

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

#### CARTE FUNCIARĂ NR. 21335 COPIE

Carte Funciară Nr. 21335 Stefesti

### A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Partial Intravilan

Adresa: Loc. Stefesti, Jud. Prahova, DJ 216A

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21335	42.692	

# B. Partea II. Proprietari și acte

	Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe			
	55 / 27/12/2021				
	Normativ nr. 906, din 01/09/2012 emis de Guvernul Romaniei; Ac				
	2/2021 emis de Consiliul Judetean Prahova; Act Administrativ nr. 143,				
	ean Prahova; Act Normativ nr. 1359, din 27/12/2001 emis de Guvernu	l Romaniei; Act Administrativ nr.			
3587	, din 15/12/2021 emis de Primaria Comunei Stefesti;				
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala	A1			
1	1/1, cota initiala 1/1				
	1) JUDETUL PRAHOVA, CIF:2842889, - domeniu public				

## C. Partea III. SARCINI.

Inscrieri privind de	zmembrămintele dreptului de p de garanție și sarcini	roprietate, dr	epturi reale	Referințe
NU SUNT	V (Q)			

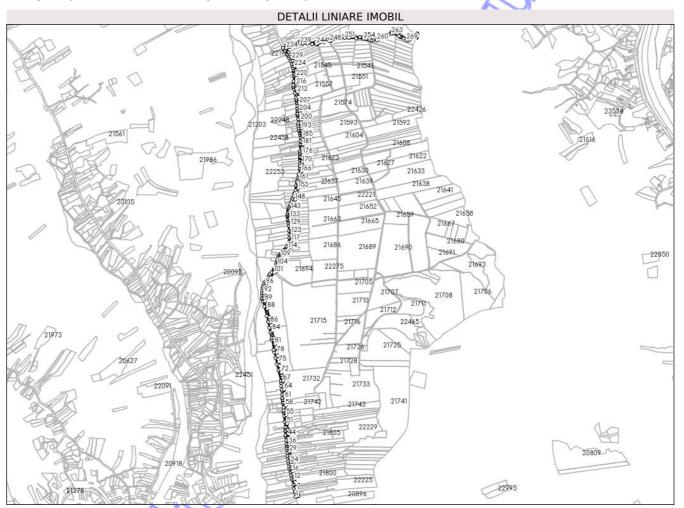


#### Anexa Nr. 1 La Partea I

#### **Teren**

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe	
21335	42.692		Y

<sup>\*</sup> Suprafața este determinată in planul de proiecție Stereo 70.



#### Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	281	-	-	-	
2	drum	DA	38.145	-	-	-	
3	drum	NU	<b>3</b> 8	-	-	-	
4	drum (	NU	36	-	-	-	
5	drum	NÚ	4.192	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârşit	
1	2	0.759
4	5	11.941
7	8	11.951

Punct început	Punct sfârşit	
2	3	13.77
5	6	9.28
8	9	4.05

Punct început	Punct sfârşit	
3	4	10.303
6	7	13.176
9	10	12.502

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început		Lungime segment
10	11	14.709	11	12	16.422	12	13	7.957
13	14	11.687	14	15	12.0	15	16	17.21
16	17	4.024	17	18	0.72	18	19	14.564
19	20	7.788	20	21	0.336	21	22	16.336
22	23	0.376	23	24	9.398	24	25	10.369
25	26	9.159	26	27	9.233	27	28	12.696
28	29	27.199	29	30	3.151	30	31	11.099
31	32	3.817	32	33	5.434	33	34	2.492
34	35	15.139	35	36	5.361	36	37	6.761
37	38	17.228	38	39	10.929	39	40	4.013
40	41	1.003	41	42	1.554	42	43	3.026
43	44	1.519	44	45	4.535	45	46	11.196
46	47	3.887	47	48	0.778	48	49	18.894
49	50	3.899	50	51	31.507	51	52	17.696
52	53	12.108	53	54	3.918	54	55	17.399
55	56	0.468	56	57	16.962	57	58	40.461
58	59	33.569	59	60	0.407	60	61	11.225
61	62	13.144	62	63	15.327	63	64	24.609
64	65	12.725	65	66	14.966	66	67	23.377
67	68	3.938	68	69	1.059	69	70	13.544
70	71	14.198	71	72	18.856	72	73	20.855
73	74 77	22.456	74	75 78	19.97	75	76	18.315
76		20.525	77		18.476	78	79 82	29.24
79	80	5.725	80	81	19.311	81		21.095
82 85	83 86	15.367 14.263	83 86	84 87	43.876 33.698	84 87	85 88	33.568 53.755
88	89	47.132	89	90	16.735	90	91	11.885
91	92	20.097	92	93	14.455	93	94	15.894
94	95	9.956	95	96	12.45	96	97	14.122
97	98	6.982	98	99	11.849	99	100	18.594
100	101	33.414	101	102	19.77	102	103	18.316
103	104	16.726	104	105	14.066	105	106	10.139
106	107	7.208	107	108	12.571	108		7.739
109	110	3.502	110	111	8.623	111	112	24.647
112	113	2.445	113	114	26.221	114	115	7.212
115	116	28.795	116	117	15.377	117	118	8.192
118	119	3.465	119	120	11.792	120	121	11.437
121	122	7.083	122	123	4.643	123	124	2.07
124	125	8.207	125	126	6.841	126	127	2.862
127	128	10.624	128	129	19.506	129	130	13.667
130	131	13.361	131	132	15.377	132	133	3.423
133	134	3.052	134	135	8.027	135	136	2.195
136	137	4.764	137	138	9.096	138	139	0.55
139	140	6.803	140	141	0.84	141	142	0.707
142	143	14.856	143	144	4.052	144	145	13.169
145	7146	13.148	146	147	13.901	147	148	18.393
148	149	4.754	149	150	3.934	150	151	24.966
151	152	13.234	152	153	24.989	153	154	4.829
154	155	0.767	155	156	12.229	156	157	3.459
157	158 161	3.073	158	159	14.129	159	160	0.96
160 163	164	12.038	161 164	162 165	11.055 7.948	162 165	163 166	13.581 14.103
166	167	3.956 15.451	167	168	19.251	168	169	6.318
169	170	13.051	170	171	8.356	171	172	3.632
172	173	9.718	173	174	13.218	171	175	8.23
175	176	7.19	176	177	12.291	174	173	11.667
1/3	1/0	7.19	1/0	1//	12.291	1//	1/0	11.007

