprietario esclusivo;
 - ☐ Titolare di altro diritto reale (indicare se comproprietario, usufruttuario, etc.)

 - ☐ Titolare di diritto contrattuale (allegare copia del titolo se locatario, titolare di leasing, etc.)

Luogo e data _____ Firma _____

(n. _____) **ALTRO TITOLARE**

Nome e cognome	
codice fiscale	
nato a / il	
residente a	
in via / piazza	
telefono / fax	
posta elettronica (certificata, se disponibile)	
in qualità di	<input type="checkbox"/> Legale Rappresentante <input type="checkbox"/> Procuratore
ragione sociale	
partita IVA	
con sede in	
Telefono / fax	
posta elettronica certificata	

DICHIARA

A tal fine, ai sensi dell'art. 47 del d.p.r. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 del d.p.r. 445/2000:

- ☐ ☐ di avere titolo idoneo alla realizzazione dei lavori in quanto:
- ☐ Titolare di altro diritto reale (indicare se comproprietario, usufruttuario, etc.)
 - ☐ Titolare di diritto contrattuale (allegare copia del titolo se locatario, titolare di leasing, etc.)
- ☐ ☐ di aver preso visione e di condividere quanto dichiarato dal titolare/richiedente

Luogo e data _____ Firma _____

N.B. Ripetere la pagina per indicare ulteriori TITOLARI.

(n. _____) **PROGETTISTA**

titolo, nome e cognome	
codice fiscale	
nato a / il	
residente a	
in via / piazza	
Telefono / fax	
posta elettronica certificata	
iscritto all'albo dei/degli	
della provincia di	al nr.

☐ incaricato anche della Direzione Lavori dell'opera

Luogo e data _____

(timbro)

 (firma del progettista)

N.B. Ripetere la pagina per indicare ulteriori PROGETTISTI.

(n. 1) DIRETTORE DEI LAVORI (se diverso da progettista)

titolo, nome e cognome	
codice fiscale	
nato a / il	
residente a	
in via / piazza	
telefono / fax	
posta elettronica certificata	
iscritto all'albo dei/degli	
della provincia di	al nr.

Il sottoscritto Direttore dei lavori dichiara di aver preso conoscenza dei contenuti progettuali e della relazione geologica, geotecnica e idrogeologica eventualmente allegata al progetto nonché degli adempimenti relativi all'utilizzo delle terre e rocce da scavo.

Luogo e data _____

(timbro)

_____ (firma del direttore lavori)

(n. 1) SOGGETTO ABILITATO ALLA CERTIFICAZIONE ENERGETICA

titolo, nome e cognome	
codice fiscale	
nato a / il	
residente a	
in via / piazza	
telefono / fax	
posta elettronica certificata	
iscritto all'albo dei/degli	
della provincia di	al nr.

Luogo e data _____

*(timbro)*_____
(firma del certificatore)

(n. _____) **IMPRESA ESECUTRICE**

ragione sociale / cognome e nome	
partita IVA / codice fiscale	
sede legale: (città, prov.)	
in via / Piazza	
telefono / fax	
posta elettronica certificata	

Luogo e data _____

--

(timbro)

(firma del legale rappresentante)

N.B. Ripetere la pagina per indicare ulteriori IMPRESE ESECUTRICI.



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

LOGO DEL COMUNE

COMUNE DI

UFFICIO TECNICO

(inserire in questo riquadro
indirizzo completo, telefono, fax,
e-mail e PEC del singolo Comune)

SPAZIO RISERVATO AL COMUNE

COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI

(articolo 83, comma 3, della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15)

Il/la sottoscritto/a _____ (nome e cognome/denominazione)

nato/a a _____ il _____

codice fiscale _____ partita IVA _____

residente/con sede in _____ via/piazza _____ n. _____

CAP _____ tel. _____ con domicilio presso _____

via/piazza _____ n. _____ CAP _____

legale rappresentante/procuratore _____ (nome e cognome)

nato/a a _____ il _____

codice fiscale _____ partita IVA _____

residente/con sede in _____ via/piazza _____ n. _____

CAP _____ tel. _____ e-mail _____

LOCALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO

Con riferimento ai lavori che interessano le seguenti realtà immobiliari:

Dati catastali:	C.C. di _____	particelle fondiarie n. _____		
	C.C. di _____	particelle edificiali n. _____	P.M. _____	sub. _____
Ubicazione:	località _____	via/piazza _____	n. _____	
	scala n. _____	piano _____	interno n. _____	

Nella sua qualifica di titolare del Permesso di costruire di data _____ n. prot. _____

COMUNICA

A. che in data _____ avranno inizio i lavori previsti dal permesso di costruire sopra citato;

B. che incarica quale **DIRETTORE DEI LAVORI**:

titolo, nome e cognome		
iscritto all'Albo/Ordine	della Provincia di	n.
codice fiscale	partita IVA	
Con studio tecnico in	via/piazza	n.
CAP	tel.	fax
Indirizzo PEC		

Il sottoscritto Direttore dei lavori dichiara di aver preso conoscenza dei contenuti progettuali e della relazione geologica, geotecnica e idrogeologica eventualmente allegata al progetto nonché degli adempimenti relativi all'utilizzo delle terre e rocce da scavo.



(timbro)

(firma del direttore lavori)

C. che ai sensi dell'art. 84 della L.P. n. 1/2008 e del D.P.P. n. 11-13/Leg. del 13 luglio 2009:
☐ non è necessario incaricare un soggetto certificatore;

☐ incarica quale **SOGGETTO ABILITATO ALLA CERTIFICAZIONE ENERGETICA**:

titolo, nome e cognome		
iscritto all'Albo/Ordine	della Provincia di	n.
codice fiscale	partita IVA	
<input type="checkbox"/> studio tecnico in	via/piazza	n.
<input type="checkbox"/> ente con sede in	via/piazza	n.
<input type="checkbox"/> società con sede in	via/piazza	n.
CAP	tel.	fax
Indirizzo PEC		



(timbro)

(firma)

D. che i LAVORI VENGONO ESEGUITI:

- ☐ **IN ECONOMIA** (trattasi di lavori eseguiti direttamente dal titolare del provvedimento senza intervento di imprese esecutrici dei lavori o di lavoratori autonomi);
- ☐ **CON LE IMPRESE / LAVORATORI AUTONOMI di seguito elencati:**

<input type="checkbox"/> IMPRESA		<input type="checkbox"/> LAVORATORE AUTONOMO	
ragione sociale/cognome e nome			
residente/con sede in		via/piazza	n.
CAP	tel.	fax	
Codice fiscale		Partita IVA	
Indirizzo PEC			
_____		_____	
(timbro)		(firma)	

<input type="checkbox"/> IMPRESA		<input type="checkbox"/> LAVORATORE AUTONOMO	
ragione sociale/cognome e nome			
residente/con sede in		via/piazza	n.
CAP	tel.	fax	
Codice fiscale		Partita IVA	
Indirizzo PEC			
_____		_____	
(timbro)		(firma)	

N.B.: Ripetere la pagina in caso di ulteriori imprese/lavoratori autonomi.

