

ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসারের কার্যালয়

ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট, ঢাকা।

www.canttboard-dhaka.gov.bd

পত্র নং- ঢাকাবো/কর/সাধাঃ/রুল/খন্ড-৩/

তারিখ : 11 Aug 2021

প্রেরক : ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার
ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট।

প্রাপক : জনাব/জনাবা - প্লট/ফ্ল্যাট/বাড়ী মালিকের নাম
হোল্ডিং/বাড়ী নং - No Plot No , ফ্ল্যাট নং- , রোড নং-

বিষয় : ঢাকা সেনানিবাসস্থ বনানী ডিওএইচএস এলাকার No Plot No নং বাড়ীর গৃহকর পুনঃ নির্ধারণ প্রসংগে।

সূত্র : (ক) সেনাসদর, কিউএমজি'র শাখা, এমএন্ডকিউ পরিদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসের ১২/১২/২০১৮ তারিখের ২৩.০১.৯০১.০৪৪.০২.০৭১ .০৯.১২.১২.১৮ নং স্মারকমূলে প্রাপ্ত ০৭ নভেম্বর ২০১৮ তারিখে অনুষ্ঠিত সামরিক অফিসার আবাসিক প্রকল্প কমিটির ৫৫তম সভার আলোচ্যবিষয়-৫ এর সিদ্ধান্ত।
(খ) ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ১৫ জানুয়ারি ২০১৯ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-১৩ নং সিদ্ধান্ত।
অবগতির জন্য জানানো যাচ্ছে যে, সূত্রোক্ত 'ক' পত্রে বর্ণিত গৃহকর পুনঃ নির্ধারণের বিষয়টি ১৫ জানুয়ারি ২০১৯ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-১৩ এর মাধ্যমে উপস্থাপন করা হলে বোর্ড বিস্তারিত আলোচনান্তে ২০১৯-২০২০ আর্থিক সাল থেকে ডিওএইচএস সমূহের হোল্ডিং ট্যাক্স/গৃহকর নিম্নবর্ণিত হারে পুনঃ নির্ধারণের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হয় ঃ

ক্রমিক নং	এলাকার নাম	ভাড়ার ক্ষেত্রে ধার্যকৃত হার(প্রতি বর্গফুট)
1	বনানী ডিওএইচএস	5.00
2	মহাখালী ডিওএইচএস	5.00
3	বারিখারা ডিওএইচএস	4.75
4	মিরপুর ডিওএইচএস	3.50
5	সদর মহাখালী	7.50

২। বোর্ড সিদ্ধান্তের আলোকে নিম্নবর্ণিত হারে গৃহকর নির্ধারণ করা হলো : ভাড়া বাড়ীর ক্ষেত্রে

ক্রমিক নং	বাড়ি নির্মাণের বিবরণ	ভবনের ধরণ	পরিমান/আয়তন (বর্গফুট)	প্রতি বর্গফুটের ভাড়া	০১ মাসের ভাড়া	১০ মাসের ভাড়া
1	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,500.00	5.00	12,500.00	125,000.00
2	তিনতলা	আবাসিক(পাকা)	1,265.00	5.00	6,325.00	63,250.00
2						
3	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	3,400.00	4.75	16,150.00	161,500.00
4	আটতলা	আবাসিক(পাকা)	2,380.00	4.75	11,305.00	113,050.00
4						
4						
4						
5	তিনতলা	আবাসিক(পাকা)	1,200.00	5.00	6,000.00	60,000.00
6	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	2,700.00	5.00	23,000.00	230,000.00
7	পাঁচতলা	আবাসিক(পাকা)	1,400.00	5.00	7,000.00	70,000.00
7						
7						
7						
8	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.00	4.75	7,500.00	75,000.00
9	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	1,200.00	5.00	6,500.00	65,000.00
9						
9						
10	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
10	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
11	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
11	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
12	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
12	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
13	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
13	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
14	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
14	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
15	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
15	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
16	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
16	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
17	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
17	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
17						
17						
17						

17						
17						
18	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	7,500.00	75,000.00
19	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	10,687.50	106,875.00
20	পাঁচতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	10,687.50	106,875.00
21	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	7,500.00	75,000.00
সর্বমোট ভাড়া =						2,446,550.00

বার্ষিক গৃহকব(মোট ভাড়া * 12.50 %) = **305,818.75**

৩। নিজ বসতি হলে :

ক্রমিক নং	বিবরণ	পরিমান/আয়তন	প্রতি বর্গফুটের হার	মোট
0				
	2,540.00 বর্গফুটের ০১ টি ফ্লোরের জন্য আনুমানিক 6,500.00 টাকা হইবে(সামরিক)	2,540.00	2.56	6,502.40
			2.95	7,493.00
			2.56	6,502.40
	2,540.00 বর্গফুটের নিম্নে হলে (সামরিক/বেসামরিক) আনুপাতিক হারে	1,500.00		3,840.00
		1,234.00		3,159.04
	2,540.00 বর্গফুটের ০১ টি ফ্লোরের জন্য আনুমানিক 6,500.00 টাকা হইবে(সামরিক)	2,540.00	2.95	7,493.00
	2,540.00 বর্গফুটের ০১ টি ফ্লোরের জন্য আনুমানিক 6,500.00 টাকা হইবে(সামরিক)	2,540.00	2.56	6,502.40
	2,540.00 বর্গফুটের নিম্নে হলে (সামরিক/বেসামরিক) আনুপাতিক হারে	1,200.50	2.56	3,073.28
		1,200.00		3,072.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,000.00		12,800.00
		2,250.00		5,760.00

৪। উক্ত হোল্ডিং/বাড়ী/প্লটের গৃহকর 31 Dec 2020 তারিখের মধ্যে নিম্নবর্ণিত হারে পরিশোধ করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

30 Jun 2020 পর্যন্ত বকেয়া গৃহকর-----	=	6,827.52 টাকা
বকেয়ার অতিরিক্ত চার্জ ১০%----- (+)	=	341.38 টাকা
01 Jul 2020 হতে 30 Jun 2021 পর্যন্ত 2020 / 2021 আর্থিক সন--	=	6,827.52 টাকা
মোট	=	13,996.42 টাকা
31 Dec 2020 তারিখের মধ্যে পরিশোধ করলে 2020 / 2021 আর্থিক সনের উপর 10.00% রিবেট (-)	=	682.75 টাকা
সর্বমোট	=	13,313.67 টাকা
বনানী ডিওএইচএস এলাকার পানির ডিস্ট্রিবিউশন সংযোগ বাবদ বকেয়া বিল	=	টাকা

৫। উল্লেখ্য বর্ণিত গৃহকর বাবদ - 13,313.67/-টাকা (নগদ/পে-অর্ডারের মাধ্যমে) এবং পানির ডিস্ট্রিবিউশন সংযোগ বাবদ বকেয়া বিল-----/-টাকা (নগদ/পে-অর্ডারের মাধ্যমে) পৃথক ভাবে “ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট” বরাবর 31 Dec 2020 তারিখের মধ্যে পরিশোধ করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

Al Mahmud Hasan

(ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার)

ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট

ফোন ঃ ৮৭৫৪৪৬৫ই-মেইলঃ ceobd@gmail.com

ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসারের কার্যালয়

ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট, ঢাকা।

www.canttboard-dhaka.gov.bd

পত্র নং- ঢাক্যাবো/কর/সাধাঃ/রুল/খন্ড-৩/

তারিখ : 11 Aug 2021

প্রেরক : ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার
ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট।

প্রাপক : জনাব/জনাবা - আবুল হাসান
হোস্টিং/বাড়ী নং - No Plot No ,ফ্ল্যাট নং- ,রোড নং-

বিষয় : ঢাকা সেনানিবাসস্থ বনানী ডিওএইচএস এলাকার No Plot No নং বাড়ীর গৃহকর পুনঃ নির্ধারণ প্রসংগে।

সূত্র : (ক) সেনাসদর, কিউএমজি'র শাখা, এমএন্ডকিউ পরিদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসের ১২/১২/২০১৮ তারিখের ২৩.০১.৯০১.০৪৪.০২.০৭১ .০৯.১২.১২.১৮ নং স্মারকমূলে প্রাপ্ত ০৭ নভেম্বর ২০১৮ তারিখে অনুষ্ঠিত সামরিক অফিসার আবাসিক প্রকল্প কমিটির ৫৫তম সভার আলোচ্যবিষয়-৫ এর সিদ্ধান্ত।
(খ) ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ১৫ জানুয়ারি ২০১৯ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-১৩ নং সিদ্ধান্ত।
অবগতির জন্য জানানো যাচ্ছে যে, সুত্রোক্ত 'ক' পত্রে বর্ণিত গৃহকর পুনঃ নির্ধারণের বিষয়টি ১৫ জানুয়ারি ২০১৯ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-১৩ এর মাধ্যমে উপস্থাপন করা হলে বোর্ড বিস্তারিত আলোচনান্তে ২০১৯-২০২০ আর্থিক সাল থেকে ডিওএইচএস সমূহের হোস্টিং ট্যাক্স/গৃহকর নিম্নবর্ণিত হারে পুনঃ নির্ধারণের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হয় ঃ

ক্রমিক নং	এলাকার নাম	ভাড়ার ক্ষেত্রে ধার্যকৃত হার(প্রতি বর্গফুট)
1	বনানী ডিওএইচএস	5.00
2	মহাখালী ডিওএইচএস	5.00
3	বারিধারা ডিওএইচএস	4.75
4	মিরপুর ডিওএইচএস	3.50
5	সদর মহাখালী	7.50

২। বোর্ড সিদ্ধান্তের আলোকে নিম্নবর্ণিত হারে গৃহকর নির্ধারণ করা হলো : ভাড়া বাড়ীর ক্ষেত্রে

ক্রমিক নং	বাড়ি নির্মাণের বিবরণ	ভবনের ধরণ	পরিমান/আয়তন (বর্গফুট)	প্রতি বর্গফুটের ভাড়া	০১ মাসের ভাড়া	১০ মাসের ভাড়া
1	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,500.00	5.00	12,500.00	125,000.00
2	তিনতলা	আবাসিক(পাকা)	1,265.00	5.00	6,325.00	63,250.00
2						
3	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	3,400.00	4.75	16,150.00	161,500.00
4	আটতলা	আবাসিক(পাকা)	2,380.00	4.75	11,305.00	113,050.00
4						
4						
4						
5	তিনতলা	আবাসিক(পাকা)	1,200.00	5.00	6,000.00	60,000.00
6	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	2,700.00	5.00	23,000.00	230,000.00
7	পাঁচতলা	আবাসিক(পাকা)	1,400.00	5.00	7,000.00	70,000.00
7						
7						
7						
8	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.00	4.75	7,500.00	75,000.00
9	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	1,200.00	5.00	6,500.00	65,000.00
9						
9						
10	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
10	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
11	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
11	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
12	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
12	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
13	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
13	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
14	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
14	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
15	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
15	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
16	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
16	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
17	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
17	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
17						
17						
17						

17						
17						
18	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	7,500.00	75,000.00
19	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	10,687.50	106,875.00
20	পাঁচতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	10,687.50	106,875.00
21	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	7,500.00	75,000.00
সর্বমোট ভাড়া =						2,446,550.00

বার্ষিক গৃহকব(মোট ভাড়া * 12.50 %) = **305,818.75**

৩। নিজ বসতি হলে :

ক্রমিক নং	বিবরণ	পরিমান/আয়তন	প্রতি বর্গফুটের হার	মোট
0				
	2,540.00 বর্গফুটের ০১ টি ফ্লোরের জন্য আনুমানিক 6,500.00 টাকা হইবে(সামরিক)	2,540.00	2.56	6,502.40
			2.95	7,493.00
			2.56	6,502.40
	2,540.00 বর্গফুটের নিম্নে হলে (সামরিক/বেসামরিক) আনুপাতিক হারে	1,500.00		3,840.00
		1,234.00		3,159.04
	2,540.00 বর্গফুটের ০১ টি ফ্লোরের জন্য আনুমানিক 6,500.00 টাকা হইবে(সামরিক)	2,540.00	2.95	7,493.00
	2,540.00 বর্গফুটের ০১ টি ফ্লোরের জন্য আনুমানিক 6,500.00 টাকা হইবে(সামরিক)	2,540.00	2.56	6,502.40
	2,540.00 বর্গফুটের নিম্নে হলে (সামরিক/বেসামরিক) আনুপাতিক হারে	1,200.50	2.56	3,073.28
		1,200.00		3,072.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,000.00		12,800.00
		2,250.00		5,760.00

৪। উক্ত হোল্ডিং/বাড়ী/প্লটের গৃহকর 31 Dec 2020 তারিখের মধ্যে নিম্নবর্ণিত হারে পরিশোধ করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

30 Jun 2020 পর্যন্ত বকেয়া গৃহকর-----	=	-0.23 টাকা
বকেয়ার অতিরিক্ত চার্জ ১০%----- (+)	=	-0.01 টাকা
01 Jul 2020 হতে 30 Jun 2021 পর্যন্ত 2020 / 2021 আর্থিক সন--	=	6,827.52 টাকা
মোট	=	6,827.28 টাকা
31 Dec 2020 তারিখের মধ্যে পরিশোধ করলে 2020 / 2021 আর্থিক সনের উপর 10.00% রিবেট (-)	=	682.75 টাকা
সর্বমোট	=	6,144.53 টাকা
বনানী ডিওএইচএস এলাকার পানির ডিস্ট্রিবিউশন সংযোগ বাবদ বকেয়া বিল	=	টাকা

৫। উল্লেখ্য বর্ণিত গৃহকর বাবদ - 6,144.53/-টাকা (নগদ/পে-অর্ডারের মাধ্যমে) এবং পানির ডিস্ট্রিবিউশন সংযোগ বাবদ বকেয়া বিল-----/-টাকা (নগদ/পে-অর্ডারের মাধ্যমে)

পৃথক ভাবে “ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট” বরাবর 31 Dec 2020 তারিখের মধ্যে পরিশোধ করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

Al Mahmud Hasan

(ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার)

ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট

ফোন ঃ ৮৭৫৪৪৬৫ই-মেইলঃ ceobd@gmail.com

ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসারের কার্যালয়

ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট, ঢাকা।

www.canttboard-dhaka.gov.bd

পত্র নং- ঢাক্যাবো/কর/সাধাঃ/রুল/খন্ড-৩/

তারিখ : 11 Aug 2021

প্রেরক : ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার
ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট।

প্রাপক : জনাব/জনাবা - টেন্ট ডাটা
হোস্টিং/বাড়ী নং - ৫ ,ফ্ল্যাট নং- ,রোড নং- #ivW bs-4

বিষয় : ঢাকা সেনানিবাসস্থ বনানী ডিওএইচএস এলাকার ৫ নং বাড়ীর গৃহকর পুনঃ নির্ধারণ প্রসংগে।

সূত্র : (ক) সেনাসদর, কিউএমজি'র শাখা, এমএন্ডকিউ পরিদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসের ১২/১২/২০১৮ তারিখের ২৩.০১.৯০১.০৪৪.০২.০৭১ .০৯.১২.১২.১৮ নং স্মারকমূলে প্রাপ্ত ০৭ নভেম্বর ২০১৮ তারিখে অনুষ্ঠিত সামরিক অফিসার আবাসিক প্রকল্প কমিটির ৫৫তম সভার আলোচ্যবিষয়-৫ এর সিদ্ধান্ত।
(খ) ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ১৫ জানুয়ারি ২০১৯ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-১৩ নং সিদ্ধান্ত।
অবগতির জন্য জানানো যাচ্ছে যে, সুত্রোক্ত 'ক' পত্রে বর্ণিত গৃহকর পুনঃ নির্ধারণের বিষয়টি ১৫ জানুয়ারি ২০১৯ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-১৩ এর মাধ্যমে উপস্থাপন করা হলে বোর্ড বিস্তারিত আলোচনান্তে ২০১৯-২০২০ আর্থিক সাল থেকে ডিওএইচএস সমূহের হোস্টিং ট্যাক্স/গৃহকর নিম্নবর্ণিত হারে পুনঃ নির্ধারণের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হয় ঃ

ক্রমিক নং	এলাকার নাম	ভাড়ার ক্ষেত্রে ধার্যকৃত হার(প্রতি বর্গফুট)
1	বনানী ডিওএইচএস	5.00
2	মহাখালী ডিওএইচএস	5.00
3	বারিধারা ডিওএইচএস	4.75
4	মিরপুর ডিওএইচএস	3.50
5	সদর মহাখালী	7.50

২। বোর্ড সিদ্ধান্তের আলোকে নিম্নবর্ণিত হারে গৃহকর নির্ধারণ করা হলো : ভাড়া বাড়ীর ক্ষেত্রে