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Pagina 3 din 6

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început		Lungime segment	Punct început		Lungime segment
178	179	13.562	179	180	5.055	180	181	13.876
181	182	12.693	182	183	19.573	183	184	5.518
184	185	10.0	185	186	5.899	186	187	9.051
187	188	3.902	188	189	6.719	189	190	5.273
190	191	0.673	191	192	3.89	192	193	12.582
193	194	1.088	194	195	11.674	195	196	1.985
196	197	5.833	197	198	7.818	198	199	11.663
199	200	12.789	200	201	15.18	201	202	6.473
202	203	18.185	203	204	14.295	204	205	7.772
205	206	16.802	206	207	21.472	207	208	4.112
208	209	2.385	209	210	(3.33	210	211	31.547
211	212	29.93	212	213	20.499	213	214	7.416
214	215	6.767	215	216	12.373	216	217	13.915
217	218	14.202	218	219	9.972	219	220	9.687
220	221	24.66	221	222	8.798	222	223	5.819
223	224	21.421	224	225	<b>1</b> 5.283	225	226	5.265
226	227	14.555	227	228	3.089	228	229	9.793
229	230	4.117	230	231	10.311	231	232	14.369
232	233	16.915	233	234	27.771	234	235	11.997
235	236	14.136	236	237	18.664	237	238	21.141
238	239	20.244	239	240	17.197	240	241	8.834
241	242	19.349	242	243	28.252	243	244	24.812
244	245	6.926	245	246	3.419	246	247	33.513
247	248	39.222	248	249 252	5.584	249	250	60.958
250 253	251 254	23.762 45.417	251 254	252	25.661 14.065	252 255	253 256	42.315 5.163
256	257	16.156	257	258	11.28	258	259	10.453
259	260	25.105	260	261	53.561	261	262	24.34
262	263	17.805	263	264	10.162	264	265	34.559
265	266	9.669	266	267	4.56	267	268	19.115
268	269	19.844	269	270	14.626	270	271	39.291
271	272	5.857	272	273	1.261	273	274	1.173
274	275	22.362	275	276	2.556	276	277	1.513
277	278	10.877	278	279	1.422	279	280	11.568
280	281	31,665	281	282	2.751	282	283	13.635
283	284	47.676	284	285	14.373	285	286	5.691
286	287	19.698	287	288	11.904	288	289	2.282
289	290	1.303	290	291	43.322	291	292	36.536
292	293	29.93	293	294	12.79	294	295	22.034
295	296	19.145	296	297	16.276	297	298	18.326
298	299	26.859	299	300	27.727	300	301	14.686
301	302	7.579	302	303	25.508	303	304	10.144
304	305	66.836	305	306	24.208	306	307	24.881
307	308	40.43	308	309	39.478	309	310	27.901
310	311 314	3.125	311	312	1.547	312	313	0.892
313 316	314	2.069 2.807	314 317	315 318	2.838 6.817	315 318	316 319	11.062 17.948
319	320	17.911	320	318	10.218	318	319	9.06
322	323	1.099	323	324	6.973	321	325	3.963
325	326	10.599	326	327	2.112	327	328	24.356
328	329	5.947	329	330	15.817	330	331	25.338
331	332	10.103	332	333	15.025	333	334	19.48
334	335	18.03	335	336	14.367	336	337	0.8
337	338	12.875	338	339	9.143	339	340	3.023
340	341	2.18	341	342	4.279	342	343	12.889
343	344	4.66	344	345	0.771	345	346	0.336

