

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

CARTE FUNCIARĂ NR. 21038 COPIE

Carte Funciară Nr. 21038 Bertea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Partial Intravilan

Adresa: Loc. Lutu Rosu, Jud. Prahova, DJ101T km 10+409 - km 13+405, Localitatea Lutu Roșu, Comuna Rertea

<u> </u>			
Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	21038	Din acte: 306.978 Masurata: 28.742	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe			
37911 / 06/12/2023				
Act Administrativ nr. 29139, din 29/11/2023 emis de CONSILIUL JUDEȚE				
1359, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI; Act Administrativ n				
CONSILIUL JUDEȚEAN PRAHOVA; Act Normativ nr. 906, din 01/09/2012 el				
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala	A1			
1/1, cota initiala 1/1				
1) JUDEŢUL PRAHOVA, - domeniu public				

C. Partea III. SARCINI.

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de propriet de garanție și sarcini	ate, d	repturi reale	Referințe
NU SUNT		,	

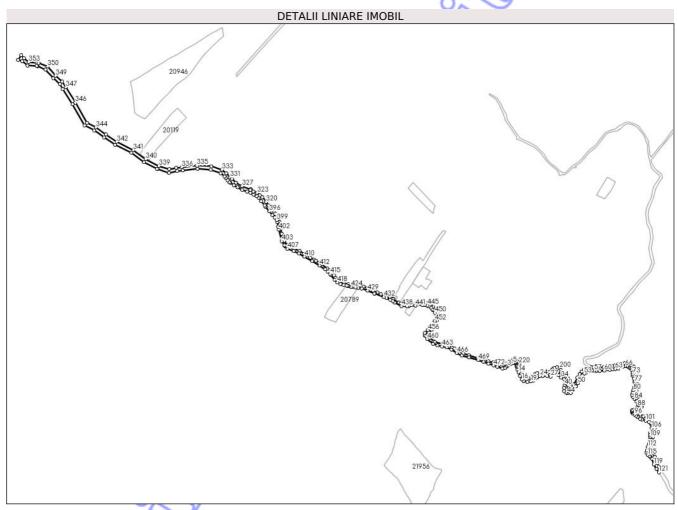


Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21038	Din acte: 306.978 Masurata: 28.742	

^{*} Suprafața este determinată in planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

	440.000											
Nr Crt		Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe					
1	drum	NU	13.885	-	-	-	Teren cu destinație drum, DJ101T, domeniu public/Teren extravilan					
2	drum	DA	1.830	-	-	-	Teren cu destinație drum, DJ101T, domeniu public/Teren intravilan					
3	drum	NU	13.027	-	-	-	Teren cu destinație drum, DJ101T, domeniu public/Teren extravilan					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârşit	
1	2	6.317
4	5	9.329