ক্রমিক নং	বাড়ি নির্মাণের বিবরণ	ভবনের ধরণ	পরিমান/আয়তন (বর্গফুট)	প্রতি বর্গফুটের ভাড়া	০১ মাসের ভাড়া	১০ মাসের ভাড়া
1	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,500.00	5.00	12,500.00	125,000.00
2	তিনতলা	আবাসিক(পাকা)	1,265.00	5.00	6,325.00	63,250.00
2						
3	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	3,400.00	4.75	16,150.00	161,500.00
4	আটতলা	আবাসিক(পাকা)	2,380.00	4.75	11,305.00	113,050.00
4						
4						
4						
5	তিনতলা	আবাসিক(পাকা)	1,200.00	5.00	6,000.00	60,000.00
6	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	2,700.00	5.00	23,000.00	230,000.00
7	পাঁচতলা	আবাসিক(পাকা)	1,400.00	5.00	7,000.00	70,000.00
7						
7						
7						
8	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.00	4.75	7,500.00	75,000.00
9	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	1,200.00	5.00	6,500.00	65,000.00
9						
9						
10	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
10	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
11	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
11	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
12	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
12	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
13	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
13	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
14	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
14	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
15	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
15	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
16	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
16	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
17	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
17	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
17						
17						
17						

17						
17						
18	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	7,500.00	75,000.00
19	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	10,687.50	106,875.00
20	পাঁচতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	10,687.50	106,875.00
21	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	7,500.00	75,000.00
সর্বমোট ভাড়া =						2,446,550.00

বার্ষিক গৃহকব(মোট ভাড়া * 12.50 %) = **305,818.75**

৩। নিজ বসতি হলে :

ক্রমিক নং	বিবরণ	পরিমান/আয়তন	প্রতি বর্গফুটের হার	মোট
0				
	2,540.00 বর্গফুটের ০১ টি ফ্লোরের জন্য আনুমানিক 6,500.00 টাকা হইবে(সামরিক)	2,540.00	2.56	6,502.40
			2.95	7,493.00
			2.56	6,502.40
	2,540.00 বর্গফুটের নিম্নে হলে (সামরিক/বেসামরিক) আনুপাতিক হারে	1,500.00		3,840.00
		1,234.00		3,159.04
	2,540.00 বর্গফুটের ০১ টি ফ্লোরের জন্য আনুমানিক 6,500.00 টাকা হইবে(সামরিক)	2,540.00	2.95	7,493.00
	2,540.00 বর্গফুটের ০১ টি ফ্লোরের জন্য আনুমানিক 6,500.00 টাকা হইবে(সামরিক)	2,540.00	2.56	6,502.40
	2,540.00 বর্গফুটের নিম্নে হলে (সামরিক/বেসামরিক) আনুপাতিক হারে	1,200.50	2.56	3,073.28
		1,200.00		3,072.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,000.00		12,800.00
		2,250.00		5,760.00

৪। উক্ত হোডিং/বাড়ী/প্ল্যাটের গৃহকর 31 Dec 2020 তারিখের মধ্যে নিম্নবর্ণিত হারে পরিশোধ করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

30 Jun 2020 পর্যন্ত বকেয়া গৃহকর-----	=	0.00 টাকা
বকেয়ার অতিরিক্ত চার্জ ১০%----- (+)	=	0.00 টাকা
01 Jul 2020 হতে 30 Jun 2021 পর্যন্ত 2020 / 2021 আর্থিক সন--	=	13,655.04 টাকা
মোট	=	13,655.04 টাকা
31 Dec 2020 তারিখের মধ্যে পরিশোধ করলে 2020 / 2021 আর্থিক সনের উপর 10.00% রিবেট (-)	=	1,365.50 টাকা
সর্বমোট	=	12,289.54 টাকা
বনানী ডিওএইচএস এলাকার পানির ডিস্ট্রিবিউশন সংযোগ বাবদ বকেয়া বিল	=	টাকা

৫। উল্লেখ্য বর্ণিত গৃহকর বাবদ - 12,289.54/-টাকা (নগদ/পে-অর্ডারের মাধ্যমে) এবং পানির ডিস্ট্রিবিউশন সংযোগ বাবদ বকেয়া বিল-----/-টাকা (নগদ/পে-অর্ডারের মাধ্যমে) পৃথক ভাবে “ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট” বরাবর 31 Dec 2020 তারিখের মধ্যে পরিশোধ করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

Al Mahmud Hasan

(ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার)

ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট

ফোন ঃ ৮৭৫৪৪৬৫ই-মেইলঃ ceobd@gmail.com

ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসারের কার্যালয়

ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট, ঢাকা।

www.canttboard-dhaka.gov.bd

পত্র নং- ঢাক্যাবো/কর/সাধাঃ/রুল/খন্ড-৩/

তারিখ : 11 Aug 2021

প্রেরক : ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার
ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট।

প্রাপক : জনাব/জনাবা - টেন্ট ডাটা
হোল্ডিং/বাড়ী নং - No Plot No ,ফ্ল্যাট নং- ,রোড নং-

বিষয় : ঢাকা সেনানিবাসস্থ বনানী ডিওএইচএস এলাকার No Plot No নং বাড়ীর গৃহকর পুনঃ নির্ধারণ প্রসংগে।

সূত্র : (ক) সেনাসদর, কিউএমজি'র শাখা, এমএন্ডকিউ পরিদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসের ১২/১২/২০১৮ তারিখের ২৩.০১.৯০১.০৪৪.০২.০৭১ .০৯.১২.১২.১৮ নং স্মারকমূলে প্রাপ্ত ০৭ নভেম্বর ২০১৮ তারিখে অনুষ্ঠিত সামরিক অফিসার আবাসিক প্রকল্প কমিটির ৫৫তম সভার আলোচ্যবিষয়-৫ এর সিদ্ধান্ত।
(খ) ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ১৫ জানুয়ারি ২০১৯ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-১৩ নং সিদ্ধান্ত।
অবগতির জন্য জানানো যাচ্ছে যে, সুত্রোক্ত 'ক' পত্রে বর্ণিত গৃহকর পুনঃ নির্ধারণের বিষয়টি ১৫ জানুয়ারি ২০১৯ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-১৩ এর মাধ্যমে উপস্থাপন করা হলে বোর্ড বিস্তারিত আলোচনান্তে ২০১৯-২০২০ আর্থিক সাল থেকে ডিওএইচএস সমূহের হোল্ডিং ট্যাক্স/গৃহকর নিম্নবর্ণিত হারে পুনঃ নির্ধারণের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হয় ঃ

ক্রমিক নং	এলাকার নাম	ভাড়ার ক্ষেত্রে ধার্যকৃত হার(প্রতি বর্গফুট)
1	বনানী ডিওএইচএস	5.00
2	মহাখালী ডিওএইচএস	5.00
3	বারিধারা ডিওএইচএস	4.75
4	মিরপুর ডিওএইচএস	3.50
5	সদর মহাখালী	7.50

২। বোর্ড সিদ্ধান্তের আলোকে নিম্নবর্ণিত হারে গৃহকর নির্ধারণ করা হলো : ভাড়া বাড়ীর ক্ষেত্রে

ক্রমিক নং	বাড়ি নির্মাণের বিবরণ	ভবনের ধরণ	পরিমান/আয়তন (বর্গফুট)	প্রতি বর্গফুটের ভাড়া	০১ মাসের ভাড়া	১০ মাসের ভাড়া
1	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,500.00	5.00	12,500.00	125,000.00
2	তিনতলা	আবাসিক(পাকা)	1,265.00	5.00	6,325.00	63,250.00
2						
3	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	3,400.00	4.75	16,150.00	161,500.00
4	আটতলা	আবাসিক(পাকা)	2,380.00	4.75	11,305.00	113,050.00
4						
4						
4						
5	তিনতলা	আবাসিক(পাকা)	1,200.00	5.00	6,000.00	60,000.00
6	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	2,700.00	5.00	23,000.00	230,000.00
7	পাঁচতলা	আবাসিক(পাকা)	1,400.00	5.00	7,000.00	70,000.00
7						
7						
7						
8	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.00	4.75	7,500.00	75,000.00
9	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	1,200.00	5.00	6,500.00	65,000.00
9						
9						
10	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
10	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
11	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
11	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
12	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
12	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
13	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
13	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
14	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
14	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
15	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
15	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
16	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
16	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
17	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
17	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
17						
17						
17						

17						
17						
18	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	7,500.00	75,000.00
19	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	10,687.50	106,875.00
20	পাঁচতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	10,687.50	106,875.00
21	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	7,500.00	75,000.00
সর্বমোট ভাড়া =						2,446,550.00

বার্ষিক গৃহকব(মোট ভাড়া * 12.50 %) = **305,818.75**

৩। নিজ বসতি হলে :

ক্রমিক নং	বিবরণ	পরিমান/আয়তন	প্রতি বর্গফুটের হার	মোট
0				
	2,540.00 বর্গফুটের ০১ টি ফ্লোরের জন্য আনুমানিক 6,500.00 টাকা হইবে(সামরিক)	2,540.00	2.56	6,502.40
			2.95	7,493.00
			2.56	6,502.40
	2,540.00 বর্গফুটের নিম্নে হলে (সামরিক/বেসামরিক) আনুপাতিক হারে	1,500.00		3,840.00
		1,234.00		3,159.04
	2,540.00 বর্গফুটের ০১ টি ফ্লোরের জন্য আনুমানিক 6,500.00 টাকা হইবে(সামরিক)	2,540.00	2.95	7,493.00
	2,540.00 বর্গফুটের ০১ টি ফ্লোরের জন্য আনুমানিক 6,500.00 টাকা হইবে(সামরিক)	2,540.00	2.56	6,502.40
	2,540.00 বর্গফুটের নিম্নে হলে (সামরিক/বেসামরিক) আনুপাতিক হারে	1,200.50	2.56	3,073.28
		1,200.00		3,072.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,000.00		12,800.00
		2,250.00		5,760.00

৪। উক্ত হোল্ডিং/বাড়ী/প্লটের গৃহকর 31 Dec 2020 তারিখের মধ্যে নিম্নবর্ণিত হারে পরিশোধ করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

30 Jun 2020 পর্যন্ত বকেয়া গৃহকর-----	=	0.00 টাকা
বকেয়ার অতিরিক্ত চার্জ ১০%----- (+)	=	0.00 টাকা
01 Jul 2020 হতে 30 Jun 2021 পর্যন্ত 2020 / 2021 আর্থিক সন--	=	3,316.99 টাকা
মোট	=	3,316.99 টাকা
31 Dec 2020 তারিখের মধ্যে পরিশোধ করলে 2020 / 2021 আর্থিক সনের উপর 10.00% রিবেট (-)	=	331.70 টাকা
সর্বমোট	=	2,985.29 টাকা
বনানী ডিওএইচএস এলাকার পানির ডিস্ট্রিবিউশন সংযোগ বাবদ বকেয়া বিল	=	টাকা

৫। উল্লেখ্য বর্ণিত গৃহকর বাবদ - 2,985.29/-টাকা (নগদ/পে-অর্ডারের মাধ্যমে) এবং পানির ডিস্ট্রিবিউশন সংযোগ বাবদ বকেয়া বিল-----/-টাকা (নগদ/পে-অর্ডারের মাধ্যমে)

পৃথক ভাবে “ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট” বরাবর 31 Dec 2020 তারিখের মধ্যে পরিশোধ করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

Al Mahmud Hasan

(ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার)

ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট

ফোন ঃ ৮৭৫৪৪৬৫ই-মেইলঃ ceobd@gmail.com

ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসারের কার্যালয়

ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট, ঢাকা।

www.canttboard-dhaka.gov.bd

পত্র নং- ঢাক্যাবো/কর/সাধাঃ/রুল/খন্ড-৩/

তারিখ : 11 Aug 2021

প্রেরক : ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার
ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট।

প্রাপক : জনাব/জনাবা - প্লট/ফ্ল্যাট/বাড়ী মালিকের নাম 1
হোস্টিং/বাড়ী নং - 11/G ,ফ্ল্যাট নং- ,রোড নং- #ivW bs-4

বিষয় : ঢাকা সেনানিবাসস্থ বনানী ডিওএইচএস এলাকার 11/G নং বাড়ীর গৃহকর পুনঃ নির্ধারণ প্রসংগে।

সূত্র : (ক) সেনাসদর, কিউএমজি'র শাখা, এমএন্ডকিউ পরিদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসের ১২/১২/২০১৮ তারিখের ২৩.০১.৯০১.০৪৪.০২.০৭১ .০৯.১২.১২.১৮ নং স্মারকমূলে প্রাপ্ত ০৭ নভেম্বর ২০১৮ তারিখে অনুষ্ঠিত সামরিক অফিসার আবাসিক প্রকল্প কমিটির ৫৫তম সভার আলোচ্যবিষয়-৫ এর সিদ্ধান্ত।
(খ) ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ১৫ জানুয়ারি ২০১৯ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-১৩ নং সিদ্ধান্ত।
অবগতির জন্য জানানো যাচ্ছে যে, সুত্রোক্ত 'ক' পত্রে বর্ণিত গৃহকর পুনঃ নির্ধারণের বিষয়টি ১৫ জানুয়ারি ২০১৯ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-১৩ এর মাধ্যমে উপস্থাপন করা হলে বোর্ড বিস্তারিত আলোচনান্তে ২০১৯-২০২০ আর্থিক সাল থেকে ডিওএইচএস সমূহের হোস্টিং ট্যাক্স/গৃহকর নিম্নবর্ণিত হারে পুনঃ নির্ধারণের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হয় ঃ

ক্রমিক নং	এলাকার নাম	ভাড়ার ক্ষেত্রে ধার্যকৃত হার(প্রতি বর্গফুট)
1	বনানী ডিওএইচএস	5.00
2	মহাখালী ডিওএইচএস	5.00
3	বারিধারা ডিওএইচএস	4.75
4	মিরপুর ডিওএইচএস	3.50
5	সদর মহাখালী	7.50

২। বোর্ড সিদ্ধান্তের আলোকে নিম্নবর্ণিত হারে গৃহকর নির্ধারণ করা হলো : ভাড়া বাড়ীর ক্ষেত্রে

ক্রমিক নং	বাড়ি নির্মাণের বিবরণ	ভবনের ধরণ	পরিমান/আয়তন (বর্গফুট)	প্রতি বর্গফুটের ভাড়া	০১ মাসের ভাড়া	১০ মাসের ভাড়া
1	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,500.00	5.00	12,500.00	125,000.00
2	তিনতলা	আবাসিক(পাকা)	1,265.00	5.00	6,325.00	63,250.00
2						
3	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	3,400.00	4.75	16,150.00	161,500.00
4	আটতলা	আবাসিক(পাকা)	2,380.00	4.75	11,305.00	113,050.00
4						
4						
4						
5	তিনতলা	আবাসিক(পাকা)	1,200.00	5.00	6,000.00	60,000.00
6	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	2,700.00	5.00	23,000.00	230,000.00
7	পাঁচতলা	আবাসিক(পাকা)	1,400.00	5.00	7,000.00	70,000.00
7						
7						
7						
8	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.00	4.75	7,500.00	75,000.00
9	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	1,200.00	5.00	6,500.00	65,000.00
9						
9						
10	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
10	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
11	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
11	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
12	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
12	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
13	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
13	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
14	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
14	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
15	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
15	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
16	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
16	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
17	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
17	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
17						
17						
17						

17						
17						
18	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	7,500.00	75,000.00
19	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	10,687.50	106,875.00
20	পাঁচতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	10,687.50	106,875.00
21	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	7,500.00	75,000.00
সর্বমোট ভাড়া =						2,446,550.00

বার্ষিক গৃহকব(মোট ভাড়া * 12.50 %) = **305,818.75**

৩। নিজ বসতি হলে :

ক্রমিক নং	বিবরণ	পরিমান/আয়তন	প্রতি বর্গফুটের হার	মোট
0				
	2,540.00 বর্গফুটের ০১ টি ফ্লোরের জন্য আনুমানিক 6,500.00 টাকা হইবে(সামরিক)	2,540.00	2.56	6,502.40
			2.95	7,493.00
			2.56	6,502.40
	2,540.00 বর্গফুটের নিম্নে হলে (সামরিক/বেসামরিক) আনুপাতিক হারে	1,500.00		3,840.00
		1,234.00		3,159.04
	2,540.00 বর্গফুটের ০১ টি ফ্লোরের জন্য আনুমানিক 6,500.00 টাকা হইবে(সামরিক)	2,540.00	2.95	7,493.00
	2,540.00 বর্গফুটের ০১ টি ফ্লোরের জন্য আনুমানিক 6,500.00 টাকা হইবে(সামরিক)	2,540.00	2.56	6,502.40
	2,540.00 বর্গফুটের নিম্নে হলে (সামরিক/বেসামরিক) আনুপাতিক হারে	1,200.50	2.56	3,073.28
		1,200.00		3,072.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,000.00		12,800.00
		2,250.00		5,760.00