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Pagina 4 din 6

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început		Lungime segment	Punct început		Lungime segment
346	347	12.915	347	348	1.196	348	349	3.959
349	350	24.972	350	351	2.557	351	352	3.012
352	353	18.398	353	354	6.651	354	355	2.271
355	356	2.992	356	357	10.862	357	358	25.394
358	359	28.754	359	360	9.513	360	361	6.996
361	362	4.215	362	363	11.013	363	364	17.036
364	365	13.353	365	366	12.634	366	367	4.121
367	368	14.948	368	369	7.389	369	370	4.974
370	371	21.576	371	372	23.881	372	373	16.22
373	374	12.146	374	375	13.554	375	376	4.557
376	377	1.54	377	378	13.343	378	379	11.796
379	380	14.247	380	381	23.828	381	382	3.946
382	383	15.683	383	384	2.441	384	385	3.001
385	386	7.0	386	387	25.917	387	388	9.775
388	389	9.048	389	390	2.894	390	391	11.116
391	392	1.786	392	393	4.134	393	394	4.082
394	395	15.6	395	396	17.095	396	397	12.069
397	398	3.162	398	399	14.05	399	400	8.609
400	401	24.441	401	402	9.459	402	403	14.949
403	404	15.132	404	405	10.068	405	406	22.277
406	407	4.094	407	408	0.237	408	409	23.953
409	410	15.126	410	411	4.8	411	412	16.003
412	413	15.997	413	414	0.972	414	415	15.631
415	416	10.954	416	417	1.068	417	418	9.431
418	419	9.553	419	<b>3</b> 420	12.698	420	421	7.518
421	422	2.647	422	7 423	1.913	423	424	3.955
424	425	11.176	425	426	10.714	426	427	9.062
427	428	0.332	428	429	4.617	429	430	3.607
430	431	10.211	431	432	9.92	432	433	4.264
433	434	13.56	434	435	13.82	435	436	32.816
436	437	20.0	437	438	20.463	438	439	6.672
439	440	6.193	440	441	8.187	441	442	15.388
442	443	20.64	443	444	4.39	444		6.254
445	446	6.32	446	447	5.011	447	448	31.284
448	449	4.715	449	450	8.597	450	451	5.001
451	452	7.023	452	453	7.508	453		11.111
454	455	10.216	455	456	16.099	456		24.311
457	458	4.071	458	459	4.64	459	460	3.861
460	461	21.884	461	462	13.166	462	463	0.833
463	464	8.132	464	465	11.856	465	466	31.531
466	467 470	15.001	467 470	468	13.858	468	469	11.595
469 472	470	17.194	470	471 474	15.772	471 474	472	14.105
472	473	17.079 31.239	473	474	1.267 59.163	474	475 478	18.637 35.916
478	479	34.552	470	477	29.802	477	478	33.015
476	482	10.625	482	483	61.896	483	484	14.882
484	485	35.405	485	486	37.163	486		37.984
487	488	63.506	488	489	0.268	489	490	2.056
490	491	10.974	491	492	19.238	492	490	20.06
490	494	8.484	491	495	22.749	492	495	19.908
495	497	0.231	494	498	1.159	493	490	8.57
499	500	4.084	500	501	13.387	501	502	4.871
502	503	25.362	503	504	16.44	504	505	4.106
505	506	9.768	506	507	4.192	507	508	18.378
508	509	31.99	509	510	34.558	510	511	5.246
511	512	14.636	512	513	1.262	513		3.313
711	712	14.030	512	213	1.202		J 14	3.313

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Pagina 5 din 6

								. ,.	<u>'</u>
Punct început	Punct sfârşit		Punct început	Punct sfârşit			Punct început		
514	515	24.035	515	516	0.696		516	517	6.585
517	518	1.908	518	519	3.074		519	520	18.894
520	521	20.075	521	522	4.316		522	523	8.623
523	524	13.061	524	525	12.005		525	<b>7</b> 526	15.69
526	527	20.38	527	528	14.182	1	528	529	15.752
529	530	15.669	530	531	18.509	S	531	532	12.388
532	533	5.21	533	534	16.264	Æ	534	535	18.152
535	536	20.878	536	537	10.037	\	537	538	28.327
538	539	22.519	539	540	21.195		<b>3</b> 540	541	0.438
541	542	10.438	542	1	19.012		9		

<sup>\*\*\*</sup> Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