Punct început	Punct sfârşit	
2	3	3.771
5	6	3.277

	Punct început	Punct sfârşit	
	3	4	11.761
ĺ	6	7	2.353

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început		Lungime segment
7	8	1.996	8	9	2.766	9	10	3.409
10	11	3.986	11	12	3.475	12	13	7.97
13	14	9.481	14	15	13.03	15	16	13.405
16	17	7.348	17	18	12.672	18	19	10.993
19	20	8.658	20	21	6.747	21	22	8.606
22	23	1.121	23	24	9.393	24	25	9.158
25	26	14.509	26	27	11.31	27	28	11.252
28	29	11.067	29	30	5.401	30	31	2.041
31	32	5.349	32	33	9.87	33	34	11.628
34	35	11.446	35	36	4.429	36	37	3.46
37	38	3.312	38	39	3.601	39	40	7.884
40	41	9.723	41	42	9.442	42	43	7.181
43	44	5.362	44	45	10.488	45	46	3.191
46	47	3.47	47	48	6.774	48	49	14.203
49	50	12.073	50	51	14.808	51	52	13.064
52	53	8.12	53	54	7.984	54	55	11.346
55	56	8.593	56	57	7.189	57	58	7.691
58	59	11.01	59	60	14.311	60	61	18.094
61	62	8.876	62	63	9.013	63	64	10.66
64	65	16.067	65	66	7.389	66	67	4.487
67	68	3.526	68	69	4.81	69	70	3.884
70	71	7.877	71	72	6.746	72	73	8.045
73	74	5.113	74	75	10.147	75	76	6.478
76	77	5.828	77	78	5.608	78	79	11.349
79	80	9.245	80	81	8.638	81	82	7.078
82	83	6.002	83	84	8.102	84	85	11.093
85	86	12.126	86	87	2.043	87	88	4.329
88	89 92	6.7 2.127	89 92	90 93	7.568 1.563	90	91 94	7.291 2.861
91	92	4.031	92	95	7.811	93	94	6.293
97	98	6.269	98	99	10.587	99	100	5.85
100	101	12.488	101	102	12.062	102	103	5.069
103	101	3.846	101	105	4.884	102	105	9.712
106	107	14.016	107	108	7.667	103	100	7.089
109	110	10.342	110	111	12.488	111	112	10.012
112	113	12.037	113	114	7.307	114	115	8.691
115	116	7.452	116	117	3.013	117	118	7.096
118	119	20.76	119	120	17.035	120	121	13.071
121	122	10.0	122	123	14.637	123	124	12.66
124	125	10.504	125	126	11.809	126	127	14.655
127	128	12.046	128	129	7.205	129	130	9.634
130	131	13.197	131	132	10.75	132	133	14.057
133	134	14.158	134	135	11.816	135	136	7.515
136	137	9.878	137	138	8.099	138	139	11.211
139	140	11.237	140	141	11.465	141	142	5.665
142	7143	3.999	143	144	6.223	144	145	10.148
145	146	4.832	146	147	6.549	147	148	8.33
148	149	8.594	149	150	14.492	150	151	8.897
151	152	7.77	152	153	9.151	153	154	12.135
154	155	7.058	155	156	7.221	156	157	8.55
157	158	9.99	158	159	2.201	159	160	9.416
160	161	7.607	161	162	5.78	162	163	7.132
163	164	7.075	164	165	6.036	165	166	5.411
166	167	6.099	167	168	8.672	168	169	15.797
169	170	9.665	170	171	9.598	171	172	8.603
172	173	17.325	173	174	14.053	174	175	9.969

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Pagina 3 din 6

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început		Lungime segment	Punct început		Lungime segment
175	176	8.501	176	177	7.826	177	178	5.476
178	179	6.791	179	180	12.561	180	181	10.646
181	182	10.644	182	183	13.515	183	184	25.522
184	185	13.172	185	186	6.658	186	187	1.381
187	188	3.14	188	189	6.397	189	190	4.922
190	191	4.628	191	192	5.467	192	193	5.773
193	194	6.452	194	195	5.314	195	196	13.642
196	197	6.385	197	198	4.78	198	199	6.262
199	200	6.965	200	201	9.551	201	202	7.509
202	203	6.993	203	204	5.134	204	205	9.805
205	206	6.839	206	207	12.789	207	208	11.523
208	209	10.467	209	210	7.819	210	211	8.254
211	212	6.362	212	213	7.005	213	214	10.767
214	215	8.381	215	216	7.668	216	217	11.013
217	218	9.147	218	219	11.458	219	220	5.064
220	221	5.195	221	222	5.579	222	223	5.999
223	224	5.354	224	225	5.101	225	226	10.908
226	227	12.146	227	228	3.298	228	229	5.045
229 232	230 233	13.82 16.949	230	231 234	14.554 13.005	231 234	232 235	5.9 8.622
232	233	14.28	236	234	30.623	234	233	17.951
238	239	20.621	239	240	11.641	240	241	8.449
241	242	11.048	242	243	9.51	243	241	38.48
244	245	3.833	245	246	17.989	246	247	8.0
247	248	3.474	248	249	5.592	249	250	13.557
250	251	8.812	251	252	8.107	252	253	7.13
253	254	8.984	254	255	8.002	255	256	4.693
256	257	14.938	257	258	4.136	258	259	5.767
259	260	13.204	260	261	11.42	261	262	8.495
262	263	6.743	263	264	9.205	264	265	10.379
265	266	8.069	266	267	3.578	267	268	6.53
268	269	9.489	269	270	15.739	270	271	12.25
271	272	8.132	272	273	6.112	273		22.281
274	275	3.175	275	276	8.689	276	277	9.48
277	278	11.843	278	279	9.637	279	280	12.12
280	281	14.493 12.945	281	282 285	7.481	282 285	283 286	13.634
283 286	284 287	17.931	284 287	288	2.111 16.777	288	289	13.147 14.457
289	290	14.656	290	291	8.553	291	292	8.758
292	293	10.42	293	294	8.958	291	295	12.836
295	296	8.588	296	297	23.706	297	298	10.363
298	299	10.519	299	300	8.835	300	301	12.614
301	302	15.048	302	303	7.944	303	304	17.471
304	305	18.517	305	306	4.253	306	307	14.223
307	308	4.523	308	309	18.729	309	310	11.777
310	311	13.7	311	312	15.264	312	313	14.817
313	314	9.062	314	315	13.797	315	316	15.137
316	317	5.266	317	318	14.756	318	319	14.756
319	320	13.285	320	321	19.805	321	322	9.807
322	323	12.335	323	324	12.299	324	325	10.666
325	326	1.678	326	327	29.97	327	328	2.976
328 331	329 332	20.746 19.468	329 332	330 333	17.543 18.262	330 333	331 334	6.818 34.912
334	335	46.973	335	336	49.0	336	337	17.734
337	338	23.515	338	339	35.03	339	340	47.541
340	341	49.116	341	342	60.594	342	343	41.857
5.5	٠. ـ	.5.110		512	30.334			71.037