৪। উক্ত হোল্ডিং/বাড়ী/প্লটের গৃহকর 31 Dec 2020 তারিখের মধ্যে নিম্নবর্ণিত হারে পরিশোধ করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

30 Jun 2020 পর্যন্ত বকেয়া গৃহকর-----	=	0.00 টাকা
বকেয়ার অতিরিক্ত চার্জ ১০%----- (+)	=	0.00 টাকা
01 Jul 2020 হতে 30 Jun 2021 পর্যন্ত 2020 / 2021 আর্থিক সন--	=	7,867.65 টাকা
মোট	=	7,867.65 টাকা
31 Dec 2020 তারিখের মধ্যে পরিশোধ করলে 2020 / 2021 আর্থিক সনের উপর 10.00% রিবেট (-)	=	786.77 টাকা
সর্বমোট	=	7,080.89 টাকা
বনানী ডিওএইচএস এলাকার পানির ডিস্ট্রিবিউশন সংযোগ বাবদ বকেয়া বিল	=	টাকা

৫। উল্লেখ্য বর্ণিত গৃহকর বাবদ - 7,080.89/-টাকা (নগদ/পে-অর্ডারের মাধ্যমে) এবং পানির ডিস্ট্রিবিউশন সংযোগ বাবদ বকেয়া বিল-----/-টাকা (নগদ/পে-অর্ডারের মাধ্যমে)

পৃথক ভাবে “ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট” বরাবর 31 Dec 2020 তারিখের মধ্যে পরিশোধ করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

Al Mahmud Hasan

(ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার)

ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট

ফোন ঃ ৮৭৫৪৪৬৫ই-মেইলঃ ceobd@gmail.com

ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসারের কার্যালয়

ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট, ঢাকা।

www.canttboard-dhaka.gov.bd

পত্র নং- ঢাক্যাবো/কর/সাধাঃ/রুল/খন্ড-৩/

তারিখ : 11 Aug 2021

প্রেরক : ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার
ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট।

প্রাপক : জনাব/জনাবা - প্লট/ফ্ল্যাট/বাড়ী মালিকের নাম
হোল্ডিং/বাড়ী নং - No Plot No , ফ্ল্যাট নং- , রোড নং-

বিষয় : ঢাকা সেনানিবাসস্থ বনানী ডিওএইচএস এলাকার No Plot No নং বাড়ীর গৃহকর পুনঃ নির্ধারণ প্রসংগে।

সূত্র : (ক) সেনাসদর, কিউএমজি'র শাখা, এমএন্ডকিউ পরিদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসের ১২/১২/২০১৮ তারিখের ২৩.০১.৯০১.০৪৪.০২.০৭১ .০৯.১২.১২.১৮ নং স্মারকমূলে প্রাপ্ত ০৭ নভেম্বর ২০১৮ তারিখে অনুষ্ঠিত সামরিক অফিসার আবাসিক প্রকল্প কমিটির ৫৫তম সভার আলোচ্যবিষয়-৫ এর সিদ্ধান্ত।
(খ) ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ১৫ জানুয়ারি ২০১৯ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-১৩ নং সিদ্ধান্ত।
অবগতির জন্য জানানো যাচ্ছে যে, সুত্রোক্ত 'ক' পত্রে বর্ণিত গৃহকর পুনঃ নির্ধারণের বিষয়টি ১৫ জানুয়ারি ২০১৯ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-১৩ এর মাধ্যমে উপস্থাপন করা হলে বোর্ড বিস্তারিত আলোচনান্তে ২০১৯-২০২০ আর্থিক সাল থেকে ডিওএইচএস সমূহের হোল্ডিং ট্যাক্স/গৃহকর নিম্নবর্ণিত হারে পুনঃ নির্ধারণের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হয় ঃ

ক্রমিক নং	এলাকার নাম	ভাড়ার ক্ষেত্রে ধার্যকৃত হার(প্রতি বর্গফুট)
1	বনানী ডিওএইচএস	5.00
2	মহাখালী ডিওএইচএস	5.00
3	বারিধারা ডিওএইচএস	4.75
4	মিরপুর ডিওএইচএস	3.50
5	সদর মহাখালী	7.50

২। বোর্ড সিদ্ধান্তের আলোকে নিম্নবর্ণিত হারে গৃহকর নির্ধারণ করা হলো : ভাড়া বাড়ীর ক্ষেত্রে

ক্রমিক নং	বাড়ি নির্মাণের বিবরণ	ভবনের ধরণ	পরিমান/আয়তন (বর্গফুট)	প্রতি বর্গফুটের ভাড়া	০১ মাসের ভাড়া	১০ মাসের ভাড়া
1	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,500.00	5.00	12,500.00	125,000.00
2	তিনতলা	আবাসিক(পাকা)	1,265.00	5.00	6,325.00	63,250.00
2						
3	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	3,400.00	4.75	16,150.00	161,500.00
4	আটতলা	আবাসিক(পাকা)	2,380.00	4.75	11,305.00	113,050.00
4						
4						
4						
5	তিনতলা	আবাসিক(পাকা)	1,200.00	5.00	6,000.00	60,000.00
6	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	2,700.00	5.00	23,000.00	230,000.00
7	পাঁচতলা	আবাসিক(পাকা)	1,400.00	5.00	7,000.00	70,000.00
7						
7						
7						
8	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.00	4.75	7,500.00	75,000.00
9	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	1,200.00	5.00	6,500.00	65,000.00
9						
9						
10	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
10	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
11	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
11	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
12	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
12	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
13	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
13	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
14	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
14	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
15	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
15	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
16	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
16	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
17	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
17	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
17						
17						
17						

17						
17						
18	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	7,500.00	75,000.00
19	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	10,687.50	106,875.00
20	পাঁচতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	10,687.50	106,875.00
21	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	7,500.00	75,000.00
সর্বমোট ভাড়া =						2,446,550.00

বার্ষিক গৃহকব(মোট ভাড়া * 12.50 %) = **305,818.75**

৩। নিজ বসতি হলে :

ক্রমিক নং	বিবরণ	পরিমান/আয়তন	প্রতি বর্গফুটের হার	মোট
0				
	2,540.00 বর্গফুটের ০১ টি ফ্লোরের জন্য আনুমানিক 6,500.00 টাকা হইবে(সামরিক)	2,540.00	2.56	6,502.40
			2.95	7,493.00
			2.56	6,502.40
	2,540.00 বর্গফুটের নিম্নে হলে (সামরিক/বেসামরিক) আনুপাতিক হারে	1,500.00		3,840.00
		1,234.00		3,159.04
	2,540.00 বর্গফুটের ০১ টি ফ্লোরের জন্য আনুমানিক 6,500.00 টাকা হইবে(সামরিক)	2,540.00	2.95	7,493.00
	2,540.00 বর্গফুটের ০১ টি ফ্লোরের জন্য আনুমানিক 6,500.00 টাকা হইবে(সামরিক)	2,540.00	2.56	6,502.40
	2,540.00 বর্গফুটের নিম্নে হলে (সামরিক/বেসামরিক) আনুপাতিক হারে	1,200.50	2.56	3,073.28
		1,200.00		3,072.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,000.00		12,800.00
		2,250.00		5,760.00

৪। উক্ত হোল্ডিং/বাড়ী/প্লটের গৃহকর 31 Dec 2020 তারিখের মধ্যে নিম্নবর্ণিত হারে পরিশোধ করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

30 Jun 2020 পর্যন্ত বকেয়া গৃহকর-----	=	0.00 টাকা
বকেয়ার অতিরিক্ত চার্জ ১০%----- (+)	=	0.00 টাকা
01 Jul 2020 হতে 30 Jun 2021 পর্যন্ত 2020 / 2021 আর্থিক সন--	=	0.00 টাকা
মোট	=	0.00 টাকা
31 Dec 2020 তারিখের মধ্যে পরিশোধ করলে 2020 / 2021 আর্থিক সনের উপর 10.00% রিবেট (-)	=	0.00 টাকা
সর্বমোট	=	0.00 টাকা
বনানী ডিওএইচএস এলাকার পানির ডিস্ট্রিবিউশন সংযোগ বাবদ বকেয়া বিল	=	টাকা

৫। উল্লেখ্য বর্ণিত গৃহকর বাবদ - 0.00/-টাকা (নগদ/পে-অর্ডারের মাধ্যমে) এবং পানির ডিস্ট্রিবিউশন সংযোগ বাবদ বকেয়া বিল-----/-টাকা (নগদ/পে-অর্ডারের মাধ্যমে) পৃথক ভাবে “ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট” বরাবর 31 Dec 2020 তারিখের মধ্যে পরিশোধ করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

Al Mahmud Hasan

(ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার)

ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট

ফোন ঃ ৮৭৫৪৪৬৫ই-মেইলঃ ceobd@gmail.com

ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসারের কার্যালয়

ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট, ঢাকা।

www.canttboard-dhaka.gov.bd

পত্র নং- ঢাক্যাবো/কর/সাধাঃ/রুল/খন্ড-৩/

তারিখ : 11 Aug 2021

প্রেরক : ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার
ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট।

প্রাপক : জনাব/জনাবা - **Babu**
হোস্টিং/বাড়ী নং - ২২১ ,ফ্ল্যাট নং- 2 ,রোড নং- ২০

বিষয় : ঢাকা সেনানিবাসস্থ বনানী ডিওএইচএস এলাকার ২২১ নং বাড়ীর গৃহকর পুনঃ নির্ধারণ প্রসংগে।

সূত্র : (ক) সেনাসদর, কিউএমজি'র শাখা, এমএন্ডকিউ পরিদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসের ১২/১২/২০১৮ তারিখের ২৩.০১.৯০১.০৪৪.০২.০৭১ .০৯.১২.১২.১৮ নং স্মারকমূলে প্রাপ্ত ০৭ নভেম্বর ২০১৮ তারিখে অনুষ্ঠিত সামরিক অফিসার আবাসিক প্রকল্প কমিটির ৫৫তম সভার আলোচ্যবিষয়-৫ এর সিদ্ধান্ত।
(খ) ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ১৫ জানুয়ারি ২০১৯ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-১৩ নং সিদ্ধান্ত।
অবগতির জন্য জানানো যাচ্ছে যে, সূত্রোক্ত 'ক' পত্রে বর্ণিত গৃহকর পুনঃ নির্ধারণের বিষয়টি ১৫ জানুয়ারি ২০১৯ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-১৩ এর মাধ্যমে উপস্থাপন করা হলে বোর্ড বিস্তারিত আলোচনান্তে ২০১৯-২০২০ আর্থিক সাল থেকে ডিওএইচএস সমূহের হোস্টিং ট্যাক্স/গৃহকর নিম্নবর্ণিত হারে পুনঃ নির্ধারণের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হয় ঃ

ক্রমিক নং	এলাকার নাম	ভাড়ার ক্ষেত্রে ধার্যকৃত হার(প্রতি বর্গফুট)
1	বনানী ডিওএইচএস	5.00
2	মহাখালী ডিওএইচএস	5.00
3	বারিধারা ডিওএইচএস	4.75
4	মিরপুর ডিওএইচএস	3.50
5	সদর মহাখালী	7.50

২। বোর্ড সিদ্ধান্তের আলোকে নিম্নবর্ণিত হারে গৃহকর নির্ধারণ করা হলো : ভাড়া বাড়ীর ক্ষেত্রে

ক্রমিক নং	বাড়ি নির্মাণের বিবরণ	ভবনের ধরণ	পরিমান/আয়তন (বর্গফুট)	প্রতি বর্গফুটের ভাড়া	০১ মাসের ভাড়া	১০ মাসের ভাড়া
1	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,500.00	5.00	12,500.00	125,000.00
2	তিনতলা	আবাসিক(পাকা)	1,265.00	5.00	6,325.00	63,250.00
2						
3	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	3,400.00	4.75	16,150.00	161,500.00
4	আটতলা	আবাসিক(পাকা)	2,380.00	4.75	11,305.00	113,050.00
4						
4						
4						
5	তিনতলা	আবাসিক(পাকা)	1,200.00	5.00	6,000.00	60,000.00
6	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	2,700.00	5.00	23,000.00	230,000.00
7	পাঁচতলা	আবাসিক(পাকা)	1,400.00	5.00	7,000.00	70,000.00
7						
7						
7						
8	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.00	4.75	7,500.00	75,000.00
9	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	1,200.00	5.00	6,500.00	65,000.00
9						
9						
10	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
10	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
11	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
11	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
12	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
12	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
13	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
13	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
14	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
14	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
15	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
15	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
16	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
16	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
17	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
17	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
17						
17						
17						

17						
17						
18	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	7,500.00	75,000.00
19	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	10,687.50	106,875.00
20	পাঁচতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	10,687.50	106,875.00
21	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	7,500.00	75,000.00
সর্বমোট ভাড়া =						2,446,550.00

বার্ষিক গৃহকব(মোট ভাড়া * 12.50 %) = **305,818.75**

৩। নিজ বসতি হলে :

ক্রমিক নং	বিবরণ	পরিমান/আয়তন	প্রতি বর্গফুটের হার	মোট
0				
	2,540.00 বর্গফুটের ০১ টি ফ্লোরের জন্য আনুমানিক 6,500.00 টাকা হইবে(সামরিক)	2,540.00	2.56	6,502.40
			2.95	7,493.00
			2.56	6,502.40
	2,540.00 বর্গফুটের নিম্নে হলে (সামরিক/বেসামরিক) আনুপাতিক হারে	1,500.00		3,840.00
		1,234.00		3,159.04
	2,540.00 বর্গফুটের ০১ টি ফ্লোরের জন্য আনুমানিক 6,500.00 টাকা হইবে(সামরিক)	2,540.00	2.95	7,493.00
	2,540.00 বর্গফুটের ০১ টি ফ্লোরের জন্য আনুমানিক 6,500.00 টাকা হইবে(সামরিক)	2,540.00	2.56	6,502.40
	2,540.00 বর্গফুটের নিম্নে হলে (সামরিক/বেসামরিক) আনুপাতিক হারে	1,200.50	2.56	3,073.28
		1,200.00		3,072.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,000.00		12,800.00
		2,250.00		5,760.00

৪। উক্ত হোল্ডিং/বাড়ী/প্লটের গৃহকর 31 Dec 2020 তারিখের মধ্যে নিম্নবর্ণিত হারে পরিশোধ করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

30 Jun 2020 পর্যন্ত বকেয়া গৃহকর-----	=	টাকা
বকেয়ার অতিরিক্ত চার্জ ১০%----- (+)	=	টাকা
01 Jul 2020 হতে 30 Jun 2021 পর্যন্ত 2020 / 2021 আর্থিক সন--	=	8,531.25 টাকা
মোট	=	8,531.25 টাকা
31 Dec 2020 তারিখের মধ্যে পরিশোধ করলে 2020 / 2021 আর্থিক সনের উপর 10.00% রিবেট (-)	=	853.13 টাকা
সর্বমোট	=	7,678.13 টাকা
বনানী ডিওএইচএস এলাকার পানির ডিস্ট্রিবিউশন সংযোগ বাবদ বকেয়া বিল	=	টাকা

৫। উল্লেখ্য বর্ণিত গৃহকর বাবদ - 7,678.13/-টাকা (নগদ/পে-অর্ডারের মাধ্যমে) এবং পানির ডিস্ট্রিবিউশন সংযোগ বাবদ বকেয়া বিল-----/-টাকা (নগদ/পে-অর্ডারের মাধ্যমে)

পৃথক ভাবে “ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট” বরাবর 31 Dec 2020 তারিখের মধ্যে পরিশোধ করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

Al Mahmud Hasan

(ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার)

ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট

ফোন ঃ ৮৭৫৪৪৬৫ই-মেইলঃ ceobd@gmail.com

ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসারের কার্যালয়

ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট, ঢাকা।

www.canttboard-dhaka.gov.bd

পত্র নং- ঢাক্যাবো/কর/সাধাঃ/রুল/খন্ড-৩/

তারিখ : 11 Aug 2021

প্রেরক : ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার
ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট।

প্রাপক : জনাব/জনাবা - 1
হোস্টিং/বাড়ী নং - ২২১ ,ফ্ল্যাট নং- ,রোড নং- ২০

বিষয় : ঢাকা সেনানিবাসস্থ বনানী ডিওএইচএস এলাকার ২২১ নং বাড়ীর গৃহকর পুনঃ নির্ধারণ প্রসংগে।