DICHIARA ED ALLEGA

- ☒ La sotto elencata documentazione prevista dal D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e s.m.i.:
- ☐ relativamente alla **documentazione delle imprese esecutrici**
 - ☐ **dichiara** che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, il Documento Unico di Regolarità Contributiva corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del d.lgs. n. 81/2008, e l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato;
 - ☐ **dichiara** di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90 comma 9 prevista dal d.lgs. n. 81/2008 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto Nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti della/e impresa/e esecutrice/i;
 - ☐ relativamente alla **notifica preliminare di cui all'articolo 99 del d.lgs. n. 81/2008**
 - ☐ **dichiara** che l'intervento non è soggetto all'invio della notifica;
 - ☐ **dichiara** che l'intervento è soggetto all'invio della notifica e pertanto:
 - ☐ **allega** alla presente segnalazione la documentazione necessaria per la notifica, il cui contenuto sarà riprodotto su apposita tabella esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno;
 - ☐ **indica** gli estremi della notifica, il cui contenuto sarà riprodotto su apposita tabella esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno, già trasmessa in data _____ con prot./cod. n. _____;
 - ☐ Dichiara inoltre di essere a conoscenza che l'efficacia della presente Comunicazione di inizio lavori è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'art. 100 d.lgs. n. 81/2008 o il fascicolo di cui all'art. 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'art. 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva.
- ☒ "Elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio" e relativa documentazione, anche in formato digitale;
- ☐ nel caso di permesso di costruire formatosi per silenzio assenso del Comune, ricevuta del pagamento del contributo di costruzione, salvo successivo conguaglio o riduzione sulla base delle determinazioni del Comune

NOTA BENE:

- La documentazione di cui al punto 1 (documentazione prevista dal D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e s.m.i.) **NON È DOVUTA** in caso di LAVORI SVOLTI IN ECONOMIA;
- Nel caso di subentro nel cantiere di imprese/lavoratori autonomi sussiste l'obbligo di dare tempestiva comunicazione, ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. n. 81 del 2008;
- Nel caso di opere che comportano la realizzazione di manufatti soggetti a collaudo statico ed i relativi lavori comportano pregiudizio per la staticità del fabbricato devono essere osservati gli adempimenti ai sensi dell'art. 65 e dell'art. 93 del D.P.R. n. 380 di data 06.06.2001 e ai fini dell'art. 68 del regolamento di esecuzione della l.p. 15/2015;
- Ai sensi della D.G.P. n. 3110/2009 il proprietario dell'edificio o chi ne ha titolo, prima dell'inizio dei lavori, affida ad un soggetto certificatore, iscritto negli elenchi dei professionisti abilitati di cui all'art. 8 del D.P.P. 11-13/Leg. del 13 luglio 2009, recante "Disposizioni regolamentari in materia di edilizia sostenibile in attuazione del titolo IV della l.p. 1/2008", l'incarico di redigere l'Attestato di certificazione energetica.

Luogo e data _____

IL/I TITOLARE/I

(firma)

Egregio Signore/Gentile Signora, La informiamo che sotto firmando il presente modulo Lei acconsente anche all'utilizzo, sia su base informatica che su base cartacea, dei dati riportati sullo stesso, nelle modalità illustrate nella nota riportata nel modulo, in conformità a quanto previsto dal d.lgs. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento UE 2016/679.

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (Art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003, Regolamento UE 2016/679 in vigore dal 24.05.2016 e pienamente dal 25.05.2018)

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento: i dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Modalità: il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione: i dati verranno comunicati a terzi ai sensi della L. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000.

Diritti: il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al Titolare del trattamento: _____ (indicare il Comune)

Si attesta che la presente comunicazione, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000, è stata:

☐ sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto;

☐ sottoscritta, e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del dichiarante.

Il dipendente addetto _____

NOTE

1. Art. 90 del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e ss.mm. ed integrazioni OBBLIGHI DEL COMMITTENTE O DEL RESPONSABILE DEI LAVORI

Omissis

comma 9:

“il committente o il responsabile dei lavori, anche nel caso di affidamento dei lavori ad un'unica impresa o ad un lavoratore autonomo:

a) verifica l'idoneità tecnico-professionale delle imprese affidatarie, delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi in relazione alle funzioni o ai lavori da affidare, con le modalità di cui all'ALLEGATO XVII. Nei cantieri la cui entità presunta è inferiore ai 200 uomini-giorno e i cui lavori non comportano rischi particolari di cui all'ALLEGATO XI, il requisito di cui al periodo che precede si considera soddisfatto mediante prestazione da parte delle imprese e dei lavoratori autonomi del certificato di iscrizione alla Camera di commercio industria e artigianato e del documento unico di regolarità contributiva⁽⁵⁾, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'ALLEGATO XVII;

b) chiede alle imprese esecutrici una dichiarazione dell'organico medio annuo, distinto per qualifica, corredata dagli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché una dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti. Nei cantieri la cui entità presunta è inferiore a 200 uomini-giorno e i cui lavori non comportano rischi particolari di cui all'allegato XI, il requisito di cui al periodo che precede si considera soddisfatto mediante presentazione da parte delle imprese del documento unico di regolarità contributiva, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 16-bis, comma 10, del decreto-legge 29 novembre 2008, n. 185, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 gennaio 2009, n. 2, e dell'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato;

c) trasmette all'amministrazione concedente, prima dell'inizio dei lavori oggetto del permesso di costruire o della denuncia di inizio attività, copia della notifica preliminare di cui all'art. 99, il documento unico di regolarità contributiva delle imprese e dei lavoratori autonomi, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 16-bis, comma 10, del decreto-legge 29 novembre 2008, n. 185, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 gennaio 2009, n. 2, e una dichiarazione attestante l'avvenuta verifica della ulteriore documentazione di cui alle lettere a) e b).”