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Pagina 4 din 6

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
343	344	39.925	344	345	31.732	345	346	75.096
346	347	58.621	347	348	21.471	348	349	28.914
349	350	39.378	350	351	31.136	351	352	5.848
352	353	26.198	353	354	20.058	354	355	13.087
355	356	18.236	356	357	13.949	357	358	22.034
358	359	29.488	359	360	3.765	360	361	28.03
361	362	37.17	362	363	28.538	363	364	18.826
364	365	57.496	365	366	78.958	366	367	35.275
367	368	38.154	368	369	43.349	369	370	59.404
370	371	50.824	371	372	46.632	372	373	1.887
373	374	39.218	374	375	26.714	375	376	17.982
376	377	48.76	377	378	42.418	378	379	33.272
379	380	16.904	380	381	6.727	381	382	8.585
382	383	9.356	383	384	3.286	384	385	13.699
385	386	14.09	386	387	17.409	387	388	16.445
388	389	11.811	389	390	1 1.557	390	391	11.364
391	392	8.393	392	393	13.166	393	394	17.787
394	395	4.2	395	396	20.671	396	397	15.417
397	398	10.72	398	399	9.927	399	400	6.928
400	401	15.777	401	402	8.708	402	403	38.629
403	404	16.125	404	405	2.979	405	406	2.376
406	407	9.034	407	408	21.245	408	409	18.904
409	410	20.681	410	411	28.872	411	412	27.566
412	413	22.276	413	414	10.846	414	415	10.725
415	416	3.699	416	3 /417	19.857	417	418	12.945
418	419	11.178	419	/ 420	10.846	420	421	8.917
421	422	4.858	422	423	2.632	423	424	7.713
424	425	5.478	425	426	9.417	426	427	8.413
427	428	12.158	428	429	20.345	429	430	23.197
430	431	1.703	431	432	30.741	432	433	10.05
433	434	1.253	434	435	12.324	435	436	8.409
436	437	8.453	437	438	24.071	438	439	19.329
439	440	3.087	440	441	23.083	441	442	21.877
442	443	4.722	443	444	4.218	444	445	7.695
445	446	5.564	446	447	8.738	447	448	5.753
448	449	3.507	449	450	11.938	450	451	17.686
451	452	8.349	452	453	4.265	453	454	7.388
454	455 450	9.438	455	456 450	16.902	456	457	13.217
457	458 461	5.743	458	459	4.009	459	460	12.769
460 463	461 464	25.331 15.927	461 464	462 465	14.358 16.277	462 465	463 466	14.871 20.099
466	467	19.292	464	468	23.354	468	469	30.574
469	470	18.937	407	408	16.791	471	409	17.12
472	473	13.048	470	471	16.914	471	1	8.571
		ntelor sunt determinat						

^{**} Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