সূত্র : (ক) সেনাসদর, কিউএমজি'র শাখা, এমএন্ডকিউ পরিদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসের ১২/১২/২০১৮ তারিখের ২৩.০১.৯০১.০৪৪.০২.০৭১ .০৯.১২.১২.১৮ নং স্মারকমূলে প্রাপ্ত ০৭ নভেম্বর ২০১৮ তারিখে অনুষ্ঠিত সামরিক অফিসার আবাসিক প্রকল্প কমিটির ৫৫তম সভার আলোচ্যবিষয়-৫ এর সিদ্ধান্ত।
(খ) ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ১৫ জানুয়ারি ২০১৯ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-১৩ নং সিদ্ধান্ত।
অবগতির জন্য জানানো যাচ্ছে যে, সুত্রোক্ত 'ক' পত্রে বর্ণিত গৃহকর পুনঃ নির্ধারণের বিষয়টি ১৫ জানুয়ারি ২০১৯ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-১৩ এর মাধ্যমে উপস্থাপন করা হলে বোর্ড বিস্তারিত আলোচনান্তে ২০১৯-২০২০ আর্থিক সাল থেকে ডিওএইচএস সমূহের হোস্টিং ট্যাক্স/গৃহকর নিম্নবর্ণিত হারে পুনঃ নির্ধারণের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হয় ঃ

ক্রমিক নং	এলাকার নাম	ভাড়ার ক্ষেত্রে ধার্যকৃত হার(প্রতি বর্গফুট)
1	বনানী ডিওএইচএস	5.00
2	মহাখালী ডিওএইচএস	5.00
3	বারিধারা ডিওএইচএস	4.75
4	মিরপুর ডিওএইচএস	3.50
5	সদর মহাখালী	7.50

২। বোর্ড সিদ্ধান্তের আলোকে নিম্নবর্ণিত হারে গৃহকর নির্ধারণ করা হলো : ভাড়া বাড়ীর ক্ষেত্রে

ক্রমিক নং	বাড়ি নির্মাণের বিবরণ	ভবনের ধরণ	পরিমান/আয়তন (বর্গফুট)	প্রতি বর্গফুটের ভাড়া	০১ মাসের ভাড়া	১০ মাসের ভাড়া
1	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,500.00	5.00	12,500.00	125,000.00
2	তিনতলা	আবাসিক(পাকা)	1,265.00	5.00	6,325.00	63,250.00
2						
3	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	3,400.00	4.75	16,150.00	161,500.00
4	আটতলা	আবাসিক(পাকা)	2,380.00	4.75	11,305.00	113,050.00
4						
4						
4						
5	তিনতলা	আবাসিক(পাকা)	1,200.00	5.00	6,000.00	60,000.00
6	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	2,700.00	5.00	23,000.00	230,000.00
7	পাঁচতলা	আবাসিক(পাকা)	1,400.00	5.00	7,000.00	70,000.00
7						
7						
7						
8	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.00	4.75	7,500.00	75,000.00
9	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	1,200.00	5.00	6,500.00	65,000.00
9						
9						
10	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
10	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
11	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
11	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
12	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
12	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
13	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
13	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
14	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
14	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
15	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
15	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
16	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
16	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
17	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
17	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
17						
17						
17						

17						
17						
18	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	7,500.00	75,000.00
19	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	10,687.50	106,875.00
20	পাঁচতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	10,687.50	106,875.00
21	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	7,500.00	75,000.00
সর্বমোট ভাড়া =						2,446,550.00

বার্ষিক গৃহকব(মোট ভাড়া * 12.50 %) = **305,818.75**

৩। নিজ বসতি হলে :

ক্রমিক নং	বিবরণ	পরিমান/আয়তন	প্রতি বর্গফুটের হার	মোট
0				
	2,540.00 বর্গফুটের ০১ টি ফ্লোরের জন্য আনুমানিক 6,500.00 টাকা হইবে(সামরিক)	2,540.00	2.56	6,502.40
			2.95	7,493.00
			2.56	6,502.40
	2,540.00 বর্গফুটের নিম্নে হলে (সামরিক/বেসামরিক) আনুপাতিক হারে	1,500.00		3,840.00
		1,234.00		3,159.04
	2,540.00 বর্গফুটের ০১ টি ফ্লোরের জন্য আনুমানিক 6,500.00 টাকা হইবে(সামরিক)	2,540.00	2.95	7,493.00
	2,540.00 বর্গফুটের ০১ টি ফ্লোরের জন্য আনুমানিক 6,500.00 টাকা হইবে(সামরিক)	2,540.00	2.56	6,502.40
	2,540.00 বর্গফুটের নিম্নে হলে (সামরিক/বেসামরিক) আনুপাতিক হারে	1,200.50	2.56	3,073.28
		1,200.00		3,072.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,000.00		12,800.00
		2,250.00		5,760.00

৪। উক্ত হোল্ডিং/বাড়ী/প্লটের গৃহকর 31 Dec 2020 তারিখের মধ্যে নিম্নবর্ণিত হারে পরিশোধ করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

30 Jun 2020 পর্যন্ত বকেয়া গৃহকর-----	=	টাকা
বকেয়ার অতিরিক্ত চার্জ ১০%----- (+)	=	টাকা
01 Jul 2020 হতে 30 Jun 2021 পর্যন্ত 2020 / 2021 আর্থিক সন--	=	6,452.54 টাকা
মোট	=	6,452.54 টাকা
31 Dec 2020 তারিখের মধ্যে পরিশোধ করলে 2020 / 2021 আর্থিক সনের উপর 10.00% রিবেট (-)	=	645.25 টাকা
সর্বমোট	=	5,807.29 টাকা
বনানী ডিওএইচএস এলাকার পানির ডিস্ট্রিবিউশন সংযোগ বাবদ বকেয়া বিল	=	টাকা

৫। উল্লেখ্য বর্ণিত গৃহকর বাবদ - 5,807.29/-টাকা (নগদ/পে-অর্ডারের মাধ্যমে) এবং পানির ডিস্ট্রিবিউশন সংযোগ বাবদ বকেয়া বিল-----/-টাকা (নগদ/পে-অর্ডারের মাধ্যমে)

পৃথক ভাবে “ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট” বরাবর 31 Dec 2020 তারিখের মধ্যে পরিশোধ করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

Al Mahmud Hasan

(ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার)

ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট

ফোন ঃ ৮৭৫৪৪৬৫ই-মেইলঃ ceobd@gmail.com

ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসারের কার্যালয়

ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট, ঢাকা।

www.canttboard-dhaka.gov.bd

পত্র নং- ঢাক্যাবো/কর/সাধাঃ/রুল/খন্ড-৩/

তারিখ : 11 Aug 2021

প্রেরক : ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার
ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট।

প্রাপক : জনাব/জনাবা - **Rahat Ali**
হোস্টিং/বাড়ী নং - 23/G ,ফ্ল্যাট নং- ,রোড নং- #ivW bs-2

বিষয় : ঢাকা সেনানিবাসস্থ বনানী ডিওএইচএস এলাকার 23/G নং বাড়ীর গৃহকর পুনঃ নির্ধারণ প্রসংগে।

সূত্র : (ক) সেনাসদর, কিউএমজি'র শাখা, এমএন্ডকিউ পরিদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসের ১২/১২/২০১৮ তারিখের ২৩.০১.৯০১.০৪৪.০২.০৭১ .০৯.১২.১২.১৮ নং স্মারকমূলে প্রাপ্ত ০৭ নভেম্বর ২০১৮ তারিখে অনুষ্ঠিত সামরিক অফিসার আবাসিক প্রকল্প কমিটির ৫৫তম সভার আলোচ্যবিষয়-৫ এর সিদ্ধান্ত।
(খ) ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ১৫ জানুয়ারি ২০১৯ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-১৩ নং সিদ্ধান্ত।
অবগতির জন্য জানানো যাচ্ছে যে, সূত্রোক্ত 'ক' পত্রে বর্ণিত গৃহকর পুনঃ নির্ধারণের বিষয়টি ১৫ জানুয়ারি ২০১৯ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-১৩ এর মাধ্যমে উপস্থাপন করা হলে বোর্ড বিস্তারিত আলোচনান্তে ২০১৯-২০২০ আর্থিক সাল থেকে ডিওএইচএস সমূহের হোস্টিং ট্যাক্স/গৃহকর নিম্নবর্ণিত হারে পুনঃ নির্ধারণের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হয় ঃ

ক্রমিক নং	এলাকার নাম	ভাড়ার ক্ষেত্রে ধার্যকৃত হার(প্রতি বর্গফুট)
1	বনানী ডিওএইচএস	5.00
2	মহাখালী ডিওএইচএস	5.00
3	বারিধারা ডিওএইচএস	4.75
4	মিরপুর ডিওএইচএস	3.50
5	সদর মহাখালী	7.50

২। বোর্ড সিদ্ধান্তের আলোকে নিম্নবর্ণিত হারে গৃহকর নির্ধারণ করা হলো : ভাড়া বাড়ীর ক্ষেত্রে

ক্রমিক নং	বাড়ি নির্মাণের বিবরণ	ভবনের ধরণ	পরিমান/আয়তন (বর্গফুট)	প্রতি বর্গফুটের ভাড়া	০১ মাসের ভাড়া	১০ মাসের ভাড়া
1	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,500.00	5.00	12,500.00	125,000.00
2	তিনতলা	আবাসিক(পাকা)	1,265.00	5.00	6,325.00	63,250.00
2						
3	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	3,400.00	4.75	16,150.00	161,500.00
4	আটতলা	আবাসিক(পাকা)	2,380.00	4.75	11,305.00	113,050.00
4						
4						
4						
5	তিনতলা	আবাসিক(পাকা)	1,200.00	5.00	6,000.00	60,000.00
6	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	2,700.00	5.00	23,000.00	230,000.00
7	পাঁচতলা	আবাসিক(পাকা)	1,400.00	5.00	7,000.00	70,000.00
7						
7						
7						
8	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.00	4.75	7,500.00	75,000.00
9	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	1,200.00	5.00	6,500.00	65,000.00
9						
9						
10	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
10	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
11	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
11	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
12	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
12	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
13	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
13	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
14	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
14	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
15	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
15	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
16	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
16	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
17	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
17	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
17						
17						
17						

17						
17						
18	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	7,500.00	75,000.00
19	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	10,687.50	106,875.00
20	পাঁচতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	10,687.50	106,875.00
21	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	7,500.00	75,000.00
সর্বমোট ভাড়া =						2,446,550.00

বার্ষিক গৃহকব(মোট ভাড়া * 12.50 %) = **305,818.75**

৩। নিজ বসতি হলে :

ক্রমিক নং	বিবরণ	পরিমান/আয়তন	প্রতি বর্গফুটের হার	মোট
0				
	2,540.00 বর্গফুটের ০১ টি ফ্লোরের জন্য আনুমানিক 6,500.00 টাকা হইবে(সামরিক)	2,540.00	2.56	6,502.40
			2.95	7,493.00
			2.56	6,502.40
	2,540.00 বর্গফুটের নিম্নে হলে (সামরিক/বেসামরিক) আনুপাতিক হারে	1,500.00		3,840.00
		1,234.00		3,159.04
	2,540.00 বর্গফুটের ০১ টি ফ্লোরের জন্য আনুমানিক 6,500.00 টাকা হইবে(সামরিক)	2,540.00	2.95	7,493.00
	2,540.00 বর্গফুটের ০১ টি ফ্লোরের জন্য আনুমানিক 6,500.00 টাকা হইবে(সামরিক)	2,540.00	2.56	6,502.40
	2,540.00 বর্গফুটের নিম্নে হলে (সামরিক/বেসামরিক) আনুপাতিক হারে	1,200.50	2.56	3,073.28
		1,200.00		3,072.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,000.00		12,800.00
		2,250.00		5,760.00

৪। উক্ত হোল্ডিং/বাড়ী/প্লটের গৃহকর 31 Dec 2020 তারিখের মধ্যে নিম্নবর্ণিত হারে পরিশোধ করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

30 Jun 2020 পর্যন্ত বকেয়া গৃহকর-----	=	টাকা
বকেয়ার অতিরিক্ত চার্জ ১০%----- (+)	=	টাকা
01 Jul 2020 হতে 30 Jun 2021 পর্যন্ত 2020 / 2021 আর্থিক সন--	=	25,536.00 টাকা
মোট	=	25,536.00 টাকা
31 Dec 2020 তারিখের মধ্যে পরিশোধ করলে 2020 / 2021 আর্থিক সনের উপর 10.00% রিবেট (-)	=	2,553.60 টাকা
সর্বমোট	=	22,982.40 টাকা
বনানী ডিওএইচএস এলাকার পানির ডিস্ট্রিবিউশন সংযোগ বাবদ বকেয়া বিল	=	টাকা

৫। উল্লেখ্য বর্ণিত গৃহকর বাবদ - 22,982.40/-টাকা (নগদ/পে-অর্ডারের মাধ্যমে) এবং পানির ডিস্ট্রিবিউশন সংযোগ বাবদ বকেয়া বিল-----/-টাকা (নগদ/পে-অর্ডারের মাধ্যমে) পৃথক ভাবে “ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট” বরাবর 31 Dec 2020 তারিখের মধ্যে পরিশোধ করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

Al Mahmud Hasan

(ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার)

ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট

ফোন ঃ ৮৭৫৪৪৬৫ই-মেইলঃ ceobd@gmail.com

ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসারের কার্যালয়

ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট, ঢাকা।

www.canttboard-dhaka.gov.bd

পত্র নং- ঢাক্যাবো/কর/সাধাঃ/রুল/খন্ড-৩/

তারিখ : 11 Aug 2021

প্রেরক : ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার
ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট।

প্রাপক : জনাব/জনাবা - রাশেদুল আমিন
হোস্টিং/বাড়ী নং - ২০২১, ফ্ল্যাট নং- ২, রোড নং- ২১

বিষয় : ঢাকা সেনানিবাসস্থ মহাখালী ডিওএইচএস এলাকার ২০২১ নং বাড়ীর গৃহকর পুনঃ নির্ধারণ প্রসংগে।

সূত্র : (ক) সেনাসদর, কিউএমজি'র শাখা, এমএন্ডকিউ পরিদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসের ১২/১২/২০১৮ তারিখের ২৩.০১.৯০১.০৪৪.০২.০৭১.০৯.১২.১২.১৮ নং স্মারকমূলে প্রাপ্ত ০৭ নভেম্বর ২০১৮ তারিখে অনুষ্ঠিত সামরিক অফিসার আবাসিক প্রকল্প কমিটির ৫৫তম সভার আলোচ্যবিষয়-৫ এর সিদ্ধান্ত।
(খ) ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ১৫ জানুয়ারি ২০১৯ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-১৩ নং সিদ্ধান্ত।
অবগতির জন্য জানানো যাচ্ছে যে, সুত্রোক্ত 'ক' পত্রে বর্ণিত গৃহকর পুনঃ নির্ধারণের বিষয়টি ১৫ জানুয়ারি ২০১৯ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-১৩ এর মাধ্যমে উপস্থাপন করা হলে বোর্ড বিস্তারিত আলোচনান্তে ২০১৯-২০২০ আর্থিক সাল থেকে ডিওএইচএস সমূহের হোস্টিং ট্যাক্স/গৃহকর নিম্নবর্ণিত হারে পুনঃ নির্ধারণের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হয় ঃ

ক্রমিক নং	এলাকার নাম	ভাড়ার ক্ষেত্রে ধার্যকৃত হার(প্রতি বর্গফুট)
1	বনানী ডিওএইচএস	5.00
2	মহাখালী ডিওএইচএস	5.00
3	বারিধারা ডিওএইচএস	4.75
4	মিরপুর ডিওএইচএস	3.50
5	সদর মহাখালী	7.50

২। বোর্ড সিদ্ধান্তের আলোকে নিম্নবর্ণিত হারে গৃহকর নির্ধারণ করা হলো : ভাড়া বাড়ীর ক্ষেত্রে

ক্রমিক নং	বাড়ি নির্মাণের বিবরণ	ভবনের ধরণ	পরিমান/আয়তন (বর্গফুট)	প্রতি বর্গফুটের ভাড়া	০১ মাসের ভাড়া	১০ মাসের ভাড়া
1	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,500.00	5.00	12,500.00	125,000.00
2	তিনতলা	আবাসিক(পাকা)	1,265.00	5.00	6,325.00	63,250.00
2						
3	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	3,400.00	4.75	16,150.00	161,500.00
4	আটতলা	আবাসিক(পাকা)	2,380.00	4.75	11,305.00	113,050.00
4						
4						
4						
5	তিনতলা	আবাসিক(পাকা)	1,200.00	5.00	6,000.00	60,000.00
6	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	2,700.00	5.00	23,000.00	230,000.00
7	পাঁচতলা	আবাসিক(পাকা)	1,400.00	5.00	7,000.00	70,000.00
7						
7						
7						
8	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.00	4.75	7,500.00	75,000.00
9	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	1,200.00	5.00	6,500.00	65,000.00
9						
9						
10	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
10	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
11	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
11	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
12	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
12	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
13	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
13	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
14	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
14	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
15	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
15	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
16	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
16	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
17	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
17	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
17						
17						
17						

