

张江汤臣豪园人才公寓
维修单价

名称	型号	单位	单价（元）	备注
电器类				
电热水器	阿里斯顿	台	2000	修理按市场价
排风扇	美川特	扇	60-70	
空调	格力KFR	台	3500	修理按市场价
吸顶灯	索维	盏	100	灯管10元
顶灯	吉祥孤灯	盏	100	灯管10元
镜灯	富居岛	盏	200	灯管10元
安全出口灯	劳士	块	200	灯管10元
开关	TCL国际电工	只	25	
插座	TCL国际电工	只	25	
灯管换镇流器		个	10	
换熔芯管		个	10	
换空气开关	C32	个	45	
换空气开关	C16	个	35	
洗漱类				
淋浴花洒		个	30	
花洒支架		个	20	
淋浴龙头		个	120	切换盖30元
淋浴软管		根	20	
电热水器软管		根	40	
马桶	欧曼雅	套	500	配件按市场价
马桶盖		个	60	马桶盖栓15元
马桶水箱盖		个	200	
台盆	欧曼雅	只	500	
台盆龙头		只	120	水芯30元/个
台盆落水	欧曼雅	副	60	软管40元/根
厨房龙头		个	70	
厨房水斗	浪迪	个	300	
毛巾架		副	150	
三角阀	帝澳泰	只	30	
洗衣机龙头		只	30	接口10元
洗衣机下水管		个	60	进水管40元
龙头把手		个	15	
洗漱镜		块	100	
地漏		个	50	地漏盖10元
疏通		次	60-120	拆装马桶120

名称	型号	单位	单价（元）	备注
家具类				
床		张	1000	按市场价
床垫	欢乐万家	张	420-520	按市场价
床头柜		个	160	按市场价
电视柜		个	200	按市场价
衣橱柜		个	800	按市场价
写字台		个	450	按市场价
椅子		把	100	按市场价
床架加固		次	60	
家具隔板		块	50	
建筑类				
吊顶	扣板	m²	50	按市场价
地板		m²	60	按市场价
地面瓷砖		块	50	按市场价
墙面瓷砖		块	50	按市场价
墙面		m²	100	挂钩10元/个
窗		窗		按市场价
窗户玻璃		块	150-200	按市场价
门	银泰	扇	1000	按市场价
智能门锁		个		按市场价
房门锁芯		只	100	
房门锁盘		个	60	
钥匙		把	50	
电表箱钥匙		把	20	
门禁卡		张	20	
换门窗封条		m	10	
换门把手		个	80	
窗把手		个	30	
换门吸		个	30	
换门窗滑轮		只	50	
换窗撑杆		套	150	
猫眼		只	30	
换锁芯		个	100	ABC房间门
换抽屉滑轮		个	40	
整修踢脚线		m	20	
窗帘		1.1m	150	

注：没有注明的或其他增加的服务项目，按市场协商价

东湖物业张江汤臣豪园人才公寓管理处