2. Art. 90 del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e ss.mm. ed integrazioni OBBLIGHI DEL COMMITTENTE O DEL RESPONSABILE DEI LAVORI

comma 10:

“In assenza del piano della sicurezza e di coordinamento di cui all'art. 100, del fascicolo di cui all'articolo 91 comma 1 lettera b) quando previsti oppure in assenza di notifica di cui all'art. 99 quando prevista oppure in assenza del documento unico di regolarità contributiva delle imprese o dei lavoratori autonomi, è sospesa l'efficacia del titolo abilitativo”.

ELENCO DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER IL PROCEDIMENTO EDILIZIO

*(articolo 74, comma 1, lettera j, della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15
ed articolo 65 del regolamento urbanistico-edilizio provinciale)*

Atti allegati	DOCUMENTAZIONE ALLEGATA	FASE DI PRESENTAZIONE: Consegna necessaria per la "Comunicazione di inizio dei lavori"	Controllo a cura del Comune
<input checked="" type="checkbox"/>	Soggetti coinvolti	Sempre obbligatorio	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	obblighi in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro di cui al d.lgs n. 81/2008	Obbligatorio, se intervento soggetto	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	modelli statistici ISPAT	Obbligatorio, se intervento soggetto	<input type="checkbox"/>
	DOCUMENTAZIONE TECNICA		
<input type="checkbox"/>	planimetria delle reti ed eventuale documentazione del soggetto gestore dei servizi: <input type="checkbox"/> scarichi acque nere e bianche <input type="checkbox"/> spazi di raccolta dei rifiuti solidi urbani <input type="checkbox"/> fornitura di acqua <input type="checkbox"/> fornitura di energia elettrica <input type="checkbox"/> fornitura di calore, gas, ecc. <input type="checkbox"/> _____ <input type="checkbox"/> _____ <input type="checkbox"/> _____	Obbligatorio, per opere che comportano modifiche alla fornitura dei servizi	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	collegamenti in fibra ottica	Obbligatorio se soggetto agli adempimenti delle "Linee guida per la predisposizione dei collegamenti in fibra ottica all'interno degli edifici", previste dalla disciplina provinciale"	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	elaborati/relazione energetica relativi ai requisiti di prestazione energetica di cui all'articolo 4, commi 3-4-5 dPP 11-13/2009	Obbligatorio in assenza di bonus volumetrici	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Comunicazioni in materia di gestione delle terre e rocce da scavo	Se intervento soggetto, nei tempi previsti dalla normativa specifica. (15 giorni prima dell'inizio dell'attività di scavo)	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>

Atti allegati	VINCOLI E RELATIVI PROVVEDIMENTI	Riferimenti autorizzativi	FASE DI PRESENTAZIONE: Consegna necessaria per la “Comunicazione di inizio dei lavori”	Controllo a cura del Comune
<input type="checkbox"/>	autorizzazione ai sensi del TULPS per locali destinati esercizi pubblici	Provvedimento nr. _____ d.d. _____	(da consegnare nei termini previsti dalla normativa di settore)	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	autorizzazione per impianti di illuminazione esterna di cui al d.P.P. n. 2-34/2010	Provvedimento nr. _____ d.d. _____	Obbligatorio, se intervento soggetto	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	ulteriori provvedimenti e atti di assenso previsti da disposizioni particolari	Provvedimento nr. _____ d.d. _____	(da consegnare nei termini previsti dalla normativa di settore)	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Altri provvedimenti di cui alle disposizioni vigenti in materia di tutela degli ambienti per gli inquinamenti	Provvedimento nr. _____ d.d. _____	(da consegnare nei termini previsti dalla normativa di settore)	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>

Luogo e data _____

IL DIRETTORE LAVORI

(timbro)

(firma)

Egregio Signore/Gentile Signora, La informiamo che sotto firmando il presente modulo Lei acconsente anche all'utilizzo, sia su base informatica che su base cartacea, dei dati riportati sullo stesso, nelle modalità illustrate nella nota riportata nel modulo, in conformità a quanto previsto dal d.lgs. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento UE 2016/679.



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

LOGO DEL COMUNE

COMUNE DI

UFFICIO TECNICO

(inserire in questo riquadro
indirizzo completo, telefono, fax,
e-mail e PEC del singolo Comune)

SPAZIO RISERVATO AL COMUNE

DICHIARAZIONE DI ULTIMAZIONE LAVORI

(ai sensi dell'articolo 93 e dell'articolo 86 della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15)

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI CONFORMITÀ DELLE OPERE ESEGUITE AL PROGETTO AUTORIZZATO

(ai sensi dell'articolo 93, comma 2, della legge provinciale del 4 agosto 2015, n. 15)

CERTIFICAZIONE FINALE DI REGOLARE ESECUZIONE DELLE OPERE

(articolo 86, comma 5, della legge provinciale del 4 agosto 2015, n. 15)

DICHIARAZIONE DI VARIAZIONE CATASTALE

(articolo 86, comma 5, della legge provinciale del 4 agosto 2015, n. 15)

DATI DEL TITOLARE (VEDI MODELLO SOGGETTI COINVOLTI)

Il/la sottoscritto/a

cognome e nome

nato/a a

prov.

stato

il

codice fiscale

IN QUALITÀ DI TITOLARE DEI SEGUENTI ATTI:

_____ permesso di costruire / variante / SCIA n. _____	del _____
_____ permesso di costruire / variante / SCIA n. _____	del _____
_____ permesso di costruire / variante / SCIA n. _____	del _____
_____ permesso di costruire / variante / SCIA n. _____	del _____

che hanno legittimato il seguente intervento:

SULL'IMMOBILE INTERESSATO AI LAVORI:

Dati catastali:	C.C. di _____	particelle fondiari n. _____		
	C.C. di _____	particelle edificiali n. _____	P.M. _____	sub. _____
Ubicazione:	località _____		via/piazza _____	
	civico n. _____	scala n. _____	piano _____	interno n. _____

COMUNICA

che in data _____ si sono conclusi i lavori previsti dagli atti sopracitati;

Inoltre in relazione a quanto previsto dall'articolo 88 comma 3 del regolamento l.p, 15/2015 in materia di cambio di coltura

INFORMA

di aver depositato in data _____ la comunicazione di fine lavori all'autorità Forestale

Luogo e data _____

IL/I TITOLARE/I

(firma)

Egregio Signore/Gentile Signora, La informiamo che sotto firmando il presente modulo Lei acconsente anche all'utilizzo, sia su base informatica che su base cartacea, dei dati riportati sullo stesso, nelle modalità illustrate nella nota riportata nel modulo, in conformità a quanto previsto dal d.lgs. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento UE 2016/679.