17						
17						
18	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	7,500.00	75,000.00
19	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	10,687.50	106,875.00
20	পাঁচতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	10,687.50	106,875.00
21	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	7,500.00	75,000.00
সর্বমোট ভাড়া =						2,446,550.00

বার্ষিক গৃহকব(মোট ভাড়া * 12.50 %) = **305,818.75**

৩। নিজ বসতি হলে :

ক্রমিক নং	বিবরণ	পরিমান/আয়তন	প্রতি বর্গফুটের হার	মোট
0				
	2,540.00 বর্গফুটের ০১ টি ফ্লোরের জন্য আনুমানিক 6,500.00 টাকা হইবে(সামরিক)	2,540.00	2.56	6,502.40
			2.95	7,493.00
			2.56	6,502.40
	2,540.00 বর্গফুটের নিম্নে হলে (সামরিক/বেসামরিক) আনুপাতিক হারে	1,500.00		3,840.00
		1,234.00		3,159.04
	2,540.00 বর্গফুটের ০১ টি ফ্লোরের জন্য আনুমানিক 6,500.00 টাকা হইবে(সামরিক)	2,540.00	2.95	7,493.00
	2,540.00 বর্গফুটের ০১ টি ফ্লোরের জন্য আনুমানিক 6,500.00 টাকা হইবে(সামরিক)	2,540.00	2.56	6,502.40
	2,540.00 বর্গফুটের নিম্নে হলে (সামরিক/বেসামরিক) আনুপাতিক হারে	1,200.50	2.56	3,073.28
		1,200.00		3,072.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,000.00		12,800.00
		2,250.00		5,760.00

৪। উক্ত হোল্ডিং/বাড়ী/প্লটের গৃহকর 31 Dec 2020 তারিখের মধ্যে নিম্নবর্ণিত হারে পরিশোধ করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

30 Jun 2020 পর্যন্ত বকেয়া গৃহকর-----	=	0.00 টাকা
বকেয়ার অতিরিক্ত চার্জ ১০%----- (+)	=	0.00 টাকা
01 Jul 2020 হতে 30 Jun 2021 পর্যন্ত 2020 / 2021 আর্থিক সন--	=	16,671.27 টাকা
মোট	=	16,671.27 টাকা
31 Dec 2020 তারিখের মধ্যে পরিশোধ করলে 2020 / 2021 আর্থিক সনের উপর 10.00% রিবেট (-)	=	1,667.13 টাকা
সর্বমোট	=	15,004.14 টাকা
মহাখালী ডিওএইচএস এলাকার পানির ডিস্ট্রিবিউশন সংযোগ বাবদ বকেয়া বিল	=	টাকা

৫। উল্লেখ্য বর্ণিত গৃহকর বাবদ - 15,004.14/- টাকা (নগদ/পে-অর্ডারের মাধ্যমে) এবং পানির ডিস্ট্রিবিউশন সংযোগ বাবদ বকেয়া বিল-----/- টাকা (নগদ/পে-অর্ডারের মাধ্যমে) পৃথক ভাবে “ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট” বরাবর 31 Dec 2020 তারিখের মধ্যে পরিশোধ করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

Al Mahmud Hasan

(ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার)

ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট

ফোন ঃ ৮৭৫৪৪৬৫ই-মেইলঃ ceobd@gmail.com

ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসারের কার্যালয়

ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট, ঢাকা।

www.canttboard-dhaka.gov.bd

পত্র নং- ঢাক্যাবো/কর/সাধাঃ/রুল/খন্ড-৩/

তারিখ : 11 Aug 2021

প্রেরক : ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার
ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট।

প্রাপক : জনাব/জনাবা - প্লট/ফ্ল্যাট/বাড়ী মালিকের নাম
হোস্টিং/বাড়ী নং - 4/G , ফ্ল্যাট নং- 4 , রোড নং- #ivW bs-4

বিষয় : ঢাকা সেনানিবাসস্থ বারিধারা ডিওএইচএস এলাকার 4/G নং বাড়ীর গৃহকর পুনঃ নির্ধারণ প্রসংগে।

সূত্র : (ক) সেনাসদর, কিউএমজি'র শাখা, এমএন্ডকিউ পরিদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসের ১২/১২/২০১৮ তারিখের ২৩.০১.৯০১.০৪৪.০২.০৭১ .০৯.১২.১২.১৮ নং স্মারকমূলে প্রাপ্ত ০৭ নভেম্বর ২০১৮ তারিখে অনুষ্ঠিত সামরিক অফিসার আবাসিক প্রকল্প কমিটির ৫৫তম সভার আলোচ্যবিষয়-৫ এর সিদ্ধান্ত।
(খ) ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ১৫ জানুয়ারি ২০১৯ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-১৩ নং সিদ্ধান্ত।
অবগতির জন্য জানানো যাচ্ছে যে, সুত্রোক্ত 'ক' পত্রে বর্ণিত গৃহকর পুনঃ নির্ধারণের বিষয়টি ১৫ জানুয়ারি ২০১৯ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-১৩ এর মাধ্যমে উপস্থাপন করা হলে বোর্ড বিস্তারিত আলোচনান্তে ২০১৯-২০২০ আর্থিক সাল থেকে ডিওএইচএস সমূহের হোস্টিং ট্যাক্স/গৃহকর নিম্নবর্ণিত হারে পুনঃ নির্ধারণের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হয় ঃ

ক্রমিক নং	এলাকার নাম	ভাড়ার ক্ষেত্রে ধার্যকৃত হার(প্রতি বর্গফুট)
1	বনানী ডিওএইচএস	5.00
2	মহাখালী ডিওএইচএস	5.00
3	বারিধারা ডিওএইচএস	4.75
4	মিরপুর ডিওএইচএস	3.50
5	সদর মহাখালী	7.50

২। বোর্ড সিদ্ধান্তের আলোকে নিম্নবর্ণিত হারে গৃহকর নির্ধারণ করা হলো : ভাড়া বাড়ীর ক্ষেত্রে

ক্রমিক নং	বাড়ি নির্মাণের বিবরণ	ভবনের ধরণ	পরিমান/আয়তন (বর্গফুট)	প্রতি বর্গফুটের ভাড়া	০১ মাসের ভাড়া	১০ মাসের ভাড়া
1	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,500.00	5.00	12,500.00	125,000.00
2	তিনতলা	আবাসিক(পাকা)	1,265.00	5.00	6,325.00	63,250.00
2						
3	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	3,400.00	4.75	16,150.00	161,500.00
4	আটতলা	আবাসিক(পাকা)	2,380.00	4.75	11,305.00	113,050.00
4						
4						
4						
5	তিনতলা	আবাসিক(পাকা)	1,200.00	5.00	6,000.00	60,000.00
6	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	2,700.00	5.00	23,000.00	230,000.00
7	পাঁচতলা	আবাসিক(পাকা)	1,400.00	5.00	7,000.00	70,000.00
7						
7						
7						
8	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.00	4.75	7,500.00	75,000.00
9	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	1,200.00	5.00	6,500.00	65,000.00
9						
9						
10	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
10	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
11	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
11	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
12	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
12	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
13	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
13	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
14	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
14	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
15	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
15	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
16	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
16	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
17	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
17	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
17						
17						
17						

17						
17						
18	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	7,500.00	75,000.00
19	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	10,687.50	106,875.00
20	পাঁচতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	10,687.50	106,875.00
21	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	7,500.00	75,000.00
সর্বমোট ভাড়া =						2,446,550.00

বার্ষিক গৃহকব(মোট ভাড়া * 12.50 %) = **305,818.75**

৩। নিজ বসতি হলে :

ক্রমিক নং	বিবরণ	পরিমান/আয়তন	প্রতি বর্গফুটের হার	মোট
0				
	2,540.00 বর্গফুটের ০১ টি ফ্লোরের জন্য আনুমানিক 6,500.00 টাকা হইবে(সামরিক)	2,540.00	2.56	6,502.40
			2.95	7,493.00
			2.56	6,502.40
	2,540.00 বর্গফুটের নিম্নে হলে (সামরিক/বেসামরিক) আনুপাতিক হারে	1,500.00		3,840.00
		1,234.00		3,159.04
	2,540.00 বর্গফুটের ০১ টি ফ্লোরের জন্য আনুমানিক 6,500.00 টাকা হইবে(সামরিক)	2,540.00	2.95	7,493.00
	2,540.00 বর্গফুটের ০১ টি ফ্লোরের জন্য আনুমানিক 6,500.00 টাকা হইবে(সামরিক)	2,540.00	2.56	6,502.40
	2,540.00 বর্গফুটের নিম্নে হলে (সামরিক/বেসামরিক) আনুপাতিক হারে	1,200.50	2.56	3,073.28
		1,200.00		3,072.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,000.00		12,800.00
		2,250.00		5,760.00

৪। উক্ত হোল্ডিং/বাড়ী/ফ্ল্যাটের গৃহকর 31 Dec 2020 তারিখের মধ্যে নিম্নবর্ণিত হারে পরিশোধ করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

30 Jun 2020 পর্যন্ত বকেয়া গৃহকর-----	=	43,902.34 টাকা
বকেয়ার অতিরিক্ত চার্জ ১০%----- (+)	=	2,195.12 টাকা
01 Jul 2020 হতে 30 Jun 2021 পর্যন্ত 2020 / 2021 আর্থিক সন--	=	43,902.34 টাকা
মোট	=	89,999.80 টাকা
31 Dec 2020 তারিখের মধ্যে পরিশোধ করলে 2020 / 2021 আর্থিক সনের উপর 10.00% রিবেট (-)	=	4,390.23 টাকা
সর্বমোট	=	85,609.57 টাকা
বারিখারা ডিওএইচএস এলাকার পানির ডিস্ট্রিবিউশন সংযোগ বাবদ বকেয়া বিল	=	টাকা

৫। উল্লেখ্য বর্ণিত গৃহকর বাবদ - 85,609.57/-টাকা (নগদ/পে-অর্ডারের মাধ্যমে) এবং পানির ডিস্ট্রিবিউশন সংযোগ বাবদ বকেয়া বিল-----/-টাকা (নগদ/পে-অর্ডারের মাধ্যমে) পৃথক ভাবে “ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট” বরাবর 31 Dec 2020 তারিখের মধ্যে পরিশোধ করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

Al Mahmud Hasan

(ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার)

ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট

ফোন ঃ ৮৭৫৪৪৬৫ই-মেইলঃ ceobd@gmail.com

ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসারের কার্যালয়

ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট, ঢাকা।

www.canttboard-dhaka.gov.bd

পত্র নং- ঢাক্যাবো/কর/সাধাঃ/রুল/খন্ড-৩/

তারিখ : 11 Aug 2021

প্রেরক : ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার
ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট।

প্রাপক : জনাব/জনাবা - মজুমদার
হোস্টিং/বাড়ী নং - ৪/we ,ফ্ল্যাট নং- ৩ ,রোড নং- ivW bs-4

বিষয় : ঢাকা সেনানিবাসস্থ বারিধারা ডিওএইচএস এলাকার ৪/we নং বাড়ীর গৃহকর পুনঃ নির্ধারণ প্রসংগে।

সূত্র : (ক) সেনাসদর, কিউএমজি'র শাখা, এমএন্ডকিউ পরিদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসের ১২/১২/২০১৮ তারিখের ২৩.০১.৯০১.০৪৪.০২.০৭১ .০৯.১২.১২.১৮ নং স্মারকমূলে প্রাপ্ত ০৭ নভেম্বর ২০১৮ তারিখে অনুষ্ঠিত সামরিক অফিসার আবাসিক প্রকল্প কমিটির ৫৫তম সভার আলোচ্যবিষয়-৫ এর সিদ্ধান্ত।
(খ) ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ১৫ জানুয়ারি ২০১৯ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-১৩ নং সিদ্ধান্ত।
অবগতির জন্য জানানো যাচ্ছে যে, সূত্রোক্ত 'ক' পত্রে বর্ণিত গৃহকর পুনঃ নির্ধারণের বিষয়টি ১৫ জানুয়ারি ২০১৯ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-১৩ এর মাধ্যমে উপস্থাপন করা হলে বোর্ড বিস্তারিত আলোচনান্তে ২০১৯-২০২০ আর্থিক সাল থেকে ডিওএইচএস সমূহের হোস্টিং ট্যাক্স/গৃহকর নিম্নবর্ণিত হারে পুনঃ নির্ধারণের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হয় ঃ

ক্রমিক নং	এলাকার নাম	ভাড়ার ক্ষেত্রে ধার্যকৃত হার(প্রতি বর্গফুট)
1	বনানী ডিওএইচএস	5.00
2	মহাখালী ডিওএইচএস	5.00
3	বারিধারা ডিওএইচএস	4.75
4	মিরপুর ডিওএইচএস	3.50
5	সদর মহাখালী	7.50

২। বোর্ড সিদ্ধান্তের আলোকে নিম্নবর্ণিত হারে গৃহকর নির্ধারণ করা হলো : ভাড়া বাড়ীর ক্ষেত্রে

ক্রমিক নং	বাড়ি নির্মাণের বিবরণ	ভবনের ধরণ	পরিমান/আয়তন (বর্গফুট)	প্রতি বর্গফুটের ভাড়া	০১ মাসের ভাড়া	১০ মাসের ভাড়া
1	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,500.00	5.00	12,500.00	125,000.00
2	তিনতলা	আবাসিক(পাকা)	1,265.00	5.00	6,325.00	63,250.00
2						
3	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	3,400.00	4.75	16,150.00	161,500.00
4	আটতলা	আবাসিক(পাকা)	2,380.00	4.75	11,305.00	113,050.00
4						
4						
4						
5	তিনতলা	আবাসিক(পাকা)	1,200.00	5.00	6,000.00	60,000.00
6	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	2,700.00	5.00	23,000.00	230,000.00
7	পাঁচতলা	আবাসিক(পাকা)	1,400.00	5.00	7,000.00	70,000.00
7						
7						
7						
8	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.00	4.75	7,500.00	75,000.00
9	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	1,200.00	5.00	6,500.00	65,000.00
9						
9						
10	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
10	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
11	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
11	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
12	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
12	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
13	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
13	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
14	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
14	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
15	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
15	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
16	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
16	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
17	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
17	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
17						
17						
17						

17						
17						
18	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	7,500.00	75,000.00
19	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	10,687.50	106,875.00
20	পাঁচতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	10,687.50	106,875.00
21	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	7,500.00	75,000.00
সর্বমোট ভাড়া =						2,446,550.00

বার্ষিক গৃহকব(মোট ভাড়া * 12.50 %) = **305,818.75**

৩। নিজ বসতি হলে :

ক্রমিক নং	বিবরণ	পরিমান/আয়তন	প্রতি বর্গফুটের হার	মোট
0				
	2,540.00 বর্গফুটের ০১ টি ফ্লোরের জন্য আনুমানিক 6,500.00 টাকা হইবে(সামরিক)	2,540.00	2.56	6,502.40
			2.95	7,493.00
			2.56	6,502.40
	2,540.00 বর্গফুটের নিম্নে হলে (সামরিক/বেসামরিক) আনুপাতিক হারে	1,500.00		3,840.00
		1,234.00		3,159.04
	2,540.00 বর্গফুটের ০১ টি ফ্লোরের জন্য আনুমানিক 6,500.00 টাকা হইবে(সামরিক)	2,540.00	2.95	7,493.00
	2,540.00 বর্গফুটের ০১ টি ফ্লোরের জন্য আনুমানিক 6,500.00 টাকা হইবে(সামরিক)	2,540.00	2.56	6,502.40
	2,540.00 বর্গফুটের নিম্নে হলে (সামরিক/বেসামরিক) আনুপাতিক হারে	1,200.50	2.56	3,073.28
		1,200.00		3,072.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,000.00		12,800.00
		2,250.00		5,760.00

৪। উক্ত হোল্ডিং/বাড়ী/প্লটের গৃহকর 31 Dec 2020 তারিখের মধ্যে নিম্নবর্ণিত হারে পরিশোধ করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

30 Jun 2020 পর্যন্ত বকেয়া গৃহকর-----	=	-5,128.20 টাকা
বকেয়ার অতিরিক্ত চার্জ ১০%----- (+)	=	-256.41 টাকা
01 Jul 2020 হতে 30 Jun 2021 পর্যন্ত 2020 / 2021 আর্থিক সন--	=	51,282.00 টাকা
মোট	=	45,897.39 টাকা
31 Dec 2020 তারিখের মধ্যে পরিশোধ করলে 2020 / 2021 আর্থিক সনের উপর 10.00% রিবেট (-)	=	5,128.20 টাকা
সর্বমোট	=	40,769.19 টাকা
বারিখারা ডিওএইচএস এলাকার পানির ডিস্ট্রিবিউশন সংযোগ বাবদ বকেয়া বিল	=	টাকা

