

CARTE FUNCİARĂ NR. 22175
COPIE
Carte Funciară Nr. 22175 Comarnic

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:6135
Nr. cadastral vechi:11755

Adresa: Jud. Prahova,

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|------------------------------|-----------------|------------------------|
| A1 | 22175 | 27.162 | |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 74397 / 23/12/2010 | | |
| Act Dezmembrare nr. 3632, din 23/12/2010 emis de NP ROXANA ANDREEA MUSAT; | | |
| B0 | Se înființează cartea funciara nr. 6135 a unitatii administrativ teritoriale Comarnic , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11755 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11556 din cartea funciara nr. 5838 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale., dobandit prin fara titlu | A1 |
| Hotarare nr. 13, din 25/07/2008 emis de PRIMARIA COMARNIC (adresa nr.3298/16.04.2010 emis de PRIMARIA COMARNIC;;) | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ORASUL COMARNIC - DOMENIUL PRIVAT | A1 |
| Act nr. 3249, din 21/12/2010 emis de OCPI Prahova; | | |
| B2 | se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului, dobandit prin fara titlu | A1 |
| 70295 / 05/09/2014 | | |
| Act Administrativ nr. 3434, din 29/08/2014 emis de OCPI PRAHOVA; | | |
| B3 | se noteaza faptul ca imobilul se suprapune cu imobilul inscris in cartea funciara nr.23129 a localitatii Comarnic | A1 |
| 71129 / 09/09/2014 | | |
| Act Administrativ nr. 3445, din 09/09/2014 emis de OCPI PRAHOVA; | | |
| B4 | se noteaza din oficiu suprapunerea reala a imobilului din prezenta carte funciara cu imobilul cu nr cadastral 23130 | A1 |

C. Partea III. SARCINI

| Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 74397 / 23/12/2010 | | |
| Hotarare nr. 13, din 25/07/2008 emis de PRIMARIA COMARNIC (adresa nr.3298/16.04.2010 emis de PRIMARIA COMARNIC;;) | | |
| C1 | Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CONSILIUL LOCAL COMARNIC | A1 |
| 19985 / 17/04/2012 | | |
| Act Notarial nr. 1478, din 12/04/2012 emis de NP IVAN MIHAELA; | | |
| C2 | Intabulare, drept de SUPERFICIE 1) S.C. ELSID S.A. , CIF:943038 | A1 |
| C3 | Intabulare, drept de UZ | A1 |

| Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|--|-----------|
| | 1) S.C. ELSID S.A. , CIF:943038 | |
| C4 | se noteaza dreptul de servitute | A1 |
| | 1) S.C. ELSID S.A. , CIF:943038 | |