Il Tecnico abilitato

titolo, nome e cognome

iscritto all'Albo/Ordine

della Provincia di

n.

codice fiscale

partita IVA

con studio in

posta elettronica certificata

ai sensi dell'art. 86, comma 5, e dell'art. 93, comma 2, della l.p. 15/2015

CERTIFICA

che le opere sono:

- ☐ **ultimate completamente**
- ☐ **ultimate in forma parziale**, alle condizioni di cui all'articolo 93, comma 4 della L.P. 15/2015, come da planimetria/relazione grafica allegata a firma del tecnico abilitato/D.L.

e sono state eseguite in conformità ai progetti allegati ai titoli abilitativi edilizi sopra indicati.

Si richiama il disposto dell'art. 93 comma 8, della LP 15/2015 che prevede l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 24, comma 3, del D.P.R. 380/2001 nel caso di mancata presentazione entro i termini previsti delle certificazioni, attestazioni e dichiarazioni indicate allo stesso articolo.

ATTESTA

☐ che le opere rientrano nei casi di cui all'art. 93, comma 3, della l.p. 15/2015, in quanto relative alle seguenti tipologie:

- ☐ nuove costruzioni;
- ☐ lavori di recupero di edifici esistenti che interessino parti strutturali degli edifici;
- ☐ cambi di destinazioni d'uso, con o senza opere, anche di singole unità immobiliari;

quindi sono soggette a segnalazione certificata di agibilità ai sensi dell'art. 93, c. 2 della L.P.15/2015, che viene depositata contestualmente al presente comunicazione.

☐ che le opere non rientrano nei casi di cui all'art. 93, comma 3, della l.p. 15/2015;

quindi NON sono soggette alla presentazione della segnalazione certificata di agibilità ai sensi dell'art. 93, c. 2 della L.P.15/2015

che l'intervento, per quanto riguarda gli aspetti di toponomastica:

☐ non comporta variazione di numerazione civica

☐ comporta variazione di numerazione civica, e

- ☐ si allega la nota di assegnazione o aggiornamento di numerazione civica rilasciata dagli uffici comunali competenti prot.n./ ric. _____ del ____/____/____;
- ☐ si comunicano gli estremi della richiesta di assegnazione o aggiornamento di numerazione civica, già presentata all'amministrazione comunale, prot.n. _____ del ____/____/____

Inoltre

ATTESTA

- ☐ ☐ completamento, collaudo e completo assolvimento degli obblighi in materia di opere di urbanizzazione primaria prescritte per l'intervento edilizio, ai sensi dell'art. 93, c. 4 della L.P. 4 agosto 2015, n. 15 e art. 49 e seguenti (lottizzazioni/piani attuativi);
- ☐ l'assolvimento dei vincoli urbanistici di destinazione d'uso previsto dalla vigente normativa (ad es. zone agricole, ...);
- ☐ ☐ l'assolvimento delle prescrizioni impartite nelle autorizzazioni acquisite preliminarmente al rilascio del titolo

VARIAZIONE CATASTALE

Ai sensi dell'art. 23, comma 7, del D.P.R. 380/2001 modificato dal comma 558, della legge 311/2004)

DICHIARA

- ☐ che le opere realizzate **non hanno comportato** modificazioni del classamento catastale;
- ☐ che le opere realizzate **hanno comportato** modificazioni catastali, e si **allega ricevuta della presentazione della variazione catastale**.

Avvertenze: la mancanza della ricevuta di presentazione di variazione catastale, laddove necessaria, comporta l'applicazione, da parte del Comune, della sanzione prevista dall'art. 37, comma 5, del D.P.R. 380/2001.

Si ALLEGA la documentazione individuata nell'apposito elenco posto al termine del presente modulo, come richiesto dalle specifiche disposizioni normative applicabili all'intervento in oggetto.

Luogo e data _____

IL TECNICO ABILITATO

Egregio Signore/Gentile Signora, La informiamo che sotto firmando il presente modulo Lei acconsente anche all'utilizzo, sia su base informatica che su base cartacea, dei dati riportati sullo stesso, nelle modalità illustrate nella nota riportata nel modulo, in conformità a quanto previsto dal d.lgs. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento UE 2016/679.

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (Art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003, Regolamento UE 2016/679 in vigore dal 24.05.2016 e pienamente dal 25.05.2018)

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento: i dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Modalità: il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione: i dati verranno comunicati a terzi ai sensi della L. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000.

Diritti: il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al Titolare del trattamento: _____ (indicare il Comune)

Si attesta che la presente comunicazione, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000, è stata:

- ☐ sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto;
- ☐ sottoscritta e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del dichiarante.

Il dipendente addetto _____

SI ALLEGA

la seguente documentazione

barrare	n. copie	descrizione allegato
<input type="checkbox"/>	1	Ai sensi dell'art. 91 ter della L.P. 22/91 documentazione sulla prevenzione dei rischi di infortunio a seguito di cadute dall'alto nei lavori di manutenzione ordinarie delle coperture:
<input type="checkbox"/>	1	- elaborato tecnico della copertura contenente indicazione della posizione dei punti di ancoraggio (comma 2 lettera b);
<input type="checkbox"/>	1	- dichiarazione del tecnico abilitato relativo al rispetto delle norme anti caduta e installazione dei punti di ancoraggio (comma 3)
<input type="checkbox"/>	1	Modello "Deposito DICHIARAZIONI DI CONFORMITÀ DEGLI IMPIANTI" - copia ricevuta dell'avvenuto deposito delle dichiarazioni di conformità degli impianti installati come previsto dal D.M. 37/2008.
<input type="checkbox"/>	1	Attestato di prestazione certificazione energetica ai sensi dell'art. 6, comma 5 2, del D.P.P. 11-13/Leg. del 13 luglio 2009 e della D.G.P. 163/2017 3110/2009
<input type="checkbox"/>	1	Copia del certificato di collaudo statico e di conformità alle norme antisismiche ove richiesto.
<input type="checkbox"/>	1	Copia della ricevuta dell'avvenuta presentazione della dichiarazione che costituisce ai soli fini antincendio, autorizzazione provvisoria all'esercizio dell'attività (ai sensi dell'art. 3, comma 5, del D.P.R. 37/1998) ovvero copia del certificato di prevenzione antincendi ove necessario (legge 966/1965).
<input type="checkbox"/>	1	Planimetrie e visure catastali oppure planimetrie catastali firmate dal tecnico abilitato e ricevuta di deposito della richiesta di accatastamento dell'immobile.
<input type="checkbox"/>	1	Planimetrie fine lavori parziale
<input type="checkbox"/>	1	Autorizzazione ai sensi del TULPS per locali destinati a esercizi pubblici
<input type="checkbox"/>		Altro (specificare)