৫। উল্লেখ্য বর্ণিত গৃহকর বাবদ - 40,769.19/-টাকা (নগদ/পে-অর্ডারের মাধ্যমে) এবং পানির ডিস্ট্রিবিউশন সংযোগ বাবদ বকেয়া বিল-----/-টাকা (নগদ/পে-অর্ডারের মাধ্যমে) পৃথক ভাবে “ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট” বরাবর 31 Dec 2020 তারিখের মধ্যে পরিশোধ করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

Al Mahmud Hasan

(ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার)

ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট

ফোন ঃ ৮৭৫৪৪৬৫ই-মেইলঃ ceobd@gmail.com

ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসারের কার্যালয়

ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট, ঢাকা।

www.canttboard-dhaka.gov.bd

পত্র নং- ঢাক্যাবো/কর/সাধাঃ/রুল/খন্ড-৩/

তারিখ : 11 Aug 2021

প্রেরক : ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার
ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট।

প্রাপক : জনাব/জনাবা - Abul
হোস্টিং/বাড়ী নং - 4/G , ফ্ল্যাট নং- 2 , রোড নং- #ivW bs-4

বিষয় : ঢাকা সেনানিবাসস্থ বারিধারা ডিওএইচএস এলাকার 4/G নং বাড়ীর গৃহকর পুনঃ নির্ধারণ প্রসংগে।

সূত্র : (ক) সেনাসদর, কিউএমজি'র শাখা, এমএন্ডকিউ পরিদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসের ১২/১২/২০১৮ তারিখের ২৩.০১.৯০১.০৪৪.০২.০৭১ .০৯.১২.১২.১৮ নং স্মারকমূলে প্রাপ্ত ০৭ নভেম্বর ২০১৮ তারিখে অনুষ্ঠিত সামরিক অফিসার আবাসিক প্রকল্প কমিটির ৫৫তম সভার আলোচ্যবিষয়-৫ এর সিদ্ধান্ত।
(খ) ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ১৫ জানুয়ারি ২০১৯ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-১৩ নং সিদ্ধান্ত।
অবগতির জন্য জানানো যাচ্ছে যে, সূত্রোক্ত 'ক' পত্রে বর্ণিত গৃহকর পুনঃ নির্ধারণের বিষয়টি ১৫ জানুয়ারি ২০১৯ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-১৩ এর মাধ্যমে উপস্থাপন করা হলে বোর্ড বিস্তারিত আলোচনান্তে ২০১৯-২০২০ আর্থিক সাল থেকে ডিওএইচএস সমূহের হোস্টিং ট্যাক্স/গৃহকর নিম্নবর্ণিত হারে পুনঃ নির্ধারণের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হয় ঃ

ক্রমিক নং	এলাকার নাম	ভাড়ার ক্ষেত্রে ধার্যকৃত হার(প্রতি বর্গফুট)
1	বনানী ডিওএইচএস	5.00
2	মহাখালী ডিওএইচএস	5.00
3	বারিধারা ডিওএইচএস	4.75
4	মিরপুর ডিওএইচএস	3.50
5	সদর মহাখালী	7.50

২। বোর্ড সিদ্ধান্তের আলোকে নিম্নবর্ণিত হারে গৃহকর নির্ধারণ করা হলো : ভাড়া বাড়ীর ক্ষেত্রে

ক্রমিক নং	বাড়ি নির্মাণের বিবরণ	ভবনের ধরণ	পরিমান/আয়তন (বর্গফুট)	প্রতি বর্গফুটের ভাড়া	০১ মাসের ভাড়া	১০ মাসের ভাড়া
1	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,500.00	5.00	12,500.00	125,000.00
2	তিনতলা	আবাসিক(পাকা)	1,265.00	5.00	6,325.00	63,250.00
2						
3	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	3,400.00	4.75	16,150.00	161,500.00
4	আটতলা	আবাসিক(পাকা)	2,380.00	4.75	11,305.00	113,050.00
4						
4						
4						
5	তিনতলা	আবাসিক(পাকা)	1,200.00	5.00	6,000.00	60,000.00
6	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	2,700.00	5.00	23,000.00	230,000.00
7	পাঁচতলা	আবাসিক(পাকা)	1,400.00	5.00	7,000.00	70,000.00
7						
7						
7						
8	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.00	4.75	7,500.00	75,000.00
9	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	1,200.00	5.00	6,500.00	65,000.00
9						
9						
10	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
10	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
11	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
11	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
12	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
12	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
13	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
13	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
14	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
14	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
15	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
15	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
16	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
16	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
17	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
17	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
17						
17						
17						

17						
17						
18	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	7,500.00	75,000.00
19	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	10,687.50	106,875.00
20	পাঁচতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	10,687.50	106,875.00
21	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	7,500.00	75,000.00
সর্বমোট ভাড়া =						2,446,550.00

বার্ষিক গৃহকব(মোট ভাড়া * 12.50 %) = **305,818.75**

৩। নিজ বসতি হলে :

ক্রমিক নং	বিবরণ	পরিমান/আয়তন	প্রতি বর্গফুটের হার	মোট
0				
	2,540.00 বর্গফুটের ০১ টি ফ্লোরের জন্য আনুমানিক 6,500.00 টাকা হইবে(সামরিক)	2,540.00	2.56	6,502.40
			2.95	7,493.00
			2.56	6,502.40
	2,540.00 বর্গফুটের নিম্নে হলে (সামরিক/বেসামরিক) আনুপাতিক হারে	1,500.00		3,840.00
		1,234.00		3,159.04
	2,540.00 বর্গফুটের ০১ টি ফ্লোরের জন্য আনুমানিক 6,500.00 টাকা হইবে(সামরিক)	2,540.00	2.95	7,493.00
	2,540.00 বর্গফুটের ০১ টি ফ্লোরের জন্য আনুমানিক 6,500.00 টাকা হইবে(সামরিক)	2,540.00	2.56	6,502.40
	2,540.00 বর্গফুটের নিম্নে হলে (সামরিক/বেসামরিক) আনুপাতিক হারে	1,200.50	2.56	3,073.28
		1,200.00		3,072.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,000.00		12,800.00
		2,250.00		5,760.00

৪। উক্ত হোল্ডিং/বাড়ী/প্লটের গৃহকর 31 Dec 2020 তারিখের মধ্যে নিম্নবর্ণিত হারে পরিশোধ করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

30 Jun 2020 পর্যন্ত বকেয়া গৃহকর-----	=	টাকা
বকেয়ার অতিরিক্ত চার্জ ১০%----- (+)	=	টাকা
01 Jul 2020 হতে 30 Jun 2021 পর্যন্ত 2020 / 2021 আর্থিক সন--	=	26,470.50 টাকা
মোট	=	26,470.50 টাকা
31 Dec 2020 তারিখের মধ্যে পরিশোধ করলে 2020 / 2021 আর্থিক সনের উপর 10.00% রিবেট (-)	=	2,647.05 টাকা
সর্বমোট	=	23,823.45 টাকা
বারিখারা ডিওএইচএস এলাকার পানির ডিস্ট্রিবিউশন সংযোগ বাবদ বকেয়া বিল	=	টাকা

৫। উল্লেখ্য বর্ণিত গৃহকর বাবদ - 23,823.45/-টাকা (নগদ/পে-অর্ডারের মাধ্যমে) এবং পানির ডিস্ট্রিবিউশন সংযোগ বাবদ বকেয়া বিল-----/-টাকা (নগদ/পে-অর্ডারের মাধ্যমে) পৃথক ভাবে “ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট” বরাবর 31 Dec 2020 তারিখের মধ্যে পরিশোধ করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

Al Mahmud Hasan

(ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার)

ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট

ফোন ঃ ৮৭৫৪৪৬৫ই-মেইলঃ ceobd@gmail.com

ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসারের কার্যালয়

ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট, ঢাকা।

www.canttboard-dhaka.gov.bd

পত্র নং- ঢাক্যাবো/কর/সাধাঃ/রুল/খন্ড-৩/

তারিখ : 11 Aug 2021

প্রেরক : ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার
ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট।

প্রাপক : জনাব/জনাবা - imam
হোস্টিং/বাড়ী নং - 4/G ,ফ্ল্যাট নং- 2 ,রোড নং- #ivW bs-4

বিষয় : ঢাকা সেনানিবাসস্থ বারিধারা ডিওএইচএস এলাকার 4/G নং বাড়ীর গৃহকর পুনঃ নির্ধারণ প্রসংগে।

সূত্র : (ক) সেনাসদর, কিউএমজি'র শাখা, এমএন্ডকিউ পরিদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসের ১২/১২/২০১৮ তারিখের ২৩.০১.৯০১.০৪৪.০২.০৭১ .০৯.১২.১২.১৮ নং স্মারকমূলে প্রাপ্ত ০৭ নভেম্বর ২০১৮ তারিখে অনুষ্ঠিত সামরিক অফিসার আবাসিক প্রকল্প কমিটির ৫৫তম সভার আলোচ্যবিষয়-৫ এর সিদ্ধান্ত।
(খ) ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ১৫ জানুয়ারি ২০১৯ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-১৩ নং সিদ্ধান্ত।
অবগতির জন্য জানানো যাচ্ছে যে, সূত্রোক্ত 'ক' পত্রে বর্ণিত গৃহকর পুনঃ নির্ধারণের বিষয়টি ১৫ জানুয়ারি ২০১৯ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-১৩ এর মাধ্যমে উপস্থাপন করা হলে বোর্ড বিস্তারিত আলোচনান্তে ২০১৯-২০২০ আর্থিক সাল থেকে ডিওএইচএস সমূহের হোস্টিং ট্যাক্স/গৃহকর নিম্নবর্ণিত হারে পুনঃ নির্ধারণের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হয় ঃ

ক্রমিক নং	এলাকার নাম	ভাড়ার ক্ষেত্রে ধার্যকৃত হার(প্রতি বর্গফুট)
1	বনানী ডিওএইচএস	5.00
2	মহাখালী ডিওএইচএস	5.00
3	বারিধারা ডিওএইচএস	4.75
4	মিরপুর ডিওএইচএস	3.50
5	সদর মহাখালী	7.50

২। বোর্ড সিদ্ধান্তের আলোকে নিম্নবর্ণিত হারে গৃহকর নির্ধারণ করা হলো : ভাড়া বাড়ীর ক্ষেত্রে

ক্রমিক নং	বাড়ি নির্মাণের বিবরণ	ভবনের ধরণ	পরিমান/আয়তন (বর্গফুট)	প্রতি বর্গফুটের ভাড়া	০১ মাসের ভাড়া	১০ মাসের ভাড়া
1	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,500.00	5.00	12,500.00	125,000.00
2	তিনতলা	আবাসিক(পাকা)	1,265.00	5.00	6,325.00	63,250.00
2						
3	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	3,400.00	4.75	16,150.00	161,500.00
4	আটতলা	আবাসিক(পাকা)	2,380.00	4.75	11,305.00	113,050.00
4						
4						
4						
5	তিনতলা	আবাসিক(পাকা)	1,200.00	5.00	6,000.00	60,000.00
6	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	2,700.00	5.00	23,000.00	230,000.00
7	পাঁচতলা	আবাসিক(পাকা)	1,400.00	5.00	7,000.00	70,000.00
7						
7						
7						
8	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.00	4.75	7,500.00	75,000.00
9	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	1,200.00	5.00	6,500.00	65,000.00
9						
9						
10	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
10	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
11	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
11	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
12	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
12	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
13	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
13	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
14	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
14	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
15	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
15	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
16	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
16	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
17	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
17	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
17						
17						
17						

17						
17						
18	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	7,500.00	75,000.00
19	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	10,687.50	106,875.00
20	পাঁচতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	10,687.50	106,875.00
21	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	7,500.00	75,000.00
সর্বমোট ভাড়া =						2,446,550.00

বার্ষিক গৃহকব(মোট ভাড়া * 12.50 %) = **305,818.75**

৩। নিজ বসতি হলে :

ক্রমিক নং	বিবরণ	পরিমান/আয়তন	প্রতি বর্গফুটের হার	মোট
0				
	2,540.00 বর্গফুটের ০১ টি ফ্লোরের জন্য আনুমানিক 6,500.00 টাকা হইবে(সামরিক)	2,540.00	2.56	6,502.40
			2.95	7,493.00
			2.56	6,502.40
	2,540.00 বর্গফুটের নিম্নে হলে (সামরিক/বেসামরিক) আনুপাতিক হারে	1,500.00		3,840.00
		1,234.00		3,159.04
	2,540.00 বর্গফুটের ০১ টি ফ্লোরের জন্য আনুমানিক 6,500.00 টাকা হইবে(সামরিক)	2,540.00	2.95	7,493.00
	2,540.00 বর্গফুটের ০১ টি ফ্লোরের জন্য আনুমানিক 6,500.00 টাকা হইবে(সামরিক)	2,540.00	2.56	6,502.40
	2,540.00 বর্গফুটের নিম্নে হলে (সামরিক/বেসামরিক) আনুপাতিক হারে	1,200.50	2.56	3,073.28
		1,200.00		3,072.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,000.00		12,800.00
		2,250.00		5,760.00

৪। উক্ত হোল্ডিং/বাড়ী/প্লটের গৃহকর 31 Dec 2020 তারিখের মধ্যে নিম্নবর্ণিত হারে পরিশোধ করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

30 Jun 2020 পর্যন্ত বকেয়া গৃহকর-----	=	টাকা
বকেয়ার অতিরিক্ত চার্জ ১০%----- (+)	=	টাকা
01 Jul 2020 হতে 30 Jun 2021 পর্যন্ত 2020 / 2021 আর্থিক সন--	=	26,470.50 টাকা
মোট	=	26,470.50 টাকা
31 Dec 2020 তারিখের মধ্যে পরিশোধ করলে 2020 / 2021 আর্থিক সনের উপর 10.00% রিবেট (-)	=	2,647.05 টাকা
সর্বমোট	=	23,823.45 টাকা
বারিখারা ডিওএইচএস এলাকার পানির ডিস্ট্রিবিউশন সংযোগ বাবদ বকেয়া বিল	=	টাকা

৫। উল্লেখ্য বর্ণিত গৃহকর বাবদ - 23,823.45/-টাকা (নগদ/পে-অর্ডারের মাধ্যমে) এবং পানির ডিস্ট্রিবিউশন সংযোগ বাবদ বকেয়া বিল-----/-টাকা (নগদ/পে-অর্ডারের মাধ্যমে) পৃথক ভাবে “ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট” বরাবর 31 Dec 2020 তারিখের মধ্যে পরিশোধ করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

Al Mahmud Hasan

(ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার)

ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট

ফোন ঃ ৮৭৫৪৪৬৫ই-মেইলঃ ceobd@gmail.com

ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসারের কার্যালয়

ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট, ঢাকা।

www.canttboard-dhaka.gov.bd

পত্র নং- ঢাক্যাবো/কর/সাধাঃ/রুল/খন্ড-৩/

তারিখ : 11 Aug 2021

প্রেরক : ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার
ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট।

প্রাপক : জনাব/জনাবা - Al Mamud
হোস্টিং/বাড়ী নং - 4/G , ফ্ল্যাট নং- 2 , রোড নং- #ivW bs-4

বিষয় : ঢাকা সেনানিবাসস্থ বারিধারা ডিওএইচএস এলাকার 4/G নং বাড়ীর গৃহকর পুনঃ নির্ধারণ প্রসংগে।

সূত্র : (ক) সেনাসদর, কিউএমজি'র শাখা, এমএন্ডকিউ পরিদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসের ১২/১২/২০১৮ তারিখের ২৩.০১.৯০১.০৪৪.০২.০৭১ .০৯.১২.১২.১৮ নং স্মারকমূলে প্রাপ্ত ০৭ নভেম্বর ২০১৮ তারিখে অনুষ্ঠিত সামরিক অফিসার আবাসিক প্রকল্প কমিটির ৫৫তম সভার আলোচ্যবিষয়-৫ এর সিদ্ধান্ত।
(খ) ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ১৫ জানুয়ারি ২০১৯ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-১৩ নং সিদ্ধান্ত।
অবগতির জন্য জানানো যাচ্ছে যে, সূত্রোক্ত 'ক' পত্রে বর্ণিত গৃহকর পুনঃ নির্ধারণের বিষয়টি ১৫ জানুয়ারি ২০১৯ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-১৩ এর মাধ্যমে উপস্থাপন করা হলে বোর্ড বিস্তারিত আলোচনান্তে ২০১৯-২০২০ আর্থিক সাল থেকে ডিওএইচএস সমূহের হোস্টিং ট্যাক্স/গৃহকর নিম্নবর্ণিত হারে পুনঃ নির্ধারণের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হয় ঃ