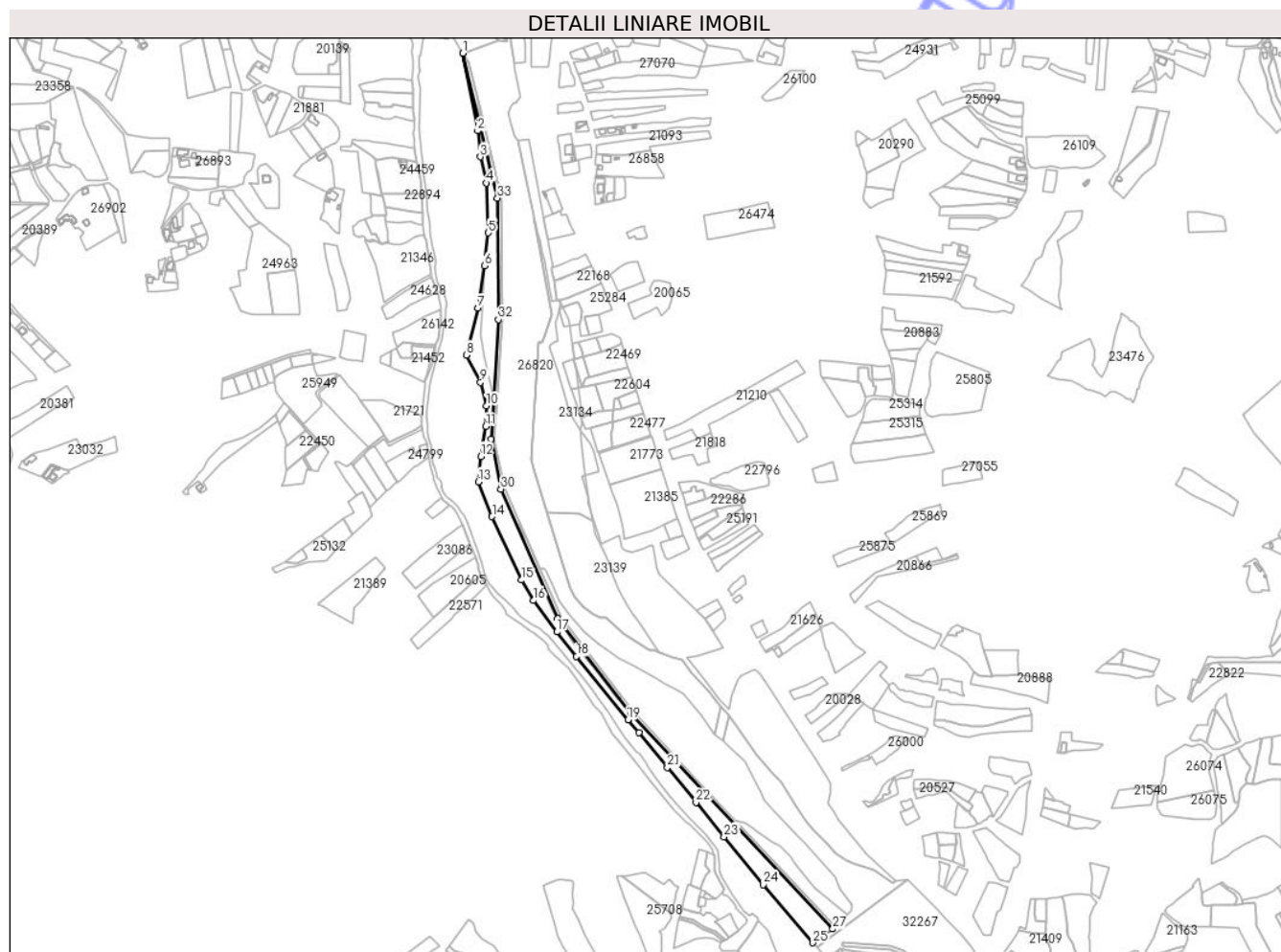
Neutilizabil în Circuitul Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 22175 | 27.162 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Nr Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | neproductiv | NU | 27.162 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------|-------------------------|
| 1 | 2 | 114.374 |
| 3 | 4 | 38.817 |
| 5 | 6 | 47.787 |
| 7 | 8 | 69.749 |
| 9 | 10 | 35.392 |
| 11 | 12 | 43.799 |

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------|-------------------------|
| 2 | 3 | 37.726 |
| 4 | 5 | 72.188 |
| 6 | 7 | 62.04 |
| 8 | 9 | 44.282 |
| 10 | 11 | 29.692 |
| 12 | 13 | 37.046 |

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (** (m)) |
|------------------|------------------|-----------------------------|
| 13 | 14 | 53.918 |
| 15 | 16 | 34.344 |
| 17 | 18 | 45.399 |
| 19 | 20 | 24.568 |
| 21 | 22 | 65.424 |
| 23 | 24 | 89.666 |
| 25 | 26 | 13.102 |
| 27 | 28 | 428.049 |
| 29 | 30 | 204.59 |
| 31 | 32 | 172.928 |
| 33 | 1 | 215.422 |

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (** (m)) |
|------------------|------------------|-----------------------------|
| 14 | 15 | 101.21 |
| 16 | 17 | 56.454 |
| 18 | 19 | 118.099 |
| 20 | 21 | 64.954 |
| 22 | 23 | 64.006 |
| 24 | 25 | 110.479 |
| 26 | 27 | 22.537 |
| 28 | 29 | 172.11 |
| 30 | 31 | 74.051 |
| 32 | 33 | 175.728 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.