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

LOGO DEL COMUNE

COMUNE DI

UFFICIO TECNICO

(inserire in questo riquadro
indirizzo completo, telefono, fax,
e-mail e PEC del singolo Comune)

SPAZIO RISERVATO AL COMUNE

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI AGIBILITÀ (SCAGI)

(articolo 93, comma 2, della legge provinciale del 4 agosto 2015, n. 15)

SEZIONE A

DATI DEL TITOLARE (VEDI MODELLO SOGGETTI COINVOLTI)

Il/la sottoscritto/a

cognome e nome

nato/a a

prov.

stato

il

codice fiscale

Con riferimento alla dichiarazione di ultimazione lavori presentata in data _____ prot. _____

PRESENTA

Segnalazione certificata di agibilità per:

- ☐ nuove costruzioni;
- ☐ lavori di recupero di edifici esistenti che interessino parti strutturali degli edifici;
- ☐ cambi di destinazione d'uso con o senza opere, anche di singole unità immobiliari.

la Segnalazione certificata di agibilità si riferisce a:

- ☐ l'agibilità dell'intero immobile oggetto dell'intervento edilizio;
- ☐ l'agibilità **parziale** di singoli edifici o porzioni della costruzione, se funzionalmente autonomi, se sono state realizzate e collaudate le opere di urbanizzazione primaria relative all'intero intervento edilizio, sono state completate e collaudate le parti strutturali connesse, sono stati collaudati e certificati gli impianti relativi alle parti comuni (art. 93, comma 4, lettera a) LP 15/2015);
- ☐ l'agibilità **parziale** di singole unità immobiliari se sono state completate e collaudate le opere strutturali connesse, sono certificati gli impianti, sono completate le parti comuni e le opere di urbanizzazione primaria dichiarate funzionali rispetto all'edificio oggetto di agibilità parziale (art. 93, comma 4, lettera b) LP 15/2015).

ALLEGA

la seguente documentazione:

barrare	n. copie	descrizione allegato
<input type="checkbox"/>	1	documentazione attestante il versamento del saldo del contributo se il regolamento edilizio comunale ammette la rateizzazione
<input type="checkbox"/>		Altro <i>(specificare)</i>

Luogo e data _____

IL TITOLARE

(firma)

Egregio Signore/Gentile Signora, La informiamo che sotto firmando il presente modulo Lei acconsente anche all'utilizzo, sia su base informatica che su base cartacea, dei dati riportati sullo stesso, nelle modalità illustrate nella nota riportata nel modulo, in conformità a quanto previsto dal d.lgs. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento UE 2016/679.

SEZIONE B

Il/la sottoscritto/a _____

codice fiscale _____

partita IVA _____

residente/con sede in _____

via/piazza _____

n. _____

CAP _____

tel. _____

fax _____

iscritto all'Albo/Ordine _____

della Provincia di _____

n. _____

indirizzo PEC _____

in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la **qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 cp**, consapevole che le dichiarazioni false, le falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli art. 75 e 76 del d.p.r. 445/2000, sotto la propria responsabilità

ASSEVERA

- ☐ **l'agibilità relativa** all'intero immobile oggetto dell'intervento **edilizio di cui alla SEZIONE A**
- ☐ **l'agibilità parziale relativa a singoli edifici o singole porzioni della costruzione di cui alla SEZIONE A, come** puntualmente individuati nell'elaborato planimetrico allegato alla dichiarazione di ultimazione lavori in quanto:
 - ☐ i singoli edifici o singole porzioni della costruzione sono funzionalmente autonomi;
 - ☐ sono state realizzate e collaudate le eventuali opere di urbanizzazione primaria relative all'intero intervento edilizio, di cui alla convenzione d.d. _____ n. _____;
 - ☐ sono state completate e collaudate le parti strutturali connesse alle opere di urbanizzazione;
 - ☐ sono stati collaudati e certificati gli impianti relativi alle parti comuni.
- ☐ **l'agibilità parziale relativa a singole unità immobiliari (U.I.) di cui alla SEZIONE A, come** puntualmente individuati nell'elaborato planimetrico allegato alla dichiarazione di ultimazione lavori, in quanto:
 - ☐ le singole unità immobiliari sono completate;
 - ☐ sono completate e collaudate le opere strutturali connesse;
 - ☐ sono certificati gli impianti
 - ☐ sono completate le parti comuni
 - ☐ sono completate le opere di urbanizzazione primaria dichiarate funzionali rispetto all'edificio oggetto di agibilità parziale, previste dalla convenzione d.d. _____ n. _____.

ATTESTA**1) Sicurezza degli impianti****che l'intervento:**

- ☐ 1.1 non ha interessato gli impianti
- ☐ 1.2 ha interessato gli impianti come indicato nel modello **allegato 11** "deposito dichiarazioni di conformità degli impianti".