ক্রমিক নং	এলাকার নাম	ভাড়ার ক্ষেত্রে ধার্যকৃত হার(প্রতি বর্গফুট)
1	বনানী ডিওএইচএস	5.00
2	মহাখালী ডিওএইচএস	5.00
3	বারিধারা ডিওএইচএস	4.75
4	মিরপুর ডিওএইচএস	3.50
5	সদর মহাখালী	7.50

২। বোর্ড সিদ্ধান্তের আলোকে নিম্নবর্ণিত হারে গৃহকর নির্ধারণ করা হলো : ভাড়া বাড়ীর ক্ষেত্রে

ক্রমিক নং	বাড়ি নির্মাণের বিবরণ	ভবনের ধরণ	পরিমান/আয়তন (বর্গফুট)	প্রতি বর্গফুটের ভাড়া	০১ মাসের ভাড়া	১০ মাসের ভাড়া
1	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,500.00	5.00	12,500.00	125,000.00
2	তিনতলা	আবাসিক(পাকা)	1,265.00	5.00	6,325.00	63,250.00
2						
3	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	3,400.00	4.75	16,150.00	161,500.00
4	আটতলা	আবাসিক(পাকা)	2,380.00	4.75	11,305.00	113,050.00
4						
4						
4						
5	তিনতলা	আবাসিক(পাকা)	1,200.00	5.00	6,000.00	60,000.00
6	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	2,700.00	5.00	23,000.00	230,000.00
7	পাঁচতলা	আবাসিক(পাকা)	1,400.00	5.00	7,000.00	70,000.00
7						
7						
7						
8	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.00	4.75	7,500.00	75,000.00
9	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	1,200.00	5.00	6,500.00	65,000.00
9						
9						
10	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
10	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
11	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
11	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
12	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
12	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
13	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
13	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
14	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
14	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
15	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
15	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
16	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
16	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
17	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
17	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
17						
17						
17						

17						
17						
18	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	7,500.00	75,000.00
19	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	10,687.50	106,875.00
20	পাঁচতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	10,687.50	106,875.00
21	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	7,500.00	75,000.00
সর্বমোট ভাড়া =						2,446,550.00

বার্ষিক গৃহকব(মোট ভাড়া * 12.50 %) = **305,818.75**

৩। নিজ বসতি হলে :

ক্রমিক নং	বিবরণ	পরিমান/আয়তন	প্রতি বর্গফুটের হার	মোট
0				
	2,540.00 বর্গফুটের ০১ টি ফ্লোরের জন্য আনুমানিক 6,500.00 টাকা হইবে(সামরিক)	2,540.00	2.56	6,502.40
			2.95	7,493.00
			2.56	6,502.40
	2,540.00 বর্গফুটের নিম্নে হলে (সামরিক/বেসামরিক) আনুপাতিক হারে	1,500.00		3,840.00
		1,234.00		3,159.04
	2,540.00 বর্গফুটের ০১ টি ফ্লোরের জন্য আনুমানিক 6,500.00 টাকা হইবে(সামরিক)	2,540.00	2.95	7,493.00
	2,540.00 বর্গফুটের ০১ টি ফ্লোরের জন্য আনুমানিক 6,500.00 টাকা হইবে(সামরিক)	2,540.00	2.56	6,502.40
	2,540.00 বর্গফুটের নিম্নে হলে (সামরিক/বেসামরিক) আনুপাতিক হারে	1,200.50	2.56	3,073.28
		1,200.00		3,072.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,000.00		12,800.00
		2,250.00		5,760.00

৪। উক্ত হোল্ডিং/বাড়ী/প্লটের গৃহকর 31 Dec 2020 তারিখের মধ্যে নিম্নবর্ণিত হারে পরিশোধ করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

30 Jun 2020 পর্যন্ত বকেয়া গৃহকর-----	=	টাকা
বকেয়ার অতিরিক্ত চার্জ ১০%----- (+)	=	টাকা
01 Jul 2020 হতে 30 Jun 2021 পর্যন্ত 2020 / 2021 আর্থিক সন--	=	43,946.44 টাকা
মোট	=	43,946.44 টাকা
31 Dec 2020 তারিখের মধ্যে পরিশোধ করলে 2020 / 2021 আর্থিক সনের উপর 10.00% রিবেট (-)	=	4,394.64 টাকা
সর্বমোট	=	39,551.80 টাকা
বারিখারা ডিওএইচএস এলাকার পানির ডিস্ট্রিবিউশন সংযোগ বাবদ বকেয়া বিল	=	টাকা

৫। উল্লেখ্য বর্ণিত গৃহকর বাবদ - 39,551.80/-টাকা (নগদ/পে-অর্ডারের মাধ্যমে) এবং পানির ডিস্ট্রিবিউশন সংযোগ বাবদ বকেয়া বিল-----/-টাকা (নগদ/পে-অর্ডারের মাধ্যমে) পৃথক ভাবে “ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট” বরাবর 31 Dec 2020 তারিখের মধ্যে পরিশোধ করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

Al Mahmud Hasan

(ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার)

ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট

ফোন ঃ ৮৭৫৪৪৬৫ই-মেইলঃ ceobd@gmail.com

ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসারের কার্যালয়

ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট, ঢাকা।

www.canttboard-dhaka.gov.bd

পত্র নং- ঢাক্যাবো/কর/সাধাঃ/রুল/খন্ড-৩/

তারিখ : 11 Aug 2021

প্রেরক : ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার
ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট।

প্রাপক : জনাব/জনাবা - rashed
হোস্টিং/বাড়ী নং - 4/G ,ফ্ল্যাট নং- 4 ,রোড নং- #ivW bs-4

বিষয় : ঢাকা সেনানিবাসস্থ বারিধারা ডিওএইচএস এলাকার 4/G নং বাড়ীর গৃহকর পুনঃ নির্ধারণ প্রসংগে।

সূত্র : (ক) সেনাসদর, কিউএমজি'র শাখা, এমএন্ডকিউ পরিদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসের ১২/১২/২০১৮ তারিখের ২৩.০১.৯০১.০৪৪.০২.০৭১ .০৯.১২.১২.১৮ নং স্মারকমূলে প্রাপ্ত ০৭ নভেম্বর ২০১৮ তারিখে অনুষ্ঠিত সামরিক অফিসার আবাসিক প্রকল্প কমিটির ৫৫তম সভার আলোচ্যবিষয়-৫ এর সিদ্ধান্ত।
(খ) ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ১৫ জানুয়ারি ২০১৯ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-১৩ নং সিদ্ধান্ত।
অবগতির জন্য জানানো যাচ্ছে যে, সূত্রোক্ত 'ক' পত্রে বর্ণিত গৃহকর পুনঃ নির্ধারণের বিষয়টি ১৫ জানুয়ারি ২০১৯ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-১৩ এর মাধ্যমে উপস্থাপন করা হলে বোর্ড বিস্তারিত আলোচনান্তে ২০১৯-২০২০ আর্থিক সাল থেকে ডিওএইচএস সমূহের হোস্টিং ট্যাক্স/গৃহকর নিম্নবর্ণিত হারে পুনঃ নির্ধারণের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হয় ঃ

ক্রমিক নং	এলাকার নাম	ভাড়ার ক্ষেত্রে ধার্যকৃত হার(প্রতি বর্গফুট)
1	বনানী ডিওএইচএস	5.00
2	মহাখালী ডিওএইচএস	5.00
3	বারিধারা ডিওএইচএস	4.75
4	মিরপুর ডিওএইচএস	3.50
5	সদর মহাখালী	7.50

২। বোর্ড সিদ্ধান্তের আলোকে নিম্নবর্ণিত হারে গৃহকর নির্ধারণ করা হলো : ভাড়া বাড়ীর ক্ষেত্রে

ক্রমিক নং	বাড়ি নির্মাণের বিবরণ	ভবনের ধরণ	পরিমান/আয়তন (বর্গফুট)	প্রতি বর্গফুটের ভাড়া	০১ মাসের ভাড়া	১০ মাসের ভাড়া
1	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,500.00	5.00	12,500.00	125,000.00
2	তিনতলা	আবাসিক(পাকা)	1,265.00	5.00	6,325.00	63,250.00
2						
3	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	3,400.00	4.75	16,150.00	161,500.00
4	আটতলা	আবাসিক(পাকা)	2,380.00	4.75	11,305.00	113,050.00
4						
4						
4						
5	তিনতলা	আবাসিক(পাকা)	1,200.00	5.00	6,000.00	60,000.00
6	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	2,700.00	5.00	23,000.00	230,000.00
7	পাঁচতলা	আবাসিক(পাকা)	1,400.00	5.00	7,000.00	70,000.00
7						
7						
7						
8	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.00	4.75	7,500.00	75,000.00
9	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	1,200.00	5.00	6,500.00	65,000.00
9						
9						
10	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
10	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
11	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
11	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
12	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
12	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
13	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
13	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
14	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
14	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
15	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
15	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
16	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
16	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
17	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
17	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
17						
17						
17						

17						
17						
18	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	7,500.00	75,000.00
19	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	10,687.50	106,875.00
20	পাঁচতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	10,687.50	106,875.00
21	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	7,500.00	75,000.00
সর্বমোট ভাড়া =						2,446,550.00

বার্ষিক গৃহকব(মোট ভাড়া * 12.50 %) = **305,818.75**

৩। নিজ বসতি হলে :

ক্রমিক নং	বিবরণ	পরিমান/আয়তন	প্রতি বর্গফুটের হার	মোট
0				
	2,540.00 বর্গফুটের ০১ টি ফ্লোরের জন্য আনুমানিক 6,500.00 টাকা হইবে(সামরিক)	2,540.00	2.56	6,502.40
			2.95	7,493.00
			2.56	6,502.40
	2,540.00 বর্গফুটের নিম্নে হলে (সামরিক/বেসামরিক) আনুপাতিক হারে	1,500.00		3,840.00
		1,234.00		3,159.04
	2,540.00 বর্গফুটের ০১ টি ফ্লোরের জন্য আনুমানিক 6,500.00 টাকা হইবে(সামরিক)	2,540.00	2.95	7,493.00
	2,540.00 বর্গফুটের ০১ টি ফ্লোরের জন্য আনুমানিক 6,500.00 টাকা হইবে(সামরিক)	2,540.00	2.56	6,502.40
	2,540.00 বর্গফুটের নিম্নে হলে (সামরিক/বেসামরিক) আনুপাতিক হারে	1,200.50	2.56	3,073.28
		1,200.00		3,072.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,000.00		12,800.00
		2,250.00		5,760.00

৪। উক্ত হোল্ডিং/বাড়ী/প্লটের গৃহকর 31 Dec 2020 তারিখের মধ্যে নিম্নবর্ণিত হারে পরিশোধ করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

30 Jun 2020 পর্যন্ত বকেয়া গৃহকর-----	=	টাকা
বকেয়ার অতিরিক্ত চার্জ ১০%----- (+)	=	টাকা
01 Jul 2020 হতে 30 Jun 2021 পর্যন্ত 2020 / 2021 আর্থিক সন--	=	15,891.75 টাকা
মোট	=	15,891.75 টাকা
31 Dec 2020 তারিখের মধ্যে পরিশোধ করলে 2020 / 2021 আর্থিক সনের উপর 10.00% রিবেট (-)	=	1,589.18 টাকা
সর্বমোট	=	14,302.58 টাকা
বারিখারা ডিওএইচএস এলাকার পানির ডিস্ট্রিবিউশন সংযোগ বাবদ বকেয়া বিল	=	টাকা

৫। উল্লেখ্য বর্ণিত গৃহকর বাবদ - 14,302.58/-টাকা (নগদ/পে-অর্ডারের মাধ্যমে) এবং পানির ডিস্ট্রিবিউশন সংযোগ বাবদ বকেয়া বিল-----/-টাকা (নগদ/পে-অর্ডারের মাধ্যমে) পৃথক ভাবে “ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট” বরাবর 31 Dec 2020 তারিখের মধ্যে পরিশোধ করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

Al Mahmud Hasan

(ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার)

ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট

ফোন ঃ ৮৭৫৪৪৬৫ই-মেইলঃ ceobd@gmail.com

ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসারের কার্যালয়

ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট, ঢাকা।

www.canttboard-dhaka.gov.bd

পত্র নং- ঢাক্যাবো/কর/সাধাঃ/রুল/খন্ড-৩/

তারিখ : 11 Aug 2021

প্রেরক : ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার
ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট।

প্রাপক : জনাব/জনাবা - প্লট/ফ্ল্যাট/বাড়ী মালিকের নাম
হোস্টিং/বাড়ী নং - 3/G , ফ্ল্যাট নং- 2 , রোড নং- #ivW bs-4

বিষয় : ঢাকা সেনানিবাসস্থ মিরপুর ডিওএইচএস এলাকার 3/G নং বাড়ীর গৃহকর পুনঃ নির্ধারণ প্রসংগে।

সূত্র : (ক) সেনাসদর, কিউএমজি'র শাখা, এমএন্ডকিউ পরিদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসের ১২/১২/২০১৮ তারিখের ২৩.০১.৯০১.০৪৪.০২.০৭১ .০৯.১২.১২.১৮ নং স্মারকমূলে প্রাপ্ত ০৭ নভেম্বর ২০১৮ তারিখে অনুষ্ঠিত সামরিক অফিসার আবাসিক প্রকল্প কমিটির ৫৫তম সভার আলোচ্যবিষয়-৫ এর সিদ্ধান্ত।
(খ) ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ১৫ জানুয়ারি ২০১৯ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-১৩ নং সিদ্ধান্ত।
অবগতির জন্য জানানো যাচ্ছে যে, সুত্রোক্ত 'ক' পত্রে বর্ণিত গৃহকর পুনঃ নির্ধারণের বিষয়টি ১৫ জানুয়ারি ২০১৯ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-১৩ এর মাধ্যমে উপস্থাপন করা হলে বোর্ড বিস্তারিত আলোচনান্তে ২০১৯-২০২০ আর্থিক সাল থেকে ডিওএইচএস সমূহের হোস্টিং ট্যাক্স/গৃহকর নিম্নবর্ণিত হারে পুনঃ নির্ধারণের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হয় ঃ

ক্রমিক নং	এলাকার নাম	ভাড়ার ক্ষেত্রে ধার্যকৃত হার(প্রতি বর্গফুট)
1	বনানী ডিওএইচএস	5.00
2	মহাখালী ডিওএইচএস	5.00
3	বারিধারা ডিওএইচএস	4.75
4	মিরপুর ডিওএইচএস	3.50
5	সদর মহাখালী	7.50

২। বোর্ড সিদ্ধান্তের আলোকে নিম্নবর্ণিত হারে গৃহকর নির্ধারণ করা হলো : ভাড়া বাড়ীর ক্ষেত্রে

ক্রমিক নং	বাড়ি নির্মাণের বিবরণ	ভবনের ধরণ	পরিমান/আয়তন (বর্গফুট)	প্রতি বর্গফুটের ভাড়া	০১ মাসের ভাড়া	১০ মাসের ভাড়া
1	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,500.00	5.00	12,500.00	125,000.00
2	তিনতলা	আবাসিক(পাকা)	1,265.00	5.00	6,325.00	63,250.00
2						
3	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	3,400.00	4.75	16,150.00	161,500.00
4	আটতলা	আবাসিক(পাকা)	2,380.00	4.75	11,305.00	113,050.00
4						
4						
4						
5	তিনতলা	আবাসিক(পাকা)	1,200.00	5.00	6,000.00	60,000.00
6	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	2,700.00	5.00	23,000.00	230,000.00
7	পাঁচতলা	আবাসিক(পাকা)	1,400.00	5.00	7,000.00	70,000.00
7						
7						
7						
8	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.00	4.75	7,500.00	75,000.00
9	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	1,200.00	5.00	6,500.00	65,000.00
9						
9						
10	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
10	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
11	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
11	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
12	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
12	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
13	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
13	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
14	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
14	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
15	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
15	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
16	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
16	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
17	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
17	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
17						
17						
17						

17						
17						
18	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	7,500.00	75,000.00
19	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	10,687.50	106,875.00
20	পাঁচতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	10,687.50	106,875.00
21	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	7,500.00	75,000.00
সর্বমোট ভাড়া =						2,446,550.00

বার্ষিক গৃহকব(মোট ভাড়া * 12.50 %) = **305,818.75**

৩। নিজ বসতি হলে :