2) Sicurezza statica e sismica**che l'intervento :**

- ☐ 2.1 **non ha interessato** le strutture dell'edificio
- ☐ 2.1 **ha interessato** le strutture dell'edificio e pertanto:
 - ☐ 2.2.1 **si richiama il certificato di collaudo statico nr.** _____ **d.d.** _____ **prot.** _____ **a firma di** _____ **allegato alla dichiarazione di ultimazione lavori**

- ☐ 2.2.2 **non si è proceduto al collaudo statico** trattandosi di interventi strutturali minori non soggetti ad obbligo di collaudo (p.to 8.4.3 d.m. 14 gennaio 2008)

3) Prestazione energetica degli edifici (d.lgs. n. 192/2005 e ss.mm.)

che l'intervento:

- ☐ 3.1 **non è soggetto** all'osservanza dei requisiti minimi di prestazione energetica in quanto¹
-
- ☐ 3.2 **è soggetto** all'osservanza dei requisiti minimi di prestazione energetica, e pertanto:
- ai sensi dell'art. 8, c. 2 del D.lgs 19 agosto 2005, n. 192 ss.mm. e dell'art. 93, c. 5, della L.P. 4 agosto 2015, n. 15, **comunica** di aver depositato con la dichiarazione di ultimazione lavori l'attestato di prestazione energetica (APE) dell'edificio o dell'unità immobiliare

4) Barriere architettoniche

che l'intervento, con riferimento al d.P.R. n. 380/2001 e al d.m. 14 giugno 1989, n. 236 o della corrispondente normativa Provinciale L.P. 7 gennaio 1991, nr. 1 :

- ☐ 4.1 **non è soggetto** alle prescrizioni sull'abbattimento delle barriere architettoniche
- ☐ 4.2 **è soggetto** alle prescrizioni sull'abbattimento delle barriere architettoniche e le opere realizzate sono conformi alla normativa in materia di superamento delle barriere architettoniche

5) CONFORMITA' IGIENICO SANITARIA - reti tecnologiche

I lavori realizzati:

- ☐ 5.1 **necessitano e quindi allega (SOLO se l'Ente Gestore è diverso dal Comune)** attestazione della regolarità dell'impianto fognario da parte del Gestore delle reti di fognatura comunale
- ☐ 5.2 **non necessitano dell'attestazione della regolarità dell'impianto fognario**

6) Sicurezza antincendio:

che l'intervento :

- ☐ 6.1 **non è soggetto** ad adempimenti specifici in materia di prevenzione incendi
- ☐ 6.2 **è soggetto** ad adempimenti specifici in materia di prevenzione incendi, e pertanto:
- ☐ 6.2.1 **si richiama la dichiarazione che costituisce autorizzazione provvisoria all'esercizio dell'attività (nr. _____ d.d. _____ prot. _____) a firma di _____, allegato alla dichiarazione di ultimazione lavori**
 - ☐ 6.2.2 **si richiama il certificato di prevenzione incendi (nr. _____ d.d. _____ prot. _____) a firma di _____, allegato alla dichiarazione di ultimazione lavori**

7) DICHIARAZIONI SUL RISPETTO DELLA NORMATIVA SULLA PRIVACY

- ☐ di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo

Luogo e data _____

IL TECNICO ABILITATO²

(timbro)

(firma)

Egregio Signore/Gentile Signora, La informiamo che sotto firmando il presente modulo Lei acconsente anche all'utilizzo, sia su base informatica che su

¹Specificare le motivazioni che attestano l'esenzione dell'obbligo dell'osservanza dei requisiti minimi di prestazione energetica

base cartacea, dei dati riportati sullo stesso, nelle modalità illustrate nella nota riportata nel modulo, in conformità a quanto previsto dal d.lgs. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento UE 2016/679.

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (Art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003, Regolamento UE 2016/679 in vigore dal 24.05.2016 e pienamente dal 25.05.2018)

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento: i dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Modalità: il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione: i dati verranno comunicati a terzi ai sensi della L. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000.

Diritti: il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al Titolare del trattamento: _____ (indicare il Comune)

Si attesta che la presente segnalazione certificata di agibilità, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000, è stata:

- ☐ sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto;
- ☐ sottoscritta e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del dichiarante.

Il dipendente addetto _____

2 Direttore dei lavori o altro tecnico incaricato dal titolare. Nel caso di opere pubbliche di cui all'art. 93, comma 7, della l.p. 15/2015 **IL SOGGETTO COMPETENTE.**



COMUNE DI

UFFICIO TECNICO

SPAZIO RISERVATO AL COMUNE

P.zza _____
3806 _____ (TN)
Tel. 046 _____ - Fax. 046 _____
e-mail: _____@comuni.infotn.it
e-mail PEC: comune@pec.comune._____.tn.it

CERTIFICATO DI CONFORMITA' EDIFICI ESISTENTI

(ai sensi dell'articolo 93, comma 10, della L.P. 4 agosto 2015 n. 15 e 68 del Regolamento urbanistico edilizio provinciale DPP 19 maggio 2017 n. 8-61/Leg)

Il/la sottoscritto/a _____

codice fiscale _____

partita IVA _____

residente/con sede in _____

via/piazza _____

n. _____

CAP _____

tel. _____

fax _____

iscritto all'Albo/Ordine _____

della Provincia di _____

n. _____

indirizzo PEC _____

ESAMINATO IL PROGETTO ALLEGATO AI SEGUENTI TITOLI ABILITATIVI EDILIZI:

permesso di costruire concessione / variante / SCIA / CILA n. _____	del _____	redatto da _____
permesso di costruire concessione / variante / SCIA / CILA n. _____	del _____	redatto da _____
permesso di costruire concessione / variante / SCIA / CILA n. _____	del _____	redatto da _____
permesso di costruire concessione / variante / SCIA / CILA n. _____	del _____	redatto da _____
permesso di costruire concessione / variante / SCIA / CILA n. _____	del _____	redatto da _____
permesso di costruire concessione / variante / SCIA / CILA n. _____	del _____	redatto da _____

In qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo nell'immobile, consapevole di essere passibile di sanzione penale nel caso di falsa asseverazione circa l'esistenza dei requisiti o dei presupposti di cui al comma 1 dell' art. 19 della l. n. 241/90

ovvero

- ☐ verificato che legittimamente non esistono titoli abilitativi edilizi per l'edificio in esame;
- ☐ esperiti i necessari accertamenti e sopralluoghi sull'immobile interessato.