ক্রমিক নং	বিবরণ	পরিমান/আয়তন	প্রতি বর্গফুটের হার	মোট
0				
	2,540.00 বর্গফুটের ০১ টি ফ্লোরের জন্য আনুমানিক 6,500.00 টাকা হইবে(সামরিক)	2,540.00	2.56	6,502.40
			2.95	7,493.00
			2.56	6,502.40
	2,540.00 বর্গফুটের নিম্নে হলে (সামরিক/বেসামরিক) আনুপাতিক হারে	1,500.00		3,840.00
		1,234.00		3,159.04
	2,540.00 বর্গফুটের ০১ টি ফ্লোরের জন্য আনুমানিক 6,500.00 টাকা হইবে(সামরিক)	2,540.00	2.95	7,493.00
	2,540.00 বর্গফুটের ০১ টি ফ্লোরের জন্য আনুমানিক 6,500.00 টাকা হইবে(সামরিক)	2,540.00	2.56	6,502.40
	2,540.00 বর্গফুটের নিম্নে হলে (সামরিক/বেসামরিক) আনুপাতিক হারে	1,200.50	2.56	3,073.28
		1,200.00		3,072.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,000.00		12,800.00
		2,250.00		5,760.00

৪। উক্ত হোল্ডিং/বাড়ী/প্লটের গৃহকর 31 Dec 2020 তারিখের মধ্যে নিম্নবর্ণিত হারে পরিশোধ করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

30 Jun 2020 পর্যন্ত বকেয়া গৃহকর-----	=	24,707.81 টাকা
বকেয়ার অতিরিক্ত চার্জ ১০%----- (+)	=	1,235.39 টাকা
01 Jul 2020 হতে 30 Jun 2021 পর্যন্ত 2020 / 2021 আর্থিক সন--	=	24,707.81 টাকা
মোট	=	50,651.01 টাকা
31 Dec 2020 তারিখের মধ্যে পরিশোধ করলে 2020 / 2021 আর্থিক সনের উপর 10.00% রিবেট (-)	=	2,470.78 টাকা
সর্বমোট	=	48,180.23 টাকা
মিরপুর ডিওএইচএস এলাকার পানির ডিস্ট্রিবিউশন সংযোগ বাবদ বকেয়া বিল	=	টাকা

৫। উল্লেখ্য বর্ণিত গৃহকর বাবদ - 48,180.23/- টাকা (নগদ/পে-অর্ডারের মাধ্যমে) এবং পানির ডিস্ট্রিবিউশন সংযোগ বাবদ বকেয়া বিল-----/- টাকা (নগদ/পে-অর্ডারের মাধ্যমে) পৃথক ভাবে “ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট” বরাবর 31 Dec 2020 তারিখের মধ্যে পরিশোধ করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

Al Mahmud Hasan

(ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার)

ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট

ফোন ঃ ৮৭৫৪৪৬৫ই-মেইলঃ ceobd@gmail.com

ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসারের কার্যালয়

ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট, ঢাকা।

www.canttboard-dhaka.gov.bd

পত্র নং- ঢাক্যাবো/কর/সাধাঃ/রুল/খন্ড-৩/

তারিখ : 11 Aug 2021

প্রেরক : ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার
ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট।

প্রাপক : জনাব/জনাবা - Abdul Mazed
হোস্টিং/বাড়ী নং - 116 ,ফ্ল্যাট নং- 1 ,রোড নং- .ivW-1

বিষয় : ঢাকা সেনানিবাসস্থ মিরপুর ডিওএইচএস এলাকার 116 নং বাড়ীর গৃহকর পুনঃ নির্ধারণ প্রসংগে।

সূত্র : (ক) সেনাসদর, কিউএমজি'র শাখা, এমএন্ডকিউ পরিদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসের ১২/১২/২০১৮ তারিখের ২৩.০১.৯০১.০৪৪.০২.০৭১ .০৯.১২.১২.১৮ নং স্মারকমূলে প্রাপ্ত ০৭ নভেম্বর ২০১৮ তারিখে অনুষ্ঠিত সামরিক অফিসার আবাসিক প্রকল্প কমিটির ৫৫তম সভার আলোচ্যবিষয়-৫ এর সিদ্ধান্ত।
(খ) ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ১৫ জানুয়ারি ২০১৯ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-১৩ নং সিদ্ধান্ত।
অবগতির জন্য জানানো যাচ্ছে যে, সুত্রোক্ত 'ক' পত্রে বর্ণিত গৃহকর পুনঃ নির্ধারণের বিষয়টি ১৫ জানুয়ারি ২০১৯ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-১৩ এর মাধ্যমে উপস্থাপন করা হলে বোর্ড বিস্তারিত আলোচনান্তে ২০১৯-২০২০ আর্থিক সাল থেকে ডিওএইচএস সমূহের হোস্টিং ট্যাক্স/গৃহকর নিম্নবর্ণিত হারে পুনঃ নির্ধারণের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হয় ঃ

ক্রমিক নং	এলাকার নাম	ভাড়ার ক্ষেত্রে ধার্যকৃত হার(প্রতি বর্গফুট)
1	বনানী ডিওএইচএস	5.00
2	মহাখালী ডিওএইচএস	5.00
3	বারিধারা ডিওএইচএস	4.75
4	মিরপুর ডিওএইচএস	3.50
5	সদর মহাখালী	7.50

২। বোর্ড সিদ্ধান্তের আলোকে নিম্নবর্ণিত হারে গৃহকর নির্ধারণ করা হলো : ভাড়া বাড়ীর ক্ষেত্রে

ক্রমিক নং	বাড়ি নির্মাণের বিবরণ	ভবনের ধরণ	পরিমান/আয়তন (বর্গফুট)	প্রতি বর্গফুটের ভাড়া	০১ মাসের ভাড়া	১০ মাসের ভাড়া
1	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,500.00	5.00	12,500.00	125,000.00
2	তিনতলা	আবাসিক(পাকা)	1,265.00	5.00	6,325.00	63,250.00
2						
3	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	3,400.00	4.75	16,150.00	161,500.00
4	আটতলা	আবাসিক(পাকা)	2,380.00	4.75	11,305.00	113,050.00
4						
4						
4						
5	তিনতলা	আবাসিক(পাকা)	1,200.00	5.00	6,000.00	60,000.00
6	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	2,700.00	5.00	23,000.00	230,000.00
7	পাঁচতলা	আবাসিক(পাকা)	1,400.00	5.00	7,000.00	70,000.00
7						
7						
7						
8	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.00	4.75	7,500.00	75,000.00
9	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	1,200.00	5.00	6,500.00	65,000.00
9						
9						
10	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
10	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
11	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
11	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
12	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
12	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
13	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
13	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
14	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
14	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
15	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
15	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
16	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
16	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
17	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
17	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
17						
17						
17						

17						
17						
18	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	7,500.00	75,000.00
19	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	10,687.50	106,875.00
20	পাঁচতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	10,687.50	106,875.00
21	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	7,500.00	75,000.00
সর্বমোট ভাড়া =						2,446,550.00

বার্ষিক গৃহকব(মোট ভাড়া * 12.50 %) = 305,818.75

৩। নিজ বসতি হলে :

ক্রমিক নং	বিবরণ	পরিমান/আয়তন	প্রতি বর্গফুটের হার	মোট
0				
	2,540.00 বর্গফুটের ০১ টি ফ্লোরের জন্য আনুমানিক6,500.00 টাকা হইবে(সামরিক)	2,540.00	2.56	6,502.40
			2.95	7,493.00
			2.56	6,502.40
	2,540.00 বর্গফুটের নিম্নে হলে (সামরিক/বেসামরিক) আনুপাতিক হারে	1,500.00		3,840.00
		1,234.00		3,159.04
	2,540.00 বর্গফুটের ০১ টি ফ্লোরের জন্য আনুমানিক6,500.00 টাকা হইবে(সামরিক)	2,540.00	2.95	7,493.00
	2,540.00 বর্গফুটের ০১ টি ফ্লোরের জন্য আনুমানিক6,500.00 টাকা হইবে(সামরিক)	2,540.00	2.56	6,502.40
	2,540.00 বর্গফুটের নিম্নে হলে (সামরিক/বেসামরিক) আনুপাতিক হারে	1,200.50	2.56	3,073.28
		1,200.00		3,072.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,000.00		12,800.00
		2,250.00		5,760.00

৪। উক্ত হোল্ডিং/বাড়ী/প্লটের গৃহকর 31 Dec 2020 তারিখের মধ্যে নিম্নবর্ণিত হারে পরিশোধ করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

30 Jun 2020 পর্যন্ত বকেয়া গৃহকর-----	=	টাকা
বকেয়ার অতিরিক্ত চার্জ ১০%----- (+)	=	টাকা
01 Jul 2020 হতে 30 Jun 2021 পর্যন্ত 2020 / 2021 আর্থিক সন--	=	59,861.59 টাকা
মোট	=	59,861.59 টাকা
31 Dec 2020 তারিখের মধ্যে পরিশোধ করলে 2020 / 2021 আর্থিক সনের উপর 10.00% রিবেট (-)	=	5,986.16 টাকা
সর্বমোট	=	53,875.43 টাকা
মিরপুর ডিওএইচএস এলাকার পানির ডিস্ট্রিবিউশন সংযোগ বাবদ বকেয়া বিল	=	টাকা

৫। উল্লেখ্য বর্ণিত গৃহকর বাবদ - 53,875.43/-টাকা (নগদ/পে-অর্ডারের মাধ্যমে) এবং পানির ডিস্ট্রিবিউশন সংযোগ বাবদ বকেয়া বিল-----/-টাকা (নগদ/পে-অর্ডারের মাধ্যমে) পৃথক ভাবে “ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট” বরাবর 31 Dec 2020 তারিখের মধ্যে পরিশোধ করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

Al Mahmud Hasan

(ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার)

ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট

ফোন ঃ ৮৭৫৪৪৬৫ই-মেইলঃ ceobd@gmail.com

ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসারের কার্যালয়

ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট, ঢাকা।

www.canttboard-dhaka.gov.bd

পত্র নং- ঢাক্যাবো/কর/সাধাঃ/রুল/খন্ড-৩/

তারিখ : 11 Aug 2021

প্রেরক : ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার
ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট।

প্রাপক : জনাব/জনাবা - Hamid Khan
হোস্টিং/বাড়ী নং - 116 ,ফ্ল্যাট নং- ,রোড নং- .ivW-1

বিষয় : ঢাকা সেনানিবাসস্থ মিরপুর ডিওএইচএস এলাকার 116 নং বাড়ীর গৃহকর পুনঃ নির্ধারণ প্রসংগে।

সূত্র : (ক) সেনাসদর, কিউএমজি'র শাখা, এমএন্ডকিউ পরিদপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসের ১২/১২/২০১৮ তারিখের ২৩.০১.৯০১.০৪৪.০২.০৭১ .০৯.১২.১২.১৮ নং স্মারকমূলে প্রাপ্ত ০৭ নভেম্বর ২০১৮ তারিখে অনুষ্ঠিত সামরিক অফিসার আবাসিক প্রকল্প কমিটির ৫৫তম সভার আলোচ্যবিষয়-৫ এর সিদ্ধান্ত।
(খ) ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ১৫ জানুয়ারি ২০১৯ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-১৩ নং সিদ্ধান্ত।
অবগতির জন্য জানানো যাচ্ছে যে, সুত্রোক্ত 'ক' পত্রে বর্ণিত গৃহকর পুনঃ নির্ধারণের বিষয়টি ১৫ জানুয়ারি ২০১৯ তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ডসভার আলোচ্যবিষয়-১৩ এর মাধ্যমে উপস্থাপন করা হলে বোর্ড বিস্তারিত আলোচনান্তে ২০১৯-২০২০ আর্থিক সাল থেকে ডিওএইচএস সমূহের হোস্টিং ট্যাক্স/গৃহকর নিম্নবর্ণিত হারে পুনঃ নির্ধারণের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হয় ঃ

ক্রমিক নং	এলাকার নাম	ভাড়ার ক্ষেত্রে ধার্যকৃত হার(প্রতি বর্গফুট)
1	বনানী ডিওএইচএস	5.00
2	মহাখালী ডিওএইচএস	5.00
3	বারিধারা ডিওএইচএস	4.75
4	মিরপুর ডিওএইচএস	3.50
5	সদর মহাখালী	7.50

২। বোর্ড সিদ্ধান্তের আলোকে নিম্নবর্ণিত হারে গৃহকর নির্ধারণ করা হলো : ভাড়া বাড়ীর ক্ষেত্রে

ক্রমিক নং	বাড়ি নির্মাণের বিবরণ	ভবনের ধরণ	পরিমান/আয়তন (বর্গফুট)	প্রতি বর্গফুটের ভাড়া	০১ মাসের ভাড়া	১০ মাসের ভাড়া
1	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,500.00	5.00	12,500.00	125,000.00
2	তিনতলা	আবাসিক(পাকা)	1,265.00	5.00	6,325.00	63,250.00
2						
3	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	3,400.00	4.75	16,150.00	161,500.00
4	আটতলা	আবাসিক(পাকা)	2,380.00	4.75	11,305.00	113,050.00
4						
4						
4						
5	তিনতলা	আবাসিক(পাকা)	1,200.00	5.00	6,000.00	60,000.00
6	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	2,700.00	5.00	23,000.00	230,000.00
7	পাঁচতলা	আবাসিক(পাকা)	1,400.00	5.00	7,000.00	70,000.00
7						
7						
7						
8	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.00	4.75	7,500.00	75,000.00
9	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	1,200.00	5.00	6,500.00	65,000.00
9						
9						
10	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
10	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
11	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
11	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
12	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
12	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
13	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
13	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	6,500.00	65,000.00
14	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
14	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
15	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
15	নিচতলা/একতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
16	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
16	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
17	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
17	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,540.50	3.50	7,500.00	75,000.00
17						
17						
17						

17						
17						
18	দুইতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	7,500.00	75,000.00
19	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	10,687.50	106,875.00
20	পাঁচতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	10,687.50	106,875.00
21	চারতলা	আবাসিক(পাকা)	2,250.00	4.75	7,500.00	75,000.00
সর্বমোট ভাড়া =						2,446,550.00

বার্ষিক গৃহকব(মোট ভাড়া * 12.50 %) = **305,818.75**

৩। নিজ বসতি হলে :

ক্রমিক নং	বিবরণ	পরিমান/আয়তন	প্রতি বর্গফুটের হার	মোট
0				
	2,540.00 বর্গফুটের ০১ টি ফ্লোরের জন্য আনুমানিক 6,500.00 টাকা হইবে(সামরিক)	2,540.00	2.56	6,502.40
			2.95	7,493.00
			2.56	6,502.40
	2,540.00 বর্গফুটের নিম্নে হলে (সামরিক/বেসামরিক) আনুপাতিক হারে	1,500.00		3,840.00
		1,234.00		3,159.04
	2,540.00 বর্গফুটের ০১ টি ফ্লোরের জন্য আনুমানিক 6,500.00 টাকা হইবে(সামরিক)	2,540.00	2.95	7,493.00
	2,540.00 বর্গফুটের ০১ টি ফ্লোরের জন্য আনুমানিক 6,500.00 টাকা হইবে(সামরিক)	2,540.00	2.56	6,502.40
	2,540.00 বর্গফুটের নিম্নে হলে (সামরিক/বেসামরিক) আনুপাতিক হারে	1,200.50	2.56	3,073.28
		1,200.00		3,072.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		1,250.00		3,200.00
		2,250.00		5,760.00
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,081.00		13,007.36
		2,540.50		6,503.68
		5,000.00		12,800.00
		2,250.00		5,760.00

৪। উক্ত হোল্ডিং/বাড়ী/প্লটের গৃহকর 31 Dec 2020 তারিখের মধ্যে নিম্নবর্ণিত হারে পরিশোধ করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

30 Jun 2020 পর্যন্ত বকেয়া গৃহকর-----	=	টাকা
বকেয়ার অতিরিক্ত চার্জ ১০%----- (+)	=	টাকা
01 Jul 2020 হতে 30 Jun 2021 পর্যন্ত 2020 / 2021 আর্থিক সন--	=	13,657.73 টাকা
মোট	=	13,657.73 টাকা
31 Dec 2020 তারিখের মধ্যে পরিশোধ করলে 2020 / 2021 আর্থিক সনের উপর 10.00% রিবেট (-)	=	1,365.77 টাকা
সর্বমোট	=	12,291.96 টাকা
মিরপুর ডিওএইচএস এলাকার পানির ডিস্ট্রিবিউশন সংযোগ বাবদ বকেয়া বিল	=	টাকা

৫। উল্লেখ্য বর্ণিত গৃহকর বাবদ - 12,291.96/-টাকা (নগদ/পে-অর্ডারের মাধ্যমে) এবং পানির ডিস্ট্রিবিউশন সংযোগ বাবদ বকেয়া বিল-----/-টাকা (নগদ/পে-অর্ডারের মাধ্যমে) পৃথক ভাবে “ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট” বরাবর 31 Dec 2020 তারিখের মধ্যে পরিশোধ করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

Al Mahmud Hasan

(ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার)

ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট

ফোন ঃ ৮৭৫৪৪৬৫ই-মেইলঃ ceobd@gmail.com