DICHIARA

- ☐ nel caso di edifici legittimamente esistenti in assenza di titolo edilizio abilitativo, la data di esecuzione dell'immobile ai fini del rispetto della normativa di seguito richiamata è:

- nel caso di interventi eseguiti in data successiva alla realizzazione dell'immobile e per loro natura/caratteristiche non soggetti a titolo edilizio abilitativo: **la/e data/e di esecuzione degli interventi ai fini del rispetto della normativa di seguito richiamata è/sono:**

CERTIFICA

ai sensi dell'art. 68, c. 2 lett. a) del Regolamento

che l'edificio contraddistinto

dalla p.ed. _____ P.M. _____ sub. _____ C.C. _____

ubicata in via _____ località _____ n. _____

con la seguente destinazione d'uso _____

di cui all'allegato stato di rilievo o planimetria catastale, **con riferimento alla disciplina vigente al momento dell'esecuzione degli interventi o della realizzazione degli edifici, è conforme alle norme igienico-sanitarie e alla normativa di sicurezza degli impianti;**

ASPETTI IGIENICO-SANITARI:

- per le opere realizzate dal 9 agosto 1934 al 1° gennaio 1995; la salubrità degli ambienti ai sensi del Regio Decreto 1265/1934;
 - per le opere realizzate dopo il 1° gennaio 1995 la conformità delle opere eseguite rispetto al progetto approvato e l'avvenuta prosciugatura di muri e la salubrità degli ambienti ai sensi del D.P.R. 425/1994 o del D.P.R. 380/2001;
- ovvero*
- non necessita della dichiarazione in quanto l'opera risale ad epoca antecedente all'obbligo previsto ex lege.

DOCUMENTAZIONE RELATIVA AGLI IMPIANTI:

- » per gli **impianti** realizzati prima del 13 marzo 1990:
 - **allega** dichiarazione di rispondenza alle norme previste per l'adeguamento degli impianti ai sensi dell'art. 7 della legge 46/1990;
- » per impianti realizzati tra il 13 marzo 1990 e il 26 marzo 2008:
 - **allega** dichiarazione di conformità degli impianti installati secondo quanto previsto dalla legge 46/1990;
 - ovvero*
 - **allega** certificato di collaudo degli impianti installati;
 - ovvero*
 - **allega**, nei casi in cui la dichiarazione di conformità o il certificato di collaudo degli impianti non siano più reperibili, dichiarazione di rispondenza ai sensi dell'art. 7, comma 6, del D.M. 37/2008;
- » per impianti realizzati dopo il 26 marzo 2008:
 - **allega** la dichiarazione di conformità degli impianti installati ai sensi del D.M. 37/2008;
- » per gli impianti relativi ad ambienti produttivi e luoghi di lavoro **allega** la dichiarazione di conformità con riferimento alla normativa di settore;

STATICA:

- **allega** per gli interventi o edifici realizzati anteriormente al 19 aprile 1940, dichiarazione di idoneità statica;
- **allega** per gli interventi realizzati tra il 19 aprile 1940 e il 5 gennaio 1972 certificato di collaudo ai sensi del Regio Decreto 2229/1939 o in alternativa dichiarazione di idoneità statica;
- **allega** per gli interventi realizzati tra il 5 gennaio 1972 e il 5 marzo 2008 certificato di collaudo ai sensi della legge 1086/1971;
- **allega** per gli interventi realizzati dopo il 5 marzo 2008 oppure dal 1° luglio 2009, a seconda della tipologia di intervento, certificato di collaudo ai sensi del D.M. del 14 gennaio 2008;

ovvero

- l'immobile/l'intervento **non necessita** del certificato di collaudo e del relativo deposito dei calcoli;

ACCESSIBILITÀ E SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE:

» nel caso di **edifici privati** la conformità delle opere in relazione alle norme sull'accessibilità e superamento delle barriere architettoniche ai sensi dell'art. 77 del D.P.R. 380/2001:

- per le opere realizzate dal 5 agosto 1981 al 10 agosto 1989 secondo le prescrizioni dettate dalla l.p. 12/1981;
- per le opere realizzate dall'11 agosto 1989 al 30 gennaio 1991 secondo le prescrizioni di cui al D.M. 236/1989;
- per le opere realizzate dopo il 30 gennaio 1991 ai sensi della l.p. 1/1991, "Eliminazione delle barriere architettoniche in Provincia di Trento";

ovvero

- non necessita della dichiarazione in quanto l'opera risale ad epoca antecedente all'obbligo previsto ex lege.

» nel caso di **edifici privati aperti al pubblico** la conformità delle opere in relazione alle norme sull'accessibilità e superamento delle barriere architettoniche ai sensi dell'art. 82 del D.P.R. 380/2001:

- per le opere realizzate dal 7 agosto 1978 al 10 agosto 1989 secondo le prescrizioni del D.P.R. 384/1978;
- per le opere realizzate dall'11 agosto 1989 al 30 gennaio 1991 secondo le prescrizioni contenute nel D.M. 236/1989 congiuntamente al D.P.R. 384/1978;
- per le opere realizzate dopo il 30 gennaio 1991 ai sensi della l.p. 1/1991, "Eliminazione delle barriere architettoniche in Provincia di Trento";

ovvero

- non necessita della dichiarazione in quanto l'opera risale ad epoca antecedente all'obbligo previsto ex lege.

» nel caso di **edifici pubblici** la conformità delle opere in relazione alle norme sull'accessibilità e superamento delle barriere architettoniche ai sensi dell'art. 82 del D.P.R. 380/2001:

- per le opere realizzate dal 7 agosto 1978 al 30 gennaio 1991 secondo le prescrizioni del D.P.R. 384/1978;
- per le opere realizzate dopo il 30 gennaio 1991 ai sensi della l.p. 1/1991, "Eliminazione delle barriere architettoniche in Provincia di Trento";

ovvero

- non necessita della dichiarazione in quanto l'opera risale ad epoca antecedente all'obbligo previsto ex lege.

PREVENZIONE INCENDI

- ☐ l'immobile/l'intervento **non rientra** tra i casi che necessitano del certificato di prevenzione incendi ai sensi del D. M. 16 febbraio 1982 - D.P.R. n. 151/2011, allegato I;
- ☐ **I lavori realizzati hanno comportato** variazioni alle condizioni di sicurezza antincendio dell'immobile ed è previsto lo svolgimento di attività soggette al controllo dei Vigili del Fuoco e pertanto si allega:
 - ☐ copia della ricevuta di segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) che costituisce titolo autorizzativo ai sensi dell'art. 38, comma 3, lettere e) ed f), del DL 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 113 (per attività A e B);
 - ☐ copia del certificato di prevenzione incendi per le attività soggette alle visite di prevenzione incendi in corso di validità (per attività C);
- ☐ **I lavori realizzati non hanno comportano attività soggette ai controlli di prevenzioni incendi dell'allegato I del regolamento di cui al DPR 1 agosto 2011, n. 151, ma rispettano normative antincendio specifiche:**
 - ☐ prescrizioni del DM 16 maggio 1987, n. 246 – edifici civili
 - ☐ prescrizioni DM 12 aprile 1996, n. 74 – centrali termiche a gas
 - ☐ prescrizioni del DM 1 febbraio 1986 – autorimesse;
 - ☐ _____⁶ (altro)
 - ☐

DOCUMENTAZIONE CATASTALE

- ☐ **allega** planimetrie e visure catastali;
ovvero
- ☐ **allega** planimetrie catastali firmate dal tecnico abilitato e ricevuta di deposito della richiesta di accatastamento dell'immobile;

**pertanto, visto quanto sopra, attesta che
i locali dell'edificio considerato sono agibili.**

Luogo e data _____

IL TECNICO ABILITATO

(timbro e firma)

Egregio Signore/Gentile Signora, La informiamo che sotto firmando il presente modulo Lei acconsente anche all'utilizzo, sia su base informatica che su base cartacea, dei dati riportati sullo stesso ai fini istruttori per il rilascio del titolo edilizio ai sensi del d.lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali).

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (Art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003, Regolamento UE 2016/679 in vigore dal 24.05.2016 e pienamente dal 25.05.2018)

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento: i dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Modalità: il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione: i dati verranno comunicati a terzi ai sensi della L. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000.

Diritti: il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al Titolare del trattamento: _____ (indicare il Comune)

Si attesta che la presente domanda, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000, è stata:

- ☐ sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto;
- ☐ sottoscritta, e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del dichiarante.

Il dipendente addetto _____

Quadro Riepilogativo della documentazione

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA SEGNALAZIONE CERTIFICATA PER L'AGIBILITA'		
ATTI ALLEGATI	DENOMINAZIONE ALLEGATO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
<input type="checkbox"/>	Procura/delega	Nel caso di procura/delega a presentare la segnalazione
<input checked="" type="checkbox"/>	Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	Sempre obbligatorio
<input type="checkbox"/>	Copia del documento del tecnico	Sempre obbligatorio
DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALL'ATTESTAZIONE DEL PROFESSIONISTA ABILITATO		
<input type="checkbox"/>	Stato di rilievo	Nel caso di edifici dichiarati legittimamente esistenti privi di progetti depositati in comune
<input type="checkbox"/>	Dichiarazione di conformità degli impianti o dichiarazione di rispondenza, ex art. 7 d.m. n. 37/2008 o documento equivalente	La dichiarazione di conformità degli impianti, o documentazione equivalente, è presentata anche in caso l'intervento non abbia interessato gli impianti esistenti.
<input type="checkbox"/>	Certificato di collaudo statico o dichiarazione di idoneità statica o documento equivalente	Il Certificato di collaudo statico o dichiarazione di idoneità statica o documento equivalente, è presentato anche in caso l'intervento non abbia interessato le strutture esistenti.
<input type="checkbox"/>	Norme di prevenzione incendi	SCIA antincendio ovvero CPI ovvero, nel caso di attività non soggette a controllo da parte dei VVF, dichiarazione che l'immobile in parola risponde alle eventuali disposizioni normative antincendio vigenti (ad es. DM 16 maggio 1987, n. 246 – edifici civili, DM 12 aprile 1996, n. 74 – centrali termiche a gas, DM 1 febbraio 1986 – autorimesse, ecc.).
<input type="checkbox"/>	Documentazione catastale	Planimetrie e visure catastali

ULTERIORE DOCUMENTAZIONE		
ATTI ALLEGATI	DENOMINAZIONE ALLEGATO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per l'assegnazione o aggiornamento di numerazione civica	Qualora necessaria

COMUNE DI**UFFICIO TECNICO**

SPAZIO RISERVATO AL COMUNE

P.zza _____
3806 _____ (TN)
Tel. 046 _____ - Fax. 046 _____
e-mail: _____@comuni.infotn.it
e-mail PEC: comune@pec.comune._____.tn.it

Deposito DICHIARAZIONI DI CONFORMITÀ DEGLI IMPIANTI

(per gli interventi previsti dall'articolo 78 della l.p. 15/2015 e s.m.)

Il/la sottoscritto/a _____

in qualità _____

per gli impianti eseguiti in:

SULL'IMMOBILE INTERESSATO AI LAVORI:**Dati catastali:** C.C. di _____ particelle fondiari n. _____

C.C. di _____ particelle edificiali n. _____ P.M. _____ sub. _____

Ubicazione: località _____ via/piazza _____

civico n. _____ scala n. _____ piano _____ interno n. _____

Descrizione sommaria del lavoro:

DEPOSITA

Ai sensi del D.M. 37/2008 le dichiarazioni di conformità dei seguenti impianti

barrare	n. copie	descrizione allegato
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Impianto di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione e utilizzazione dell'energia elettrica
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Impianto di protezione contro le scariche atmosferiche
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Impianto di automazione di porte, cancelli e barriere

		Impianto radiotelevisivi, le antenne e impianti elettrici in genere
		Impianti di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e refrigerazione
		Impianti idrici e sanitari
		Impianti per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo
		Impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili, compreso il documento attestante l'assegnazione di numero di matricola o copia dell'avvenuto deposito della richiesta del numero di matricola prevista dalle disposizioni in materia
		Impianti di protezione antincendio

DICHIARA

che la documentazione presentata è completa degli allegati obbligatori

Luogo e data _____

Visto del tecnico del Comune

(firma)

Egregio Signore/Gentile Signora, La informiamo che sotto firmando il presente modulo Lei acconsente anche all'utilizzo, sia su base informatica che su base cartacea, dei dati riportati sullo stesso ai fini istruttori per il rilascio del titolo edilizio ai sensi del d.lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali).

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (Art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003, Regolamento UE 2016/679 in vigore dal 24.05.2016 e pienamente dal 25.05.2018)

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento: i dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Modalità: il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione: i dati verranno comunicati a terzi ai sensi della L. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000.

Diritti: il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al Titolare del trattamento: _____ (indicare il Comune)

Si attesta che la presente comunicazione, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000, è stata:

- ☐ sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto;
- ☐ sottoscritta, e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del dichiarante.

Il dipendente addetto _____